

W związku z realizacją projektu pt.: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowanego z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020, Gmina Lublin prosi o wycenę i złożenie ofert na realizację następującej usługi:

Przygotowanie ewaluacji ex ante problemów społeczno-gospodarczych obszaru objętego projektem oraz rekomendacji działań przyszłych na podstawie przeprowadzonych wcześniej w ramach projektu analiz oraz warsztatów.

Szczegóły dotyczące przedmiotu zamówienia:

I. CEL EWALUACJI

Celem dokumentu będącego przedmiotem zamówienia jest:

- 1) Przygotowanie ewaluacji ex ante problemów społeczno-gospodarczych obszaru objętego projektem w oparciu o raport pt. „Szczegółowa diagnoza społeczno-gospodarcza oraz identyfikacja zjawisk problemowych na obszarze ul. Lubartowskiej i terenie dawnego Podzamcza w Lublinie” oraz inne opracowane dotychczas w ramach projektu raporty, zamieszczone na stronie internetowej projektu pod adresem: <http://projekty.lublin.eu/pl/content/rewitalizacja-obszaru-ul-lubartowskiej-i-dawnego-podzamcza-w-lublinie-poprzez-0%BC5%BCywienie>), a także wnioski płynące z przeprowadzonych dotychczas w ramach projektu warsztatów.
- 2) Dokonanie analizy SWOT dotyczącej sytuacji społeczno-gospodarczej na terenie objętym projektem.
- 3) Sformułowanie rekomendacji dotyczących przyszłych działań na obszarze objętym projektem, których podjęcie pozwoliłoby zniwelować występujące problemy społeczno-gospodarcze.

II. OCZEKIWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający wymaga od Oferenta:

- 1) Stałej współpracy z Zamawiającym oraz wyznaczenia osoby do kontaktów roboczych.
- 2) Udostępnienia wglądu w procedury badawcze, źródła i sposoby pozyskiwania danych, informowania o stanie prac, pojawiających się problemach i innych zagadnieniach istotnych dla realizacji badania.
- 3) Opatrzona wszystkich materiałów przygotowanych w trakcie realizacji zamówienia logotypami przekazanymi przez Zamawiającego.
- 4) Zaznaczenia we wstępie dokumentu, że badanie zostało przeprowadzone na zlecenie Urzędu Miasta Lublin w ramach projektu oraz informacji o współfinansowaniu badania ze środków UE, w formie zapisu: „Projekt jest współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020”.
- 5) Przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych i zależnych do wyników prac wykonanych w ramach realizacji zamówienia, na warunkach określonych w umowie.

III. HARMONOGRAM WYKONANIA ZADANIA

Dokument w wersji ostatecznej ma zostać ukończony oraz dostarczony do dnia 10 września 2017 r.

Podmiot ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania terminu realizacji zamówienia.

IV. REZULTAT WYKONANIA ZAMÓWIENIA

W wyniku realizacji zamówienia opracowany zostanie dokument, którego zakres powinien obejmować ewaluację ex ante problemów społeczno-gospodarczych występujących na obszarze objętym projektem, analizę SWOT sytuacji społeczno-gospodarczej oraz rekomendację działań przyszłych, których podjęcie jest niezbędne w celu zwalczania pojawiających się problemów.

Opracowanie dokumentu opierać się będzie na informacjach samodzielnie pozyskanych przez Wykonawcę w drodze analizy raportów przygotowanych dotychczas w ramach projektu oraz ogólnodostępnych danych statystycznych i informacji.

Raport będzie przygotowany zgodnie z regułami języka polskiego. Będzie poddany korekcie językowej, stylistycznej oraz edytorskiej. Raport będzie przygotowany w formacie *.doc lub *.docx. Pliki bitmapowe (np. wykresy) osadzone w tekście publikacji będą dostarczone dodatkowo w plikach otwartych umożliwiających ich edycję w formacie *.xls lub *.xlsx. Dodatkowo załączona zostanie wersja drukowana w 3 egzemplarzach.

V. WARUNEK WAŻNOŚCI OFERTY:

- 1) Osoba, która będzie Wykonawcą usługi, posiadać musi: ukończone studia wyższe II stopnia oraz niezbędne doświadczenie i wiedzę z zakresu analiz społeczno-gospodarczych lub rewitalizacji miast, a także doświadczenie w przygotowywaniu waluacji ex ante problemów społeczno-gospodarczych.
- 2) Niezbędnym załącznikiem do oferty jest propozycja struktury (spisu treści) dokumentu będącego przedmiotem zamówienia.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania niezbędnego doświadczenia w zakresie wykonania analiz społeczno-gospodarczych lub analiz dotyczących rewitalizacji (minimum 1 analiza wraz z opracowaniem do niej raportu dotyczącego sytuacji społeczno-gospodarczej lub rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia).

Na potwierdzenie posiadania niezbędnego doświadczenia w zakresie wykonania analiz społeczno-gospodarczych, w tym analiz dotyczących rewitalizacji, należy załączyć dokumenty potwierdzające, że te usługi zostały wykonane należycie, wystawione przez odbiorców usługi (referencje, rekomendacje lub protokół zdawczo-odbiorczy)

- 2) Dysponowanie odpowiednim potencjałem osobowym, tzn. osobą/osobami z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 1 analizę społeczno-gospodarczą lub analizę dotyczącą rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia.

Na potwierdzenie posiadania w dyspozycji osoby/osób z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 1 analizę społeczno-gospodarczą lub analizę dotyczącą rewitalizacji, należy załączyć dyplom/y ukończenia studiów wyższych II stopnia przez osobę/y, CV oraz dokumenty potwierdzające, że analizy zostały wykonane należycie, wystawione przez odbiorców usługi (referencje, rekomendacje lub protokół zdawczo-odbiorczy)

Ponadto należy przedstawić propozycję struktury (spisu treści) dokumentu będącego przedmiotem zamówienia.

Oferty nie spełniające w/w kryteriów zostaną odrzucone ze względów formalnych.

VII. OCENA OFERT

- 1) Ocenione zostaną jedynie oferty spełniające wymagania formalne, zgodnie z pkt. VI niniejszego zapytania.
- 2) Kryteria oceny:
 - a) Oferowana cena (40%)

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty.

Liczba punktów w tym kryterium będzie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

$$\text{(cena oferty najtańszej)} / \text{(cena oferty badanej)} \times 40$$

Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 – z późn. zm.).

Oferta powinna zawierać ostateczną sumaryczną cenę brutto obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją usługi, niezbędne do jej wykonania.

- b) Doświadczenie oferenta (30%)

W powyższym kryterium oceniana będzie ilość należycie wykonanych analiz społeczno-gospodarczych lub analiz dotyczących rewitalizacji (wraz z opracowaniem do nich raportu):

- 10 punktów otrzyma oferent spełniający kryterium minimum 1 analizy wraz z opracowaniem do niej raportu dotyczącego sytuacji społeczno-gospodarczej lub rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia;
- 20 punktów otrzyma oferent spełniający kryterium minimum 2 analiz wraz z opracowaniem do nich raportów dotyczących sytuacji społeczno-gospodarczej lub rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia;
- 30 punktów otrzyma oferent spełniający kryterium minimum 2 analiz wraz z opracowaniem do nich raportów dotyczących sytuacji społeczno-gospodarczej lub rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia;

Na potwierdzenie posiadania niezbędnego doświadczenia w zakresie wykonania analiz społeczno-gospodarczych, w tym analiz dotyczących rewitalizacji, należy załączyć dokumenty potwierdzające, że te usługi zostały wykonane należycie, wystawione przez odbiorców usługi (referencje, rekomendacje lub protokół zdawczo-odbiorczy).

- c) Doświadczenie osób (30%)

W powyższym kryterium oceniane będzie dysponowanie osobą/osobami z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 1 analizę społeczno-gospodarczą lub analizę dotyczącą rewitalizacji:

- 10 punktów otrzyma oferent spełniający kryterium dotyczące dysponowania osobą/osobami z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 1 analizę społeczno-

- gospodarczą lub analizę dotyczącą rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia;
- 20 punktów otrzyma oferent spełniający kryterium dotyczące dysponowania osobą/osobami z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 2 analizy społeczno-gospodarcze lub analizy dotyczące rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia;
 - 30 punktów otrzyma oferent spełniający kryterium dotyczące dysponowania osobą/osobami z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 3 analizy społeczno-gospodarcze lub analizy dotyczące rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat od opublikowania ogłoszenia.

Na potwierdzenie posiadania w dyspozycji osoby/osób z wykształceniem wyższym II stopnia, która/e przeprowadziła/y minimum 1 analizę społeczno-gospodarczą lub analizę dotyczącą rewitalizacji, należy załączyć dyplom/y ukończenia studiów wyższych II stopnia przez osobę/y, CV oraz dokumenty potwierdzające, że analizy zostały wykonane należycie, wystawione przez odbiorców usługi (referencje, rekomendacje lub protokół zdawczo-odbiorczy).

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert: do dnia 19 lipca 2017 r. do godziny 14.00

Ofertę, wraz ze skanami dokumentów niezbędnych do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz do oceny oferty (dokumenty wskazane w pkt. V, VI i VII) należy przesłać na adres poczty elektronicznej: e-mail: kdrabik@lublin.eu (Wydział Projektów Nieinwestycyjnych, Urząd Miasta Lublin).

Osoby do kontaktu:

W kwestiach dotyczących formalności związanych ze składaniem ofert:

Karolina Drabik, e-mail: kdrabik@lublin.eu, tel. 81 466 28 86

W kwestiach dotyczących zakresu merytorycznego usługi:

Paulina Olchowska, e-mail: polchowska@lublin.eu, tel. 81 466 25 09

Osoba fizyczna powinna w treści swojej oferty umieścić oświadczenie: "Oświadczam, że rezygnuję z prawa do prywatności, o którym mowa w art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2014 r., poz. 782) dotyczącego ochrony danych osobowych, w zakresie mojego imienia i nazwiska, na potrzeby odpowiedzi na wnioski o udzielenie informacji publicznej dotyczące niniejszego postępowania".

Niniejsze zapytanie nie jest zamówieniem i otrzymane wyceny nie powodują powstania żadnych zobowiązań wobec stron. Urząd Miasta Lublin zastrzega sobie prawo modyfikacji i unieważnienia procedury wyboru Wykonawcy bez podania przyczyny.

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi ogłoszenia w rozumieniu przepisów o zamówieniach publicznych oraz o działalności pożytku publicznego.

Zamawiający zastrzega prawo do negocjacji z wybranym Wykonawcą, modyfikacji złożonych ofert w zakresie ostatecznej wartości oraz uszczegółowienia zakresu przedmiotu umowy i terminów jej wykonania. O ewentualnym wybraniu Państwa oferty zostaniecie Państwo poinformowani drogą elektroniczną.

Oferent przeniesie na zamawiającego autorskie prawa zależne i majątkowe do wszelkich materiałów będących przedmiotem umowy.