

MIEJSKI ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW

tel. 81 527-56-46 w LUBLINIE ul. Radości 8 tel. 81 527-56-46

Lublin, dnia 22 lutego 2013 r.

MZZ.0701-8/13

Szanowny Pan Jerzy Kuś
Dyrektor Wydziału Zdrowia
Urzędu Miasta Lublin

W odpowiedzi na pismo z dn. 21 lutego 2013 r. znak IR-ZPK-KS.3041.7.2013
wskazuję, że:

Bilans związany z potrzebami na miejsca w istniejących żłobkach na dzień 22 lutego 2013 r.
wynosi:

1. Żłobek nr 1 przy ul. Wileńskiej 19	ilość miejsc – 96
2. Żłobek nr 2 przy ul. Okrzei 11	ilość miejsc – 120
3. Żłobek nr 3 przy ul. Piłsudskiego 17	ilość miejsc – 60
4. Żłobek nr 4 przy ul. Puławskiej 7	ilość miejsc – 97
5. Żłobek nr 5 przy ul. Sowiej 4	ilość miejsc – 101
6. Żłobek nr 6 przy ul. Kruczkowskiego 12	ilość miejsc – 123
7. Żłobek nr 7 przy ul. Braci Wieniawskich 10	ilość miejsc – 117
8. Żłobek nr 8 przy ul. Nałkowskich 102	ilość miejsc – 97
<u>RAZEM miejsc - 811</u>	
9. Nowy żłobek przy ul. Wolskiej 5	ilość miejsc - 160

Ilość dzieci oczekujących: 387

Mając na względzie powyższe, należy wskazać, że aktualnie istnieje zapotrzebowanie dla 1038 dzieci. Budowa pięciu żłobków, z których każdy zabezpieczy miejsca dla ok. 210 dzieci, w całości pokryje zapotrzebowanie społeczności Lublina na miejsca dla dzieci w żłobkach. W wyniku przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie pięciu żłobków powstanie ok. 1.050 miejsc.

Ad. 1.

Wymagania ustawowe budynku żłobka precyzuje Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 25 marca 2011 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych dotyczących żłobków i klubów dziecięcych (Dz.U nr 69, poz. 367) wydane na podstawie art. 25 ustawy z dn. 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz.U. z 2011 r. nr 45 poz. 235 ze zm.).

Ad. 2.

Wielkość każdego z pięciu żłobków ogółem pod względem ilości dzieci winna wynosić 210 osób. Łączna ilość dzieci (210 osób) winna zostać podzielona na 6 (sześć) grup po 35 (trzydzieści pięć) dzieci. Ilość dzieci w grupach wynika z konieczności zapewnienia dzieciom bezpieczeństwa, a ponadto ogranicza wpływ szkodliwych czynników takich jak hałas.

Ad. 3.

Wskazuję, że w każdym z pięciu żłobków winny znajdować się:

PARTER o pow. użytkowej 1046 m²+ 30 m² wiatrołap

– budynek musi posiadać minimum 2 wejścia

na parterze zlokalizowane zostaną 4 grupy po 35 osób, łącznie na 140 miejsc

1. wózkownia – (przy wejściu głównym - wiatrołap) – 30 m²,
2. szatnia - 90 m²,
3. bawialnia (4 pomieszczenia) – każda z bawialni po min. 91 m² (35 dzieci na każdą bawialnię)
4. sypialnia - 2 pomieszczenia – każda z sypialni po min. 178,5 m² (70 dzieci na każdą sypialnię)
5. jadalnia – 2 pomieszczenia – każda stołówka po min. 70 m²
6. wydawalnia posiłków połączona ze zmywalnią naczyń stanowiąca łącznik pomiędzy 2 stołówkami o pow. min. 12 m²
7. sanitariat – 2 pomieszczenia – każdy z sanitariatów na 7 sedesów oraz 7 umywalek, a także brodzik po 25 m²,
8. sanitariat dla personelu – 4 pomieszczenia po 3,5 m²,
9. pomieszczenie pomocnicze – 2 pomieszczenia po min. 2 m²,
10. szatnia dla personelu łącznie z aneksem socjalnym, umywalką i toaletą – jedno podzielone pomieszczenie 15 m²,

I PIĘTRO o pow. użytkowej 945,5 m²

na piętrze zlokalizowanych będzie 2 grupy po 35 osób, łącznie na 70 miejsc.

