



INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

1

P.B. PIĘCIU SKWERÓW POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: ul. Lipowej 10-12, ul. Lipowej przy cmentarzu, ul. Chmielarczyka, ul. Hempla, Krakowskim Przedmieściu (przy ul. Krótkiej).

**PROJEKT WYKONAWCZY
ZAGOSPODAROWANIE TERENU
SKWERU PRZY UL. KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE
PRZY UL. KRÓTKIEJ**

Inwestycja : **PROJEKT PIĘCIU SKWERÓW POŁOŻONYCH PRZY
ULICACH:** ul. Lipowej 10-12, ul. Lipowej przy cmentarzu,
ul. Chmielarczyka, ul. Hempla, Krakowskim Przedmieściu
(przy ul. Krótkiej).

Inwestor : **GMINA LUBLIN
PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1
20-109 LUBLIN**

	Branża ,imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant:	Projekt zagospodarowania terenu: mgr inż. arch. Ewa Lebieńska – Nowakowska	924/76	
Opracowała:	mgr inż. Bożena Stupak	2276/Lb/84	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Marek Podolak	425/Lb/2001	

Czerwiec 2016



INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

P.B. PIĘCIU SKWERÓW POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: ul. Lipowej 10-12, ul. Lipowej przy cmentarzu, ul. Chmielarczyka, ul. Hempla, Krakowskim Przedmieściu (przy ul. Krótkiej).

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości
4. Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa
5. Projekt zagospodarowania terenu – część rysunkowa:

Rys. nr 1	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys. nr 2	Sytuacja	skala 1:100
Rys. nr 3	Przekroje konstrukcyjne	skala 1:10
Rys. nr 4	Wzór wytłaczany na ścianie betonowych ławek	skala 1:1



INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

P.B. PIĘCIU SKWERÓW POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: ul. Lipowej 10-12, ul. Lipowej przy cmentarzu, ul. Chmielarczyka, ul. Hempla, Krakowskim Przedmieściu (przy ul. Krótkiej).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKWERU PRZY KRAKOWSKIM PRZEDMIEŚCIU PRZY UL. KRÓTKIEJ.

1. Podstawa opracowania.

- a) Umowa pomiędzy Inwestorem Gminą Lublin z siedzibą: Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20 – 109 Lublin a BP „ARCONEL”sp. z o.o. ul. Sielankowa 14/9, 20- 802 Lublin.
- b) Inwentaryzacja stanu istniejącego.
- c) Zakres prac ustalony z Inwestorem i UM Wydział Architektury Zieleni.
- e) Projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu, udostępniony przez Biuro Miejskiego Architekta Zieleni w Lublinie.
- f) Przepisy i Polskie Normy.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Zagospodarowanie Skweru przy Krakowskim Przedmieściu przy ul. Krótkiej jest przedmiotem planowanej inwestycji.

W ramach niej przewiduje się wykonanie:

- nawierzchni utwardzonej z płyt chodnikowych o wymiarach 50 x 50 x 6 cm;
- pięciu ławek betonowych z drewnianymi siedziskami, w tym czterech podświetlanych;
- dwóch betonowych donic z zielenią;

3. Opis stanu istniejącego.

Skwer przy ul. Krótkiej w Lublinie zajmuje działkę nr 94/1. Jest to końcowy odcinek ul. Krótkiej

między budynkami nr 51 i 53 przy Krakowskim Przedmieściu, o długości 5,0 m i szerokości 10,5 m.

Cała powierzchnia skweru jest utwardzona kostką brukową. Nawierzchnia jest nierówna i bardzo zniszczona. Na granicy skweru i ul. Krótkiej istnieje zniszczony krawężnik drogowy.

Teren jest uzbrojony: linie energetyczne eND, gaz g110, kanalizacja deszczowa i wodociąg.

4. Opis poszczególnych elementów zagospodarowania terenu.

4.1. Nawierzchnia chodnikowa

Istniejącą nawierzchnię chodnika i krawężnik drogowy należy rozebrać, teren wyrównać i wykonać utwardzone koryto pod nową nawierzchnię.

Nawierzchnię chodnikową zaprojektowano na całym skwerze o wymiarach 5,0 x10,5 m z wyjątkiem miejsc usytuowania betonowych ławek i donic na zieleni. Elementy betonowe malej architektury ustawiane są na betonowych fundamentach.

