

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ
NR ____

zawarta w dniu ____ pomiędzy:

1. **„Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie” Sp. z o.o.** z siedzibą w Lublinie, al. Józefa Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000017728, NIP: 7120150295, REGON: 430981982, kapitał zakładowy 283 447 800,00 PLN, którą reprezentują:

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

2. _____

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi „**Stronami**”.

Niniejszą Umowę (zwaną dalej „Umową”) zawarto po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U.2018.1986 ze zm.), w wyniku którego ofertę Wykonawcy wybrano jako najkorzystniejszą.

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest:
 - 1) zakup przez Zamawiającego od Wykonawcy energii elektrycznej w okresie od 1 lipca 2019 r. do 30 czerwca 2020 r.;
 - 2) zakup przez Wykonawcę od Zamawiającego energii elektrycznej wyprodukowanej w instalacjach odnawialnych źródeł energii Zamawiającego w okresie od 1 lipca 2019 r. do 30 czerwca 2020 r.;
2. Wykonawca zobowiązany jest względem Zamawiającego sprzedawać, a Zamawiający zobowiązany jest względem Wykonawcy kupować energię elektryczną w maksymalnej wielkości **21 535 791 kWh**, z zastrzeżeniem ust. 4, o strukturze określonej w załączniku nr 2 do Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. Zamawiający zobowiązany jest względem Wykonawcy sprzedawać, a Wykonawca zobowiązany jest względem Zamawiającego kupować całość nadwyżki niewykorzystanej energii elektrycznej dostarczonej z instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE) Zamawiającego w przewidywanej wielkości około **50 000 kWh**. Sprzedaż, o której mowa w zdaniu poprzedzającym odbywa się wg cen energii elektrycznej ogłaszanych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki (URE) na podstawie art. 23 ust. 2 pkt 18a ustawy Prawo energetyczne. Zmiana powyższej ceny będzie się odbywać każdorazowo poczynając od pierwszego dnia miesiąca

następującego po miesiącu, w którym została ogłoszona jej zmiana przez Prezesa URE bez przedstawiania grafików wyprodukowanej energii elektrycznej.

4. Określenie maksymalnej wielkości kWh energii elektrycznej, wskazanej w ust. 2, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jej zakupu w podanej wielkości, lecz informację dla Wykonawcy o przewidywanym zapotrzebowaniu na energię elektryczną przez Zamawiającego w okresie od 1 lipca 2019 r. do 30 czerwca 2020 r.
5. Strefy czasowe w grupach taryfowych (zwane dalej „Strefami Czasowymi”) określone są w obowiązujących Taryfach dla usług dystrybucji energii elektrycznej przez Operatorów Systemów Dystrybucyjnych (zwanymy dalej „OSD”), tj.:
 - 1) PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A oraz
 - 2) Towarzystwo Inwestycyjne Elektrownia Wschód S.A., adres: 20-209 Lublin, ul. Projektowa 1.

§ 2.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się do objętych Umową punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego (zwanymy dalej „PPE”), na warunkach określonych w Umowie oraz w szczególności w:
 - 1) koncesji na obrót energią elektryczną udzielonej Wykonawcy decyzją Prezesa URE;
 - 2) ustawie Prawo energetyczne w zakresie dotyczącym biura bilansującego;
 - 3) obowiązujących Instrukcjach Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD.
2. Wykonawca oświadcza, że ma zawarte (lub zawrze do czasu rozpoczęcia sprzedaży energii) Generalne Umowy Dystrybucji z OSD. Zamawiający oświadcza, że poprzez zawarcie Umowy wskazuje Wykonawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym. Koszty bilansowania, jak również ryzyko i koszty związane z niezbilansowaniem energii elektrycznej ponosi Wykonawca.
3. Zamawiający oświadcza że:
 - 1) nie jest nabywcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (Dz.U.2018.1114 j.t. ze zm.);
 - 2) nie jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2018.755 j.t. ze zm.) oraz posiada koncesję Nr WEE/431/11923/W/3/2004/MG na wytwarzanie energii elektrycznej na okres od 5 listopada 2004 r. do 31 grudnia 2030 r.;
 - 3) kupiona przez Zamawiającego na podstawie Umowy energia elektryczna nie zostanie przeznaczona do dalszej odsprzedaży;
 - 4) posiada zawarte lub zawrze umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z OSD (zwane dalej „UD”) przed rozpoczęciem sprzedaży energii elektrycznej.
 - 5) posiada zawartą umowę nr 97/2015 z dnia 20.11.2015r. wraz z załącznikami z PGE Dystrybucja S.A. na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej wprowadzanej do sieci dystrybucyjnej, do której Wykonawca ma obowiązek zgłosić niniejszą umowę oraz swoje biuro bilansujące na odpowiednich drukach PGE.
 - 6) w razie utraty lub cofnięcia wszystkich posiadanych koncesji, Zamawiający, w dacie zaistnienia tych zmian, staje się nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów ustawy o podatku akcyzowym. Podatnikiem i płatnikiem podatku akcyzowego, począwszy od potwierdzonej daty utraty lub cofnięcia ww. koncesji, jest Wykonawca na zasadach określonych w ustawie o podatku

