

OGŁOSZENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA w części I, II oraz III

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie 54 operatów szacunkowych, w tym: 1 operatu szacunkowego określającego wartość części nieruchomości zabudowanej i 53 operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych – III części**

wybrana została oferta złożona przez:

Część I:

**Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5,
20-081 Lublin**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza pod względem przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert.

Część II

**PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15,
20-026 Lublin**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza pod względem przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert.

Część III

Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta nie podlega odrzuceniu i jest najkorzystniejsza pod względem przyjętych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia kryteriów oceny ofert.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu wraz ze streszczeniem oceny i porównania ofert:

Część I:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba punktów w kryterium cena	Razem
1	AJAN Arkadiusz Janicki,	xxx	xxx

	Aleja Spacerowa 11, 05-825 Książenice		
4	Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin	65,43 pkt	65,43
5	Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin	100 pkt	100

Część II:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba punktów w kryterium cena	Razem
2	Patryk Leszczyński Wycena Nieruchomości i Przedsiębiorstwul. Celulozy 127 B, 04-986 Warszawa	xxx	xxx
3	PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin	38,71 pkt	38,71
4	Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin	67,01 pkt	67,01
5	Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin	29,27 pkt	29,27
6	PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15, 20-026 Lublin	100 pkt	100

Część III:

Numer oferty	Firma (nazwa) lub nazwisko oraz adres wykonawcy	Liczba punktów w kryterium cena	Razem
1	AJAN Arkadiusz Janicki, Aleja Spacerowa 11, 05-825 Książenice	xxx	xxx

2	Patryk Leszczyński Wycena Nieruchomości i Przedsiębiorstw, ul. Celulozy 127 B, 04-986 Warszawa	xxx	xxx
3	PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin	20,33 pkt	20,33 pkt
4	Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin	100 pkt	100
5	Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin	19,51 pkt	19,51
6	PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15, 20-026 Lublin	xxx	xxx

Uzasadnienie prawne:

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) w związku z art. 91 ust. 1 ww. ustawy Zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ.

Uzasadnienie faktyczne – dotyczy części I:

Oferta nr 4 złożona przez **Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**

- Cena ofertowa brutto: **4 700,00 zł** – zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = 65,43 pkt

Oferta nr 5 złożona przez **Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran, ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin**

- Cena ofertowa brutto: **3 075,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = 100 pkt

Uzasadnienie faktyczne – dotyczy części II:

Oferta nr 3 złożona przez **PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski, ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin**

- Cena ofertowa brutto: **81 364,50 zł** – zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = 38,71 pkt

Oferta nr 4 złożona przez **Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**
- Cena ofertowa brutto: **47 005,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **67,01 pkt**

Oferta nr 5 złożona przez **Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran, ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin**
- Cena ofertowa brutto: **107 625,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **29,27 pkt**

Oferta nr 6 złożona przez **PIOTR ŻAK OBSŁUGA RYNKU NIERUCHOMOŚCI, ul. Chopina 8/15, 20-026 Lublin**
- Cena ofertowa brutto: **31 500,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **100 pkt**.

Uzasadnienie faktyczne – dotyczy części III:

Oferta nr 3 złożona przez **PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWE DACO Dariusz Ostrowski ul. J. Hauke-Bosaka 6, 20-737 Lublin**
- Cena ofertowa brutto: **53 136,00 zł** – zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **20,33 pkt**

Oferta nr 4 złożona przez **Genius Loci Maciej Smaga, ul. Willowa 21/33, 20-819 Lublin**
- Cena ofertowa brutto: **10 800,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **100 pkt**

Oferta nr 5 złożona przez **Biuro Wycen Nieruchomości Jolanta Saran, ul. Karmelicka 3/5, 20-081 Lublin**
- Cena ofertowa brutto: **55 350,00 zł** zgodnie z wzorem zawartym w SIWZ = **19,51 pkt**

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Elżbieta Daszyńska
DYREKTOR
Biura Zamówień Publicznych