

PROJEKT WYKONAWCZY
BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE
DZ. NR EWID. 31; OBRĘB 4 - CZECHÓW II

TOM 1

TYTUŁ TOMU	NUMER TOMU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	TOM 1
ARCHITEKTURA	TOM 2
KONSTRUKCJA	TOM 3
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	TOM 4
INSTALACJE SANITARNE	
INSTALACJE WEWNĘTRZNE	TOM5A
CZĘŚĆ 1 - INSTALACJE WOD-KAN	
CZĘŚĆ 2 - INSTALACJE C.O. i C.T.	
CZĘŚĆ 3 - WENTYLACJA MECHANICZNA	
CZĘŚĆ 4 - WĘZEL CIEPLNY	
CZĘŚĆ 5 - PRZYŁĄCZE CIEPLNE	
PRZYŁĄCZA WODOCIĄGOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ I KANALIZACJI DESZCZOWEJ ORAZ INSTALACJE DOZIEMNE	TOM 5B
PROJEKT DRÓG	TOM6
PROJEKT ZIELENI	TOM7

	Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	Architektura	mgr inż. arch. Anna Miszczyńska	9/B-761/L.OIA/08	
Zespół	Architektura	inż. Artur Bronisz	Ogr. 69/2001	
Sprawdzający	Architektura	mgr inż. arch. Łukasz Górzyński	MA/040/05	
Projektant	Konstrukcja	mgr inż. Marcin Janisiewicz	MAZ/0362/P00K/06	
Sprawdzający	Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Pyciarz	MAZ/BO/5741/02	
Projektant	Wod. - Kan.	mgr inż. Maciej Sawicki	BL/22/00	
Sprawdzający	Wod. - Kan.	mgr inż. Marian Życki	BL/31/83	
Projektant	Elektryczna	mgr inż. Andrzej Dzduch	WA-214/93	
Sprawdzający	Elektryczna	inż. Marian Leple	360/69	
Projektant	Drogi	mgr inż. Paweł Batóg	PDK/0076/PWOD/09	
Sprawdzający	Drogi	mgr inż. arch. Łukasz Górzyński	MA/040/05	
Projektant	Zieleń	inż. Artur Bronisz	Ogr. 69/2001	
Sprawdzający	Zieleń	mgr inż. Joanna Antosik	Ogr. 7040/2007	

INWESTOR: Gmina Lublin; 20-950 Lublin; Plac Władysława Łokietka 1

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Bronisz Land Design; 05-070 Sulejówek; ul Truskawkowa 10

Opracowanie zawiera :

- 1 Strona tytułowa
- 2 Oświadczenie Projektantów i Sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3 Projekt wykonawczy składający się z części opisowej oraz części rysunkowej.
- 4 Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do Izby samorządu zawodowego,
- 5 Wykaz załączonych do projektu uzgodnień, pozwoleń, opinii, itp.,

SIERPIEŃ 2012

EGZ. NR 2.

DANE OGÓLNE

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Lublinie przy ul. Poturzyńskiej 2;
działka nr ewid. 31, obręb 4-CZECHÓW II

INWESTOR:

Miasto Gmina Lublin;
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

PROJEKTANT:

Bronisz Land Design
05-070 Sulejówek
ul Truskawkowa 10
tel. (22) 783 37 16

OPRACOWANIE:

Projekt wykonawczy

PODSTAWA OPRACOWANIA:

Umowa z Zamawiającym z dnia 10 maja 2012 r. Nr 57/IR/2012;
Przepisy ustawy Prawo Budowlane i Polskie Normy,

DATA SPORZĄDZENIA PROJEKTU:

sierpień 2012

2.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE
Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ
NA PODSTAWIE Z ART. 20 UST.4 PRAWA BUDOWLANEGO**

Oświadczam, że projekt wykonawczy

**PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA
GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE**

opracowany na zlecenie Inwestora:

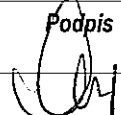
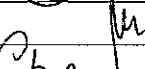
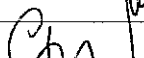
MIASTO GMINA LUBLIN
Plac Króla Władysława Łokietka
20 – 950 Lublin

adres inwestycji:

Lublin; ul. Poturzyńska 2
działka nr ewid. 31, obręb 4-CZECHÓW II

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z art. 20 ust.1 p. 1b Prawa budowlanego i posiada informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Jednocześnie oświadczamy, że projekt ten, zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

	<i>Branża</i>	<i>Projektant Sprawdzający</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Architektura	mgr inż. Anna Miszczyńska	9/B-761/L.OIA/08	
Zespół	Architektura	inż. Artur Bronisz	Ogr. 69/2001	
Sprawdzający	Architektura	mgr inż. arch. Łukasz Górczyński	MA/040/05	

3. Projekt wykonawczy składający się z części opisowej oraz graficznej

SPIS ZAWARTOŚCI

1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	7
2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
2.1 OBECNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
2.2 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA.....	8
2.3 UKSZTAŁTOWANIE TERENU.....	8
2.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	8
2.5 ROŚLINNOŚĆ.....	8
3 PLANOWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU PRZEDMIOTOWEGO TERENU.....	8
3.1 ADAPTACJA ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
3.2 PLANOWANE ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
3.3 PLANOWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU PRZEDMIOTOWEGO TERENU	9
3.4 PLANOWANE DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z ISTNIEJĄCĄ ROŚLINNOŚCIĄ	9
4 ELEMENTY PROJEKTOWANE.....	9
4.1 PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO.....	9
4.2 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA – NAWIERZCHNIE	10
4.2.1 CIĄGI PIESZE I PIESZO – JEZDNE.....	10
4.2.2 PARKINGI	10
4.2.3 WIATA ŚMIETNIKOWA.....	10
4.2.4 SCHODY.....	11
4.2.5 DASZEK NAD SCHODAMI.....	13
4.2.6 MURKI I FUNDAMENTY PUNKTOWE.....	13
4.2.7 OGRODZENIA.....	15
4.2.7.1 Na istniejącym murku wysokości 30 cm	15
4.2.7.2 Na fundamentach punktowych.....	15
4.2.8 BRAMY I FURTKI.....	15
4.2.8.1 Brama szer. 5m - B1.....	16
4.2.8.2 Brama szer. 3 m – B2.....	16
4.2.8.3 Furtka F1.....	16
4.2.9 STOJAKI NA ROWERY	16
4.2.10 ŁAWKI.....	17
4.2.11 KOSZE NA ŚMIECI.....	17
4.3 Infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia terenu.....	18
4.3.1 Instalacje elektryczne.....	18
4.3.2 Instalacje wodno kanalizacyjne.....	18
5 ZESTAWIENIE.....	18
5.1 Bilans powierzchni.....	18
6 INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW.....	19
7 INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	19
8 INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA NATURALNEGO, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW.....	19
8.1 ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA NATURALNEGO	19
8.2 ZABEZPIECZENIE POTRZEB HIGIENICZNO – SANITARNYCH UŻYTKOWNIKÓW.....	19
8.3 ZAGADNIENIA BHP.....	19
8.4 DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	19
9 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	19
9.1 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	19
9.2 Drogi pożarowe.....	19
9.3 Podręczny sprzęt gaśniczy	20
9.4 Oznakowanie budynku	20
9.5 Uwagi.....	20
10 INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ZAPEWNIENIU	

