



# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN

- część IVA w rejonie Specjalnej Strefy Ekonomicznej  
- obszar 2 - rejon ulic Antoniny Grygowej i Metalurgicznej

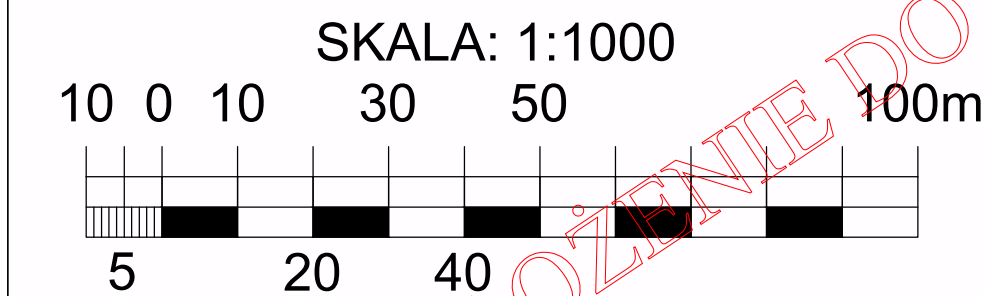
ZAŁĄCZNIK NR 1  
do Uchwały Nr ...../...../.....  
Rady Miasta Lublin  
z dnia .....

WYRYS ZE STUDIUM  
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN  
(UCHWAŁA NR 283/VIII/2019 RADY  
MIASTA LUBLIN Z DNIA 1 LIPCA  
2019 R.)

SKALA 1:10000



	tereny aktywności gospodarczej: przemysłowe, bazy, składy, magazyny
	tereny aktywności gospodarczej: przemysłowe, bazy, składy, magazyny / usługowe
	drogi główne ruchu przyspieszonego
	drogi główne
	tereny obsługi komunikacji samochodowej (dworce, przystanki, parkingi i inne o funkcjach związanych z obsługą komunikacji)
	powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska
	linie napowietrzne wysokiego napięcia 110kV
	trasy przewozu materiałów niebezpiecznych
	granica obszaru objętego planem



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	<b>U-P</b> teren usług lub produkcji
	<b>KDD</b> teren drogi dojazdowej
	<b>KR</b> teren komunikacji drogowej wewnętrznej
	<b>IT</b> teren telekomunikacji
	<b>ZP</b> teren zieleni urządzonej
	<b>ZT</b> obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	110 kV linia elektroenergetyczna (napowietrzna) WN 110kV ze strefą ochronną o szerokości 40 m (po 20 m od osi linii)
	240 powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska Lublin
ELEMENTY INFORMACYJNE	
	szpaler drzew
	budynki istniejące
	linie rozgraniczające, symbole terenów oraz nieprzekraczalne linie zabudowy poza granicami planu

Niniejszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem urzędowych zasobów mapy zasadniczej i ewidencji gruntów miasta Lublin w postaci wektorowej, w układzie współrzędnych PL - 2000 zawierających obszar objęty projektem planu miejscowego wraz z jego niezbędnym otoczeniem - otrzymanych z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego - prowadzonego przez Prezydenta Miasta Lublin (zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z paragrafem pkt 3 i 4 Rozporządzenia z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z art. 40c ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne).