

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### 1. Nazwa i adres zamawiającego.

Zamawiający: Gmina Lublin  
Adres: Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin  
Adres do korespondencji: Plac Litewski 1, 20-080 Lublin

### 2. Tryb udzielenia zamówienia.

- 2.1. Postępowanie przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zwanej dalej ustawą.
- 2.2. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 24aa ustawy.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia oraz opis części zamówienia i liczba części zamówienia, na którą wykonawca może złożyć ofertę

3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych oraz sprawowanie nadzorów autorskich dla budynków będących własnością gminy w ramach projektu „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru” współfinansowanego z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Pomoc Techniczna 2014-2020 - 3 części

#### 3.2. Zakres zamówienia obejmuje:

3.2.1 część I -Budynki będące własnością gminy, położone przy ul. Lubartowska 30, 30A / Ciasna 2

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 1 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



### 3.2.1.1. Wykonanie opracowania projektowego zawierającego:

#### a) dokumentację projektową

- projekt budowlany i projekt wykonawczy
- przedmiar robót
- informacja BIOZ

#### b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

#### c) kosztorys inwestorski

#### d) formularz do sporządzenia kosztorysu ofertowego

#### e) wersję elektroniczną opracowań projektowych do zamieszczenia na stronie internetowej;

### 3.2.1.2. Pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia

### 3.2.2. część II - Budynek będący własnością gminy, położony przy ul. Probostwo 3

#### 3.2.2.1. Wykonanie opracowania projektowego zawierającego:

##### a) dokumentację projektową

- projekt budowlany i projekt wykonawczy
- przedmiar robót
- informacja BIOZ

##### b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

##### c) kosztorys inwestorski

##### d) formularz do sporządzenia kosztorysu ofertowego

##### e) wersję elektroniczną opracowań projektowych do zamieszczenia na stronie internetowej;

### 3.2.2.2. Pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia

### 3.2.3. Część III - Budynek będący własnością gminy, położony przy ul. Lubartowska 49

#### 3.2.3.1. Wykonanie opracowania projektowego zawierającego:

##### a) dokumentację projektową

- projekt budowlany i projekt wykonawczy

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 2 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

- przedmiar robót
  - informacja BIOZ
  - b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
  - c) kosztorys inwestorski
  - d) formularz do sporządzenia kosztorysu ofertowego
  - e) wersję elektroniczną opracowań projektowych do zamieszczenia na stronie internetowej;
- 3.2.3.2. pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot zamówienia

3.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 i 2 do SIWZ

3.4. CPV - 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

3.5. . Prace projektowe wykonywać będzie:

- a) osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz doświadczenie w wykonaniu min 1 dokumentacji projektowej dotyczącej budowy, przebudowy lub remontu budynku
- b) osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania instalacji wentylacyjnych i gazowych, oraz doświadczenie w wykonaniu min 1 dokumentacji projektowej dotyczącej projektowania instalacji wentylacyjnych i gazowych

3.6. Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na wykonanie zamówienia wg. niżej podanego podziału:

3.6.1. Część I - Lubartowska 30, 30A/Ciasna 2

3.6.2. Część II - Probstwo 3

3.6.3. Część III - Lubartowska 49

3.7. Wykonawca może złożyć ofertę maksymalnie na 3 części zamówienia.

3.8. Wykonawca składający ofertę na wykonanie więcej niż jednej części winien

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 3 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



podać w ofercie warunki wykonania każdej części zamówienia oddzielnie.

#### 4. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia – 15 grudzień 2020 , w tym:

- wykonanie opracowania projektowego: nie dłużej niż do 15 grudnia 2017 roku
- pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich - od daty zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot zamówienia, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót, jednak nie dłużej niż do dnia 15 grudnia 2020

#### 5. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia.

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

5.1.1. nie podlegają wykluczeniu;

5.1.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

5.1.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – w odniesieniu do tego warunku Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności;

5.1.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – w odniesieniu do tego warunku Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności;

5.1.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej

5.2. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę:

5.2.1. Podlegającego wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy;

5.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 6.1.1.2.

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 4 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

5.4. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.

5.5. Warunki udziału w postępowaniu:

5.5.1. w zakresie określonym w pkt 5.1.2.3:

5.5.1.1. wykonanie minimum dwóch dokumentacji projektowych na budowę, remont lub przebudowę budynku o wartości minimum 40 000 PLN brutto (dla usług rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 40 000 PLN brutto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umów) każda w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

5.5.1.2. Dysponowanie osobą/ami posiadającą/yami odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności:

- 1) architektonicznej,
- 2) konstrukcyjno-budowlanej;
- 3) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń:
  - a) ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - b) elektrycznych i elektroenergetycznych.

