Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:523303-2020:TEXT:PL:HTML

Polska-Lublin: Roboty budowlane
2020/S 214-523303

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**
Oficjalna nazwa: Gmina Lublin
Adres pocztowy: pl. Króla Władysława Łokietka 1
Miejscowość: Lublin
Kod NUTS: PL814 Lubelski
Kod pocztowy: 20-109
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Małgorzata Kubiczek
E-mail: zamowienia@lublin.eu
Tel.: +48 814663013
Adresy internetowe:
Główny adres: https://lublin.eu

I.3) **Komunikacja**
Dostęp do dokumentów zamówienia jest ograniczony. Więcej informacji można uzyskać pod adresem: https://bip.lublin.eu/
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: https://miniportal.uzp.gov.pl
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres podany powyżej

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**
Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**
Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**
Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz budowa obiektu biurowego na potrzeby Urzędu Miasta Lublin wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy ...
Numer referencyjny: ZP-P-I.271.106.2020

II.1.2) **Główny kod CPV**
45000000 Roboty budowlane

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**
Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Zakres zamówienia obejmuje: wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz budowa obiektu biurowego na potrzeby Urzędu Miasta Lublin wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Leszczyńskiego 20 w Lublinie:
1.1. Etap I:
1.1.1. Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę obiektu biurowego na potrzeby Urzędu Miasta Lublin przy ul. Leszczyńskiego 20 w Lublinie obejmującego działki: nr 25/1 oraz 26/1 ark. 2 obr. 41, obejmującej:
a) pozyskanie aktualnej mapy do celów projektowych;
b) wykonanie niezbędnej inwentaryzacji budowlanej, architektonicznej i dendrologicznej dla celów wyburzeniowych i projektowych;
c) wykonanie projektów rozbiórek w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych;
d) wykonanie wstępnego projektu budowlanego;
Cd. w pkt II.2.4.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
45213150 Roboty budowlane w zakresie biurowców
45100000 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45112710 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45223200 Roboty konstrukcyjne
45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu
45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233120 Roboty w zakresie budowy dróg
45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233222 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach
45310000 Roboty instalacyjne elektryczne
45311200 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45316110 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Lublin

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Cd. z pkt II.1.4: (...)

e) uzgadnianie wstępnego projektu budowlanego z Zamawiającym na każdym etapie projektowania i uzyskanie ostatecznego uzgodnienia przyjętych w nim rozwiązań do dalszych prac projektowych,

f) pozyskanie niezbędnych do projektowania warunków, decyzji, opinii i uzgodnień,

g) wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo - kosztorysowej obiektu biurowego na potrzeby Urzędu Miasta Lublin wraz

Z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Leszczyńskiego 20 w Lublinie, zgodnie z warunkami umowy, programem funkcjonalno-użytkowym i wytycznymi funkcjonalnymi Zamawiającego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

h) uzgodnienie dokumentacji projektowej z Zamawiającym, właściwymi organami i dysponentami mediów,

i) wykonanie zbiorczych zestawień planowanych kosztów inwestycji.

1.1.2. Etap II:

1.1.2.1. Przygotowanie dokumentacji środowiskowej, w tym raportu oddziaływania na środowisko oraz przeprowadzenie procedur środowiskowych, w tym:

a) przygotowanie materiałów i dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, z wypełnionym wnioskiem o uzyskanie tej decyzji (łącznie z wykonaniem karty informacyjnej przedsięwzięcia i projektu) zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wraz z wykonaniem raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko (jeżeli będzie wymagany do uzyskania decyzji środowiskowej) oraz uczestniczenie w procedurze uzyskania decyzji zgody na realizację przedsięwzięcia, w szczególności

poprzez składanie wyjaśnień i uzupełnianie dokumentacji o niezbędne opracowania – elementy dokumentacji na wezwanie organu.
1.1.3. Etap III:
1.1.3.1. Pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich:
a) pełnienie nadzoru autorskiego na etapie postępowania przetargowego dotyczącego wyboru wykonawcy na roboty budowlane,
b) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową,
c) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
d) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
e) ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
f) udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie.
1.1.4. Etap IV:
1.1.4.1. Wykonanie robót budowlanych - wybudowanie zaprojektowanego obiektu wraz z całą towarzyszącą infrastrukturą.
1.1.4.2. Zakres przedmiotu zamówienia w ramach etapu IV obejmuje:
a) rozbiórkę kolidujących z zamierzeniem budowlanym obiektów kubaturowych i wielkogabarytowych oraz istniejącej infrastruktury, wycinkę kolidujących drzew i krzewów,
b) usunięcie wszelkich kolizji oraz wykonanie przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej wynikającej z wykonanej dokumentacji projektowej,
c) wykonanie obiektu biurowego na potrzeby Urzędu Miasta Lublin wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą (zgodnie z wykonaną dokumentacją),
d) wykonanie wszystkich instalacji wewnętrznych i zewnętrznych,
e) wykonanie wszystkich sieci i przyłączy,
f) wykonanie zagospodarowania i urządzenia terenu inwestycji obejmującego: zjazdy z dróg publicznych, drogę wewnętrzną, miejsca parkingowe, ciągi piesze, małą architekturę, ogrodzenie, nasadzenia zieleni (w tym kompensacyjne) oraz wszystkie inne elementy przewidziane w wykonanej dokumentacji projektowej,
g) wyposażenie obiektu w zakresie określonym w programie funkcjonalno-użytkowym zgodnie z projektem aranżacji wnętrz i projektem systemu informacji (dostawa wyposażenia w meble biurowe nie jest objęta przedmiotem zamówienia)
h) zabezpieczenie istniejących obiektów kubaturowych oraz istniejącej infrastruktury technicznej,
Cd. pkt VI.4.3)

