

# Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 przy ul. Piażowej 9 w Lublinie.**

**I.** Prezydent Miasta Lublin informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

**1.** Prosimy o podanie kolorystyki stolarki aluminiowej. Wg. zapisów dokumentacji jest to kolor wg. paneli typu Alucobond (metalik złotorudy) co nie jest precyzyjnym i fachowym określeniem. Prosimy o określenie koloru za pomocą palety kolorów RAL lub też okleiny drewnopodobnej.

## Odpowiedź:

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w punkcie 7 na stronie 23 po słowach „ w kolorze jasnoszarym (RAL 7040) otrzymuje dodatkowy zapis:

Stołarkę aluminiową (drzwi D1, D2, D3, D4) należy dostarczyć w kolorze RAL 2013.

**2.** Prosimy o określenie czy poziome szczebliny w drzwiach to są profile konstrukcyjne czy może szprosy międzyszybowe.

## Odpowiedź:

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w punkcie 7 na stronie 23 po słowach „ w kolorze jasnoszarym (RAL 7040) otrzymuje dodatkowy zapis:

Stołarkę aluminiową (drzwi D1, D2, D3, D4) należy dostarczyć w kolorze RAL 2013. W drzwiach aluminiowych należy zastosować standardowe okucia wg. przyjętego systemu drzwi. Ponadto każde skrzydło drzwiowe należy wyposażyć w 3 komplety zawiasów trzyczęściowych. Drzwi należy wyposażyć w samozamykacz, pochwyt, dwa zamki na

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 1 z 22
---------------------	--	-----------

wkładki patentowe, odbojniki. Drzwi dwuskrzydłowe należy wyposażyć w rygle blokujące węższe skrzydło. Okucia należy dostarczyć w kolorze profili aluminiowych tj. RAL 2013. Drzwi D1 wyposażyć należy w okucia antypaniczne.

We wszystkich drzwiach należy zastosować szkło bezpieczne P4, z naniesioną bezbarwną warstwą refleksyjną. Poziome szczeliny w drzwiach należy wykonać jako elementy (profile) konstrukcyjne.

**3.** Prosimy o określenie typu okuć dla drzwi aluminiowych.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w punkcie 7 na stronie 23 po słowach „ w kolorze jasnoszarym (RAL 7040) otrzymuje dodatkowy zapis:

Stolarkę aluminiową (drzwi D1, D2, D3, D4) należy dostarczyć w kolorze RAL 2013. W drzwiach aluminiowych należy zastosować standardowe okucia wg. przyjętego systemu drzwi. Ponadto każde skrzydło drzwiowe należy wyposażyć w 3 komplety zawiasów trzyczęściowych. Drzwi należy wyposażyć w samozamykacz, pochwyt, dwa zamki na wkładki patentowe, odbojniki. Drzwi dwuskrzydłowe należy wyposażyć w rygle blokujące węższe skrzydło. Okucia należy dostarczyć w kolorze profili aluminiowych tj. RAL 2013. Drzwi D1 wyposażyć należy w okucia antypaniczne.

We wszystkich drzwiach należy zastosować szkło bezpieczne P4, z naniesioną bezbarwną warstwą refleksyjną. Poziome szczeliny w drzwiach należy wykonać jako elementy (profile) konstrukcyjne.

**4.** W związku z przystąpieniem do przetargu pt. „termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 7 przy ul. Plażowej 9 w Lublinie” prosimy o udostępnienie przedmiarów robót w wersji edytowalnej np. Norma Pro lub Excel.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w dn. 03.02.2017 r. zamieścił przedmiary robót w wersji PDF powstałą z eksportu z programu NORMA.

**5.** Prosimy o potwierdzenie, iż zakres prac przewidzianych do wykonania przez Wykonawcę obejmuje również wymianę posadzki drewnianej w sali gimnastycznej?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ -poprzez usunięcie z **PW (str 20)** wymogu wykonania następujących robót:

\*zerwanie wykładzin posadzkowych i remont posadzek istniejących w sali komputerowej,

-poprzez usunięcie z **PW (str 24)** wymogu wykonania następujących robót:

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 2 z 22
---------------------	---	-----------

- wymiana parkietu w sali gimnastycznej,
- rozbiórka posadzki w salach komputerowych z zapleczem,
- wykonanie nowej posadzki: odgrzybianie, wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr 4,0cm wzmocnionej siatką stalową, zagruntowanie podłoża, ułożenie wykładziny antystatycznej z wywinięciem na ściany 15cm.

**6.** W celu umożliwienia jednoznacznej wyceny prosimy o podanie wymiarów posadzki drewnianej przewidzianej do wymiany.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ

-poprzez usunięcie z **PW (str 20)** wymogu wykonania następujących robót:

\*zerwanie wykładzin posadzkowych i remont posadzek istniejących w sali komputerowej,

-poprzez usunięcie z **PW (str 24)** wymogu wykonania następujących robót:

·wymiana parkietu w sali gimnastycznej,

·rozbiórka posadzki w salach komputerowych z zapleczem,

wykonanie nowej posadzki: odgrzybianie, wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr 4,0cm wzmocnionej siatką stalową, zagruntowanie podłoża, ułożenie wykładziny antystatycznej z wywinięciem na ściany 15cm.

**7.** Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający posiada aktualne warunki wymiany wężła i podłączenia do sieci LPEC?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż uwzględniając fakt wydania decyzji o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych, związanych z termomodernizacją budynku Szkoły Podstawowej Nr 7, warunki modernizacji wężła ciepłego i instalacji c.o. są aktualne.

**8.** Prosimy o wskazanie ilości i powierzchni pomieszczeń przewidzianych do malowania? Umieszczone w SIWZ sformułowanie „wskazanych pomieszczeń do malowania” uniemożliwia jednoznaczną wycenę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przez informację zamieszczoną w opisie PB (str 45) o treści: „Uzupełnienie skutych tynków – malowanie ścian i sufitów wybranych pomieszczeń” należy rozumieć jako prace naprawcze, konieczne do wykonania po wymianie instalacji c.o., wymianie okien oraz drzwi. Koszt prac naprawczych należy uwzględnić w kosztach czynności podstawowych.

