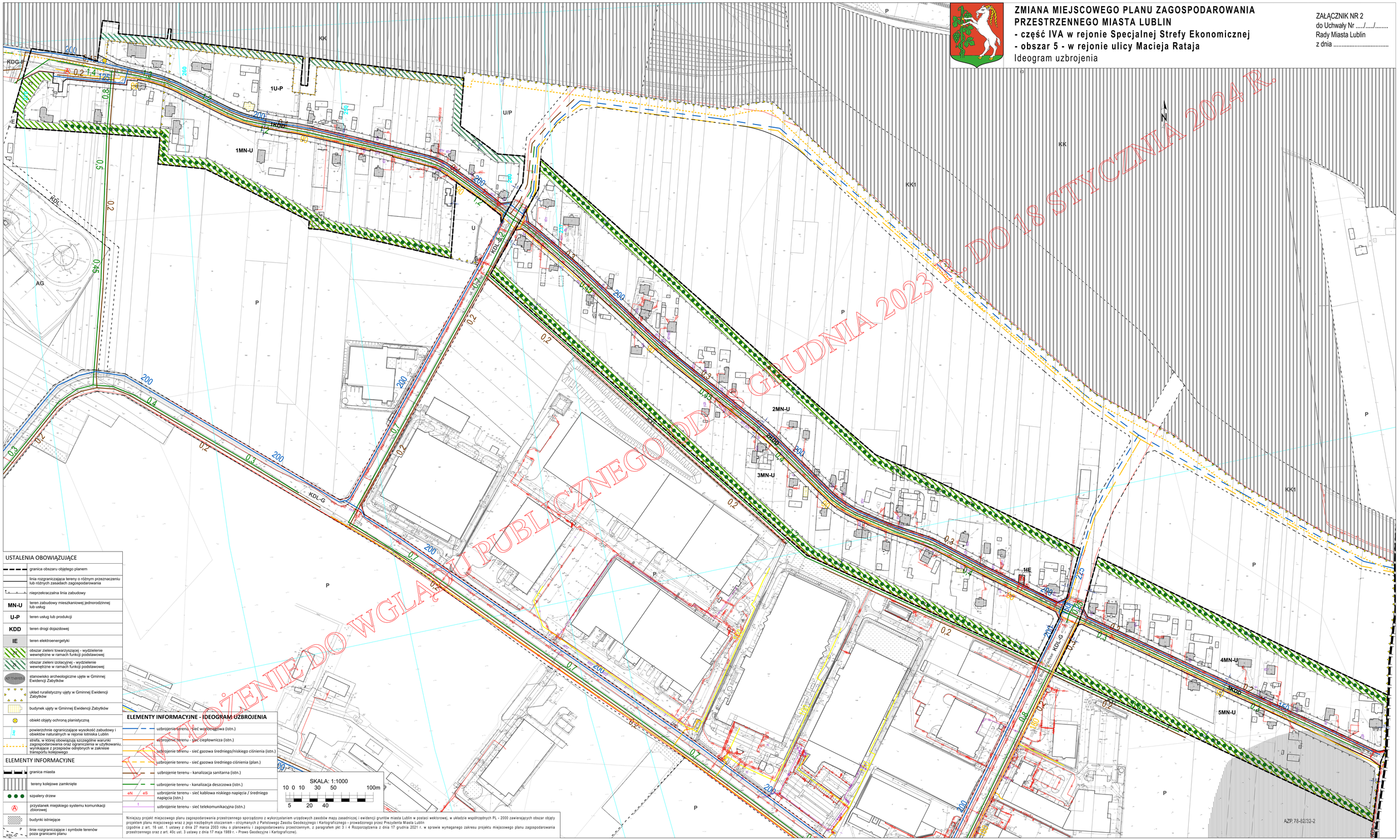
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
- część IVA w rejonie Specjalnej Strefy Ekonomicznej
- obszar 5 - w rejonie ulicy Macieja Rataja
Ideogram uzbrojenia

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr ..../..../.....
Rady Miasta Lublin
z dnia .....



WYŁOŻENIE DO WGLĄDU PUBLICZNEGO OD 15 GRUDNIA 2023 R. DO 18 STYCZNIA 2024 R.

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
MN-U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
U-P	teren usług lub produkcji
KDD	teren drogi dojazdowej
IE	teren elektroenergetyki
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar zieleni izolacyjnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
AZP 71-49/105	stanowisko archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
	układ ruralistyczny ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
	budynek ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków
	obiekt objęty ochroną planistyczną
240	powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska Lublin
	strefa, w której obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego

ELEMENTY INFORMACYJNE	
	granica miasta
	tereny kolejowe zamknięte
	szpalery drzew
A	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
	budynki istniejące
P KDL-G	linie rozgraniczające i symbole terenów poza granicami planu

ELEMENTY INFORMACYJNE - IDEOGRAM UZBROJENIA	
	uzbrojenie terenu - sieć wodociągowa (istn.)
	uzbrojenie terenu - sieć ciepłownicza (istn.)
	uzbrojenie terenu - sieć gazowa średniego/niskiego ciśnienia (istn.)
	uzbrojenie terenu - sieć gazowa średniego ciśnienia (plan.)
	uzbrojenie terenu - kanalizacja sanitarna (istn.)
	uzbrojenie terenu - kanalizacja deszczowa (istn.)
eN eS	uzbrojenie terenu - sieć kablowa niskiego napięcia / średniego napięcia (istn.)
t	uzbrojenie terenu - sieć telekomunikacyjna (istn.)

SKALA: 1:1000

10 0 10 30 50 100m

5 20 40

Niniejszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem urzędowych zasobów mapy zasadniczej i ewidencji gruntów miasta Lublin w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL - 2000 zawierających obszar objęty projektem planu miejscowego wraz z jego niezbędnym obrzeżeniem - otrzymanych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego - prowadzonego przez Prezydenta Miasta Lublin (zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z paragrafem pkt 3 i 4 Rozporządzenia z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z art. 40c ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).