

zawarta w dniu2022 roku w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin, z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 946-25-75-811 REGON 431019514 reprezentowaną przez :

1. Pana Artura Szymczyka – Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin;
2. Panią Blankę Rdest-Dudak – Dyrektora Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”;
łącznie zwanymi „Stronami”

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dla którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021, poz. 1129 ze zm.), gdyż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 złotych - art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

§ 1

Zakres zamówienia obejmuje: **Leczenie i konserwację starodrzewu rosnącego w pasie zieleni ul. Siemiradzkiego w Lublinie – cz. II.**

1. Przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych w koronach 5 szt. drzew (załącznik nr 1)
 - 1.1. Wszystkie prace przy drzewach należy wykonać metodą alpinistyczną tj. bez użycia podnośnika i drzewołazów.
 - 1.2. Cięcia sanitarne i korygujące należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 t.j.)
 - 1.3. Ewentualne założenie wiązań elastycznych w koronach drzew powinno zostać wcześniej uzgodnione z Wydziałem Zieleni i Gospodarki Komunalnej (wiązania powinny posiadać aktualne certyfikaty i atesty producenta).
 - 1.4. Ubytki po oczyszczeniu oraz rany powstałe po cięciach należy zabezpieczyć preparatem o właściwościach:
 - chroniących przed infekcją grzybów patogennych,
 - przyspieszających gojenie się ran, stosowanym przy tego typu zabiegach
 - 1.5. Wykonawca zobowiązuje się do wywożenia urobku z drzew i jego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Urobek musi być uprzątany codziennie.
 - 1.6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji fotograficznej przed i po wykonanych pracach
 - 1.7. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji liczonej od daty protokolarnego odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace, o których mowa w ust. 1 z należytą starannością, fachowo i terminowo.

§ 2

Prace określone w § 1 niniejszej umowy będą wykonane w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia **15.09.2022 r.**

§ 3

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykona siłami własnymi.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wynagrodzenie w kwocie **zł brutto** (słownie: złotych 00/100), na którą składa się kwota netto zł i podatek VAT zł.
2. Z tytułu realizacji zamówienia, Wykonawca oświadcza, iż wyśle/nie wyśle ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 ze zm.) z uwzględnieniem właściwego numeru GLN 5907653870019 Zamawiającego.
3. Środki finansowe na realizację zadania „Pielęgnacja drzewostanu rosnącego w pasie drogowym ul. Siemiradzkiego w Lublinie” zaplanowane są w dziale 900 rozdziale 90004 § 4300 budżetu Miasta Lublin na rok 2022 – „Zadania zgłoszone przez jednostki pomocnicze miasta”.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonane prace, określone niniejszą umową będzie przekazywane przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, po uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej za zrealizowany zakres zleconych prac jest odbiór tych prac przez przedstawiciela Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej, a także przedstawiciela Wykonawcy,
3. Odbiór przedmiotu zamówienia będzie odbywał się zgodnie z zachowaniem przewidzianych terminów na:
 - a) powołanie Komisji odbiorowej – 2 dni robocze,
 - b) dokonanie przez Komisję odbiorową odbioru końcowego – 5 dni roboczych.
4. Termin zapłaty za zrealizowane prace wynosi 21 dni od daty złożenia faktur z kompletem dokumentów rozliczeniowych.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo kontrolować bieżącą realizację prac określonych umową.
2. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia certyfikatów, atestów i parametrów producenta wiązań elastycznych, w przypadku ich montowania w koronach drzew.
3. W szczególnych przypadkach, zamawiający ma prawo do zamiany drzewa wymienionego w załączniku 1, na inne drzewo o podobnym stopniu trudności prac.
4. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do załatwienia wszelkich niezbędnych zezwoleń lub uzgodnień np. do zajęcia pasa drogowego.
5. W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją zadania pełnić będzie wskazany przez Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej, inspektor.
6. Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w kontrolach sprawdzających realizację określonych w umowie robót, na wniosek przedstawiciela Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace wykorzystując do tego odpowiednie materiały, zgodnie z odpowiednimi normami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 8

1. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić jeżeli:
 - a) Wykonawca nie dotrzymuje warunków umowy określonych w § 1.
 - b) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach odstąpienia od umowy o których mowa w ust. 1 pkt b) Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia jedynie za faktycznie wykonane i udokumentowany zakres robót, który to Komisja odbiorowa uzna, iż został wykonany należycie.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) Odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust 1 niniejszej umowy,
 - b) Zwłoki w wykonaniu robót w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia wymienionego w §4 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od ustalonego terminu zakończenia całości robót;

2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 ust. b) niniejszej umowy.

3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia po pisemnym potwierdzeniu przez Zamawiającego o naliczeniu kary umownej – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

4. Maksymalna łączna wysokość kar, o których mowa w niniejszym § względem Wykonawcy, nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1.

§10

Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych, w wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno - prawną za szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

§12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem §13.

§13

Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

Zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w tym m. in.: Kodeks Cywilny.

§15

Ewentualne sprawy wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.

§16

Niniejszą umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, drugi dla Zamawiającego.

§17

Zgodnie z art. 35, ust. 3 ustawie z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. 2021, poz. 110 ze zm.), w odniesieniu do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy w.w. ustawy.

Załącznik 1: Wykaz drzew

ZAMAWIAJĄCY

KONTRASYGNATA
SKARBNIKA MIASTA

WYKONAWCA