**9.** W celu umożliwienia jednoznacznej wyceny prosimy o podanie wielkości i ilości pomieszczeń w których Zamawiający przewiduje wymianę wykładziny PCV.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 3 z 22
---------------------	---	-----------

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ

-poprzez usunięcie z **PW (str 20)** wymogu wykonania następujących robót:

\*zerwanie wykładzin posadzkowych i remont posadzek istniejących w sali komputerowej,

-poprzez usunięcie z **PW (str 24)** wymogu wykonania następujących robót:

·wymiana parkietu w sali gimnastycznej,

·rozbiórka posadzki w salach komputerowych z zapleczem,

·wykonanie nowej posadzki: odgrzybianie, wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr 4,0cm wzmocnionej siatką stalową, zagruntowanie podłoża, ułożenie wykładziny antystatycznej z wywinięciem na ściany 15cm.

**10.** W związku z zapisem w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia punkt 12.1. „cena ryczałtowa oferty winna obejmować pełny zakres robót określonych w dokumentacji projektowej ... Przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy” prosimy o określenie, które z robót objęte dokumentacją, a nie ujęte przedmiarami Zamawiający zamierza realizować na podstawie niniejszego przetargu:

**10.1.** W przedmiarach brak osłon okien ze szkła bezpiecznego.

Czy okna i studzienki okien piwnicznych należy przykryć osłonami ze szkła hartowanego samoczyszczącego w konstrukcji nierdzewnej (str. 23 Projektu Wykonawczego)? Jeżeli tak, prosimy o przedstawienie rozwiązania technicznego i wyspecyfikowanie ilości.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB. W projekcie wykonawczym, na rysunkach A6, A7, A8, A9 przedstawione są osłony ze szkła, którymi należy zabezpieczyć okna oraz kosze. Szczegółowe rozwiązania osłon przedstawione są na stronie 23 projektu wykonawczego oraz na rysunku zamieszczonym na str 28.

Na elewacji wschodniej zgodnie z rysunkami A6, A7, A8, A9 należy zamontować 3 osłony, na północnej – 5 szt., na zachodniej – 3 szt. oraz na południowej 7 szt.

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

**10.2.** W przedmiarach brak wykonania nowych tynków cementowych z domieszką preparatu uszczelniającego beton ścian piwnic (str. 18. Projektu Wykonawczego). Czy należy wykonać tynki cementowe ścian piwnic pod izolacje pionowe ścian piwnic?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB. Zgodnie z projektem wykonawczym na ścianach fundamentowych należy wykonać tynk cementowy z domieszką preparatu uszczelniającego w ilości odpowiadającej powierzchni skutego tynki.

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 4 z 22
---------------------	---	-----------

jako materiał pomocniczy.

**10.3.** W przedmiarach brakuje robót związanych z odtworzeniem nawierzchni po wykonaniu izolacji i docieplenia ścian piwnic. Czy zasypanie wykopów wokół budynku nastąpi ziemią pochodzącą z wykopów bez wymiany gruntu? Czy roboty brukarskie związane z odtworzeniem terenu wokół budynku wchodzi w zakres niniejszego przetargu.

Czy Zamawiający uzgodnił z właścicielami sąsiednich posesji zajęcia terenu wokół szkoły na czas wykonywania robót elewacyjnych? Kto pokryje koszty zajęcia pasa jezdni od strony ulicy Plażowej oraz roszczenia prywatnych właścicieli sąsiednich posesji za wejście na ich teren?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW na stronie 19 po słowach ' w kolorach zbliżonych do RAL 2001, RAL 3005, RAL 2012" otrzymuje brzmienie:

Zasypanie wykopów wokół budynku należy wykonać gruntem, posiadającym cechy umożliwiające jego właściwe zagęszczenie. Miarą takiego zagęszczenia jest wskaźnik zagęszczenia, którego wartość powinna zawierać się w granicach  $I_s = 0,98 - 1,00$ .

Po wykonaniu izolacji ścian fundamentowych należy przywrócić teren wokół budynku do stanu pierwotnego. Zabruki należy wykonać w gabarytach istniejących, materiałami wskazanymi w opisie projektu wykonawczego oraz w części graficznej.

Koszty związane z zajęciem terenu wokół szkoły, zarówno w obszarze pasa drogowego jak i terenów prywatnych należy uwzględnić w wycenie oferty.

**10.4.** Czy zakresem przetargu są objęte jakieś roboty branży budowlanej wewnątrz budynku szkoły? Na przykład:

W sali komputerowej – remont posadzek (str. 20 Projektu Wykonawczego)?  
W pomieszczeniu węzła wymiennikowego – roboty budowlane towarzyszące np. wymiana drzwi, wymiana posadzki, naprawa i odmalowanie ścian i sufitu.

W sali gimnastycznej – wymiana parkietu, naprawa i odmalowanie ścian i sufitu?  
Uzupełnienie skutych tynków – malowanie ścian i sufitów wybranych pomieszczeń (str. 24 Projektu Wykonawczego). O które pomieszczenia chodzi?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ -poprzez usunięcie z **PW (str 20)** wymogu wykonania następujących robót:

\*zerwanie wykładzin posadzkowych i remont posadzek istniejących w sali komputerowej,

-poprzez usunięcie z **PW (str 24)** wymogu wykonania następujących robót:

-wymiana parkietu w sali gimnastycznej,

-rozbiórka posadzki w salach komputerowych z zapleczem,

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 5 z 22
---------------------	---	-----------

.wykonanie nowej posadzki: odgrzybianie, wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr 4,0cm wzmocnionej siatką stalową, zagruntowanie podłoża, ułożenie wykładziny antystatycznej z wywinięciem na ściany 15cm.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż w pomieszczeniu wężła należy wykonać wszystkie prace przewidziane w projekcie.

Zamawiający informuje, iż przez informację zamieszczoną w opisie PB (str 45) o treści: „Uzupełnienie skutych tynków – malowanie ścian i sufitów wybranych pomieszczeń” należy rozumieć jako prace naprawcze, konieczne do wykonania po wymianie instalacji c.o., wymianie okien oraz drzwi. Koszt prac naprawczych należy uwzględnić w kosztach czynności podstawowych.

**10.5.** W przedmiarach brakuje budek lęgowych dla ptaków i schronów dla nietoperzy. Jakie ilości budek i schronów Zamawiający zamawia?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ. W załączeniu aktualnie obowiązujący zał. nr 1.8. do SIWZ Awifauna I Chiropterofauna.

