

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NR

zawarta w dniu 2013 r. pomiędzy:

- 1) **Gminą Lublin** z siedzibą w Lublinie, Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514, reprezentowaną przez **Pana Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin**;
- 2) **Centrum Kultury w Lublinie**, ul. Narutowicza 32, 20-016 Lublin, NIP 7120162269, REGON 431019514;
- 3) **Dzielnicowym Domem Kultury "Bronowice" w Lublinie**, ul. Krańcowa 106, 20-320 Lublin, NIP 9462575811, REGON 431019514;
- 4) **Dzielnicowym Domem Kultury "Węglin" w Lublinie**, ul. Judyma 2A, 20-716 Lublin, NIP 7123238406, REGON 060732297;
- 5) **Galerią Labirynt w Lublinie**, ul. ks. J. Popiełuszki 5a, 20-052 Lublin, NIP 946182980, REGON 000276506;
- 6) **Miejską Biblioteką Publiczną im. Hieronima Łopacińskiego w Lublinie**, ul. Jana Hempla 5, 20-008 Lublin, NIP 7122703002, REGON 432318420;
- 7) **Ośrodkiem "Brama Grodzka-Teatr NN"**, ul. Grodzka 21, 20-112 Lublin, NIP 9462119912, REGON 430939371;
- 8) **Teatrem im. H. Ch. Andersena w Lublinie**, ul. Dominikańska 1, 20-111 Lublin, NIP 7120103746, REGON 000279545;
- 9) **Teatrem Starym w Lublinie**, ul. Jezuicka 18, 20-113 Lublin, NIP 9462622479, REGON 060746709;
- 10) **Zespołem Pieśni i Tańca "Lublin" im. Wandy Kaniorowej**, ul. I Armii Wojska Polskiego 3, 20-078 Lublin, NIP 7121933929, REGON 001103736;
- 11) **Ośrodkiem Leczenia Uzależnień Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej**, ul. Karłowicza 1, 20-027 Lublin, NIP 9462171491, REGON 43101882200016;
- 12) **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" Sp. z o.o.**, ul. Filaretów 44, 20-609 Lublin, NIP 7123253742, REGON 060972765;
- 13) **Towarzystwem Budownictwa Społecznego "Nowy Dom" Sp. z o.o.**, ul. Głęboka 11, 20-612 Lublin, NIP 7122314074, REGON 430880880;
- 14) **Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym Lublin Sp. z o.o.**, ul. A. Grygowej 56, 20-260 Lublin, NIP 7120157966, REGON 430901523;
- 15) **Targami Lublin S.A.**, ul. Dworcowa 11, 20-406 Lublin, NIP 9462183910;
- 16) **Portem Lotniczym Lublin S.A.**, ul. Jana Hempla 6, NIP 7122566574, REGON 431227336,

w imieniu i na rzecz których działa **Gmina Lublin** reprezentowana przez **Pana Krzysztofa Żuka – Prezydenta Miasta Lublin**,

zwanymi dalej **Odbiorcą**,

a

.... (nazwa spółki obrotu energią elektryczną), reprezentowanej przez:

1. -
2. -

zwaną dalej **Sprzedawcą**.

Ilekcóż w umowie jest mowa o „Odbiorcy” należy przez to rozumieć każdy z podmiotów wymienionych w pkt 1-16 komparycji umowy, w części dotyczącej określenia Odbiorcy.

§ 1

Umowa niniejsza zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 907), w wyniku którego oferta Sprzedawcy została wybrana jako najkorzystniejsza.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest zakup energii elektrycznej na potrzeby Odbiorcy oraz prawa i obowiązki stron wynikające z wykonania niniejszej umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się względem Odbiorcy do sprzedaży, a Odbiorca zobowiązuje się względem Sprzedawcy do zakupu energii elektrycznej w ilości 60 919 307,00 kWh o strukturze oraz na warunkach określonych w załącznikach nr 1(1a -1r), 3, 5 do umowy.
3. Operatorem Systemu Dystrybucyjnego – zwanym w dalszej części umowy „OSD”, jest przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie dystrybucji energii elektrycznej, pełniące funkcję OSD na obszarze Miasta Lublin. W rozumieniu niniejszej umowy jest nim PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, przy ul. Garbarskiej 21 A.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy na podstawie generalnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
5. Odbiorca, na podstawie niniejszej umowy, zobowiązuje się do zawarcia z OSD umowy o świadczenie usług dystrybucji przed rozpoczęciem sprzedaży energii.
6. Odbiorca oświadcza, że niniejszym upoważnia Sprzedawcę do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy i złożenia w imieniu Odbiorcy zgłoszeń umowy sprzedaży na podstawie stosownych, odrębnie podpisanych, pełnomocnictw.
7. Odbiorca zobowiązuje się do przekazania Sprzedawcy niezbędnych danych do uzupełnienia wniosków przy zmianie sprzedawcy.
8. Odbiorca oświadcza, że poprzez zawarcie niniejszej umowy wskazuje Sprzedawcę jako podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe na rynku bilansującym. Ryzyko i koszty związane z niezbilansowaniem energii elektrycznej ponosi Sprzedawca.