BUDYNEK ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO
DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE
PROJEKT WYKONAWCZY

UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH	20
10.1 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	20
10.2 POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH.....	20
11 SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE.....	20

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ZAWIERA:

SYMBOL RYSUNKU	TYTUŁ	SKALA
LUB:PB:PZT:01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
LUB:PB:PZT:02	PRZEKRÓJ A-A', B-B'	1:250
LUB:PB:PZT:03	PRZEKRÓJ PRZEZ NAWIERZCHNIE	1:10
LUB:PB:PZT:04A	DFA 1 - SCHODY Z DASZKIEM - RZUT	1:25
LUB:PB:PZT:04B	DFA 1 - PRZEKRÓJ A - A' ; B' - B' WIDOK ELEWACJI	1:50
LUB:PB:PZT:04C	DFA 1 - PRZEKRÓJ C-C', D-D'	1:50
LUB:PB:PZT:04D	DFA 1 - ROZWIĘCIE BALUSTRADY TYPU "A" I "B"	1:5/1:20/1:50
LUB:PB:PZT:04E	DFA 1 - DASZEK DETAL	1:20
LUB:PB:PZT:05A	DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - PRZEKRÓJ	1:25
LUB:PB:PZT:05B	DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - RZUT	1:50
LUB:PB:PZT:05C	DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - RZUT DACHU	1:50
LUB:PB:PZT:05D	DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - ELEWACJE	1:50
LUB:PB:PZT:05E	DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - DETAL	1:50/1:150
LUB:PB:PZT:05F	DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - WIDOK	1:20/1:25
LUB:PB:PZT:06	OGRODZENIA - RZUT	1:1000
LUB:PB:PZT:07	O1 - OGRODZENIE WYS. 1,53m NA FUNDAMENCIE	1:20
LUB:PB:PZT:08	O2 - OGRODZENIE WYS. 1,23m NA MURKU	1:20
LUB:PB:PZT:09	F1 - FURTKA WEJŚCIOWA	1:20
LUB:PB:PZT:10	B1 - BRAMA WJAZDOWA - SZER. 5 M	1:20
LUB:PB:PZT:11	B2 - BRAMA WJAZDOWA - SZER. 3 M	1:20
LUB:PB:PZT:12	MAŁA ARCHITEKTURA – ŁAWKI, KOSZE, STOJAKI	--

1 PRZEDMIOT OPRAWOWANIA

Teren objęty opracowaniem znajduje się w Lublinie przy ul. Poturzyńskiej 2. Działka budowlana przeznaczona pod realizację inwestycji składa się z działki o numerze ewidencyjnym: 31. Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu przy projektowanym budynku zaplecza socjalno-sanitarnego dla Gimnazjum Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie istniejącej szkoły: Gimnazjum nr 16. Projektowany obiekt to budynek zaplecza socjalno-sanitarnego dla Gimnazjum Nr 16, przylegający do budynku Gimnazjum niepodpiwniczony, a także instalacje i przyłącza uzbrojenia technicznego terenu w zakresie wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, oraz drobne formy architektoniczne i zieleń. Przedmiotem projektowanej inwestycji są również dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych w tym miejsca postojowe dla niepełnosprawnych, place manewrowe dla wozów bojowych straży pożarnej oraz miejsce w postaci wiaty na usytuowanie pojemników do gromadzenia odpadów stałych z uprzednią segregacją surowców. W zakresie projektowanego uzbrojenia technicznego zostały opracowane projekty branżowe na podstawie warunków technicznych.

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III, obejmującego północny obszar miasta, zawarty między ulicami: Wyrwasa, Poligonową, Aleksandra Żelwerowicza do ulicy Koncertowej, ulicą Koncertową do granicy administracyjnej miasta, granicą administracyjną do al. Spółdzielczości Pracy, zachodnią granicą pasa drogowego al. Spółdzielczości Pracy, zachodnią granicą pasa drogowego al. Spółdzielczości Pracy i północną granicą pasa drogowego ulic: Obywatelskiej, Jaczewskiego i Północnej do al. Kompozytorów Polskich, południową granicą pasa drogowego al. Solidarności do ul. Kompozytorów Polskich, południową granicą pasa drogowego al. Solidarności do ul. Wyrwasa zatwierdzonym Uchwałą Nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005r. przeznaczeniem podstawowym terenu wynikającym z funkcji dominującej na obszarze jednostki oznaczonej UP na rysunku planu – są usługi publiczne obejmujące tereny z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty: oświaty, kultury, ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji publicznej i gospodarczej, finansów i ubezpieczeń, kultu religijnego, centrów wystawienniczych, targów, inkubatorów przedsiębiorczości i innych usług publicznych wraz z programem komplementarnym jak też towarzyszącym funkcji podstawowej.

Zakres opracowania oznaczono na rysunku LUB:PB:PZT:01w skali 1:500 „Projekt zagospodarowania terenu”. Przedmiotem inwestycji jest budowa elementów zagospodarowania terenu towarzyszących projektowanemu budynkowi zaplecza.

Na wspomnianym terenie projektuje się następujące elementy zagospodarowania terenu:

- a) chodniki,
- b) ciąg pieszo-jezdny,
- c) furtki, ogrodzenia, bramy,
- d) wiaty śmietnikowa,
- e) przebudowa istniejących schodów do gimnazjum nr 16.
- f) elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery.
- g) parking

2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 OBECNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie znajduje się budynek Gimnazjum nr 16 wraz z budynkiem hali basenowej. Aktualnie teren opracowania przeznaczony jest na miejsca postojowe oraz zajmuje go powierzchnia trawiasta.

Ukształtowanie terenu jest lekko zróżnicowane – teren posiada niewielkie obniżenie w stosunku do przyległych terenów na południu opracowania, gdzie znajduje się niewielka skarpa. Różnica wysokości pomiędzy największym a najmniejszym poziomem terenu wynosi około 200 cm, od poziomu 206,50 do poziomu 208,60 npm. Teren objęty opracowaniem obecnie pełni funkcję parkingów i jest niezagospodarowany.

Elementy towarzyszące:

- a) instalacje oświetlenia dozorowego

2.2 ISTNIEJĄCA ZABUDOWA

Na terenie znajdują się obiekty kubaturowe – budynek Gimnazjum Nr 16 z halą basenową. Okoliczną zabudowę stanowią budynki mieszkalnictwa osiedlowego. Wiata na pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów stałych usytuowana jest na przedmiotowej działce nr ewid. 31 – będącej własnością inwestora.

2.3 UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Obszar opracowania jest w większości terenem płaskim. Wzdłuż południowej granicy opracowania ukształtowane są dwa nasypy ziemne. Teren jest częściowo utwardzony – nawierzchnie ciągów pieszo-jezdnymi.

2.4 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Na teren prowadzą ciągi piesze usytuowane w północnej oraz południowej części opracowania oraz pieszo – jezdne w zachodniej oraz wschodniej części opracowania. Główny dojazd do terenu stanowi wjazd od ul. Poturzyńskiej.

2.5 ROŚLINNOŚĆ

Na terenie opracowania znajduje się istniejący drzewostan oraz nasadzenia roślinności krzewiastej. Projekt przewiduje usunięcie drzew i krzewów będących w kolizji z planowaną inwestycją. W zamian za usunięte drzewa i krzewy planuje się wprowadzenia nasadzeń zamiennych. Inwestor jest w posiadaniu decyzji zezwalającej na usunięcie drzew z terenu. Projekt zieleni przewiduje adaptację istniejącej roślinności wysokiej oraz nowe nasadzenia. Dobór roślin oparty został głównie na nasadzeniach roślinności krzewiastej, w tym w znacznym stopniu roślinności okrywowej o odpowiednich właściwościach użytkowych i walorach estetycznych. Zastosowano gatunki odporne są na zanieczyszczenia i uszkodzenia mechaniczne, większość nie wymaga intensywnej pielęgnacji.

Szczegóły rozwiązań projektowanej zieleni w opracowaniu Projekt zieleni TOM 7.

3 PLANOWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU PRZEDMIOTOWEGO TERENU

3.1 ADAPTACJA ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt zakłada adaptację części roślinności wysokiej.

3.2 PLANOWANE ROZBIÓRKI ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt zakłada rozbiórkę istniejącej wiaty śmietnikowej i ogrodzenia, nawierzchni asfaltowej, asfaltobetonowej, z kostki betonowej oraz betonowej, istniejących schodów bocznych do budynku gimnazjum i częściowo infrastruktury technicznej – uzbrojenia terenu oraz częściowe prace rozbiórkowe w miejscu przewidzianego łącznika z budynkiem Gimnazjum na wysokości zaplecza technicznego istniejącego basenu. Zakłada się również przebudowę istniejących sieci uzbrojenia terenu i budowę ciągów pieszych i pieszo – jezdnych i parkingów.

Elementy zagospodarowania terenu przeznaczone do likwidacji:

Likwidacja elementów kubaturowych:

a) wiata śmietnikowa	26 m ²
b) daszek	8 m ²
c) ścianka przy budynku	2,65 dł
d) schody z fragmentem podestu	15 m ²

Likwidacja fragmentu istniejących ciągów pieszych:

a) nawierzchnia asfaltowa:	1150 m ²
b) nawierzchnia z asfaltobetonu:	542 m ²
c) nawierzchnia betonowa	56,4 m ²
d) nawierzchnia z kostki betonowej:	60 m ²
e) krawężniki betonowe	580 mb

Likwidację innych elementów:

– ogrodzenie na podmurówce:	160 mb
– ogrodzenie na fundamentach punktowych:	128 mb
– wykucie ścian w budynku gimnazjum	7m ³
– zamurowanie otworów w budynku gimnazjum	4m ³
– stalowa krata do wyburzenia	10m ²
– zadaszenie z blachy trapezowej	5m ²

3.3 PLANOWANE ZMIANY W ZAGOSPODAROWANIU PRZEDMIOTOWEGO TERENU

Planuje się następujące zmiany związane z projektowanym zagospodarowaniem terenu:

- budowę budynku zaplecza socjalno-sanitarnego dla gimnazjum Nr 16
- budowę muru oporowego - M1
- zbudowanie nawierzchni pieszej
- zbudowanie nawierzchni pieszo-jezdnej oraz parkingu
- elementy infrastruktury technicznej – projekty branżowe znajdują się w tomach od nr 4 do nr 5A i 5B

W ramach przewidywanego zagospodarowania terenu zaprojektowano ciągi komunikacji pieszej, infrastrukturę techniczną oraz elementy drobnych form architektonicznych.

3.4 PLANOWANE DZIAŁANIA ZWIĄZANE Z ISTNIEJĄCĄ ROŚLINNOŚCIĄ

Dokładny opis znajduje się w części Projekt zieleni – TOM 7.

4 ELEMENTY PROJEKTOWANE

4.1 PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO

Projektowany budynek jest zaliczany do grupy obiektów użyteczności publicznej. Jego podstawowym przeznaczeniem są funkcje związane ze sportem i rekreacją. Uzupełnieniem funkcji zaplecza sanitarno-szatniowego dla boisk sportowych są pomieszczenia przeznaczone na cele sali szkoleń, sali gimnastycznej oraz siłownię.

Pogram użytkowy obiektu określony został potrzebami przyszłych użytkowników. Należy wyróżnić następujące elementy programu użytkowego:

- e) Pomieszczenia związane z funkcją zaplecza szatniowego,
- f) Pomieszczenia związane z zapleczem higieniczno – sanitarnym,
- g) Pomieszczenia związane z funkcją sali szkoleń,
- h) Pomieszczenia związane z funkcją siłowni,
- i) Pomieszczenia związane z funkcją sali gimnastycznej,
- j) Pomieszczenie związane z funkcją obsługi trenerów oraz sędziów,
- k) Pomieszczenia związane z funkcją zaplecza personelu technicznego,
- l) Pomieszczenia związane z funkcją biurową dla personelu administracyjnego,
- m) Komunikacja pionowa i pozioma w obiekcie.

Powierzchnia zabudowy :	690,58 m ²
Powierzchnia użytkowa:	1213,87 m ²
w tym:	
Kondygnacja 1:	596,24 m ²
Kondygnacja 2:	617,63 m ²
Kubatura obiektu:	5.904,4 m ³

Ilość kondygnacji nadziemnych:	2
Ilość kondygnacji podziemnych:	-
Wysokość obiektu:	8,59 m
Szerokość obiektu:	26,30m
Długość obiektu:	24,46-28,76 m
Przyjęta rzędna 00,00 obiektu:	270,00 m n.p.m..

Szczegółowy opis i charakterystykę projektowanego budynku zawiera TOM2- ARCHITEKTURA.

4.2 OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA – NAWIERZCHNIE

4.2.1 CIĄGI PIESZE I PIESZO – JEZDNE

Układ komunikacyjny terenu opracowania zakłada częściowe wykorzystanie lokalizacji istniejących ciągów pieszych oraz uzupełnienie ich o ciągi wynikające z nowej funkcji terenu wzbogaconej o elementy zagospodarowania terenu.