Jednocześnie Zmawiający informuje, iż na str 2 aktualnego zał. nr 1.8. do SIWZ Awifauna I Chiropterofauna określono ostatecznie ilość budek dla ptaków i nietoperzy:

- budki dla wróbli – 5 szt.
- budki dla jerzyków – 5 szt.
- budka dla pójdzki – 1 szt.
- schron dla nietoperzy - 5 szt.

**11.** Branża elektryczna: Prosimy o podanie parametrów zegara 7 segmentowego elektromagnetycznego tj. Wysokość znaku, ilość znaków itp.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

W PW w punkcie 6 po słowach „siedmiosystemowych elektromagnetycznych” dodaje zapis:

„z wyświetlaczem na diodach LED o wys. znaku 25 cm (7 znaków) widoczność z odległości 100m. Wyświetlane: data, czas, temperatura.

**12.** Branża sanitarna: W przedmiarze na wymianę instalacji c.o. Nie przyjęto żadnych towarzyszących robót tynkarskich i malarskich

**12.1.** Czy zakresem przetargu objęte są naprawy tynkarskie i malowania miejsc za wymienianymi grzejnikami?

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 6 z 22
---------------------	---	-----------

- Jeżeli tak czy należy ująć tylko malowanie powierzchni za grzejnikami czy całych wnęk podokiennych?
- Jeżeli tak, czy dopuszczalne będzie zamalowywanie jednym kolorem farby malowanych powierzchni za grzejnikami, czy należało będzie każdorazowo dobierać kolor farby do kolorów poszczególnych sal w pomieszczeniach szkoły?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW na str 24 otrzymuje po słowach „wybranych pomieszczeń” dodatkowy zapis:

Należy wykonać naprawy tynkarskie i malowanie całych wnęk podokiennych.

Zamawiający wyjaśnia, że roboty tynkarskie i malarskie należy rozumieć jako prace naprawcze, konieczne do wykonania po wymianie instalacji c.o. Koszt prac naprawczych należy uwzględnić w kosztach czynności podstawowych. Kolor farm należy dobrać do kolorów poszczególnych sal dydaktycznych.

**12.2.** Czy zakresem przetargu objęte są naprawy tynkarskie ścian i stropów po przejściach rurociągów c.o. przez przegrody budowlane?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przez informację zamieszczoną w opisie PB (str 45) treści: „Uzupełnienie skutych tynków – malowanie ścian i sufitów wybranych pomieszczeń” należy rozumieć jako prace naprawcze, konieczne do wykonania po wymianie instalacji c.o., wymianie okien oraz drzwi. Koszt prac naprawczych należy uwzględnić w kosztach czynności podstawowych.

**13.** Prosimy o podanie dokładnej budowy szyb zespolonych. Czy ma to być szkło refleksyjne (przeciwsłoneczne, lustrzane) czy może typu antisol (barwione w masie) ?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w punkcie 7 na stronie 23 po słowach „ w kolorze jasnoszarym (RAL 7040) otrzymuje dodatkowy zapis:

Stalarkę aluminiową (drzwi D1, D2, D3, D4) należy dostarczyć w kolorze RAL 2013. W drzwiach aluminiowych należy zastosować standardowe okucia wg. przyjętego systemu drzwi. Ponadto każde skrzydło drzwiowe należy wyposażić w 3 komplety zawiasów trzyczęściowych. Drzwi należy wyposażić w samozamykacz, pochwyty, dwa zamki na wkładki patentowe, odbojniki. Drzwi dwuskrzydłowe należy wyposażić w rygle blokujące węższe skrzydło. Okucia należy dostarczyć w kolorze profili aluminiowych tj. RAL 2013.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 7 z 22
---------------------	---	-----------

Drzwi D1 wyposażać należy w okucia antypaniczne.  
We wszystkich drzwiach należy zastosować szkło bezpieczne P4, z naniesioną bezbarwną warstwą refleksyjną.

**14.** W opisie szklenie występuje zapis że szkło ma być w barwie "złoty". Niniejszym informujemy że taka barwa szkła nie występuje w katalogach producentów szkła. W związku z powyższym czy należy przyjąć barwę szkła najbardziej zbliżoną tj. Eclipse Advantage ?

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w punkcie 7 na stronie 23 po słowach „ w kolorze jasnoszarym (RAL 7040) otrzymuje dodatkowy zapis:

Stolarkę aluminiową (drzwi D1, D2, D3, D4) należy dostarczyć w kolorze RAL 2013.  
W drzwiach aluminiowych należy zastosować standardowe okucia wg. przyjętego systemu drzwi. Ponadto każde skrzydło drzwiowe należy wyposażać w 3 komplety zawiasów trzyczęściowych. Drzwi należy wyposażać w samozamykacz, pochwyty, dwa zamki na wkładki patentowe, odbojniki. Drzwi dwuskrzydłowe należy wyposażać w rygle blokujące węższe skrzydło. Okucia należy dostarczyć w kolorze profili aluminiowych tj. RAL 2013.  
Drzwi D1 wyposażać należy w okucia antypaniczne.  
We wszystkich drzwiach należy zastosować szkło bezpieczne P4, z naniesioną bezbarwną warstwą refleksyjną.

**15.** Czy wymiary drzwi należy dostosować do wymaganego światła przejścia ?  
Określone w zestawieniu wymiary nie są do nich adekwatne (są zbyt małe)

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w punkcie 7 na stronie 23 po słowach „ w kolorze jasnoszarym (RAL 7040) otrzymuje dodatkowy zapis o treści jak wyżej oraz następującą informację dotyczącą wymiarów drzwi:

Wymiary drzwi należy przyjąć:

D1 - szer. 140cm (100+40cm) – światło przejścia, boczne witryny wynikowo z podziału  
D2 – szer. ok. 160cm – światło przejścia przy założeniu że jedno skrzydło jest min. 90cm szer. w świetle.

D3 – szer. 120cm – światło przejścia

D4 – drzwi gospodarcze wg. wykazu stolarki

Zamawiający w PW w punkcie 7 na stronie 23 zamienia stwierdzenie: „w świetle przejścia

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 8 z 22
---------------------	---	-----------



120 cm (90 + 30 cm) na nowe brzmienie: „w świetle przejścia 140 cm (100 + 40 cm) oraz stwierdzenie: „Drzwi w kolorze wg cz. rysunkowej ze szkłem lustrzanym na złotym antysolu” na nowe zdanie: „Drzwi w kolorze RAL 2013 ze szkłem P4, refleksyjnym bezbarwnym.”

