

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, na mocy którego przepisów ustawy nie stosuje się do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, oraz w związku z realizacją projektu „AREA 21 – Inteligentne Miasta Regionu Morza Bałtyckiego w XXI w.” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Interreg Region Morza Bałtyckiego, Urząd Miasta Lublin, w ramach rozeznania rynku, zwraca się z prośbą o przesłanie ofert na realizację usługi:

opracowanie strategii wraz z planem działań dla Dzielnicy Wieniawa w Lublinie zgodnie z koncepcją Dzielnicy Ulepszenia Energetycznego

W ramach projektu „AREA 21 – Inteligentne Miasta Regionu Morza Bałtyckiego w XXI w.”, Gmina Lublin ma za zadanie opracować strategię wraz z planem działań wdrożenia koncepcji Dzielnicy Ulepszenia Energetycznego.

Projekt jest ukierunkowany na opracowanie miejskich modelowych obszarów efektywności energetycznej – Dzielnic Ulepszenia Energetycznego (Energy Improvement Districts - EID), które wprowadzają partycypacyjne procesy angażowania interesariuszy w planowanie strategiczne oraz wdrażanie rozwiązań energetycznych. W Lublinie takim pilotażowym obszarem jest Dzielnica Wieniawa.

Celem EID jest znalezienie oraz zastosowanie najlepszych rozwiązań w zakresie oszczędzania energii i ograniczenia emisji CO₂. Do osiągnięcia celu ma się przyczynić planowanie partycypacyjne, wspierane przez władze lokalne w zakresie współpracy międzysektorowej, zrozumienie motywów oraz barier działania obywateli, a także aktywowanie właściwych interesariuszy.

Koncepcja Dzielnicy Ulepszenia Energetycznego jest innowacyjnym podejściem systemowym dla niskoemisyjnych dzielnic miejskich. Promuje zmianę paradygmatu tj. z silnego sektora publicznego na rzecz kooperacyjnego modelu rozwoju, który angażuje obywateli i lokalny biznes. Koncepcja ta wspiera pomysły oraz działania interesariuszy publicznych i prywatnych w zakresie planowania i wdrażania efektywności energetycznej.

1. Szczegóły dotyczące przedmiotu zamówienia:

Opracowanie strategii poprawy efektywności energetycznej dla Dzielnicy Wieniawa w oparciu o koncepcję Dzielnicy Ulepszenia Energetycznego, wraz z planem działań, będzie wykonane zgodnie z wytycznymi określonymi w załączniku nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

Zamawiający udostępni Wykonawcy opracowane w ramach projektu analizy.

2. Oczekiwania Zamawiającego

Zamawiający wymaga od Wykonawcy:

- 1) stałej współpracy z Zamawiającym oraz wyznaczenia osoby do kontaktów roboczych.



- 2) udostępnienia wglądu w źródła i sposoby pozyskiwania danych, informowania o stanie prac, pojawiających się problemach i innych zagadnieniach istotnych dla realizacji usługi.
- 3) aktywnego uczestnictwa w dwóch lokalnych warsztatach z interesariuszami Dzielnicy Wieniawa, podczas których uczestnicy zostaną zaangażowani w prace nad przygotowaniem strategii i planu działań – pierwszy warsztat odbędzie się 24 kwietnia, drugi we wrześniu br. Oba będą mieć miejsce w Lublinie.
- 4) aktywnego uczestnictwa w zagranicznym spotkaniu projektowym z partnerami międzynarodowymi (koszty przejazdu, wyżywienia i zakwaterowania poniesie Gmina Lublin) – przewidywany termin spotkania w Hamburgu to koniec czerwca br.
- 5) opatrzenia wszystkich materiałów przygotowanych w trakcie realizacji zamówienia logotypami przekazanymi przez Zamawiającego.
- 6) zaznaczenia we wstępie dokumentu, że program został opracowany na potrzeby Gminy Lublin w ramach projektu „AREA 21 – Inteligentne Miasta Regionu Morza Bałtyckiego w XXI w.” oraz informacji o współfinansowaniu ze środków UE, w formie zapisu: „Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Interreg Region Morza Bałtyckiego na lata 2014-2020”.
- 7) przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i zależnych do wyników prac wykonanych w ramach realizacji zamówienia, na warunkach określonych w umowie.

Dokument strategii wraz z planem działań powinien zawierać ok. **15 stron**.

3. Warunek udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział zarówno osoby fizyczne jak i podmioty prawne, które dysponują co najmniej jedną odpowiednią osobą do realizacji zamówienia.

Osoby realizujące zamówienie muszą posiadać poświadczoną dokumentami wiedzę i doświadczenie z zakresu sporządzania analiz, raportów, strategii i planów działań dotyczących zarządzania energią i efektywności energetycznej, tj.:

- 1) wykształcenie wyższe magisterskie oraz
- 2) opracowane minimum 3 dokumenty (analizy, raporty, strategie, plany działań) dotyczące zarządzania energią i efektywności energetycznej w okresie ostatnich 3 lat od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia.

