

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na
przebudowę i rozbudowę stadionu lekkoatletycznego wraz z zapleczem przy
al. Józefa Piłsudskiego 22 w Lublinie. Zadanie inwestycyjne współfinansowane
ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej.**

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

1. Powołując się na pytanie nr 17 z dnia 17.02.2016 w którym Zamawiający odpowiada, że wymaga dołączenia do oferty dokumentów wymienionych w tabeli poniżej ogranicza w ten sposób udział Wykonawców w przetargu, a tym samym narusza art. 3 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16.04.1993 o utrudnianiu dostępu do rynku. Ponadto zapis treści SIWZ oraz odpowiedź na pytanie nr 17 wymusza na Generalnym Wykonawcy zakup towaru u konkretnego producenta naruszając w ten sposób art. 15 ust. 1 p. 5 oraz art. 15 ust. 2, a co za tym idzie, po rozpoznaniu rynku, Producenci wskazanych przez Zamawiającego nawierzchni mają ograniczoną grupę odbiorców, która ze względu na politykę firmy jest katalogiem zamkniętym i uzyskanie wymaganych dokumentów na etapie przetargu jest niemożliwe.

W nawiązaniu do powyższego prosimy o wyłączenie z zakresu przetargu robót związanych z dostawą i montażem nawierzchni sportowej oraz o możliwość składania ofert częściowych, a co za tym idzie modyfikację treści SIWZ.

Ad. 10.5.6.1 Wymagane dokumenty potwierdzające autentyczność produktu

1. Autoryzacja producenta oferowanej nawierzchni wystawioną dla wykonawcy dotyczącą konkretnego zadania (stanowiącego przedmiot zamówienia) wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię zgodnie z warunkami jej instalacji i sposobu użytkowania zawartymi w dokumentacji projektowej.

2. Karta techniczna oferowanej nawierzchni potwierdzonej (autoryzowanej) przez producenta, potwierdzająca spełnienie parametrów wyszczególnionych w SST 2.3.1 p. 2.2.1, oraz zawierająca technologię wykonania oferowanej nawierzchni.

3) Próbkę nawierzchni o wymiarach minimum 10 x 10 cm z oznaczeniem producenta w kolorze zgodnym z dokumentacją projektową.

Ad. 10.5.6.2 Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni

1. Certyfikaty IAAF 1 klasy (Class 1) dla dwóch obiektów znajdujących się w europejskiej strefie klimatycznej, wykonanych z oferowanego systemu nawierzchniowego odpowiadającego parametrom wyszczególnionym w SST 2.3.1 p. 2.2.1 – tabela nr 1.

2. Certyfikat IAAF (Product Certificate) dla oferowanej nawierzchni wraz z kompletnym raportem z badań wykonanych przez niezależne akredytowane przez IAAF laboratorium badające nawierzchnie sportowe, potwierdzający wymagane w SST 2.3.1 p. 2.2.1 – tabela nr 1., na podstawie którego został wydany certyfikat IAAF (zgodnie z procedurami IAAF zawartymi w „ IAAF Certification System – Procedures. „Report of synthetic surface product test”).

3. Certyfikat lub deklarację zgodności z normą EN 14877:2013 lub PN-EN 14877:2014-02 wraz z kompletnym raportem z badań będącym podstawą do wydania certyfikatu lub deklaracji potwierdzających pozostałe niewyszczególnione w w/w raporcie IAAF oraz w SST 2.3.1 wymagania i parametry.

4. Aktualny atest PZH lub instytucji równoważnej z krajów Unii Europejskiej / EFTA

5. Kompletny raport z badania na zgodność z ochroną środowiska naturalnego wykonane przez niezależne akredytowane przez IAAF laboratorium potwierdzające wymagane maksymalne zawartości metali ciężkich wyszczególnionych w SST 2.3.1 p. 2.2.1 – tabela nr 2

Kompletny raport z badania na ogień nawierzchni potwierdzających wymaganą

klasyfikację ogniową produktu, zgodnie z PN-EN 13501 (wymagana kl. B1 oraz wydzielania dymu S1)

Ad. 10.5.6.3. Wymagane dokumenty dot. nawierzchni

Aktualny dokument potwierdzający wdrożenie przez producenta nawierzchni systemu zarządzania kontrolą jakości zgodnie z EN ISO 9001

Ad. 1.

Zamawiający nie przewiduje modyfikacji SIWZ w zakresie wnioskowanym przez pytającego zgodnie z odpowiedzią udzieloną w dniu 19.02.2016 r.

Dostawa i montaż nawierzchni sportowej jest integralną częścią całego zamówienia t.j. całego obiektu stadionu lekkoatletycznego. Biorąc pod uwagę fakt, iż Wykonawca ma uzyskać świadectwo PZLA na cały obiekt wraz z nawierzchnią, wydzielanie nawierzchni jako odrębną część zamówienia jest nieuzasadnione, zwłaszcza że przy wydawaniu świadectwa PZLA ocenie podlega obiekt jako budowla kompletna wraz z nawierzchnią i wszystkimi pozostałymi elementami urządzeń sportowych wbudowanych w tą nawierzchnię.