Zamawiający w PW w punkcie 7 na stronie 24 zamienia stwierdzenie: „Drzwi o szerokości w świetle przejścia min. 120 cm (90 + 30 cm)” na nowe brzmienie: „Drzwi D3, jednoskrzydłowe o szerokości w świetle przejścia min. 120 cm”

Zamawiający zamienia w PW rysunek A10 pt: Wykaz okien i drzwi.

**16.** W przedmiarze robót budowlanych ujęto rozebranie betonowych opasek oraz nawierzchni z płyt betonowych, trylinki i asfaltu natomiast brak ich powtórnego ułożenia. Czy w zakresie oferty należy uwzględnić ułożenie rozbieranych nawierzchni zewnętrznych wokół szkoły z rozbieranych materiałów czy z nowych nawierzchni drogowych? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o projekt dróg, placów i chodników z uwzględnieniem wymaganych rodzajów nawierzchni i warstw podbudowy.

#### **Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

PW w pkt. 7 na str 22 przed słowami: „Na placu wejściowym i na dziedzińcu „ otrzymuje nowy zapis:

Teren wokół budynku po wykonaniu izolacji odtworzyć wg. stanu istniejącego, tj. roboty brukarskie należy odtworzyć w gabarytach istniejących, materiałami użytymi na placu wejściowym i dziedzińcu – kostka betonowa.

Na placu wejściowym i na dziedzińcu rozebrać płyty chodnikowe, wykonać opaski i chodniki z kostki cementowej gr. 6 cm. Należy zastosować następujące warstwy podbudowy: podsypka z grysu 2-5 mm, grub. 4cm, piasek stabilizowany cem. 2,5 MPa grub. 10 cm, obrzeża betonowe 6x20 cm na ławie betonowej. Spadek poprzeczny od budynku 1-2%.

Nawierzchnia placu:

- kostka betonowa 8 cm
- grys 2-5 mm grub. 4 cm
- podbudowa betonowa 5,0 Mpa grub. 15 cm
- umocnienie podłoża piaskiem stabilizowanym cementem 2,5 MPa grub. 15 cm

**17.** Czy zakres zamówienia obejmuje wymianę parkietu w Sali gimnastycznej i posadzki z wykładziny w Salach komputerowych z zapleczem zgodnie z opisem projektu Architektura? Jeżeli tak to prosimy o uzupełnienie dokumentacji o szczegóły tego zakresu robót (warstwy podłogowe Sali gimnastycznej, rodzaj i parametry techniczne parkietu, rodzaj i parametry techniczne wykładziny w salach komputerowych).

#### **Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 9 z 22
---------------------	---	-----------

poprzez usunięcie z **PW** str. 24 wymogu wykonania następujących robót:  
wymiana parkietu i malowanie sali gimnastycznej oraz z remontu sal komputerowych.

**18.** Czy w zakresie zamówienia wszystkie kraty zewnętrzne w oknach będą podlegały wymianie na nowe?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z rysunkami A6, A7, A8, A9, zawartymi w PW kraty okienne, wskazane w projekcie wykonawczym na rysunkach A6, A7, A8, A9 należy wymienić na osłony ze szkła hartowanego. Pozostałe kraty wtórnie wykorzystają wydłużając elementy kotwiące o grubość ocieplenia. Kraty przewidziane do ponownego zamontowania należy oczyścić i pomalować.

**19.** Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o detal wykonania gzymsu przy użyciu wsporników i płyt OSB wg opisu w ST Budowlanej.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie rysunku detalu.

**20.** Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o detal wykonania osłon grzejnikowych oraz wskazanie miejsc ich zamontowania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków tech. jakim powinny odpowiadać bud. ... wraz z późniejszymi zmianami "na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieszczać osłony, ochraniające od bezpośredniego kontaktu z elementem grzejnym." W „P.W. instalacji c.o.” w pkt. 4.3. jest napisane: „Wszystkie grzejniki poza częścią mieszkalną i administracyjną należy zabezpieczyć stosownymi ażurowymi obudowami w taki sposób, żeby nie przesłonić głowicy zaworu termostatycznego.” W części rysunkowej na rzutach inst. c.o. pokazano w jakiej odległości od grzejników, ewentualnych wnęk należy montować te osłony. Osłony grzejników mogą być wykonane z dowolnych materiałów (nie metalowych) a zapewniających bezpieczeństwo (wykończonych w sposób nie powodujący uszkodzenia ciała, zaokrąglone kandy) i umożliwiających utrzymanie czystości (w razie potrzeby demontowalnych), np.: płyt MDF, elementów drewnianych (listewki). Przy zastosowaniu elementów drewnianych należy je zabezpieczyć przed montażem środkami ognioochronnymi do stopnia co najmniej „trudnozapałności”, dostępnymi na rynku np. lakierem uniezapalającym.

Wobec powyższego podanie detalu nie jest możliwe, gdyż grzejniki będą montowane w różnych miejscach i sposób obudowy należy dostosować do ich lokalizacji.

Ponadto działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ:

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 10 z 22
---------------------	---	------------

Projekt wykonawczy, pkt 7 str 24 otrzymuje brzmienie:

Wykonanie osłon grzejnikowych. Wykonać osłony drewniane grzejników c.o. Szczegóły wykonania osłon grzejnikowych uzgodnić z Inwestorem i Użytkownikiem. Grzejniki poza częścią mieszkalną i administracyjną należy zabezpieczyć stosownymi ażurowymi wg wytycznych podanych w części sanitarnej. Osłony grzejników mogą być wykonane z dowolnych materiałów (nie metalowych) a zapewniających bezpieczeństwo (wykończonych w sposób nie powodujący uszkodzenia ciała, zaokrąglone kanty) i umożliwiających utrzymanie czystości (w razie potrzeby demontowalnych), np.: płyt MDF, elementów drewnianych (listewki). Przy zastosowaniu elementów drewnianych należy je zabezpieczyć przed montażem środkami ognioochronnymi do stopnia co najmniej „trudnozapalności”, dostępnymi na rynku np. lakierem uniezapalającym. Grzejniki będą montowane w różnych miejscach i sposób obudowy należy dostosować do ich lokalizacji.

