

UMOWA Nr/PN/15

zawarta w dniu 2015 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1.,
2.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1.
2.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

2. Zamawiający informuje Wykonawcę iż przedmiot umowy współfinansowany jest w ramach projektu "Współpraca samorządów miast Równe i Lublin jako element rozwoju obszaru transgranicznego" finansowany ze środków Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska - Białoruś - Ukraina 2007-2013.; 90% ze środków Unii Europejskiej, 9% ze środków Lidera (Ukraina), 1% ze środków budżetu miasta.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług w tym samym obiekcie w zakresie:

- 1) usług noclegowych ze śniadaniem w hotelu o standardzie minimum trzy gwiazdki (w rozumieniu przepisów §2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie), usytuowanym w Lublinie, dla 37 uczestników praktycznego seminarium (1 nocleg);
- 2) świadczenie usługi restauracyjnej i dotyczącej podawania posiłków (kolacja) dla 40 osób;
- 3) wynajem sali konferencyjnej dla 50 osób wraz z przerwą kawową – serwis całodzienny dla 47 uczestników;
- 4) świadczenie usługi restauracyjnej i dotyczącej podawania posiłków (lunch) dla 47 osób.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: 24.09.2015 – 25.09.2015 r.

2. Szczegółową listę gości Zamawiający przekaże Wykonawcy najpóźniej 1 dzień przed rozpoczęciem świadczenia usług noclegowych.



Program Współpracy Transgranicznej
POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2007-2013
współfinansowany jest ze środków
UNII EUROPEJSKIEJ



me

§ 4

1. Doła hotelowa rozpoczyna się o godz. 14:00 w dniu przyjazdu i trwa do godz. 12:00 w dniu wyjazdu.
2. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez gości odpowiedzialność ponoszą wyłącznie goście dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby osób.
2. Za wykonanie w ramach niniejszej Umowy usług noclegowych Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości faktycznie wykorzystanych przez Zamawiającego usług obliczone w/g cen jednostkowych zgodnie z ust. 3-7 niniejszej umowy jednak nie wyższej niż zł brutto.
2. Cena jednostkowa za 1 dobę hotelową ze śniadaniem dla 1 osoby wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
4. Cena jednostkowa za jedną osobę za usługę restauracyjną i podawanie posiłków (kolacja), wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
5. Cena jednostkowa za jedną osobę za usługę restauracyjną i podanie posiłku (lunch), wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
6. Cena za wynajem sali konferencyjnej wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
7. Cena jednostkowa netto za jedną osobę za serwis podczas przerwy kawowej wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
8. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
9. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy określony w treści faktury.
10. Podstawą zapłaty faktury VAT przez Zamawiającego jest protokół odbioru podpisany przez obie strony.
11. Faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z danymi: Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin NIP: 946-25-75-811.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2 z zastrzeżeniem § 9.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



 mly

§ 7

W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 8

Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Wydział Projektów Nieinwestycyjnych w Urzędzie Miasta Lublin.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11.

§ 11

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 5,
 - 2) zmiana terminu realizacji w przypadku zmiany terminu seminarium praktycznego
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - ad 1) kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.
 - ad 2) zmiana terminu realizacji zostanie dopasowana do terminu praktycznego seminarium z zachowaniem czasu jego trwania.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

§ 13

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 14

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA



ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Projektów Nieinwestycyjnych

Monika Kłós

Program Współpracy Transgranicznej
POLSKA-BIAŁORUS-UKRAINA 2007-2013
współfinansowany jest ze środków
UNII EUROPEJSKIEJ



ZP-P-I.271.1.90.2015

Załącznik nr 6 do SIWZ - wzór umowy

Strona 3 z 3

Zbigniew Dubiel
radca prawny