Zamawiający wymaga dołączenia do oferty wymienionych w SIWZ dokumentów w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, gdyż wymóg ten wynika bezpośrednio z zaleceń PZLA zawartych w dokumencie : „Nawierzchnie syntetyczne - wymagania techniczne PZLA”. Dokumenty te są niezbędne w celu potwierdzenia, że oferowana nawierzchnia spełnia wszystkie wymagania PZLA związane z uzyskaniem świadectwa dla całego obiektu stadionu w kategorii IIIA. Uzyskanie tego świadectwa stanowi przedmiot zamówienia, a zatem leży po stronie Wykonawcy.

Wymóg ten nie narusza art. 3 ust. 2 ani też art. 15 ust. 1 p. 5 oraz art. 15 ust.2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dnia 16.04.1993 r., gdyż każdy Wykonawca oferujący konkretną nawierzchnię, która musi spełniać wymagania jakie są stawiane w celu uzyskania świadectwa PZLA dla całego obiektu, musi przedstawić te same dokumenty w celu dopuszczenia nawierzchni do zastosowania na danym obiekcie. Jest oczywiste też, że Wykonawca oferując konkretną nawierzchnię musi mieć możliwość uzyskania wymaganych dokumentów. Dokumenty dotyczące oferowanej nawierzchni winny znajdować się w posiadaniu każdego Wykonawcy już na etapie składania oferty.

2. Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2015 r. poz. 2164) w związku z udzielonymi odpowiedziami nr 73,167 i 207 powtórnie prosimy o wyjaśnienie zapisów SIWZ w zakresie jn.

W projekcie wykonawczym materiałem pokrycia dachu głównego i zadaszenia nad bocznymi wejściami jest poliwęglan lity grubości 10 mm o kwalifikacji NRO lub w przypadku nie uzyskania takiego poliwęglanu – szkło klejone.

Dodatkowo zgodnie z odpowiedziami (nr 73 i 167) Zamawiający wykluczył możliwość zastosowania poliwęglanu komorowego.

Z kompleksowej analizy rynku producentów wynika, że żadna płyta poliwęglanowa lita grubości 10 mm nie może zostać zastosowana do pokrycia trybun w niniejszym postępowaniu, albowiem nie posiada potwierdzonej badaniami klasyfikacji w zakresie klasy reakcji na ogień na poziomie minimum B-s3, d0 (co oznacza materiał zgodny z PN – EN 13501:Palny – niezapalny, o intensywnej emisji dymu oraz braku płonących kropli), przez to nie uzyska pozytywnej opinii Państwowej Straży Pożarnej, niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, która zgodnie z zapisami SIWZ i umowie spoczywa na Zamawiającym.

Naszym zdaniem brak wymagań co do klasy odporności ogniowej wyrażanej parametrami np. EI, REI (Odp. Nr 207) nie jest równoznaczny z rezygnacją z wymagań w zakresie reakcji na ogień, mierzonej innymi parametrami, tu: na poziomie min Bs-3, d). wg Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (Dz. U. 75, poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami).

Prosimy zatem o potwierdzenie, że na etapie realizacji Inwestor będzie wymagał od Wykonawcy, aby pokrycie dachu posiadało oprócz stosownej kwalifikacji NRO również klasę reakcji na ogień – minimum B-s3,d0.

W przypadku potwierdzenia prosimy o stosowną modyfikację projektu wykonawczego w zakresie materiału pokrycia dachu.

Jednoznaczna odpowiedź Zamawiającego w tym zakresie jest niezwykle istotna w celu rzetelnego przygotowania oferty i zapewnienia porównywalności złożonych ofert zgodnie z dyspozycją art. 7 ustawy Pzp.

Ad. 2 Zamawiający potwierdza, że na etapie realizacji Inwestor będzie wymagał od Wykonawcy, aby pokrycie dachu posiadało oprócz stosownej kwalifikacji NRO również klasę reakcji na ogień – minimum B-s3,d0.

W związku z powyższym, po dokonaniu analizy potrzeb i rynku, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), Zamawiający dokonuje modyfikacji dokumentacji projektowej oraz STWIORB poprzez wykluczenie z zastosowania na pokrycie zadaszania głównego oraz zadaszzeń na bocznych wejściach poliwęglanu litego grubości 10 mm.

Jako pokrycie w/w elementów należy zastosować szkło klejone o parametrach określonych w dokumentacji oraz posiadające oprócz stosownej kwalifikacji NRO również klasę reakcji na ogień – minimum B-s3,d0. Ponadto w celu weryfikacji szyb hartowanych muszą być one poddane procesowi wygrzewania metodą Heat Soak Test (HST). (Zgodnie z erratą).

W związku z powyższym w oparciu o art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 poz. 2164) Zamawiający zmienia pkt 11 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1 Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 3.


11.2 W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 29.02.2016 do godz. 11:30 na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1., a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3 Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 302 dnia 29.02.2016 r. o godzinie 12:00.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający w uzupełnieniu załącza erratę do dokumentacji projektowej w branży budowlanej

Z up. Prezydenta Miasta Lublin


Zbigniew Barczak
Kierownik Referatu
Biuro Zamówień Publicznych