Nawierzchnię chodnikową zaprojektowano z betonowych płyt chodnikowych o wymiarach 50x50x6 cm.

Warstwy konstrukcji chodnika:

- betonowe płyty chodnikowe, kolor szary, gr. 6 cm
- podsypka piaskowo – cementowa 3:1, gr. 3 cm



INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

P.B. PIĘCIU SKWERÓW POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: ul. Lipowej 10-12, ul. Lipowej przy cmentarzu, ul. Chmielarczyka, ul. Hempla, Krakowskim Przedmieściu (przy ul. Krótkiej).

- piasek stabilizowany cementem $R_m = 2,5 \text{ MPa}$, gr. 10 cm
- zagęszczony grunt rodzimy.

Razem: 19 cm

Nowy betonowy krawężnik drogowy o wymiarach 15x30 cm i długości 6,2 m na końcu ul. Krótkiej należy ułożyć na ławie betonowej z oporem z betonu C 8/10.

4.2. Ławki betonowe

Podstawy ławek zaprojektowano jako prefabrykowane z betonu architektonicznego C35/45 i zbrojone stalą AII.

Ławki od strony frontowej są podświetlone listwą ledową. Ścianka podświetlana posiada odcisnięty w betonie wzór przestrzenny (rys. nr 4.).

Fundament pod ławkę o grubości 15 cm wykonać z betonu C12/15.

Siedziska i oparcia wykonane z listew dębowych malowanych lakierem bezbarwnym matowym, odpornym na warunki atmosferyczne, zamocowanych do konstrukcji stalowej. Elementy stalowe mają być ocynkowane ogniowo i pomalowane farbą poliwinylową na kolor stalowy RAL 7012.

Kostka z tworzywa sztucznego (ławka Ł17) o wymiarach 1,3 x 1,3 m i wysokości 0,5 m (wg odrębnego projektu) przykręcona będzie do płyt chodnikowych na kotwy.

4.3. Donice z zielenią

Donice na rośliny zaprojektowano z prefabrykowanych elementów betonowych o szerokości 35 cm i łącznej wysokości 42,5 cm.

Donice wykonane będą z betonu architektonicznego C35/45 W8. W prefabrykacjach zabetonowane będą elementy do mocowania ich w całość przy pomocy śrub.

Wewnętrzne ściany donicy przed zasypaniem ziemią roślinną wyłożone zostaną folią grubości 0,5 mm, żeby zabezpieczyć styki poszczególnych elementów przed przeciekaniem wody.

Donice ustawione będą na betonowych fundamentach o przekroju 35x15 cm, z betonu C12/15.

Rodzaje i gatunki roślin sadzonych w donicach są ujęte w projekcie zieleni.

4.4. Przyłącze elektryczne i podświetlenie ławek

Zasilanie obiektu w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącej linii oświetlenia terenu 230V, kablem ziemnym do tablicy rozdzielczej w drugiej klasie izolacji i wandaloodpornej, zainstalowanej w projektowanej ławce. Obwody oświetlenia LED-owego ławek, zasilane będą napięciem bezpiecznym 12V, kablami ziemnymi, trasami pokazanymi na rysunku

Moc zapotrzebowana dla obiektu: 216 W.

4.5. Zieleń

Zieleń nasadzona zostanie w dwóch betonowych donicach wypełnionych ziemią, posiadających otwory w dnie.

W donicach przewidziano nasadzenia z krzewuszek oraz laurowisni. Na ziemi pomiędzy roślinami położyć biodegradowalną włókninę i przymocować ją za pomocą szpilek. Na wierzch wysypać 4-5 cm warstwę kory.

5. Roboty ziemne

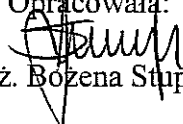


INWESTOR: Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

P.B. PIĘCIU SKWERÓW POŁOŻONYCH PRZY ULICACH: ul. Lipowej 10-12, ul. Lipowej przy cmentarzu, ul. Chmielarczyka, ul. Hempla, Krakowskim Przedmieściu (przy ul. Krótkiej).

Roboty ziemne w pobliżu uzbrojenia terenu, przy budynkach, krawężniku i chodnikach miejskich należy wykonywać ręcznie.

Opracowała:


mgr inż. Bożena Stupak

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Powierzchnia terenu podległa opracowaniu	- 52,50 m ²
w tym:	
- powierzchnia chodnika	- 38,95 m ²
- powierzchnia donic z zielenią	- 4,98 m ²
- powierzchnia ławek betonowych	- 8,57 m ²

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
T. Zaborski, J. Chamera
20-403 Lublin, ul. Radzikowska 26/2
pocz. 23 686
NIP 712-19-32-019, REGON 430311299
tel. 81 534-25-36

Rob. Nr 3824 / 47 / 2016

ID zgłoszenia: GD-OD-II.6640.432.2016

Wykonał:

TADEUSZ ZABORSKI
GEODETA
20-541 Lublin, ul. Tatarakowa 8/13
UDR. geod. Nr 3824

Lublin, dnia: 01.03.2016 r

Przypominam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny

P.0663.2016.137

Identyfikator ewidencyjny materiału operatu technicznego
Operat techniczny wpisano do ewidencji materiałów zasobu
w dniu 2016-03-07 p. PREZYDENTA MIASTA

Lublin, dn. 2016-03-07

mgr inż. Robert Wójcik
KIEROWNIK REFERATU
Miejski Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

obr. 0036 Śródmieście

ark. 4, dotyczy części dz. 94/2 oraz przyległych
ul. Krótka 1 (ul. Krakowskie Przedmieście 51, 53)

w Lublinie

jedn. ewid. 066301_1 m. Lublin

pow. m. Lublin, woj. lubelskie

Skala 1:250

Niniejszą mapę wykonano na podstawie zaktualizowanej
na obszarze objętym zamówieniem (oznaczonym kolorem żółtym)