Na potwierdzenie posiadania wymaganej wiedzy i doświadczenia należy załączyć dyplom ukończenia studiów oraz dokumenty potwierdzające, że świadczone usługi w zakresie opracowania dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej, zostały



wykonanie należycie. Dokumenty te muszą być wystawione przez odbiorców usługi (referencje, protokoły zdawczo-odbiorcze lub dokumenty równoważne).

Ponadto, osoba, która ma zostać wyznaczona do realizacji zamówienia musi posiadać znajomość języka angielskiego w stopniu co najmniej komunikatywnym (B1 lub wyższym). Na poświadczenie posiadanych kompetencji językowych należy załączyć oświadczenie o znajomości języka angielskiego w stopniu umożliwiającym aktywne uczestnictwo w konsultacjach z partnerami międzynarodowymi lub zaświadczenie o znajomości języka angielskiego (certyfikaty, świadectwa ukończenia kursów języka angielskiego itp.) – w przypadku posiadania takowego.

4. Termin realizacji zamówienia

Strategia powinna zostać dostarczona Zamawiającemu w terminie do **15 lipca 2019 r.**, natomiast plan działań do **15 listopada 2019 r.** Ostateczne terminy mogą ulec wydłużeniu ze względu na inne zależne działania w projekcie.

5. Kryteria oceny ofert:

a) cena brutto – 50%

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Liczba punktów w tym kryterium będzie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 50 \text{ pkt}$$

Oferta powinna zawierać cenę brutto obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją usługi, niezbędne do jej wykonania (za wyjątkiem kosztów uczestnictwa w zagranicznym spotkaniu projektowym, które poniesie Gmina Lublin).

Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).

b) Wiedza i doświadczenie z zakresu sporządzania analiz, raportów, strategii i planów działań dotyczących zarządzania energią i efektywności energetycznej – 50%

W powyższym kryterium oceniana będzie ilość należycie opracowanych dokumentów – analiz, raportów, strategii i planów działań dotyczących zarządzania energią i efektywności energetycznej – w okresie ostatnich 3 lat od daty publikacji ogłoszenia. Liczba punktów w tym kryterium będzie obliczona na podstawie liczby złożonych



dokumentów poświadczających należyte wykonanie usługi (referencje, protokoły zdawczo-odbiorcze lub dokumenty równoważne), według wzoru:

Liczba raportów w badanej ofercie

----- x 50 pkt

Liczba raportów w ofercie z największą liczbą raportów

6. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę zawierającą:

- a) wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1,
- b) skany dokumentów poświadczających wiedzę i doświadczenie (dyplom oraz referencje, protokoły zdawczo-odbiorcze lub dokumenty równoważne),
- c) oświadczenie lub skan zaświadczenia o znajomości języka angielskiego,
- d) skan podpisanej klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 2,

należy przesłać **do dnia 8 kwietnia 2019 r. do godziny 15.00 na adres mailowy: wkutnik@lublin.eu.**

Osoba fizyczna powinna w treści swojej oferty umieścić oświadczenie:

„Oświadczam, że rezygnuję z prawa do prywatności, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1330) dotyczącego ochrony danych osobowych, w zakresie mojego imienia i nazwiska, na potrzeby odpowiedzi na wnioski o udzielenie informacji publicznej dotyczące niniejszego postępowania”.

7. Osoba do kontaktu:

W kwestiach związanych z procedurą wyboru wykonawcy: Wojciech Kutnik – tel. 81 466 28 87, e-mail: wkutnik@lublin.eu

W kwestiach merytorycznych związanych z opracowaniem strategii wraz z planem działań: Bożena Sobol – tel. 81 466 16 33, e-mail: bsobol@lublin.eu

Niniejsze zapytanie nie stanowi czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, ani nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

W niniejszym postępowaniu zamawiający przewiduje możliwość wezwania wykonawców do złożenia uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących przesłanych ofert, a



EUROPEAN
REGIONAL
DEVELOPMENT
FUND

także poprawienia, w uzgodnieniu z wykonawcą, oczywistych lub nieistotnych omyłek w ofercie wykonawcy.

Zamawiający zastrzega, że niniejsze zapytanie może zostać odwołane jeżeli nastąpi zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym.

Zamawiający zastrzega prawo do negocjacji z wybranym Wykonawcą, modyfikacji złożonych ofert w zakresie ostatecznej wartości oraz uszczegółowienia zakresu przedmiotu umowy i terminów jej wykonania.

O ewentualnym wybraniu Państwa oferty zostaniecie Państwo poinformowani drogą elektroniczną.

