

Zakład Projektowania Nadzoru i Wykonawstwa Budowlanego
 Eugeniusz Józefczuk
 ul. Koncertowa 7/45
 20-843 Lublin

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa inwestycji:	Przedmiar robót przy wykonaniu remontu pomieszczeń sanitarnych w budynkach Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty przy ul. Głowackiego 26 w Lublinie – segment B, pion centralny
Adres:	Dom Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin
Inwestor:	Gmina Lublin, Plac Władysława Łokietka 1, 20-950 Lublin
Branża:	Architektura, konstrukcja

Klasyfikacja robót wg wspólnego słownika zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Autorzy opracowania		
	PROJEKTANT mgr inż. Zenon Mischal upr. proj. 2192/Lb/84 16130/Lb/92	PROJEKTANT mgr inż. Zenon Mischal upr. proj. 2192/Lb/84 16130/Lb/92
	Projektant inż. Eugeniusz Józefczuk upr. bud. 573/Lb/77	Projektant inż. Eugeniusz Józefczuk upr. bud. 573/Lb/77

Lublin, kwiecień 2014 r.

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych z robotami towarzyszącymi w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kałkuty przy ul. Głowackiego 26 w Lublinie - segment B pion centralny (piwnice, parter, I p, II p)
ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin
INWESTOR : Gmina Lublin
ADRES INWESTORA : Plac Władysława Łokietka 1, 20-950 Lublin
BRANŻA : budowlana