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na roboty budowlane / Waga: 25
Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie kierownika/dyrektora kontraktu skierowanego do realizacji zamówienia / Waga: 15
Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Koniec: 30/10/2023
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**
Cd pkt III.1.3)
— cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (min. 1 osoba), przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót,
— elektrycznych i elektroenergetycznych (min. 1 osoba), przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**
Wykaz i krótki opis warunków:
W odniesieniu do tego warunku Zamawiający nie określa minimalnych poziomów zdolności.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 10 000 000,00 PLN.
Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:
1. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 10 000 000,00 PLN.
2. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt 1. Zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**
Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:
1. a) wykonanie minimum 2 wielobranżowych dokumentacji projektowo - kosztorysowych (projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy) na budowę kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3 każdy obiekt w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
b) wykonanie minimum 2 robót budowlanych w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3 każdy obiekt i o wartości robót co najmniej 50 000 000,00 PLN brutto każda robota (dla robót budowlanych rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 50 000 000,00 PLN brutto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umów) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
2 a) dysponowanie osobą/ami posiadającą/ymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności: - architektonicznej (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3, - konstrukcyjno - budowlanej (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie

budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3, - drogowej (min. 1 osoba),
— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
- telekomunikacyjnych (min. 1 osoba),
- cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3,
- elektrycznych i elektroenergetycznych (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3,
b) dysponowanie osobą/ami posiadającą/ymi odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności: - konstrukcyjno – budowlanej (min 1 osoba), przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: - telekomunikacyjnych (min. 1 osoba), - cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (min. 1 osoba), przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót, - elektrycznych i elektroenergetycznych (min. 1 osoba), przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej 3-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika robót,
Cd. w pkt VI.4.3).
Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:
1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, potwierdzający wykonanie
a) wykonanie minimum 2 wielobranżowych dokumentacji projektowo - kosztorysowych (projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy) na budowę kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3 każdy obiekt w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
b) wykonanie minimum 2 robót budowlanych w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3 każdy obiekt i o wartości robót co najmniej 50 000 000,00 PLN brutto każda robota (dla robót budowlanych rozliczanych w innych walutach niż PLN równowartość co najmniej 50 000 000,00 PLN brutto wg średniego kursu NBP na dzień zawarcia umów) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu

wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami potwierdzający dysponowanie:
a) dysponowanie osobą/ami posiadającą/ymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności:
— architektonicznej (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3,
— konstrukcyjno - budowlanej (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3,
— drogowej (min. 1 osoba),
— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
- telekomunikacyjnych (min. 1 osoba),
- cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3,
- elektrycznych i elektroenergetycznych (min. 1 osoba) - przy czym osoba ta musi posiadać doświadczenie w projektowaniu i nadzorze nad realizacją robót w zakresie budowy kubaturowego obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 50 000,00 m^3,
b) dysponowanie osobą/ami posiadającą/ymi odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
— konstrukcyjno-budowlanej (minimum 1 osoba), przy czym osoba ta musi posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy,
— instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
- telekomunikacyjnych (min. 1 osoba)
Cd. w pkt II.2.14).

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**
Warunki realizacji umowy zostały określone w załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wzorze umowy zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego (https://bip.lublin.eu) w zakładce „zamówienia publiczne / ogłoszone zamówienia publiczne / roboty budowlane” w folderze dot. przedmiotowego zamówienia.
https://bip.lublin.eu/urzad-miasta-lublin/zamowienia-publiczne/biezace-zamowienia-publiczne/roboty-budowlane/

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**
Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**
Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 04/12/2020
Czas lokalny: 11:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 04/12/2020
Czas lokalny: 13:00
Miejsce:
Otwarcie ofert nastąpi w Ratuszu, pl. Łokietka 1, 20-950 Lublin, POLSKA, sala nr 2 z zachowaniem odpowiednich rygorów sanitarnych