(Podst. prawna: art.14 ust. Prawo budowlane z 7.7.1994 – „Prawo budowlane” (Dz. U. 2016.290 – j. t).

5.6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

5.7.1. warunki udziału w postępowaniu, muszą zostać spełnione przez

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 5 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020



wykonawców łącznie.

5.7.2. brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia musi zostać wykazany przez każdego z wykonawców.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6.1. Oświadczenia lub dokumenty składane wraz z ofertą.

6.1.1. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji:

6.1.1.1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (wg załącznika nr 3).

6.1.1.2. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym; zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.1.1.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 6 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, dokument, musi określać w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6.1.2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.1.2.1. oświadczenie wymagane w pkt 6.1.1.1 winien złożyć każdy wykonawca. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6.1.2.2. dokumenty i oświadczenia wymagane w pkt 6.1.1.3 winny być

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 7 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

złożone wspólnie przez wykonawców.

- 6.1.3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.1.1.1 składa się w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej.
- 6.1.4. Oświadczenia wymienione w pkt 6.1.1.3 dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy składane są w oryginale.
- 6.1.5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 6.1.6. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.
- 6.1.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 6.2.1. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie wymagane w pkt 6.2 winien złożyć każdy wykonawca..
- 6.2.2. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.2 składane są w oryginale.
- 6.2.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 6.3. Oświadczenia lub dokumenty składane na wezwanie zamawiającego przez wykonawcę, którego oferta została najwyższej oceniona

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 8 z 24
----------------------	--	---------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



6.3.1. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy:

6.3.1.1. Oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

6.3.2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy:

6.3.2.1. Wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane potwierdzający wykonanie minimum dwóch dokumentacji projektowych na budowę, remont lub przebudowę budynku o wartości minimum 40 000 PLN brutto (dla usług rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 40 000 PLN brutto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umów) każda oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

6.3.2.2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, do wykonania zamówienia publicznego, a także

zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami potwierdzający dysponowanie osobą/ami posiadającą/yi odpowiednie uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności:

- 1) architektonicznej;
- 2) konstrukcyjno-budowlanej;
- 3) instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń:
  - a) ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
  - b) elektrycznych i elektroenergetycznych.

6.3.3. Wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym wykonawca ten ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na dokumenty stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, w miejsce odpowiednich dokumentów wymienionych w pkt 6.3.1 oraz pkt 6.3.2.1- 6.3.2.2.

6.3.4. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 6.3.2.1-6.3.2.2., w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnymi i bezpłatnymi baz danych, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.

6.3.5. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.3.5.1. dokumenty i oświadczenia wymagane w pkt 6.3.1 winien złożyć każdy wykonawca.

6.3.5.2. dokumenty i oświadczenia wymagane w pkt 6.3.2 winny być złożone wspólnie przez wykonawców.

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 10 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



6.3.6. Oświadczenia wymienione w pkt 6.3.1.1, 6.3.2.1 - 6.3.3.2 dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy składane są w oryginale.

6.3.7. Dokumenty inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 6.3.6, wymienione w pkt 6.3.2.1, 6.3.4 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

6.4. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

6.5. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

6.6. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

6.7. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art. 24aa ustawy. Zamawiający najpierw dokona ceny ofert a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. (Zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenia aktualne na dzień składania ofert w zakresie wskazanym w pkt 6.1.1.1 W pierwszej kolejności Zamawiający dokonuje oceny ofert pod kątem przesłanek odrzucenia oferty (art. 89 ust. 1 ustawy) oraz kryteriów oceny ofert, a dopiero potem, wyłącznie w odniesieniu do Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, dokonuje oceny podmiotowej Wykonawcy tj. bada oświadczenie wstępne, a następnie w trybie art. 26 ust. 2 ustawy żąda przedłożenia dokumentów określonych w pkt 6.3 SIWZ).

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 11 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

porozumiewania się z wykonawcami oraz adres poczty elektronicznej lub strony internetowej zamawiającego.

7.1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, z zastrzeżeniem dokumentów i oświadczeń wymienionych w pkt 6 oraz 10.5.

7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje należy przekazywać do zamawiającego:

a) za pomocą telefaksu na nr 81 466 30 01

b) drogą elektroniczną na e-mail: [zamowienia@lublin.eu](mailto:zamowienia@lublin.eu)

c) pisemnie na adres – Urząd Miasta Lublin, Biuro Zamówień Publicznych - 20-080 Lublin, Pl. Litewski 1.