1. szatnia - 55 m²,
2. bawialnia (2 pomieszczenia) – każda z bawialni po min. 91 m² (35 dzieci na każdą bawialnię),
3. sypialnia - 2 pomieszczenia po min. 90 m² (35 dzieci na sypialnię),
4. jadalnia – 1 pomieszczenie min. 70 m²,
5. wydawalnia posiłków połączona ze zmywalnią naczyń o pow. min. 10 m²
6. sanitariat – 2 pomieszczenia na 2 sedesy oraz 2 umywalki, a także wanna do mycia dzieci, przewijaki - każde po 16 m²,
7. pomieszczenie do dezynfekcji nocników – 2 pomieszczenia przyległe do sanitariatów – każde po 2 m²,
8. pomieszczenie do przechowywania nocników – 2 pomieszczenia przyległe do sanitariatów – każde po 4 m²
9. schowek – 2 pomieszczenia przyległe do sanitariatów – każde po 2 m²,
10. sanitariat dla personelu – 2 pomieszczenia – po 5 m²,
11. weranda otwarta - 40 m²,
12. kuchnia główna – 1 pomieszczenie min. 40 m²,
13. magazyn naczyń – 8 m²,
14. magazyn produktów sypkich – 6 m²,
15. pomieszczenie na szafy chłodnicze – 12 m²,
16. magazyn warzyw i obieralnia warzyw – 15 m².
17. pomieszczenia do dezynfekcji jaj – 1,5 m²
18. pralnia z sortownią - 17 m²,
19. suszarnia i prasownia – 17 m²,
11. śluza - 6 m²
12. sala gimnastyczna – 40 m²,
13. sala audiowizualna – 30 m²,
14. sala muzyczna – 30 m²,
15. sala plastyczna – 30 m²,
16. magazyn gospodarczy – 10 m²
17. pokój dyrektora – 12 m²,
18. pokój psychologa - 10 m²,

19. pokój pielęgniarki – 10 m²
20. pokój intendenta – 8 m²,
21. pokój do karmienia piersią – 6 m²,
22. szatnia dla personelu – 10 m²
23. szatnia, natryski i sanitariat dla personelu kuchni -12 m²
24. sala dydaktyczna dla słuchaczy uczelni – 20 m²

Ad. 4.

Standard robót wykończeniowych:

1. wózkownia – (przy wejściu głównym - wiatrołap) – terakota,
2. szatnie – terakota,
3. bawialnie – Parter – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją,
4. bawialnie – Piętro – podłoga podgrzewana – wykończona właściwym materiałem,
5. sypialnie - parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją,
6. jadalnie – łatwo zmywalna powierzchnia PCV,
7. sanitariaty – terakota i glazura,
8. sanitariaty dla personelu – terakota i glazura,
9. pomieszczenie pomocnicze – terakota i glazura,
10. szatnia dla personelu łącznie z aneksem socjalnym, umywalką i toaletą – łatwo zmywalna powierzchnia PCV,
11. pomieszczenia do wydawalnia posiłków połączona ze zmywalnią naczyń – terakota i glazura,
12. pomieszczenia do dezynfekcji nocników — terakota i glazura,
13. pomieszczenia do przechowywania nocników — terakota i glazura,
14. schowki – terakota i glazura,
15. weranda otwarta – terakota
16. kuchnia główna – terakota i glazura,
17. magazyn naczyń – terakota i glazura,
18. magazyn produktów sypkich – terakota i glazura,
19. pomieszczenie szaf chłodniczych – terakota i glazura,
20. magazyn warzyw i obieralnia warzyw – terakota i glazura,
21. pomieszczenia do dezynfekcji jaj – terakota i glazura,
22. pralnia z sortownią – terakota i glazura,
23. suszarnia i prasownia – terakota i glazura,

24. śluza – terakota i glazura,
25. sala gimnastyczna – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją,
26. sala audiowizualna – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
27. sala muzyczna – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
28. sala plastyczna – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
29. magazyn gospodarczy – terakota i glazura,
30. pokój dyrektora – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
31. pokój psychologa - parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
32. pokój pielęgniarki – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
33. pokój intendenta - parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
34. pokój do karmienia piersią – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją
35. szatnia, natryski i sanitariat dla personelu kuchni – terakota i glazura,
36. sala dydaktyczna dla słuchaczy uczelni – parkiet/deska podłogowa z odpowiednią izolacją

Ponadto w budynku nowego żłobka należy uwzględnić pomieszczenie na wózki dziecięce(wózkownia)przynajmniej dla 50%wychowanków.Niezbędne jest również zaprojektowanie pomieszczenia gospodarczego dla konserwatorów,do przechowywania sprzętu(z wejściem nie kolidującym z głównym ciągiem).

[Faint signature and stamp]