akcyzowym. W takim przypadku cała wielkość energii elektrycznej sprzedana Zamawiającemu, w okresie od daty utraty lub cofnięcia ww. koncesji do daty ponownego uzyskania co najmniej jednej z nich, rozliczona zostanie na podstawie cen energii elektrycznej dla odbiorców końcowych, w poszczególnych grupach taryfowych z uwzględnieniem stawki akcyzy w obowiązującej wysokości.

§ 3. WARTOŚĆ UMOWY

Maksymalna wartość Umowy w okresie jej obowiązywania nie przekroczy kwoty ____ **zł brutto** (słownie: ____ brutto). Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia maksymalnej wielkości kWh energii elektrycznej, o której mowa w § 1 ust. 2, kupowanej w ramach Umowy do wysokości środków finansowych określonych w planach finansowych Zamawiającego.

§ 4. POWIADOMIENIA OSD O ZAWARCIU UMOWY, PROCEDURA ZMIANY SPRZEDAWCY ORAZ INFORMOWANIE OSD O ZMIANACH DOKONANYCH W UMOWIE

1. Wykonawca:
 - 1) na podstawie odrębnie podpisanego pełnomocnictwa, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy, zobowiązany jest:
 - a) dokonywać powiadomień OSD o zawarciu Umowy i zgłosić biuro bilansujące,
 - b) dokonywać uzupełnień lub poprawy powiadomień OSD o zawarciu Umowy w terminach, o których mowa w Instrukcjach Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD,
 - c) przeprowadzać procedurę zmiany sprzedawcy;
 - 2) zobowiązany jest informować OSD o zmianach dokonanych w Umowie w zakresie wymaganym przez OSD.
2. Powiadomienia OSD o zawarciu Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, zwane są dalej „Powiadomieniami”, przy czym jedno Powiadomienie dotyczy minimum jednego PPE.
3. Dokonywanie przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a i b odbywa się na podstawie danych od Zamawiającego, zwanych dalej „Danymi do Powiadomień”, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania Danych do Powiadomień, zgodnie z zakresem, jaki jest wymagany przez OSD.
4. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) dokonywać Powiadomień niezwłocznie;
 - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania Powiadomienia.
5. W zakresie, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) w sytuacjach, w których konieczne jest, ze względu na skuteczność dokonania Powiadomienia, niezwłocznie zwracać się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia oraz niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu informacje o Powiadomieniach, w przypadku których OSD stwierdził, że zawierają one braki formalne lub błędy; Wykonawca zobowiązany jest ponadto wskazywać Zamawiającemu te braki formalne lub błędy oraz informacje, których PPE dotyczą te braki formalne lub błędy;
 - 2) niezwłocznie uzupełniać lub poprawiać Powiadomienia na podstawie posiadanych danych i/lub danych od Zamawiającego, o których mowa w pkt 1;

- 3) w sytuacjach, w których konieczne było zwrócenie się do Zamawiającego z żądaniem przekazania skorygowanych danych w celu dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia, niezwłocznie informować Zamawiającego o fakcie dokonania uzupełnienia lub poprawy Powiadomienia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD dokonywania przez Wykonawcę Powiadomień, ich uzupełnienia lub poprawy.

§ 5.

OBOWIĄZYWANIE UMOWY

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2020 r., z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Sprzedaż energii elektrycznej rozpoczyna się w terminach, o których mowa w ust. 3, jednak nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
3. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej jest:
 - 1) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie przed dniem 1 lipca 2019 r.: dzień 1 lipca 2019 r. lub dzień późniejszy wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy;
 - 2) dla PPE, w przypadku których dokonywane jest Powiadomienie po dniu 1 lipca 2019 r.:
 - a) w przypadkach, w których konieczne jest zawarcie/aktualizacja UD (w szczególności rozdział umowy kompleksowej, przyłączenie PPE do sieci dystrybucyjnej OSD, zmiana grupy przyłączeniowej w PPE, przejęcie przez Zamawiającego PPE przyłączonego do sieci dystrybucyjnej OSD):
dzień wejścia w życie UD,
 - b) w pozostałych przypadkach:
dzień wskazany w Danych do Powiadomień, z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
4. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej dla każdego PPE jest:
 - 1) dzień zakończenia świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej dla danego PPE, dla Zamawiającego lub
 - 2) dzień 30 czerwca 2020 r. lub
 - 3) dzień, w którym nastąpi wyczerpanie kwoty, o której mowa w § 3, w zależności co pierwsze nastąpi.

