

Dot. sprawy: IR-JN-I.7011.7.2017

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa zadania: **Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę ciągu pieszo-rowerowego od ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąbłowskiej w Lublinie wraz ze sprawowaniem nadzorów autorskich.**

Lp.	Nazwa zadania.	Wartość netto (zł)	VAT (zł)	Wartość brutto (zł)	Termin
1	Całkowity koszt opracowania dokumentacji projektowej na budowę ciągu pieszo- rowerowego od ścieżki pieszo- rowerowej biegnącej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąbłowskiej w Lublinie				
2	Nadzór autorski – koszt jednego pobytu x ilość pobytów (nie więcej niż 8 pobytów)				X
	Razem (1+2)				X

Data:

.....
(pieczęćka i podpis)



PREZYDENT MIASTA LUBLIN

ul. Włeniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: 81 466 2200, fax 81 466 2201

AB-ID-II.6733.2.5.2016

Lublin, dnia 18 maja 2016 r.

DECYZJA nr 52/16
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
o znaczeniu *gminnym*

Na podstawie :

- art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 2, art. 53 ust. 3, 4 i 5 oraz art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.),
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),
- art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz 23).

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 22 marca 2016 r.

Wnioskodawcy: Gminy Lublin

reprezentowanej przez Dyrektora Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin

W sprawie: budowy oświetlonego ciągu pieszo-rowerowego od istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąbłowskiej w Lublinie.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji budowlanej polegającej na: **budowie ciągu pieszo-rowerowego od istniejącego ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąbłowskiej wraz z oświetleniem.**

- na działkach nr ewid. 9/7 (obr. 20, ark 6), 2 i 3 (obr. 20, ark. 11);
- położonych w Lublinie w rejonie ul. Rąbłowskiej
- pas drogowy – działka nr 22 (obr. 20, ark. 6) droga gminna nr 106610L – ul. Rąbłowska

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji.

Teren inwestycji oznaczono linią koloru czerwonego oraz literami: A B C D E F G.– A, na mapie zasadniczej w skali 1:500, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. Ustalenia dotyczące rodzaju, funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.

- drogi wewnętrzne
- budowa oświetlonej ścieżki pieszo-rowerowej, na odcinku między jej istniejącą trasą na wysokości kładki przez rzekę Bystrzycę do drogi gminnej nr 106610L

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego.

- a) projektowane rozwiązania powinny odpowiadać aktualnym standardom techniczno-użytkowym, zapewniając bezkolizyjne powiązanie układu istniejących urządzeń drogowych;
- b) w zagospodarowaniu terenu uwzględnić należy:
 - przewidywaną rozbudowę ul. Rąbłowskiej w liniach rozgraniczających oznaczonych linią koloru zielonego
 - harmonijną aranżację elementów nawierzchni z towarzyszącymi formami zieleni i małej architektury.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

- 4.1. Teren inwestycji położony jest w granicach Czerniejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustanowionego Rozporządzeniem nr 40 Wojewody Lubelskiego z dnia 17 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2006 r. Nr 65, poz. 1225). Na terenie inwestycji obowiązują ustalenia, nakazy i zakazy zawarte w wyżej wymienionym rozporządzeniu.