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2014 Sekocenbud

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1	Skrzydło B - pion centralny							
1.1	Roboty rozbiórkowe							
1.2	Roboty remontowe							
1.3	Roboty towarzyszące robotom instalacyjnym							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 70	Skrzydło B - pion centralny					
1.1	1 - 20	Roboty rozbiórkowe					
1.2	21 - 58	Roboty remontowe					
1.3	59 - 70	Roboty towarzyszące robotom instalacyjnym					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Skrzydło B - pion centralny			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	ST B	Zdjęcie skrzydeł drzwiowych	szt.		
d.1.					
1		5+5+6+7+7	szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
2	ST B	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.					
1		<piwnica 80x200> 5	szt.	5.00	
		<90x200> 5	szt.	5.00	
		<parter 90x200> 6	szt.	6.00	
		<lp 90x200> 7	szt.	7.00	
		<llp 90x200> 7	szt.	7.00	
				RAZEM	30.00
3	ST B	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie kątowników stalowych L50x50x5 jako nadproży nad otworami drzwiowymi do poszerzenia 1.5*2*18	m		
d.1.			m	54.00	
1				RAZEM	54.00
4	ST B	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obetonowanie końców kątowników	szt.		
d.1.					
1		2*2*18	szt.	72.00	
				RAZEM	72.00
5	ST B	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
d.1.			m	54.00	
1		1.5*2*18		RAZEM	54.00
6	ST B	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie i wykonanie nowych otworów drzwiowych - po osadzeniu kątowników jako nadproży 0.1*2.1*18	m ²		
d.1.			m ²	3.78	
1				RAZEM	3.78
7	ST B	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.					
1		<piwnica> (1.57+1.79+3.12)*2.82	m ²	18.27	
		-0.9*2.0*5	m ²	-9.00	
		<parter> 4.98*2.69	m ²	13.40	
		-1.0*2.0*3	m ²	-6.00	
		<lp> 5.05*2.78	m ²	14.04	
		-1.0*2.0*4	m ²	-8.00	
		<llp> 5.12*2.78	m ²	14.23	
		-1.0*2.0*4	m ²	-8.00	
		<obudowa pionów> 0.3*2*(3.12+3.34+2.63+2.23+3.25+2.68+2.25+2.56+2.77+2.23+1.43)	m ²	17.09	
				RAZEM	46.03
8	ST B	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1.					
1		<piwnice> (4.97+4.3)*2*1.85	m ²	34.30	
		(1.57+1.44)*2*1.85	m ²	11.14	
		-0.8*1.85*2	m ²	-2.96	
		(1.79+1.09)*2*1.85	m ²	10.66	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(4.97+3.56)*2*1.85$ $1.8*1.85*2$ $(1+1.79)*2*1.85$ $-0.9*2*1.85*2$ $(3.44+4.97)*2*1.85$ $1.15*1.85*5$ $(1.95+1.69)*2*1.85$ A (suma częściowa)	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	31.56 6.66 10.32 -6.66 31.12 10.64 13.47 <hr/> 150.25	
		<parter> $(4.98+4.24)*2*1.85$ $2.2*1.85*4$ $4.95*1.85*2$ $-1.0*2.0*7$ $(4.98+3.5)*2*1.85$ $(3.5+2.63)*2*1.85$ $-1*2*4$ B (suma częściowa)	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	34.11 16.28 18.32 -14.00 31.38 22.68 -8.00 <hr/> 100.77	
		<lp> $(5.05+4.5)*2*1.85$ $1.76*1.85*6$ $5.05*1.85*2$ $-1*2*8*1.85$ $(3.36+5.05)*2*1.85$ $(3.36+2.68)*2*1.85$ $-1*2*4$ C (suma częściowa)	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	35.34 19.54 18.69 -29.60 31.12 22.35 -8.00 <hr/> 89.44	
		<llp> $(5.12+4.19)*2*1.85$ $1.8*1.85*6$ $5.12*1.85*2$ $-1*2*8$ $(3.31+5.12)*2*1.85$ $(3.31+2.77)*2*1.85$ $-1*2*4$ D (suma częściowa)	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	34.45 19.98 18.94 -16.00 31.19 22.50 -8.00 <hr/> 103.06	
			m^2	RAZEM	443.52
9	ST B	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m^2		
d.1.					
1		<piwnice> $(4.97+4.3)*2*2.8$ $(1.57+1.44)*2*2.8$ $-0.8*2.0*2$ $(1.79+1.09)*2*2.8$ $(4.97+3.56)*2*2.8$ $1.8*2.8*2$ $(1+1.79)*2*2.8$ $-0.9*2*2.0*2$ $(3.44+4.97)*2*2.8$ $1.15*2.8*5$ $(1.95+1.69)*2*2.8$ A (suma częściowa)	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	51.91 16.86 -3.20 16.13 47.77 10.08 15.62 -7.20 47.10 16.10 20.38 <hr/> 231.55	
		<parter> $(4.98+4.24)*2*2.8$	m^2	51.63	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.2*2.8*4 4.95*2.8*2 -1.0*2.0*7 (4.98+3.5)*2*2.8 (3.5+2.63)*2*2.8 -1*2*4 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	24.64 27.72 -14.00 47.49 34.33 -8.00 ----- 163.81	
		<lp> (5.05+4.5)*2*2.8 1.76*2.8*6 5.05*2.8*2 -1*2*8*2.8 (3.36+5.05)*2*2.8 (3.36+2.68)*2*2.8 -1*2*4 C (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	53.48 29.57 28.28 -44.80 47.10 33.82 -8.00 ----- 139.45	
		<llp> (5.12+4.19)*2*2.8 1.8*2.8*6 5.12*2.8*2 -1*2*8 (3.31+5.12)*2*2.8 (3.31+2.77)*2*2.8 -1*2*4 D (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	52.14 30.24 28.67 -16.00 47.21 34.05 -8.00 ----- 168.31	
			m ²	RAZEM	703.12
10	ST B d.1. 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
11	ST B d.1. 1	Rozebranie obudowy z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		0.4*4*2.78	m ²	4.45	
		(0.3+0.3)*(2.22+1.2+1.57+1.59+2.3+2.0+1.5+3.5+4.2+1.2)	m ²	12.77	
		(0.3+0.3)*(1.69+1.6+1.52+2.24+2.0+2.0+2.25+1.51+1.67)	m ²	9.89	
				RAZEM	27.11
12	ST B d.1. 1	Demontaż uchwytów, haków	szt.		
		24	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
13	ST B d.1. 1	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		6+5+9+9	szt.	29.00	
				RAZEM	29.00
14	ST B d.1. 1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		<piwnica> 4.3*4.97	m ²	21.37	
		4.97*3.56	m ²	17.69	
		3.44*4.97	m ²	17.10	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<parter> 4.24*4.98 3.5*4.98 3.4*4.98 <lp> 4.5*5.05 3.36*5.05 5.05*3.26+1.1*0.8 <llp> 4.42*5.12 3.31*5.12 5.12*3.26+1.1*0.8	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	21.12 17.43 16.93 22.73 16.97 17.34 22.63 16.95 17.57	
				RAZEM	225.83
15	ST B	Rozbiórka podłoża betonowego 10 cm	m ³		
d.1.		225.83*0.10	m ³	22.58	
				RAZEM	22.58
16	ST B	Rozebranie izolacji poziomej płyt wiórowo-cementowych i spłśnionych	m ²		
d.1.		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
17	ST B	Rozbiórka izolacji z papy - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
18	ST B	Rozbiórka izolacji z papy - następna warstwa - do warstwy podłoża	m ²		
d.1.		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
19	ST B	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.		<piwnica> 2.82*3	m	8.46	
1		<parter> 2.69*4	m	10.76	
		<lp> 2.78*5	m	13.90	
		<llp> 2.78*5	m	13.90	
				RAZEM	47.02
20	ST B	Wywiezienie gruzu, ościeżnic, wykładziny PCW, papy samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km - na najbliższe wysypisko wraz z kosztem utylizacji	m ³		
d.1.		30*0.9*2.0*0.07	m ³	3.78	
1		3.78*0.15	m ³	0.57	
		46.03*0.07	m ³	3.22	
		443.52*0.03	m ³	13.31	
		703.12*0.03	m ³	21.09	
		225.83*0.02	m ³	4.52	
		0.2*0.3*0.02*29	m ³	0.03	
		225.83*(0.03+0.10+0.03)	m ³	36.13	
		47.02*0.12*0.08*2	m ³	0.90	
				RAZEM	83.55
1.2		Roboty remontowe			
21	ST B	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego płytowego - na czas prac	kpl.		
d.1.		3+3+3+3	kpl.	12.00	
2				RAZEM	12.00

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
22	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
d.1.		76	m	76.00	
2				RAZEM	76.00
23	ST B	Przymurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
d.1.		11	szt.	11.00	
2				RAZEM	11.00
24	ST B	Przymurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1.		7*15.8	m	110.60	
2				RAZEM	110.60
25	ST B	Przymurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.1.		7*15.8	m	110.60	
2				RAZEM	110.60
26	ST B	Przymurowanie i uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.1.		<piwnica> (3.16+1.79+1.57)*2.82	m ²	18.39	
2		-0.9*2.0*5	m ²	-9.00	
		0.4*0.82*4	m ²	1.31	
		<parter> 4.98*2.69	m ²	13.40	
		-1.0*2.0*3	m ²	-6.00	
		0.4*0.69*1	m ²	0.28	
		<lp> 5.05*2.78+2.54*2.78	m ²	21.10	
		-0.9*2.0*5	m ²	-9.00	
		0.4*0.78*2	m ²	0.62	
		<llp> 5.12*2.78+2.49*2.78	m ²	21.16	
		-0.9*2.0*5	m ²	-9.00	
		0.4*0.78*2	m ²	0.62	
				RAZEM	43.88
27	ST B	Przymurowanie i uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.1.		<piwnica> 0.4*0.82	m ²	0.33	
2		<parter> 3.1*2.69-1.0*2.1	m ²	6.24	
		0.4*0.69*2	m ²	0.55	
		<lp> 3.1*2.78-1.0*2.1	m ²	6.52	
		0.4*0.78*2	m ²	0.62	
		<llp> 3.1*2.78-1.0*2.1	m ²	6.52	
		0.4*0.78*2	m ²	0.62	
				RAZEM	21.40
28	ST B	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.1.		21.4+43.88	m ²	65.28	
2				RAZEM	65.28
29	ST B	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa FS20 gr. 8 cm	m ²		
d.1.		225.83	m ²	225.83	
2				RAZEM	225.83

