

Treść zapytań wraz z odpowiedziami - zmiana treści SIWZ

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **budowę sieci kanalizacji deszczowej w ul. Węglinek w Lublinie** wpłynęły zapytania dotyczące następujących kwestii:

1. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z treścią SIWZ (pkt 3. ppkt. 3.5 SIWZ) wykonawca może, biorąc pod uwagę zarówno dyspozycję z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp jak i zapisy treści dokumentacji techniczno-projektowej stanowiącej załącznik do SIWZ przedmiotowego postępowania przetargowego w zakresie oferty równoważnej, użyć, jako równoważne, do wykonaniu przedmiotu zamówienia materiały budowlane i urządzenia innego pochodzenia lub patentu niż opisano to w treści SIWZ, pod warunkiem wszakże, iż posiadane przez te materiały czy urządzenia parametry oraz właściwości odpowiadałyby specyfice przedmiotu zamówienia i gwarantowały Zamawiającemu jego wykonanie zgodnie z jego zobiektywizowanymi potrzebami tj. zgodne z zasadami sztuki budowlanej, obowiązujących przepisów i norm właściwych dla przedmiotu rzeczzonego zamówienia ?

Ad. 1:

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu przedmiot zamówienia nie został opisany poprzez wskazanie konkretnych materiałów budowlanych, urządzeń lub patentów.

Jednocześnie Zamawiający opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych w pkt. 3.5 SIWZ dopuścił rozwiązania równoważne opisywanym w wyżej wymienionych normach.

W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania równoważne spełniają określone przez Zamawiającego wymagania, składając określony w pkt 10.6.4. Opis rozwiązań równoważnych, wraz z dokumentami - dowodami, dotyczącymi oferowanych rozwiązań równoważnych, potwierdzającymi równoważność oferowanych przez Wykonawcę rozwiązań w stosunku do rozwiązań opisanych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. Nr 1).

2. W związku z unieważnieniem pierwszego postępowania przetargowego dotyczącego niniejszej inwestycji z powodu przekroczenia budżetu Zamawiającego oraz w odniesieniu do zapisów SIWZ w zakresie materiałów równoważnych (pkt 3. ppkt. 3.5 SIWZ) prosimy o podanie szczegółowej definicji materiałów równoważnych w stosunku do zaprojektowanych rur i studzienek GRP, w szczególności poprzez wskazanie wszystkich bez wyjątku parametrów istotnych dla Zamawiającego.

Ad. 2:

Zamawiający wyjaśnia, że zapis pkt. 3.5 SIWZ dotyczy dopuszczenia przez Zamawiającego rozwiązań równoważnych a nie materiałów równoważnych.

Zgodnie z art. 30 ust. 4 Zamawiający opisując przedmiot zamówienia poprzez odniesienie do norm wskazał, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w załączniku nr 1 do SIWZ – dokumentacja projektowa oraz STWiORB.

Jednocześnie Zamawiający opisał przedmiot zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i

mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty w załączniku nr 1 do SIWZ – dokumentacja projektowa oraz STWiORB.

Zgodnie z rozwiązaniami opisanymi w zał. Nr 1 do SIWZ - errata nr 2 do Projektu budowlano-wykonawczego – pkt. 4.6. „Kanały deszczowe i studzienki należy wykonać z rur GRP zgodnie z normą PN/EN 14364-2007 lub posiadające ważną aprobatę techniczną zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie . Rury powinny być wykonane z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, bez dodatkowych wypełniaczy np. węgla wapnia, o klasie sztywności SN10000 N/m² dla rur 1600. Połączenia bezkielichowe z zintegrowaną uszczelką i manszetą ze stali nierdzewnej (stal min. OH18N9) lub GRP. Łączniki rur powinny umożliwiać zapewnienie szczelności przy odchyleniu kątowym pomiędzy osiami rur , DN1000-DN1800= 1 °,

3. Czy Zamawiający uzna za spełnienie warunków udziału w postępowaniu pkt. 5.5 w zakresie określonym w pkt. 5.1.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej- zrealizowanie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy 800 mm i dł 1000 mb (ppkt. 5.5.1.2)

