

DOTYCZY: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie nasadzeń zastępczych na inwestycji realizowanej pod nazwą „Budowa budynku szkoły podstawowej z oddziałami przedszkolnymi wraz z zagospodarowaniem, urządzeniem i uzbrojeniem terenu w dzielnicy Sławin w Lublinie – etap I”

Uprzejmie informuję, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

Proszę o udostępnienie „Przedmiaru robót do realizacji nasadzeń” stanowiącego integralną część „Projektu Nasadzeń Zastępczych nr 110B/2011” (vide zał. Nr 7 do SIWZ: nr 7 do SIWZ: PNZ cz. I ust. 2 Przedmiot, zakres i cel opracowania, pkt 2.2, Podpunkt drugi). W opublikowanych materiałach dot. rzeczonoego postępowania, brak tego dokumentu.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez załączenie przedmiaru robót (zał. Nr 9 do SIWZ).

Zamawiający jednocześnie informuje, że załączony przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w „Projekcie nasadzeń zastępczych” i STWiORB.

Pytanie nr 2

W „Projekcie nasadzeń zastępczych” w cz. III. Zieleń projektowana, ust. 2 – Stabilizowanie drzew w podłożu, podpunkt 2 zapisano: „Każde drzewo należy zabezpieczyć trzema palikami i taśmami...”

Natomiast w STWiORB w cz. 5. Wykonanie robót, ust. 5.2.1., podpunkt 5 zapisano, że: „przy sadzeniu drzew formy piennej należy przed sadzeniem wbić w dno dołu drewniany palik”.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez zmianę zapisu w STWiORB w cz. 5. Wykonanie robót, ust. 5.2.1. ppkt 5: „Każde drzewo należy zabezpieczyć trzema palikami i taśmami...”

Zamawiający załącza nową aktualną wersję STWiORB (zał. Nr 8 do SIWZ).

Pytanie nr 3

W PZN w cz. III. Zieleń projektowana, ust. 8. Pielęgnacja powykonawcza. Pielęgnacja trawników, Wykonanie ust. 3. określa, że „...późniejsze koszenia wykonujemy ... gdy murawa dywanowa osiągnie wysokość 3-5 cm”.

Natomiast w STWiORB w cz. 5, Wykonanie robót, ust. 5.1.2. Pielęgnacja trawników podpunkt 2 stanowi, że „...przed koszeniem nie przekraczała wysokości 10-12 cm”.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Pielęgnacja nie wchodzi w zakres zamówienia. Pielęgnacja będzie wykonywana przez administratora szkoły. Do wykonawcy należy pierwsze koszenie trawy.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez wykreślenie działu II *Zieleń istniejąca*; zmianę treści działu III *Zieleń projektowana* „Projektu nasadzeń zastępczych” oraz zmianę STWiORB wykreśla: w pkt. 1.3 *Pielęgnacja roślin*, pkt 5.1.2. *pielęgnacja trawników*; pkt 5.2.2 *Pielęgnacja po posadzeniu*.

W załączeniu nowa treść działu III *Projektu nasadzeń zastępczych* (zał. nr 7 do SIWZ) oraz nowa, aktualna STWiORB (zał. Nr 8 do SIWZ).

W związku z powyższym Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez wykreślenie:

- z pkt. 3.2. SIWZ *Opis przedmiotu zamówienia* pkt. 3.2.7. *pielęgnacja drzew, krzewów i trawników*.
- z wzoru umowy § 2 ust. 2 pkt. 7): *pielęgnacja drzew, krzewów i trawników*.

Pytanie nr 4

Dotyczy zapisu „Oświadczam, że Wykonawca w postępowaniu o udzielenie zamówienia

publicznego na wykonanie nasadzeń zastępczych na inwestycji realizowanej pod nazwą „Budowa budynku szkoły podstawowej z oddziałami przedszkolnymi wraz z zagospodarowaniem, urządzeniem i uzbrojeniem terenu w dzielnicy Sławin w Lublinie – etap I” dysponując co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającą wymagane uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (podstawa prawna: art.14 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., - Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.)”

Czy nie powinno to dotyczyć uprawnień Inspektora Terenów Zieleni lub Inspektora Nadzoru ds. Ochrony Drzew.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zamawiający odstępuje od weryfikowania na etapie składania ofert warunku dysponowania co najmniej 1 osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. Jednocześnie należy podkreślić, że osoba wykonująca prace dotyczące przedmiotowego zamówienia winna posiadać odpowiednie uprawnienia ogrodnicze.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez wykreślenie pkt. 5.4.1. SIWZ pkt., tj. warunku dysponowania co najmniej 1 osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wykreślenie pkt. 6.3.1. SIWZ, tj. oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz anulowanie załącznika nr 2 - „Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia”.

Pytanie nr 5

Proszę o podanie parametrów drzew i krzewów, które należy przesadzić.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Przesadzenia drzew i krzewów nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez wykreślenie działu II *Zieleń istniejąca .Projektu nasadzeń zastępczych* (zał. nr 7 do SIWZ).