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
30	ST B	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej gr. min, 0,2 mm poziome na styropianie	m ²		
d.1.					
2		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
31	ST B	Posadzki cementowe zatarte na ostro grubości 25 mm	m ²		
d.1.					
2		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
32	ST B	Posadzki cementowe zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - o 25 mm Krotność = 2.5	m ²		
d.1.					
2		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
33	ST B	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.					
2		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
34	ST B	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - pod glazurę	m ²		
d.1.					
2		<piwnice> (4.97+4.3)*2*2.25	m ²	41.72	
		(1.57+1.44)*2*2.25	m ²	13.55	
		-0.8*2.0*2	m ²	-3.20	
		(1.79+1.09)*2*2.25	m ²	12.96	
		(4.97+3.56)*2*2.25	m ²	38.39	
		1.8*2.25*2	m ²	8.10	
		(1+1.79)*2*2.25	m ²	12.56	
		-0.9*2*2.0*2	m ²	-7.20	
		(3.44+4.97)*2*2.25	m ²	37.85	
		1.15*2.25*5	m ²	12.94	
		(1.95+1.69)*2*2.25	m ²	16.38	
		A (suma częściowa)	m ²	184.05	
		<parter> (4.98+4.24)*2*2.25	m ²	41.49	
		2.2*2.25*4	m ²	19.80	
		4.95*2.25*2	m ²	22.28	
		-1.0*2.0*7	m ²	-14.00	
		(4.98+3.5)*2*2.25	m ²	38.16	
		(3.5+2.63)*2*2.25	m ²	27.59	
		-1*2*4	m ²	-8.00	
		B (suma częściowa)	m ²	127.32	
		<lp> (5.05+4.5)*2*2.25	m ²	42.98	
		1.76*2.25*6	m ²	23.76	
		5.05*2.25*2	m ²	22.73	
		-1*2*8*2.25	m ²	-36.00	
		(3.36+5.05)*2*2.25	m ²	37.85	
		(3.36+2.68)*2*2.25	m ²	27.18	
		-1*2*4	m ²	-8.00	
		C (suma częściowa)	m ²	110.50	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$\langle \text{lp} \rangle (5.12+4.19)*2*2.25$ $1.8*2.25*6$ $5.12*2.25*2$ $-1*2*8$ $(3.31+5.12)*2*2.25$ $(3.31+2.77)*2*2.25$ $-1*2*4$ D (suma częściowa)	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	41.90 24.30 23.04 -16.00 37.94 27.36 -8.00 <hr/> 130.54	
		$\langle \text{natryski} \rangle (1.79+1.09)*2*0.55$ $(1.8*2+0.9)*0.55$ $(2.23+2.0+1.9)*0.55$ $(1.5+1.89+0.9)*0.55$ $(1.76*2+1.08)*0.55$ $(1.5+1.78+0.9)*0.55$ $(2.25+2.1+0.9)*0.55$ $(1.8+1.8+1.1)*0.55$ $(1.5+1.76+0.7)*0.55$ $(2.23+1.9+0.9)*0.55$	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	3.17 2.48 3.37 2.36 2.53 2.30 2.89 2.59 2.18 2.77	
				RAZEM	579.05
35	ST B	Drzwiczki stalowe do zaworów - dostawa i montaż	szt.		
d.1.					
2		18	szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
36	ST B	Obudowa pionów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych dwuwarstwo 50-02	m^2		
d.1.					
2		$\langle \text{piony kan} \rangle 0.7*2.8*16$	m^2	31.36	
				RAZEM	31.36
37	ST B	Ścianki dział. GR z płyt gips.-karton. wodoodpornych na rusztach metal. pojed. z pokryciem jednostr. dwuwarstw. 100-02 - obudowa stelaży zestawów sanitarnych	m^2		
d.1.					
2		$(1.2+0.2)*2.8*(4+6+4+4)$	m^2	70.56	
				RAZEM	70.56
38	ST B	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 - instalacja wentylacji	m^2		
d.1.					
2		$1.8*2.8+1.9*1.2+(2.5+1.3)*0.8+1.1*1.1+0.8*0.7$ $1.8*2.8+1.9*1.2+(2.5+1.3)*0.8+1.1*1.1+0.8*0.7$ $2*3.0+1.1*0.8+(2.5+3.8)*0.95$ $3.5*1.6+(1.3+1.8)*0.8+1.2*0.5+1.6*0.5+4.3*1.2+1.5*1.1$	m^2 m^2 m^2 m^2	12.13 12.13 12.87 16.29	
				RAZEM	53.42
39	ST B	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne wykonywane płynną folią ręcznie systemowym preparatem gruntującym	m^2		
d.1.					
2		$\langle \text{podłogi} \rangle 225.83$ $\langle \text{umywalki} \rangle 2.25*1.3*(6+8+8+7)$ $213*0.15$ $2.4*3.87*3$ $\langle \text{piwnica} \rangle (1.79+1.09)*2*2.82-0.9*2$ $(1.8*2+0.9)*2.82$ $\langle \text{parter} \rangle (2.23+2.0+0.9)*2.25$ $(1.5+1.89+0.9)*2.69$ $\langle \text{lp} \rangle (1.76*2+1.08)*2.78$ $(1.5+1.78+0.9)*2.78$	m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2 m^2	225.83 84.83 31.95 27.86 14.44 12.69 11.54 11.54 12.79 11.62	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		-0.9*2.0*6	m ²	-10.80	
		(4.98+3.5)*2*2.25	m ²	38.16	
		(1.0+1.89+0.9)*0.44	m ²	1.67	
		(3.87+4.98)*2*2.25	m ²	39.83	
		3.0*2*2.25	m ²	13.50	
		-0.9*2.0*3	m ²	-5.40	
		B (suma częściowa)	m ²	191.67	
		<lp> (5.05+4.33)*2*2.25	m ²	42.21	
		1.76*2.25*6	m ²	23.76	
		5.05*2.25*2	m ²	22.73	
		0.2*2.7*3+0.4*2*2.25	m ²	3.42	
		(1.76+1.08)*2*0.53	m ²	3.01	
		-0.9*2*8	m ²	-14.40	
		(3.36+5.05)*2*2.25	m ²	37.85	
		(3.36+2.68)*2*2.25	m ²	27.18	
		-0.9*2*4	m ²	-7.20	
		(5.05+3.87)*2*2.25	m ²	40.14	
		3.0*2*2.25	m ²	13.50	
		(0.94+1.5)*2*2.25	m ²	10.98	
		-0.9*2.0*4	m ²	-7.20	
		C (suma częściowa)	m ²	195.98	
		<llp> (5.12+4.36)*2*2.25	m ²	42.66	
		1.8*2.25*6	m ²	24.30	
		5.12*2.25*2	m ²	23.04	
		0.4*2*2.25	m ²	1.80	
		0.2*2.7*3	m ²	1.62	
		-0.9*2*8	m ²	-14.40	
		(3.31+5.12)*2*2.25	m ²	37.94	
		(3.31+2.77)*2*2.25	m ²	27.36	
		0.2*2.7*1.0	m ²	0.54	
		-0.9*2*4	m ²	-7.20	
		(3.87+5.12)*2*2.25	m ²	40.46	
		3.0*2*2.25	m ²	13.50	
		(1.5+0.89)*2*2.25	m ²	10.76	
		2*(1.8+1.1)*2*0.53+(1.5+1.76+0.7)*0.53	m ²	8.25	
		-0.9*2.0*4	m ²	-7.20	
		<obudowa wanien> 4.3*0.7*3	m ²	9.03	
		D (suma częściowa)	m ²	212.46	
		<natryski> (1.79+1.09)*2*0.55	m ²	3.17	
		(1.8*2+0.9)*0.55	m ²	2.48	
		(2.23+2.0+1.9)*0.55	m ²	3.37	
		(1.5+1.89+0.9)*0.55	m ²	2.36	
		(1.76*2+1.08)*0.55	m ²	2.53	
		(1.5+1.78+0.9)*0.55	m ²	2.30	
		(2.25+2.1+0.9)*0.55	m ²	2.89	
		(1.8+1.8+1.1)*0.55	m ²	2.59	
		(1.5+1.76+0.7)*0.55	m ²	2.18	
		(2.23+1.9+0.9)*0.55	m ²	2.77	
				RAZEM	788.27