Ad. 3:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

- w pkt. 5.5.1.1., który otrzymuje brzmienie:

„5.5.1.1. wykonanie min. 2 robót budowlanych w zakresie budowy sieci kanalizacji deszczowej lub sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy min. 800 mm i długości min. 500 mb każda sieć nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

- w pkt. 5.5.1.2, który otrzymuje brzmienie:

„5.5.1.2. dysponowanie osobą/ami posiadającą/yami odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń kanalizacyjnych oraz min. 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót sieci kanalizacyjnych, w tym zrealizowanie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. 800 i długości min. 500 mb.”

- w pkt. 6.3.1.1., który otrzymuje brzmienie:

„6.3.1.1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, potwierdzający wykonanie min. 2 robót budowlanych w zakresie budowy sieci kanalizacji deszczowej lub sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy min. 800 mm i długości min. 500 mb każda sieć z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

- w pkt. 6.3.1.1, który otrzymuje brzmienie:

„6.3.1.2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi

wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami potwierdzający dysponowanie osobą/ami posiadającą/yymi odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń kanalizacyjnych oraz min. 3-letnie doświadczenie zawodowe (po uzyskaniu uprawnień budowlanych) w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót sieci kanalizacyjnych, w tym zrealizowanie na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie sieci kanalizacyjnej o średnicy min. 800 mm i długości min. 500 mb."

4. Zwracamy się z pytaniem czy rura kanalizacji deszczowej GRP ma posiadać wykładzinę PU zgodnie z zapisami zawartymi w Errata do Projektu Budowlano-Wykonawczego nr 2.

Ad. 4:

Zgodnie z zapisami Erraty nr 2 do Projektu budowlano – wykonawczego Sieci kanalizacji deszczowej w ul. Węglinek:

"Kanały deszczowe należy wykonać z rur GRP zgodnie z normą PN/EN 14364-2007 lub posiadające ważną aprobatę techniczną zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie. Rury powinny być wykonane z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, bez dodatkowych wypełniaczy np. węgla wapnia, o klasie sztywności SN10000 N/m² dla rur 1600. Połączenia bezkielichowe z zintegrowaną uszczelką i manszetą ze stali nierdzewnej (stal min. OH18N9) lub GRP. Łączniki rur powinny umożliwić zapewnienie szczelności przy odchyleniu katowym pomiędzy osiami rur:

DN 600-DN900=2 ° DN1000-DN1800=1 °"

5. W związku z ogłoszeniem o zamówieniu z dnia 27.10.2020r dotyczącego ww postępowania – z uwagi na obszerność dokumentacji, a także chęcią przygotowania rzetelnej i solidnej oferty (...) zwraca się z wnioskiem o zmianę zapisów SIWZ dotyczących terminu składania ofert z dnia 12.11.2020r na dzień 26.11.2020r.

Dodatkowo obecna sytuacja epidemiologiczna- wzrost zachorowań na COVID-19 (których konsekwencje dotknęły zarówno nas jak i inne firmy- odbywanie kwarantanny, praca zdalna, a także pracujące zdalnie placówki administracyjne) utrudnia pozyskanie wycen od potencjalnych podwykonawców i dostawców oraz niezbędnych dokumentów.

Wydłużenie terminu składania ofert pozwoli również zwiększyć liczbę potencjalnych Oferentów, a tym samym zapewni odpowiedni poziom konkurencji dlatego wnoszę jak na wstępie.

Ad. 5:

Zamawiający dokonał zmiany terminu składania ofert.

6. Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o dokumentację geologiczną. Brak tej dokumentacji uniemożliwia właściwą wycenę zadania.

Ad. 6:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do załącznika nr 1 do SIWZ – Projektu geotechnicznego.

W załączeniu Projekt geotechniczny – Getechniczne warunki posadowienia. Sieć kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Węglinek.

Ponadto Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonał zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez zmianę załącznika nr 2 do umowy-Wykaz dokumentacji.