§ 3

1. Określenie ilości energii elektrycznej, określonej w § 2 ust. 2, nie stanowi ze strony Odbiorcy zobowiązania do jej zakupu w podanych ilościach, lecz informację dla Sprzedawcy o wielkości przewidywanego zapotrzebowania na energię elektryczną.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie do punktów poboru energii wyszczególnionych w załącznikach nr 2a, 2b, 2c do umowy na warunkach określonych w umowie, oraz:
 - 1) ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. Nr 89 z 2006 r., poz. 625, z późn. zm.);
 - 2) przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy określonej w pkt. 1;
 - 3) koncesji na obrót energią elektryczną wydanej Sprzedawcy przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
 - 4) ofercie cenowej Sprzedawcy;
 - 5) kodeksie cywilnym oraz ogólnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Odbiorca oświadcza że:
 - 1) jest nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów o podatku akcyzowym;
 - 2) jest odbiorcą końcowym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne;
 - 3) posiada lub zawrze umowę o świadczenie usług dystrybucji z właściwym OSD;
 - 4) zakupiona energia zostanie w całości wykorzystana na własny użytek Odbiorcy.

§ 4

1. Sprzedawca zobowiązany jest do przekazywania Odbiorcy informacji o ilości pobranej energii elektrycznej i kosztów ponoszonych przez Odbiorcę w formie zestawienia zbiorczego dla każdego punktu poboru energii wymienionego w załącznikach nr 2a, 2b, 2c do umowy.
2. Strony ustalają, że zestawienie zbiorcze, o którym mowa w ust. 1, będzie przekazywane w okresach kwartalnych, w terminie 14 dni po upływie każdego kwartału i będzie obejmowało narastająco okres od dnia rozpoczęcia sprzedaży do ostatniego dnia zakończonego okresu rozliczeniowego wyszczególnionego na fakturze.
3. W uzasadnionych przypadkach Odbiorca może wystąpić o przekazanie zestawienia zbiorczego za inny okres i w innym niż określony wyżej terminie, w szczególności związanych z likwidacją punktu poboru, zmianą grupy taryfowej lub upływem okresu obowiązywania niniejszej umowy.

§ 5

1. Maksymalna wartość zamówienia w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć kwoty ... brutto (słownie: ... brutto). Odbiorca zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu ilości zakupionej energii w ramach umowy do wysokości środków finansowych zaplanowanych w budżecie lub planie finansowym jednostki.
2. Podstawą do rozliczeń za energię elektryczną pobraną przez Odbiorcę będą:
 - 1) odczyty wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych w okresach rozliczeniowych wynikających z umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej między Odbiorcą i OSD;
 - 2) dane pomiarowo-rozliczeniowe zgromadzone w systemach rozliczeniowych Sprzedawcy;
 - 3) oferta cenowa Sprzedawcy - zgodna z formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
3. Odbiorca zobowiązuje się do powiadomienia Sprzedawcy o przewidywanej dacie wyczerpania środków na realizację umowy.
4. Strony zgodnie ustalają, że należności Sprzedawcy wynikające z niniejszej umowy regulowane będą przez Odbiorcę, a w przypadku Gminy Lublin przez poszczególne jednostki organizacyjne wymienione w części załącznika nr 2a, oraz załącznikach 2b i 2c do umowy, na podstawie faktur wystawianych przez Sprzedawcę bezpośrednio na Odbiorcę, a w przypadku Gminy Lublin na poszczególne jednostki organizacyjne wymienione w części załącznika nr 2a, oraz załącznikach 2b i 2c do umowy, w terminie do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury przez Sprzedawcę, przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze z zastrzeżeniem, że Sprzedawca zobowiązany jest do doręczenia faktury co najmniej 14 dni przed wskazanym na fakturze terminem płatności. W razie niezachowania przez Sprzedawcę terminu doręczenia, termin płatności wskazany na fakturze zostanie automatycznie przedłużony o czas zwłoki.
5. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Sprzedawcy.
6. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności przez Odbiorcę, Sprzedawca może naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
7. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadomienia na piśmie o zmianach numerów kont bankowych pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
8. W przypadku zapłaty kwoty niższej niż całość wymagalnych zobowiązań Odbiorcy i nie