Główny wjazd na teren stanowi brama od strony ul. Poturzyńskiej. Projekt przewiduje usytuowanie 78 miejsc postojowych w tym 5 dla osób niepełnosprawnych. Drugi wjazd na teren znajduje się po wschodniej stronie opracowania.

Dodatковым projektowanym elementem z kostki jest opaska wokół budynku z kostki betonowej w kolorze czerwonym. Jej szerokość razem z obrzeżem wynosi 50 cm.

4.2.2 PARKINGI

Projekt przewiduje usytuowanie:

- 78 miejsc postojowych w tym 5 dla osób niepełnosprawnych.

Szczegółowy opis nawierzchni oraz parkingów znajduje się w opracowaniu TOM 6 – Projekt Dróg.

4.2.3 WIATA ŚMIETNIKOWA

Przeznaczenie obiektu:

Wiata śmietnikowa przeznaczona jest do ustawienia w niej pojemników na odpady.

Sposób użytkowania:

Sposób użytkowania typowy dla wiat śmietnikowych.

Usytuowanie obiektu:

Obiekt usytuowany jest w południowej części opracowania przy istniejącej skarpie i schodów stanowiącej wyjście z terenu opracowania.

Układ konstrukcyjny:

Wiata śmietnikowa posiada konstrukcję z pustaków konstrukcyjnych o powierzchni gładkiej oraz łupanej ustawionych na fundamentach. Konstrukcja zadaszenia wiaty wykonana jest z krokwi (7x14cm) ustawianych na murłacie (2x65) i zwieńczona deską kalenicową (5x14 cm). Konstrukcja przykryta jest blachą dachówkowształtną w kolorze brązowym. Murłaty oparte są na słupkach 2x65 przyspawanych do marki (120x120x10mm) zakotwionej w murze na rzędnej +1,99=209,04. Krokwie mocowane są do murłaty za pomocą kątowników 70x50x7.

Fundament z betonu zbrojonego B20 gr.21cm na warstwie chudego betonu gr.10cm,

Rozmiary:

długość – 724 cm

szerokość – 524 cm

wysokości – 285 cm

Rozwiązania techniczno – instalacyjne:

Przewiduje się wykonanie szkieletu wiaty z pustaków konstrukcyjnych.

Zadaszenie wiaty dachem czterospadowym o konstrukcji drewnianej pokrytej blachodachówką -gatunek stali: S250GD - S280GD + Z275 (stal konstrukcyjna o granicy plastyczności 250 - 280 MPa i wytrzymałości na rozciąganie 330 MPa), grubość blachy: 0,50 mm; powłoka poliestrowa, masa: ok. 5 kg/m², wysokość profilu: 39 mm, wysokość przetłoczenia: 28 mm.

Wszystkie elementy drewniane konstrukcyjne dachu z drewna impregnowanego ciśnieniowo.

Pustaki ceramiczne o wytrzymałości na ściskanie: 125,5 N/mm², absorpcji kapilarnej – 6 [g/m²s], mrozoodporność – F10, pustak łupany jednostronnie - wymiary 39,0x19,0x19,4cm, pustak o powierzchni gładkiej 39,0x9,0x19,4cm, kładzione na zaprawę cementową .

Zwieńczenie ściany wiaty z betonowej cegły łupanej obustronnie, z wierzchu gładkiej-wymiary 25x5,8x19 cm, układać ze spadkiem 1% na zewnątrz. Wykonać kapinosy po stronie spadku.

Posadzka:

- szlichta betonowa 5cm,
- 1x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym,
- 10 cm płyta betonowa klasy B10,
- 20cm- ubity piasek,
- grunt rodzimy.

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie:

Wiaty śmietnikowa przeznaczona jest do ustawienia w niej pojemników na odpady.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu obiektu na otoczenie.

Złożoność rozwiązań technicznych:

Rozwiązania techniczne w postaci montażu szkieletu dachu, układanie blachodachówki na konstrukcję dachu.

Wylewanie betonu jako fundament pod układane pustaki ceramiczne na zaprawie cementowej.

Układanie izolacji:

- pozioma nad fundamentem – 1x papa asfaltowa
- pozioma na płycie betonowej – 1x papa asfaltowa na lepiku.
- pionowa – na ścianach fundamentowych – 1x warstwa papy

Rodzaj i specyfika obiektów budowlanych:

Wiaty śmietnikowa należy do grupy drobnych form architektonicznych.

Wyposażenie:

Wiaty śmietnikowa wyposażona jest we wrota z klamką stalową z powłoką antykorozyjną w kolorze ciemnobrązowym z zamkiem do furtek zewnętrznych. Klamka mocowana w środkowej części skrzydeł. Po stronie zamka wyciąć odpowiednie otwory na zapadki. W dolnej części wrot zamocować stalowy rygiel blokujący skrzydło w pozycji „zamknięte”. Dolny koniec rygla wpuszczany jest w odcinek rury stalowej Dn30 zabetonowanej w podłożu.

Wrota wykonane z elementów stalowych oczyszczonych do 2-go stopnia, malowane 2x farbą ftalowo-miniową 80% na kolor ciemnobrązowy. Rama wrot – profil stalowy 70x35x2 mm, profile uzupełniające 35x35x2 mm.

Kolorystyka:

blachodachówka – kolor brązowy

pustak łupany jednostronnie - wymiary 39,0x19,0x19,4cm – kolor żółty

pustak o powierzchni gładkiej 39,0x9,0x19,4cm – kolor biały

elementy stalowe wrot – kolor brązowy

rynny PCV fi 12 cm – kolor brązowy

rury spustowe fi 10 cm – kolor brązowy

4.2.4 SCHODY

Przeznaczenie obiektu:

Projektowane schody przy zachodniej elewacji budynku Gimnazjum nr 16 stanowią boczne wejście do budynku.

Sposób użytkowania:

Schody stanowią wejście do budynku Gimnazjum nr 16.

Usytuowanie obiektu:

Projektowane schody znajdują przy zachodniej elewacji budynku Gimnazjum nr 16 w miejscu istniejących schodów przeznaczonych do rozbiórki.

Układ konstrukcyjny:

Projektowane spadki podłużne nie przekraczają 1% (rzędne opisane w części graficznej opracowania). Spadki poprzeczne wszystkich nawierzchni nie przekraczają 1%. Konstrukcja nawierzchni :

murek z bloczków betonowych 12x23x24 pokryty tynkiem dekoracyjnym mozaikowym (akrylowym) o gr. 1,5 cm

kostka betonowa 6x10x20 kolor czerwony

3cm – podsypka cementowo-piaskowa

10 cm - pospółka

Dodatkowo przewiduje się pokrycie ścianek konstrukcji schodów oraz spocznika dekoracyjnym tynkiem akrylowym na bazie żywicy akrylowej i barwionego kruszywa mineralnego w kolorze szarym.

Pozostałe betonowe elementy należy pokryć farbą do betonu w kolorystyce jasnej (grupa 1) .

