

## UMOWA Nr ...../.....

zawarta w dniu ..... 2014 r. w Lublinie pomiędzy:

Gminą Lublin z siedzibą: Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,  
NIP 946-25-75-811, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

1. ....

2. ....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

### § 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. DZ. U. z 2013 r. Poz. 907 z późn. zm.) na zapewnienie noclegów podczas konferencji projektu "Nie truj powietrza - miej wpływ na to czym oddychasz - kampania edukacyjna dotycząca przeciwdziałania niskiej emisji"

2. Zamawiający informuje Wykonawcę o źródłach finansowania niniejszej umowy, które pochodzą: w 85% ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu priorytetowego 7 Edukacja ekologiczna oraz w 15% ze środków Budżetu Miasta Lublin.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług noclegowych ze śniadaniem dla 40 osób - uczestników konferencji organizowanej w ramach projektu "Nie truj powietrza - miej wpływ na to czym oddychasz - kampania edukacyjna dotycząca przeciwdziałania niskiej emisji" współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

2. Przedmiot umowy obejmuje:



Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego 7 Edukacja ekologiczna

ZP-P-I.271.1.140.2014	Wzór umowy - zał. nr 5 do SIWZ	Strona 1 z 4
-----------------------	-----------------------------------	--------------

- a) świadczenie usługi noclegowej ze śniadaniem w hotelu o standardzie minimum 3 gwiazdki (w rozumieniu przepisów §2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19 sierpnia 2004r. w sprawie obiektów hotelarskich i innych obiektów, w których są świadczone usługi hotelarskie);
- b) świadczenie usługi noclegowej ze śniadaniem w hotelu usytuowanym w Lublinie, nie dalej niż 2000 m w linii prostej od Bramy Krakowskiej;
- c) hotel musi dysponować wystarczającą liczbą pokoi jednoosobowych lub do jednoosobowego wykorzystania z łazienkami, by przyjąć co najmniej 40 osób;
- d) zapewnienie śniadania w formie bufetu szwedzkiego lub serwowanego;
- e) dostęp do Internetu;
- f) możliwość korzystania z bezpłatnego parkingu dla gości hotelowych.

3. Przedmiot umowy będzie świadczony w hotelu:..... (nazwa i adres hotelu).

### § 3

Termin wykonania umowy – od dnia 26.10.2014r. do dnia 27.10.2014r.

### § 4

1. Doba hotelowa trwa od godziny 18:00 do godziny 17:00 dnia następnego.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany godzin doby hotelowej w zależności od potrzeb Zamawiającego, o ile nie spowoduje to zakłóceń w świadczeniu przez Wykonawcę usług hotelarskich na rzecz innych klientów hotelu.
3. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez uczestników konferencji odpowiedzialność ponoszą wyłącznie uczestnicy dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.

### § 5

Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Wydział Projektów Nieinwestycyjnych w Urzędzie Miasta Lublin.

### § 6

1. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby miejsc noclegowych. W przypadku zmniejszenia ilości usług wskazanych powyżej, cena jednostkowa zamawianej usługi nie ulega zmianie.
2. Szczegółową listę uczestników Zamawiający przedstawi najpóźniej na cztery dni przed planowaną konferencją.
3. Za wykonanie w ramach niniejszej Umowy usług hotelarskich Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości odpowiadającej wartości faktycznie



Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego 7 Edukacja ekologiczna



ZP-P-I.271.1.140.2014	Wzór umowy – zał. nr 5 do SIWZ	Strona 2 z 4
-----------------------	-----------------------------------	--------------

wykorzystanych przez Zamawiającego usług hotelarskich jednak nie wyższej niż ..... zł brutto.

4. Cena jednostkowa za 1 dobę hotelową ze śniadaniem dla 1 osoby wynosi ..... zł brutto, kwota netto w wysokości ..... zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....

5. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników konferencji, nie objętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.

6. Wynagrodzenie płatne będzie po wykonaniu przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy określony w treści faktury.

7. Podstawą zapłaty faktury VAT przez Zamawiającego jest protokół odbioru podpisany przez obie strony.

8. Faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z danymi: Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin NIP: 946-25-75-811

9. W wypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

### § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

### § 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 9.

### § 9

Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:



Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego 7 Edukacja ekologiczna



ZP-P-I.271.1.140.2014

Wzór umowy  
– zał. nr 5 do SIWZ

Strona 3 z 4

a) strony przewidują zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku zmiany terminu odbywania konferencji. Termin ten będzie dostosowany do terminu konferencji.

b) strony przewidują zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie - o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania.

c) strony przewidują możliwość zmiany hotelu, w którym usługa noclegowa będzie świadczona na hotel spełniający wymagania określone w §2 ust. 2 umowy.

### § 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

### § 14

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

### § 15

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA



Projekt współfinansowany ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach Programu Priorytetowego 7 Edukacja ekologiczna

ZASTĘP  
Wydziału Projektów Niefinansowych

DIREKTORA  
ZP-P-1:271-1.140.2014

Wzór umowy  
Załącznik nr 5 do SIWZ

Strona 4 z 4

Anna Adamowicz-Kiełta  
Kancelaria Miasta Lublin