

W dniu ..... w Lublinie pomiędzy:

1. Gminą Lublin, reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

2. ....

....., reprezentowaną

przez ....., zwanym dalej  
„Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tj. Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.), w którym oferta Wykonawcy uznana została za najkorzystniejszą, zawarta została Umowa o następującej treści:

### § 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dzierżawa 9 (dziewięć) kopiarek cyfrowych, obejmująca:
  - 1) dostawę urządzeń;
  - 2) instalację i konfigurację urządzeń;
  - 3) możliwość wykonywania kopii i wydruków płatnych od 1 strony;
  - 4) możliwość skanowania dokumentów na skrynkę pocztową i serwer plików;
  - 5) zapewnienie stałej sprawności technicznej urządzeń;
  - 6) zapewnienie niezawodnej pracy urządzeń i wysokiej jakości wytwarzanych przez nie kopii i wydruków;
  - 7) zapewnienie asysty technicznej.
2. Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu Umowy określone są w załączniku nr 2 do Umowy.

### § 2 Oświadczenie

Wykonawca oświadcza, iż prace objęte przedmiotem Umowy zostaną wykonane siłami własnymi.

[albo]

1. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres prac Podwykonawcom:

1) .....

2) .....

2. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej Umowy.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób z których pomocą wykonuje przedmiot Umowy, jak za własne działania.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

### § 3 Osoby

1. Osobą odpowiedzialną za realizację postanowień Umowy po stronie Wykonawcy jest .....

2. Osobą odpowiedzialną za realizację postanowień Umowy po stronie Zamawiającego jest .....

#### § 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, instalacji i pełnej konfiguracji urządzeń w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.
2. Konfiguracja stacji roboczych współpracujących z urządzeniami dostarczonymi przez Wykonawcę zostanie wykonana przez Zamawiającego przy asyście Wykonawcy.
3. Po instalacji i konfiguracji urządzeń zostanie sporządzony protokół, zawierający m.in. numery seryjne urządzeń oraz stany liczników kopii i wydruków monochromatycznych i kolorowych, podpisany przez osoby wskazane w § 3.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami określonymi w Umowie, z należytą starannością i uczciwością, najlepszą wiedzą, dobrą praktyką oraz zasadami profesjonalizmu zawodowego.

#### § 5 Sposób realizacji

1. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego będą realizowane w dniach pracy Urzędu w godzinach od 07:30 do 15:30.
2. Dostarczanie i wymiana materiałów eksploatacyjnych odbywać się będzie w dwóch transzach: o godz. 09:00 oraz o godz. 13:00, w następujący sposób:
  - 1) zlecenia wymiany otrzymane przez Wykonawcę do godziny 08:30 realizowane będą w dniu bieżącym w transzy o godzinie 09:00;
  - 2) zlecenia wymiany otrzymane przez Wykonawcę do godziny 12:30 realizowane będą w dniu bieżącym w transzy o godzinie 13:00;
  - 3) zlecenia wymiany otrzymane przez Wykonawcę po godzinie 12:30 będą realizowane w następnym dniu pracy Urzędu w transzy o godzinie 09:00.
3. W przypadku stwierdzenia awarii lub nieprawidłowej pracy urządzenia Zamawiający zgłasza ten fakt osobie odpowiedzialnej ze strony Wykonawcy wskazanej w § 3.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia prawidłowej pracy urządzenia lub podstawienia urządzenia zastępczego w terminie 8 godzin pracy Urzędu od chwili otrzymania zgłoszenia.
5. Urządzenie zastępcze musi odpowiadać parametrom wydajnościowym i jakościowym urządzenia pierwotnego oraz musi prawidłowo działać bez konieczności instalowania dodatkowych sterowników na stacjach roboczych pracujących z danym urządzeniem.
6. Po instalacji i konfiguracji urządzenia zastępczego zostanie sporządzony protokół, zawierający m.in. numer seryjny urządzenia oraz stan licznika kopii i wydruków monochromatycznych i kolorowych, podpisany przez osoby wskazane w § 3.
7. Wykonawca będzie prowadził ewidencje wszelkich wykonywanych czynności związanych z realizacją Umowy w systemie informatycznym udostępnionym przez Zamawiającego.

#### § 6 Czas obowiązywania Umowy

Umowa będzie realizowana przez czas 18 miesięcy od dnia jej zawarcia.

#### § 7 Rozliczenia

1. Po zakończeniu miesiąca kalendarzowego Wykonawca sporządza będzie raport miesięczny, zawierający stany liczników wszystkich kopiarek objętych Umową oraz liczby wykonanych w miesiącu wydruków.
2. Raport miesięczny sporządzany będzie:
  - 1) w postaci papierowej i dołączany do faktury;
  - 2) w postaci elektronicznej jako plik arkusza kalkulacyjnego OpenOffice/Libreoffice i

dostarczany Zamawiającemu pocztą elektroniczną na adres informatyka@lublin.eu w terminie jak jego postać papierowa.

