

**GM- DN- I.6845.12.2.2020**

**Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wdzierżawienia, użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 48/10/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 października 2019 r. w sprawie wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 12/2/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie u zbiegu ulic Kazimierza Przerwy-Tetmajera i Sulisławickiej

Uchwały nr 498/XII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 474/XI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie wdzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
	1	2	3	4	5	6
1	cz. dz. nr 91/1 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00128207/2)	ul. Sądowa	do 3 lat	Termomodernizacja i zaplecze budowy	50 m <sup>2</sup>	10,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
2	cz. dz. nr 33/6 (obr. 16, ark. 4, KW LU11/00108924/8)	ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera ul. Sulisławicka	do 3 lat	Zapewnienie właściwego utrzymania oraz nadzoru nad torem rowerowym	3828 m <sup>2</sup>	0,00 zł (użyczenie)

3	cz. dz. nr 45/1 (obr. 37, ark. 10, KW LU11/00249045/2)	ul. Hutnicza 4a	Do 5 lat	Pawilon usługowy	19 m <sup>2</sup>	14,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
4	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Do 3 miesięcy	Mobilny punkt gastronomiczny	9 m <sup>2</sup>	350,00 zł miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:  
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 04.03.2020 r. na okres 21 dni, do dnia 24.03.2020 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.