mapy zasadniczej m. Lublina w skali 1:250,

wg stanu na dzień 23.02.2016 r

układ współrzędnych 2000/8

Poziom odniesienia Kronasztadt 60

Nie badano ksiąg wieczystych

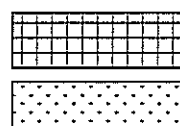


92

mt5

53

A, B, - D



GRANICA OPRACOWANIA

NAWIERZCHNIA Z PŁYT
CHODNIKOWYCH 50x50cm

ZIELEŃ W DONICACH
BETONOWYCH

ŁAWKI BETONOWE

KRAWĘŻNIK DROGOWY

• 194,60

216

RZĘDNE PROJEKTOWANE

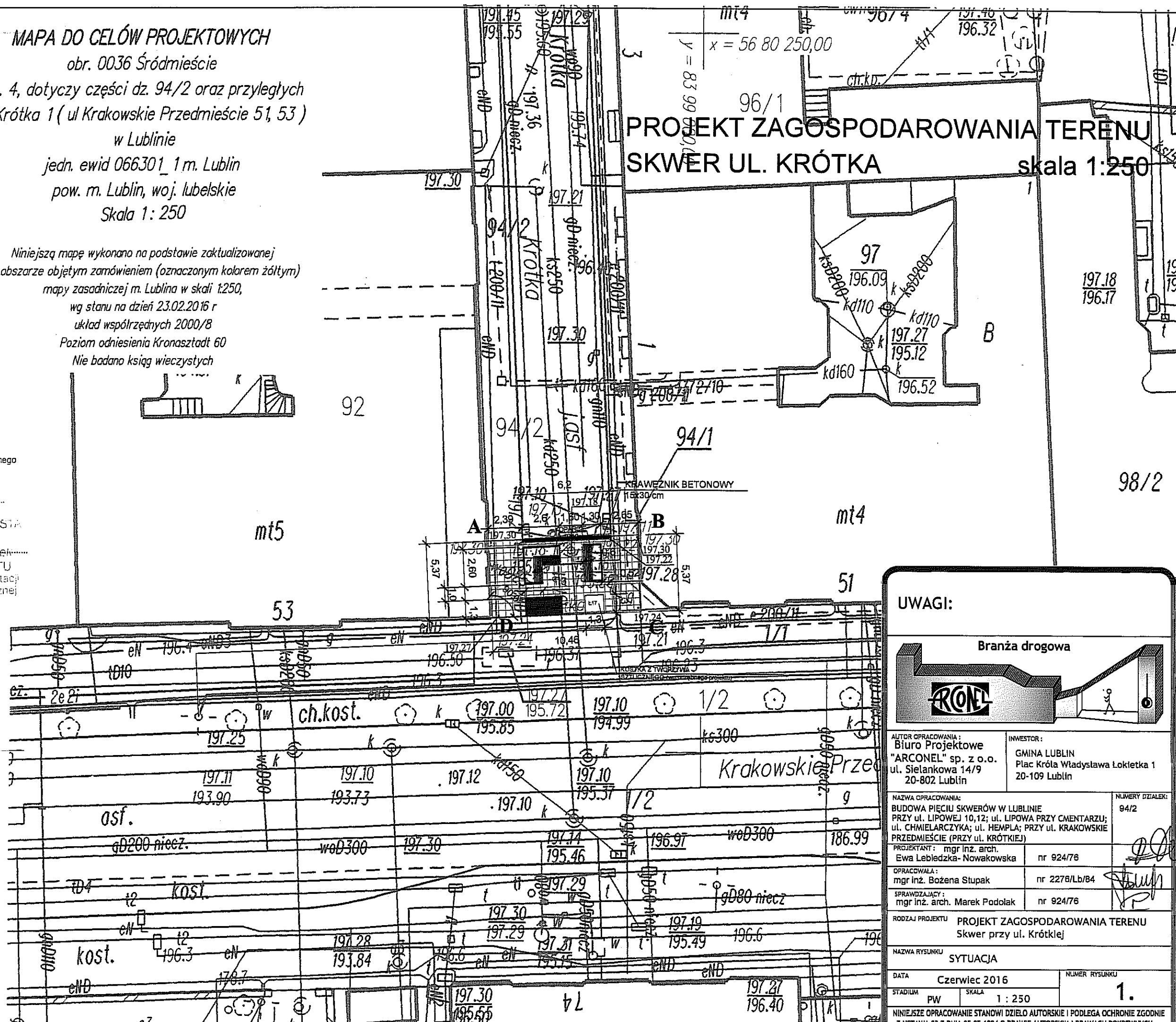
NUMERY ŁAWEK

KABLE nn

Moc zapotrzebowana na en. el.:
LED 18 m = 216 W

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKWER UL. KRÓTKA

skala 1:250



UWAGI:

Branża drogowa



AUTOR OPRACOWANIA:
Biuro Projektowe
"ARCONEL" sp. z o.o.
ul. Sietankowa 14/9
20-802 Lublin

INWESTOR:
GMINA LUBLIN
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

NAZWA OPRACOWANIA:
BUDOWA PIĘCIU SKWERÓW W LUBLINIE
PRZY ul. LIPOWEJ 10,12; ul. LIPOWA PRZY CMENTARZU;
ul. CHMIELARZYKA; ul. HEMPLA; PRZY ul. KRAKOWSKIE
PRZEDMIEŚCIE (PRZY ul. KRÓTKIEJ)

NUMERY DZIAŁEK:
94/2

PROJEKTANT:
mgr inż. arch.
Ewa Lebedzka-Nowakowska

nr 924/76

OPRACOWAŁA:
mgr inż. Bożena Stupak

nr 2276/Lb/84

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Marek Podolak

nr 924/76

RODZAJ PROJEKTU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Skwer przy ul. Krótkiej

NAZWA RYSUNKU
SYTUACJA

DATA
Czerwiec 2016

NUMER RYSUNKU

STADIUM
PW

SKALA
1:250

1.

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE
Z USTAWĄ 83 Z DNIA 05.05.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

92

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKWER UL. KRÓTKA

skala 1:250

94/1

OZNACZENIA:

A, B, - D GRANICA OPRACOWANIA

 NAWIERZCHNIA Z PŁYT
CHODNIKOWYCH 50x50cm

 ZIELEŃ W DONICACH
BETONOWYCH

 ŁAWKI BETONOWE

 KRAWĘŻNIK DROGOWY

• 194,60 RZĘDNE PROJEKTOWANE

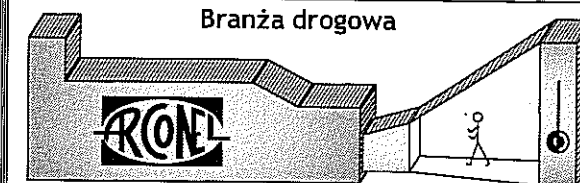
Ł16 NUMERY ŁAWEK

KABLE nn

Moc zapotrzebowana na en. el.:
LED 18 m = 216 W

UWAGI:

Branża drogowa



AUTOR OPRACOWANIA:
Biuro Projektowe
"ARCONEL" sp. z o.o.
ul. Sielankowa 14/9
20-802 Lublin

INWESTOR:
GMINA LUBLIN
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

NAZWA OPRACOWANIA:
BUDOWA PIĘCIU SKWERÓW W LUBLINIE
PRZY ul. LIPOWEJ 10,12; ul. LIPOWA PRZY CMENTARZU;
ul. CHMIELARZYKA; ul. HEMPLA; PRZY ul. KRAKOWSKIE
PRZEDMIEŚCIE (PRZY ul. KRÓTKIEJ)

NUMERY DZIAŁEK:
94/2

PROJEKTANT:
mgr inż. arch.
Ewa Lebieńska-Nowakowska

nr 924/76

OPRACOWAŁA:
mgr inż. Bożena Stupak

nr 2276/Lb/84

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Marek Podolak

nr 924/76

RODZAJ PROJEKTU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Skwer przy ul. Krótkiej

NAZWA RYSUNKU
SYTUACJA

DATA
Czerwiec 2016

NUMER RYSUNKU

STADIUM
PW

SKALA
1 : 100

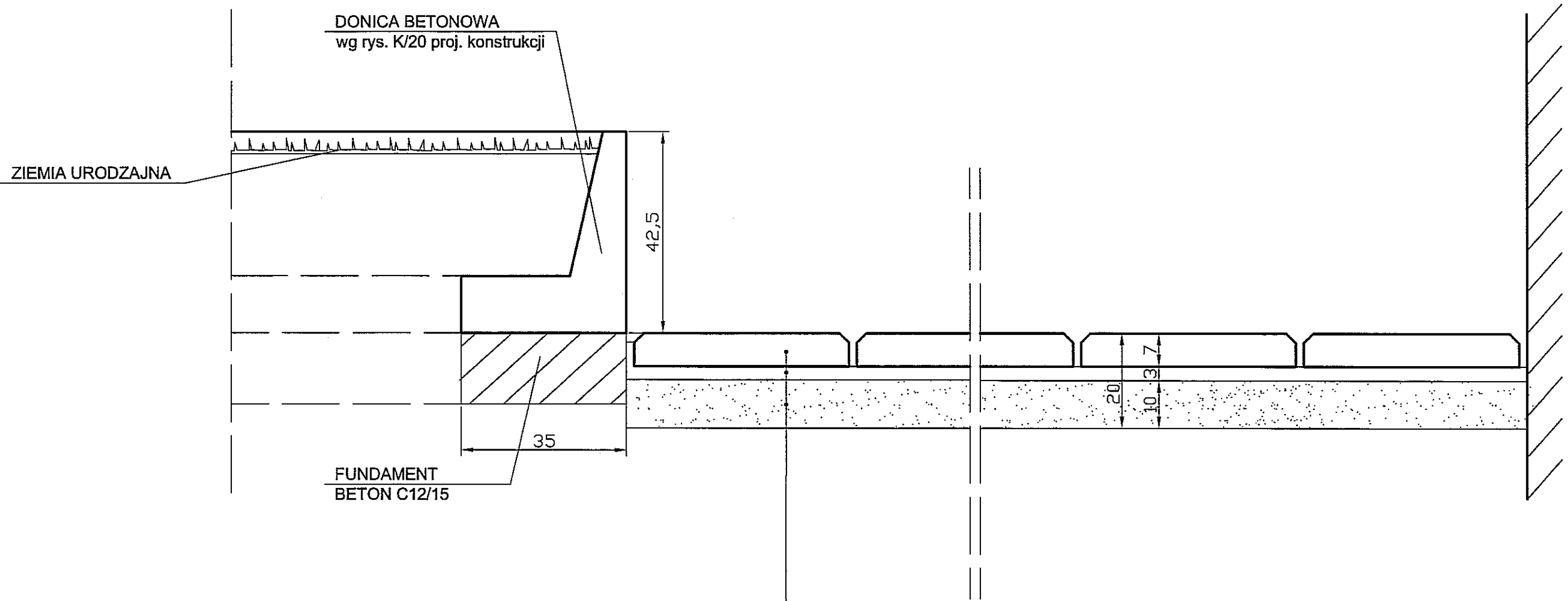
2.

