

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na przebudowę stropów w budynku Zespołu Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów, przy ul. Bernardyńskiej 14 w Lublinie.

Prezydent Miasta Lublin uprzejmie informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

W dokumentacji projektowej podana jest jedynie grubość klepki parkietowej. Jakie powinny być zachowane pozostałe wymiary klepki?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2019 poz 1843 ze zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ - Dokumentacja Projektowa **pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1”** poprzez dodanie wymiarów klepki parkietowej: Zapis pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1” otrzymuje brzmienie: „- parkiet dębowy surowy, bez fazowanych krawędzi o wymiarach **300x70x22 mm**, klasy II na kleju systemowym, układany w jodełkę wzdłuż sali + listwy dębowe przypodłogowe 12x2 cm frezowane”
W załączeniu errata nr 2.

Pytanie nr 2

W dokumentacji projektowej nie podano sposobu układania klepek parkietowych. Proszę o podanie sposobu układania parkietu (prosto, w jodełkę itp.).

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2019 poz 1843 ze zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ - Dokumentacja Projektowa **pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1”** poprzez doszczegółowienie Opisu Technicznego i podanie sposobu układania klepek: Zapis pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1” otrzymuje brzmienie: „- parkiet dębowy surowy, bez fazowanych krawędzi o wymiarach 300x70x22 mm, klasy II na kleju systemowym, **układany w jodełkę** wzdłuż sali + listwy dębowe przypodłogowe 12x2 cm frezowane”.
W załączeniu errata nr 2.

Pytanie nr 3

Czy w parkiecie powinna być zastosowana faza na krawędziach?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2019 poz 1843 ze zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ - Dokumentacja Projektowa **pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1”** poprzez doszczegółowienie Opisu Technicznego w zakresie parkietu. Zapis pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1” otrzymuje brzmienie: „- parkiet dębowy surowy, **bez fazowanych krawędzi** o wymiarach 300x70x22 mm, klasy II na kleju systemowym, układany w jodełkę wzdłuż sali + listwy dębowe przypodłogowe 12x2 cm frezowane”.
W załączeniu errata nr 2.

Pytanie nr 4

Czy można zastosować parkiet lakierowany przez producenta przed ułożeniem, czy jest konieczne stosowanie parkietu surowego, cyklinowanie i lakierowanie go po ułożeniu?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie parkietu lakierowanego przez producenta.

Parkiet nowego typu zwany finishparkietem (lakierowany przez producenta) to drewniane elementy warstwowe. Tylko wierzchnia warstwa takiego parkietu jest z drewna wysokogatunkowego. Parkiet ten jest mniej odporny na wilgoć niż klasyczny parkiet. W tego typu parkietach możliwe jest delikatne cyklinowanie mające usunąć wyłącznie warstwę lakieru, niektóre można przeszlifować, jednakże tylko raz.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wymaga zastosowania parkietu dębowego (Dokumentacja Projektowa **pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1” i „warstwy P2”**).

Podłogi z parkietu (litego drewna) należą do najodporniejszych i najtrwalszych. Największą trwałość wykazują podłogi z różnych gatunków drewna liściastego: dębu, buku, buku parzonego, grabu i jesionu. Są one najbardziej wytrzymałe na ścieranie i uszkodzenie powierzchni. Ponadto lite drewno można kilkakrotnie odnawiać, poddając je cyklinowaniu. Maszyna do cyklinowania wyrównuje powierzchnię drewnianej podłogi, usuwając starą warstwę lakieru, drobne rysy, uporczywe zabrudzenia.

Pytanie nr 5

Dokumentacja projektowa podaje parametr wytrzymałości na odrywanie wylewki betonowej. Proszę o podanie klasy betonu wg klasy wytrzymałości na ściskanie.

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2019 poz 1843 ze zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ - Dokumentacja Projektowa **pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1”** poprzez doszczegółowienie Opisu Technicznego w zakresie wylewki.

Zapis pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1” otrzymuje brzmienie: „- wylewka betonowa gr. 5cm beton kl. C16/20, zbrojona siatką o oczkach #15cmx15cm z drutu Ø4,5 cm lub cienko ciągnioną, stanowić będzie podłoże do przyklejania klepek”.

W załączeniu errata nr 2.

Pytanie nr 6

Czy istnieje możliwość wykonania wizji lokalnej na budowie?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej na budowie.

Pytanie nr 7

W jaki sposób zostanie rozstrzygnięta kwestia gwarancji na wykonane warstwy podłogowe i parkiet, gdy po wykonaniu parkietu wykonawca remontu budynku będzie kontynuował swoje prace?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zamawiający po wykonaniu wszystkich robót oceni czy ewentualne wady i usterki dotyczące podłogi i parkietu są spowodowane przez wykonawcę czy też przez inny podmiot wprowadzony na teren budowy zgodnie z § 3ust. 9 wzoru umowy.

Wykonawca robót dotyczących warstwy podłogowej i parkietu udziela gwarancji tylko na swój zakres robót zgodnie z § 10 wzoru umowy. W przypadku gdy wada będzie spowodowana przez podmiot trzeci Wykonawca nie odpowiada za nie.

Pytanie nr 8

W jaki sposób zostanie przekazany i udostępniony plac budowy na remontowanym obiekcie i w jaki sposób nastąpi rozliczenie mediów?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Plac budowy na remontowanym obiekcie zostanie przekazany zgodnie z zapisami §3 ust. 1 pkt. 2) wzoru umowy oraz po przekazaniu przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w §3 ust. 8 pkt. 6) wzoru umowy. Rozliczenie mediów tj. wody i energii elektrycznej, ma być zrealizowane we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z zapisami wzoru umowy w § 3 ust. 8 pkt 12).

Pytanie nr 9

Proszę o podanie kształtów i wymiarów listwy przypodłogowej? Czy zastosowana listwa ma być prosta czy frezowana?

W odpowiedzi na zapytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2019 poz 1843 ze zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ - Dokumentacja Projektowa **pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1”** poprzez doszczegółowienie Opisu Technicznego w zakresie parkietu.

Zapis pkt. 4 Opis remontu stropów „warstwy P1” otrzymuje brzmienie: „- parkiet dębowy surowy, bez fazowanych krawędzi o wymiarach 300x70x22 mm, klasy II na kleju systemowym, układany w jodełkę wzdłuż sali + listwy dębowe **przypodłogowe 12x2 cm frezowane**”.

W załączeniu errata nr 2.

W związku z powyższym zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz 1843 ze zm.) Zamawiający zmienił pkt. 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

11.Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe na adres: Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Plac Litewski 1, 20-080 Lublin albo osobiście lub za pośrednictwem posłańca pozostawiając w pojemniku zlokalizowanym w Urzędzie Miasta Lublin, Plac Litewski 1, 20-080 Lublin w godzinach pracy Urzędu Miasta Lublin tj. poniedziałek – piątek pomiędzy 7:30 a 15:30.

11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **30.07.2020 r. do godz. 11:00** na adres wskazany w pkt 11.1 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1, a nie data jej wysłania.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Ratuszu, Pl. Łokietka 1, sala nr 2 dnia **30.07.2020 r. o godzinie 12:00** z zachowaniem odpowiednich rygorów sanitarnych.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.