

PARK LUDOWY

**Spółeczna koncepcja
zagospodarowania Parku Ludowego w Lublinie**

Uszczegółowienie

**dokument wykonany w okresie lipiec – wrzesień 2015, na bazie koncepcji
będącej efektem procesu konsultacji społecznych, które odbyły się w
Lublinie, w okresie od listopada 2011 do lutego 2012**

Lublin, październik 2015

SPIS TREŚCI:

Wstęp

1. Rozpoznanie aktualnej sytuacji Parku, problemy wymagające rozwiązania
 2. Założenia podstawowe
 3. Uwagi do projektu MPZP
 4. Powiązania zewnętrzne
 5. Rozwiązania szczegółowe
 6. Wdrażanie
 7. Spis arkuszy
 8. Wybrane inspiracje
- Arkusze

WSTĘP

Niniejsze uszczegółowienie jest dokumentem bazującym na opracowaniu „**Spółeczna Koncepcja Zagospodarowania Parku Ludowego**” powstałym jako wynik procesu konsultacji społecznych, które odbyły się w okresie od listopada 2011 do lutego 2012 roku w Lublinie oraz na dokumencie „**Park Ludowy – Park Aktywnej Rekreacji**”, opracowanym w 2013 r. całość dokumentów bazowych, jak również pełna dokumentacja procesu konsultacji, znajduje się na stronie internetowej: <http://www.parki.lublin.pl/park-ludowy>.

Celem niniejszego pracowania jest dostosowanie wypracowanych w konsultacjach założeń do potrzeb toczącego się procesu inwestycyjnego i umożliwienie wpisania efektów konsultacji w ten proces. W szczególności celem dokumentu jest przedstawienie spójnej wizji Parku Ludowego, wskazanie rozwiązań w zakresie planistycznym i projektowym w odniesieniu do zmian, które poczyniono zarówno na terenie parku jak i w jego otoczeniu od czasu konsultacji oraz skoordynowania tych rozwiązań z opracowywanym MPZP dla terenu okolic Dworca PKP.

Koncepcja Parku Ludowego realizuje wizję parku aktywnej rekreacji. W Lublinie rozwija się szereg oddolnych inicjatyw promujących aktywność fizyczną, ćwiczenia, bieganie, chodzenie, gry w plenerze, etc. Wzrasta także aktywność mieszkańców w tym obszarze: indywidualna, rodzinna i grupowa. Miejscem doskonałym dla tych aktywności stanie się Park Ludowy.

Dokument wpisuje się w toczące się procesy i jest spójny z powstającymi dokumentami powiązаныmi, w szczególności z „**Fiszką Zgłoszeniową dla projektu planowanego do realizacji w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego z Regionalnego Programu Operacyjnego województwa lubelskiego 2014–2020**”, pod nazwą: „**Rewitalizacja przyrodnicza Parku Ludowego w Lublinie znajdującego się w obszarze Zintegrowanego Centrum Komunikacyjnego LOF**”.

Ponadto opracowanie zawiera uwagi do powstającego równoległe dla tego obszaru, projektu **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** w celu skoordynowania obu tych procesów.

1. Rozpoznanie aktualnej sytuacji Parku, problemy wymagające rozwiązania

Obszar objęty opracowaniem położony jest w centralnej części Lublina w dzielnicy Za Cukrownią, na południe od Starego Miasta, w dolinie rzeki Bystrzycy. Obszar objęty opracowaniem położony jest w centralnej części Lublina w dzielnicy Za Cukrownią, na południe od Starego Miasta, w dolinie rzeki Bystrzycy. Docelowo jest to najważniejsza pod względem transportowym część miasta, w której znajduje się Dworzec Główny PKP oraz planowany jest Główny Dworzec PKS. Granicami wytyczającymi teren w strukturze miejskiej są: od wschodu aleja Piłsudskiego, od południa ulica Lubelskiego Lipca '80 przebiegająca częściowo estakadą, od strony zachodniej granicę stanowi ulica Stadionowa a od północy rzeka Bystrzyca. Pierwotna powierzchnia parku wynosiła 31 ha.

Z najważniejszych faktów w historii parku wymienić można:

1950 – 1957 powstanie parku, według projektu zespołu pod kierunkiem Władysława Niemca (późn. Niemirskiego)

do ok. 1980 – lata świetności parku, samolot (DC-3) funkcjonujący jako kawiarnia, miasteczko ruchu drogowego.

od ok. 1980 – park zaczął podlegać degradacji, zamieranie drzew, nadmierny rozrost roślin niskich, brak konsekwencji w pielęgnacji szaty roślinnej, działalność Cukrowni Lublin, która składowała na terenie parku ziemię spławiakową

ok. 1990 – stałe wesołe miasteczko – „Cricoland”

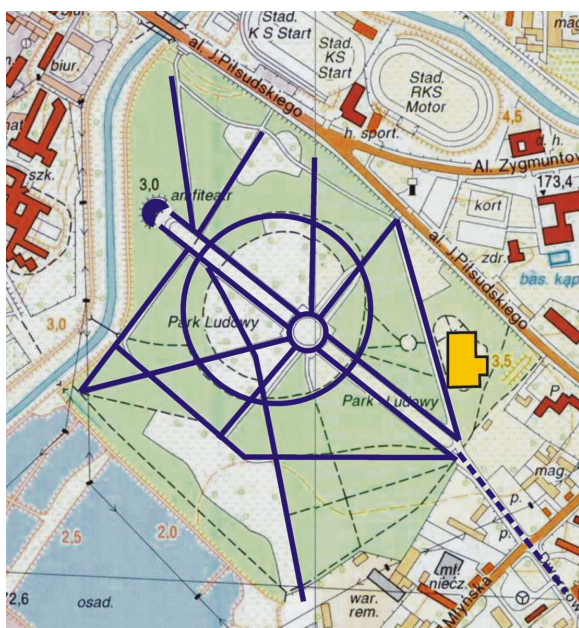
ok. 2000 – usunięcie znacznej ilości drzew oraz poprawa stosunków wodnych, hala Międzynarodowych Targów Lubelskich (obecnie Targi Lublin S.A.)

2011 – rozbudowa kompleksu targowego o nową halę (8 tys. m²), degradacja głównej osi parku, wygradzenia

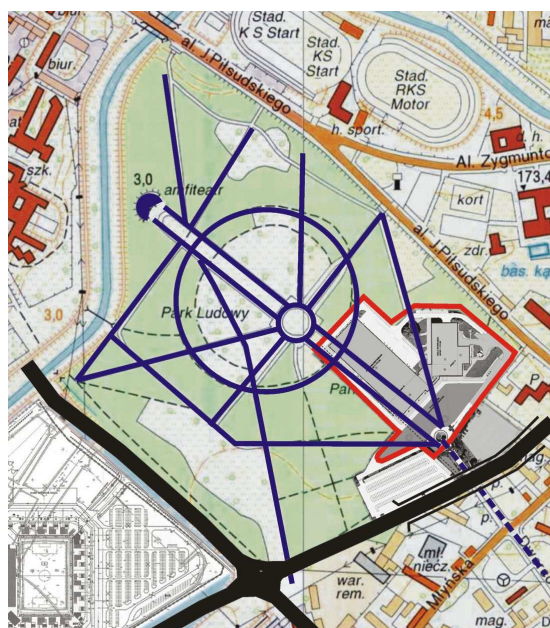
2014 – stadion „Arena Lublin” wraz z ulicą Stadionową

2015 – budowa Miasteczka Ruchu Drogowego, estakady ulicy Lubelskiego Lipca '80, Basenu Olimpijskiego, planowana jest także budowa przedłużenia ul. Muzycznej wraz z nowym mostem na rzece Bystrzycy.

Po wybudowaniu hal, stadionu, estakady powierzchnia parku zmniejszyła się do około 23 ha.



Ryc.2. Park Ludowy na mapie 1:10 000; zaznaczony układ parku z pierwszą halą Targów Lublin.



Ryc.3. Park Ludowy z zaznaczonym terenem zajęтым przez nową inwestycję Targów Lublin w 2011 r., zaznaczono także nowe ulice oraz stadion.

W celu uszczegółowienia koncepcji przeprowadzono rozpoznanie aktualnej sytuacji parku oraz wskazano najistotniejsze zalety i mocne strony terenu oraz najważniejsze problemy wymagające rozwiązania bądź uwzględnienia przy wszelkich działaniach planistycznych, projektowych i inwestycyjnych na terenie parku.

Jako najważniejsze zalety wymienić należy:

położenie – park położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego Zintegrowanego Centrum Komunikacyjnego, stanowić może łącznik pomiędzy dworcem a centrum miasta. Przylega także do koryta rzeki Bystrzycy, która jest głównym korytarzem ekologicznym, rekreacyjnym i transportowym (pieszym i rowerowym) miasta, intensywnie użytkowanym przez mieszkańców.

otoczenie – w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się ważne obiekty rekreacyjne miasta: stadion Arena Lublin, stadion lekkoatletyczny Start, stadion Motor, zespół basenów i aquapark, miasteczko ruchu drogowego a także wakacyjny klub Plener. W nieco większej odległości znajdują się także : Park Bronowice, Park Politechniki Lubelskiej i jej kampus, planowany Park Rusałka oraz teren dawnego Wielkiego Stawu Królewskiego. Park Ludowy powinien posiadać dogodne powiązania z otaczającymi funkcjami i stanowić łącznik pomiędzy nimi.

powierzchnia – obecny obszar parku to ok. 23 ha. Plany zakładają zmniejszenie tej powierzchni do ok. 16 ha. Mimo to jednak jest to jeden z większych terenów zieleni w pobliżu centrum miasta a pozostała powierzchnia umożliwi realizację bogatego programu rekreacyjnego.

istniejący cenny drzewostan – park posiada dojrzały, atrakcyjny i cenny drzewostan, który stanowić powinien podstawę do projektowania funkcji i nowych nasadzeń.

parkingi – wraz z halami Targów Lublin i Stadionem powstały rozległe obszary parkingowe. Ogółem jest to ponad 1500 miejsc, w tym 500 w bezpośrednim sąsiedztwie Parku. Mogą być one wykorzystywane także do obsługi Parku Ludowego.

czystość – teren parku jest czysty i nie jest zaśmiecany, udrożnione są także wszystkie rowy odwadniające.

Jako najważniejsze problemy wymienić należy:

stan techniczny parku – park jest zdegradowany, brak jest nawierzchni alejek, tereny zarośnięte są krzewami, jedynie centralne fragmenty są utrzymywane i posiadają nowe nawierzchnie.

stosunki wodne i glebowe – park położony jest w terenie podmokłym, co powodowało w przeszłości poważne problemy, zalewanie parku, zamieranie drzew. Część terenu pokryte jest warstwą ziemi sflawiakowej. Teren jest trudny do inwestowania i wymaga przeprowadzenia badań gruntowych, glebowych i hydrologicznych a także doboru właściwej szaty roślinnej, która może wspomóc osuszanie terenu.

izolacja parku i zanik kompozycji – nowe inwestycje na terenie parku i w jego otoczeniu spowodowały izolację terenu. Hala Targów Lublin S.A. przegrodziła główną oś parku a ogrodzenie uniemożliwia przejście pomiędzy parkiem a dworcem PKP. Izolację pogłębiła także budowa ulicy Stadionowej i Trasy Zielonej na estakadzie. Ulice te wraz z drogami serwisowymi, placami nawrotowymi zablokowały lub zatarły wejścia do parku.

brak wygodnych wejść – park nie posiada wygodnych wejść. Są one albo zniszczone w skutek inwestycji albo ich stan techniczny uniemożliwia wygodne wejście i wjazd. Pojawiają się problemy takie jak: bariery architektoniczne, schody, znaczne spadki, brak lub zniszczone pochylnie, brak oświetlenia.

brak czytelnych wnętr parkowych – rozwój roślinności doprowadził do zatarcia wnętr parkowych i spowodował brak czytelności przestrzeni parku. Nasadzenie w wielu miejscach są zbyt gęste i intensywne. Brak jest czytelnej otwartej przestrzeni stanowiącej wnętrze parku. Za brak czytelności parku odpowiada także stan roślinności, duża liczba krzewów oraz położenie koron drzew, które sięgają nisko do ziemi i przesłaniają widoki. Powoduje to izolację poszczególnych fragmentów parku oraz może być przyczyną braku poczucia bezpieczeństwa.

wizerunek parku w świadomości mieszkańców – historia parku, stan techniczny oraz stan roślinności powodują, że park postrzegany jest jako miejsce mało bezpieczne a tym samym mało ciekawe. Do negatywnego wizerunku przyczynia się także izolacja, która uniemożliwia korzystanie i przechodzenie przez teren wielu osobom. Stąd kluczowa wydaje się kwestia powiązań i dostępności. Konieczna jest praca nie tylko nad wyglądem parku, ale również nad jego opinią wśród mieszkańców. Fundamentem poczucia bezpieczeństwa jest obecność innych ludzi – obecnie park zamknięto zrealizowanymi oraz planowanymi inwestycjami (drogi oraz hale TL) co pogłębia uczucie zagrożenia ze względu niską frekwencją osób przechodzących tranzytem a wyższą osób spożywających alkohol, znających dobrze przestrzeń parku.

2. Założenia podstawowe

wizja parku – z uwagi na potencjał miejsca oraz otoczenie, zaplanowano odnowę Parku Ludowego jako miejsca rekreacji aktywnej i biernej na świeżym powietrzu. Dzięki swojemu położeniu, poprawie dostępności oraz zaplanowanym funkcjom park stanie się miejscem, w którym możliwa będzie różnorodna aktywność fizyczna czynna i bierna. Będzie to miejsce umożliwiające rozwijanie indywidualnych pasji i zainteresowań. Park umożliwiać będzie aktywność indywidualną a także rodzinną i grupową. Szczególnym miejscem w wizerunku opracowywanego terenu jest oś poprzeczna, z rysunkiem bieżni na nawierzchni, w osi stadionu Arena Lublin. Przestrzeń ta dedykowana jest amatorom aktywnej rekreacji oraz imprezom, które cyklicznie pojawiają się w Lublinie tj. Maraton Lubelski (co roku), Tour de Pologne (1 edycja), korowody studenckie, parada Sztukmistrzów itp.

dostępność – kluczowe dla sukcesu parku są jak najwygodniejsze powiązania terenu z otaczającymi funkcjami oraz całym miastem. Powiązania umożliwią dotarcie do parku z bliskich i odległych dzielnic. Będzie to również ważny przystanek na głównej trasie rekreacyjnej miasta wzdłuż rzeki, przy której zlokalizowane są najważniejsze obiekty rekreacyjne. Możliwe będzie również krótkie zatrzymanie dla osób przechodzących/przejeżdżających przez park. Tym samym z obszaru izolującego park stać się może łącznikiem pomiędzy południową a północną częścią miasta.

czytelność kompozycji, wnętrza parkowe – w koncepcji zaplanowano uczytelnienie kompozycji parku poprzez odtworzenie poprzecznej osi parku z przesunięciem dostosowanym do obecnych uwarunkowań oraz wprowadzenie nowych, czytelnych osi ułatwiających orientację w terenie. Zaplanowano także utworzenie centralnego wnętrza parkowego, poprzez usunięcie drzew. W obszarze centralnego wnętrza wskazano także cenne grupy drzew do zachowania. Powstały w ten sposób rozległy trawnik stanie się przestrzenią do różnorodnych zastosowań: wypoczynku biernego, indywidualnych ćwiczeń, zajęć grupowych, gier, zabaw, organizacji wydarzeń plenerowych etc. Przyczyni się także do zwiększenia czytelności przestrzeni i bezpieczeństwa na tym terenie. Wycięte drzewa rekompensują nasadzenia izolacyjne od strony hal Targów Lublin oraz szpalery towarzyszące głównym alejom parkowym. Na czytelność przestrzeni będzie miała także wpływ pielęgnacja drzew, m.in. przycinanie dolnych gałęzi.

funkcje realizujące wizję parku – zaplanowano szereg funkcji realizujących wizję parku jako miejsca rekreacji biernej i aktywnej. Znalazły się tu zarówno proste urządzenia rekreacyjne jak i skomplikowane konstrukcje, takie jak kładki w koronach drzew. Wskazano poszczególne obszary poświęcone konkretnym funkcjom. Zaplanowano także miejsca lokalizacji sanitariatów i obiektu komercyjnego. Szczegółowo zostały one opisane w rozdziale 5.

bezpieczeństwo – projekt zapewnia bezpieczeństwo terenu poprzez uczytelnienie wnętrza parkowych i umożliwienie większego wglądu nie. Ponadto na bezpieczeństwo wpływać będzie także na nowo umożliwiony tranzyt pieszy i rowerowy pomiędzy sąsiednimi dzielnicami. Ważnym generatorem ruchu będzie tu nowe Zintegrowane Centrum Komunikacyjne. Ważną rolę dla bezpieczeństwa pełnić będą czytelne i wygodne wejścia do parku. Na poziom bezpieczeństwa wpłynie także pielęgnacja roślinności w tym właściwe kształtowanie koron drzew a także nowe oświetlenie parku.

