

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA  
DO UMOWY KOMPLEKSOWEJ DOSTARCZANIA PALIWA GAZOWEGO**

W dniu ... 2014 pomiędzy **Gminą Lublin**, mającą siedzibę przy Placu Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 946-25-75-811, REGON 431019514, reprezentowaną przez :

- 1) .....
- 2) .....

zwaną dalej "**Odbiorcą**"

a ..... z siedzibą w ....., będącym/będącą czynnym płatnikiem/zwolnionym w zakresie podatku od towarów i usług VAT, NIP: ....., reprezentowanym/reprezentowaną przez:

- 1) .....
- 2) .....

zwanym/zwaną dalej "**Sprzedawcą**"

została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Sprzedawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Pojęcia używane w niniejszej Umowie mają następujące znaczenie:
  - 1) Paliwo gazowe – gaz ziemny wysokometanowy, dostarczany do instalacji w obiekcie Odbiorcy na podstawie niniejszej umowy w nieprzekraczalnej ilości, o której mowa w § 2 ust. 2;
  - 2) Umowa kompleksowa (Umowa) – umowa o dostarczanie Paliwa gazowego do Odbiorcy, zawarta pomiędzy Sprzedawcą i Odbiorcą, o której mowa w art. 5 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne; w rozumieniu niniejszej Umowy obejmuje ona dostawę Paliwa gazowego i usługę dystrybucji Paliwa gazowego;
  - 3) Obiekt – nieruchomość, do której dostarczane jest Paliwo gazowe przez Operatora; w rozumieniu niniejszej Umowy Obiektem jest nieruchomość w Lublinie przy ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin;
  - 4) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD lub Operator) – przedsiębiorstwo energetyczne, zajmujące się dystrybucją Paliwa gazowego, do którego sieci jest przyłączona instalacja Odbiorcy, odpowiedzialne za ruch sieciowy w systemie dystrybucyjnym gazowym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację i remonty sieci dystrybucyjnej oraz jej niezbędną rozbudowę, w tym połączeń z innymi systemami gazowymi. W rozumieniu niniejszej Umowy jest to Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka nr 25, 01-224 Warszawa wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 5252496411, REGON 142739519.
  - 5) Taryfa – stosowany przez Sprzedawcę zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, na podstawie którego rozliczana będzie dostawa i usługa dystrybucji Paliwa gazowego do Odbiorcy, wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców, w trybie określonym ustawą Prawo energetyczne; przez Taryfę

rozumie się także odpowiednio taryfę OSD wskazaną przez Sprzedawcę jako mającą zastosowanie w rozliczeniach z Odbiorcą;

- 6) Układ pomiarowy – gazomierze i inne urządzenia pomiarowe lub pomiarowo-rozliczeniowe, a także układy połączeń między nimi, służące do pomiaru ilości Paliwa gazowego pobranego z sieci i dokonywania rozliczeń w jednostkach objętości lub energii.
3. Sprzedawca oświadcza, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, tzn.:
- 1) posiada zatwierdzoną Taryfę dla Paliwa gazowego;
  - 2) korzysta z usługi dystrybucji na warunkach umowy dystrybucyjnej zawartej z OSD (posiada status Zleceniodawcy Usługi Dystrybucji zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej OSD).

## § 2.

### PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Na podstawie Umowy Sprzedawca zobowiązuje się do dostawy Paliwa gazowego oraz do świadczenia usługi dystrybucji Paliwa gazowego.
2. Nieprzekraczalna ilość zamawianego Paliwa gazowego wynosi 62 124 m<sup>3</sup>.
3. Ilość Paliwa gazowego, określona w ust. 2, nie stanowi ze strony Odbiorcy zobowiązania do jej zakupu w podanej ilości. Zakup przez Odbiorcę mniejszej niż określona w ust. 2 ilości Paliwa gazowego nie może być podstawą żadnych roszczeń Sprzedawcy wobec Odbiorcy.
4. Usługę dystrybucji Paliwa gazowego do instalacji znajdującej się w Obiekcie będzie wykonywał Operator systemu dystrybucyjnego w oparciu o umowę, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 2.
5. W dniu zawarcia Umowy Odbiorca jest zakwalifikowany, zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie, do grupy taryfowej W-5 właściwej dla miejsca odbioru Paliwa gazowego z sieci Operatora, dla której moc umowna wynosi powyżej 10 m<sup>3</sup>/h dla Paliwa gazowego.
6. Odbiorca będzie rozliczany przez Sprzedawcę za faktycznie pobrane Paliwo gazowe.
7. Odbiorca, jako organ administracji publicznej, zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo gazowe w celach opałowych Obiektu przez następujące urządzenia gazowe:

urządzenie	ilość	o mocy
	szt.	kW
kocioł co + cwu	2	340

8. Własność Paliwa gazowego przechodzi na Odbiorcę w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.

## § 3.

### OBOWIĄZYWANIE UMOWY

Przedmiot umowy realizowany będzie przez 18 miesięcy od daty 25.03.2014 – w przypadku zawarcia umowy nie później niż 25.03.2014.

**LUB**

Przedmiot umowy realizowany będzie przez 18 miesięcy od daty zawarcia umowy – w przypadku zawarcia umowy po dniu 25.03.2014.

**§ 4.****WARTOŚĆ UMOWY ORAZ SPOSÓB PROWADZENIA ROZLICZEŃ**

1. Łączne wynagrodzenie brutto Sprzedawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie: ..... złotych, ..... groszy).
2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu realizacji Umowy dokonywane będzie:
  - 1) według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w Taryfie stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy, przewidzianych dla grupy taryfowej W-5, z uwzględnieniem stałych przez okres realizacji Umowy rabatów, dotyczących dostawy Paliwa gazowego, w wysokościach:
    - a) ...% w zakresie stawki za gaz zgodnej z formularzem wyceny zamówienia,
    - b) ...% w zakresie stawki opłaty abonamentowej zgodnej z formularzem wyceny zamówienia;
  - 2) na podstawie wskazań Układu pomiarowego rozliczającego rzeczywiście pobrane Paliwa gazowe.
3. Faktury VAT wystawiane będą na Gminę Lublin z siedzibą w Lublinie przy Placu Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811.

**§ 5.****ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalny jest następujący rodzaj zmian treści Umowy lub załącznika/ów: zmiana spowodowana zmianą cen jest dopuszczalna w przypadku:
  - 1) zmiany obowiązującej Taryfy i/lub wprowadzenia jako obowiązującej nowej Taryfy w zakresie cen i stawek opłat i/lub zasad rozliczeń w zakresie dostawy Paliwa gazowego i/lub świadczenia usługi dystrybucji Paliwa gazowego;
  - 2) zmian w przepisach prawa dotyczących podatku VAT i/lub podatku akcyzowego.
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - 1) odnośnie zmian określonych w ust. 2 pkt 1: ceny i stawki opłat i/lub zasady rozliczeń ulegną zmianie stosownie do zmian obowiązującej Taryfy lub wprowadzenia jako obowiązującej nowej Taryfy w trybie określonym ustawą Prawo energetyczne;
  - 2) odnośnie zmian określonych w ust. 2 pkt 2: ceny i stawki opłat ulegną zmianie o wartości wynikające ze zmian w przepisach prawa dotyczących podatku VAT i/lub podatku akcyzowego.

**§ 6.****POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, m.in.: Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne, ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Integralną częścią niniejszej Umowy jest załącznik nr 1.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Odbiorcy i jeden dla Sprzedawcy.

*Piotr Zyga*

Radca Prawny

*Anna Bukowska*

Anna Bukowska