



UMOWA o świadczenie usług hotelarskich Nr/PN/14

zawarta w dniu 2014 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514,, reprezentowaną przez:

1.....,

2.....

zwaną dalej Zamawiającym

a

reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”,

§ 1

1.Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2013r. poz.907 z póź. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

2.Niniejsza umowa zostaje zawarta w ramach projektu „Lublin i Rzeszów - współpraca i wykorzystanie szans rozwojowych”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013 oraz projektu "Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości miast Równe i Lublin", współfinansowanego ze środków Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska - Białoruś - Ukraina 2007-2013.

3.Zamawiający informuje Wykonawcę o źródłach finansowania niniejszej umowy, które pochodzą:

a) w ramach projektu "Lublin i Rzeszów - współpraca i wykorzystanie szans rozwojowych": w 85% ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz w 15% ze środków budżetu Państwa i budżetu Miasta Lublin na 2014 rok.

b) w ramach projektu "Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości miast Równe i Lublin": w 90% ze środków Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa, w 9% z wkładu własnego Partnera Wiodącego (m. Równe - Ukraina) oraz w 1% z wkładu własnego Partnera (m. Lublin).





§ 2

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług hotelarskich ze śniadaniem w dniach 3-5 października 2014 r. dla 20 przedsiębiorców ukraińskich uczestniczących w Kongresie Inicjatyw Europy Wschodniej w ramach projektu "Lublin i Rzeszów - współpraca i wykorzystanie szans rozwojowych" oraz w Targach Górskich w ramach projektu "Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości miast Równe i Lublin".

2. Przedmiot zamówienia obejmuje:

2.1. Usługę hotelarską: 2 noclegi ze śniadaniem w dniach 3-5 października 2014 r. dla 20 przedsiębiorców ukraińskich, uczestniczących w Kongresie Inicjatyw Europy Wschodniej w ramach projektu "Lublin i Rzeszów - współpraca i wykorzystanie szans rozwojowych" oraz w Targach Górskich w ramach projektu „Rozwój małej i średniej przedsiębiorczości miast Równe i Lublin”.

2.2. Usługa wymieniona w ust. 2.1 powinna spełniając następujące wymogi:

- a) 20 pokoi do jednoosobowego wykorzystania;
- b) standard hotelu min. 3 gwiazdki w rozumieniu przepisów par. 2 ust.2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19.08.2004 w sprawie obiektów hotelowych i innych obiektów w których świadczone są usługi hotelarskie (j.t Dz.U. z 2006 r. nr 22, poz 169 z późn. zm);
- c) w pokojach darmowy dostęp do internetu;
- d) hotel usytuowany w Lublinie w promieniu nie większym niż 2 km od Bramy Krakowskiej;
- e) śniadanie w formie bufetu szwedzkiego lub serwowane;
- f) możliwość korzystania z bezpłatnego parkingu dla autokaru bądź samochodu gości hotelowych

§ 3

1. Termin wykonania umowy: 3-5 października 2014 r.

2. Szczegółową listę uczestników, Zamawiający przedstawi najpóźniej na 3 dni przed planowanym rozpoczęciem świadczenia zamówionych usług hotelarskich.

§ 4

1. Doba hotelowa hotelu będzie trwać od godziny 15:00 w dniu przybycia grupy do godziny 12:00 w dniu wyjazdu.

2. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez uczestników wizyt odpowiedzialność ponoszą wyłącznie uczestnicy dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.

strona 2 z 4





§ 5

1. W dniu zakończenia pobytu danej grupy uczestników Kierownik Projektu, reprezentujący Zamawiającego, potwierdzi wykonanie usług hotelarskich.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby miejsc noclegowych .
3. Za wykonanie w ramach niniejszej Umowy usług hotelarskich Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, w wysokości odpowiadającej wartości faktycznie wykorzystanych przez Zamawiającego usług hotelarskich jednak nie wyższej niż zł brutto.
4. Cena jednostkowa za jednodniowy pobyt 1 osoby wraz ze śniadaniem wynosi zł brutto, kwota netto w wysokości zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
5. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, nie objętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.
6. Wykonanie usługi, o której mowa w § 2 niniejszej umowy zostanie potwierdzone podpisanymi przez strony dwoma protokołami odbioru oddzielnie dla usług hotelarskich realizowanych w ramach każdego z projektów: "Lublin i Rzeszów – współpraca i wykorzystanie szans rozwojowych" oraz "Rozwój średniej i małej przedsiębiorczości miast Równe i Lublin".
7. Na podstawie protokołów odbioru, o których mowa w ust. 6 Wykonawca wystawi dwie faktury VAT dla potrzeb udokumentowania wydatków w ramach każdego z dwóch w/w projektów na łączną kwotę należną z tytułu wykonania przedmiotu umowy nie większą niż kwota określona w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po zrealizowaniu usługi przez Wykonawcę zgodnie z umową ,w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy określony w treści faktury.
9. Faktury VAT zostaną wystawiona zgodnie z danymi: Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin NIP: 946-25-75-811.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3. z zastrzeżeniem § 8.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W wypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

strona 3 z 4





§ 7

Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Wydział Projektów Nieinwestycyjnych w Urzędzie Miasta Lublin.

§ 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 12

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA

strona 4 z 4

