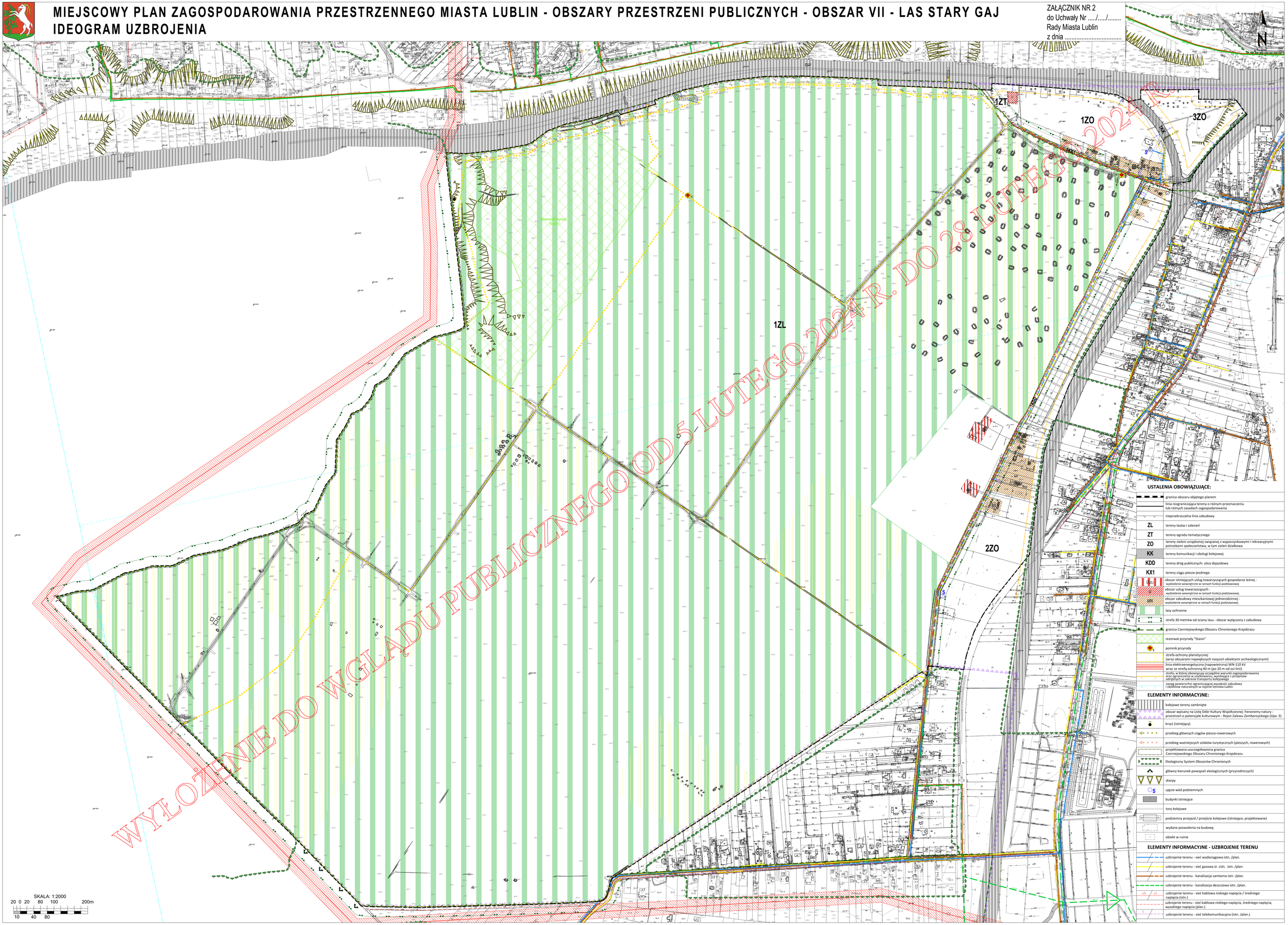
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH - OBSZAR VII - LAS STARY GAJ
IDEOGRAM UZBROJENIA

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr ...../...../.....
Rady Miasta Lublin
z dnia .....



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- ZL – tereny lasów i zalesień
- ZT – tereny ogrodu tematycznego
- ZO – tereny zieleni urządzonej związanej z wypoczynkowymi i rekreacyjnymi potrzebami społeczeństwa, w tym zieleń działkowa
- KK – tereny komunikacji i obsługi kolejowej
- KDD – tereny dróg publicznych: ulica dojazdowa
- KX1 – tereny ciągu pieszo-jezdnego
- UO – obszar istniejących usług towarzyszących gospodarce leśnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
- UO – obszar usług towarzyszących - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
- MN – obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
- lasy ochronne
- strefa 30 metrów od ściany lasu - obszar wyłączony z zabudowy
- granica Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- rezerwat przyrody "Stasin"
- pomnik przyrody
- strefa ochrony planistycznej (wraz obszarami największych nasyceń obiektami archeologicznymi)
- linia elektroenergetyczna (napowietrzna) WN-110 kV wraz ze strefą ochronną 40 m (po 20 m od osi linii)
- strefa, w której obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego
- zasięg powierzchni ograniczającej wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska Lublin

ELEMENTY INFORMACYJNE:

- kolejowe tereny zamknięte
- obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej: Fenonemy natury - przestrzeń o potencjale kulturowym - Rejon Zalewu Zemborzyckiego (Upx. 5)
- krzyż (istniejący)
- przebieg głównych ciągów pieszo-rowerowych
- przebieg ważniejszych szlaków turystycznych (pieszych, rowerowych)
- projektowana uszczegółowiona granica Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Ekologiczny System Obszarów Chronionych
- główny kierunek powiązań ekologicznych (przyrodniczych)
- skarpy
- S – ujęcie wód podziemnych
- budynki istniejące
- tory kolejowe
- podziemny przejazd / przejście kolejowe (istniejące, projektowane)
- wydane pozwolenia na budowę
- obiekt w ruinie

ELEMENTY INFORMACYJNE - UZBROJENIE TERENU

- uzbrojenie terenu - sieć wodociągowa istn. /plan.
- uzbrojenie terenu - sieć gazowa śr. ciśn. istn. /plan.
- uzbrojenie terenu - kanalizacja sanitarna istn. /plan.
- uzbrojenie terenu - kanalizacja deszczowa istn. /plan.
- nN, sN – uzbrojenie terenu - sieć kablowa niskiego napięcia / średniego napięcia (istn.)
- uzbrojenie terenu - sieć kablowa niskiego napięcia, średniego napięcia, wysokiego napięcia (plan.)
- T – uzbrojenie terenu - sieć telekomunikacyjna (istn. /plan.)