Projekt wykonawczy instalacji C.O., pkt 4.3 dodaje się:

Osłony grzejników mogą być wykonane z dowolnych materiałów (nie metalowych) a zapewniających bezpieczeństwo (wykończonych w sposób nie powodujący uszkodzenia ciała, zaokrąglone kanty) i umożliwiających utrzymanie czystości (w razie potrzeby demontowalnych), np.: płyt MDF, elementów drewnianych (listewki). Przy zastosowaniu elementów drewnianych należy je zabezpieczyć przed montażem środkami ognioochronnymi do stopnia co najmniej „trudnozapalności”, dostępnymi na rynku np. lakierem uniezapalającym.

**21.** Które elementy stropodachu należy izolować płytą PIR gr. 10 cm zgodnie z poz. 114 przedmiaru robót? W w dokumentacji Architektura nie występuje taka grubość PIR, jest tylko gr. 12 cm.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB tj. stosować płyty PIR gr 12cm.

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

**22.** Czy zamawiający dopuszcza dostawę kompaktowego węzła cieplnego?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyjaśnia, iż nie dopuszcza zmiany technologii węzła, gdyż wymagało by to zmiany w dokumentacji projektowej i zgody projektanta. Jednocześnie gabaryty pomieszczenia wymiennikowni uniemożliwiają swobodny dostęp do urządzeń kompaktowego węzła cieplnego i jego prawidłową eksploatację.

**23.** Z uwagi na występujące różnice pomiędzy dokumentacją projektową budowlaną a wykonawczą proszę o potwierdzenie że Oferent dobrze przyjmuje hierarchię ważności dokumentacji jako:

- a. Projekt Wykonawczy
- b. Projekt Budowlany
- c. STWiORB

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 11 z 22
---------------------	---	------------

**Odpowiedź:**

W ocenie Zamawiającego w wyniku dokonania modyfikacji SIWZ wszystkie części dokumentacji projektowej zawierają tożsame rozwiązania projektowe.

Zamawiający przyjmuje następującą hierarchię ważności poszczególnych części dokumentacji projektowej:

- Projekt budowlany
- Projekt wykonawczy
- STWIOR

**24.** Z uwagi na sprzeczne informacje w projekcie (występują zapisy że zarówno jest to w zakresie jak i że zakres opracowania nie obejmuje tego elementu) prosimy o potwierdzenie że wymiana podłogi sportowej w sali gimnastycznej nie wchodzi w zakres zamówienia. Brak tego zakresu również w przedmiarach robót.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ -poprzez usunięcie z **PW (str 20)** wymogu wykonania następujących robót:

\*zerwanie wykładzin posadzkowych i remont posadzek istniejących w sali komputerowej,

-poprzez usunięcie z **PW (str 24)** wymogu wykonania następujących robót:

- wymiana parkietu w sali gimnastycznej,
- rozbiórka posadзки w salach komputerowych z zapleczem,
- wykonanie nowej posadзки: odgrzybianie, wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej, wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr 4,0cm wzmocnionej siatką stalową, zagruntowanie podłoża, ułożenie wykładziny antystatycznej z wywinięciem na ściany 15cm.

**25.** Prosimy o potwierdzenie że nie należy wykonywać osłon drewnianych grzejników c.o.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż należy wykonać osłony drewniane grzejników c.o. Szczegóły wykonania osłon grzejnikowych proszę uzgodnić z dyrektorem szkoły i inspektorem nadzoru branży sanitarnej. Zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002 w sprawie warunków tech. jakim powinny odpowiadać bud. ... wraz z późniejszymi zmianami "na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieszczać osłony, ochraniające od **bezpośredniego** kontaktu z elementem grzejnym." W „P.W. instalacji c.o.” w pkt. 4.3. jest napisane: „Wszystkie grzejniki poza częścią mieszkalną i administracyjną należy zabezpieczyć stosownymi ażurowymi obudowami w taki sposób, żeby nie przesłonić głowicy zaworu termostatycznego.” W części rysunkowej na rzutach inst. c.o. pokazano w jakiej odległości od grzejników, ewentualnych wnęk należy montować te osłony. Osłony grzejników mogą być wykonane z dowolnych materiałów (nie metalowych) a zapewniających bezpieczeństwo (wykończonych w sposób nie powodujący uszkodzenia ciała, zaokrąglone kanty) i umożliwiających utrzymanie czystości (w razie potrzeby demontowalnych), np.: płyt MDF, elementów drewnianych (listewki). Przy

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 12 z 22
---------------------	---	------------

zastosowaniu elementów drewnianych należy je zabezpieczyć przed montażem środkami ognioochronnymi do stopnia co najmniej „trudnozapalności”, dostępnymi na rynku np. lakierem uniezapalniającym.

Podanie detalu nie jest możliwe, gdyż grzejniki będą montowane w różnych miejscach i sposób obudowy należy dostosować do ich lokalizacji.

Ponadto działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ:

Projekt wykonawczy, pkt 7 str 24 otrzymuje brzmienie:

Wykonanie osłon grzejnikowych. Wykonać osłony drewniane grzejników c.o. Szczegóły wykonania osłon grzejnikowych uzgodnić z Inwestorem i Użytkownikiem . Grzejniki poza częścią mieszkalną i administracyjną należy zabezpieczyć stosownymi ażurowymi wg wytycznych podanych w części sanitarnej. Osłony grzejników mogą być wykonane z dowolnych materiałów (nie metalowych) a zapewniających bezpieczeństwo (wykończonych w sposób nie powodujący uszkodzenia ciała, zaokrąglone kanty) i umożliwiających utrzymanie czystości (w razie potrzeby demontowalnych), np.: płyt MDF, elementów drewnianych (listewki). Przy zastosowaniu elementów drewnianych należy je zabezpieczyć przed montażem środkami ognioochronnymi do stopnia co najmniej „trudnozapalności”, dostępnymi na rynku np. lakierem uniezapalniającym. Grzejniki będą montowane w różnych miejscach i sposób obudowy należy dostosować do ich lokalizacji.

Projekt wykonawczy instalacji C.O., pkt 4.3 dodaje się:

Osłony grzejników mogą być wykonane z dowolnych materiałów (nie metalowych) a zapewniających bezpieczeństwo (wykończonych w sposób nie powodujący uszkodzenia ciała, zaokrąglone kanty) i umożliwiających utrzymanie czystości (w razie potrzeby demontowalnych), np.: płyt MDF, elementów drewnianych (listewki). Przy zastosowaniu elementów drewnianych należy je zabezpieczyć przed montażem środkami ognioochronnymi do stopnia co najmniej „trudnozapalności”, dostępnymi na rynku np. lakierem uniezapalniającym.

