

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały nr 856/XXVI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 8/7/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 5 lipca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 786/XXIV/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 65/3/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 929/XXIX/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 59/7/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 lipca 2021 r. zmieniającego Zarządzenie nr 93/5/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Uchwały nr 857/XXVI/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Uchwały nr 891/XXVII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 2/6/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 1 czerwca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

GM-DN-I.6845.2.11.2021

Uchwały nr 913/XXVIII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 54/2/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 17 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia nr 20/5/2021 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Krakowskie Przedmieście

Zarządzenia nr 48/10/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 października 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 757/XXIII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	dz. nr 1/1 (obr. 14, ark. 14, KW LU11/00323277/0)	w pob. Al. Tysiąclecia	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości	220	2,12 zł/m ² miesięcznie
2	cz. dz. nr 47 (obr. 30, ark. 13, KW LU11/00133337/0)	ul. Urzędowska 122a	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	54	2,50 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 1/12 (obr. 4, ark. 9, KW LU11/00183032/7)	ul. Dudzińskiego 8a	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	339	1,60 zł/m ² rocznie
4	cz. dz. nr 309 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00115557/6)	w pobl. ul. Jana Lisa	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	103	3,50 zł/m ² rocznie
5	cz. dz. nr 106/5 (obr. 2, ark. 6, KW LU11/00208984/7)	ul. Bronowicka 3	Do 5 lat	realizacja priorytetowych zadań publicznych z zakresu prowadzenia warsztatów terapii zajęciowej, prowadzenia ośrodków wsparcia, w tym środowiskowych domów samopomocy i klubów samopomocy	265	4,15 zł/m ² miesięcznie

				dla osób z zaburzeniami psychicznymi, domów pomocy, domów dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży, klubów samopomocy		
6	cz. dz. nr 1/4 (obr. 36, ark. 5, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Do 2 lat	Ogródek gastronomiczny	36	1,00 zł m ² /dziennie
7	cz. dz. nr 42/2, cz. dz. nr 42/3 (obr. 37, ark. 9, KW LU11/00117185/1)	W pobl. ul. Turystycznej, ul. Gospodarczej 5b	Do 5 lat	Prowadzenie targowiska	1182	1,53 zł/m ² miesięcznie
8	dz. nr 1/11 (obr. 4, ark. 8, KW LU11/00208151/9), cz. dz. nr 1/3 (obr. 4, ark. 8, KW LU11/00208151/9)	ul. Dudzińskiego 46a, w pobl. ul. Dudzińskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	427	1,50 zł/m ² rocznie
9	cz. dz. nr 211 (obr. 27, ark. 1, KW LU11/00218501/1)	ul. Poznańska	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	52	4,50 zł/m ² rocznie
10	cz. dz. nr 191 (obr. 27, ark. 1, KW LU11/00218501/1)	ul. Łomżyńska	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	29	5,00 zł/m ² rocznie
11	cz. dz. nr 47 (obr. 36, ark. 3, KW LU11/00345605/9)	ul. Krakowskie Przedmieście	Do 2 lat	Reklama w formie semafora na elewacji budynku o łącznej powierzchni reklamy 0,60 m ²	0,30	1,40 zł m ² /dziennie
12	dz. nr 124 (obr. 16, ark. 5, KW LU11/00350346/3)	ul. J. Kossaka	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania własnej nieruchomości, w części zabudowana fragmentem budynku gospodarczego	62	3,00 zł/m ² rocznie
13	dz. nr 18/5 (obr. 37, ark. 6, KW LU11/00001426/7)	ul. Gospodarcza	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą	157	1,90 zł/m ² miesięcznie
14	cz. dz. nr 149 (obr. 9, ark. 12, KW LU11/00140211/3)	ul. Łukasieńskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	525	0,85 zł/m ² rocznie

15	cz. dz. nr 149 (obr. 9, ark. 12, KW LU11/00140211/3)	ul. Łukasieńskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	200	0,85 zł/m ² rocznie
16	dz. nr 1/16 (obr. 4, ark. 8, KW LU11/00208151/9), cz. dz. nr 1/3 (obr. 4, ark. 8, KW LU11/00208151/9)	ul. Dudzińskiego 36a, w pobl. ul. Dudzińskiego	Do 3 lat	Zieleń przydomowa	423	1,40 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 17.08.2021 r. na okres 21 dni, do dnia 06.09.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.