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	ST B	(z.VII) osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m		
d.1.					
2					
		<piwnica> (4.97+4.3)*2	m	18.54	
		(1.44+1.57)*2	m	6.02	
		2.25*4+5.2*4	m	29.80	
		(4.97+3.56)*2	m	17.06	
		(1+1.79)*2	m	5.58	
		2.25*2+5.2*4	m	25.30	
		(4.97+3.44)*2	m	16.82	
		2.25*6	m	13.50	
		5.2*10+5.0	m	57.00	
		<parter> (4.98+4.24)*2	m	18.44	
		2.2*4+4.98*2	m	18.76	
		2.2*4+4.98*2	m	18.76	
		2.25*4+2.7*3	m	17.10	
		5.2*6	m	31.20	
		(4.98+3.5)*2	m	16.96	
		(3.5+2.63)*2	m	12.26	
		5.2*5	m	26.00	
		(4.98+3.87)*2	m	17.70	
		3*2	m	6.00	
		2.25*5	m	11.25	
		5.2*2+1.36*6	m	18.56	
		<lp> (5.05+4.5)*2	m	19.10	
		1.76*6+5.05*2	m	20.66	
		2.25*3	m	6.75	
		5.2*9	m	46.80	
		(5.05+3.36)*2	m	16.82	
		(3.36+2.68)*2	m	12.08	
		2.25*2	m	4.50	
		2.7*1	m	2.70	
		5.2*4	m	20.80	
		(5.05+3.87)*2	m	17.84	
		3*2+(0.94+1.5)*2	m	10.88	
		2.25*3	m	6.75	
		5.2*4+1.35*6	m	28.90	
		<llp> (5.12+4.19)*2	m	18.62	
		1.8*6+5.12*2	m	21.04	
		2.25*3+5.2*8	m	48.35	
		(5.12+3.31)*2	m	16.86	
		(3.31+2.77)*2	m	12.16	
		2.25*2+5.2*4	m	25.30	
		1.8*4	m	7.20	
		(5.12+3.26)*2	m	16.76	
		3*2	m	6.00	
		1.5*2+0.89*2	m	4.78	
		5.2*4+1.35*6	m	28.90	
				RAZEM	823.16
44	ST B	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES antypoślizgowy o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej elastycznej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2, w karo	m ²		
d.1.		225.83	m ²	225.83	
2					
				RAZEM	225.83

