

Umowa nr

W dniu 2014 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

1. ..

2. ..

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a,

1.

zwaną dalej „Wykonawcą”.

została zawarta umowa o treści następującej:

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn.zm.), zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **usługa obejmująca wykonanie i opracowanie danych do Modelu 3D dla obszaru objętego granicą administracyjną miasta Lublina.**
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie i opracowanie danych do Modelu 3D dla obszaru objętego granicą administracyjną miasta Lublina, o powierzchni 147,46 km² w tym:
 - 1) wykonanie lotniczego skaningu laserowego (LIDAR);
 - 2) wykonanie numerycznego modelu terenu (NMT);
 - 3) wykonanie numerycznego modelu pokrycia terenu (NMPT);
 - 4) wykonanie pionowych zdjęć lotniczych;
 - 5) wykonanie ukośnych zdjęć lotniczych;
 - 6) dostarczenie oprogramowania (przeglądarki).
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do SIWZ i do umowy – Warunki techniczne, który stanowi integralną część umowy.

§ 2. Termin

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do dnia 4 grudnia 2014 r.
2. Lotniczy skaningu laserowy oraz zdjęcia lotnicze zostaną wykonane w okresie od 20 października do 14 listopada 2014 r.

§ 3. Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić dostęp do infrastruktury technicznej, na której będą wykonywane prace związane z instalacją oprogramowania i składowania danych.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy materiały źródłowe niezbędne do wykonania umowy, których wykaz zawiera załącznik nr 1 ; z czynności tej zostanie sporządzony protokół.

§ 4 . Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, posiada środki, sprzęt oraz inne zasoby techniczne, wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do realizacji prac będących przedmiotem umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy ze szczególną starannością, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa oraz zgodnie z najlepszą wiedzą i praktyką zawodową, w sposób zapewniający Zamawiającemu spełnienie wymagań określonych w załączniku nr 1.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie przyjętych przez Strony ustaleń dotyczących realizacji prac, zgodnie z załącznikiem nr 1.
4. Informacji przekazanych przez Zamawiającego zgodnie z § 3 ust. 2 Wykonawca nie może używać w innym celu niż wykonanie niniejszej umowy, w szczególności kopiować i przechowywać, w jakiegokolwiek formie w całości lub części publikować, ujawniać w inny sposób, ani udostępniać osobom trzecim.
5. Wszelkie przekazane przez Zamawiającego dokumenty oraz udostępnione dane muszą być trwale usunięte przez Wykonawcę po zrealizowaniu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dołączone do oprogramowania identyfikatory, licencje i inne dokumenty określające producenta, legalność, jakość wykonania.
7. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego w formie pisemnej o przebiegu realizacji umowy na każde żądanie Zamawiającego.

§ 5. Podwykonawcy

W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne oraz ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 6. Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1.
2. Do przedmiotu umowy Wykonawca załączy odnoszące się do oprogramowania licencje lub inne dokumenty potwierdzające jego legalność.

3. Zamawiający dokona czynności odbioru w terminie 5 dni roboczych od przekazania, o którym mowa w ust 1.
4. Z czynności odbioru zostaje sporządzony protokół podpisany przez obie Strony.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub braków w przedmiocie umowy Zamawiający opisuje je w protokole odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie 5 dni roboczych.
6. Po dokonaniu poprawek Wykonawca ponownie zgłasza wykonanie przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 6 ust. 2.

§ 7. Gwarancja i asysta techniczna

1. Wykonawca obejmie przedmiot umowy 24-miesięczną gwarancją.
2. Początkiem okresu gwarancyjnego jest dzień podpisania protokołu odbioru.
3. Gwarancja obejmuje usuwanie przez Wykonawcę awarii, usterek i przyczyn niestabilnej pracy oprogramowania i poprawności przekazanych danych w terminie do końca piątego dnia roboczego następującego po dniu zgłoszenia problemu.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do całodobowego przyjmowania zgłoszeń za pomocą dowolnej z następujących form komunikacji:
 - a) e-mail:
 - b) fax:
5. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do asysty technicznej i natychmiastowego udzielenia Zamawiającemu nielimitowanych konsultacji i wsparcia przez wykwalifikowanego specjalistę w godzinach pracy Zamawiającego, tj.: 7:30-15:30 w dni robocze pod numerem tel. oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem

§ 8. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto (zawierające podatek VAT) w kwocie zł (..... złotych). Na wynagrodzenie brutto składa się kwota netto: zł (słownie:) i należny podatek VAT w wysokości zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków, w tym należnego podatku VAT (podatek VAT w wysokości 23 % – dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT).
3. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest podpisanie protokołu odbioru bez uwag przez Strony umowy i wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na wskazane konto Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 9. Odstąpienie od umowy i kary umowne

1. Każda ze Stron może odstąpić od umowy z ważnych przyczyn, w szczególności wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Stronę przeciwną.
2. Odstąpienie od umowy wymaga oświadczenia złożonego Stronie przeciwnej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w terminie 21 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, z zastrzeżeniem § 11.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 11.
5. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, za każdy dzień przekroczenia terminu, karę umowną w wysokości 600 zł.
6. W razie opóźnienia w wykonywaniu czynności z zakresu gwarancji, której termin określony jest w § 7 ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, za każdy dzień przekroczenia terminu, karę umowną w wysokości 300 zł.
7. W razie opóźnienia w wykonaniu czynności odbioru, o których mowa w § 6 ust. 3 Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, za każdy dzień przekroczenia terminu, w wysokości 300 zł.
8. W razie opóźnienia w wykonaniu czynności usunięcia wad i braków przedmiotu umowy, o których mowa w § 6 ust. 5 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, za każdy dzień przekroczenia terminu, karę umowną w wysokości 300 zł.
9. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 10. Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust.3.
3. Strony przewidują następujące warunki i rodzaje zmiany treści umowy:
 - 1) w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie – zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 2 o czas działania siły wyższej i czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania; zmiana nie powoduje zmiany wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1;
 - 2) w przypadku zmiany ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług – zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto, określonych w § 8 ust.1, odpowiednio do zmienionych przepisów prawa.

§ 11. Interes publiczny

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy w sytuacji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie stosuje się przepisy obowiązującego prawa, w tym Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony będą rozstrzygać w drodze polubownej. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

.....
(Kontrasygnota Skarbnika)

DYREKTOR WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa


mgr inż. arch. Mirosław Hagemeyer

25.09.2014
Radca Prawny


Elżbieta Paciorkowska

ZP-P-I.271.1.135.2014

Zał. nr 7 – wzór umowy

Strona 5 z 5