

Umowa Nr /GD/13

zawarta w dniu2013 w Lublinie pomiędzy Gminą Lublin z siedzibą 20-109 Lublin, Plac Króla Władysława Łokietka 1, NIP 9462575811, Regon 431019514, reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Lublin, w imieniu którego działa:

.....
zwanym dalej Zamawiającym,

a z siedzibą w ul..... reprezentowanym przez..... ,
prowadzącym działalność.....Regon.....NIP.....
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

§ 1

Umowa niniejsza zawarta została po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., poz.907 z późn. zm.), w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace, których przedmiotem jest obsługa techniczna Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin w 2014r.

2.Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje prowadzenie całości czynności techniczno-organizacyjnych, związanych z uzgadnianiem maksimum 930 dokumentacji projektowych złożonych przez inwestorów, wynikających z rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. Nr 38, poz.455) w tym:

- 1) analizę przyjętej do uzgadniania dokumentacji,
 - 2) przygotowywanie protokołów i dokumentacji na posiedzenia ZUD oraz udział w posiedzeniach,
 - 3) rejestrację uzgodnień na odpowiedniej warstwie mapy cyfrowej,
 - 4) kompletowanie dokumentacji i określanie jednostek do wystawiania rachunków.
- 3.Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin będzie działał pod przewodnictwem pracownika Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin.
- 4.Dla wykonania powierzonych zadań należy pozostawić do dyspozycji Zamawiającego stale dwu pracowników Wykonawcy, w godzinach pracy Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin.

5.Stanowiska pracy dla pracowników Wykonawcy zabezpieczy Zamawiający.

§ 3

1.Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy określony w § 2 sukcesywnie, w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2014r.

2.W przypadku zmiany obowiązujących przepisów dot. działalności Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, a w szczególności przepisów wykonawczych – Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia umowy.

3. W przypadku nienależytego wykonywania zamówienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji przedmiotu umowy, przy czym odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.
4. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 2 z wyłączeniem kwot za zrealizowaną i rozliczoną wcześniej usługę.
5. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.2, z wyłączeniem kwot za zrealizowaną i rozliczoną wcześniej usługę.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga 30 - dniowego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej.

§ 4

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 przysługuje wynagrodzenie wyliczone wg faktycznej ilości uzgodnionych dokumentacji projektowych, przyjmując kwotę.....zł (słownie:.....złotych) brutto, w tym kwota netto (słownie.....złotych) oraz kwota podatku VATzł za jedną uzgodnioną dokumentację.
2. Całość wynagrodzenia za uzgodnienie dokumentacji projektowych w nieprzekraczającej ilości 930 sztuk nie może przekroczyć kwotyzł (słownie:.....złotych) brutto, w tym kwota netto(słownie.....złotych) oraz kwota podatku VAT
3. Ustala się etapowe wypłacanie wynagrodzenia na podstawie faktur częściowych w wysokości rzeczywiście wykonanych uzgodnień dokumentacji.
4. Zmniejszenie ilości uzgadnianych dokumentacji nie stanowi podstawy do zmiany umowy i nie skutkuje żadnymi sankcjami wobec Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane po zakończeniu każdego miesiąca w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 5

Podstawą do wystawienia faktur częściowych przez Wykonawcę będą każdorazowo zestawienia wykonanych jednostek (ilość uzgodnionej dokumentacji), potwierdzonych przez pracownika Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Lublin.

§ 6

Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane siłami własnymi.

lub

1. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:
 - 1.1
 - 1.2.....
2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

§ 7

1. Wykonawca ponosi finansową odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami technicznymi.

2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać aktualną polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności, wykupioną przynajmniej na okres trwania umowy, obejmującą przedmiot niniejszej umowy.

§ 8

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 9.

§ 9

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:

- zmiana kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 4.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT.

§ 10

Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: 3 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA MIASTA: