

Załącznik nr 8 do SIWZ – wzór umowy

Umowa nr/GK/15

Zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, ul. Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514 reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

....., z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace polegające na dostawie i montażu urządzeń zabawowych, urządzeń siłowni zewnętrznej, urządzeń sportowych a także ławek i koszy na odpady na terenie Gminy Lublin - zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.

2. Planowana lokalizacja przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do umowy. Na etapie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą określi szczegółową lokalizację urządzeń. W przypadku placów zabaw przy ul. Nałkowskich, Plagego-Laśkiewicza i skweru przy ul. Plagego-Laśkiewicza Zamawiający prześle Wykonawcy w terminie 5 dni od zawarcia umowy projekty wykonawcze określające szczegółową lokalizację urządzeń.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) dostarczenia aktualnych certyfikatów, atestów, świadectw jakości,
- b) dostarczenia instrukcji montażu, użytkowania, kontroli i konserwacji urządzeń,
- c) uporządkowania terenu po zakończeniu montażu,
- d) naprawienia ewentualnych szkód związanych z dostawą i montażem lub uszkodzeniem mienia Zamawiającego.

§ 3

Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

§ 4

W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za realizację zamówienia ustala się na kwotę zł (słownie:) netto, tj. zł (słownie:.....) brutto w tym podatek VAT w wysokości 23 % tj. zł (słownie:), zgodnie z wyceną ofertową stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy przekazane będzie przelewem z budżetu miasta przez Wydział Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta Lublin na konto Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury wraz z kompletem niezbędnych dokumentów rozliczeniowych (protokół odbioru) po złożeniu jej do Wydziału Gospodarki Komunalnej.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Strony ustalają, że zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze przez Zamawiającego całego przedmiotu zamówienia.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.

§ 7

1. Odbiór przedmiotu dostawy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru.
3. Najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty wymienione w § 2 ust. 3 lit. a i b umowy.
4. Odbiór nastąpi w terminie 3 dni licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
5. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia wad lub też okaże się, iż dostarczone urządzenie jest niezgodne z załącznikiem nr 1 do umowy.
6. Istnienie wad bądź niezgodności winno być stwierdzone protokołarnie.
7. Wykonawca wraz z Zamawiającym sporządzą protokół, w którym opisane zostaną stwierdzone niezgodności lub wady oraz ustalony zostanie termin ich usunięcia nie dłuższy niż 7 dni roboczych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub dostarczenia nowego, zgodnego z opisem przedmiotu umowy urządzenia na swój koszt, bez względu na ich wysokość.
9. Po usunięciu powyższych braków lub wad Wykonawca ponownie zgłosi do odbioru przedmiot umowy.

§ 8

1. Okres gwarancji wynosi miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu niniejszej Umowy.
2. Wykonawca w dniu podpisania protokołu odbioru wystawi i wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny.
3. Gwarancją zostaną objęte urządzenia jak również realizacja robót montażowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest wymienić wadliwy towar w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia stwierdzonej przez Zamawiającego wady produktu.
5. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia usterek i wad w ciągu 2 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego i usunąć je w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 2.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 5 ust. 1;
 - b) za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - c) w przypadku dostarczenia towaru niezgodnego z opisem przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do umowy - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 5 ust. 1
 - d) za opóźnienie w usunięciu usterek i wad przedmiotu umowy lub za opóźnienia w wymianie wadliwego towaru (§ 7 ust. 5-7) – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - e) za opóźnienia w wymianie wadliwego towaru w okresie gwarancji (§ 8 ust. 4) - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.;
 - f) za opóźnienie w usunięciu usterek i wad przedmiotu umowy ujawnionych w okresie gwarancji (§ 8 ust. 5) - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
 - 2.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 5 ust. 1 z wyłączeniem przypadku określonego w § 13.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Strony postanawiają następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści umowy:
 - 3.1. zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
 - b) przerwy w wykonaniu prac spowodowanej niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi wykonanie umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zmiany umowy przewidziane w ust. 3 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - ad pkt 3.1. - zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
 - ad a) o czas niezbędny do usunięcia działania skutków siły wyższej
 - ad b) o czas trwania niekorzystnych warunków atmosferycznych.

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 tj. w wysokościzł w formie przed podpisaniem umowy.
2. Strony uzgadniają, że zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez **Zamawiającego** za należyte wykonane.
4. Pozostała część zabezpieczenia tj. 30 % zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 12

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe w związku z realizacją zamówienia.

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy obowiązującego prawa.

§ 15

Ewentualne spory wynikłe między stronami na tle niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd Powszechny w Lublinie.

§16

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca

Kontrasygnata Skarbnika

W załączeniu:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Plan lokalizacji urządzeń.
3. Wycena ofertowa.

Heleny Kulyk
radca prawny

