

Dotyczy przetargu nieograniczonego na remont pomieszczeń sanitarnych w budynku Domu Pomocy Społecznej im. Matki Teresy z Kalkuty w Lublinie przy ulicy Głowackiego 26 – segment B.

Prezydent Miasta Lublin informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytanie:

1. W podanych przedmiarach brak jest tzw. podstaw wyceny (Nr KNR – ów). W związku z powyższym serdecznie prosimy o zamieszczenie przedmiaru wraz z numerami kat. KNR-ów co znacząco skróciłoby proces wyceny zadania.

W odpowiedzi na pytanie wyjaśniam:

Ad. 1 Zgodnie z art. 31 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. nr 907 z późn. zm.) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zamawiający w pkt 3.3 SIWZ wskazał, że szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik nr 1 do SIWZ. Przedmiary robót należy traktować jako materiał pomocniczy gdyż zgodnie z § 4. ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (tj. Dz. U. z 2004 r. poz. 202, nr 207 z późn. zm.) Zamawiający nie jest zobowiązany do przekazania przedmiarów *jeśli zamówienie na roboty budowlane, jest udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki lub w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego.*

W przedmiotowym postępowaniu zgodnie z zapisami § 7 wzoru umowy wskazane zostało wynagrodzenie ryczałtowe.

Mając powyższe na uwadze Zamawiający informuje, iż nie dysponuje przedmiarami robót z podstawą wyceny KNR.

Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Elżbieta Daszyńska
DYREKTOR
Biura Zamówień Publicznych