W załączeniu aktualnie obowiązujący załącznik nr 2 do umowy-Wykaz dokumentacji.

7. Proszę o informację czy będą pobierane opłaty za zajęcie pasa drogowego, podczas wykonywania prac objętych ww. postępowaniem przetargowym, ponieważ dla kanalizacji deszczowej nie powinny być pobieranie jako elementu związanego z drogą.

Ad. 7:

Zamawiający informuje, że podczas wykonywania prac objętych ww postępowaniem przetargowym nie będą pobierane opłaty za zajęcie pasa drogowego, ponieważ zgodnie z ustawą o drogach publicznych (Ustawa z dnia 21.03.1985 z późn.zmianami Dz.U.2020 poz.470) w przypadku robót budowlanych związanych z budową kanalizacji deszczowej jako elementu składowego drogi ustawodawca w ustawie o drogach publicznych (art. 40) nie ustanowił opłat za zajęcie pasa drogowego.

8. Proszę o informację kto jest zarządcą dróg w których mają być prowadzone prace budowlane objętych ww. postępowaniem przetargowym oraz jakie są stawki za zajęcie pasa drogowego lub link do dokumentu określającego stawki tych opłat.

Ad. 8:

Zamawiający wyjaśnia, że informacja dotycząca zarządcy dróg znajduje się w zał. Nr 1 do SIWZ- Projekt budowlano-wykonawczy zgodnie, z którym zarządcą drogi jest Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie, ul. Krochmalna 13j, 20-401, Wydział zajęcia pasa drogowego tel. 81 466 57 75 , 81 466 57 76 , zdm.bip.lublin.eu

Ponadto stawki za zajęcie pasa drogowego ustalone zostały przez Radę Miasta Lublin uchwałą nr 399/11/2019 z dnia 21.11.2019r zamieszczoną na stronie BIP pod adresem:

<https://bip.lublin.eu/rada-miasta-lublin/uchwaly-rm-lublin/viii-kadencja-rady-miasta-lublin-2018-2023/sesja-nr-xi-w-dniach-21-i-22-11-2019/uchwala-nr-399xi2019-rady-miasta-lublin-z-dnia-21-listopada-2019-r-zmieniajaca-uchwale-nr-393xix2012-rady-miasta-lublin-z-dnia-29-marca-2012-roku-w-sprawie-wysokosci-stawek-oplat-za-zajecie-pasa-drogowego-drog-publicznych-ktorych-zarzadca-jest-,20,27807,2.html>

oraz uchwałą nr 650/XX/2020 z dnia 26.06.2020r na stronie BIP pod adresem:

<https://bip.lublin.eu/rada-miasta-lublin/uchwaly-rm-lublin/viii-kadencja-rady-miasta-lublin-2018-2023/sesja-nr-xx-w-dniach-25-i-26-06-2020/49,27997,2,3,1,ver.html>

9. Proszę o podanie przekrojów z podaniem rodzaju warstwy i jej grubości.

Ad. 9:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do załącznika nr 1 do SIWZ – Projektu geotechnicznego.

W załączeniu Projekt geotechniczny – Geotechniczne warunki posadowienia. Sieć kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Węglinek.

Ponadto Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonał zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez zmianę załącznika nr 2 do umowy-Wykaz dokumentacji.

W załączeniu aktualnie obowiązujący załącznik nr 2 do umowy-Wykaz dokumentacji.

10. Proszę o jednoznaczne określenie czy rura GRP ma mieć wykładzinę czy nie, ponieważ STWiOR jest informacja o wykładzinę PU.

Ad. 10:

Zgodnie z zapisami Erraty nr 2 do Projektu budowlano – wykonawczego Sieci kanalizacji deszczowej w ul. Węglinek:

"Kanały deszczowe należy wykonać z rur GRP zgodnie z normą PN/EN 14364-2007 lub posiadające ważną aprobatę techniczną zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie. Rury powinny być wykonane z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, bez dodatkowych wypełniaczy np. węgla wapnia, o klasie sztywności SN10000 N/m² dla rur 1600. Połączenia bezkielichowe z zintegrowaną uszczelką i manszetą ze stali nierdzewnej (stal min. OH18N9) lub GRP. Łączniki rur powinny umożliwić zapewnienie szczelności przy odchyleniu katowym pomiędzy osiami rur:

DN 600-DN900=2 ° DN1000-DN1800=1 °"

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do załącznika nr 1 do SIWZ – erraty do STWiORB.