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE
Z USTAWĄ 83 Z DNIA 05.05.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

DONICA
Z NASADZENIAMI

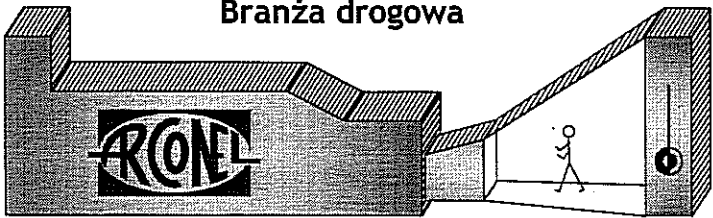
CHODNIK
Z PŁYT BETONOWYCH

BUDYNEK



UWAGI:

Branża drogowa



AUTOR OPRACOWANIA:
Biuro Projektowe
"ARCONEL" sp. z o.o.
ul. Sielankowa 14/9
20-802 Lublin

INWESTOR:
GMINA LUBLIN
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

NAZWA OPRACOWANIA
BUDOWA PIĘCIU SKWERÓW W LUBLINIE
PRZY ul. LIPOWEJ 10,12; ul. LIPOWA PRZY CMENTARZU;
ul. CHMIELARCZYKA; ul. HEMPLA; PRZY ul. KRAKOWSKIE
PRZEDMIEŚCIE (PRZY ul. KRÓTKIEJ)

NUMERY DZIAŁEK:
94/1

PROJEKTANT: mgr inż. arch.
Ewa Lebieczka- Nowakowska

nr 924/76

OPRACOWAŁA:
mgr inż. Bożena Stupak

nr 2276/Lb/84

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Marek Podolak

nr 924/76

RODZAJ PROJEKTU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Skwer przy ul. Krótkiej