3. Uwagi do projektu MPZP (oznaczenia zgodne z arkuszem 3)

W celu koordynacji koncepcji z projektem miejscowego planu zagospodarowania terenu rekomendujemy następujące rozwiązania (numeracja zgodna z arkuszem nr 3):

I/ Zachowanie istniejącej, północnej części głównej osi parkowej.

II/ Umożliwienie połączenia pieszo-rowerowego istniejącej osi najkrótszą drogą z planowanym Zintegrowanym Centrum Komunikacyjnym LOF poprzez lokalizację terenu KX (3-4).

III/ Zaplanowanie osi poprzecznej parku z dostosowaniem do aktualnej sytuacji. Oś jako reprezentacyjna, prosta aleja parkowa, jezdnia jednoprzestrzenna, bez wydzielonego chodnika, nawierzchnia asfaltowa lub betonowa, dostosowana do ruchu ciężkich pojazdów, z ograniczonym wjazdem, z obustronnymi szpalerami drzew, łącząca wejście na teren stadionu z aleją Piłsudskiego w sposób umożliwiający kontynuację przejścia w kierunku stadionu Motoru a w przyszłości dalej, nad rzekę Bystrzycę i do Parku Rusałka (1-5). Odcinek pomiędzy ulicą Stadionową a łącznikiem do ulicy Dworcowej (1-2) oraz łącznik osi poprzecznej z ulicą Dworcową (2-11) należy ukształtować podobnie z ograniczonym dopuszczeniem ruchu pojazdów. W ten sposób ukształtowane aleje parkowe nie będą wprowadzać dodatkowych podziałów przestrzennych i będą miejscem codziennej rekreacji a także organizacji różnorodnych wydarzeń, zawodów, np. start wyścigu, itp. a wypadku konieczności przejazdu będą umożliwiać wjazd ciężkiego sprzętu, dojazdu do Targów itp.

IV/ Powiększenie zaplanowanego w pobliżu amfiteatru terenu KP4, w celu lokalizacji kładki pieszo-rowerowej „V” przez rzekę Bystrzycę wraz ze stacją kajakową (7).

V/ Zaplanowanie osi ukośnej (8-9) przebiegającej od wejścia przy al. Piłsudskiego w kierunku terenu U. Na zamknięciu tej osi proponuje się akcent architektoniczny (9)

VI/ Wejście od strony ul. Muzycznej – zaplanowane łącznie z aranżacją istniejącego placu manewrowego na plac wejściowy (6).

VII/ Korekta przebiegu osi parkowej w kierunku ul. Nadłącznej (10) w celu ukształtowania czytelnego wejścia do parku.

VIII/ Lokalizacja jednokondygnacyjnego pawilonu usługowego (U) na zamknięciu głównej osi parkowej z przeznaczeniem na restaurację, wypożyczalnię sprzętu itp.

4. Powiązania zewnętrzne (oznaczenia zgodne z arkuszem 1)

Na arkuszu nr 1 wskazano najważniejsze powiązania Parku Ludowego z otaczającymi terenami. Ich odnowa lub realizacja jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania parku i wykorzystania w pełni jego potencjału.

Jako najistotniejsze powiązania wskazuje się:

- A. odnowa powiązania z Mostem Kultury i terenem Wielkiego Stawu Królewskiego poprzez bulwar po zachodniej stronie Bystrzycy,
- B. powiązanie z Parkiem Rury, Parkiem Jana Pawła II i Zalewem przez bulwary po obu stronach Bystrzycy,
- C. powiązanie z centrum miasta poprzez bulwar po zachodniej stronie Bystrzycy, nowe przejście przez ogródki działkowe i Park Rusałka,
- D. powiązanie poprzecznej osi Parku Ludowego z centrum miasta przez nowe przejście przez aleję Piłsudskiego, trakt po wschodniej stronie stacji Orlen, przejście przez Al. Zygmuntowskie, tereny Stadionu Motoru, nową kładkę przy stadionie i ulicę Wesołą; przejście to zapewnia także łączność z kortami tenisowymi, Miasteczkiem Ruchu Drogowego i zespołem basenów
- E. powiązanie z doliną rzeki poprzez ścieżkę ziemną na wschodnim brzegu Bystrzycy
- F. powiązanie z bulwarem nad Bystrzycą przez nowe przejście dla pieszych i uliczkę pomiędzy Stadionami Startu i Motoru,
- G. powiązanie z Parkiem Politechniki, terenami wąwozu i stoku narciarskiego na Globusie,
- H. powiązanie z Parkiem Politechniki, terenami wąwozu i stoku narciarskiego na Globusie przez ul. Wapienną,
- I. powiązania ze stadionem Arena Lublin poprzez przedłużenie poprzecznej osi parkowej,
- J. powiązanie z Placem Dworcowym i ulicą Kunickiego poprzez ulicę Dworcową oraz przedłużony tunel dla pieszych, a także dalej z doliną Czerniejówki przy wykorzystaniu m.in. nieużywanej części wiaduktu nad ul. Kunickiego,
- K. powiązanie z Placem Dworcowym od wejścia przy skrzyżowaniu ul. Stadionowej z Trasą Zieloną i dalej poprzez nową oś Placu Dworcowego (zapewniającą jednocześnie połączenie Dworca ze Stadionem),
- L. powiązanie z terenami po południowej stronie linii kolejowej (dzielnica Dziesiąta) przez kładkę pieszo rowerową na przedłużeniu ul. Stadionowej do ul. Wojennej,
- M. powiązanie z Parkiem Bronowice poprzez bulwary nad Bystrzycą i nową kładkę nad Czerniejówką,
- N. powiązanie ekologiczne zieleni doliny Bystrzycy z zielenią jednostki wojskowej przy ul. Kruczkowskiego przez tory kolejowe (sposób do zaprojektowania)
- O. przystań kajakowa przy nowej kładce „V” zapewniająca łączność z rzeką Bystrzycą i Zalewem

5. Rozwiązania szczegółowe (oznaczenia numeryczne i literowe zgodne z arkuszem 2)

główna oś parkowa – przewiduje się zachowanie istniejącej części głównej osi parkowej, likwidację krzewów położonych pomiędzy dwoma alejkami i zastąpienie jednolitym trawnikiem rekreacyjnym. Kontynuacją osi głównej jest teren KX przebiegający wzdłuż hali Targów Lublin i łączący park z ulicą Dworcową. W tym celu proponuje się likwidację ogrodzenia hal na tym odcinku oraz likwidację istniejących schodów i zastąpieniu ich pochylniami. Ciąg ten można zaaranżować roślinnością trwałą lub w pojemnikach.

oś poprzeczna – zaplanowano zmodyfikowany przebieg poprzecznej osi parkowej, z dostosowaniem do aktualnych uwarunkowań. Oś rozpoczyna się w miejscu wjazdu i wejścia od strony stadionu Arena Lublin a następnie przebiega w linii prostej do alei Piłsudskiego, gdzie poprzez nowe przejście dla pieszych przebiega dalej po południowej stronie stacji benzynowej, przechodzi przez aleje Zygmuntowskie i przez teren stadionu Motoru łączy dochodzi do brzegu Bystrzycy. Istnieje możliwość kontynuacji tego powiązania przez nową kładkę do Parku Rusałka. Oś poprzeczna posiada charakter reprezentacyjnej alei parkowej, jezdni jednoprzestrzennej, bez wyróżniania chodnika, asfaltowej lub betonowej. Aleja ta uzupełniona o rysunek bieżni może stać się miejscem o szczególnym znaczeniu dla miłośników rekreacji, organizatorów wydarzeń oraz imprez kulturalnych. W parku mieści się rysunek bieżni o długości 400 m zakładając oszczędne gospodarowanie przestrzenią pasa drogowego od strony Areny Lublin.