**26.** W opisie technicznym jest informacja że ściany fundamentowe oraz cokół należy ocieplić styropianem fundamentowym. Prosimy o potwierdzenie że należy przyjąć styropian ekstrudowany XPS 300 MPa a nie styropian fundamentowy jedynie impregnowany przeciwwilgociowo.

#### Odpowiedź:

Zamawiający zmienia materiał izolacji termicznej ścian fundamentowych. Przewidziany w projekcie styropian fundamentowy należy zastąpić polistyrenem ekstrudowanym XPS300 o współczynniku przewodzenia ciepła maks. 0,035 W/mK.

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Zapisy dotyczące styropianu fundamentowego występujące w opisie technicznym Projektu wykonawczego na następujących stronach: 9,10, 13, 14, 15, 18.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 13 z 22
---------------------	---	------------

ulegają zmianie i otrzymują nową treść:

str. 9,10

**Ściany piwnic w gruncie:**

Warstwa przegrody	d [cm]	$\lambda$ (W/m·K)	$R$ (m <sup>2</sup> ·K/W)
tynk cementowo – wapienny	1,5	0,82	0,018
gruzobeton	40,0	0,76	0,526
tynk cementowo – wapienny	2,0	0,82	0,024
ekwiwalenty współczynnik przenikania ciepła (W/m <sup>2</sup> ·K) – U			<b>0,833</b>

Ściany piwnic w gruncie – technologia docieplenia: przyklejenie płyt ze styropianu ekstrudowanego XPS300, po uprzednim odgrzybieniu i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej. Docieplenie wykonać 1,0 m poniżej terenu. Współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego –  $\lambda_{izol} = 0,035$  W/mK. Przyjęto grubość docieplenia  $d = 12$  cm; współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu –  $U = 0,203$  W/m<sup>2</sup>K. Ocieplenie ścian piwnic nad gruntem – wykonać w bezspoinowym systemie ociepleń – BSO. Zastosować polistyren ekstrudowany jako materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła -  $\lambda_{izol} = 0,035$  W/mK. Przyjąć grubość docieplenia 12 cm;

na str 13

Ściany piwnic w gruncie – technologia docieplenia: przyklejenie płyt ze styropianu ekstrudowanego XPS300, po uprzednim odgrzybieniu i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej. Docieplenie wykonać 1,0 m poniżej terenu. Współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego –  $\lambda_{izol} = 0,035$  W/mK. Przyjęto grubość docieplenia  $d = 12$  cm; współczynnik przenikania ciepła po dociepleniu –  $U = 0,203$  W/m<sup>2</sup>K. Ocieplenie ścian piwnic nad gruntem – wykonać w bezspoinowym systemie ociepleń – BSO. Zastosować polistyren ekstrudowany jako materiał izolacyjny o współczynniku przewodzenia ciepła -  $\lambda_{izol} = 0,035$  W/mK. Przyjąć grubość docieplenia 12 cm; Cokół budynku wykończyć tynkiem żywicznym dekoracyjnym kamyczkowym o uziarnieniu 1-1,6 mm w kolorze wg części rysunkowej.

na str 14 i 15

Zewnętrzna izolację pionową ścian podziemnych wykonaną z polistyrenu ekstrudowanego wyprowadzić ponad poziom terenu na cokoły.

na str 18

Ściany piwnic i ściany fundamentowe po uprzednim odgrzybieniu i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej, ocieplić płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS300,

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 14 z 22
---------------------	---	------------

o współczynniku przewodzenia ciepła dla materiału izolacyjnego nie większym niż  $\lambda_{\text{izol}} = 0,035 \text{ W/mK}$ . Zastosować płyty o grubości  $d = 12 \text{ cm}$ ; Przed przystąpieniem do ocieplenia budynku budynek odkopać do fundamentów, skuć istniejący tynk, ścianę oczyścić, wykonać nowy tynk cementowy z domieszką preparatu uszczelniającego beton. Po wyschnięciu tynku (z zachowaniem terminu podanego przez producenta preparatu uszczelniającego) wykonać izolację przeciwwilgociową pionową, bitumiczną, bezrozpuszczalnikową. Izolację p.wilgociową na ścianach fundamentowych poniżej polistyrenu ekstrudowanego o gr 12cm należy zabezpieczyć do poziomu ław fundamentowych płytami z polistyrenu ekstrudowanego o gr. 2cm.

**27.** Z uwagi na różnice w opisie technicznym określającym zakres wymiany stolarki zewnętrznej prosimy o potwierdzenie że cała stolarka przewidziana do wymiany została ujęta w zestawieniu stolarki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż stolarka, przewidziana do wymiany pokazana została w cz. graficznej - na rysunkach A6, A7, A8, A9. Opis szczegółowy oraz ilości okien przedstawione są w wykazie stolarki w PW.

Ilość przedstawiona została również w przedmiarze robót budowlanych w pozycjach 134 – 136 oraz 148, 149.

**28.** Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowych uwzględniających łatanie dziur po wymianie instalacji c.o.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wycenie robót związanych z wymianą instalacji c.o. należy uwzględnić koszt prac naprawczych, koniecznych do przywrócenia ścian i stropów do stanu pierwotnego.

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

**29.** Na rzutach elewacji występują osłony okien piwnicznych ze szkła bezpiecznego. Prosimy o potwierdzenie że jest to poza zakresem przetargu bądź prosimy o dodanie tego zakresu do przedmiaru robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w projekcie wykonawczym, na rysunkach A6, A7, A8, A9 przedstawione są osłony ze szkła, którymi należy zabezpieczyć okna oraz kosze. Szczegółowe rozwiązania osłon przedstawione są na stronie 23 projektu wykonawczego oraz na rysunku zamieszczonym na str 28.

Na elewacji wschodniej należy zamontować 3 osłony, na północnej – 5szt. na zachodniej – 3 szt. oraz na południowej 7 szt.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 15 z 22
---------------------	---	------------

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

**30.** W przedmiarze robót występuje montaż krat okiennych. Prosimy o potwierdzenie że są to kraty z demontażu z uprzednio wykonanymi przeróbkami obejmującymi grubość ocieplenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że poz. 41 przedmiaru budowlanego dotyczy krat z demontażu, poddanych remontowi i przystosowaniu do nowych możliwości osadzenia.

