

## UMOWA nr .... /IR/14

W dniu ..... 2014 r. w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

1. ..

2. ..

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a,

1. ....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

została zawarta umowa o treści następującej:

### § 1

Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż pomocy dydaktycznych na potrzeby Zespołu Szkół nr 12 w Lublinie przy ul. Sławinkowskiej 50 w ramach realizacji inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku szkoły podstawowej z oddziałami przedszkolnymi wraz z zagospodarowaniem, urządzeniem i uzbrojeniem terenu w dzielnicy Sławin w Lublinie – etap I.”
2. Zakres umowy obejmuje dostawę i montaż pomocy dydaktycznych na potrzeby Zespołu Szkół nr 12 w Lublinie przy ul. Sławinkowskiej 50, w tym:
  - 1) pomocy dydaktycznych dla pracowni przedmiotowych:
    - a) polonistycznej,
    - b) matematycznej,
    - c) informatycznej,
    - d) edukacji dla bezpieczeństwa ( w tym pierwsza pomoc),
    - e) techniki,
    - f) katechetycznej,
    - g) muzycznej,
    - h) historycznej,
    - i) językowych
  - 2) pomocy dydaktycznych do sali gimnastycznej i gimnastyki korekcyjnej
  - 3) pomocy dydaktycznych do świetlicy,
  - 4) pomocy dydaktycznych do biblioteki,
  - 5) pomocy dydaktycznych dla pedagoga szkolnego,
  - 6) pomocy dydaktycznych dla oddziału przedszkolnego i dla klas I-III

### § 3

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować na własny koszt i ryzyko przedmiot umowy zgodnie z „Wykazem pomocy dydaktycznych - stanowiącym załącznik nr 1 a- 1 f do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy musi spełniać wymogi opisane szczegółowo w wykazie, o którym mowa w ust. 1.
3. Przedmiot umowy musi odpowiadać obowiązującym normom dotyczącym pomocy dydaktycznych wymienionych w wykazie, o którym mowa w ust. 1, a materiały i surowce użyte przy ich produkcji winny posiadać wymagane atesty

### § 4

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu umowy – **do dnia 15 grudnia 2014r**
2. Wykonawca ma obowiązek zawiadomić każdorazowo wskazanego przedstawiciela Zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu umowy na co najmniej 2 dni przed planowaną datą dostawy.

### § 5

Odbiór przedmiotu umowy potwierdzony zostanie protokołem odbioru dostawy, i nastąpi w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, po uprzednim sprawdzeniu ilości i jakości pomocy dydaktycznych oraz ich prawidłowym zamontowaniu i po przedłożeniu Zamawiającemu wymaganych deklaracji zgodności, atestów, certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych.

### § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu minimum 36 miesięcznej gwarancji na dostarczone pomoce dydaktyczne liczoną od daty podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.

2. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu w dniu odbioru przedmiotu umowy dokument gwarancyjny na wykonany przedmiot umowy, w którym określi warunki udzielanej gwarancji (w szczególności zasady reklamacji, w tym terminy ich zgłaszania, terminy na usunięcie wad). Treść dokumentu gwarancyjnego nie może być sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy. W razie ewentualnych rozbieżności między treścią niniejszej umowy, a postanowieniami dokumentu gwarancyjnego przedłożonego przez Wykonawcę, zastosowanie będą miały zapisy niniejszej umowy. Dokument gwarancyjny będzie stanowił załącznik do protokołu odbioru, o którym mowa w § 5.

### § 7

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy, Podwykonawcy.

2. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy udziale Podwykonawcy, do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców”

### § 8

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za realizację przedmiotu umowy w kwocie nie większej niż: ..... zł brutto (słownie brutto: .....).
2. Na wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 składa się kwota netto: ..... zł

- (słownie netto: ..... ) i należny podatek VAT w wysokości.... zł (słownie:.....).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie dostarczone pomoce dydaktyczne w wysokości obliczonej na podstawie cen jednostkowych poszczególnych pomocy dydaktycznych w oparciu o ceny zawarte w załączniku nr 1 a- 1 f do niniejszej umowy.
  4. Zapłata nastąpi przelewem, na wskazane konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy zgodnie z § 5.
  5. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

### § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust.1, za każdy dzień zwłoki.
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianej w § 12 ust.2.
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty księgowej określającej wysokość kar umownych.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu dokumentu określającego wysokość kar umownych.

### § 10

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 11.

### § 11

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - a) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy, gdy wykonanie pierwotnego zakresu nie leży w interesie Zamawiającego,
  - b) zmiana stawki podatku VAT i wynagrodzenia określonych w § 8 oraz cen brutto określonych w załączniku nr 1a – 1 f do umowy;
  - c) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie.
2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - a) zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia określonego w § 8 niniejszej umowy. Wysokość ostatecznego, zmniejszonego wynagrodzenia, zostanie ustalona na podstawie wykazu, o którym mowa w § 3, ust.1.
  - b) stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do

- przepisów wprowadzających zmiany.,  
c) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej,

## §12

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 2 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za zrealizowane dostawy od dnia odstąpienia od umowy."
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNATA  
SKARBNIKA MIASTA**

Dyrektor  
Wydziału Inwestycji i Remontów  
*inż. Andrzej Dziuba*

radca prawny  
Sylvia Kęstrubiec  
(Lb-1124)