- 4.2. W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić wymogi ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.
- 4.3. W przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania terenu z niską zielenią i drzewo-stanem w obrębie nieruchomości objętej inwestycją, należy uzyskać uzgodnienie z Miejskim Architektem Zieleni w Lublinie oraz zezwolenie na ewentualną wycinkę drzew i krzewów.
5. **Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**
 - 5.1. Teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską.
 - 5.2. Zgodnie z art. 32 i 33 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) odkrycie w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem, jest podstawą do obowiązkowego wstrzymania wszelkich prac mogących uszkodzić odkryty przedmiot, zabezpieczenia go i niezwłocznego powiadomienia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.
6. **Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych.**
 - 6.1. Teren objęty inwestycją nie jest położony na terenach górniczych. Teren inwestycji jest położony na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.
 - 6.2. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać decyzję zezwalającą na wyłączenie z produkcji gruntów rolnych, przeznaczonych na cele nierolnicze – art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r., poz. 909 ze zm.), lub zaświadczenie, że ww. wyłączenie nie jest wymagane.
 - 6.3. Zgodnie z art. 88d ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469 ze zm.) dla obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, wskazanych we wstępnej ocenie ryzyka powodziowego, sporządzono mapy zagrożenia powodziowego opublikowane na Hydroportalu KZGW. Teren inwestycji jest położony w obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q = 1\%$). Zgodnie z art. 88L ust.1a pkt 1 ustawy Prawo wodne, inwestycja wymaga zgłoszenia Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej.
7. **Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.**
 - 7.1. Obsługa komunikacyjna terenu inwestycji od ul. Rąbłowskiej (drogi kategorii gminnej) na warunkach uzgodnionych z Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie.
 - 7.2. Projekty budowlane dróg i zjazdów, elementy urządzeń budowlanych (w tym również kioski, schody, pochylnie itp.) występujących w pasie drogowym wymagają uzgodnienia z właściwymi zarządcami dróg.
 - 7.3. Zasilanie i zaopatrzenie w media infrastruktury technicznej (energię elektryczną, wodę, gaz, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, telekomunikację) wnioskowanej inwestycji (o ile jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego) należy projektować zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów poszczególnych czynników.
 - 7.4. Zabezpieczenie kolidującego z projektowaną inwestycją uzbrojenia technicznego rozwiązać na warunkach i w uzgodnieniu z zarządzającymi poszczególnych sieci.
 - 7.5. Urządzenia budowlane związane z projektowanym obiektem budowlanym (np. szamba, oczyszczalnie ścieków, place postojowe itd.) należy projektować przy uwzględnieniu wymogów zawartych w § 7 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124).
8. **Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.**

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, projektować i budować w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym :

 - zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
 - zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - zapewnienie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zapewnienie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

9. Informacje dodatkowe.

- 9.1. Decyzja niniejsza (zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) wygasa jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub jeśli dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- 9.2. Warunki zagospodarowania terenu ustalone w decyzji wiążą organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55 cyt. wyżej ustawy).
- 9.3. Dla terenu objętego niniejszą decyzją może być wydana innym wnioskodawcom decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Dla przedmiotowego terenu decyzja taka nie została wydana.
- 9.4. **Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.**
- 9.5. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.
- 9.6. Decyzja niniejsza nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych. Roboty te mogą być prowadzone po wydaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub, odpowiednio po zgłoszeniu nie objętym sprzeciwem.
- 9.7. O pozwolenie na budowę można wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin, ewentualnie zgłosić zamiar rozpoczęcia robót budowlanych, gdy decyzja stanie się ostateczna.

10. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień.

W toku postępowania administracyjnego dokonano następujących uzgodnień z:

- *Zarządem Dróg i Mostów w Lublinie -w związku z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane. Mając na uwadze, iż projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego został doręczony do uzgodnienia w dniu 19.04.2016 r. i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska do dnia 12.05.2016 r. nie wypowiedział się w przedmiocie uzgodnienia projektu decyzji, zgodnie z cyt. powyżej przepisem uzgodnienie uznaje się za dokonane.*
- *Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział w Lublinie w związku z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane. Mając na uwadze, iż projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego został doręczony do uzgodnienia w dniu 18.04.2016 r. i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska do dnia 12.05.2016 r. nie wypowiedział się w przedmiocie uzgodnienia projektu decyzji, zgodnie z cyt. powyżej przepisem uzgodnienie uznaje się za dokonane.*
- *Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Zarząd Zlewni w Puławach, postanowieniem, znak: NZK-0212-27/2/16 z dnia 05 maja 2016 r.- bez uwag*
- *Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Lublinie – w związku z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia o uzgodnienie – uzgodnienie uznaje się za dokonane. Mając na uwadze, iż projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego został doręczony do uzgodnienia w dniu 18.04.2016 r. i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska do dnia 12.05.2016 r. nie wypowiedział się w przedmiocie uzgodnienia projektu decyzji, zgodnie z cyt. powyżej przepisem uzgodnienie uznaje się za dokonane.*

