

## UMOWA o świadczenie usług hotelarskich Nr ...../PN/14

zawarta w dniu ..... 2014 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON: 431019514,, reprezentowaną przez:

1.....,

2.....

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

reprezentowanym przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

### § 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2013r. Poz.907 z póź. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

2. Zamawiający informuje, iż przedmiot umowy współfinansowany jest w ramach projektu "Student z inicjatywa:wektor oszczędzania energii" finansowany ze środków Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska - Białoruś - Ukraina 2007-2013.; 90% ze środków Unii Europejskiej, 9% ze środków Lidera (Ukraina), 10% ze środków budżetu miasta.

### § 2

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi hotelarskiej ze śniadaniem dla uczestników projektu " Student z inicjatywą: wektor oszczędzania energii" współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska - Białoruś - Ukraina 2007 - 2013 ze środków Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa.

2. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

2.1. Część I – świadczenie usługi hotelarskiej ze śniadaniem dla 21 uczestników szkoły liderów Radar w ramach projektu „ Student z inicjatywą: wektor oszczędzania energii”



Program Współpracy Transgranicznej  
POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2007-2013  
współfinansowany jest ze środków  
UNII EUROPEJSKIEJ



2.2. Zakres zamówienia obejmuje świadczenie usług hotelarskich ze śniadaniem, spełniających następujące wymogi;

- a) standard hotelu min. 2 gwiazdki ( w rozumieniu przepisów &2 ust.2 pkt1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 19.08.2004 r. w sprawie obiektów hotelowych i innych obiektów, w których świadczone są usługi hotelarskie (j.t. Dz.U. Z 2006 r. nr 22, poz. 169 z późn. zm.)),
- b) hotel musi być usytuowany w Lublinie w promieniu nie większym niż 3 km od Bramy Krakowskiej,
- c) hotel musi dysponować wystarczającą liczbą pokoi, by przyjąć:  
– 21 osób (3 pokoje jednoosobowe i 9 pokoi dwuosobowych)
- d) świadczenie ww. usług hotelowych obejmuje śniadanie w formie bufetu szwedzkiego lub serwowane,
- e) darmowy dostęp do internetu,
- f) bezpłatny parking dla autokaru bądź samochodów gości hotelowych

### § 3

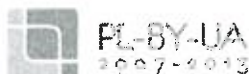
1. Termin realizacji: 18.08.2014 r. - 29.08.2014 r.
2. Szczegółową listę uczestników, Zamawiający przedstawi najpóźniej na 3 dni przed planowanym rozpoczęciem świadczenia zamówionych usług hotelarskich.

### § 4

1. Doba hotelowa hotelu będzie trwać od godziny 16:00 w dniu przybycia grupy do godziny 12:00 w dniu wyjazdu.
2. Za wyrządzenie szkód w mieniu Wykonawcy przez uczestników wizyt odpowiedzialność ponoszą wyłącznie uczestnicy dopuszczający się naruszeń. Wykonawca będzie dochodził swych ewentualnych roszczeń bezpośrednio od tych osób.

### § 5

1. W dniu zakończenia pobytu uczestników Kierownik Projektu, reprezentujący Zamawiającego, potwierdzi wykonanie usług hotelarskich.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby miejsc noclegowych .
3. Za wykonanie w ramach niniejszej Umowy usług hotelarskich Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, w wysokości odpowiadającej wartości faktycznie wykorzystanych przez Zamawiającego usług hotelarskich ze śniadaniem jednak nie wyższej niż ..... zł brutto.
4. Cena jednostkowa za 1 nocleg 1 osoby wraz ze śniadaniem w pokojach jednoosobowych wynosi ..... zł brutto, kwota netto w wysokości .... zł oraz należny podatek VAT w wysokości.....
5. Cena jednostkowa za 1 nocleg 1 osoby wraz ze śniadaniem w pokojach dwuosobowych wynosi ..... zł brutto, kwota netto w wysokości .... zł oraz należny podatek VAT w



Program Współpracy Transgranicznej  
POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2007-2013  
współfinansowany jest ze środków  
UNII EUROPEJSKIEJ



wysokości.....

6. Zamawiający nie pokrywa kosztów ewentualnych zamówień i usług złożonych przez uczestników, nie objętych umową takich jak korzystanie z telefonów w pokojach, minibarów i innych.

7. Wynagrodzenie płatne będzie jednorazowo po zrealizowaniu usługi przez Wykonawcę zgodnie z umową, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy określony w treści faktury.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy jest finansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa.

9. Podstawą zapłaty faktury VAT przez Zamawiającego jest protokół odbioru podpisany przez obie strony.

10. Faktura VAT zostanie wystawiona zgodnie z danymi: Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin NIP: 946-25-75-811.

11. Za moment zapłaty wynagrodzenia uważa się moment zaksięgowania wydatku na koncie Zamawiającego.

## § 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 3, z zastrzeżeniem § 8.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. W wypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać zapłaty odsetek w wysokości ustawowej.

## § 7

Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą wyznacza Wydział Projektów Nieinwestycyjnych w Urzędzie Miasta Lublin.

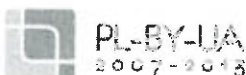
## § 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności przewidzianych w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty,



Program Współpracy Transgranicznej  
POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2007-2013  
współfinansowany jest ze środków  
UNII EUROPEJSKIEJ



na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.

3. Strony przewidują następujące istotne rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

1) zmiana terminu realizacji w przypadku zmiany terminu wizyty ukraińskich uczestników projektu.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- ad pkt 1) zmiana terminu realizacji zostanie dostosowana do terminu wizyty uczestników projektu z zachowaniem czasu jej trwania.

### § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

### § 11

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

### § 12

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Zastępca Dyrektora Wydziału  
Projektów Nieinwestycyjnych

Monika Kłos



PL-BY-UA  
2007-2013

Anna A. Napiewielcowa  
ul. Łódzka 350

Program Współpracy Transgranicznej  
POLSKA-BIAŁORUŚ-UKRAINA 2007-2013  
współfinansowany jest ze środków  
UNII EUROPEJSKIEJ