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	ST B	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ponad glazurą	m ²		
d.1.	2	192.22	m ²	192.22	
				RAZEM	192.22
46	ST B	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z betonów żwirowych, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1.	2	225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
47	ST B	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe ścian nad glazurą	m ²		
d.1.	2				
		<piwnica> (4.97+4.3)*2*0.57	m ²	10.57	
		(4.97+3.56)*2*0.57	m ²	9.72	
		(4.97+3.44)*2*0.57	m ²	9.59	
		(1.44+1.57)*2*0.57	m ²	3.43	
		(1.79+1.79+2.09+1.8)*2*0.57	m ²	8.52	
		(1.95+1.43+4.97)*2*0.57	m ²	9.52	
		A (suma częściowa)			
			m ²	51.35	
		<parter> (4.98+4.09)*2*0.44	m ²	7.98	
		(4.98+3.5)*2*0.44	m ²	7.46	
		(4.98+3.0)*2*0.44	m ²	7.02	
		2.2*4*0.44+4.98*2*0.44	m ²	8.25	
		(3.5+2.63)*2*0.44	m ²	5.39	
		3*2*0.44	m ²	2.64	
		B (suma częściowa)			
			m ²	38.74	
		<lp> (5.05+4.5)*2*0.53	m ²	10.12	
		(5.05+3.36)*2*0.53	m ²	8.91	
		(5.05+3.26)*2*0.53	m ²	8.81	
		(1.76*6+5.05*2)*0.53	m ²	10.95	
		(3.36+2.68)*2*0.53	m ²	6.40	
		(3.0+0.94+1.5)*2*0.53	m ²	5.77	
		C (suma częściowa)			
			m ²	50.96	
		<llp> (5.12+4.36)*2*0.53	m ²	10.05	
		(5.12+3.31)*2*0.53	m ²	8.94	
		(5.12+3.26)*2*0.53	m ²	8.88	
		1.8*6*0.53	m ²	5.72	
		5.12*2*0.53	m ²	5.43	
		(3.31+2.77)*2*0.53	m ²	6.44	
		(3.0+1.5+0.89)*2*0.53	m ²	5.71	
		D (suma częściowa)			
			m ²	51.17	
				RAZEM	192.22
48	ST B	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - powierzchnie sufitów	m ²		
d.1.	2	225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	ST B	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścian	m		
d.1.					
2		235	m	235.00	
				RAZEM	235.00
50	ST B	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1.					
2		192.22	m ²	192.22	
				RAZEM	192.22
51	ST B	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1.					
2		225.83	m ²	225.83	
				RAZEM	225.83
52	ST B	Malowanie farbą emulsyjną odporną na wilgoć dwukrotnie podłogi gipsowych	m ²		
d.1.					
2		225.83+192.22	m ²	418.05	
				RAZEM	418.05
53	ST B	Montaż ościeżnic metalowych z uszczelką	szt.		
d.1.					
2		5+5+7+9+9	szt.	35.00	
				RAZEM	35.00
54	ST B	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych płytowych z szybą fabrycznie wykończonych z okuciami, klamkami, szyldami, kratkami wentylacyjnymi, skrzydła z płyty wiórowej otworowej	m ²		
d.1.		<piwnice 80x200> 0.8*2.0*5	m ²	8.00	
2		<90x200> 0.9*2.05*5	m ²	9.23	
		<parter 90x200> 0.9*2.05*6	m ²	11.07	
		<80x200> 0.8*2.05*1	m ²	1.64	
		<lp> 0.9*2.05*7	m ²	12.92	
		<llp> 0.9*2.05*7	m ²	12.92	
		0.8*2.05*1	m ²	1.64	
				RAZEM	57.42
55	ST B	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1.					
2		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
56	ST B	Progi aluminiowe L=0,96	szt.		
d.1.					
2		13	szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
57	ST B	Obsadzenie krutek wentylacyjnych	szt.		
d.1.					
2		6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
58	ST B	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.					
2		225.22	m ²	225.22	
				RAZEM	225.22
1.3		Roboty towarzyszące robotom instalacyjnym			

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59 d.1. 3	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		68	m	68.00	
				RAZEM	68.00
60 d.1. 3	ST B	Zamurowanie bruzd poziomych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		72	m	72.00	
				RAZEM	72.00
61 d.1. 3	ST B	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		62	m	62.00	
				RAZEM	62.00
62 d.1. 3	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		83	m	83.00	
				RAZEM	83.00
63 d.1. 3	ST B	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		45	m	45.00	
				RAZEM	45.00
64 d.1. 3	ST B	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok. ponad 10 cm - jw.	szt.		
		19	szt.	19.00	
				RAZEM	19.00
65 d.1. 3	ST B	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.	szt.		
		23	szt.	23.00	
				RAZEM	23.00
66 d.1. 3	ST B	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		68+72+83	m	223.00	
				RAZEM	223.00
67 d.1. 3	ST B	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych cegłami lub dachówkami	m		
		62+45	m	107.00	
				RAZEM	107.00
68 d.1. 3	ST B	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m		
		420	m	420.00	
				RAZEM	420.00
69 d.1. 3	ST B	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
		420*0.05*0.03	m ³	0.63	
				RAZEM	0.63

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70 d.1. 3	ST B	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi 420	m m	 420.00	
				RAZEM	420.00

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych z robotami towarzyszącymi w segmencie B w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty przy ul. Głowackiego 26 w Lublinie - segment centralny
ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin
INWESTOR : Gmina Lublin
ADRES INWESTORA : Plac Władysława Łokietka 1, 20-950 Lublin
BRANŻA : sanitarna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zenon Misztal (sanitarna)

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2014 Sekocenbud

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty demontażowe						
2	Roboty montażowe						
3	Roboty montażowe wewnątrz budynku wody zimnej i ciepłej						
4	Kanalizacja wewnętrzna						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 15	Roboty demontażowe					
2		Roboty montażowe					
3	16 - 48	Roboty montażowe wewnątrz budyn- ku wody zimnej i ciepłej					
4	49 - 69	Kanalizacja wewnętrzna					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

FORMULARZ KALKULACJI KOSZTORYSU

Metoda kosztorysowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r.
- Polskie Standardy Kosztorysowania Robót Budowlanych SKB z roku 2005.