3. Raport miesięczny sporządzany będzie na podstawie odczytanych przez Wykonawcę liczników w kopiarkach.

#### § 8 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Łączna wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty ..... zł (.....), (w tym podatek VAT – 23%).
2. W przypadku wyczerpania kwoty, o której mowa w ust. 1 Umowa zostanie uznana za wykonaną i przestanie obowiązywać.
3. Wynagrodzenie miesięczne za dzierżawę urządzeń obliczane będzie jako iloczyn liczby funkcjonujących w miesiącu urządzeń kolorowych oraz miesięcznego czynszu dzierżawy netto za jedno urządzenie kolorowe ..... zł, powiększony o obowiązujący podatek VAT.
4. W przypadku, gdy instalacja urządzeń nastąpi w dniu późniejszym niż pierwszy dzień miesiąca kalendarzowego, wynagrodzenie miesięczne za dzierżawę zostanie obniżone w proporcji liczby dni roboczych, w których urządzenie nie pracowało, do liczby wszystkich dni roboczych w tym miesiącu.
5. W przypadku wystąpienia przerw w pracy urządzenia wynagrodzenie miesięczne za dzierżawę, o którym mowa w ust. 3 zostanie w danym miesiącu obniżone w proporcji liczby dni roboczych, w których urządzenie nie pracowało, do liczby wszystkich dni roboczych w tym miesiącu.
6. Wynagrodzenie miesięczne za wydruk obliczane będzie jako suma:
  - 1) iloczynu ceny netto wydruku 1 strony czarno białej..... zł i krotności wydruków czarno białych, zaokrąglonego (jeżeli zajdzie taka potrzeba) do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza), powiększonego o obowiązujący podatek VAT,
  - 2) iloczynu ceny netto wydruku 1 strony kolorowej ..... zł i krotności wydruków kolorowych, zaokrąglonego (jeżeli zajdzie taka potrzeba) do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza), powiększonego o obowiązujący podatek VAT.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 3 i 6 obejmuje wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych innych kosztów związanych z realizacją Umowy. Postanowienia Umowy obejmują wykonawstwo wszelkich prac i świadczenie wszelkich usług, w tym także tych, które nie są wyraźnie wymienione w Umowie, a są konieczne dla wykonania przedmiotu Umowy.
9. Zapłata za dzierżawę urządzeń oraz za wykonane przez urządzenia kopie i wydruki będzie następowała miesięcznie w oparciu o faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę po zakończeniu miesiąca kalendarzowego na podstawie raportu miesięcznego stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy.
10. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

#### § 9 Kary umowne

1. Za opóźnienie w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 4 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdą godzinę roboczą opóźnienia.
2. W przypadku nie zrealizowania zlecenia o którym mowa w § 5 ust. 2 z winy Wyko-

nawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50 zł za każde opóźnienie do kolejnej transzy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, który w takim przypadku zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 3 % wartości Umowy określonej w § 8 ust. 1.

4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, który w takim przypadku zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 3 % wartości Umowy określonej w § 8 ust. 1.

5. Przewidziane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Strony odszkodowania wyższego niż wysokość kar umownych.

6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

7. Za opóźnienie w dostawie, instalacji i konfiguracji urządzeń w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki dla każdego urządzenia.

8. Za nieterminowe płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

9. Uszkodzenia mechaniczne, powstałe na skutek niewłaściwej obsługi maszyny przez użytkownika naprawiane będą na koszt Zamawiającego.

#### § 10 Odstąpienie od Umowy i Rozwiązanie Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

3. Zamawiający ma prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niesprawności co najmniej 1 urządzenia objętego niniejszą Umową przez okres dłuższy niż 14 dni.

4. W przypadku rozwiązania Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za zakres przedmiotu Umowy wykonany do dnia rozwiązania Umowy.

#### § 11 Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.

3. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści Umowy:

1) zmiana kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 8;

2) zmiana produktów na inne, jeżeli przedstawione w ofercie produkty nie będą dostępne na rynku z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

4. Zmiany Umowy przewidziane w ust. 3 dopuszczalne są na następujących warunkach:

1) kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT;

2) zmiana produktów na inne posiadające co najmniej takie same cechy jakościowe i użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia o którym mowa w § 8.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....  
(Zamawiający)

.....  
(Wykonawca)

.....  
(Kontrasynata Skarbnika)

Załączniki:

1. Raport miesięczny
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy.

.....  
Przedstawiciel Prawny



.....  
Przedstawiciel Wykonawcy

**DYREKTOR**  
Wydziału Informatyki i Telekomunikacji



Grzegorz Łanicz