



# MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN, CZĘŚĆ V, OBSZAR A

## REJON ULIC: GEN. JÓZEFA ZAJĄCZKA I POWSTAŃCÓW ŚLĄSKICH

skala 1:1000

Załącznik graficzny nr...  
do uchwały nr.....  
Rady Miasta Lublin  
z dnia ..... r.

ETAP : WYŁOŻENIE DO WGLĄDU PUBLICZNEGO



### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	<b>MN</b> teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	<b>KDL</b> teren drogi lokalnej
	<b>KR</b> teren komunikacji drogowej wewnętrznej
	<b>KPP</b> teren komunikacji pieszej
	<b>IE</b> teren elektroenergetyki
	<b>ZP</b> teren zieleni urządzonej
	<b>ZT</b> obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	drzewo o szczególnych walorach przyrodniczych
	elementy przyrodnicze wskazane do ochrony

### OZNACZENIA INFORMACYJNE:

	budynki istniejące
	obszar lokalizacji placów zabaw
	obszar lokalizacji terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych (np. boiska, place zabaw)
	wymiary (w metrach)
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych

### WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN

Uchwała nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r.  
Skala 1:10 000



	granica obszaru opracowania m.p.z.p.
	tereny zabudowy jednorodzinnej
	zielen o charakterze publicznym: parkowa, dolinna, izolacyjna, zieleńce, skwery
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	rzeki, ciek, wody otwarte
	tereny o spadkach powyżej 15%
	doliny rzeczne
	poziom wód gruntowych na głębokości 2m p.p.t.
	drogi główne ruchu przyspieszonego
	drogi zbiorcze
	obiekty w Gminnej Ewidencji Zabytków, w Rej. Zabytków Woj. Lubelskiego
	obiekty w Gminnej Ewidencji Zabytków, w Woj. Ewidencji Zabytków
	stanowiska archeologiczne
	główne aleje miejskie, aleje z najcenniejszym drzewostanem
	trasy przewozu materiałów niebezpiecznych

Niniejszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem urzędowych zasobów mapy zasadniczej i ewidencji gruntów miasta Lublin w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL - 2000 zawierających obszar objęty projektem planu miejscowego wraz z jego niezbędnym otoczeniem - otrzymanych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego - prowadzonego przez Prezydenta Miasta Lublin (zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z paragrafem pkt 3 i 4 Rozporządzenia z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z art. 40c ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).