Wierzch murka należy obłożyć płytkami elewacyjnymi na zewnątrz 40x40 cm, mrozoodporne na zaprawie klejowej.

Rozmiary:

Wszystkie wymiary schodów i balustrad oraz murków pokazane są w części rysunkowej opracowania.

Rozwiązania techniczno – instalacyjne:

Rozwiązania techniczne polegają na wymurowaniu murków z bloczków betonowych i dalsze ich obłożenie tynkiem dekoracyjnym oraz płytkami elewacyjnymi zewnętrznymi. Ułożenie schodów z kostki betonowej na podsypce oraz pospółce z krawężnikiem betonowym według standardowych rozwiązań technicznych i budowlanych.

Mocowanie balustrad do murka poprzez spawanie do płaskownika stalowego mocowanego na kotwy do betonu.

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie:

Schody przeznaczone są jako dojście do istniejących wejść bocznych do budynku Gimnazjum nr 16.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu obiektu na otoczenie.

Złożoność rozwiązań technicznych:

Projektowane schody z balustradą zawierają standardowe rozwiązania techniczne w zakresie ustawiania murków z bloczków betonowych i wykonywania schodów z kostki betonowej oraz mocowania stalowych balustrad.

Rodzaj i specyfika obiektów budowlanych:

Schody należą do grupy drobnych form architektonicznych.

Wyposażenie:

Balustrady przy schodach bocznych do Gimnazjum Nr 16

Zakłada się zastosowanie balustrad z elementów ze stali nierdzewnej, stal 316:

- rur stalowych o średnicy 50 mm
- rur stalowych o średnicy 35 mm
- słupki stalowe z kształowników 50x30mm
- tralki z kształowników stalowych o wymiarach 30x30mm

Elementy balustrady spawane ze sobą oraz mocowane do konstrukcji żelbetowej wg rys. detali.

Kolorystyka:

balustrady – stal nierdzewna

schody z kostki – kolor czerwony

Dekoracyjny tynk mozaikowy – kolor szary

Płytki elewacyjne zewnętrzne – kolor szary

4.2.5 DASZEK NAD SCHODAMI

Przeznaczenie obiektu:

Projektowany daszek nad schodami służy do ochrony użytkowników schodów przed opadami.

Sposób użytkowania:

Sposób użytkowania daszków jest standardowy dla tego typów elementów.

Usytuowanie obiektu:

Projektowany daszek usytuowany jest nad bocznym wejściem do budynku Gimnazjum (zachodnia elewacja).

Układ konstrukcyjny:

Układ konstrukcyjny daszka składa się z dźwigarów w postaci ceowników stalowych o wymiarach 100x50x6mm dł.295cm oraz 120x55x7 mm dł. 309,5cm a także 3 belek dwuteowych 50x100x4,5mm dł.295cm. Elementy konstrukcyjne stalowe obłożone są od góry i dołu podkładową sklejką wodoodporną, matą ze struktury profilowanej mocowanej mechanicznie na gwoździe galwanizowane z uszczelkami z EPDM a całość przykryta jest blachą nierdzewną malowaną proszkowo na kolor RAL 9006.

Rozmiary:

długość – 298 cm

szerokość – 315 cm

wysokość – 24 cm

Rozwiązania techniczno – instalacyjne:

Daszek mocowany jest do muru za pomocą systemowego mocowania konstrukcji daszku linką stalową plecioną o grubości 5 mm, splot 7x19 mm, stal nierdzewna, kwasoodporna, AISI 316 z urządzeniem samozaciskowym na obu końcach.

Lina mocowana jest do muru za pomocą kołków rozporowych systemowych do betonu fi 14 mm, długość 300 mm mocowane na marce 4 kolki. Marka budowlana o wymiarach 10x100x100mm z przyspawanym uchem stalowym 10mm. Stalowa konstrukcja daszku mocowana jest do muru poprzez kotwienie ceownika do ściany żelbetowej. Kotwy do betonu fi 12mm, dł. 130mm, obróbka blacharska zgodnie z rozwiązaniem systemowym.

Mocowanie linki konstrukcyjnej daszku za pomocą ucha stalowego 10mm, przyspawanego do ceownika, mocowanie niewidoczne, ukryte pod blachą. 3 linki stalowe o długości 280 cm każda.

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie:

Sposób użytkowania daszków jest standardowy dla tego typów elementów.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu obiektu na otoczenie.

Złożoność rozwiązań technicznych:

Projektowany daszek nad schodami zawiera standardowe rozwiązania techniczne w zakresie łączenia elementów stalowych oraz kotwienia ich do muru.

Rodzaj i specyfika obiektów budowlanych:

Daszek nad schodami należy do drobnych form architektonicznych.

Wyposażenie:

Nie dotyczy.

Kolorystyka:

Blacha nierdzewna malowana proszkowo – RAL 9006

4.2.6 MURKI I FUNDAMENTY PUNKTOWE

Przeznaczenie obiektu:

Murek betonowy przy wiacie śmietnikowej służy jako murek oporowy przy istniejącej skarpie. Murki betonowe oraz fundamenty punktowe służą do ustawienia projektowanego ogrodzenia.

Sposób użytkowania:

Murki stanowią podstawę do projektowanego ogrodzenia oraz zabezpieczenie projektowanej wiaty śmietnikowej.

Usytuowanie obiektu:

Murek oporowy znajduje się przy projektowanej wiacie śmietnikowej w południowej części opracowania. Murki oraz fundamenty punktowe znajdują się w miejscach przebiegu projektowanego ogrodzenia – zachód, południe oraz wschód opracowania.

Układ konstrukcyjny:

Układ konstrukcyjny murku oporowego znajduje się w opracowaniu TOM 3 – KONSTRUKCJE.

Murki pod ogrodzenie są to istniejące murki betonowe, które należy poddać renowacji poprzez skucie elementów popękanych i odstających na murku a następnie uzupełnienie i wygładzenie murka betonowego, którego nadziemną część należy pokryć dekoracyjnym tynkiem mozaikowym o gr. 1,5 cm – kolor szary. Wierzch murka należy obłożyć płytkami elewacyjnymi mrozoodpornymi o wym 40x40 cm mocowanych do betonu na zaprawie klejowej. Fundamenty punktowe wykonane zostały z betonu B-25.

Rozmiary:

Posadowienie murku na wys. - 1,00 m.

Grubość murka i fundamentów punktowych: 30 cm.

