

Treść zapytań wraz z odpowiedziami

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **przebudowę mini boiska przy Szkole Podstawowej Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie – zadanie w ramach budżetu obywatelskiego V - Rewitalizacja terenu SP 16** wpłynęły zapytania dotyczące następujących kwestii:

1. Dotyczy: Przetarg nieograniczony na przebudowę mini boiska przy Szkole Podstawowej Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie – zadanie w ramach budżetu obywatelskiego V - Rewitalizacja terenu SP 16.

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie sztucznych trawy z Raportem z badań potwierdzających zgodność parametrów sztucznej trawy z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) oraz z badaniem na zgodność z normą PN-EN 15330-1 z wypełnieniem granulatem SBR. Samo wypełnienie boiska będzie wykonane granulatem EPDM, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Jakość wykonanego boiska pozostaje bez zmian gdyż mówimy tylko o badaniu laboratoryjnym. Istnieje wiele wypełnień sztucznych traw i jest niemożliwe, żeby każdy producent posiadał badanie z każdym wypełnieniem (koszt badania laboratoryjnego na zgodność z normą PN-EN 15330-1 to ok. 4 000 €). Podkreślamy, iż wypełnienie trawy nie ma żadnego wpływu na jej parametry.

Dodatkowo wnosimy o dopuszczenie sztucznej trawy o grubości włókna 320 mikronów. Proponowany przez nas model posiada 142 000 włókien/m². Jest to trawa bardzo gęsta, dzięki czemu minimalnie mniejsza grubość włókna nie odbije się na jakości trawy. Obniżenie wymaganego parametru grubości włókna do 320 mikronów, przy zachowaniu pozostałych parametrów w żadnym stopniu nie obniży jakości trawy, a jedynie umożliwi udział w przetargu wielu dostawcom.

Zamawiający wydatkuje środki publiczne i jego rolą jest wybranie oferty jak najkorzystniejszej zarówno jakościowo jak i finansowo, dlatego powinien tak opisać przedmiot zamówienia, aby jak największa ilość oferentów mogła wystartować w tym przetargu, nie utrudniając dostępu do zamówienia potencjalnym wykonawcom. Poszerzenie konkurencyjności jedynie przyczyni się do uzyskania korzystniejszej ceny.

Mając powyższe na uwadze prosimy o przychylenie się do naszego wniosku.

Odpowiedź:

W oparciu o posiadane stanowisko projektanta przedmiotowej dokumentacji Zamawiający informuje, że podtrzymuje wszystkie warunki określone w dokumentacji. Ze względu na wydatkowanie pieniędzy publicznych przyjęto wymagania techniczne produktu trwałego, a nie taniego, lecz o krótkiej żywotności. Z uwagi na pożądaną trwałość produktu badania winny być wykonane dla kompletnego planowanego do wbudowania systemu.

Ponadto Zamawiający opisał system nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z wymaganymi parametrami nie naruszając zasad uczciwej konkurencji. Aspekty techniczne

spowodowały, że zamawiający opisał swoje potrzeby w sposób umożliwiający zaspokojenie uzasadnionych potrzeb w warunkach konkurencji, nie zaś umożliwienie wzięcia udziału w postępowaniu wszystkim wykonawcom i producentom działającym w danym segmencie rynku. Uprawnieniem zamawiającego zgodnie ze wskazaniem doktryn i orzecznictwa jest prowadzenie postępowania w celu uzyskania takiego przedmiotu, jaki jest dla niego dogodny ze względu na posiadane warunki oraz potrzeby i który spełni jego oczekiwania funkcjonalne. Określone w SIWZ wymagania, co do rodzaju nawierzchni spełnia wielu wykonawców. Tak więc zasada konkurencji została zachowana. Jednocześnie informujemy, że zgodnie ze stanowiskiem Urzędu Zamówień Publicznych, Zamawiający ma prawo opisać swoje potrzeby, żądając produktu o cechach odpowiadających jego potrzebom, a w tym o największych dostępnych standardach jakościowych, w oparciu o opinie użytkowników produktów. Przyjęty opis przedmiotu zamówienia uwzględnia potrzeby zamawiającego w zakresie wymagań jakie ma spełnić. Zamawiający nie ma obowiązku uwzględniać wszystkich nawierzchni występujących na rynku, obniżając swoje wymagania techniczne, jakościowe i użytkowe. Obowiązkiem wykonawcy jest zaoferować produkt dostosowany do wymogów określonych przez Zamawiającego za pomocą dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Opis przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu został dokonany w sposób zgodny z zapisem art. 29 Ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843) z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców zgodnie z art. 7 ust. 1 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843).