Integralną częścią niniejszej decyzji są niżej wymienione **załączniki** i pozostają do wglądu w aktach sprawy, w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin:

1. załącznik graficzny z oznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
2. wyniki analizy:
 - załącznik nr 2 – część tekstowa
 - załącznik nr 3 – część graficzna

Projekt decyzji sporządziła:
mgr inż. arch. Dagmara Plewik

UZASADNIENIE

Inwestor wniósł o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia, polegającego na budowie oświetlonego ciągu pieszo-rowerowego od istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąbłowskiej.

Zgodnie z art. 50 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) inwestycja celu publicznego, w przypadku braku planu miejscowego lokalizowana jest w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Przeprowadzona w oparciu o art. 53 ust.3 analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, wykazała możliwość realizacji planowanego zamierzenia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania administracyjnego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych i warunkami wynikającymi z przeprowadzonych uzgodnień oraz spełnia wymagania inwestora zawarte we wniosku. Projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego uzyskał (patrz punkt 10 niniejszej decyzji) wszystkie niezbędne uzgodnienia wynikające z przepisów prawa i nie narusza interesu osób trzecich.

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego zapewniono stronom czynny w nim udział. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie : Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie, ul. Tomasz Zana 38 c, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie zgodnie z art. 53 ust. 6 winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Otrzymują:

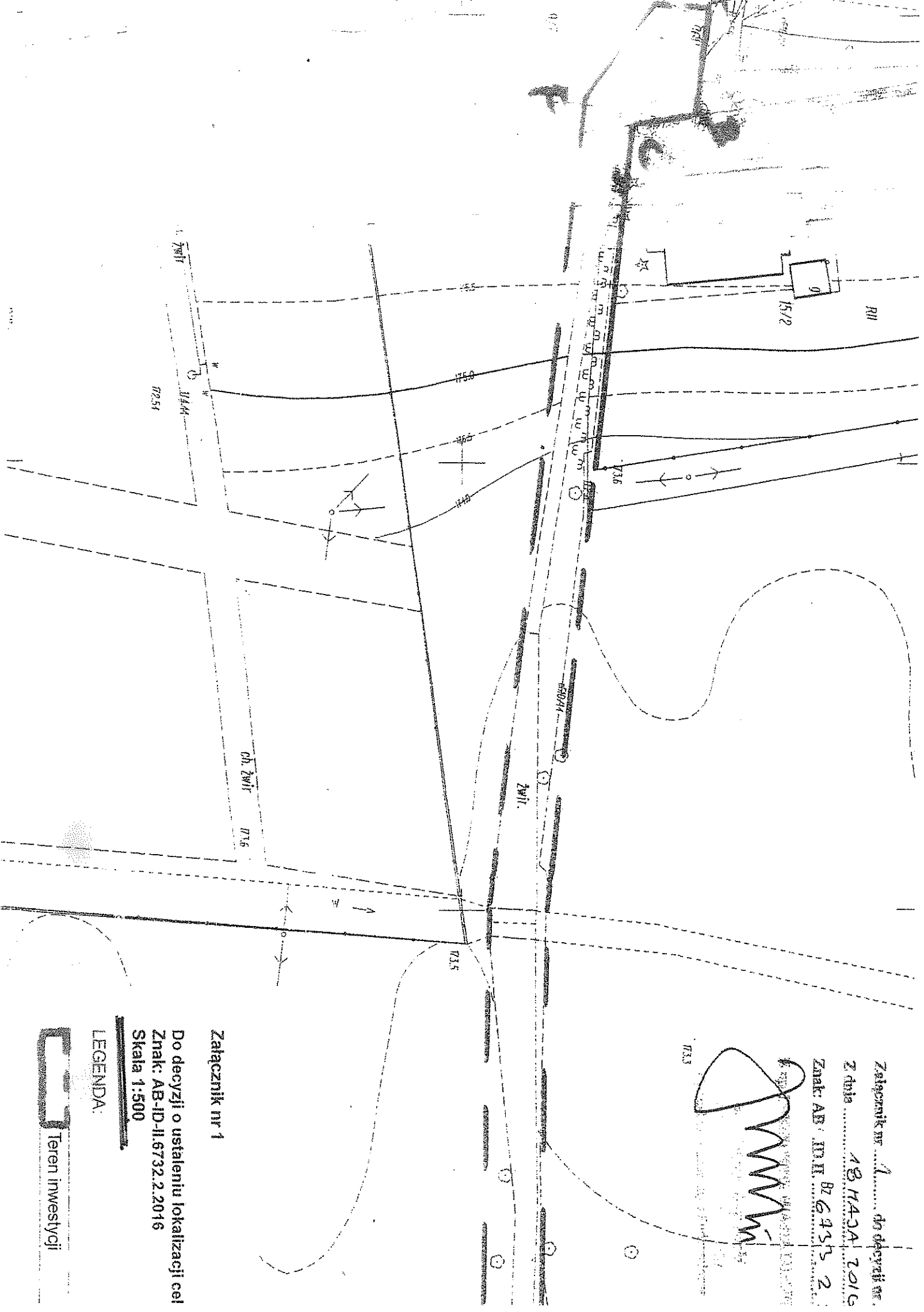
1. Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin
20-117-Lublin, ul. Podwale 3a
2. Wydział Gospodarowania Mieniem UM Lublin
3. Kosior Maria Magdalena
4. Nowak Daniel Józef
5. Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie
20-401 Lublin, ul. Krochmalna 13
6. Miejski Konserwator Zabytków w Lublinie
20-112 Lublin, ul. Złota 2
7. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
20-144 Lublin, ul. Bazylianówka 46
8. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie
Zarząd Zlewni w Puławach
24-100 Puławy, ul. 6 Sierpnia 5A
9. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział w Lublinie
20-150 Lublin, ul. Bursaki 17
10. Wydział Planowania UM Lublin
11. aa.

[Podpis]
Zastępca Dyrektora
Wydziału Architektonicznego i Budownictwa

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Lubelskiego
20-029 Lublin, ul. Artura Grottgera 4
zgodnie z art 57 ust. 4 u.p.z.p.

GS



Załącznik nr 1 do decyzji nr

Z dnia 18.11.2016

Znak: AB-ID. II. Bz 6435.2.

[Handwritten signature]

Załącznik nr 1

Do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu
 Znak: AB-ID-II.6732.2.2016
 Skala 1:500

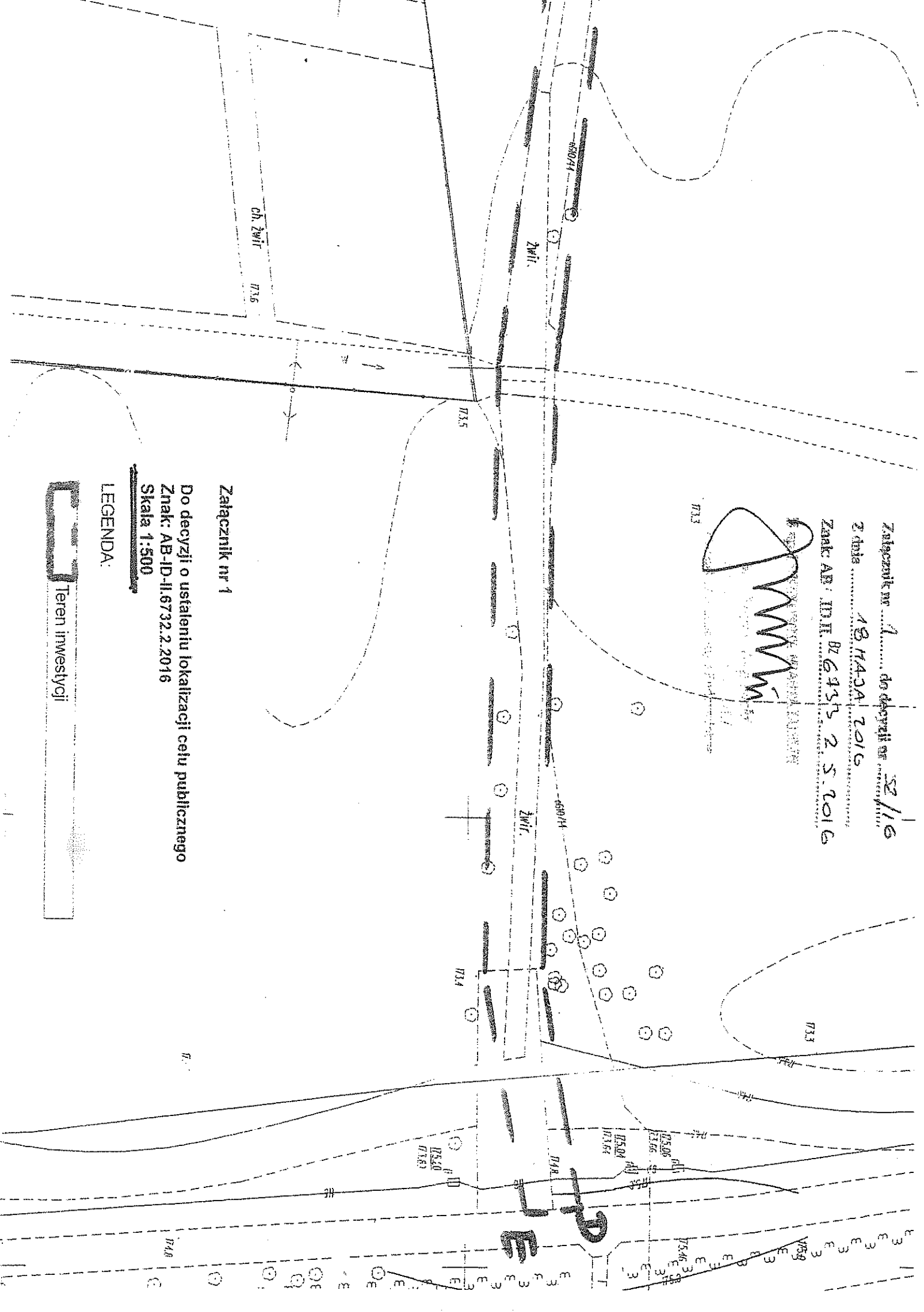
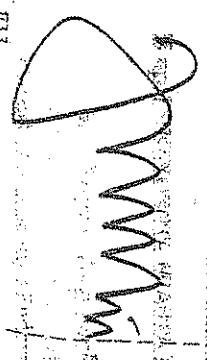
LEGENDA:

 Teren inwestycji

Załącznik nr 1 do decyzji nr 52/16

z dnia 18 MARCA 2016


Znak AB-ID-II.6732.2.5.2016

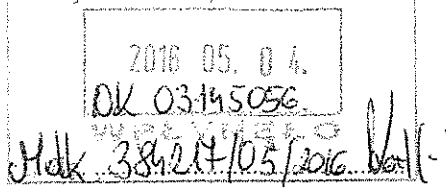


Załącznik nr 1

Do decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
Znak: AB-ID-II.6732.2.2016
Skala 1:500

LEGENDA:

 Teren inwestycji



Lublin, dn. 29.04.2016 r.

P. Smigowski

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1 pkt 4, art. 70 ust. 3 i art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.) działając w imieniu Marszałka Województwa Lubelskiego, po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Lublin o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ciągu pieszo-rowerowego w dolinie rzeki Bystrzycy w kierunku ul. Rąbłowskiej wraz z oświetleniem na działkach nr ewid. 9/7 (obr. 20, ark. 6), 2 i 3 (obr. 20, ark. 11) w rejonie ul. Rąbłowskiej w Lublinie, w zakresie kolizji wnioskowanego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych oraz wodami istotnymi dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa

postanawiam:

uzgodnić z uwagami projekt w/w decyzji przesłanej pismem z dnia 14.04.2016 r., znak: AB-ID-II.6733.2.5.2016:

1. Planowana inwestycja graniczy z urządzeniami melioracji wodnych podstawowych, tj. wałami rzeki Bystrzycy (działka o nr ewid. 3 obr. 20, ark. 11).
2. Zgodnie z artykułem 88n ust. 2a z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.) budowa szlaku rowerowego wymaga zgłoszenia Marszałkowi Województwa.
3. Projekt przedmiotowej inwestycji należy przedłożyć do zaopiniowania w tut. Zarządzie (Oddział w Lublinie, ul. Bursaki 17).

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 14.04.2016 r. znak: AB-ID-II.6733.2.5.2016 Prezydent Miasta Lublin zwrócił się o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ciągu pieszo-rowerowego w dolinie rzeki Bystrzycy w kierunku ul. Rąbłowskiej wraz z oświetleniem na działkach nr ewid. 9/7 (obr. 20, ark. 6), 2 i 3 (obr. 20, ark. 11) w rejonie ul. Rąbłowskiej w Lublinie, na wniosek Gminy Lublin, reprezentowanej przez Dyrektora Wydział Inwestycji i Remontów UM Lublin, 20-117 Lublin, ul. Podwałe 3a, w zakresie kolizji wnioskowanego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i szczegółowych oraz wodami istotnymi dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie po zapoznaniu się z dostępnymi materiałami rozpatrzył sprawę i postanowił uzgodnić projekt decyzji jak wyżej, ponieważ realizacja projektowanej inwestycji koliduje z urządzeniami melioracji wodnych podstawowych będącymi w administracji tut. Zarządu

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie jest upoważniony do uzgadniania projektów decyzji wyłącznie w zakresie kolizji wnioskowanego przedsięwzięcia z urządzeniami melioracji wodnych szczegółowych, dla których prowadzi ewidencję oraz urządzeniami melioracji wodnych podstawowych i wodami istotnymi dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa (rzekami) będącymi w administracji tut. Zarządu i tylko w takim zakresie uzgodnienie dotyczy przedłożonego projektu decyzji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Marszałka Województwa
dr Stanisław Jakimiuk
Dyrektor
Wojewódzkiego Zarządu Melioracji
i Urządzeń Wodnych w Lublinie

Otrzymują:

1. Pan Tadeusz Dziuba, Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów UM Lublin, 20-117 Lublin, ul. Podwałe 3a.
2. WZMiUW w Lublinie, Sekcja ds. wodno – melioracyjnych.
3. WZMiUW Inspektorat Lublin.
4. a/a – WZMiUW Oddział Lublin.

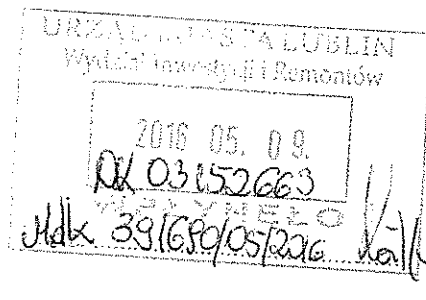


Puławy,

05 MAJ 2016

**DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ
W WARSZAWIE**

NZP-0212-27/2/16



POSTANOWIENIE Nr 1026/P/NZP/16

Na podstawie art. 4a pkt. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015r., poz. 469) w związku z art. 53, ust. 3, pkt. 11 i art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku Urzędu Miasta Lublin z dnia 14.04.2016r. znak: AB-ID-II.6733.2.5.2016 w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na rozbudowę ciągu pieszo-rowerowego od istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąblowskiej wraz z oświetleniem na działkach nr ewid. 9/7 (obr. 20, ark. 6), 2 i 3 (obr. 20, ark.11) w rejonie ul. Rąblowskiej w Lublinie,

uzgadniam

projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Uzasadnienie

Urząd Miasta Lublin pismem z dnia 21.03.2016r. znak: GP.6733.1.2016 wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na rozbudowę ciągu pieszo-rowerowego od istniejącej ścieżki pieszo-rowerowej biegnącej wzdłuż rzeki Bystrzycy do ul. Rąblowskiej wraz z oświetleniem na działkach nr ewid. 9/7 (obr. 20, ark. 6), 2 i 3 (obr. 20, ark.11) w rejonie ul. Rąblowskiej w Lublinie. Na podstawie art. 53 ust. 3, pkt. 11 i art. 64 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dyrektor RZGW uzgadnia projekty decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w odniesieniu do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego oraz analizy przedstawionego projektu decyzji stwierdzono, że większa część inwestycji znajduje się w zasięgu obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z art. 881 ust. 1a pkt 1 ustawy Prawo wodne inwestycja wymaga zgłoszenia Dyrektorowi Regionalnemu Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – obowiązek taki zapisano w uzgadnianym projekcie decyzji.

Przedmiotowa inwestycja o charakterze publicznym mająca na celu poprawę warunków uprawiania sportu i rekreacji, przy właściwym jej wykonaniu nie pogorszy stanu zarządzania ryzykiem powodziowym.

W związku z powyższym postanawiam jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



Z upoważnienia
Dyrektora RZGW w Warszawie
Leszek Boguta
Zarządu Zlewni w Puławach

Otrzymują:

1. *Urząd Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin*
2. *Urząd Miasta Lublin, Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Powale 3a, 20-117 Lublin*
3. *a/a*

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

IU-UD.4330.17.2017

Lublin, dnia 02.05.2017 r.

*P. Siniogowska - użyłG
jaki został użył
wykaf.*

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3a
20-117 Lublin

dot. warunków włączenia ciągu pieszo-rowerowego do ul. Rąbłowskiej

W odpowiedzi na wniosek złożony dnia 17.03.2014 roku, dotyczący wydania warunków włączenia ciągu pieszo-rowerowego do ul. Rąbłowskiej, Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie informuje:

1. Ciąg pieszo-rowerowy należy zaprojektować zgodnie z warunkami Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t.);
2. Z uwagi na fakt, iż ul. Rąbłowska jest drogą nieurządzoną, ciąg pieszo-rowerowy należy połączyć z planowanym na końcu ulicy placem do zawracania. Tymczasowe połączenie ciągu pieszo-rowerowego z istniejącą drogą należy wykonać z destruktu asfaltowego;
3. W celu budowy ciągu pieszo-rowerowego zachodzi konieczność pozyskania części działki nr ewid. 9/7 (obr. 20, ark. 6). Tut. Zarząd uważa za zasadne docelowe nabycie w/w nieruchomości w sposób umożliwiający późniejszą budowę placu do zawracania bez konieczności wykonywania dodatkowych podziałów.

Zastępca Dyrektora
ds. Przygotowania Inwestycji

Mir
mgr inż. Miroslaw Łuciuk

Załączniki:

1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z naniesioną lokalizacją placu do zawracania – 1 egz

Rąbłowska R009