Rozwiązania techniczno – instalacyjne:

Standardowe dla tego typu elementów. Murki betonowe zbrojone wg rysunku szczegółowego konstrukcji. Fundamenty z betonu B – 25. Na wierzchniej części murków przewiduje się okładzinę z płytek okładzinowych na zewnątrz 40x40 cm gr. 3,5 cm na zaprawie klejowej mrozoodpornej. Boczną część murków przewiduje się pokrycie dekoracyjnym tynkiem mozaikowym. Dekoracyjny tynk mozaikowy przeznaczony jest do ręcznego wykonywania powierzchni dekoracyjnych. Tynk mozaikowy cechuje się wysoką trwałością, odpornością na zmywanie, ścieranie i czyszczenie. Tynk mozaikowy produkowany jest na bazie żywicy akrylowej o najwyższej jakości i barwionego kruszywa mineralnego - daje powłokę przepuszczalną dla pary wodnej, hydrofobową, o niskiej koncentracji napięć, co eliminuje powstawanie rys w wykonanym tynku. Wysoka zawartość żywicy gwarantuje dużą odporność powierzchni tynku mozaikowego na działanie czynników zewnętrznych, takich jak np. mycie, szorowanie i czynniki atmosferyczne. W celu dodatkowego zredukowania chłonności podłoża, należy zastosować wcześniej emulsje gruntująca.

- tynk mozaikowy należy nakładać zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.

Charakterystyka płytek okładzinowych na zewnątrz:

- płytki okładzinowe o wym. 40 x 40 i grubości 3,5 cm.
- Płytki produkowane metodą wibroprasowania, dwuwarstwowe z licem wykonanym z terrazzo w kolorze szarym i dolną warstwą wykonaną z betonu zwykłego.
- Powierzchnia płytek szorstka - piaskowana
- duża wytrzymałość, odporność na ścieranie, mrozoodporność

Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie:

Sposób użytkowania daszków jest standardowy dla tego typów elementów.

Nie przewiduje się negatywnego wpływu obiektu na otoczenie.

Złożoność rozwiązań technicznych:

Projektowane murki zawierają standardowe rozwiązania techniczne wylewania betonu i wykonywanie nawierzchni elewacyjnych z kładzeniem płytek.

Rodzaj i specyfika obiektów budowlanych:

Murki betonowe należą do drobnych form architektonicznych.

Wyposażenie:

Nie dotyczy

Kolorystyka:

Dekoracyjny tynk mozaikowy – kolor szary

Płytki okładzinowe mrozoodporne – kolor szary

4.2.7 OGRODZENIA

Zakłada się, że na przedmiotowym terenie wykonanie ogrodzeń wysokości 1,53m na fundamentach punktowych oraz podmurówce.

4.2.7.1 Na istniejącym murku wysokości 30 cm

Zakłada się na przedmiotowym terenie wykonanie ogrodzenia na istniejącym murku wysokości 30 cm wzdłuż wschodniej granicy terenu przy wejściu do budynku gimnazjum.

Przewiduje się wykonanie ogrodzenie z systemu paneli ogrodzeniowych:

- o wysokość paneli wynosi 1,23m
- o panele wykonane z drutu 5mm stalowego, ocynkowanego, zgrzewanego pokrytego powłoką poliestrową, (grubość powłoki min. 100 mikrometrów.) kolor RAL6005.
- o oczka paneli o wymiarze 200 x 50 mm.

Panele instalowane są do przedniej strony słupka za pomocą złączek i śrub hakowych. Słupki o długości 1,23 mocowane do istniejącego muru za pomocą systemowych kształowników stalowy L- kształtne i śrub ocynkowane. Elementy mocowania systemowych słupków do istniejącego muru przewidziano przykrycie płytkami okładzinowymi na zewnątrz.

Spawane słupki o przekroju kwadratowym (40 x 60 x 1,5 mm) posiadają otwory do mocowania paneli i przykryte są plastikowym kapturkiem. Słupki są ocynkowane wewnątrz i na zewnątrz (minimalna grubość pokrycia 275g/ m², z obydwu stron), zgodnie z normą EN 10147. Następnie nakładana jest warstwa przylegająca i ostatecznie słupki pokrywane są powłoką poliestrową (min. 60 mikrometrów).

Panele kolor zielony (RAL 6005).

Słupy kolor zielony (RAL 6005)

Stalowe złączki kolor zielony (RAL 6005)

4.2.7.2 Na fundamentach punktowych

Zakłada się na przedmiotowym terenie wykonanie ogrodzenia na fundamentach punktowych wzdłuż: wschodniej, południowej, oraz zachodniej granicy terenu.

Przewiduje się wykonanie ogrodzenie z systemu paneli ogrodzeniowych:

- o wysokość paneli wynosi 1,53m
- o panele wykonane z drutu 5mm stalowego, ocynkowanego, zgrzewanego pokrytego powłoką poliestrową, (grubość powłoki min. 100 mikrometrów.) kolor RAL6005.
- o oczka paneli o wymiarze 200 x 50 mm.

Panele instalowane są do przedniej strony słupka za pomocą złączek i śrub hakowych. Słupki o długości 2,10m zalane w fundamencie punktowym na głębokość 0,83m.

Spawane słupki o przekroju kwadratowym (40 x 60 x 1,5 mm) posiadają otwory do mocowania paneli i przykryte są plastikowym kapturkiem. Słupki są ocynkowane wewnątrz i na zewnątrz (minimalna grubość pokrycia 275g/ m², z obydwu stron), zgodnie z normą EN 10147. Następnie nakładana jest warstwa przylegająca i ostatecznie słupki pokrywane są powłoką poliestrową (min. 60 mikrometrów).

Panele kolor zielony (RAL 6005).

Słupy kolor zielony (RAL 6005)

Stalowe złączki kolor zielony (RAL 6005)

4.2.8 BRAMY I FURTKI

Zakłada się na przedmiotowym terenie wykonanie bram i furtki w ogrodzeniach umożliwiających komunikację terenu gimnazjum z terenem zewnętrznym.

4.2.8.1 Brama szer. 5m - B1

Dwie bramy 5m systemowe (B1) - wys. 1,53m dwuskrzydłowa zlokalizowana w ogrodzeniu na istniejącym murku wysokości 30 cm wzdłuż wschodniej granicy terenu przy wejściu do budynku gimnazjum oraz w części zachodniej przy projektowanym parkingu.

Rama bramy wykonana jest z profili stalowych o przekroju kwadratowym 60 x 60 z wypełnieniem siatką z drutu 5mm stalowego, ocynkowanego, zgrzewanego pokrytego powłoką poliestrową, (grubość powłoki min. 100 mikrometrów.) kolor RAL6005.

Skrzydła bram o szer. 5 m zostały wzmocnione przez zastosowanie wydłużonych słupków trzymających skrzydła bram i poprzez zamocowanie mocowania prętu stabilizującego skrzydła bramy do słupka bramy - mocowanie obrotowe na łożysku.

Słupki: Słupki o profilu kwadratowym zakończone kapturkiem. Wyposażone w specjalne listwy do montażu paneli.

Zawiasy: regulowane zawiasy umożliwiające ruch skrzydła w obrębie 180°

Zamek: wpust zamka, prowadnica rygla, cylinder oraz klamka.