7.3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane przez wykonawcę powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje powinny być podpisane przez pełnomocnika.

7.4. Zamawiający udzieli wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia 02.10.2017 r.

7.5. Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są:

7.5.1. W zakresie przedmiotu zamówienia: p. Anna Nawrot – Wydział Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14., telefon 81 466 2740.

7.5.2. W zakresie procedury: p. Małgorzata Kubiczek – Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 3, telefon 81

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 12 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



466 30 13.

7.6. Adres strony internetowej, na której zamieszczone jest ogłoszenie o zamówieniu oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [www.bip.lublin.eu](http://www.bip.lublin.eu) w zakładce Zamówienia Publiczne/ Usługi. Na stronie tej zamawiający będzie zamieszczał również inne informacje wymagane prawem zamówień publicznych związane z niniejszym postępowaniem.

8. Wymagania dotyczące wadium.

Nie ma wymogu wnoszenia wadium przez wykonawców.

9. Termin związania ofertą.

Każdy wykonawca będzie związany swoją ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

10.1. Ofertę należy napisać pismem czytelnym w języku polskim. Dokumenty składające się na ofertę sporządzone w języku obcym winny być składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10.2. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w specyfikacji oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

10.3. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę.

10.4. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętej kopercie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Koperta powinna być:

10.4.1. Zaadresowana na adres:

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 13 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



Urząd Miasta Lublin, Biuro Zamówień Publicznych

Plac Litewski 1, 20-080 Lublin, pokój nr 3

10.4.2. Oznakowana:

OFERTA - „Wykonanie prac projektowych oraz sprawowanie nadzorów autorskich dla budynków będących własnością gminy w ramach projektu „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru” współfinansowanego z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Pomoc Techniczna 2014-2020 - część ..... - Nr sprawy: ZP-P-I.271.1.71.2017. Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert.”

10.4.3. Opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

10.5. Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia:

10.5.1. Oświadczenie i dokumenty wymagane w pkt 6.1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10.5.2. Formularz ofertowy (wg załącznika nr 4a-4c) - w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.

10.5.3. Oświadczenie o części zamówienia, której wykonanie, wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o firmach podwykonawców (wg załącznika nr 5) - w przypadku powierzenia przez wykonawcę części zamówienia podwykonawcom.

10.5.4. Wykaz imion i nazwisk osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o doświadczeniu zawodowym tych osób (wg załącznika nr 7)

10.5.5. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 14 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy - w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych (dotyczy również wspólników spółki cywilnej).

10.5.6. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu wykonawcy - w przypadku gdy dokumenty składające się na ofertę podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania wykonawcy nie będzie wynikać odpowiednio z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

10.6. Dokumenty o których mowa w pkt 10.5.2-10.5.4 winny być składane w formie pisemnej. Dokumenty winny być podpisane przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu wykonawcy albo przez osobę umocowaną przez osobę uprawnioną, a w przypadku osób fizycznych przez wykonawcę albo przez osobę umocowaną przez wykonawcę. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez pełnomocnika.

10.7. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 10.5.5 i 10.5.6 powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych przed notariuszem.

10.8. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

10.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10.10. Poprawki powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem/parafą osoby upoważnionej.

10.11. Ponadto zaleca się spięcie na trwałe wszystkich dokumentów, załączenie spisu treści oferty, ułożenie wszystkich wymaganych dokumentów zgodnie z kolejnością podaną w specyfikacji oraz ponumerowanie wszystkich stron oferty.

## 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 15 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020



- 11.1. Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 3.
- 11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 06.10.2017 r. do godz. 11:30 na adres wskazany w pkt 11.1 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1, a nie data jej wystania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 302 dnia 06.10.2017 r. o godzinie 12:00.

## 12. Opis sposobu obliczenia ceny.

12.1. Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę dla każdej części osobno obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego wykonania z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT w wysokości 23 % – dotyczy podmiotu będącego czynnym podatnikiem podatku VAT) w szczególności obejmującą

12.1.1. pełne wynagrodzenie za całkowite i kompletne wykonanie opracowania projektowego z zachowaniem zgodności z wszystkimi warunkami niniejszego zamówienia oraz pokryciem wszystkich kosztów oraz wydatków poniesionych lub związanych z realizacją usługi będącej przedmiotem niniejszego zamówienia,

12.1.2 wykonywanie nadzoru autorskiego koszty dojazdu na budowę, ewentualnych noclegów, oraz czynności wykonywanych poza terenem budowy, a będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie.