§ 6.

SPOSÓB PROWADZENIA ROZLICZEŃ

1. Zamawiający rozliczany jest przez Wykonawcę za faktycznie pobraną z sieci przez Zamawiającego energię elektryczną, natomiast Wykonawca rozliczany jest przez Zamawiającego za faktycznie wprowadzoną do sieci energię elektryczną, wyprodukowaną w instalacjach odnawialnych źródeł energii Zamawiającego.
2. Strony zobowiązane są regulować należności względem siebie wynikające z realizacji Umowy na podstawie dowodów księgowych wystawianych sobie na podstawie Umowy, w szczególności faktur VAT, zwanych dalej „FV”.
3. Podstawą do wystawiania FV są:
 - 1) udostępnione Wykonawcy przez OSD wielkości zużytej energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażonej w kWh/MWh w okresach rozliczeniowych wynikających z UD, zwane dalej „Danymi Pomiarowymi”;

- 2) załącznik nr 2 do Umowy, który zawiera ceny energii elektrycznej bez podatku akcyzowego.
4. Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) wystawiać FV po upływie okresu rozliczeniowego wynikającego z UD za ten okres rozliczeniowy, niezwłocznie po udostępnieniu Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym zakończył się ten okres rozliczeniowy, z zastrzeżeniem sytuacji nieudostępnienia przez OSD Danych Pomiarowych;
 - 2) wystawiać FV w zestawieniach zbiorczych, oddzielnie dla dwóch grup PPE Odbiorcy ujętych w załączniku nr 1 do Umowy;
 - 3) określać w FV w szczególności:
 - a) dane PPE zgodnie z danymi określonymi w załączniku nr 1 do Umowy, tj. nazwę, adres, kod identyfikacyjny PPE, grupę taryfową,
 - b) okres rozliczeniowy,
 - c) wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh/MWh w podziale na Strefy Czasowe,
 - d) stawki za energię elektryczną zgodnie z załącznikiem nr 2 do Umowy,
 - e) nr rachunku bankowego Wykonawcy, do uregulowania należności Wykonawcy wynikających z FV;
 - f) informację o wielkości energii elektrycznej, od której nie naliczono podatku akcyzowego.
 - 4) doręczać FV:
 - a) na adres Zamawiającego wskazany w załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) niezwłocznie po ich wystawieniu, jednakże nie później niż w terminie 15 dni od dnia zakończenia miesiąca, w którym wystawił FV.
5. W przypadku nieudostępnienia Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, co uniemożliwi realizację przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1, Wykonawca jest zobowiązany wystawić zaległe FV niezwłocznie po udostępnieniu Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji u OSD udostępnienia Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych oraz zakresu tych Danych Pomiarowych.
7. Terminy płatności:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest regulować należności Wykonawcy wynikające z FV w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę FV, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 lit. e;
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest regulować należności Zamawiającego wynikające z FV w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej przez Zamawiającego FV, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. Za prawidłowo wystawione FV należy rozumieć FV wystawione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz postanowieniami ust. 4.
9. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego, Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w transakcjach handlowych (ustawa z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych), z zastrzeżeniem ust. 10 pkt 2.
10. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą w szczególności w przypadkach wystawienia przez Wykonawcę:
 - 1) nieprawidłowej FV, tj. niespełniającej wymagań, o których mowa w ust. 8;
 - 2) FV na podstawie błędnych Danych Pomiarowych, które spowodowały niewłaściwe określenie należności Wykonawcy.
11. W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w:

- 1) ust. 10 pkt 1: Zamawiający:
 - a) zobowiązany jest niezwłocznie dokonać korekty nieprawidłowo wystawionej FV, w której wskaże powody uznania FV za nieprawidłowo wystawioną,
 - b) wstrzyma się z uregulowaniem należności Wykonawcy wynikającej z nieprawidłowo wystawionej FV do czasu wystawienia i doręczenia przez Wykonawcę faktury VAT korygującej;
- 2) ust. 10 pkt 2: Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę VAT korygującą na podstawie prawidłowych Danych Pomiarowych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania wszelkich dowodów księgowych związanych z realizacją Umowy, w tym faktur VAT korygujących, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 4.
13. Należności Wykonawcy wynikające z dowodów księgowych, o których mowa w ust. 12 regulowane są przez Zamawiającego według zasad określonych w ust. 7.