NAZWA RYSUNKU
PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

DATA
Czerwiec 2016

NUMER RYSUNKU

STADIUM
PW

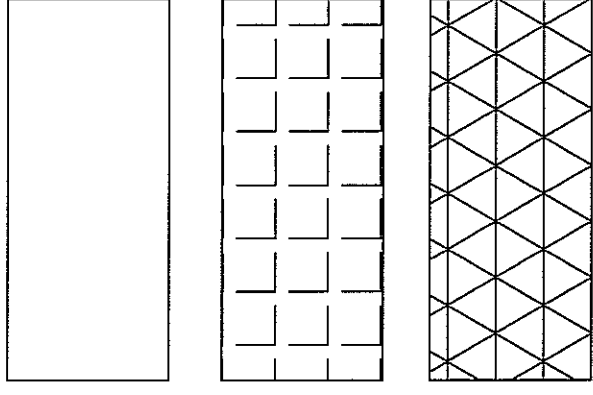
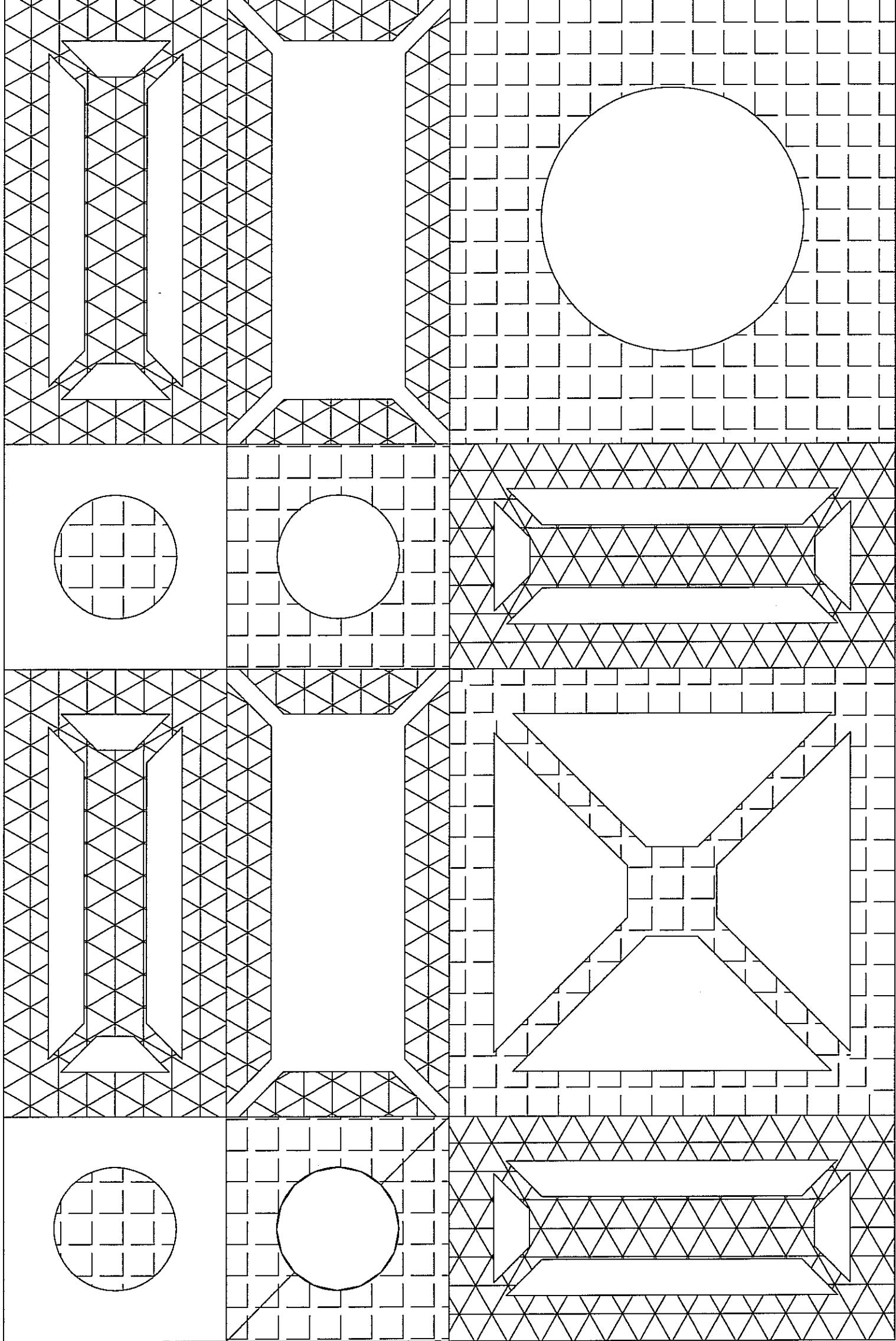
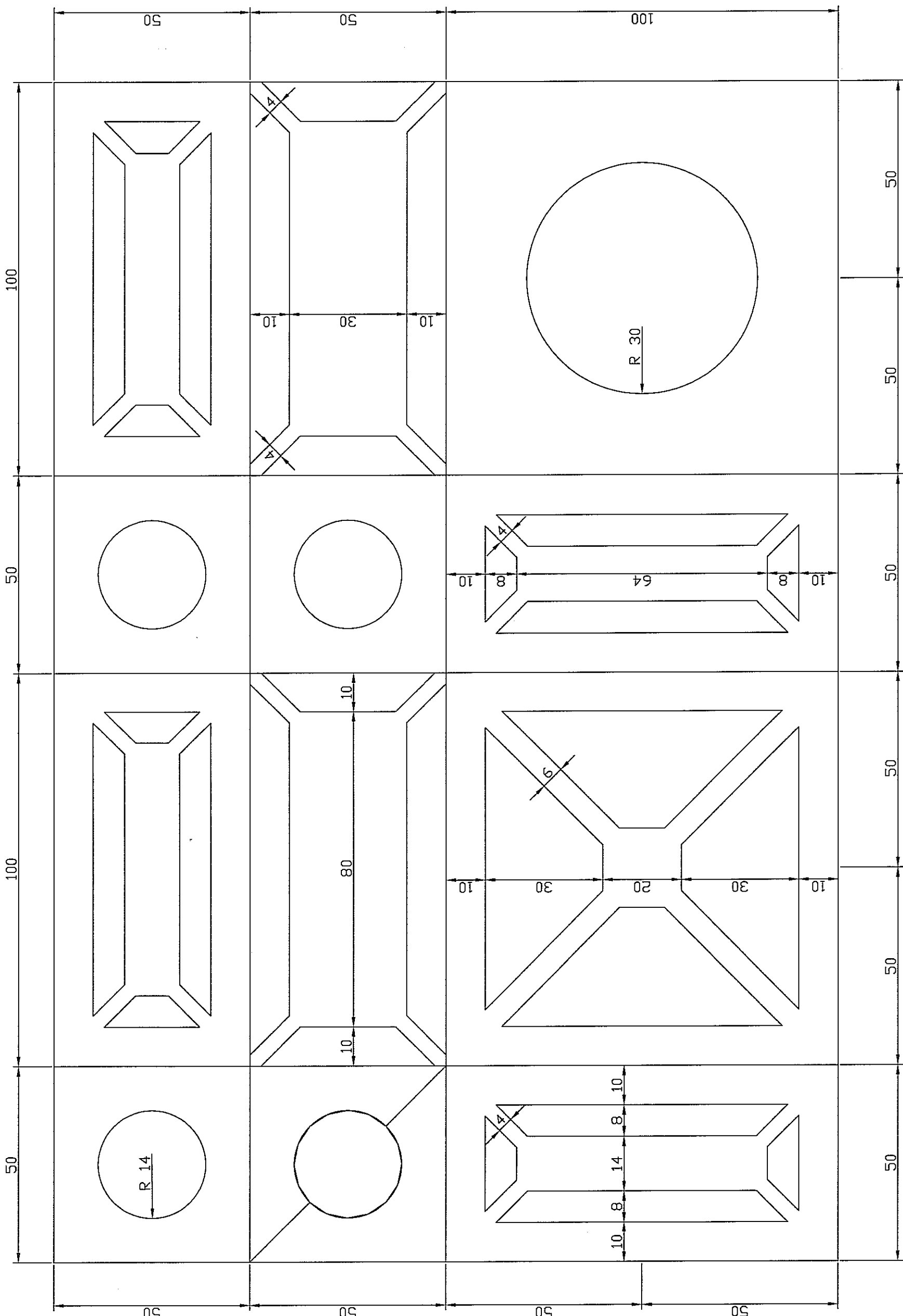
SKALA
1 : 10

