

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie nieograniczonego na **termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 25 przy ul. Sierociej 17 Lublinie** wpłynęły następujące zapytania:

PYTANIE NR 1:

Prosimy o zamieszczenie przedmiarów robót w wersji PDF drukowanej dającej się wczytać do programów kosztorysowych lub edytowalnej ath.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż nie udostępnia przedmiarów w wersji ATH. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 3.3. SIWZ przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

PYTANIE NR 2:

Prosimy o zamieszczenie rysunków w lepszej wersji np. drukowanej do pdf a nie skanowanej. W obecnej formie przy próbie powiększania rysunki stają się nieczytelne.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż zdaniem Zamawiającego, rysunki zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego są czytelne.

PYTANIE NR 3:

Prosimy o określenie ilości materiałów do usunięcia ze stropodachu budynku dydaktycznego oraz kanałów instalacyjnych oraz ewentualną korektę obmiarów.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż ilości materiałów do usunięcia ze stropodachu budynku dydaktycznego oraz kanałów instalacyjnych zostały uszczegółowione w erracie do dokumentacji projektowej

W świetle powyższego, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zał. nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych poprzez zmianę dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy architektura: Opis – str. 8, pkt 6.1 c oraz Projekt sanitarny wykonawczy: Opis – str. 6 pkt 8.2) w zakresie opisu ilości materiałów do usunięcia ze stropodachu budynku dydaktycznego oraz kanałów instalacyjnych zgodnie z załączoną erratą.

ZP-P-I.271.1.5.2017	Informacja dot. odpowiedzi na zapytania – zmiana terminów składania i otwarcia ofert	Strona 1 z 6
---------------------	--	--------------

PYTANIE NR 4:

Zgodnie z projektem wykonawczym architektury należy skuć gzymsy między piętrowe oraz węgarki na budynku sali gimnastycznej, prace te nie są ujęte w przedmiarze. Jeżeli powyższy zakres jest wymagany prosimy o uzupełnienie obmiaru.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż ilość gzymsów do skucia podana jest w przedmiarze w poz. 53. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 3.3. SIWZ przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

PYTANIE NR 5:

Proszę udostępnić przedmiarów robót w wersji edytowalnej w formacie ATH lub w formacie PDF drukowanej bezpośrednio z programu kosztorysowego dającej się wczytać do programów kosztorysowych. Takie rozwiązanie znacznie ułatwiłoby przygotowanie wyceny.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż nie udostępni przedmiarów w wersji ATH lub w formacie PDF drukowanej bezpośrednio z programu kosztorysowego dającej się wczytać do programów kosztorysowych. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 3.3. SIWZ przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

PYTANIE NR 6:

W pkt. 6.1.2.1 SIWZ napisano, że w przypadku oferty składanej wspólnie oświadczenia wymagane w pkt. 6.1.1.1 winien złożyć każdy wykonawca, jest to oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg załącznika nr 2). Tymczasem w przypadku ofert składanych wspólnie zwykle jest tak, że oferenci samodzielnie nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, dopiero połączenie potencjałów kilku oferentów pozwala na wspólne złożenie oferty. W takim przypadku oferenci nie mogą oddzielnie złożyć oświadczeń o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, takie oświadczenie jest składane wspólnie. Natomiast oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu jest składane przez każdego z oferentów oddzielnie. Prosimy o takie zmodyfikowanie treści załącznika nr 2 lub dodanie kolejnego aby oferenci składający ofertę wspólnie mogli złożyć stosowne oświadczenia.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w pkt. 6.1.2.1. SIWZ w następujący sposób:

pkt. 6.1.2.1. SIWZ było:

Oświadczenie wymagane w pkt 6.1.1.1 winien złożyć każdy wykonawca.

pkt. 6.1.2.1. SIWZ uzyskuje brzmienie:

Oświadczenie wymagane w pkt 6.1.1.1 winien złożyć każdy wykonawca. Dokumenty te potwierdzają

ZP-P-I.271.1.5.2017	Informacja dot. odpowiedzi na zapytania – zmiana terminów składania i otwarcia ofert	Strona 2 z 6
---------------------	--	--------------

spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

Dodatkowo Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści załącznika nr 2 do SIWZ – Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (w załączeniu).

PYTANIE NR 7:

Ze względu na różne informacje zawarte w dokumentacji projektowej tj. Projekcie Wykonawczym, w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, oraz w przedmiarach prosimy o podanie hierarchii ważności dokumentów.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż kolejność ważności dokumentów jest następująca: projekt wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót. Przedmiar jest materiałem pomocniczym.

