

W dniu .....2015 r. w Lublinie pomiędzy **Gminą Lublin**, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON 431019514, Plac Króla Władysława Łokietka 1, reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w dalszym ciągu umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
została zawarta umowa o treści następującej:

#### § 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r (tj. z 2013 r. poz.907 z późn. zm), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

#### § 2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż wyposażenia na potrzeby Zespołu Szkół nr 12 przy ul. Sławinkowskiej 50 .
2. Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż: .....
3. Szczegółowy opis urządzeń objętych przedmiotem umowy określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

#### § 3

1. **Zamawiający** zamawia a **Wykonawca** zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu zamówienia jego rozładunku oraz montażu na własny koszt i ryzyko zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy musi spełniać wymogi opisane szczegółowo w wykazie o którym mowa w ust.1.
3. Przedmiot umowy musi odpowiadać obowiązującym normom dotyczącym wyposażenia wymienionego w wykazie o którym mowa w ust.1, a materiały i surowce użyte przy ich produkcji winny posiadać wymagane atesty.

#### § 4

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy **60 dni od daty zawarcia umowy**.
2. **Wykonawca** ma obowiązek zawiadomić każdorazowo wskazanego przedstawiciela **Zamawiającego** o terminie dostawy przedmiotu umowy na co najmniej 2 dni przed planowaną datą dostawy.

#### § 5

Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru dostawy, i nastąpi w miejscu wskazanym przez **Zamawiającego**, po uprzednim sprawdzeniu ilości i jakości

wyposażenia oraz jego prawidłowego zainstalowania i przedłożeniu **Zamawiającemu** wymaganych deklaracji zgodności, atestów, certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych.

#### § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres ..... miesięcy liczonej od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5, lub dłuższy jeśli wynika to z gwarancji producenta.
2. **Wykonawca** wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy, w którym określi warunki udzielanej gwarancji( w szczególności zasady reklamacji, w tym terminy ich zgłaszania, terminy usunięcia wad). Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez **Wykonawcę**, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny będzie stanowić załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.
3. W przypadku otrzymania wadliwego przedmiotu zamówienia lub jego części **Zamawiający** wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji może:
  - a) żądać usunięcia wad w terminie 14 dni od daty powiadomienia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** o zaistniałych wadach, w tym także wymiany wadliwych elementów przedmiotu zamówienia,
  - b) nie żądając usunięcia wad – żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonane zamówienie,
  - c) odstąpić od umowy, jeżeli wskazane istotne wady, nie zostaną usunięte

#### § 7

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, Podwykonawcy.
2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale **Podwykonawcy**, do obowiązków **Wykonawcy** należy koordynacja prac realizowanych przez **Podwykonawców**.
3. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy **Podwykonawców**.

#### § 8

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** należność za realizację przedmiotu umowy w kwocie nie większej niż: ..... zł brutto( słownie brutto:.....zł).
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust.1, składa się kwota netto: ..... zł (słownie netto: ..... zł) i należny podatek VAT (23%) ..... zł.
3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za faktycznie dostarczony przedmiot umowy w wysokości obliczonej na podstawie cen jednostkowych poszczególnych elementów w oparciu o ceny zawarte w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. Zapłata nastąpi przelewem na wskazane konto **Wykonawcy** w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy zgodnie z § 5.
5. Za nieterminowe płatności faktur **Wykonawca** ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

## § 9

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 niniejszej umowy.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 niniejszej umowy z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej w § 12 ust.2 .
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
5. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia **Zamawiającemu** dokumentu określającego wysokość kar umownych.

## § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11.

## § 11

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie publicznym,
  - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
    - a) gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie publicznym,
    - b) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
    - c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
    - d) wydłużenia terminów dostaw asortymentu z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**.
2. Zmiany umowy przewidziane w ust.1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - ad pkt 1) – zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego, z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego w § 8 o wartość nierealizowanego asortymentu ustaloną na podstawie cen jednostkowych poszczególnych elementów wyposażenia zawartych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy,
  - ad pkt 2) – zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
    - lit.a) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu publicznego,
    - lit.b) – o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - lit.c) – o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,
    - lit.d) - o okres wydłużenia terminów dostaw asortymentu.

## § 12

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust.2, Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za zrealizowane dostawy do dnia odstąpienia od umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę niniejsza sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNA  
SKARBNIKA MIASTA**