wskazanie przez Odbiorcę, jakich faktur lub punktów wymienionych w niniejszej umowie dotyczy wpłata, Sprzedawca zastrzega sobie prawo do swobodnego określenia, na poczet którego z zobowiązań wynikających ze sprzedaży energii na rzecz danego Odbiorcy, zaliczona zostanie wpłacona kwota.

§ 6

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony i obowiązuje do dnia 31.12.2014 r. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej przez Wykonawcę do każdego punktu poboru wymienionego w załącznikach nr 2a, 2b i 2c jest dzień 1 stycznia 2014 r., z zastrzeżeniem, że nie wcześniej niż po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy. Dniem zakończenia sprzedaży energii elektrycznej jest dzień 31.12.2014 r. lub wyczerpanie kwoty, o której mowa w §5 ust. 1, w zależności co pierwsze nastąpi.
2. Dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej, dla punktów poboru zgłoszonych Sprzedawcy przez Odbiorcę po 1 stycznia 2014 r., jest dzień wejścia w życie umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej zawartej między Odbiorcą a OSD.

§ 7

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Sprzedawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy lub załączników:
 - 1) zmiana umowy w zakresie zmiany cen jest dopuszczalna w przypadku zmian w przepisach prawnych dotyczących podatku VAT i podatku akcyzowego;
 - 2) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku gdy wykonanie zamówienia w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Odbiorcy;
 - 3) zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru energii elektrycznej w obrębie grup taryfowych, które zostały określone w załączniku nr 1 (1a-1r) do umowy.
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
 - 1) dot. ust. 2 pkt 1 – cena za energię elektryczną sprzedawaną na podstawie umowy ulegnie zmianie o wartość wynikającą z powyższych zmian. Sprzedawca ma obowiązek poinformowania Odbiorcy na piśmie o korekcie ceny za energię elektryczną wskazując równocześnie zmiany przepisów prawnych stanowiących podstawę tej korekty;
 - 2) dot. ust. 2 pkt 2 – zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Odbiorcy;
 - 3) dot. ust. 2 pkt 3 – stosownie do zmian ilości punktów poboru energii Odbiorcy.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku odstąpienia od umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, Sprzedawca ma prawo żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewłaściwego stanu technicznego instalacji elektrycznych i innych urządzeń po stronie Odbiorcy.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarach lub odczycie wskazań układu pomiarowo-

rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną, sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur na podstawie danych pomiarowych otrzymanych od OSD.

3. Zasady określone w ust. 2 obowiązują również w przypadku utraty układu pomiarowo-rozliczeniowego.

§ 10

Integralną część umowy stanowią:

- 1) załączniki nr 1a – 1r - „Zestawienie ilości i struktura zakupu energii elektrycznej”;
- 2) załączniki nr 2a, 2b, 2c – „Wykaz punktów poboru energii elektrycznej”;
- 3) załącznik nr 3 – „Strefy czasowe grup taryfowych”;
- 4) załącznik nr 4 – „Formularz cenowy”;
- 5) Załącznik nr 5 – „Tabela zapalania i gaszenia oświetlenia drogowego na terenie miasta Lublin”.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe w toku realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy sąd powszechny w Lublinie.

§ 13

Umowę spisano w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Sprzedawcy i trzy egzemplarze dla Odbiorcy.

SPRZEDAWCA:

ODBIORCA:

KONTRASYGNA TA SKARBNIKA: