

**ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA
DO UMOWY KOMPLEKSOWEJ DOSTARCZANIA PALIWA GAZOWEGO**

W dniu ... 2014 pomiędzy **Gminą Lublin**, mającą siedzibę przy Placu Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 946-25-75-811, REGON 431019514, zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez :

- 1)
- 2)

zwaną dalej "**Odbiorcą**"

a z siedzibą w, będącym/będącą czynnym płatnikiem/zwolnionym w zakresie podatku od towarów i usług VAT, NIP:, reprezentowanym/reprezentowaną przez:

- 1)
- 2)

zwanym/zwaną dalej "**Sprzedawcą**"

§ 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania, zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Sprzedawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Pojęcia używane w niniejszej Umowie mają następujące znaczenie:
 - 1) Paliwo gazowe – gaz ziemny wysokometanowy, dostarczany do instalacji w obiekcie Odbiorcy na podstawie niniejszej umowy w nieprzekraczalnej ilości, o której mowa w § 3 ust. 2;
 - 2) Umowa kompleksowa (Umowa) – umowa o dostarczanie Paliwa gazowego do Odbiorcy, zawarta pomiędzy Sprzedawcą i Odbiorcą, o której mowa w art. 5 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne; w rozumieniu niniejszej Umowy obejmuje ona dostawę Paliwa gazowego i usługę dystrybucji Paliwa gazowego;
 - 3) Obiekt – nieruchomość, do której dostarczane jest Paliwo gazowe przez Operatora; w rozumieniu niniejszej Umowy Obiektem jest nieruchomość w Lublinie przy ul. Podwale 3a, 20-117 Lublin;
 - 4) Operator systemu dystrybucyjnego (OSD lub Operator) – przedsiębiorstwo energetyczne, zajmujące się dystrybucją Paliwa gazowego, do którego sieci jest przyłączona instalacja Odbiorcy, odpowiedzialne za ruch sieciowy w systemie dystrybucyjnym gazowym, bieżące i długookresowe bezpieczeństwo funkcjonowania tego systemu, eksploatację, konserwację i remonty sieci dystrybucyjnej oraz jej niezbędną rozbudowę, w tym połączeń z innymi systemami gazowymi. W rozumieniu niniejszej Umowy jest to Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Marcina Kasprzaka nr 25, 01-224 Warszawa wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 5252496411, REGON 142739519.
 - 5) Taryfa Sprzedawcy (Taryfa) – stosowany przez Sprzedawcę w dniu złożenia oferty zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, wprowadzany jako

obowiązujący dla określonych w nim odbiorców, w trybie określonym ustawą Prawo energetyczne;

- 6) Układ pomiarowy – gazomierze i inne urządzenia pomiarowe lub pomiarowo-rozliczeniowe, a także układy połączeń między nimi, służące do pomiaru ilości Paliwa gazowego pobranego z sieci i dokonywania rozliczeń w jednostkach objętości lub energii.
3. Sprzedawca oświadcza, że jest podmiotem uprawnionym do świadczenia przedmiotu Umowy, tzn.:
 - 1) posiada zatwierdzoną Taryfę dla Paliwa gazowego;
 - 2) zawarł stosowną umowę z OSD dotyczącą usług dystrybucji Paliwa gazowego.

§ 2.

OBOWIĄZYWANIE UMOWY

Przedmiot umowy realizowany będzie przez 12 miesięcy od daty 24.01.2014r.
- w przypadku zawarcia umowy nie później niż 24.01.2014r.

LUB

Przedmiot umowy realizowany będzie przez 12 miesięcy od daty zawarcia umowy
- w przypadku zawarcia umowy po dniu 24.01.2014r.

§ 3.

PRZEDMIOT I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Na podstawie Umowy Sprzedawca zobowiązuje się do dostawy Paliwa gazowego oraz do świadczenia usługi dystrybucji Paliwa gazowego.
2. Nieprzekraczalna ilość zamawianego Paliwa gazowego wynosi 37 164,5 m³.
3. Zakup przez Odbiorcę mniejszej niż określona w ust. 2 ilości Paliwa gazowego nie może być podstawą żadnych roszczeń ze strony Sprzedawcy wobec Odbiorcy.
4. Ilość Paliwa gazowego, określona w ust. 2, nie stanowi ze strony Odbiorcy zobowiązania do jego zakupu w podanej ilości, lecz informację dla Sprzedawcy o wielkości przewidywanego zapotrzebowania na Paliwo gazowe.
5. Usługę dystrybucji Paliwa gazowego do instalacji znajdującej się w Obiekcie będzie wykonywał Operator systemu dystrybucyjnego w oparciu o umowę, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt 3.
6. W dniu zawarcia Umowy Odbiorca jest zakwalifikowany, zgodnie z zasadami zawartymi w Taryfie, do grupy taryfowej W-5 właściwej dla miejsca odbioru Paliwa gazowego z sieci Operatora, dla której moc umowna wynosi powyżej 10 m³/h dla Paliwa gazowego.
7. Odbiorca będzie rozliczany przez Sprzedawcę za faktycznie pobrane Paliwo gazowe.
8. Odbiorca zobowiązuje się, że będzie nabywał i odbierał Paliwo gazowe wyłącznie w celu jego zużycia na potrzeby związane z ogrzewaniem Obiektu i podgrzewaniem wody w Obiekcie.
9. Paliwo gazowe staje się własnością Odbiorcy po dokonaniu pomiaru na wyjściu z układu pomiarowego.

§ 4.

WARTOŚĆ UMOWY ORAZ SPOSÓB PROWADZENIA ROZLICZEŃ

ZP-P-I.271.1.197.2013	Zał. nr 7 – istotne postanowienia umowy	s. 2 z 4
-----------------------	---	----------

1. Łączne wynagrodzenie brutto Sprzedawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy nie może przekroczyć kwoty zł (słownie: złotych, groszy).
2. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu realizacji Umowy dokonywane będzie:
 - 1) odpowiednio według cen i stawek opłat oraz zasad rozliczeń określonych szczegółowo w niniejszej Umowie oraz zasad rozliczeń określonych w Taryfie Sprzedawcy, przewidzianych dla grupy taryfowej W-5, z uwzględnieniem stałych przez okres realizacji Umowy rabatów, dotyczących dostawy Paliwa gazowego, w wysokościach:
 - a) ...% w zakresie stawki za gaz zgodnej z formularzem wyceny zamówienia,
 - b) ...% w zakresie stawki opłaty abonamentowej zgodnej z formularzem wyceny zamówienia;
 - 2) na podstawie wskazań Układu pomiarowego rozliczającego rzeczywiście pobrane Paliwa gazowe.
3. Faktury VAT wystawiane będą na Gminę Lublin z siedzibą w Lublinie przy Placu Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811.
4. Za nieterminowe regulowanie zobowiązań Odbiorcy wobec Sprzedawcy wynikających z realizacji Umowy Sprzedawca ma prawo naliczać ustawowe odsetki za zwłokę.

§ 5.

KARY UMOWNE

1. Sprzedawca zobowiązany jest do zapłacenia Odbiorcy kary umownej za odstąpienie od Umowy z winy Sprzedawcy w wysokości 9 000,00 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy złotych, zero groszy brutto);
2. Odbiorca zobowiązany jest do zapłacenia Sprzedawcy kary umownej za odstąpienie od Umowy z winy Odbiorcy w wysokości 9 000,00 zł brutto (słownie: dziewięć tysięcy złotych, zero groszy brutto) z zastrzeżeniem art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 6.

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalny jest następujący rodzaj i warunki zmiany treści Umowy lub załącznika/ów: zmiana Umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT i podatku akcyzowego.
3. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach: stawki za dostawę i usługi dystrybucji Paliwa gazowego ulegną zmianie o wartość wynikającą ze zmian w odpowiednich przepisach prawa.

§ 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spory, jakie mogą wynikać z realizacji niniejszej Umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, m.in.: Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne, ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Integralną częścią niniejszej Umowy jest załącznik nr 1.
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Odbiorcy i jeden dla Sprzedawcy.