

**Dane techniczne budynku  
Urzędu Miasta Lublin przy ul. Wieniawskiej 14 w Lublinie**

<b>1. Dane ogólne</b>		
Typ konstrukcji/technologia budynku	szkieletowa	
Ściany konstrukcyjne wewnętrzne trzonowe-wylewane betonowe	20/30	cm
Ściany zewnętrzne (parter i XIV kondygnacja) – cegła kratówka	38	cm
Ściany zewnętrzne (II-XIII kondygnacja) – bloczki z betonu komórkowego	24	cm
Ściany zewnętrzne piwnic – cegła ceramiczna pełna	51	cm
Stropy międzykondygnacyjne: strop gęstożebrowy Akermana + płyta betonowa	22 + 4	cm
Stropodachy wentylowane: strop gęstożebrowy Akermana (lub strop gęstożebrowy DZ-3) + płyta betonowa, izolacja wełna mineralna -grubość 10cm	22 (lub 24) + 4	
Strop zewnętrzny: strop gęstożebrowy Akermana + płyta betonowa, izolacja od ołu styropianem grubość 10cm	22+ 4	cm
Długość budynku	29,37	m
Szerokość budynku	20,30	m
Powierzchnia zabudowy	596,00	m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	7084,00	m <sup>2</sup>
Powierzchnia ogrzewana budynku	6648,60	m <sup>2</sup>
Kubatura całkowita budynku	29966,00	m <sup>3</sup>
Kubatura części ogrzewanej	19556,8	m <sup>3</sup>
Wysokość kondygnacji brutto	4,8/4,2/3,3	m
Liczba kondygnacji nadziemnych	14	
Liczba kondygnacji podziemnych	2	
Stolarka okienna	Okna PVC jednoramowe z szybą zespoloną jednokomorową	
Drzwi zewnętrzne	Aluminiowe z szybą zespoloną jednokomorową lub pełne	
Liczba osób użytkujących budynek	450	
Czas pracy w budynku	Pon-pt, 7:30-15:30	
<b>2. Dane przyłącza, instalacji oraz węzła ciepłowniczego</b>		
Sposób przygotowania ciepłej wody CO i użytkowej	centralne w węźle ciepłowniczym	
Rodzaj systemu grzewczego	wodne, pompowe 2-rurowe z rozdziałem wodnym	
Maksymalna temperatura zasilania i powrotu wody sieciowej zima	135/60	°C
Maksymalna temperatura zasilania i powrotu wody sieciowej lato	70/35	°C

Temperatura zasilania i powrotu wody instalacyjnej c.o.	80/60	°C
Temperatura zasilania i powrotu wody instalacyjnej c.w.u.	5/55	°C
Rzędne lini ciśnień w sieci ciepłowniczej (komora K 15 S-3/146 11/ ) statyczne (w sezonie grzewczym)	256,0	m n.p.m.
Rzędne lini ciśnień w sieci ciepłowniczej (komora K 15 S-3/146 11/ ) w przewodzie zasilającym około (w sezonie grzewczym)	264,0	m n.p.m.
Rzędne lini ciśnień w sieci ciepłowniczej (komora K 15 S-3/146 11/ ) w przewodzie powrotnym około (w sezonie grzewczym)	243,0	m n.p.m.
Rzędne lini ciśnień w sieci ciepłowniczej (komora K 15 S-3/146 11/ ) statyczne (w sezonie letnim)	256,0	m n.p.m.
Rzędne lini ciśnień w sieci ciepłowniczej (komora K 15 S-3/146 11/ ) w przewodzie zasilającym około (w sezonie letnim)	255,0	m n.p.m.
Rzędne lini ciśnień w sieci ciepłowniczej (komora K 15 S-3/146 11/ ) w przewodzie powrotnym około (w sezonie letnim)	231,0	m n.p.m.
Zapotrzebowanie ciepła na cele c.o.	247,0	kW
Średnica rur przyłącza ciepłowniczego w budynku	65,0	mm
Parametry pracy wymiennika I w warunkach obliczeniowych -c.o. strefa niska przepływ sieciowy	2,60	m <sup>3</sup> /h
Parametry pracy wymiennika I w warunkach obliczeniowych -c.o. strefa niska przepływ instalacyjny	8,10	m <sup>3</sup> /h
Parametry pracy wymiennika II w warunkach obliczeniowych -c.o. strefa wysoka przepływ sieciowy	2,60	m <sup>3</sup> /h
Parametry pracy wymiennika II w warunkach obliczeniowych -c.o. strefa wysoka przepływ instalacyjny	8,10	m <sup>3</sup> /h
Maksymalne obliczeniowe zapotrzebowanie na wodę użytkową	3000,00	dm <sup>3</sup> /dobę
Parametry pracy wymiennika III (wymienniki płytowe) w warunkach obliczeniowych dogrzew (CWU)- przepływ sieciowy lato	0,80	m <sup>3</sup> /h
Parametry pracy wymiennika III (wymienniki płytowe) w warunkach obliczeniowych dogrzew (CWU)- przepływ sieciowy zima	0,44	m <sup>3</sup> /h
Parametry pracy wymiennika III (wymienniki płytowe) w warunkach obliczeniowych dogrzew (CWU)- przepływ instalacyjny	1,50	m <sup>3</sup> /h
<b>3. Dane systemu wentylacji i klimatyzacji</b>		
Doprowadzenie powietrza	higrosterowane nawietrzaki okienne	
Odprowadzenie powietrza	kanały wentylacyjne-wentylacja mechaniczna	
Kubatura części ogrzewanej	19556,8	m <sup>3</sup>
Średnia liczba wymian dla całego budynku n	0,6	1/h
Objętość powietrza wentylowanego	11734.08	m <sup>3</sup>
Średnie szacunkowe zapotrzebowanie na chłód dla jednej kondygnacji stan obecny przed termomodernizacją	45	kW
Układ klimatyzacji	systemy VRV/VRF	
Jednostki wewnętrzne	ścienne i kasetonowe (na niskich kondygnacjach)	
Jednostki zewnętrzne	zlokalizowane na dachu	