

W dniu ..... 2023 r. w Lublinie pomiędzy:

**Gminą Lublin**, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514, reprezentowaną przez ...

zwaną dalej "**Zamawiającym**"

a

..... (NIP...,REGON..., zarejestrowanym), reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej "**Wykonawcą**"

zwanymi także w umowie „Stronami”,

treści następującej:

## § 1

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania wyłączonego ze stosowania rygorów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1, treści następującej:

## § 2

1. Przedmiotem umowy jest zakup wyposażenia dla osób z niepełnosprawnościami, na potrzeby Centrum Kultury w Lublinie, ul. Peowiaków 12. Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 7 Ochrona dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Działanie 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne, oraz współfinansowane z budżetu państwa w ramach projektu "Udostępnienie nowych powierzchni do prowadzenia działalności kulturalnej w piwnicach klasztoru powizytkowskiego w Lublinie".

2. Zakres przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje dostarczenie i zainstalowanie fabrycznie nowego wyposażenia dla osób z niepełnosprawnościami, zwanego w dalszej części umowy „wyposażeniem”, na warunkach określonych postanowieniami niniejszej umowy, w tym:

- 1) system wzmocnienia sygnału audio – 1 kpl.,
- 2) system do audiodeskrypcji – 1 kpl.,
- 3) system technologiczny do druku informacji 3D – 1 kpl..

Szczegółowy opis i parametry wyposażenia, zawarte są w opisie przedmiotu zamówienia - stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

3. W ramach realizacji umowy do obowiązków **Wykonawcy** należy:

- 1) dostarczenie, rozładunek, zainstalowanie i uruchomienie wyposażenia, w miejsce wskazane przez użytkownika,
- 2) przeszkolenie wyznaczonych pracowników użytkownika, z zakresu obsługi zainstalowanego wyposażenia,

4. Wykonawca zobowiązuje się do terminowej realizacji zamówienia na warunkach określonych postanowieniami niniejszej umowy i przekazania **Zamawiającemu** przedmiotu niniejszej umowy.

5. W ramach realizacji umowy do obowiązków **Zamawiającego** należy:

- 1) odbiór przedmiotu na zasadach określonych w niniejszej umowie,

2) terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia.

### § 3

Dostarczone i zainstalowane wyposażenie musi spełniać wymagania wynikające z przepisów prawa w zakresie jakości, norm, bezpieczeństwa, dopuszczenia do obrotu. Wszelkie dokumenty na potwierdzenie spełniania tych wymagań, w szczególności: certyfikaty, atesty oraz gwarancje, oraz dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań określonych w załączniku nr 1 do umowy, pozwalające na weryfikację parametrów wyposażenia przez Zamawiającego, Wykonawca winien dostarczyć wraz z wyposażeniem, przy realizacji zamówienia.

### § 4

Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy: 08.09.2023 r.

### § 5

1. Odbiór przedmiotu umowy przez **Zamawiającego** nastąpi w terminie do 7 dni od dnia realizacji przedmiotu umowy i zostanie potwierdzony protokołem odbioru.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po uprzednim sprawdzeniu przez **Zamawiającego** dostarczonego i zainstalowanego wyposażenia, pod względem ilościowym i jakościowym oraz po przedłożeniu **Zamawiającemu** dokumentów, o których mowa w § 3.

### § 6

1. Na dostarczone, w ramach realizacji przedmiotu umowy wyposażenie, **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na okres 24 m-cy, liczony od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
2. **Wykonawca** wystawi i wyda **Zamawiającemu** w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy, w którym określi warunki udzielanej gwarancji (w szczególności zasady reklamacji, w tym terminy ich zgłaszania, terminy na usunięcie wad, rodzaj uszkodzeń nieobjętych gwarancją, itp.). Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez **Wykonawcę**, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
3. W dokumencie gwarancyjnym, o którym mowa w ust. 2, **Wykonawca** dodatkowo sformułuje oświadczenie gwarancyjne spełniające wymagania art. 577<sup>1</sup> § 1 i 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U.2022.1360 t.j. z późn. zm.), zawierające podstawowe informacje potrzebne do wykonywania uprawnień z gwarancji, a także stwierdzenie, że gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady rzeczy sprzedanej.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w umowie i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
5. W przypadku wad wyposażenia, lub wadliwej jego instalacji, lub jego części **Zamawiający** może:
  - 1) żądać od **Wykonawcy** bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez **Zamawiającego** ujawnionych wad, na adres e-mail wskazany przez **Wykonawcę**,
  - 2) zlecić usunięcie ujawnionych wad stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**, jeżeli **Wykonawca** nie usunie ich w terminie, o którym mowa w pkt. 1, lub odmówił ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z gwarancji,
  - 3) nie żądając usunięcia wad - żądać obniżenia wynagrodzenia w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad,
  - 4) odstąpić od umowy, jeżeli ujawnione wady, nie zostaną usunięte.
6. Termin usunięcia wad, o którym mowa w ust. 5 pkt. 1, może zostać przedłużony na wniosek