W załączeniu errata do STWiORB.

11. Proszę o informację z jakiego materiału zbudowany jest równoległy kolektor (widniejący na mapach) oraz jaką ma średnicę.

Ad. 11:

Zamawiający wyjaśnia, że kolektor sanitarny nie jest objęty przedmiotem zamówienia. Na rys. nr 1 projektu budowlano wykonawczego (zał.nr 1 do SIWZ) został jedynie naniesiony przebieg tego kolektora względem kolektora deszczowego.

12. Proszę o informację czy ww. kolektor jest czynny / używany.

Ad. 12:

Kolektor sanitarny jest zinwentaryzowany, naniesiony na mapach miejskich i zgodnie z wiedzą Zamawiającego jest użytkowany.

13. Proszę o informację jaka jest osiowa odległość między projektowanym kolektorem a istniejącym równoległym kolektor (widniejący na mapach).

Ad. 13:

Informacja dotycząca osiowej odległości między projektowanym kolektorem a istniejącym równoległym kolektorem znajduje się w zał. nr 1 do SIWZ- Projekt budowlano Wykonawczy - część rysunkowa rys. nr 1, na którym są naniesione trasy kolektorów sanitarnego i deszczowego.

14. Proszę o informację jaka jest odległość w świetle między ścianami zewnętrznymi pomiędzy projektowanym kolektorem a istniejącym równoległym kolektor (widniejący na mapach).

Ad. 14:

Informacja dotycząca odległości w świetle między ścianami zewnętrznymi pomiędzy projektowanym kolektorem a istniejącym równoległym kolektorem znajduje się w zał. Nr 1 do SIWZ- Projekt budowlano Wykonawczy - część rysunkowa rys. nr 1, na którym są naniesione trasy kolektorów sanitarnego i deszczowego.

15. Wnoszę o udostępnienie Projektu odtworzenia nawierzchni

Ad. 15:

Zamawiający nie posiada Projektu odtworzenia nawierzchni. Zgodnie z decyzją ZdiM z dnia 08.03.2019 r. zamieszczoną w Projekcie Budowlano Wykonawczym (zał.nr 1 do SIWZ), na prowadzenie robót w pasie drogowym należy uzyskać odrębne zezwolenie, w którym będą zawarte zasady odtworzenia nawierzchni. Zgodnie z zał. nr 5 do SIWZ wzór umowy § 3 uzyskanie powyższego zezwolenia jest obowiązkiem Wykonawcy.

Jednocześnie z zał nr 1 do SIWZ -Projekt budowlano Wykonawczego wynika, że roboty budowlane związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia prowadzone będą na gruntach rolnych i odtworzenie nawierzchni dotyczy jedynie fragmentu ul. Węglinek, w którym posadowiona jest studnia D20 wraz z włączeniem rurociągu Dn1600 i Dn600 oraz podjazdów do posesji poprzez przywrócenie ich do stanu pierwotnego.

Ponadto ul. Węglinek to droga gminna utwardzona kruszywem i destruktem asfaltowym z frezowania dróg, a podjazdy do posesji są wyszczególnione na rys. nr 1 w zał. nr 1 do SIWZ- Projekt budowlano wykonawczy .

16. Wnoszę o udostępnienie przedmiaru w celu weryfikacji czy wszyscy oferenci uwzględnili wszystkie roboty wchodzące w skład zamówienia.

Ad. 16:

Zamawiający wyjaśnia, że w przedmiotowym postępowaniu nie ma obowiązku udostępnienia przedmiarów robót, gdyż we wzorze umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego.

Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r.

w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jeśli w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. Wyceny robót należy dokonać na podstawie załącznika nr 1 do SIWZ, tj. Dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

17. Proszę o wyjaśnienie dotyczące działek, w których zlokalizowany jest kanał DN 1600 mm.

W dokumentacji jest opis, że kanał jest zlokalizowany w pasie drogowym. Z <https://mapy.geoportal.gov.pl> wynika, że kanał w większości jest zlokalizowany na działkach prywatnych a nie pasie drogowym.

Ad. 17:

Sieć kanalizacji deszczowej DN1600 zlokalizowana jest na działkach prywatnych zgodnie z Projektem Budowlano Wykonawczym i decyzją ZriD.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do załącznika nr 1 do SIWZ – decyzji ZriD.

W załączeniu decyzja ZriD.

18. Proszę o informacje na jakiej podstawie prawnej jest zlokalizowany ww. kanał DN 1600 mm.

Ad. 18:

Sieć kanalizacji deszczowej DN1600 jest zlokalizowana w oparciu o prawomocne decyzje ZRiD.

19. Proszę o informację jakie opłaty będą obciążały wykonawców podczas wykonywania prac budowlanych związanych z wykonaniem kanału DN 1600 mm na działkach prywatnych.

Ad. 19:

Koszty wypłaty odszkodowań i służebności przesyłu związane z budową sieci kanalizacji deszczowej DN1600 dla właścicieli działek, przez które przebiega kanalizacja deszczowa ponosi Gmina Lublin w zakresie ustalonym przez Rzeczoznawcę.

20. Proszę o podanie stawek ww. opłat, ponieważ wykonawcy na etapie składania ofert nie mogą negocjować z ok. 30 właścicielami działek opłat za udostępnienie terenu.

Ad. 20:

Koszty wypłaty odszkodowań i służebności przesyłu związane z budową sieci kanalizacji deszczowej DN1600 dla właścicieli działek, przez które przebiega kanalizacja deszczowa ponosi Gmina Lublin w zakresie ustalonym przez Rzeczoznawcę.

21. Proszę o informację czy nie są zawarte umowy z właścicielami o braku opłat za

prorowadzenie i umieszczenie kanału DN 1600 mm.

Ad. 21:

Umowy z właścicielami będą zawierane przez Zamawiającego, a koszty wypłaty odszkodowań i służebności przesyłu związane z budową sieci kanalizacji deszczowej DN1600 dla właścicieli działek, przez które przebiega kanalizacja deszczowa poniesie Gmina Lublin w zakresie ustalonym przez Rzecznawcę.

22. Proszę o załączenie prawomocnego Pozwolenia na budowę dotyczącego tej inwestycji.

Ad. 22:

Zamawiający wyjaśnia, że w przedmiotowym postępowaniu została wydana prawomocna decyzja ZrId, która oznacza pozwolenie na budowę.

W świetle powyższego Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do załącznika nr 1 do SIWZ – decyzji ZrID.

23. W części kanał DN 1600 mm, przechodzi pod drogą, czy na kanale nie należy zamontować rury ochronne. Proszę o szczegół rozwiązania konstrukcyjnego. Przy średnicy rury medialnej DN 1600 mm, koszty rury osłonowej są znaczące, dlatego pytanie jest bardzo zasadne.

Ad. 23:

Zgodnie z Projektem Budowlano Wykonawczym i Szczegółową Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nie ma potrzeby stosowania rury osłonowej na rurze DN1600 w zakresie przedmiotu zamówienia.

24. Proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni licząc od dni przesłania Wykonawcom pełnego kompletu wyjaśnień na zadane pytania oraz brakującej dokumentacji, co umożliwi Wykonawcom przygotowanie ofert zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Ad.24:

Zamawiający dokonał zmiany terminu składania ofert.

25. Ze względu na to, że od ulicy Szafirowej jest zakaz wjazdu samochodów powyżej 3,5t. Prosimy o informację z jakiej ulicy będzie udostępniony dojazd do terenu budowy dla sprzętu powyżej 3,5t w celu transportu materiałów na budowę.?