Cena oferty

- cena netto + VAT = cena brutto

Metoda kalkulacji

- szczegółowa
- mieszana

Normatywy wg.

- KNR, KNNR
- kalkulacji własnej

Narzuty liczone

- w pozycjach na jednostkę przedmiarową

Narzuty i dodatki

- Koszty pośrednie (Kp) 64.7%

- liczone od
 - robocizny(R)
 - sprzętu(S)

- Zysk (Z) 10.8%

- liczony od
 - robocizny(R)
 - sprzętu(S)
 - Kosztów pośrednich(Kp)

- Bez innych narzutów i dodatków

Koszty zakupu materiałów

- wliczone do ceny jednostkowej

Stawka robocizny 12.14zł/r-g

Ceny materiałów

- wg cenników

Ceny sprzętu

- wg cenników

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty demontażowe			
1	ST 2	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 15-20mm	m		
d.1		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
2	ST 2	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego średnicy 25-32mm	m		
d.1		60	m	60.000	
				RAZEM	60.000
3	ST 2	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy 50-100mm na ścianach budynku	m		
d.1		175	m	175.000	
				RAZEM	175.000
4	ST 2	Demontaż rurociągu z rur żeliwnych kanalizacyjnych średnicy 150mm w wykopie	m		
d.1		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
5	ST 2	Demontaż hydrantu ściennego średnicy 50mm	szt		
d.1		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
6	ST 2	Demontaż skrzynki hydrantowej wewnętrznej	szt		
d.1		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
7	ST 2	Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt		
d.1		28	szt	28.000	
				RAZEM	28.000
8	ST 2	Demontaż baterii wannowej	szt		
d.1		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
9	ST 2	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW średnicy 50mm	szt		
d.1		28	szt	28.000	
				RAZEM	28.000
10	ST 2	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych średnicy 100mm	szt		
d.1		20	szt	20.000	
				RAZEM	20.000
11	ST 2	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl		
d.1		28	kpl	28.000	
				RAZEM	28.000
12	ST 2	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu z miską fajansową	kpl		
d.1		20	kpl	20.000	
				RAZEM	20.000
13	ST 2	Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny	kpl		
d.1		3	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
14	ST 2	Demontaż urządzeń sanitarnych - prysznic - kalk.	kpl		
d.1		5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	ST 2	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego o średnicy 100-150mm	miejsce		
d.1		8	miejsce	8.000	
				RAZEM	8.000
2		Roboty montażowe			
3		Roboty montażowe wewnątrz budynku wody zimnej i ciepłej			
16	ST 2	Wykucie bruzd poziomych w posadzkach o przekroju do 0,040m ² w elementach z betonu żwirowego - dla potrzeb wod-kan	m		
d.3		38	m	38.000	
				RAZEM	38.000
17	ST 2	Wykucie bruzd poziomych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej-dla potrzeb wod-kan	m		
d.3		80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
18	ST 2	Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.3		46	m	46.000	
				RAZEM	46.000
19	ST 2	Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.3		3	m ²	3.000	
				RAZEM	3.000
20	ST 2	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30cm - dla potrzeb wod-kan	szt		
d.3		27	szt	27.000	
				RAZEM	27.000
21	ST 2	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20cm- dla potrzeb wod-kan	szt		
d.3		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
22	ST 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
d.3		60	szt	60.000	
				RAZEM	60.000
23	ST 2	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 1cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt		
d.3		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
24	ST 2	Rurociągi z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 20mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3		180	m	180.000	
				RAZEM	180.000
25	ST 2	Rurociągi z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 25mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
26	ST 2	Rurociągi z rur polipropylenowych o średnicy zewnętrznej 32mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3		28	m	28.000	
				RAZEM	28.000
27	ST 2	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 15mm o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.3		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	ST 2	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 25mm o połączeniach gwintowanych na ścianach betonowych.	m		
d.3		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
29	ST 2	Rurociągi stalowe ocynkowane o średnicy nominalnej 32mm o połączeniach gwintowanych na ścianach betonowych.	m		
d.3		1	m	1.000	
				RAZEM	1.000
30	ST 2	Zawory przelotowe sieci wodociagowych o średnicy nominalnej 32mm	szt		
d.3		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
31	ST 2	Zawory przelotowe sieci wodociagowych o średnicy nominalnej 20mm	szt		
d.3		16	szt	16.000	
				RAZEM	16.000
32	ST 2	Zawory przelotowe sieci wodociagowych o średnicy nominalnej 25mm	szt		
d.3		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
33	ST 2	Zawory termostatyczne na przewodach cyrkulacyjnych do regulacji temperatury 35-60 st C dn=20 mm	szt		
d.3		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
34	ST 2	Zawory czepalne o średnicy nominalnej 20mm ze złączką do węża wraz z zaworem antyskażeniowym HA DN 20 mm	szt		
d.3		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
35	ST 2	Szafka hydrantowa wnekowa z pełnym wyposażeniem zaworem hydrantowym d=25 mm węzem półsztywnym d=25 - 15 m plus węzem dodatkowym 15 m oraz prądownicą z dyszą 10 mm - kalkulacja	kpl		
d.3		5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
