

**Umowa nr**

---

W dniu .....r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”

– a ..... ,

z siedzibą w .....

reprezentowanym przez .....

– zwanym dalej „Wykonawcą” –

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (t.j. Dz. U. z 2015 r, poz. 2164 z póź. zm.), w którym oferta Wykonawcy uznana została za najkorzystniejszą, zawarta została Umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest usługa transmisji danych świadczona w 39 relacjach o parametrach określonych w załączniku nr 1.
2. Zakres umowy obejmuje kompleksowe wykonanie prac niezbędnych dla realizacji usługi transmisji danych oraz doprowadzenie łączności transmisyjnych.

**§ 2**

Usługa transmisji danych świadczona będzie w terminach wskazanych w zał nr.1 do umowy

**§ 3**

1. Wykonawca gwarantuje dostępność usługi na poziomie nie gorszym niż ..... % w skali miesiąca.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania i potwierdzania zgłoszeń awarii lub usterki usługi telefonicznie pod nr telefonu ....., faksem pod nr ....., drogą mailową na adres e-mail: ..... przez całą dobę.
3. Usługę uznaje się za niedostępną w przypadku, gdy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy nastąpi przerwa w świadczeniu usługi na wymaganym poziomie jakości, określonym w załączniku nr 1 do umowy.
4. Wykonawca gwarantuje maksymalny czas usunięcia awarii, usterki lub przyczyny niestabilnej pracy od momentu jej zgłoszenia nie dłuższy niż ..... godzin.

**§ 4**

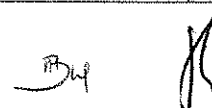
1. Na podstawie testów zostanie sporządzony protokół uruchomienia usługi.



2. Uruchomienie usługi musi nastąpić przed terminem rozpoczęcia jej świadczenia.

#### § 5

1. Zgodnie z art 29 ust.3a ustawy, **Zamawiający** wymaga, aby **Wykonawca** oraz **Podwykonawca** zatrudniali na podstawie umów o pracę osoby wykonujące czynności polegające na instalacji urządzeń niezbędnych do świadczenia usługi oraz konfiguracji urządzeń niezbędnych do świadczenia usługi jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy.
2. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności / cały okres realizacji zamówienia/. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, **Wykonawca lub podwykonawca** niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę z zastrzeżeniem ust.8.
3. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy, przekaże **Zamawiającemu** oświadczenie o spełnieniu wymogu, o którym mowa w ust. 1 ze wskazaniem ilu pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonuje czynności określone w ust.1.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia pracowników wykonujących czynności określone w ust.1 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nich czynności. W tym celu **Wykonawca** , na każde żądanie **Zamawiającego**, w terminie 5 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć kopie zanonimizowanych umów o pracę zawartych przez **Wykonawcę** lub **Podwykonawcę** z pracownikami.
5. **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** pisemnych wyjaśnień co do sposobu i stanu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1.
6. Nieprzedłożenie przez **Wykonawcę** dokumentów, o których mowa w ust. 3 oraz 4 w terminie tam wskazanym, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości 2 000,00 zł lub odstąpieniem, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy i naliczeniem kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust.1 pkt 4.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w realizacji obowiązku, o którym mowa w ust.3 oraz ust.4, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.
8. W przypadku konieczności zmiany pracowników zatrudnionych na umowę o pracę wykonujących czynności określone w ust.1, Wykonawca każdorazowo przekazuje Zamawiający w terminie 5 dni roboczych, nowe oświadczenie, o którym mowa w ust. 3.



## § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za każdy miesiąc kalendarzowy świadczenia usługi opłatę miesięczną w kwocie ..... - zł brutto (słownie:.....) w tym kwota netto w wysokości ..... - zł (słownie:.....) i należny podatek VAT ..... zł (słownie:.....). Cena za miesiąc świadczenia usługi obejmuje wszelkie koszty związane ze świadczeniem usługi w tym proporcjonalnie koszty jej uruchomienia.
2. Opłata za miesiąc świadczenia usługi obejmuje wszelkie koszty związane ze świadczeniem usługi w tym koszty uruchomienia.
3. Całkowita kwota wynagrodzenia za cały okres świadczenia usługi wyniesie ..... - zł brutto.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 Wykonawca otrzymywał będzie na podstawie miesięcznych faktur VAT wystawionych po zakończeniu miesiąca, którego dotyczy płatność.
5. Podstawę do wystawiania faktur stanowi protokół uruchomienia usługi, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. W przypadku świadczenia usługi przez niepełny miesiąc opłata obliczana będzie jako iloczyn liczby dni w miesiącu, przez które usługa jest świadczona i ilorazu kwoty opłaty miesięcznej, określonej w ust. 1, i liczby dni danego miesiąca.
7. Zamawiający zobowiązuje się płacić za każdy miesiąc obowiązywania umowy w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury VAT, wystawionej po zakończeniu miesiąca którego dotyczy płatność. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo doręczyć Zamawiającemu fakturę w terminie 9 dni od dnia jej wystawienia. W razie nie zachowania tego terminu przez Wykonawcę termin płatności zostanie automatycznie przedłużony o czas opóźnienia. W przypadku niedotrzymania terminu płatności zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.
9. Naliczone za dany miesiąc kary umowne Zamawiający potrąci wykonawcy z opłaty należnej Wykonawcy za dowolny miesiąc obowiązywania umowy.
10. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy w poszczególnych latach kalendarzowych jej obowiązywania nie może przekroczyć środków budżetowych przewidzianych w budżecie miasta na te lata.

## § 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy podwykonawców.
4. Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej umowy zgodnie z oświadczeniem złożonym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym podwykonawcom następujący zakres zamówienia:

- 1) .....
- 2) .....

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w wysokości 150,00 złotych za każdą rozpoczętą godzinę niedostępności usługi powyżej ....% w skali miesiąca wskazanej w § 3 ust 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 2) w wysokości 150,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę przekroczenia czasu, usuwania awarii wskazanego w § 3 ust.4 z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 3) w przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu określonego w zał. Nr jako data uruchomienia, z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 500 złotych za każdy dzień zwłoki,
  - 4) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem §9 ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu , w tym w szczególności uprawnień kar umownych i odszkodowania.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie

#### §9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje także, prawo do częściowego odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca nie uzyska uzgodnień i decyzji na realizację którejkolwiek relacji / lokalizacji/ ,niezbędnej do rozpoczęcia świadczenia usług określonych w § 1 ust.1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających to odstąpienie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust.3, wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust.1 oraz § 6 ust.3 pomniejszone zostanie proporcjonalnie do przepływości łączy.
5. W przypadku, gdy brak uzgodnień lub decyzji, o których mowa w ust.3 wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający oprócz pomniejszenia wynagro-

dzenia zgodnie z ust.4 naliczy wykonawcy karę umowną w wysokości 1000,00 zł za każdą niezrealizowaną relację / lokalizację /.

#### §10

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści Umowy:

1) zmiana kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 1 i 3,  
2) zmiana terminu wykonania zamówienia w przypadku działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie prac w wyznaczonym terminie.

3) wystąpienia niezależnego od Wykonawcy przedłużania się pozyskiwania uzgodnień i warunków do projektowania od dysponentów mediów, ZUDP i innych właściwych organów czy instytucji oraz przedłużanie się pozyskiwania wszelkich decyzji niezbędnych do otrzymania koniecznych uzgodnień i pozwolenia na budowę jeżeli pozyskanie wyżej wymienionych trwało ponad jeden miesiąc od daty złożenia kompletnych opracowań lub dokumentów do uzgodnienia we właściwej instytucji.

4) zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

a) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:

1) ad ust.2 pkt.1 kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT,

2) ad ust.2 pkt.2 zmiana terminu wykonania zamówienia o okres działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

3) ad ust.2 pkt.3 zmiana terminu wykonania zamówienia o najdłuższy okres czasu pozyskiwania uzgodnień ponad jeden miesiąc.

4) ad ust.2 pkt.4 w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia wraz z pełnym uzasadnieniem i wskazaniem procentowego wzrostu tych cen.

#### § 11

Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

#### § 12

W sprawach nie uregulowanych w umowie stosuje się przepisy Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu cywilnego

#### § 13

Ewentualne spory powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy będą rozpatrywane przez właściwe rzeczowo sądy powszechne w Lublinie.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Kontrasygnota Skarbnika)

Załącznik do Umowy:

1. Szczegółowe wymagania i warunki techniczne łączy.