12.1.3 Przewiduje się nadzory autorskie w liczbie:

- część I – 40 nadzorów
- część II – 20 nadzorów
- część III – 36 nadzorów

12.2. Wykonawca winien obliczyć cenę ofertową zgodnie z formularzem ofertowym

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 16 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020



(zał. nr 3a - 3c do SIWZ) w następujący sposób:

**część I**

12.2.1 Należy podać cenę netto za wykonanie opracowania projektowego;

12.2.2 Obliczyć podatek VAT w wysokości 23%;

12.2.3. Obliczyć cenę brutto powiększając cenę netto o należny podatek VAT;

12.2.4 Należy podać cenę netto za pełnienie 1 nadzoru autorskiego

12.2.5. Obliczyć podatek VAT w wysokości 23%;

12.2.6. Obliczyć cenę brutto powiększając cenę netto o należny podatek VAT;

12.2.7 obliczyć cenę netto za wykonanie 40 nadzorów autorskich poprzez przemnożenie ceny netto za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 40 nadzorów

12.2.8 obliczyć podatek VAT za wykonanie 40 nadzorów poprzez przemnożenie podatku VAT za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 40 nadzorów

12.2.9 obliczyć cenę brutto za wykonanie 40 nadzorów autorskich poprzez przemnożenie ceny brutto za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 40 nadzorów

**dotyczy część II**

12.2.10 Należy podać cenę netto za wykonanie opracowania projektowego;

12.2.11 Obliczyć podatek VAT w wysokości 23%;

12.2.12. Obliczyć cenę brutto powiększając cenę netto o należny podatek VAT;

12.2.13 Należy podać cenę netto za pełnienie 1 nadzoru autorskiego

12.2.14. Obliczyć podatek VAT w wysokości 23%;

12.2.15 Obliczyć cenę brutto powiększając cenę netto o należny podatek VAT;

12.2.16. obliczyć cenę netto za wykonanie 20 nadzorów autorskich poprzez przemnożenie ceny netto za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 20 nadzorów

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 17 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

12.2.17 obliczyć podatek VAT za wykonanie 20 nadzorów poprzez przemnożenie podatku VAT za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 20 nadzorów

12.2.18 obliczyć cenę brutto za wykonanie 20 nadzorów autorskich poprzez przemnożenie ceny brutto za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 20 nadzorów

**dotyczy część III**

12.2.19 Należy podać cenę netto za wykonanie opracowania projektowego;

12.2.20 Obliczyć podatek VAT w wysokości 23%;

12.2.21. Obliczyć cenę brutto powiększając cenę netto o należny podatek VAT;

12.2.22 Należy podać cenę netto za pełnienie 1 nadzoru autorskiego

12.2.23. Obliczyć podatek VAT w wysokości 23%;

12.2.24 Obliczyć cenę brutto powiększając cenę netto o należny podatek VAT;

12.2.25 obliczyć cenę netto za wykonanie 36 nadzorów autorskich poprzez przemnożenie ceny netto za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 36 nadzorów

12.2.26 obliczyć podatek VAT za wykonanie 36 nadzorów poprzez przemnożenie podatku VAT za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 36 nadzorów

12.2.27 obliczyć cenę brutto za wykonanie 36 nadzorów autorskich poprzez przemnożenie ceny brutto za wykonanie 1 nadzoru autorskiego przez 36 nadzorów

12.3. Cenę ofertową stanowi:

**dotyczy część I**

12.3.1 suma ceny brutto za wykonanie opracowania projektowego oraz ceny brutto za wykonanie 40 nadzorów autorskich

**dotyczy części II**

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 18 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

12.3.2 suma ceny brutto za wykonanie opracowania projektowego oraz ceny brutto za wykonanie 20 nadzorów autorskich

**dotyczy część III**

12.3.3 suma ceny brutto za wykonanie opracowania projektowego oraz ceny brutto za wykonanie 36 nadzorów autorskich

12.4. Wszelkie obliczenia należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zarówno przy kwotach netto, VAT i brutto), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

13.1. Cena – 60 %.

13.1.1. W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty. Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

Najniższa cena

----- × 100 pkt × waga kryterium

Cena badanej oferty

13.2. Doświadczenie osoby/osób, skierowanej/ych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającej/ych uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – 20%

13.2.1 W powyższym kryterium oceniana będzie ilość wykonanych dokumentacji projektowych budowy przebudowy lub remontu budynków mieszkalnych o kubaturze minimum 1 000 m<sup>3</sup> w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert

13.2.2 Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 19 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

liczba wykonanych dokumentacji projektowych z badanej oferty  
----- x 100 pkt x 20%  
największa liczba dokumentacji projektowych

13.2.3. W przypadku, gdy osoba/y posiadająca/e uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w ww. okresie wykonała/ły 1 dokumentację projektową oferta Wykonawca otrzyma 0 pkt.

