

Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Zarządzenia Nr 148/7/2022 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Zarządzenia Nr 48/10/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 21 października 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1215/XL/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1299/XLII/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 8 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Gminy Lublin

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto zł
1	cz. dz. nr 202/1 (obr. 16, ark. 5, KW LU11/00331985/5)	ul. Długa	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	80	4,00 zł/m ² rocznie
2	dz. nr 124 (obr. 16, ark. 5, KW LU11/00350346/3)	ul. Juliusza Kossaka	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania własnej nieruchomości, w części nieruchomość zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego i budynku gospodarczego	62	3,00 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 62/5 (obr. 50, ark. 1, KW LU11/00179017/5)	ul. Krężnicka	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	26	5,50 zł/m ² rocznie

4	dz. nr 49/2 (obr. 28, ark. 3, KW LU1I/00017530/4)	ul. Nadbystrzycka	Do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	113	3,50 zł/m ² rocznie
5	cz. dz. nr 20/30 (obr. 27, ark. 10, KW LU1I/00124710/3)	ul. Ametystowa	Do 5 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległych	1392	1,50 zł/m ² rocznie
6	cz. dz. nr 196 (obr. 2, ark. 2, KW LU1I/00188423/0)	ul. Firlejowska 30h	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	550	1,40 zł/m ² rocznie
7	cz. dz. nr 2 (obr. 34, ark. 1, KW LU1I/00000931/3)	Al. Tysiąclecia 1 / ul. Lubartowska 41	Do dnia 31.12.2022 r.	Kiosk handlowy	10	37,00 zł/m ² miesięcznie
8	dz. nr 184/11 dz. nr 184/8 (obr. 39, ark. 7, KW LU1I/00117871/7)	ul. Izoldy 8 ul. Izoldy 8a	Do 5 lat	Zieleń przydomowa	1350	1,28 zł/m ² rocznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 12.10.2022 r. na okres 21 dni, do dnia 02.11.2022 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.