Zaplanowano obustronne szpalery drzew tworzące reprezentacyjne wnętrze, umożliwiające organizację imprez, indywidualnej jazdy na rolkach, rowerze, itp. Nawierzchnia powinna umożliwiać awaryjny przejazd ciężkich pojazdów do obsługi i zaopatrzenia terenów „U” oraz hal Targów Lublin S.A.

łącznik ulicy Dworcowej z osią poprzeczną parku – łącznik drogowy zaprojektowany podobnie jak oś poprzeczna, jako reprezentacyjna aleja parkowa, jezdni jednoprzestrzenna, bez wyróżniania chodnika, asfaltowa lub betonowa, z obustronnymi szpalerami drzew tworzących reprezentacyjne wnętrze. Aleja parkowa umożliwia, spacer, indywidualną jazdę na rolkach, rowerze, itp. Nawierzchnia powinna umożliwiać awaryjny przejazd ciężkich pojazdów do obsługi i zaopatrzenia terenów „U” oraz hal Targów Lublin S.A. oraz awaryjny przejazd od ul. Stadionowej do ul. Dworcowej.

aleja ukośna – zaplanowano przedłużenie ukośnej alei od wejścia do parku od strony al. Piłsudskiego, która jest obecnie w dobrym stanie i ma duży potencjał widokowy. Jej zakończenie wyznaczono w narożniku terenu „U”, gdzie proponuje się umieścić akcent architektoniczny. Oś ta będzie ułatwiać komunikację w parku oraz przyczyni się do zwiększenia czytelności jego kompozycji.

sieć dróg parkowych i miejsca zatrzymań – na całym obszarze parku zaplanowano główną sieć dróg parkowych, których rolą jest umożliwienie sprawnego tranzytu przez park oraz zapewnienie możliwości poruszania się po parku poprzez dłuższe i krótsze pętle – obwodnice. W miejscach szczególnych, przecięciach dróg i alei parkowych proponuje się lokalizację miejsc zatrzymań, placów, akcentów, obiektów artystycznych, etc. Przedstawiony schemat przebiegu głównych dróg należy uzupełnić o alejki uzupełniające oraz doprecyzować na etapie szczegółowego projektu w celu minimalizacji wycinki drzewostanu. Proponuje się dopuszczenie jazdy rowerem po wszystkich ciągach parkowych. Na trasach tranzytowych można wyznaczyć stronę do jazdy rowerami przez oznakowanie poziome (znak P-27).

wejście od al. Piłsudskiego (A) – istniejące obecnie wejście wymaga przebudowy, uczynienia, dostosowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych, rodziców z wózkami, rowerzystów. Należy przewidzieć także wejście na bulwar po południowej stronie rzeki.

wejście od stadionu Startu (B) – wejście wymagające rozwiązania różnicy wysokości, tak, aby było dostępne dla osób niepełnosprawnych, rodziców z wózkami i rowerzystów. Wraz z wejściem zaplanowano lokalizację nowego przejścia dla pieszych w celu kontynuacji osi parku do rzeki Bystrzycy poprzez uliczkę pomiędzy stadionami.

wejście od stadionu Motoru (C) – wejście wymagające rozwiązania różnicy wysokości, tak, aby było dostępne dla osób niepełnosprawnych, rodziców z wózkami i rowerzystów. Wraz z wejściem zaplanowano lokalizację nowego przejścia dla pieszych w celu kontynuacji osi parku po południowej stronie stacji Orlen.

plac wejściowy od hal Targów Lublin (D) – w miejscu obecnego wejścia do parku od strony hal Targów zaplanowano plac wejściowy, poszerzenie głównej alei, dostosowanie terenu do potrzeb osób niepełnosprawnych, rodziców z wózkami, rowerzystów poprzez zastąpienie schodów pochylniami. Jest to również miejsce dogodne do realizacji obiektu artystycznego.

wejście od skrzyżowania Trasy Zielonej i ulicy Stadionowej (F) – zaplanowano wejście od strony skrzyżowania jako ważne połączenie parku z terenami dworca PKP/PKS, stadionu oraz w kierunku południowych dzielnic miasta. W celu uczynienia wejścia proponuje się korektę przebiegu alei parkowej biegnącej do wejścia oraz niewielki plac wejściowy.

wejście od Stadionu „Arena Lublin” (G) – wejście należy zaprojektować w formie bramy do poprzecznej osi parku, z możliwością okazynego wjazdu samochodów obsługujących teren „U” oraz tereny Targów. Wejście wymaga rozwiązania różnicy wysokości.

wejście od mostu ul. Muzycznej (H) – od projektowanego mostu ul. Muzycznej proponuje się wejście łączące park z bulwarem po wschodniej stronie rzeki. Proponuje się aranżację istniejącego placu manewrowego (X) jako placu wejściowego w połączeniu z jego obecną funkcją techniczną (m.in. likwidację barier ochronnych).

bulwar po wschodniej stronie Bystrzycy – na wale przeciwpowodziowym po wschodniej stronie Bystrzycy zaprojektowano bulwar w postaci ścieżki ziemnej utwardzonej, umożliwiającej ruch pieszych i rowerów. Szerokość ścieżki należy dostosować do istniejącego drzewostanu, który stanowi element do zachowania. Dopuszcza się natomiast usunięcie części krzewów w celu powiązania wizualnego bulwaru z wnętrzem parku. Kontynuacja prawobrzeżnego bulwaru w kierunku zachodnim zaplanowana została pod mostem ul. Muzycznej, natomiast w kierunku wschodnim, z uwagi na niewielką ilość miejsca można rozważyć poprowadzenie ścieżki ziemnej przy samej rzece.

pomosty – zejścia do samej rzeki – proponuje się lokalizację drewnianych pomostów umożliwiających zejście do samej rzeki i bezpośredni kontakt z wodą. Możliwa jest także lokalizacja ścieżek gruntowych nad samą wodą.

kładka pieszo-rowerowa „V” (8) – zaplanowano kładkę pieszo rowerową będącą nowym, atrakcyjnym wejściem do parku. Kładka o kształcie litery „V” naturalnie zachęca do wejścia i wjazdu do parku z obu kierunków. Jako atrakcyjny obiekt architektoniczny stanowi element nadający przestrzeni nową tożsamość i może stać się symbolem Parku Ludowego. Kładka posiada kontynuację poprzez powiązanie z główną osią parkową. Stanowi także alternatywę dla wejścia od strony al. Piłsudskiego.

rekreacyjna stacja kajakowa (8) – w pobliżu nowej kładki zaplanowano stację/przystań kajakową umożliwiającą krótkie zatrzymanie lub dłuższy postój w celu skorzystania z atrakcji parku.

kubatura, wypożyczalnia, sanitariaty (9) – na głównej osi parkowej, w pobliżu amfiteatru zaplanowano kubaturę spełniającą funkcję obsługi parku: wypożyczalnia sprzętu, magazyn krzeseł parkowych, toalety (również dla przystani kajaków). Obiekt ten ma charakter akcentu zamykającego główną oś parkową. Można go ściśle powiązać z amfiteatrem.

otwarty trawnik – centralną część parku zajmuje otwarta przestrzeń trawiasta do wypoczynku biernego i czynnego. W rejonie tym proponuje się wycinkę drzew w celu uzyskania otwartej przestrzeni. W szczególności do wycinki proponuje się drzewa młode, natomiast stare, wyróżniające się drzewa oraz ich grupy proponuje się zachować. Również ta przestrzeń tworzy nowy charakter i wizerunek parku. Umożliwia wypoczynek, różnorodne aktywności indywidualne i grupowe, gry, piknikowanie, grillowanie, spędzanie czasu na słońcu, aranżowanie na potrzeb zawodów lub wydarzeń artystycznych. Możliwa także do tymczasowego zagospodarowania poprzez namioty, sceny i inne urządzenia. Zwiększa poczucie bezpieczeństwa, przyciąga odwiedzających. Umożliwia wgląd w sąsiednie wnętrza krajobrazowe. Rekompensatą za wycinkę drzew są nasadzenia alejowe wzdłuż poprzecznej osi parkowej i innych alei oraz drzewa przesłaniające halę Targów Lublin.

wnętrze zachodnie (13) – istniejące wnętrze krajobrazowe zaplanowane jako strefa wielofunkcyjnych placów do indywidualnych, rekreacyjnych gier zespołowych m.in. koszykówka, bike polo, siatkówka plażowa i in.

wyciszenie krajobrazowe hal – zaplanowano nasadzenia drzew przesłaniające hale Targów Lublin.

ściany zieleni – zaplanowano czytelne ściany wewnątrz krajobrazowych poprzez szpalerowe nasadzenia drzew.

amfiteatr i plac wodny (15) – proponuje się zachowanie istniejącego amfiteatru. Obiekt ten proponuje się przekryć lekką konstrukcją (np. siatką lub membraną) spełniającą funkcję łamacza promieni słonecznych. w pobliżu amfiteatru zaplanowano plac wodny z fontannami w nawierzchni.

rowy odwadniające – proponuje się zachowanie istniejących rowów odwadniających z aranżacją brzegów (np. roślinność, głązy, mostki) w celu nadanie im funkcji ozdobnej i rekreacyjnej.

naturalistyczny plac zabaw (5) – zaplanowano plac zabaw w formie naturalistycznej, mogą się tam znaleźć takie elementy jak: gładzowisko, pnie drzew, liny, mostki, pajęczyny, nasypy, wykopy, etc.

plac zabaw edukacyjny (14) – proponuje się lokalizację edukacyjnego placu zabaw z urządzeniami umożliwiającymi wykonanie prostych doświadczeń z dźwiękiem, światłem, ruchem, obserwacją przyrody. Proponuje się także edukacyjne ścieżki umożliwiające „tropienie” zwierząt. W obszarze wskazanym jako plac zabaw znajduje się rów odwadniający, który proponuje się powiązać z placem zabaw, umożliwić bezpośredni kontakt z wodą a także przechodzenie mostkami ponad wodą.

plac do jazdy na deskorolce/rolkach (3) – we wschodniej części parku zaplanowano plac do rekreacyjnej jazdy na deskorolce/rolkach wraz z otaczającymi go ławkami do odpoczynku i obserwacji oraz widownią terenową na skarpie (2). Obiekt ten proponuje się przekryć lekką konstrukcją (np. siatką lub membraną) spełniającą funkcję łamacza promieni słonecznych.

ścianki wspinaczkowe (6) – zaplanowane w północnej części parku ścianki o różnych stopniach trudności nie wymagające obsługi.

sztuki walki (10) – przestrzeń do treningu sztuk walki z odpowiednią nawierzchnią i otoczeniem, w północnej części parku, pod koronami drzew. Należy przewidzieć maty do sparingów, ring bokserski oraz miejsca treningów dla grupy osób.

ćwiczenia fizyczne (12) – zaplanowano strefę ćwiczeń fizycznych obejmującą siłownię na świeżym powietrzu, place do street workout’u, plac do ćwiczeń, fitness, ścieżkę zdrowia.

place wielofunkcyjne (13) – proponuje się także lokalizację utwardzonych placów do różnorodnych gier i zabaw, zabaw podwórkowych.

plac do gry boule (11) – place z nawierzchnią ziemną/grysową przystosowane do gry w boule.

urządzenia do indywidualnej rekreacji – mniejsze urządzenia do gier takich jak: squash, ping-pong, szachy, etc.

kładki w koronach drzew (7) – element architektoniczny stanowiący jedną z głównych atrakcji parku. Kładki umożliwiające wyjście/wyjazd wysoko w korony drzew, obserwację przyrody a także panoramy miasta ponad drzewami. Kładki zaplanowano w północnej, gęsto zadrzewionej części parku. Kładki powinny być wyposażone w urządzenia edukacyjne, lornetki etc. Kładki powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych ruchowo, poprzez np. windę.

labirynt roślinny – element rekreacyjny i zabawowy w północnej części parku.

wybiegi dla psów (1) – w pobliżu trzech wejść do parku zaplanowano ogrodzone wybiegi dla psów umożliwiające swobodną zabawę. Wybiegi powinny być wyposażone w urządzenia do ćwiczeń, psie toalety i pojemniki na odchody.

ścieżki biegowe – projekt nie przewiduje osobnych ścieżek do rekreacyjnego biegania lub „nordic walking”, proponuje się jednak umieszczenie tablic informacyjnych oraz niewielkich informacji o kilometrażu. Główna pętla parkowa to 1,5 km, rysunek bieżni na alei poprzecznej to 400 m.

trasy dla rolek – przewiduje się udostępnienie całego parku do jazdy na rolkach. Z uwagi na położenie parkingu przy Targach Lublin proponuje się szczególne ukształtowanie łącznika pomiędzy parkingiem a centrum parku, tak by można było dogodnie przejeżdżać tę trasę rolkami.

tor do jazdy na rowerze (7) – tor do ćwiczenia jazdy na rowerze, tzw. pumptruck.

wyposażenie parku – cały park oraz poszczególne strefy należy wyposażyć w miejsca do siedzenia o różnym kształcie i wielkości, umożliwiające odpoczynek, zatrzymanie oraz obserwację aktywności, ławki i stoliki, oświetlenie, źródła z wodą pitną w miejscach zatrzymań, kosze na śmieci, stojaki dla rowerów. Każda ze stref powinna być przystosowana dla osób niepełnosprawnych. Na terenie parku proponuje się wyznaczyć miejsca dla palaczy. Uzbrojenie parku należy dostosować do potrzeb planowanego wyposażenia.

brak ogrodzeń – urządzenia oraz strefy aktywności nie są ogrodzone. Nie zaplanowano żadnych ogrodzeń na terenie parku poza niskimi ogrodzeniami otaczającymi wybiegi dla psów.

parkingi – należy zapewnić wygodne wejście do parku od strony parkingu przy Targach Lublin (E) i Hali Sportowej Mosir (C) szczególnie dla osób przyjeżdżających z psami oraz rolkarzy.

piezometry – na terenie Parku Ludowego znajdują się piezometry badające stan wód gruntowych. Należy zaprojektować ich zabezpieczenie estetycznymi obudowami i możliwość dostępu (dojazd w pobliżu w odległości maksymalnie kilkunastu metrów, bezpośredni dostęp pieszy).

6. Wdrażanie

Niniejsze Uszczegółowienie społecznej koncepcji Parku Ludowego jest podstawą do sporządzenia szczegółowego projektu koncepcyjnego i wykonawczego. Wybrane elementy takie jak kładka pieszo-rowerowa „V”, plac do jazdy na deskorolce/rolkach lub kładki w koronach drzew wymagają także osobnych, szczegółowych projektów oraz badań gruntowych, które pozwolą ocenić warunki ich budowy.

Proponujemy, by realizacja „Parku Aktywnej Rekreacji” była także wydarzeniem medialnym, połączonym z promocją rekreacji w Lublinie, wydaniem broszury informującej o przyrodzie parku, atrakcjach, wyposażeniu, kilometrażu ścieżek, odległości do parku, ilości spalanych kalorii, etc. Całość parku można także wyposażyć w kody QR lub inne elementy, odsyłające do stosownych aplikacji mobilnych.