13.2.4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże ww osoby/osób posiadającej/yh uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

13.2.5. Maksymalna ilość dokumentacji projektowych, którą może wykazać Wykonawca wynosi 5. W przypadku wykazania przez Wykonawcę większej ilości dokumentacji projektowych do wzoru zostanie podstawiona liczba 5

13.3 Doświadczenie osoby/osób, skierowanej/yh przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadającej/yh uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania instalacji wentylacyjnych i gazowych – 20%

13.3.1 W powyższym kryterium oceniana będzie ilość wykonanych, dokumentacji projektowych instalacji wentylacyjnych i gazowych, w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert

13.3.2 Wykonawcy będą oceniani wg następującego wzoru:

liczba wykonanych dokumentacji projektowych z badanej oferty,  
----- x 100 pkt x 20%  
największa liczba wykonanych dokumentacji projektowych

13.3.3. W przypadku, gdy osoba/y posiadająca/e uprawnienia budowlane bez ogra-

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 20 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

niczeń do projektowania instalacji wentylacyjnych i gazowych w ww. okresie wykonała/ły 1 dokumentację projektową oferta Wykonawca otrzyma 0 pkt.

13.3.4. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże ww osoby/osób posiadającej/ych uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania instalacji wentylacyjnych i gazowych oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

13.3.5. Maksymalna ilość dokumentacji projektowych, którą może wykazać Wykonawca wynosi 5. W przypadku wykazania przez Wykonawcę większej ilości dokumentacji projektowej do wzoru zostanie podstawiona liczba 5.

13.4. Łączna ilość punktów otrzymanych przez wykonawcę będzie sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach.

13.5 Każda część zamówienia będzie oceniana oddzielnie.

13.6 Zamawiający w każdej części zamówienia wybierze ofertę, która uzyska największą liczbę punktów.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest przed podpisaniem umowy przedłożyć dowód osobisty - w przypadku, gdy wykonawcą jest osoba fizyczna.

14.2. Podpisać umowę w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodną ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

14.3. Osoby podpisujące umowę powinny posiadać ze sobą dokument potwierdzający ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 21 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017



Nie ma wymogu wpłacenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach oraz

Załącznikiem nr 6 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia jest wzór umowy zawierający wszystkie ww. informacje.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

17.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

17.2. Odwołanie.

17.2.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

17.2.1.1. określenia warunków udziału w postępowaniu;

17.2.1.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

17.2.1.3. odrzucenia oferty odwołującego;

17.2.1.4. opisu przedmiotu zamówienia;

17.2.1.5. wyboru najkorzystniejszej oferty.

17.2.2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 22 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

17.2.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

17.2.4. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób .

17.2.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.

17.2.6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 17.2.4 i 17.2.5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

17.3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, na które nie przysługuje odwołanie zgodnie z pkt 17.2.

17.4. Skarga do sądu.

17.4.1. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

17.4.2. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.

17.4.3. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 23 z 24
----------------------	--	----------------

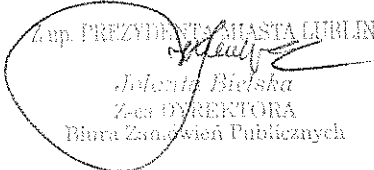
Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017

dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

17.4.4. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wniosek o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.

17.4.5. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

  
Zup. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN  
*Jołanta Bielska*  
Z-ca DYREKTORA  
Biura Znaczeń Publicznych

*M. K. Or*

W załączeniu:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wytyczne do projektów budowlanych
3. Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
4. Wzór formularza ofertowego.
5. Wzór oświadczenia o części zamówienia, której wykonanie, wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o firmach podwykonawców.
6. Wzór umowy.
7. Wykaz imion i nazwisk osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o doświadczeniu tych osób.

ZP-P-I.271.1.71.2017	Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia	Strona 24 z 24
----------------------	--	----------------

Projekt: „Rewitalizacja obszaru ul. Lubartowskiej i dawnego Podzamcza w Lublinie poprzez ożywienie gospodarcze obszaru za pomocą zintegrowanej poprawy zarządzania zasobem komunalnym, działań społecznych i poprawy stanu zabudowy zabytkowej – uzupełnienie Programu Rewitalizacji Lublina dla wskazanego obszaru”, współfinansowany z Funduszu Spójności i budżetu państwa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020

Numer „Mdok” 88098/07/2017