

UMOWA Nr/PN/15

zawarta w dniu 2015 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1.,

2.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

2. Zamawiający informuje Wykonawcę o źródłach finansowania niniejszej umowy, które pochodzą ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Erasmus+.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest świadczenie usług nocelgowych ze śniadaniem dla 18 uczestników wizyty studyjnej z warsztatami w ramach projektu "Europejski Uniwersytet Wschodni".

2. Zakres umowy obejmuje:

a) standard hotelu min. 3 gwiazdki w rozumieniu przepisów § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004 r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie (t.j. Dz.U. z 2006 r. nr 22, poz 169 z późn. zm);

b) udostępnienie 18 pokoi jednoosobowych lub do jednoosobowego wykorzystania z łazienkami;

c) łazienki w każdym pokoju mają być wyposażone w kabiny prysznicowe lub wanny, suszarki do włosów, ręczniki, ręczniki kąpielowe;

d) pokoje powinny być wyposażone w: TV, telefon;

e) śniadanie w formie bufetu szwedzkiego lub serwowane;

f) zapewnienie darmowego dostępu do internetu w pokojach;

ZP-P-I.271.1.29.2015

Załącznik nr 5 do SIWZ – wzór umowy

Strona 1 z 4



Erasmus+

[Handwritten signature] K. G. H.

g) hotel, w którym usługa hotelarska ze śniadaniem będzie świadczona, winien być usytuowany w Lublinie, w promieniu nie większym niż 1500 m od Ratusza (Pl. Króla Władysława Łokietka 1) oraz w promieniu nie większym niż 1500 m od Placu Marii Curie-Skłodowskiej, tj. w

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy: 10.05.2015 – 16.05.2015 r.
2. Szczegółową listę gości Zamawiający przekaże Wykonawcy najpóźniej 2 dni przed rozpoczęciem świadczenia usług noclegowych.

§ 4

1. Doba hotelowa rozpoczyna się o godz. 12:00 w dniu przyjazdu i trwa do godz. 14:00 w dniu wyjazdu.
2. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez gości odpowiedzialność ponoszą wyłącznie goście dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby miejsc noclegowych.
2. Za wykonanie w ramach niniejszej Umowy usług hotelarskich Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości faktycznie wykorzystanych przez Zamawiającego usług hotelarskich jednak nie wyższej niż zł brutto.
3. Cena jednostkowa za 1 dobę hotelową ze śniadaniem dla 1 osoby wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
4. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników nieobjętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
5. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy określony w treści faktury.
6. Podstawą zapłaty faktury VAT przez Zamawiającego jest protokół odbioru podpisany przez obie strony.
7. Faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z danymi: Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin NIP: 946-25-75-811.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2.

ZP-P-I.271.1.29.2015	Zał. nr 5 do SIWZ – wzór umowy	Strona 2 z 4
----------------------	--------------------------------	--------------



Erasmus+

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Erasmus+

K. Tytko

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 2., z zastrzeżeniem § 9.

3. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 8

Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Wydział Projektów Nieinwestycyjnych w Urzędzie Miasta Lublin.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11.

§ 11

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
 - 1) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 5,
 - 2) zmiana terminu realizacji w przypadku zmiany terminu wizyty studyjnej z warsztatami,
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - ad 1) kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.



ad 2) zmiana terminu realizacji zostanie dostosowana do terminu wizyty studyjnej z warsztatami z zachowaniem czasu jej trwania.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

§ 13

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 14

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNETA SKARBNIKA MIASTA

Anna Adamowicz-Kielin

radca prawny

ZP-P-I.271.1.29.2015

Zał. nr 5 do SIWZ – wzór umowy

Strona 4 z 4



Erasmus+

Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Erasmus+

K. Taylor