

GM-DN-I.6845.2.6.2021 Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały nr 786/XXIV/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wydzierżawienia lub wynajmu nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 757/XXIII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 19 listopada 2020 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 891/XXVII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 913/XXVIII/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 83/10/2020 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 23 października 2020 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	dz. nr 9/26, 9/27, 9/172, 9/173, 9/174 (obr. 21, ark. 10, KW LU11/00004866/4)	w pobl. ul. Tomasza Zana	Do 5 lat	parking płatny	993,00	1,50 zł/m ² /miesięcznie
2	cz. dz. nr 36/2 (obr. 28, ark. 3, KW LU11/00083761/5), cz. dz. nr 54/4 (obr. 28, ark. 3, KW LU11/00083761/5), cz. dz. nr 61/3 (obr. 28, ark. 3, KW LU11/00184793/6)	ul. Nowomiejska 16 ul. Tomasza Zana 63 w pobl. ul. Tomasza Zana	Do 5 lat	parking dla klientów	1040	0,90 zł/m ² /miesięcznie
3	dz. nr 34/16 (obr. 22, ark. 7, KW LU11/00198315/3)	ul. Dworcowa/ ul. Lubelskiego Lipca '80/ ul. Młyńska	Do 5 lat	tymczasowe stanowiska postojowe komunikacji zamiejscowej	1729	0,85 zł/m ² /miesięcznie

4	cz. dz. nr 94/4 (obr. 3, ark. 8, KW LU11/00209154/7)	ul. Północna	Do 5 lat	konstrukcja reklamowa o wymiarach planszy 12x4 m	60	3350,00 zł/miesięcznie tj. 1675,00 zł/miesięcznie za planszę
5	dz. nr 311/33 (obr. 31, ark. 12, KW LU11/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich 29	Do 3 lat	zieleń przydomowa	100,00	2,50 zł/m ² /rocznie
6	cz. dz. nr 258/3 (obr. 40, ark. 6, KW LU11/00176254/7)	w pobl. ul. Warmińskiej	Do 5 lat	zieleń przydomowa	33,00	2,00 zł/m ² /rocznie
7	cz. dz. nr 35/6 (obr. 41, ark. 2, KW LU11/00108804/1)	ul. Wieniawska 14	Do 5 lat	dzierżawa masztu antenowego zlokalizowanego na dachu budynku	15 m wysokości	330,00 zł/miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 21.05.2021 r. na okres 21 dni, do dnia 10.06.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.