7. Spis arkuszy

Arkusz 1 – SCHEMAT POWIĄZAŃ ZEWNĘTRZNYCH PARKU (PIESZYCH I ROWEROWYCH)

Arkusz 2 – KONCEPCJA PARKU LUDOWEGO

Arkusz 3 – UWAGI DO PROJEKTU MPZP

Opracowali:

dr inż. arch. kraj. Jan Kamiński – Katedra Projektowania Krajobrazu, Instytut Architektury
Krajobrazu KUL, Stowarzyszenie Architektury Krajobrazu, Rada
i Forum Kultury Przestrzeni

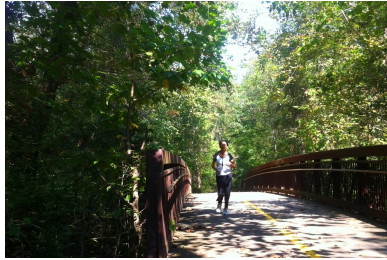
mgr inż. arch. Krzysztof Jaraszekiewicz – Forum Rozwoju Lublina, Rada i Forum
Kultury Przestrzeni

Lublin, październik 2015

Niniejsze uszczegółowienie powstało jako kontynuacja zakończonych w 2011 r. konsultacji społecznych. Całość procesu a także niniejsze opracowanie i bieżące informacje o postępie prac można znaleźć na stronie internetowej: www.parki.lublin.pl



8. Wybrane inspiracje:



rekreacja – bieganie

<http://giribalajos.blogspot.com/2012/11/jai-mata-di-my-navratric-celebrations.html>



rekreacja – jazda na rolkach

http://foto0.m.onet.pl/_m/d55d1805dce2ce3b74f2dbaea3ce4844,6,19,0-0-584-327-0.jpg



rekreacja – jazda na rowerze

źródło: <http://blog.zw.com.pl/files/2008/04/asfalt.jpg>



plac zabaw

fot. J. Kamiński



ścieżka zdrowia

<http://olsztyn.gazeta.pl/olsztyn/51,35189,12438902.html?i=0>



plac do gry boule

<http://www.hansegrand.pl/ToriDoBoule>



kładki w koronach drzew

źródło: http://l.usatoday.net/travel/_photos/2008/06/10/kew-topper.jpg



plac wielofunkcyjny do gier zespołowych (koszykówka, bike-polo, etc.)

źródło: <http://deportesdesconocidos.files.wordpress.com/2011/11/bikepolonewurbancyclingsports252862529.jpg?w=600&h=417>



labirynt roślinny

źródło: <http://s018.radikal.ru/i518/1201/1d/c84758513111.jpg>



ćwiczenia z psami

źródło: http://1.bp.blogspot.com/_kYtUXAQo0I/TzzX13ArFZ/AAAAAAAA8pA/9eGSD2pWxI0/s1600/police_dogs_2.jpg



stoliki szachowe

fot. K. Zaleska



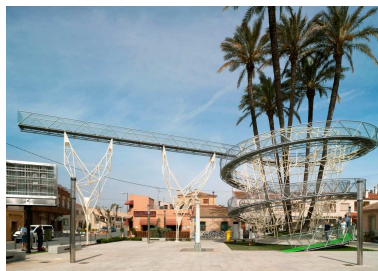
urządzenia edukacyjne

fot. J. Kamiński



otwarte trawniki

fot. J. Kamiński



kładka do obserwacji drzew

<http://www.galarq.com/lo-visto-de-abril/>



sztuki walki

fot. J. Kamiński



palarnia
fot.J.Kamiński



ścianka wspinaczkowa
fot.J.Kamiński



squash
źródło:
http://www.ultra.com.mx/deportesmexico/media/k2/items/cache/98c1b1e2dad2d6271bae353549582af7_XL.jpg



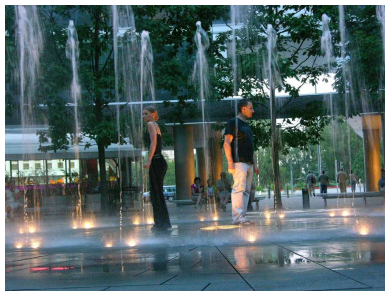
siedziska
źródło:
http://www.escofet.com/upload/proyectos/p56_grande_prodesp_07.jpg



oświetlenie
źródło: http://img.archiexpo.com/images_ae/photo-g/contemporary-lamp-post-hid-s-332779.jpg



kreatywne place zabaw
źródło:
<http://www.agamar.it/Decomark/album/index.html#slides/ca284e39dda.jpg>



fontanna
fot. J. Kamiński



urządzenia edukacyjne
fot.J.Kamiński



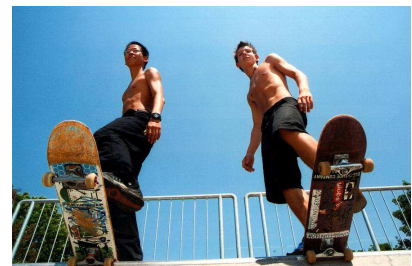
makieta/mapa Polski
Ryc. Przemysław Sarnecki



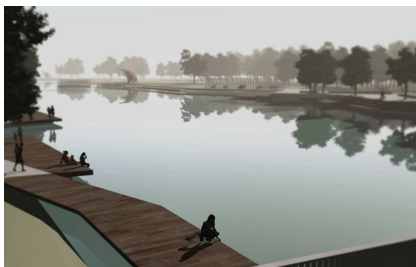
tor rowerowy – pump-track
<http://pumptraxusa.com/options/>



stacja kajakowa
http://res.wsiodle.lodzkie.pl/z_2/o_3551574/900x600_dzialoszyn_przys_tan_ts4.jpg



plac do jazdy na deskorolce/rolkach
źródło: <http://totalfratmove.com/wp-content/uploads/2011/09/f6f749d7f45ea2bc904e35259635f38261167613.jpeg>



kładki nad wodą
http://w-a.home.pl/official/all_files/userfiles/image/2014/koncepcja_programow-o-przestrzenna_bulwaru_nad_rzeka_suprasl_002_big.jpg