§ 7.

RAPORTY Z REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać i przekazywać Zamawiającemu raporty z realizacji Umowy (zwane dalej „Raportami”).
2. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty w formie elektronicznej (w formacie xls, xlsx lub ods), zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy. Wykonawca zobowiązany jest sporządzać Raporty, które:
 - 1) dotyczą niżej określonych Okresów Raportowania:
 - a) pierwszy Raport: okres od 1 lipca 2019 r. do 31 grudnia 2019 r.,
 - b) drugi Raport: okres od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.;
 - 2) zawierają dane, zwane dalej „Danymi do Raportu”, tj.:
 - a) wielkości zużycia energii elektrycznej przez Zamawiającego, wyrażone w kWh w każdej Strefie Czasowej osobno oraz we wszystkich Strefach Czasowych łącznie,
 - b) koszty zakupu przez Zamawiającego energii elektrycznej,
 - c) ramy czasowe, w których nastąpiło zużycie przez Zamawiającego energii elektrycznej, o której mowa w lit. a, przy czym te ramy czasowe zawierają się w Okresie Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu;Dane do Raportu, jako pochodna udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, zawierane są w aktualnie sporządzanym Raporcie tylko w takim zakresie, w jakim udostępnione zostały Wykonawcy przez OSD Dane Pomiarowe;
 - 3) przedstawiają Dane do Raportu w układzie PPE (tj. dla każdego PPE oddzielnie) za okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do dnia zakończenia najpóźniejszego okresu rozliczeniowego wynikającego z UD, mieszczącego się w ramach Okresu Raportowania aktualnie sporządzanego Raportu, przy czym:
 - a) kolejność PPE jest identyczna jak w załączniku nr 1 do Umowy,
 - b) każdy PPE przedstawiony jest tylko jeden raz,
 - c) Raporty są kompletne, tj. na dzień sporządzanego Raportu zawierają wszystkie PPE wyszczególnione w aktualnej wersji załącznika nr 1 do Umowy, również PPE:
 - które były objęte Umową i zostały z Umowy usunięte (w takim przypadku Raport ma uwzględniać zrealizowane przez PPE zużycie energii elektrycznej wraz z ramami czasowymi, w których to zużycie nastąpiło),

- z zerowym zużyciem energii elektrycznej,
 - nieujęte w udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych (w takim przypadku Raport ma zawierać Dane do Raportu będące w posiadaniu Wykonawcy na podstawie poprzednio udostępnionych Wykonawcy przez OSD Danych Pomiarowych, lub jeśli Wykonawca nie posiada żadnych Danych do Raportu dot. PPE, w kolumnie „Uwagi” Raportu należy umieścić adnotację „Brak Danych Pomiarowych”);
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu prawidłowo sporządzone Raporty w terminach 25 dni od dnia zakończenia Okresu Raportowania aktualnie przekazywanego Raportu.
 4. Za prawidłowo sporządzony Raport należy rozumieć Raport sporządzony zgodnie z postanowieniami ust. 2.
 5. W przypadku przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę nieprawidłowo sporządzonego Raportu, tj. niespełniającego wymagań, o których mowa w ust. 4, Zamawiający niezwłocznie dokona reklamacji nieprawidłowo sporządzonego Raportu, w której wskaże powody uznania Raportu za nieprawidłowo sporządzony. W przypadku przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę nieprawidłowo sporządzonego Raportu, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 11 ust. 2 pkt 7.
 6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o przekazanie Raportów za inne okresy niż wymienione w ust. 2 pkt 1 oraz terminach uzgodnionych między Stronami, w szczególności w sytuacjach związanych z likwidacją PPE lub zmianą grupy taryfowej.

§ 8. ZMIANY UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2 oraz art. 144 ust. 1 pkt 2-6 i ust. 1a-1e ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają następujące rodzaje i zmiany treści Umowy lub załączników do Umowy:
 - 1) zmiana Umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawa stawki podatku VAT;
 - 2) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
 - 3) zmiana polegająca na zwiększeniu lub zmniejszeniu liczby PPE w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 2 do Umowy.
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - 1) dot. ust. 2 pkt 1 - w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku VAT:

V
BYK

- a) jeżeli zmiana stawki podatku VAT będzie powodować zwiększenie wartości przedmiotu umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto nie pozostanie zmienione,
- b) jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie wartości przedmiotu umowy, Strony dopuszczają możliwość zmniejszenia wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3, o kwotę różnicy w kwocie podatku VAT do zapłacenia na rzecz Wykonawcy, przy czym wynagrodzenie netto nie zostanie zmienione;

zmiany powyższe skutkują na waloryzację w wartości przedmiotu umowy proporcjonalnie od daty obowiązywania nowych stawek VAT;