36	ST 2	Baterie umywalkowe stojące z dźwignią jednoramienną o średnicy nominalnej 15mm z zaworkami i połączeniem elastycznym	szt		
d.3		7+8+7+6	szt	28.000	
				RAZEM	28.000
37	ST 2	Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej z natryskiem zawieszonym 15mm i dźwignią jednoramienną.	szt		
d.3		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
38	ST 2	Baterie natryskowe z natryskiem zawieszonym i dźwignią jednoramienną	szt.		
d.3		2+2+2+2	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
39	ST 2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 15mm	szt		
d.3		28*2	szt	56.000	
				RAZEM	56.000
40	ST 2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 20mm	szt		
d.3		33*2+8*2	szt	82.000	
				RAZEM	82.000
41	ST 2	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do: zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp o średnicy nominalnej 25mm	szt		
d.3		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	ST 2 d.3	Próba szczelności instalacji wodociagowych o średnicy do 65mm w budynkach mieszkalnych 180+45+28+2+2+1	m m	 258.000	
				RAZEM	258.000
43	ST 2 d.3	Izolacja rurociągów o średnicy d=20 - pianka PE grubości 13 mm -kalkulacja 90	mb mb	 90.000	
				RAZEM	90.000
44	ST 2 d.3	Izolacja rurociągów o średnicy d=20 - pianka PE grubości 9 mm -kalkulacja 90	mb mb	 90.000	
				RAZEM	90.000
45	ST 2 d.3	Izolacja rurociągów o średnicy d=25 - pianka PE grubości 13 mm -kalkulacja 23	mb mb	 23.000	
				RAZEM	23.000
46	ST 2 d.3	Izolacja rurociągów o średnicy d=25 - pianka PE grubości 9 mm -kalkulacja 23	mb mb	 23.000	
				RAZEM	23.000
47	ST 2 d.3	Izolacja rurociągów o średnicy d=32 - pianka PE grubości 13 mm -kalkulacja 14	mb mb	 14.000	
				RAZEM	14.000
48	ST 2 d.3	Izolacja rurociągów o średnicy d=32 - pianka PE grubości 9 mm -kalkulacja 14	mb mb	 14.000	
				RAZEM	14.000
4		Kanalizacja wewnętrzna			
49	ST 2 d.4	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III-dla potrzeb wod-kan 15	m ³ m ³	 15.000	
				RAZEM	15.000
50	ST 2 d.4	Podsypki i zasypki rurociągów piaskiem-anal 6.5	m ³ m ³	 6.500	
				RAZEM	6.500
51	ST 2 d.4	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową 70	m m	 70.000	
				RAZEM	70.000
52	ST 2 d.4	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową 45	m m	 45.000	
				RAZEM	45.000
53	ST 2 d.4	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową 120	m m	 120.000	
				RAZEM	120.000
54	ST 2 d.4	Rurociągi z PCW o średnicy 160mm, w gotowych wykopach wewnątrz budynków 40	m m	 40.000	
				RAZEM	40.000
55	ST 2 d.4	Czyszczaki kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 75mm, łączone metodą wciskową 2	szt szt	 2.000	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.000
56	ST 2	Czyszczeni kanalizacyjne z PCW o średnicy zewnętrznej 110mm, łączone metodą wciskową	szt		
d.4		5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
57	ST 2	Rury wywiewne z PVC 75/100mm - wraz z naprawą dachu z blachy-kalkulacja.	szt		
d.4		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
58	ST 2	Rury wywiewne z PVC o średnicy 100/150mm - wraz z naprawą dachu z blachy - kalkulacja	szt		
d.4		4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
59	ST 2	Zawór napowietrzający DN 50 - kalk.	szt		
d.4		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
60	ST 2	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym z półpostumentem	szt		
d.4		4+6+7+6	szt	23.000	
				RAZEM	23.000
61	ST 2	Umywalki pojedyncze porcelanowe o zmniejszonym gabarycie ca (400x250 mm) w pomieszczeniach małych z syfonem mosiężnym	szt		
d.4		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
62	ST 2	Umywalka specjalna porcelanowa płaska wydłużona z syfonem podtynkowym i dwoma poręczami - kalk.	szt		
d.4		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000
63	ST 2	Wanny kąpielowe akrylowe 180 cm obmurowane obłożone terakotą, z poręczami dla osób niepełnosprawnych, baterie ściennie z prysznicem z zamknięciem jednodźwigniowym i schodkami lub drabinką do wchodzenia	kpl		
d.4		3	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
64	ST 2	Wpusty z regulowaną kratką ze stali nierdzewnej 15x15 cm o średnicy wylotu 50mm- kalk.	szt		
d.4		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
65	ST 2	Kabiny natryskowe specjalne dla osób niepełnosprawnych, wyposażona w poręcz pionową i poziomą z siedziskiem, z brodzikiem akrylowym bezprogowym (100x100 cm), zasłona z tworzyw sztucznych zawieszona na stelażu z rury nierdzewnej z baterią	kpl		
d.4		4	kpl	4.000	
				RAZEM	4.000
66	ST 2	Kabiny natryskowe przystosowane dla osób starszych, wyposażone w gąsienicę sanitarną, w poręcz, z brodzikiem akrylowym bezprogowym, zasłona z tworzyw sztucznych zawieszona na stelażu z rury nierdzewnej, z baterią ścienną z prysznicem	kpl		
d.4		4	kpl	4.000	
				RAZEM	4.000
67	ST 2	Ustępy pojedyncze podwieszane wydłużone ze stelażem z płuczkami z tworzyw sztucznych 3/6 l dla osób niepełnosprawnych z dwoma poręczami ze stali nierdzewnej (jedna ruchoma z uchwytem na papier) - kalkulacja	kpl		
d.4		6	kpl	6.000	
				RAZEM	6.000

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
68	ST 2	Ustępy pojedyncze podwieszane z płuczkami z tworzyw sztucznych 3/6 I dla osób starszych z dwoma poręczami ze stali nierdzewnej i galanterią na papier i mydło - kalkulacja	kpl		
d.4		6+12	kpl	18.000	
				RAZEM	18.000
69	ST 2	Dezynfekcja rurociągów wodociagowych - badanie bakteriologiczne wody - kalkulacja własna	kpl		
d.4		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych z robotami towarzyszącymi w segmencie B w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty przy ul. Głowackiego 26 w Lublinie - pion centralny, instalacje wentylacji

ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin

INWESTOR : Gmina Lublin

ADRES INWESTORA : Plac Władysława Łokietka 1, 20-950 Lublin

BRANŻA : sanitarna

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen : I kw. 2014 Sekocenbud

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

% R, S

Zysk [Z]

% $R + Kp(R)$, M, $S + Kp(S)$

VAT [V]

% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M + Z(M), S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia l pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	ST W	Zbiorczy zespół wentylacyjny, z wykonaniem i montażem drzwiczek inspekcyjnych zamykanych na klucz, o wym. 60x60 cm, mocowanych w suficie podwieszonym - wg projektu 2+2+2+2	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
2	ST W	Przewody wentylacyjne elastyczne wzmocnione izolowane wzmocnioną spiralą z drutu stalowego d=125 31+16+20+25	m m	92.000	
				RAZEM	92.000
3	ST W	Wyrzutnie dachowe kołowe typ D, E, G o śr.do 160 mm 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
3'	ST W	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr.do 160 mm, w układach kanałowych 8	szt. szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
4	ST W	Kratki wentylacyjne wywiewne z czujnikiem ruchu wraz z transformatorem 12+8+11+11	szt. szt.	42.000	
				RAZEM	42.000
5	ST W	Kratki wentylacyjne kontaktowe w drzwiach 10+5+9+9	szt. szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
6	ST W	Nawiewnik okienny higrosterowalny z okapem w kolorze stolarki 3+3+3+3	szt. szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
7	ST W	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 33	szt. szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
8	ST W	Uruchomienie próba i regulacja wentylacji 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń sanitarnych z robotami towarzyszącymi w segmencie B w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty przy ul. Głowackiego 26 w Lublinie - pion centralny
ADRES INWESTYCJI : ul. Głowackiego 26, 20-060 Lublin
INWESTOR : Gmina Lublin
ADRES INWESTORA : Plac Władysława Łokietka 1, 20-950 Lublin
BRANŻA : elektryczna

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2014 Sekocenbud

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, M, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M + Z(M), S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednost- kę	Udzia ł pro- cento- wy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	ST-E	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ścienne) przykręcane do cegły 10	m m	10.00	
				RAZEM	10.00
2	ST-E	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - podłoże inne niż betonowe 5	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
3	ST-E	Przepusty rurowe hermetyczne w stropie z rur o śr.do 21 mm 3	szt. szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
4	ST-E	Przepusty rurowe hermetyczne w ścianie z rur o śr.do 21 mm 11	szt. szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
5	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód typu: YDYp 300/500V, 2x1,5 mm ² 100	m m	100.00	
				RAZEM	100.00
6	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód typu: YDYp 300/500V, 3x1,5 mm ² 290	m m	290.00	
				RAZEM	290.00
7	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód typu: YDYp 300/500V, 4x1,5 mm ² 40	m m	40.00	
				RAZEM	40.00
8	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe Przewód typu: YDYp 300/500V, 3x2,5 mm ² 150	m m	150.00	
				RAZEM	150.00
9	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie Przewód typu: YDYp 300/500V, 3x1,5 mm ² 90	m m	90.00	
				RAZEM	90.00
10	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych Przewód typu: YDYp 300/500V, 3x1,5 mm ² 17	m m	17.00	
				RAZEM	17.00
11	ST-E	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 30 mm ² układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych Przewód YDY-450/750 V 5x6mm ² 41	m m	41.00	
				RAZEM	41.00
12	ST-E	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym 120	szt. szt.	120.00	
				RAZEM	120.00
13	ST-E	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm - PK-60 110	szt. szt.	110.00	
				RAZEM	110.00

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	ST-E	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przykręcane P-1 64	szt. szt.	 64.00	
				RAZEM	64.00
15	ST-E	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej uszczelnione 46	szt. szt.	 46.00	
				RAZEM	46.00
16	ST-E	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
17	ST-E	Obudowy o powierzchni do 0.2 m ² 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
18	ST-E	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg - TE 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
19	ST-E	Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy w rozdzielnicach 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
20	ST-E	Oprawy ośw. na sufitach szczelne - plafon 2x26W szczelny kompakt 32	kpl. kpl.	 32.00	
				RAZEM	32.00
21	ST-E	Oprawy świetłówkowe do pomieszczeń produkcyjnych pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych 1x20 W - plafon szczelny 26W kompakt 30	kpl. kpl.	 30.00	
				RAZEM	30.00
22	ST-E	Oprawy świetłówkowe do pomieszczeń produkcyjnych pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych 1x20 W - plafon szczelny 18W kompakt 4	kpl. kpl.	 4.00	
				RAZEM	4.00
23	ST-E	Oprawy LED w korytarzach 2	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
24	ST-E	Podłączanie silników w obudowie specjalnej - przewód lub kabel 3-żyłowy Cu o przekroju żyły do 6 mm ² - wentylatory zbiorcze 9	szt. szt.	 9.00	
				RAZEM	9.00
25	ST-E	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 60	m m	 60.00	
				RAZEM	60.00
26	ST-E	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w betonie 20	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
27	ST-E	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 1 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 8	otw. otw.	 8.00	
				RAZEM	8.00
28	ST-E	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 30 cm w ścianach lub stropach z betonu 5	otw. otw.	 5.00	
				RAZEM	5.00
29	ST-E	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	 1.00	

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.00
30	ST-E	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 17	pomiar pomiar	17.00	
				RAZEM	17.00
31	ST-E	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 74	prób. prób.	74.00	
				RAZEM	74.00
32	ST-E	Pomiary natężenia światła 42	kpl. kpl.	42.00	
				RAZEM	42.00
33	ST-E	Wyłącznik mocy do 250A 3P (w tabl. "TG") 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00