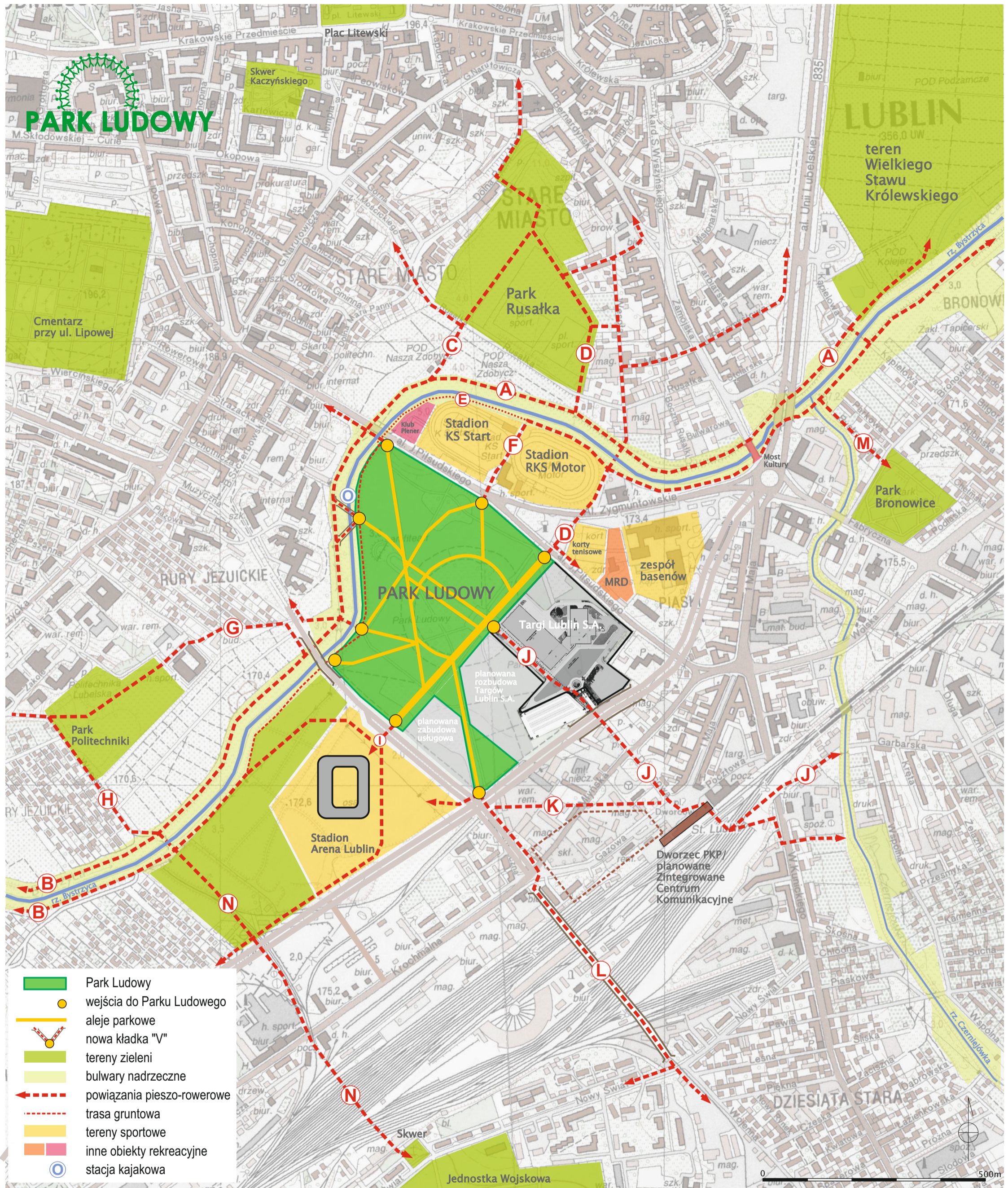


plac zabaw – głazowisko
fot.J.Kamiński



otwarte trawniki wielofunkcyjne
fot.J.Kamiński

PARK LUDOWY



- Park Ludowy
- wejścia do Parku Ludowego
- aleje parkowe
- nowa kładka "V"
- tereny zieleni
- bulwary nadrzeczne
- powiązania pieszo-rowerowe
- trasa gruntowa
- tereny sportowe
- inne obiekty rekreacyjne
- stacja kajakowa

- A. odnowa powiązania z Mostem Kultury i terenem Wielkiego Stawu Królewskiego poprzez bulwar po zachodniej stronie Bystrzycy,
- B. powiązanie z Parkiem Rury, Parkiem Jana Pawła II i Zalewem przez bulwary po obu stronach Bystrzycy,
- C. powiązanie z centrum miasta poprzez bulwar po zachodniej stronie Bystrzycy, nowe przejście przez ogródki działkowe i Park Rusalka,
- D. powiązanie poprzecznej osi Parku Ludowego z centrum miasta przez nowe przejście przez aleję Piłsudskiego, trakt po wschodniej stronie stacji Orlen, przejście przez Al. Zygmuntołskie, tereny Stadionu Motoru, nową kładkę przy stadionie i ulicę Wesola; przejście to zapewnia także łączność z kortami tenisowymi, Miasteczkiem Ruchu Drogowego i zespołem basenów

- E. powiązanie z doliną rzeki poprzez ścieżkę ziemną na wschodnim brzegu Bystrzycy
- F. powiązanie z bulwarem nad Bystrzycą przez nowe przejście dla pieszych i uliczkę pomiędzy Stadionami Startu i Motoru,
- G. powiązanie z Parkiem Politechniki, terenami wawozu i stoku narciarskiego na Globusie,
- H. powiązania z Parkiem Politechniki, terenami wawozu i stoku narciarskiego na Globusie przez ul. Wapienną
- I. powiązania ze stadionem Arena Lublin poprzez przedłużenie poprzecznej osi parkowej,
- J. powiązanie z Placem Dworcowym i ulicą Kunickiego poprzez ulicę Dworcową oraz przedłużony tunel dla pieszych, a także dalej z doliną Czerniejówką przy wykorzystaniu m.in. nieużywanej części wiaduktu nad ul. Kunickiego,

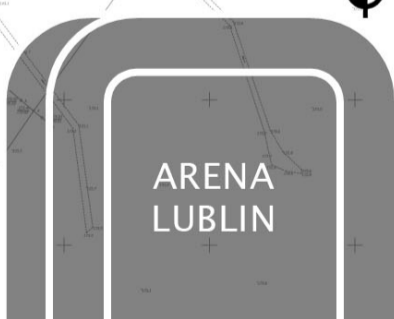
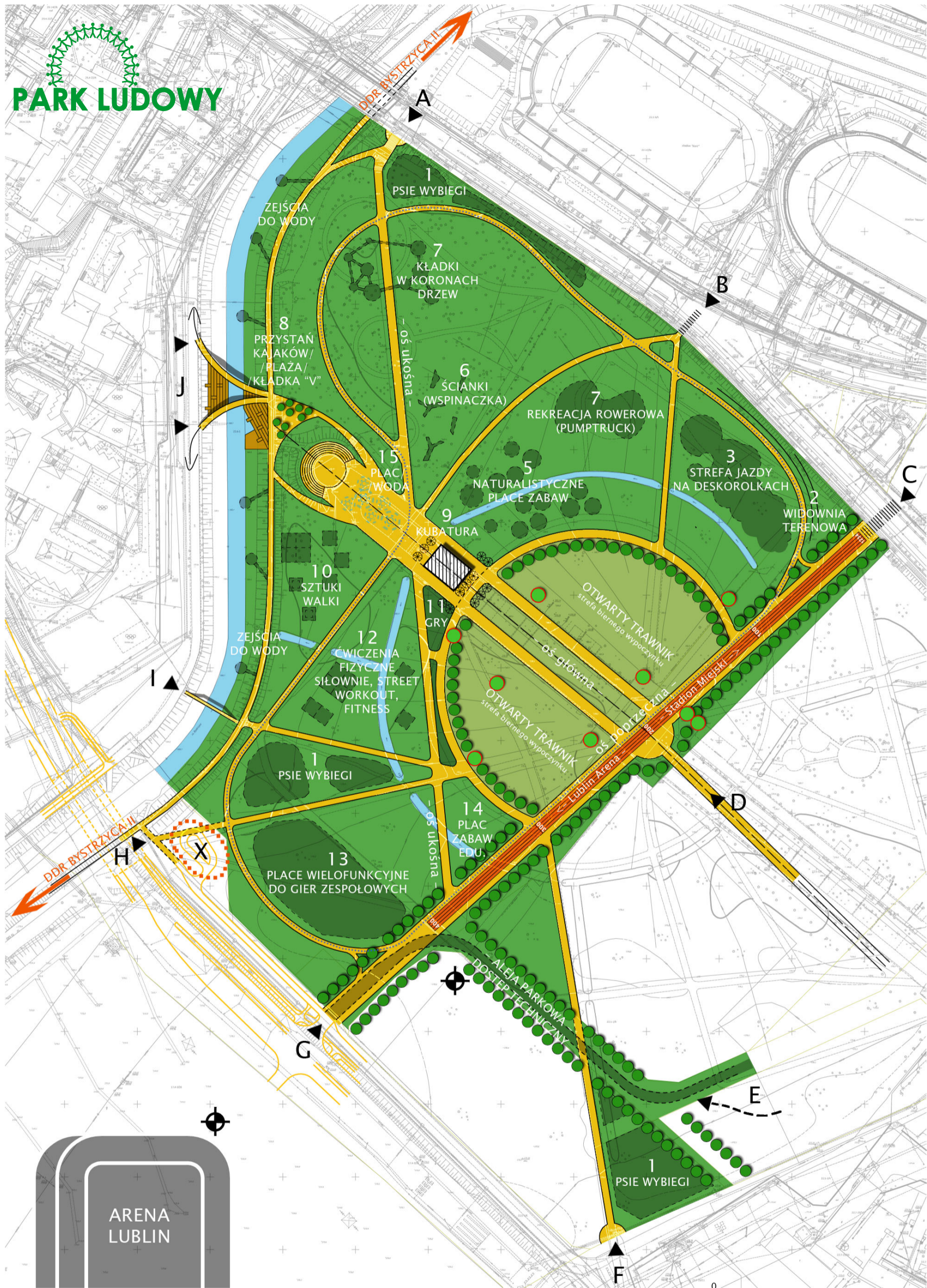
- K. powiązanie z Placem Dworcowym o wejścia przy skrzyżowaniu ul. Stadionowej z Trasą Zieloną i dalej poprzez nową oś Placu Dworcowego (zapewniająca jednocześnie połączenie Dworca ze Stadionem),
- L. powiązanie z terenami po południowej stronie kolejowej (dzielnica Dziesiąta) przez kładkę pieszo-rowerową na przedłużeniu ul. Stadionowej do ul. Wojennej,
- M. powiązanie z Parkiem Bronowice poprzez bulwary nad Bystrzycą i nową kładkę nad Czerniejówką
- N. powiązanie ekologiczne zieleni doliny Bystrzycy z zielenią jednostki wojskowej przy ul. Kruczkowskiego przez tory kolejowe (sposób do zaprojektowania)
- O. przystań kajakowa przy nowej kładce "V" zapewniająca łączność z rzeką Bystrzycą i Zalewem