Rygiel bramy: stalowy rygiel bramy do blokowania skrzydła w podłożu.

Panele kolor zielony (RAL 6005).

Słupy kolor zielony (RAL 6005)

Stalowe złączki kolor zielony (RAL 6005)

4.2.8.2 Brama szer. 3 m – B2

Brama 3m systemowa (B2) - wys. 1,53m - 1 szt. dwuskrzydłowa zlokalizowana w ogrodzeniu na istniejącym murku wysokości 30 cm wzdłuż wschodniej granicy terenu przy wejściu do budynku gimnazjum.

Rama bramy wykonana jest z profili stalowych o przekroju kwadratowym 60 x 60 z wypełnieniem siatką z drutu 5mm stalowego, ocynkowanego, zgrzewanego pokrytego powłoką poliestrową, (grubość powłoki min. 100 mikrometrów.) kolor RAL6005.

Słupki: Słupki o profilu kwadratowym zakończone kapturkiem. Wyposażone w specjalne listwy do montażu paneli.

Zawiasy: regulowane zawiasy umożliwiające ruch skrzydła w obrębie 180°

Zamek: wpust zamka, prowadnica rygla, cylinder oraz klamka.

Rygiel bramy: stalowy rygiel bramy do blokowania skrzydła w podłożu.

Kolory bramy: Zielony RAL 6005

4.2.8.3 Furtka F1

F1 - furtka o szerokości 2m systemowa - wys. 1,53m zlokalizowana w ogrodzeniu wzdłuż południowej granicy terenu.

Rama furtki wykonana jest z profili stalowych o przekroju kwadratowym 60 x 60 z wypełnieniem siatką z drutu 5mm stalowego, ocynkowanego, zgrzewanego pokrytego powłoką poliestrową, (grubość powłoki min. 100 mikrometrów.) kolor RAL6005.

Słupki: Słupki o profilu kwadratowym zakończone kapturkiem. Wyposażone w specjalne listwy do montażu paneli.

Zawiasy: regulowane zawiasy umożliwiające ruch skrzydła w obrębie 180°

Zamek: wpust zamka, prowadnica rygla, cylinder oraz klamka.

Rygiel bramy: stalowy rygiel bramy do blokowania skrzydła w podłożu.

Panele kolor zielony (RAL 6005).

Słupy kolor zielony (RAL 6005)

Stalowe złączki kolor zielony (RAL 6005)

4.2.9 STOJAKI NA ROWERY

Stojaki na rowery szt 2

Cel: do stabilnego i bezpiecznego ustawienia roweru

Wykonanie: ocynkowany ogniowo; pałąki przyspawane do ramy, rama mocowanie w gruncie.

Szerokość opon: do 50 mm

Montaż: do ustawienia na dowolnej powierzchni; istnieje możliwość łączenia w rzędy oraz przymocowania do podłoża

Materiał: pałaki: rura stalowa ocynkowana, okrągła 18 x 1,5 mm rama: kątownik, 35 x 35 x 3 mm
Ustawianie koła: jednostronne
Wymagany teren: 1900 mm 3200 mm
Odstęp między kołami: 350 mm, 350 mm
Liczba miejsc: 4
Rama:
podstawowa: 1365 x 385
Waga ok: 11 kg

4.2.10 ŁAWKI

- długość 1900 mm,
- szerokość 790 mm
- wysokość 850 mm,
- kształtownik ze stali kwasoodpornej
- siedzisko jesion, modyfikowany termicznie

Charakterystyka materiałów i wykończeń powierzchni:

Elementy drewniane

W elementach drewnianych zastosowane jest drewno liściastego modyfikowanego termicznie. W procesie produkcji powierzchnie elementów są szlifowane, aż do uzyskania odpowiedniej gładkości. Impregnowanie oraz barwienie drewna wykonane jest metodą zanurzeniową. Finalne wykończenie powierzchni drewnianych stanowi warstwa lakieru bezbarwnego wykonana natryskowo. Drewno siedziska ławki barwione jest na kolor orzecha. Zastosowanie innych gatunków drewna lub innych kolorów jest możliwe tylko przed montażem po wcześniejszym uzgodnieniu zmian z projektantem.

Elementy stalowe i żeliwne

Do zabezpieczenia antykorozyjnego oraz nadania powierzchniom metalowym ostatecznego wyglądu stosowane jest pokrycie warstwą ocynku oraz warstwą lakieru proszkowego. Ten rodzaj pokrywy lakierniczej zapewniają bardzo dobrą ochronę metalu przed korozją oraz nadają malowanym powierzchniom wyjątkowo estetyczny wygląd. Powierzchnie metalowe występują w kolorze grafitowym. Zastosowanie innej kolorystyki jest możliwe tylko przed montażem po wcześniejszym uzgodnieniu koloru projektantem.

Montaż:

fundament betonowy do wkopania

Kolorystyka:

siedzisko: kolor orzech

elementy stalowe w kolorze grafitowym

4.2.11 KOSZE NA ŚMIECI

Kosz na śmieci.

Dane techniczne:

wysokość 75 cm
średnica 43 cm
pojemność 60 l
waga 19 kg

Materiał:

Pokrywa z drewna iglastego

pojemnik z popielniczką: stalowy, ocynkowany, malowany proszkowo

podstawa: stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo

Charakterystyka materiałów i wykończeń powierzchni

Elementy drewniane

W elementach drewnianych zastosowane jest drewno iglaste. W procesie produkcji powierzchnie elementów są szlifowane, aż do uzyskania odpowiedniej gładkości. Impregnowanie oraz barwienie drewna wykonane jest metodą zanurzeniową. Finalne wykończenie powierzchni drewnianych stanowi warstwa lakieru bezbarwnego wykonana natryskowo. Drewno siedziska ławki barwione jest na kolor orzecha. Zastosowanie innych gatunków drewna lub innych kolorów jest możliwe tylko przed montażem po wcześniejszym uzgodnieniu zmian z projektantem.

Elementy stalowe i żeliwne

Do zabezpieczenia antykorozyjnego oraz nadania powierzchniom metalowym ostatecznego wyglądu stosowane jest pokrycie warstwą cynku oraz warstwą lakieru proszkowego. Ten rodzaj pokryw lakierniczej zapewniają bardzo dobrą ochronę metalu przed korozją oraz nadają malowanym powierzchniom wyjątkowo estetyczny wygląd. Powierzchnie metalowe występują w kolorze grafitowym.

Montaż: zakotwienie w podłożu

Kolorystyka:

drewno: kolor orzech

konstrukcja: kolor grafitowy

4.3 Infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia terenu

4.3.1 Instalacje elektryczne

Przy ciągach pieszych oraz pieszo-jezdnymi projektuje się oświetlenie w postaci latarni. W instalacje elektryczne dodatkowo będzie wyposażony budynek zaplecza.