**Wykonawcy** za zgodą **Zamawiającego** wyrażoną na piśmie, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** lub specyfiki ujawnionych wad, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 14 dni.

7. O skutecznym usunięciu wady, **Wykonawca** poinformuje **Zamawiającego** poprzez przesłanie wiadomości e-mail na wskazany adres e-mail. Usunięcie stwierdzonej wady zostanie potwierdzone protokolarnie.

8. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek eksploatacji dostarczonego wyposażenia, niezgodnie z instrukcją użytkownika.

9. Przed upływem okresu gwarancji **Zamawiający** oraz **Wykonawca** dokonają przeglądu gwarancyjnego. Przegląd ten zostanie potwierdzony protokolarnie i będzie miał na celu stwierdzenie wywiązania się **Wykonawcy** z zobowiązań wynikających z udzielonej przez niego gwarancji w zakresie dotychczas zgłoszonych wad.

10. **Wykonawca** odpowiada za wady przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli **Zamawiający** zawiadomił **Wykonawcę** o ujawnionej wadzie przed upływem terminu jej obowiązywania.

11. Okres gwarancji na zakres rzeczowy, który podlegał naprawie, zostanie przedłużony o czas, w ciągu którego **Zamawiający** nie mógł korzystać z naprawianej rzeczy.

## § 7

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, **Podwykonawcy**.

2. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.

3. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania i zaniechania własne.

## § 8

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** należność za realizację przedmiotu umowy w kwocie .... zł (słownie: ... złotych brutto) – zgodnie z wyceną ofertową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1, nastąpi z działu ... rozdziału ... § ... (zadanie nr ...).

3. **Wykonawca** określając wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 oświadcza, że zawiera ono ostateczną sumaryczną cenę obejmującą całość kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy i niezbędnych do jego należytego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatku VAT 23 %)

4. Warunkiem otrzymania wynagrodzenia jest pozytywny odbiór dostawy potwierdzony protokołem, o którym mowa w § 5.

5. Zapłata należności nastąpi jednorazowym przelewem na wskazane konto **Wykonawcy**, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy zgodnie z § 5.

6. Z tytułu realizacji zamówienia **Wykonawca** oświadcza, iż wyśle / nie wyśle\* (\* *niewłaściwe skreślić*) ustrukturyzowaną / -ej fakturę / -y elektroniczną / -ej w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz.U.2018.2191) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN **Zamawiającego**, tj.: GLN 5907653870019,

6a. Zrealizowanie umowy **Wykonawca** udokumentuje poprzez wystawienie faktury na rzecz **Zamawiającego** – Gminy Lublin uwzględniającej następujące dane:

Gmina Lublin  
Plac Króla Władysława Łokietka 1  
20-109 Lublin  
NIP: 9462575811

odbiorca/płatnik/podmiot trzeci

7. W przypadku nieterminowej płatności faktury przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** ma prawo zwrócić się do **Zamawiającego** z żądaniem zapłaty ustawowych odsetek.
8. **Wykonawca** nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez zgody **Zamawiającego**.

## § 9

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień niniejszej umowy.

2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu**:

- 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, karę umowną w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji, karę umową w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień zwłoki,
- 3) w przypadku odstąpienia **Zamawiającego** od całości umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**, karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1,
- 4) w przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**, karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto niewykonanej części umowy ustalonej w protokole zaawansowania dostawy i obliczonej na podstawie cen jednostkowych określonych w załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**:

- 1) w przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od całości umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, karę umowną w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 10 ust. 2,
- 2) w przypadku odstąpienia **Wykonawcy** od części umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, karę umowną w wysokości 10 % wartości brutto niewykonanej części umowy ustalonej w protokole zaawansowania dostawy i obliczonej na podstawie cen jednostkowych określonych w załącznik nr 2 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 10 ust. 2.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą może dochodzić każda ze stron niniejszej umowy to 20% wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**, określonego w § 8 ust. 1, ustalonego na dzień zawarcia niniejszej umowy.

6. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** noty księgowej określającej wysokość kar umownych.

7. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia **Zamawiającemu** dokumentu określającego wysokość kar umownych.

## § 10

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części niewykonanej.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli **Wykonawca** pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń, wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z ustalonymi warunkami.
3. W przypadku realizacji przez **Zamawiającego** uprawnień wynikających z ust. 3, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzony ustaleniami protokołu zaawansowania dostawy.
4. **Wykonawca** może odstąpić od umowy, jeżeli **Zamawiający** w sposób rażący narusza jej postanowienia pomimo zgłoszonych na piśmie zastrzeżeń. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za przedmiot umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od umowy, potwierdzony ustaleniami protokołu zaawansowania dostawy i odebrany przez **Zamawiającego**.

5. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 3 oraz ust. 5 może nastąpić w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
6. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem podstawy faktycznej i prawnej.
7. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy Stronami umowy z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez **Zamawiającego** wszystkich uprawnień, które **Zamawiający** nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z gwarancji, kary umownej za odstąpienie i odszkodowania.

## § 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## § 12

1. Strony zgodnie oświadczają, iż jest im znana treść przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ochrony danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych wraz z przepisami wykonawczymi. Jednocześnie osoby reprezentujące Strony przy zawieraniu niniejszej umowy w imieniu własnym oraz Stron oświadczają, że przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych będących reprezentantami Stron oraz wskazanych jako osoby kontaktowe Stron odbywa się zgodnie z prawem dla celów realizacji umowy.
2. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępniać będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w umowie oraz innych osób w związku z realizacją umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień niniejszej umowy, obejmujące następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (m. in. imię, nazwisko, stanowisko), kontaktowe (m. in. służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, miejsce wykonywania pracy).
3. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ust. 2 w terminie najpóźniej miesiąca po pozyskaniu danych osobowych lub przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji umowy, w tym o celu i zakresie przekazania danych, wskazanych w niniejszej klauzuli informacyjnej oraz źródle pozyskania danych osobowych.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
5. Administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej „RODO”) przekazanych:
  - a) **Zamawiającemu** na potrzeby zawarcia i realizacji umowy jest: Gmina Lublin, dane adresowe: Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,
  - b) **Wykonawcy** na potrzeby zawarcia i realizacji umowy jest: p. ...
6. U **Zamawiającego** został wyznaczony Inspektor ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez email [iod@lublin.eu](mailto:iod@lublin.eu) lub pisemnie na adres **Zamawiającego** z dopiskiem „Inspektor ochrony danych”.
7. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy,

jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążyących na Stronie.

8. Podstawą prawną przetwarzania przez Stronę danych osobowych drugiej Strony w celach wskazanych powyżej jest:

- a) realizacja zawartej umowy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
- b) wypełnianie obowiązków prawnych ciążyących na Stronie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m. in. z przepisami podatkowymi oraz przepisami o rachunkowości,
- c) prawnie uzasadniony interes Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

9. Dane osobowe otrzymane od drugiej Strony mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:

- a) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Strony, w tym m. in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji umowy, świadczących usługi księgowe, archiwizacyjne,
- b) podmiotom świadczącym usługi na rzecz danej Strony, w tym firmom kurierskim i pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych w umowie), doradcom prawnym i finansowym oraz audytorom Stron (w związku z świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z umowy), przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy ze Stroną i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane instytucjom kontrolującym, a także innym podmiotom lub organom uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w tym organom administracji skarbowej oraz uprawnionym podmiotom uczestniczącym w procesach realizacji umowy.

10. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany

z wygaśnięciem roszczeń związanych z umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisów podatkowych i przepisów dotyczących sprawozdawczości finansowej.

11. Każda osoba, której dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją umowy ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, w przypadku kiedy Strona przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes. Sprzeciw taki można wyrazić w dowolnym momencie kierując korespondencję w formie elektronicznej i/lub pisemnie na adresy, które zostały wskazane powyżej.

12. Każda osoba ma również prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

13. Dane osobowe nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

## § 14

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla **Wykonawcy i Zamawiającego**.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA:**

Załączniki:  
załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia  
załącznik nr 2 - wycena ofertowa

Strona 6 z 6