**31.** Prosimy o załączenie do SIWZ dokumentacji projektowej obejmującej zestawienie ślusarki (m.in. krat stalowych, balustrad ze stali nierdzewnej).

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż kraty okienne, wskazane w projekcie wykonawczym na rysunkach A6, A7, A8, A9 należy wymienić na osłony ze szkła hartowanego. Pozostałe kraty wtórnie wykorzystać wydłużając elementy kotwiące o grubość ocieplenia. Kraty przewidziane do ponownego zamontowania należy oczyścić i pomalować. Balustrada schodowa ze stali nierdzewnej pokazana została na rysunku nr A11 w PW.

**32.** Prosimy o informację, czy Logo z nazwą szkoły wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia, jeżeli tak prosimy o określenie parametrów technicznych tablicy i uwzględnienie w przedmiarach.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż logo z nazwą szkoły, przewidziane w projekcie wykonawczym na rysunku A7 należy ująć w wycenie oferty.

Wobec powyższego działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Dokument PW – opis techniczny strona 16 rozdział 5.2 pkt. 1 po słowach: „Blachy aluminiowe na zewnętrznej stronie o kolorze metalicznym zbliżonym do RAL 2012 uzupełnia o zapis:

„Na elewacji północnej w miejscu wskazanym na rys. A7 należy zamontować napis o treści: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 7. Litery o wysokości 40 cm i grubości 5 cm należy wykonać ze szkła akrylowego. Czcionka Arial. Nie dopuszcza się wykonania liter ze styroduru.”

**33.** W poz. nr 39 przedmiaru budowlanego przyjęto docieplenie ościeży płytami styropianowymi gr. 3 cm, natomiast wg opisu technicznego docieplenie należy wykonać wełną mineralną. Prosimy podanie właściwego rozwiązania do wyceny.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 16 z 22
---------------------	---	------------



**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, docieplenie ościeży należy wykonać zgodnie z opisem technicznym w Projekcie wykonawczym (pkt. 5.2. ppkt. 5, str 17) ościeża okienne i drzwiowe należy ocieplić płytami z wełny mineralnej gr. 2-3 cm.

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

**34.** W poz. nr 75 przedmiaru budowlanego przyjęto nawierzchnię z bloczków schodowych, prosimy o określenie parametrów bloczków jakie należy przyjąć do wyceny.

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z Projektem wykonawczym pkt. 7 str 22 do budowy schodów terenowych należy zastosować bloczki betonowe o wymiarach 40 x 20 x 14 cm

**35.** Z uwagi na nie załączenie do SIWZ Projektu Budowlanego rozwiązania dotyczącego wykończenia ościeży z płyt panelowych, prosimy o wyjaśnienie czy docieplenie ościeży przy wykończeniu płytami panelowymi należy przyjąć w systemie „lekko-mokrym”. Jeżeli nie to prosimy o rysunki szczegółowe i uwzględnienie w przedmiarach inwestorskich.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Dodaje się rysunek A15 Panele – ościeże

Ościeża otworów okiennych w ścianach, na których montowane będą płyty panelowe należy wykończyć zgodnie z rozwiązaniem przedstawionych na rysunku stanowiącym załącznik do odpowiedzi.

**36.** Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o czas pracy rusztowania rusztowań zewnętrznych za okres wykonywania robót elewacyjnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wykonanie rusztowania oraz czas jego pracy nie jest czynnością odbiorową i nie ma konieczności umieszczania takiej czynności w przedmiarze robót. Wykonawca, sporządzając wycenę oferty powinien uwzględnić koszt rusztowania w czynnościach podstawowych.

**37.** Na elewacji południowej na odcinku m-j zaznaczono „zegar cyfrowy elewacyjny”, czy dostawę i montaż ww. zegara należy uwzględnić w kalkulacji ceny wykonania zadania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z Projektem wykonawczym rys. A9 zegar elewacyjny

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 17 z 22
---------------------	---	------------

jest objęty zamówieniem i należy uwzględnić go w wycenie oferty.

**38.** Ze względu na różne informacje zawarte w dokumentacji projektowej tj. Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, prosimy o podanie hierarchii ważności poszczególnych dokumentów.

**Odpowiedź:**

W ocenie Zamawiającego w wyniku dokonania modyfikacji SIWZ wszystkie części dokumentacji projektowej zawierają tożsame rozwiązania projektowe.

Zamawiający przyjmuje następującą hierarchię ważności poszczególnych części dokumentacji projektowej:

Projekt budowlany  
Projekt wykonawczy  
STWIOR

**39.** Jaka grubość pianki PIR do docieplenia stropodachów należy przyjąć do wyceny? W Projekcie Wykonawczym podano grubość 12 cm na wszystkich stropodachach, natomiast w Projekcie Budowlanym podano grubość 10 i 12 cm na różnych stropodachach, w Charakterystyce Energetyczne Budynku przyjęto jednakową grubość pianki PIR na wszystkich stropodachach – 12 cm.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Projekt budowlany (pkt 5, str. 37) otrzymuje brzmienie:

Do ocieplenia stropodachu I (część I, II, III i IV): zastosowano płyty PIR grubości 12 cm.

**40.** Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rozwiązanie ukazujące szczegół wykonania krawędzi docieplanych stropodachów – połączenie warstwy dociepleniowej z gzymsem. Z doświadczenia wynika że na obwodzie dachu wzdłuż okapów należy zastosować belkę mocowaną za pomocą kotew chemicznych. Jednocześnie proszę o zmodyfikowanie przedmiaru robót o pozycje uwzględniające montaż ww. belek.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez dodanie rysunku połączenie warstwy docieplenia z gzymsem.

Zamawiający jednocześnie przypomina, że załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 18 z 22
---------------------	---	------------

**41.** W pkt. 6.1.2.1 SIWZ napisano, że w przypadku oferty składanej wspólnie oświadczenia wymagane w pkt. 6.1.1.1 winien złożyć każdy wykonawca, jest to oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg załącznika nr 2). Tymczasem w przypadku ofert składanych wspólnie zwykle jest tak, że oferenci samodzielnie nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, dopiero połączenie potencjałów kilku oferentów pozwala na wspólne złożenie oferty. W takim przypadku oferenci nie mogą oddzielnie złożyć oświadczeń o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, takie oświadczenie jest składane wspólnie. Natomiast oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu jest składane przez każdego z oferentów oddzielnie. Prosimy o takie zmodyfikowanie treści załącznika nr 2 lub dodanie kolejnego aby oferenci składający ofertę wspólnie mogli złożyć stosowne oświadczenia.