3.

NINIEJSZE OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE
Z USTAWĄ 83 Z DNIA 05.05.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH

WZÓR WYTŁACZANY W BETONIE
WKŁĘŚŁOŚCI I WYPUKŁOŚCI
SKALA 1:1

WZÓR WYTŁACZANY W BETONIE
WYMIARY
SKALA 1:1



BETON BEZ WYTŁOCZEŃ

ELEMENTY WZORU WKŁĘŚŁE

ELEMENTY WZORU WYPUKŁE

UWAGI:

Branża drogowa

AUTOR OPRACOWANIA:
Biurowo Projektowe
"ARCONEL" sp. z o.o.
ul. Sienkowska 14/9
20-802 Lublin

INWESTOR:
GMINA LUBLIN
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin

NUMERY DZIAŁEK
94/1

NAMNA OPRACOWANIA
BUDOWA PIĘCIU SKWIERÓW W LUBLINIE
PRZY UL. LIPOWEJ 10.12; ul. LIPOWA PRZY CMENTARZU;
ul. CHMIELARZYKA; ul. HEMPLA; PRZY ul. KRAKOWSKIE
PRZEDMIEŚCIE (PRZY ul. KRÓTKIEJ)

PROJEKTANT: mgr inż. arch.
Ewa Lebedzka-Nowakowska
nr 924/76

OPRACOWAŁA:
mgr inż. Bożena Stupak
nr 2276/Lb/84

SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. Marek Podolak
nr 924/76

RODZAJ PROJEKTU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Skwer przy ul. Krótkiej

NAZWA RYSUNKU
WZOR WYTŁACZANY NA BETONOWYCH ŁAWKACH

DATA
Czerwiec 2016

STADIUM
PW
SKALA
1:1

NUMER RYSUNKU
4.

MINIESTRO OPRACOWANIE STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE
Z USTAWĄ 83 Z DNIA 03.05.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POINWYCH