Ad. 25:

Zgodnie z §3 pkt 14 zał. nr 5 do SIWZ -wzór umowy do obowiązków Wykonawcy należy złożenie wniosku do zarządcy drogi i uzyskanie warunków tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania drogowego na czas prowadzenia robót wraz z wykonaniem i uzgodnieniem wymaganego przez tego zarządcę projektu tymczasowej organizacji ruchu i oznakowania drogowego na czas prowadzenia robót.

26. Proszę o wyjaśnienie zasadności zasypania kanału DN 1600 mm powyżej 50 cm od

wierzchu rury piaskiem zamiast gruntem rodzimym – który grunt należy zastosować?

Kanał w większości zlokalizowany jest w polach uprawnych (obecnie wykorzystywanych rolniczo).

Zasypanie go piaskiem spowoduje, że nie będzie nadawał się do wykorzystania rolniczego.

Wykonany równolegle obok (kilka miesięcy wcześniej), (odległość osiowa ok. 2-3 m) kanał sanitarny (DN 400) był zasypywany gruntem z wykopu, tak by grunty te mogły być użytkowane rolniczo – wyraźnie widać obecnie spękania na powierzchni wzdłuż tego kanału.

Zasypanie kanału DN 1600 piaskiem (przy miejscowym ukształtowaniu terenu – z obu stron spadek w kierunku kanału a z jednej strony znaczny spadek) a nie gruntem rodzimym, spowoduje powstanie swoistego „drenaży” który będzie zbierał wodę z pól uprawnych jako grunt przesiąkliwy.

Proszę o jednoznaczne zajęcie sprawy, w tym istotnym temacie, dla Wykonawców i właścicieli pól po których będzie przebiegał kanał.

Ad. 26:

Zgodnie z zał. nr 1 do SIWZ- Projekt Budowlano Wykonawczy pkt. 4.11.2 oraz aktualnie obowiązującym rys. nr 7 zasypkę piaskiem należy wykonać na wysokość 30 cm ponad wierzch rury. Pozostałą wysokość w terenach zielonych należy zasypać gruntem rodzimym i zagęścić do współczynnika zagęszczenia $I_s=92$.

27. Proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni kalendarzowych lub 5 dni roboczych licząc od dni przesłania Wykonawcom pełnego kompletu wyjaśnień na zadane pytania oraz brakującej dokumentacji, co umożliwi Wykonawcom przygotowanie ofert zgodnie z Ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Obecnie ustalony termin złożenia ofert 23-11-2020 r. (w poniedziałek) praktycznie uniemożliwia złożenie ofert ponieważ przez ponad cztery tygodnie Wykonawcy nie uzyskali ani jednej odpowiedzi na zadane pytania a teraz w czasie weekend'u mają wycenić odpowiedzi i zmiany, na które do tej pory nie została udzielona ani jedna odpowiedź.

W związku z powyższym uważam przesunięcie terminu jako zasadne.

Ad. 27:

Zamawiający dokonał zmiany terminu składania ofert.

28. Zwracam się z prośbą o wskazanie czy Zamawiający dokonał ponownego oszacowania wartości zamówienia oraz czy posiada wystarczającą ilość środków finansowych na realizację ww. postępowania.

W unieważnionym postępowaniu, Zamawiający przed otwarciem ofert wskazał, że posiada środki w wysokości 3.350.090,18 zł., (03.09.2020r.) a wszystkie złożone oferty były o blisko 100% wyższe niż oszacowana wartość przez Zamawiającego.

Podkreślić należy, że wartość szacunkowa nie pokrywa nawet kosztów materiałów, mając na uwadze opis przedmiotu zamówienia, który wskazuje na dwa konkretne rozwiązania, których koszt jest na poziomie wartości szacunkowej. Tym samym nie jest możliwe wykonanie zamówienia za kwotę jaką odczytuje Zamawiający bowiem zakresem

przedmiotu zamówienia nie jest dostawa, a robota budowlana.

Mając na uwadze powyższe proszę o informację czy Zamawiający dokonał weryfikacji wartości zamówienia, oraz zwiększył ilość środków przeznaczonych na realizację zamówienia.