Spółeczna koncepcja zagospodarowania Parku Ludowego w Lublinie, USZCZEGÓLOWIENIE

Lublin, październik 2015, wyk: dr inż.arch. kraj.Jan Kamiński, mgr inż. arch. Krzysztof Jaraszkiewicz



PARK LUDOWY



- rzeka/kanal
- obszar zieleni wysokiej
- obszar otwartego trawnika
- drzewa cenne do zachowania
- aleje drzew
- kubatura
- proponowane strefy funkcjonalne (numeracja zgodna z rozdziałem 5)

- układ głównych tras komunikacyjnych
- rysunek bieżni na osi poprzecznej
- plac wodny
- kładka "V" i stacja kajakowa
- wejścia do parku
- przebieg pętli biegowej 1,5 km
- akcent kompozycyjny

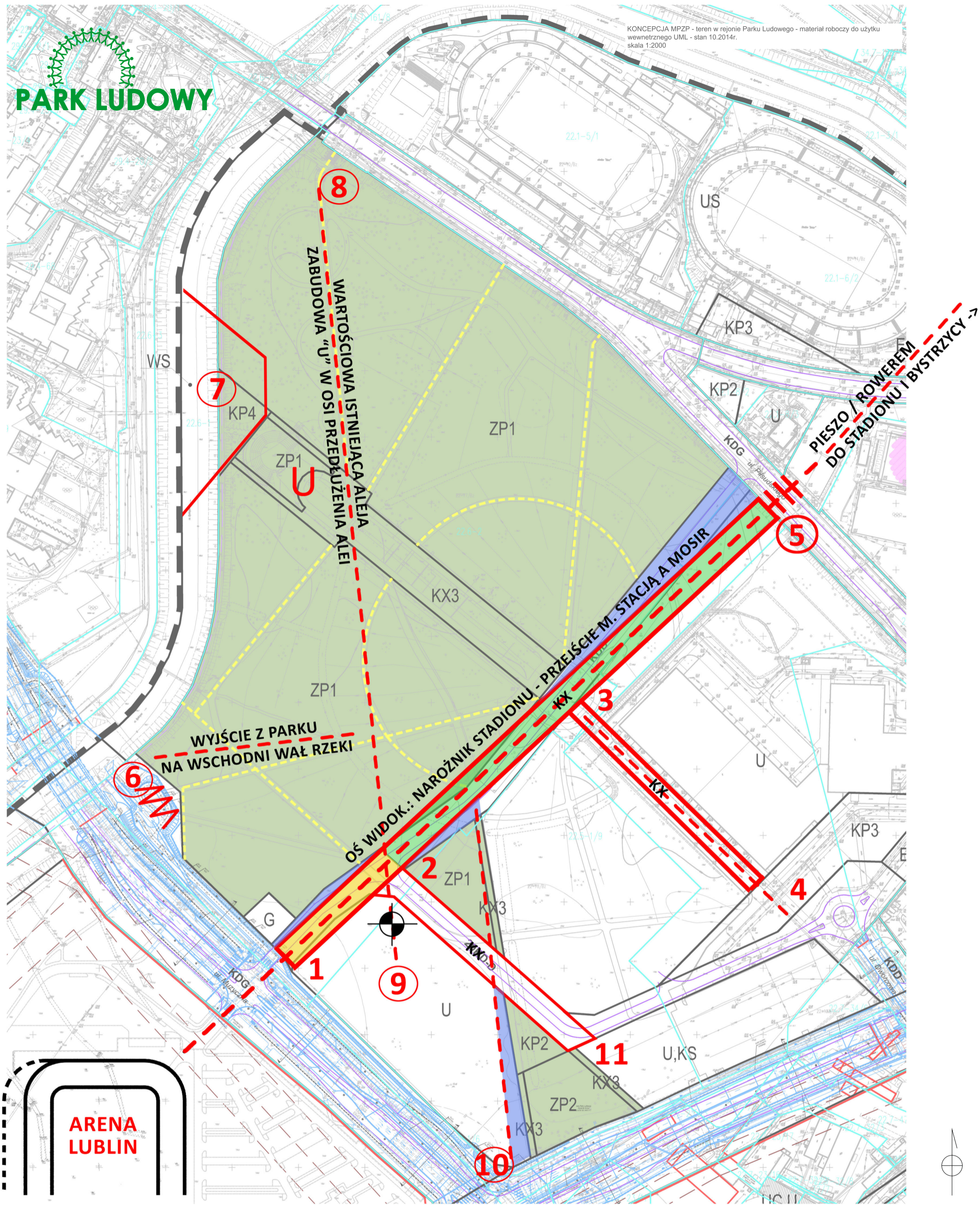
- 0 200m
- WEJŚCIA**
- A - od al. Piłsudskiego
 - B - od Stadionu Start i Motor
 - C - od nowej trasy przy stacji Orlen
 - D - od Centrum Komunikacyjnego i Targów Lublin S.A.
 - E - dojście od parkigów (rolkarze, wł. psów)
 - F - od ul. Stadionowej i Trasy Zielonej
 - G - od Areny Lublin
 - H - od ul. Muzycznej (przez plac manewrowy)
 - I - od istniejącej kładki nad Bystrzycą
 - J - przez projektowaną Kładkę "V"
- X - plac manewrowy do aranżacji w postaci wejścia do Parku

Spółeczna koncepcja zagospodarowania Parku Ludowego w Lublinie, USZCZEGÓLWIENIE

Lublin, październik 2015, wyk: dr inż.arch. kraj.Jan Kamiński, mgr inż. arch. Krzysztof Jaraszkiewicz



PARK LUDOWY



LEGENDA:

- 1-5 REPREZENTACYJNA ALEJA O CHARAKTERZE REKREACYJNYM: OBUSTR. SZPALER DZIEW, JEZDNI JEDNOPRZESTRZENNĄ, JEDNOLITĄ NAWIERZCHNIĄ ASFALT.
- 1-2 ALEJA: ODCINEK Z DOPUSZCZENIEM RUCHU POJAZDÓW OBSŁUGUJĄCYCH TERENY "U"
- 2-5 ALEJA: ODCINEK CIĄGU PIESZOJEZDNEGO O NAWIERZCHNI NAWIĄZUJĄCEJ DO BIEŻNI SPORTOWEJ, DOPUSZCZONY RUCH SŁUŻB PORZĄDKU. NA OBU KOŃCACH SKŁADANE SŁUPKI OGRANICZAJĄCE WJAZD
- 3-4 KONIECZNE PRZYWRÓCENIE KOMUNIKACJI PIESZEJ Z DWORCEM PKP I PLANOWANYM DWORCEM PKS (KX)
- 2-11 REPREZENTACYJNA ALEJA PARKOWA Z DOPUSZCZ. RUCHU POJAZDÓW OBSŁUGUJĄCYCH I ODWIEDZAJĄCYCH TERENY U, DLA TERENÓW "U,KS" TYLKO OBSŁUGA
- 5 PRZEJŚCIE PIESZE I PRZEJAZD ROWEROWY NA OSI, BRAK MOŻLIWOŚCI WJAZDU Z AL. PIŁSUDSKIEGO
- 6 WYJŚCIE NA WSCHODNI WAŁ BYSTRZYCY Z REARANŻACJĄ ISTNIEJĄCEGO PLACU MANEWR.
- 7 KŁADKA Z ZAGOSPODAROWANIEM WAŁU: ZEJŚCIE DO RZECI, PRZYSTAŃ KAJAKÓW
- 8 WEJŚCIE DO PARKU ZAAKCENTOWANE ARCHITEKTONICZNIE OD AL. PIŁSUDSKIEGO
- 9 AKCENT ARCHITEKTONICZNY W OSI DŁGIEJ ATRAKCYJNEJ ALEI PARKOWEJ
- 10 KOREKTA ALEI NA SKRZYŻOWANIU I PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH (OBECNIE KOLIZJA Z DDR NA TZ)
- U MOŻLIWOŚĆ PROWADZENIA LOK. GASTRONOM. W CENTRALNEJ CZĘŚCI PARKU
- POWIĘKSZENIE TERENÓW ZIELENI
- PLAC MANEWRU DO REARANŻACJI