Pytanie nr 6

Czy drzewa i krzewy należy pielęgnować po przesadzeniu? Jeżeli tak, jaki okres pielęgnacji należy uwzględnić w kalkulacji?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Przesadzenia drzew i krzewów nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez wykreślenie działu II *Zieleń istniejąca .Projektu nasadzeń zastępczych* (zał. nr 7 do SIWZ).

Pytanie nr 7

Czy w miejscu inwestycji zgromadzono humus? W jakiej ilości?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

W miejscu inwestycji nie ma zgromadzonego humusu.

Pytanie nr 8

Czy zapewnienie ziemi urodzajnej do zaprawiania dołków przy sadzeniu drzew leży po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zapewnienie ziemi urodzajnej do zaprawiania dołków przy sadzeniu drzew leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie nr 9

Projekt zieleni przewiduje sadzenie drzew i krzewów oraz wykonanie trawników w terminach wiosenno-jesiennych, natomiast termin zakończenia robót podany we wzorze umowy to 18.08.2014r., w związku z tym proszę o informację jak ma się termin zawarty we wzorze umowy do założeń projektowych?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U.

z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez zmianę treści działu III *Zieleń projektowana* „Projekt nasadzeń zastępczych” pkt. 2 *Roboty ogrodnicze – uwagi ogólne. Terminy sadzenia roślin:*

- „rośliny kupowane jako pojemnikowe sady się przez cały okres wegetacji, od marca do końca października;
(...)
- wysiew nasion i zakładanie trawników należy prowadzić w okresie od 1 maja do 15 września”

pkt. 7 Trawniki z siewu. Materiał wykonanie.

„... - na termin zakładania trawników należy przyjąć okres od 01.05. do 15.09...”

W załączeniu nowa treść działu III *Projekt nasadzeń zastępczych* (zał. nr 1 do protokołu zapytań).

Termin wykonania przedmiotu zamówienia pozostaje bez zmian, tj. 18.08.2014r.

Pytanie nr 10

Proszę o podanie kategorii gruntu oraz rodzaju gleby w miejscu projektowanego trawnika oraz nasadzeń.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez dopisanie w STWiORB pkt. 2 *Materiały*, punktu 2.5. *Grunt*. w brzmieniu: Na terenie występuje grunt lessowy kat II.

W załączeniu nowa treść STWiORB (zał. Nr 8 do SIWZ).

Pytanie nr 11

Jaką średnicę oraz głębokość dołów uwzględnić w kalkulacji sadzenia drzew i krzewów?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez zmianę treści działu III *Zieleń projektowana*:

- *pkt 2 roboty ogrodnicze – Wykonanie i sadzenie drzew* „doły do sadzenia muszą być przygotowane tak, aby korzenie układały się swobodnie (nie zginały się). Dno dołu zdrenować piaskiem oraz wysypać 10-15 cm warstwy luźnej ziemi; Drzewa należy sadzić w dołach o 10-15 cm głębszych i średnicy o 30 cm szerszej niż bryła korzeniowa” oraz
- *pkt 4 roboty ogrodnicze - Sadzenie krzewów liściastych* „doły do sadzenia krzewów powinny być swoją wielkością dostosowane do rozmiarów bryły korzeniowej, dla krzewów sadzonych w gruncie rodzimym powinny być szersze, niż bryła o 20 cm i głębsze o 10 cm.”

W załączeniu nowa treść działu III *Projekt nasadzeń zastępczych* (zał. Nr 7 do SIWZ).

Pytanie nr 12

Czy wykonana zieleń będzie podlegała pielęgnacji gwarancyjnej? Czy należy w ofercie cenowej uwzględnić pielęgnację gwarancyjną? W jakim okresie?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje pielęgnacji gwarancyjnej.

Pytanie nr 13

Czy w okresie pielęgnacji gwarancyjnej Wykonawca będzie mógł korzystać z instalacji nawadniającej? Kogo obciążają koszty zużycia wody?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Przedmiot zamówienia nie obejmuje pielęgnacji gwarancyjnej.

Pytanie nr 14

Co oznacza zapis odnośnie przygotowania podłoża „*podłoże przygotowujemy mieszając z ziemią*” co znaczy wymieszać z ziemią?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U.

z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez zmianę pkt. 5.1.1.STWiORB, który otrzymuje brzmienie: „ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana”.

W załączeniu nowa treść STWiORB (zał. Nr 8 do SIWZ).

W związku z powyższym w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Z 2013 poz. 907 ze zm.) Zamawiający zmienił pkt. 11 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, który otrzymuje brzmienie:

11.Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1 Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 3.

11.2 W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia **07.07.2014r. do godz. 10:30** na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1., a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3 Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 302 dnia **07.07.2014r. o godzinie 11:00.**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Elżbieta Daszyńska
DYREKTOR
Biura Zamówień Publicznych

12