Zaznaczyć należy, że zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy Pzp jeżeli po ustaleniu wartości zamówienia nastąpiła zmiana okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenie, zamawiający przed wszczęciem postępowania dokonuje zmiany wartości zamówienia.

Z okoliczności faktycznych – cen rynkowych wynika, że szacunek zamawiającego jest nieadekwatny do rzeczywistej wartości zamówienia, co oznacza, że w nowym postępowaniu istnieje konieczność ponownego oszacowania zamówienia. Przywołany przepis nie pozostawia dowolności zamawiającemu, bowiem ustawodawca użył sformułowania „dokonuje zmiany wartości zamówienia”, a nie „może dokonać zmiany wartości zamówienia”, tym samym rodzi to obowiązek po stronie Zamawiającego.

Takie działanie jest bowiem naruszeniem zasad prowadzenia postępowania określonych w art. 7 ustawy Pzp.

Tym samym prosimy o informację, jaką wysokość środków zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Informacja ta nie jest informacją tajną, nie ma też przeszkód by ujawnić ją przed terminem wyznaczonym na składanie ofert.

Ad. 28:

Zamawiający wyjaśnia, że dokonał ustalenia wartości przedmiotowego zamówienia z należytą starannością, a podstawą ustalenia wartości zamówienia jest całkowite szacunkowe wynagrodzenie wykonawcy, bez podatku od towarów i usług zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych dokonał ustalenia wartości zamówienia na podstawie aktualnego kosztorysu inwestorskiego sporządzonego przez Pracownię Projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 z późn. zmianami i podpisanego przez Projektanta i zatwierdzonego przez Zamawiającego. Jednocześnie kwota jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynika z planu finansowego zamawiającego i oznacza środki, jakie mają być przeznaczone na pokrycie realnych wydatków z tytułu realizacji zamówienia.

Ponadto opis przedmiotu zamówienia nie wskazuje na dwa konkretne rozwiązania. Zamawiający opisał przedmiot zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty w załączniku nr 1 do SIWZ – dokumentacja projektowa oraz STWiORB.

Zgodnie z rozwiązaniami opisanymi w zał. Nr 1 do SIWZ - errata nr 2 do Projektu budowlano-wykonawczego – pkt. 4.6. „Kanały deszczowe i studzienki należy wykonać z rur GRP zgodnie z normą PN/EN 14364-2007 lub posiadające ważną aprobatę techniczną zaświadczającą, że żaden z parametrów nie jest gorszy od podanych w normie. Rury powinny być wykonane z żywicy poliestrowej, włókna szklanego ECR o podwyższonej odporności na korozję i piasku kwarcowego, bez dodatkowych wypełniaczy np. węgla wapnia, o klasie sztywności SN10000 N/m² dla rur 1600. Połączenia bezkielichowe z zintegrowaną uszczelką i manszetą ze stali nierdzewnej (stal min.

OH18N9) lub GRP. Łączniki rur powinny umożliwiać zapewnienie szczelności przy odchyleniu kątowym pomiędzy osiami rur , DN1000-DN1800= 1 o,,

Ponadto zgodnie z dyspozycją art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert .

Jednocześnie działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dokonał zmiany pkt 11 SIWZ, który otrzymał następujące brzmienie:

„11.1. Oferty należy składać za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe na adres: Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Plac Litewski 1, 20-080 Lublin albo osobiście lub za pośrednictwem postańca pozostawiając w pojemniku zlokalizowanym w Urzędzie Miasta Lublin, Plac Litewski 1, 20-080 Lublin w godzinach pracy Urzędu Miasta Lublin tj. poniedziałek - piątek pomiędzy 7:30 a 15:30.

11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 07.12.2020 r. do godz. 11:00 na adres wskazany w pkt 11.1 Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1, a nie data jej wysłania.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Ratuszu, Pl. Łokietka 1, sala nr 2 dnia 07.12.2020 r. o godzinie 12:00 z zachowaniem odpowiednich rygorów sanitarnych.”

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Jolanta Bielska
Z-ca DYREKTORA
Biura Zamówień Publicznych