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) **Informacje dodatkowe:**
1. Każdy Wykonawca będzie związany swoją ofertą 60 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Składający ofertę winien wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, w wysokości 600 000,00 PLN (słownie: sześćset tysięcy złotych).
3. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę podlegającego wykluczeniu na podstawie:
3.1. art. 24 ust. 1 ustawy;
3.2. art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
4. Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia:
4.1. Dokumenty i oświadczenia,o których mowa w pkt 6.1 SIWZ zamieszcz. na str. internetowej Zamawiającego
4.2. Formularz ofertowy–w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. W formularzu ofertowym Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki ePUAP, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
4.3. Oświadczenie o części zamówienia, której wykonanie, Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o firmach podwykonawców–w przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom.
4.4. Wykaz imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o doświadczeniu tych osób.
4.5. Formularz wyceny.
4.6. Opis rozwiązań równoważnych potwierdzający równoważność oferowanych przez Wykonawcę rozwiązań w stosunku do rozwiązań opisanych w programie funkcjonalno–użytkowym i wytycznych funkcjonalnych Zamawiającego wraz z dokumentami–dowodami, dotyczącymi oferowanych rozwiązań równoważnych, potwierdzającymi równoważność oferowanych przez Wykonawcę rozwiązań w stosunku do rozwiązań

opisanych w programie funkcjonalno–użytkowym i wytycznych funkcjonalnych Zamawiającego–w sytuacji, gdy Wykonawca oferuje rozwiązania równoważne
4.7. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych (dotyczy również wspólników spółki cywilnej)
4.8. Pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy dokumenty składające się na wniosek podpisuje osoba, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie będzie wynikać odpowiednio z właściwego rejestru lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej
5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez Wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji znajduje się w pkt 6.1SIWZ, zamieszczonej na stronie internetowej: (https://bip.lublin.eu) w zakładce „zamówienia publiczne / ogłoszone zamówienia publiczne /roboty budowlane".
6. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia
7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, znajduje się w pkt 6.3. SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej (https://bip.lublin.eu) w zakładce „zamówienia publiczne / ogłoszone zamówienia publiczne /roboty budowlane"
8. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu miniPortalu(https://miniportal.uzp.gov.pl/),ePUAPu(https://epuap.gov.pl/wps/portal)
Cd pkt I.1) Pełna nazwa
Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz budowa obiektu biurowego na potrzeby Urzędu Miasta Lublin wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Leszczyńskiego 20 w Lublinie.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**
Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
Tel.: +48 224587840
Faks: +48 224587700

VI.4.3) **Składanie odwołań**
Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
CD pkt II.1.4)
i) usunięcie wszelkich szkód powstałych w wyniku prowadzenia robót, j) przywrócenie terenu w rejonie prowadzonych robót do stanu pierwotnego, k) obsługę geodezyjną prowadzonych robót w liniach regulujących własności, l) inwentaryzację powykonawczą, m) wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej, „Instrukcji użytkowania i eksploatacji obiektu” dla wszystkich obiektów, w tym także dla zieleni i małej architektury, dla urządzeń, dla każdego układu i instalacji oraz wykonanie scenariuszy pożarowych i instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
CD pkt II.2.7) Termin wykonania zamówienia–do 30.10.2023 w tym:
— wstępny projekt budowlany-3 miesiące od daty zawarcia umowy,
— dokumentacja geotechniczna oraz projekty budowlane, projekty rozbiórek i informacje BIOZ–12 miesięcy od daty zawarcia umowy,
— projekty wykonawcze i pozostałe opracowania – elementy dokumentacji projektowo - kosztorysowej im towarzyszące – 4 miesiące od dnia dokonania odbioru projektów budowlanych,
— dokumentacja środowiskowa, w tym raport oddziaływania na środowisko–12 miesięcy od daty zawarcia umowy,
— pełnienie kompleksowych nadzorów autorskich - od dnia rozpoczęcia robót budowlanych realizowanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszego zamówienia, do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia zakończenia robót budowlanych i zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez kierownika budowy, tj. do 30.10.2023,
— wybudowanie zaprojektowanego obiektu wraz z całą towarzyszącą infrastrukturą tj. wykonanie robót budowlanych na podstawie wielobranżowej dokumentacji wykonanej w ramach przedmiotu niniejszego zamówienia – do 30.9.2023,
Cd pkt III.1.3)
3. dysponowanie minimum 1 osobą kierownika/dyrektora kontraktu, posiadającą doświadczenie polegające na kierowaniu nieprzerwanie przez cały okres trwania kontraktu co najmniej jednym kontraktem inwestycyjnym (odebranym tj. zakończonym podpisaniem protokołu odbioru końcowego) realizowanym w formule „projektuj i buduj”, którego wartość wynosiła minimum 15 000 000,00 PLN brutto dotyczącym budowy kubaturowego

obiektu budowlanego: budynku użyteczności publicznej, o kubaturze co najmniej 30 000,00 m^3, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert.
Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji kierownika/dyrektora kontraktu z funkcją kierownika budowy lub kierownika robót.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
Tel.: +48 224587840
Faks: +48 224587700

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

29/10/2020