

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, wynajmu i użyczenia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 66/8/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 16 sierpnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Lubartowskiej

Zarządzenia nr 60/8/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin położonej przy ul. Zakładowej 11a w Lublinie

Zarządzenia nr 26/5/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 60/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 22 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na lokalizację tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego plac budowy

Zarządzenia nr 120/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem na okres do 3 lat nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin na lokalizację tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego plac budowy

Zarządzenia nr 8/7/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 lipca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 856/XXVI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenie nr 54/2/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

GM-DN-I.6845.2.12.2021

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	dz. nr 39/6 (obr. 7, ark. 1, KW LU11/00174592/4)	ul. Lubartowska	Do 3 lat	Obsługa komunikacyjna placu budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Lubartowskiej 62 i 62a	15	7,40 zł/m ² miesięcznie
2	dz. nr 169 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00034450/4)	ul. Zakładowa 11a	Do 15 lat	Powołanie i zorganizowanie domu pomocy pod postacią domu rodzinnego dla osób niepełnosprawnych intelektualnie, których los pozbawił opieki najbliższych, a także tych, których status rodzinny uniemożliwia prawidłowe wykonywanie opieki nawet w podstawowym zakresie	452	użyczenie (0,00 zł)
3	cz. dz. nr 10/7 (obr. 43, ark. 16, KW LU11/00161848/0)	ul. Młodzieżowa	Do 3 lat	Garaż blaszany	18	49,00 zł miesięcznie
4	cz. dz. nr 18/1 (obr. 70, ark. 1, KW LU11/00347805/5) cz. dz. nr 1076/7 (obr. 71, ark. 9, KW LU11/00296848/5)	ul. Koralkowa ul. Gołębia	Do 3 lat	Lokalizacja tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego plac budowy przy ulicy Jemiołuszki w Lublinie	83,40	550 zł miesięcznie
5	cz. dz. nr 26/10 (obr. 70, ark. 3, KW LU11/00279252/5)	ul. Granatowa	Do 3 lat	Lokalizacja tymczasowego podziemnego przyłącza elektrycznego zasilającego plac budowy	3	300 zł miesięcznie
6	cz. dz. nr 76/9 (obr. 43, ark. 14, KW LU11/00152596/2)	ul. Zbigniewa Herberta	Do 3 lat	Garaż blaszany	16	50,00 zł miesięcznie
7	cz. dz. nr 5/2, (obr. 1, ark. 11, KW LU11/00004190/4)	ul. Makowa 20	Do 5 lat	Uprawy rolne	4328	307,00 zł rocznie
8	cz. dz. nr 2 (obr. 9 ark. 7, KW LU11/00194122/5),	ul. Zemborzycza	Do 3 lat	Droga dojazdowa z miejscami postojowymi, zieleń	162	0,50 zł/m ² miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów najmu płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 03.09.2021 r. na okres 21 dni, do dnia 23.09.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.