- 2) dot. ust. 2 pkt 2 - w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy wraz z pełnym uzasadnieniem i wskazaniem kwotowego i procentowego wzrostu tych cen; jednocześnie Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania przedstawienia stosownych dowodów w formie dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności zmiany cen energii elektrycznej.
- 3) dot. ust. 2 pkt 3 – stosownie do zmiany liczby PPE.
4. Zmiany postanowień ust. 2 pkt 1 i 2 wymagają pisemnego aneksu, z zastrzeżeniem poniższym. O zmianach określonych w ust. 2 pkt 3 Zamawiający informuje Wykonawcę za pośrednictwem poczty elektronicznej. Zmiany te wchodzi w życie w terminie określonym w powyższej informacji Zamawiającego o zmianach.
5. Strony zgodnie postanawiają, że korespondencja w sprawach związanych z obiegiem aneksów kierowana będzie na adresy:
 - 1) Zamawiającego:
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.
al. Józefa Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin
 - 2) Wykonawcy:

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10.

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem Umowy, Podwykonawcom z zastrzeżeniem § 2 ust. 1.
2. W przypadku realizacji przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest wskazać Zamawiającemu części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podać firmy i adresy siedzib Podwykonawców;

- 2) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców;
- 3) Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy Podwykonawców;
- 4) Wykonawca na dzień zawarcia Umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:
 - a) _____,
 - b) _____,
 - c) _____.

§ 11. KARY UMOWNE

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewłaściwe wykonanie postanowień Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu naliczoną przez Zamawiającego karę umowną:
 - 1) w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3 w przypadkach:
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
 - 2) w kwocie 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego przed dniem 1 lipca 2019 r., jego uzupełnienia lub poprawy dokonywanego przed dniem 1 lipca 2019 r. licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa odpowiednio w § 4 ust. 4 pkt 1 lub § 4 ust. 5 pkt 2;
 - 3) w kwocie 50,00 zł brutto (słownie: pięćdziesiąt złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w dokonaniu Powiadomienia dokonywanego po dniu 1 lipca 2019 r., jego uzupełnienia lub poprawy dokonywanego po dniu 1 lipca 2019 r. licząc od dnia następującego po upływie terminów, o których mowa odpowiednio w § 4 ust. 4 pkt 1 lub § 4 ust. 5 pkt 2;
 - 4) w kwocie 25,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w doręczeniu Zamawiającemu FV za każdą FV licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 4 pkt 4 lit. b;
 - 5) w kwocie 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych brutto) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu Raportu, zgodnego z wymaganiami określonymi w § 7, licząc od dnia następującego po upływie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 3.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w kwocie równej 5% wartości Umowy określonej w § 3, z wyjątkiem zaistnienia sytuacji przewidzianej w § 9 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez uprzedniego wezwania do zapłaty, po powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o naliczeniu kary umownej.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, o których mowa wyżej, na zasadach ogólnych określonych przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (j.t. Dz.U.2018.1025 ze zm.), do wysokości poniesionej szkody.

Bjz

§ 12.

SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ DANE KONTAKTOWE STRON

1. Strony zgodnie postanawiają, że komunikacja dotycząca realizacji Umowy odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Zamawiający oświadcza, że Umowę realizują (imiona i nazwiska, nr tel., adresy e-mail co najmniej dwóch osób):
 - 1) dla PPE nr ____ z załącznika 1:
 - a) _____
 - b) _____
 - 2) dla pozostałych PPE z załącznika 1:
 - a) _____
 - b) _____
3. Wykonawca oświadcza, że Umowę realizują (imiona i nazwiska, nr tel., adresy e-mail co najmniej dwóch osób):
 - 1) _____
 - 2) _____

§ 13.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) załącznik nr 1 - „Wykaz PPE „Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie” Sp. z o.o.”;
 - 2) załącznik nr 2 - „Zestawienie planowanego zużycia energii elektrycznej oraz cen jednostkowych netto i brutto za energię elektryczną”;
 - 3) załącznik nr 3 - „Pełnomocnictwo”;
 - 4) załącznik nr 4 - „Wzór Raportu”.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji Umowy rozstrzygane są przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Radca prawny
Bożena Bielecka

Dyrektor

Biura Zarządzania Energią

Beata Jedrzejewska-Kozłowska
Beata Jedrzejewska - Kozłowska