2. Dotyczy przetargu: Przetarg nieograniczony na przebudowę mini boiska przy Szkole Podstawowej Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie – zadanie w ramach budżetu obywatelskiego V - Rewitalizacja terenu SP 16.

Pytanie:

Najnowsze wymagania FIFA dotyczące parametru wytrzymałości na wrywanie pęczków to poziom powyżej 40 N (produkt przed i po starzeniu). Czy Zamawiający zaakceptuje wynik tego parametru po starzeniu na poziomie 52N, skoro wynik taki jest powyżej aktualnych wymogów FIFA? Wszystkie pozostałe parametry oferowanej sztucznej trawy są powyżej wymagań Zamawiającego. Oferowany system nawierzchni (trawa, granulat EPDM) posiada komplet dokumentów wymaganych przez Zamawiającego. Mając na uwadze interes Zamawiającego prosimy o zaakceptowanie zaproponowanego systemu, aby umożliwić wystartowanie w przetargu jak największej ilości oferentów.

Odpowiedź:

Zgodnie z erratą do projektu budowlano-wykonawczego z dnia 04.02.2020 r. Zamawiający dopuszcza parametr wytrzymałości na wrywanie pęczków na poziomie min.30 N.

3. Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Przebudowa mini boiska przy Szkole Podstawowej Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie – zadanie w ramach budżetu obywatelskiego V - Rewitalizacja terenu SP 16.

ZP-P-I.271.2.2020

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie wyjaśniam

Zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843) kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia Zamawiający podaje bezpośrednio przed otwarciem ofert.

W związku z powyższym na tym etapie postępowania Zamawiający nie może udzielić informacji na temat kwoty jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

4. Zamawiający nie udostępnił przedmiaru robót, który jest niezbędnym elementem do przygotowania oferty przetargowej.

W związku z powyższym wnosimy o udostępnienie przedmiaru robót.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu nie ma obowiązku udostępniać przedmiarów robót, gdyż przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego (§ 7 ust. 1. wzoru umowy).

Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jeśli w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót.

Wyceny robót należy dokonać na podstawie załącznika nr 1 do SIWZ - dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

5. Czy Zamawiający dopuszcza użycia do podbudowy kruszywa dolomitowego?

Odpowiedź:

W przypadku konstrukcji boiska nie dopuszcza się zastosowania kruszywa dolomitowego na warstwę wyrównawczą frakcji 0- 4 mm natomiast dopuszcza się zastosowanie kruszywa dolomitowego na warstwę podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie fr. 31,5 – 63mm gr. 15cm oraz warstwę podbudowy z kruszywa łamanego

stabilizowanego mechanicznie fr. 4 – 31,5mm gr. 10cm pod warunkiem, że użyte kruszywo oraz sposób jego ułożenia i zagęszczenia będzie spełniać parametry zawarte w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i Polskich Normach. Użyte kruszywo umożliwiać powinno ponadto odprowadzenie wód opadowych z płyty boiska do sączków drenarskich.

Do pozostałych obiektów (dojścia i dojazdy) można zastosować kruszywo dolomitowe w warstwie podbudowy z kruszywa.

W związku z powyższym w odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843) dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację załącznika n 1 do SIWZ w zakresie Projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z załączoną Erratą.

4. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił kompletną dokumentację odzwierciedlającą zakres realizacji zamówienia oraz pozwalającą na ocenę warunków realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

5. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia, których ważność jest zgodna z wymaganym terminem realizacji.

6. Dokument „załącznik-nr-1-do-siwz-errata-do-projektu-architektoniczno-budowlanego” podaje:

Dopuszcza się wykonanie nawierzchni z trawy o n/w parametrach

Wysokość włókna: 50mm
Ilość pęczków min. 8100/m²
Ilość włókien min. 98.200/m²
Waga całkowita: 2200g/m²
Grubość włókna: 380 mikrometrów
Dtex min. 12000
Wirywane pęczka min. 30N
Przepuszczalność wody min. 500mm/h
Typ trawy: monofil
Kolor: zielony
wypełnienie: piasek
kwarcowy i granuląt EPDM
czysty, tj. produkowany w
pierwotnym procesie lub
granulatu EPDM z
recyklingu koloru szarego.

Zwracamy uwagę, że przy grubości włókna brakuje słowa „min.”, co powoduje, że należałoby zaoferować włókno o konkretnej grubości 380 mikr. a nie większej czyli lepszej.

W związku z powyższym wnosimy o potwierdzenie, że podaną grubość włókna 380 mikr. należy traktować jako minimalną.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż podaną grubość włókna należy traktować jako minimalną.

W związku z powyższym w odpowiedzi na zapytanie Wykonawcy Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843) dokonuje zmiany Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację załącznika nr 1 do SIWZ w zakresie Projektu architektoniczno-budowlanego oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z załączoną Erratą.

7. W związku z przystąpieniem do przetargu dotyczącego „Przebudowy mini boiska przy Szkole Podstawowej Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie – zadanie w ramach budżetu obywatelskiego V – Rewitalizacja terenu Sp 16”

Prosimy o załączenie przedmiaru robót na stronie miasta.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu nie ma obowiązku udostępnić przedmiarów robót, gdyż przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego (§ 7 ust. 1. wzoru umowy).

Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jeśli w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót.

Wyceny robót należy dokonać na podstawie załącznika nr 1 do SIWZ - dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

8. Zapytanie do przetargu ZP-P-I.271.2.2020.

Przystępując do przetargu ogłoszonego przez Gminę Lublin na; Przebudowa mini boiska przy Szkole Podstawowej Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie, i chcąc dokonać rzetelnej wyceny robót budowlanych nigdzie na stronie BIP Urzędu Gminy Lublin nie ma zamieszczonego przedmiaru robót, na którym trzeba się opierać aby dokonać wyceny.

Czy zamawiający udostępni przedmiar robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu nie ma obowiązku udostępnić przedmiarów robót, gdyż przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego (§ 7 ust. 1. wzoru umowy).

Zgodnie z § 4 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych jeśli w istotnych postanowieniach umowy na roboty budowlane przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót.

Wyceny robót należy dokonać na podstawie załącznika nr 1 do SIWZ - dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

W związku z dokonaną zmianą Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację załącznika nr 1 do SIWZ w zakresie Projektu architektoniczno-budowlanego oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót zgodnie z załączoną Erratą Zamawiający dokonuje zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację załącznika nr 1 do wzoru umowy –Wykaz dokumentacji.

Jednocześnie w związku z dokonaną zmianą treści SIWZ, działając na podstawie art. 38 ust 4. ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 poz. 1843) zasadne jest dokonać zmiany pkt 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

„ 11.1 Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 7.

11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **27.02.2020 r.** do godz. **10:30** na adres wskazany w pkt 11.1 Decydujące znaczenie

dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 302 dnia **27.02.2020 r.** o godzinie **11:00.**”

Pozostałe zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Elżbieta Duszyńska
DYREKTOR
Biura Zamówień Publicznych

W załączeniu:

- Errata do projektu architektoniczno-budowlanego oraz Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
- Aktualnie obowiązujący załącznik nr 1 do wzoru umowy – Wykaz dokumentacji.