**Odpowiedź:**

Działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2015r. Poz 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść SIWZ.

Pkt. 6.1.2 SIWZ otrzymuje brzmienie:

6.1.2.W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

6.1.2.1. oświadczenie wymagane w pkt 6.1.1.1 winien złożyć każdy wykonawca.

Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

6.1.2.2. dokumenty i oświadczenia wymagane w pkt 6.1.1.3 winny być złożone wspólnie przez wykonawców.

Jednocześnie zmianie ulega załącznik nr 2.

**II.** Działając zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015, poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pkt. 11 SIWZ otrzymuje brzmienie:

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1. Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 7.

11.2. W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 28.02.2017 r. do godz. 13:30 na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1., a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 302 dnia 28.02.2017 r. o godzinie 14:00.

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 19 z 22
---------------------	---	------------

Pkt. 15.4.1. SIWZ otrzymuje brzmienie:

15.4.1. 100 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie zawierało określony datą termin odpowiedzialności wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, nie krótszy niż termin realizacji umowy obejmujący:

15.4.1.1. okres przewidziany umową na sprawdzenie prawidłowości wykonania robót oraz potwierdzenie zakończenia robót i gotowości do odbioru końcowego, tj. 7 dni,

15.4.1.2. okres przewidziany umową na rozpoczęcie czynności odbiorowych, tj. 7 dni,

15.4.1.3. okres przewidziany umową na odbiór końcowy przedmiotu umowy, tj. 14 dni

15.4.1.4. okres przewidziany umową na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym tj. 14 dni

15.4.1.5. okres przewidziany umową na odbiór robót mających na celu usunięcie stwierdzonych w przedmiocie umowy wad i podpisanie protokołu odbioru końcowego robót tj. 2 dni .

Załącznik nr 5 – wzór umowy:

§ 3 ust. 1 pkt.1) – otrzymuje brzmienie

przekazanie Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń wynikających z ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290), potwierdzających przejęcie obowiązku kierowania budową i umożliwiających zgłoszenie i rozpoczęcie robót, w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy; rozpoczęcie robót w dniu przekazania przez Zamawiającego terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją wymienioną w pkt 10 lit. d) i § 2 ust. 3 oraz dziennikiem budowy,

§ 3 ust. 13 pkt. 4) – otrzymuje brzmienie

4) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy wraz z pozwoleniem na budowę, dokumentacją wymienioną w ust. 1 pkt 10 lit d) i § 2 ust. 3 oraz dziennikiem budowy, w terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń, o których mowa w ust. 1 pkt. 1,

§ 9 ust. 12-19 – otrzymuje brzmienie

12. Odbiór końcowy przedmiotu umowy przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego i przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, nastąpi w ciągu następujących 14 dni od daty rozpoczęcia odbioru.

13. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady w przedmiocie umowy nadające się do usunięcia, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy ich bezpłatnego usunięcia w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Odbiór robót mających na celu usunięcie stwierdzonych w przedmiocie umowy wad oraz podpisanie protokołu odbioru końcowego robót, nastąpi w ciągu następujących 2 dni.

14. Termin, o którym mowa w ust. 13 zd. 1, może zostać przedłużony na wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, z zastrzeżeniem ust. 17, o ile na skutek zaistnienia ważnych przyczyn technologicznych czy specyfiki stwierdzonych przy odbiorze wad lub długotrwałych niesprzyjających warunków atmosferycznych, nie będzie możliwe ich usunięcie w ciągu 14 dni.

15. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio obniżone w takim stosunku, w jakim wartość przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 20 z 22
---------------------	---	------------

stwierdzonych wad, co zostanie potwierdzone stosownym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.

16. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy ponownego wykonania przedmiotu umowy w zakresie dotkniętym wadą bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia i z zastrzeżeniem ust. 17, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

17. W przypadku, o którym mowa w ust. 14 i ust. 16, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeśli zostało wniesione w innej formie aniżeli „pieniądz”), albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na wymagany okres z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. Postanowienia § 14 ust. 8 stosuje się odpowiednio.

18. Przedmiot umowy musi być w stanie kompletnym umożliwiającym jego użytkowanie bez ograniczeń, zgodnie z jego przeznaczeniem z chwilą uruchomienia skutkującego oddaniem do użytku.

19. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy nastąpi w dniu upływu okresu gwarancji, oraz zostanie potwierdzony stosownym protokołem podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.

§ 11 ust. 2 pkt. 2) – otrzymuje brzmienie

2) w przypadku przerwania czynności odbiorowych dokonywanych przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z powodu:

a) niekompletnej dokumentacji, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt. 22 - 23 i § 9 ust. 9,

b) braku oświadczeń kierownictwa budowy bądź innych dokumentów poleconych do przygotowania przez wyznaczonych przedstawicieli Zamawiającego i przewidzianych obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,

w wysokości 0,03 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2, za każdy dzień przerwy,

§ 11 ust. 2 pkt. 14) - dodano

14) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów i oświadczeń, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 2, za każdy dzień zwłoki.

do dokumentacji dodaje się następujące rysunki:

- A12 Detal gzymsu
- A13 Panele – BSO
- A14 Panele - narożnik wypukły
- A15 Panele – ościeże
- A16 Panele – parapet

## Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

W załączeniu:

-errata,

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

*Elżbieta Daszyńska*  
DYREKTOR  
Biura Zamówień Publicznych

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	s. 21 z 22
---------------------	---	------------

Nr dokumentu Mdok: 20917/02/2017

- RYS.A10 Wykaz okien i drzwi. Rysunek zamienny2
- A12 Detal gzymsu
- A13 Panele – BSO
- A14 Panele - narożnik wypukły
- A15 Panele – ościeże
- A16 Panele – parapet
- zał. nr 1.8. Awifauna I Chiropterofauna aktualnie obowiązujący wzór umowy
- zał. nr 2 - oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału
- zał. Nr 5 – wzór umowy

ZP-P-I.271.1.4.2017	Odpowiedzi na zapytania oraz zmiana treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia	Z up. PREZYDENTA MIASTA Lublin s. 22 z 22 <i>Elzbieta Daszyńska</i> DYREKTOR Biura Zamówień Publicznych
---------------------	--	---

Nr dokumentu Mdok: 20917/02/2017