

Tablica ogłoszeń ul. Wieniawska 14, VII p.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815, z 2022 r. poz. 1846 i 2185) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawców, w wykonaniu:

Uchwały nr 1215/XL/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1256/XLI/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 23 czerwca 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1372/XLV/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1322/XLIII/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 20 października 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Uchwały nr 1299/XLII/2022 Rady Miasta Lublin z dnia 8 września 2022 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 4/1/2023 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 3 stycznia 2023 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy al. Warszawskiej 96/ul. Agronomicznej 2

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m ²	Wysokość stawki czynszu netto
1	cz. dz. nr 34/5 (obr. 26, ark. 1, KW LU11/00353656/0)	ul. Klemensa Junoszy 20	5 lat	Polepszenie zagospodarowania	19	1,30 zł/m ² rocznie
2	cz. dz. nr 34/5 (obr. 26, ark. 1, KW LU11/00353656/0)	ul. Klemensa Junoszy 20	5 lat	Zieleń przydomowa, dojście i dojazd do budynku	56	1,30 zł/m ² rocznie
3	cz. dz. nr 34/5 (obr. 26, ark. 1, KW LU11/00353656/0)	ul. Klemensa Junoszy 20	5 lat	Zieleń przydomowa, dojście i dojazd do budynku	93	1,30 zł/m ² rocznie

4	cz. dz. nr 34/5 (obr. 26, ark. 1, KW LU11/00353656/0)	ul. Klemensa Junoszy 20	5 lat	Zieleń przydomowa, dojście i dojazd do budynku	93	1,30 zł/m ² rocznie
5	cz. dz. nr 34/5 (obr. 26, ark. 1, KW LU11/00353656/0)	ul. Klemensa Junoszy 20	5 lat	Zieleń przydomowa, dojście i dojazd do budynku	190	1,30 zł/m ² rocznie
6	cz. dz. nr 161 (obr. 39, ark. 2, KW LU11/00152840/8)	ul. Aksini 2	5 lat	Garaż	16	60,00 zł miesięcznie
7	cz. dz. nr 1039 (obr. 33, ark. 21, KW LU11/00085691/7)	ul. Biskupińska 21	5 lat	Zieleń przydomowa	150	3,15 zł/m ² rocznie
8	dz. nr 104/2, (obr. 25, ark. 4, KW LU1100191206/7), cz. dz. nr 217 (obr. 25, ark. 4, KW LU11/00191206/7)	ul. Leona Frankowskiego	5 lat	Zieleń przydomowa	72	4,10 zł/m ² rocznie
9	cz. dz. nr 1/33 (obr. 31, ark. 1, KW LU11/00157687/2)	ul. Świerkowa/ul. Zbożowa	5 lat	Zieleń przydomowa	119	1,90 zł/m ² rocznie
10	cz. dz. nr 16/6 (obr. 3, ark. 6, KW LU11/00171954/9), cz. dz. nr 17/1 (obr. 3, ark. 6, KW LU11/00171954/9)	w pobl. ul. Altanowej	5 lat	Zatoka parkingowa dla mieszkańców	316	1,95 zł/m ² miesięcznie
11	cz. dz. nr 77/2 (obr. 9, ark. 16, KW LU11/00140211/3)	ul. Henryka Siemiradzkiego 35	5 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej	590	1,45 zł/m ² rocznie
12	dz. nr 589/3 (obr. 62, ark. 12, KW LU11/00216896/2), cz. dz. nr 616 (obr. 62, ark. 12, KW LU11/00216896/2)	ul. Tadeusza Grodzickiego 4 w pobl. ul. Tadeusza Grodzickiego	5 lat	Uprawy rolne	679	0,48 zł/m ² rocznie
13	cz. dz. nr 22/2 (obr. 33, ark. 4, KW LU11/00174320/7)	al. Warszawska 96/ul. Agronomiczna 2	3 lat	Parking ogólnodostępny do obsługi sąsiedniej nieruchomości, będącej w posiadaniu Wnioskodawcy	390	6,00 zł/m ² miesięcznie

14	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43, ark. 15, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	5 lat	Garaż blaszany	20	60,00 zł miesięcznie
15	cz. dz. nr 70 (obr. 15, ark. 2, KW LU11/00162504/4)	ul. Ułanów 10A	5 lat	Część pawilonu handlowego, kontener na cele magazynowe	46	8,20 zł/m ² miesięcznie
16	cz. dz. nr 1/19 (obr. 43, ark. 15, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	5 lat	Garaż blaszany	21	60,00 zł miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy
2. Aktualizacja czynszu:
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 22.02.2023 r. na okres 21 dni, do dnia 14.03.2023 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.