PYTANIE NR 8:

W części opisowej Projektu Wykonawczego napisano, że należy usunąć z przestrzeni stropodachu izolację z żużla, tymczasem w przedmiarze brak odpowiednich pozycji. Prosimy o potwierdzenie konieczności wykonania tych czynności oraz dodanie w przedmiarze pozycji uwzględniających usunięcie, wywiezienie i utylizację żużla.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zał. nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych poprzez zmianę dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy architektura: Opis – str. 8, pkt 6.1 c) w zakresie opisu oczyszczenia stropodachu z żużla zgodnie z załączoną erratą.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 3.3. SIWZ przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

PYTANIE NR 9:

Jakim materiałem należy zasypać wykopy wykonane w celu wykonania izolacji ścian fundamentowych? W projekcie napisano, że należy je zasypać piaskiem, tymczasem w przedmiarze przyjęto, że część należy zasypać piaskiem a część ziemią z wykopów. Prosimy o ewentualną modyfikację przedmiaru.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż wykopy wykonane w celu wykonania izolacji ścian fundamentowych należy zasypać piaskiem mieszanym z ziemią.

ZP-P-I.271.1.5.2017	Informacja dot. odpowiedzi na zapytania – zmiana terminów składania i otwarcia ofert	Strona 3 z 6
---------------------	--	--------------

W świetle powyższego, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zał. nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych poprzez zmianę dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy architektura: Opis – str. 13, pkt 6.14) w zakresie opisu robót ziemnych zgodnie z załączoną erratą.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 3.3. SIWZ przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

PYTANIE NR 10:

W Projekcie Wykonawczym napisano, że należy skuć wszystkie tynki powyżej linii cokołu. (pkt. 6.1.a) Prosimy o potwierdzenie konieczności skucia wszystkich tynków z elewacji i ościeży powyżej linii cokołowej, oraz o ewentualne uzupełnienie przedmiaru o pozycje uwzględniające powyższe czynności, a także o pozycje uwzględniające wywóz i utylizację gruzu powstałego w wyniku takich prac.

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż tynki z elewacji należy skuć odpadające i odparzone, ościeży wszystkie z uwagi na docieplenie gładów.

W świetle powyższego, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zał. nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych poprzez zmianę dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy architektura: pkt 6.1a) zgodnie z załączoną erratą.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 3.3. SIWZ przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

PYTANIE NR 11:

W pkt. 7.4 Projektu Wykonawczego opisano w których oknach należy zamontować kraty. Prosimy o odpowiedź czy do tego celu można wykorzystać istniejące kraty po odpowiedniej przeróbce? Czy należy wykonać i zamontować nowe?

ODPOWIEDŹ:

W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, iż kraty należy wykonać wg. opisu w projekcie wykonawczym architektura (wszystkie kraty nowe)

W świetle powyższego, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zał. nr 1 do SIWZ – Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych poprzez zmianę dokumentacji projektowej (Projekt wykonawczy architektura: pkt 7.4) zgodnie z załączoną erratą.

ZP-P-I.271.1.5.2017	Informacja dot. odpowiedzi na zapytania – zmiana terminów składania i otwarcia ofert	Strona 4 z 6
---------------------	--	--------------

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 2164 z późn. zm.) dokonuje zmiany treści załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy w § 3 ust. 1 pkt. 1 w następujący sposób:

§ 3 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy było:

1) przekazanie Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń wynikających z ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), potwierdzających przejęcie obowiązku kierowania budową i umożliwiających rozpoczęcie robót, w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy,

§ 3 ust. 1 pkt 1 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy uzyskuje brzmienie:

1) przekazanie Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń wynikających z ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), potwierdzających przejęcie obowiązku kierowania budową i umożliwiających zgłoszenie i rozpoczęcie robót, w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy; rozpoczęcie robót w dniu przekazania przez Zamawiającego terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją wymienioną w pkt.10 lit.d i w § 2 ust.3

§ 3 ust. 13 pkt 4 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy było:

protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją wymienioną w § 2 ust. 3 i § 3 ust. 10 lit. d) oraz dziennikiem budowy, w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy,

§ 3 ust. 13 pkt 4 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy uzyskuje brzmienie:

protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją wymienioną w § 2 ust. 3 i § 3 ust.1 pkt 10 lit. d) oraz dziennikiem budowy, w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę, dokumentów i oświadczeń o których mowa w ust.1 pkt.1,

Jednocześnie Zamawiający w § 9 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy dokonuje zmiany numeracji punktów bez zmiany treści § 9.

§ 9 załącznika nr 5 do SIWZ było: ust. 15-20

§ 9 załącznika nr 5 do SIWZ uzyskuje brzmienie: ust. 14-19

Ponadto, w związku z dokonaną zmianą treści SIWZ działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający dokonuje zmiany pkt. 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który otrzymuje następujące brzmienie:

„11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1 Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 3.

11.2 W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 23.02.2017r. do godz. 12:30 na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1., a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3 Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 302 dnia 23.02.2017 r. o godzinie 13:00.”

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Elżbieta Dączyńska
DYREKTOR
Biura Zamówień Publicznych

W załączeniu:

- errata do zał. nr 1 do SIWZ - Dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- Aktualny załącznik nr 2 do SIWZ – Wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.
- Aktualny załącznik nr 5 do SIWZ – Wzór umowy

ZP-P-I.271.1.5.2017	Informacja dot. odpowiedzi na zapytania – zmiana terminów składania i otwarcia ofert	Strona 6 z 6
---------------------	--	--------------

Nr dokumentu Mdok: 20309/02/2017