Szczegóły rozwiązań instalacji elektrycznych opracowaniu Projekt instalacji elektrycznych TOM 4.

4.3.2 Instalacje wodno-kanalizacyjne

Projekt zakłada zasilenie budynku w wodę, energię elektryczną oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci miejskich. Przewidziano także lokalizację hydrantu pożarowego.

Szczegóły rozwiązań instalacji wodno-kanalizacyjnej w opracowaniu Projekt instalacji wodociągowych TOM 5A i 5B.

5 ZESTAWIENIE

5.1 Bilans powierzchni

BILANS TERENU		
nazwa obiektu		
PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA	690,58	m2
ISTNIEJĄCY BUDYNEK GIMNAZJUM	3630,621	m2
ISTNIEJĄCE BOJSKO DO GIER	979,35	m2
CIĄG PIESZO JEZDNY (gr. 8cm)	1901,31	m2
CHODNIKI (gr. 6cm)	852,52	m2
PARKINGI	915,4	m2
MIEJSCE NA POJEMNIKI DO SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ŚMIECI (WIATA)	23,7	m2
OGRODZENIE	410,0	m2
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 4,22%	690,58	m2
POWIERZCHNIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ELEMENTÓW DRUGORZĘDNYCH (zgodnie z PN-ISO 9836:1997) 5,5%	903,05	m2
ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA POZA BIOLOGICZNIE CZYNNĄ 61,46%	10.060,35	m2

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA 38,54%	6.309,8	m2
--	---------	----

6 INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Teren inwestycji nie jest objęty formą ochrony zabytków i nie znajduje się w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

7 INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowy teren inwestycji nie leży w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

8 INFORMACJE O TERENIE DOTYCZĄCE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA NATURALNEGO, HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

8.1 ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA NATURALNEGO

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne oraz techniczne we wszystkich projektach branżowych nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

8.2 ZABEZPIECZENIE POTRZEB HIGIENICZNO – SANITARNYCH UŻYTKOWNIKÓW

Projektowany obiekt wraz sanitariatami w pełni zabezpiecza potrzeby higieniczno – sanitarne użytkowników. Przewidziano właściwe rozwiązania projektowe miejsc pracy oraz zaplecza higieniczno-sanitarnego oraz socjalnego pracowników. W budynku przewidziano pomieszczenia socjalne dla personelu z zapleczem sanitarnym. Ponadto dla zabezpieczenia potrzeb higieniczno – sanitarnych użytkowników przewiduje się wykorzystanie do tego celu toalet w budynku.

8.3 ZAGADNIENIA BHP

Projektowany obiekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników i personelu. Ponadto bezpieczeństwo i higiena pracy zapewniona jest właściwą wysokością pomieszczeń, zapewnieniem właściwej wentylacji i oświetlenia.

8.4 DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Na opracowywanym terenie oraz w projektowanym obiekcie zapewnienie dostępu dla osób niepełnosprawnych jest realizowane poprzez udostępnienie całości osobom niepełnosprawnym.

Na etapie projektu dostępność osób niepełnosprawnych realizowana jest poprzez:

- usytuowanie wejść do budynku w poziomie terenu przylegającego bez konieczności pokonywania stopni,
- odpowiednie szerokości otworów drzwiowych,
- zapewnienie miejsc postojowych na parkingach,
- przystosowanie do obsługi osób niepełnosprawnych pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

9 WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

9.1 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Do zewnętrznego gaszenia pożaru wymagane jest zapewnienie wody w ilości 20 l/s.

Zewnętrzne zaopatrzenie wodne zapewnione zostanie z instalacji hydrantów zewnętrznych na sieci miejskiej. Poza jednym istniejącym już hydrantem przeciwpożarowym zaprojektowano kolejny hydrant zewnętrzny nadziemny. Odległość hydrantów do budynku nie może przekraczać 75 m i nie bliżej niż 5m oraz do 15 m od drogi pożarowej.

9.2 Drogi pożarowe

Nie wymaga się drogi pożarowej dla budynku ze względu na strefy pożarowe w budynku mniejsze niż 1000 m² (budynek niski kategorii zagrożenia ludzi ZL III).

9.3 Podręczny sprzęt gaśniczy

Budynek należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy w postaci gaśnic proszkowych 2 kg, przystosowanych do gaszenia pożarów grup ABC w ilości 1 szt. na każde 100 m² powierzchni i śniegowych GS 5x w pomieszczeniach technicznych i elektrycznych.

9.4 Oznakowanie budynku

Budynek należy oznakować znakami bezpieczeństwa i ewakuacji zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami.

9.5 Uwagi

Wszystkie materiały i urządzenia przeciwpożarowe powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności jednostek certyfikujących akredytowanych przy PCBC np. ITB i CNBOP.

10 INFORMACJE DOTYCZĄCE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO I ZAPEWNIENIU UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

10.1 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Planowana inwestycja nie wpływa negatywnie na środowisko naturalne. Nie przewiduje się emisji szkodliwych substancji do środowiska naturalnego podczas użytkowania obiektów. Nie przewiduje się również przekraczających dopuszczalnych poziomów hałasu podczas eksploatacji. Zaprojektowany agregat nie wpływa negatywnie na środowisko. Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 z 2010) §3 ust. 1 p.57 do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się stadiony wraz z towarzyszącą im infrastrukturą. Zastosowane w opracowaniu rozwiązania projektowe w pełni respektują przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

10.2 POSZANOWANIE, WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowane obiekty budowlane wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanym respektują zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane.

11 SPOSÓB SPEŁNIENIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 5 UST. 1 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Projektowane obiekty budowlane wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanym respektują zasady określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane w następujący sposób:

wymagania	sposób spełnienia
1 spełnia wymagania podstawowe dotyczące:	
bezpieczeństwa konstrukcji	Bezpieczeństwo konstrukcji: zastosowane rozwiązania projektowe dotyczące konstrukcji obiektów gwarantują bezpieczeństwo zarówno użytkowników, jak i osób trzecich. Bezpieczeństwo konstrukcji podczas eksploatacji obiektów realizowane będzie poprzez przestrzeganie zapisów dotyczących możliwości obciążeń konstrukcji przez użytkowników oraz obsługę obiektów.
bezpieczeństwa pożarowego	Bezpieczeństwo pożarowe: na etapie prac projektowych przewidziano problematykę związaną z bezpieczeństwem pożarowym obiektu. Bezpieczeństwo pożarowe podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów ochrony przeciwpożarowej obiektów przez użytkowników oraz obsługę. Opis zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego znajduje się w opisie zabezpieczeń pożarowych (w niniejszym tomie).
bezpieczeństwa użytkowania	Bezpieczeństwo użytkowania: na etapie projektu realizowane jest poprzez: <ul style="list-style-type: none">nie przewiduje się elementów wystających z lica murów wychodzących bezpośrednio na drogi i ciągi przeznaczone dla ruchu pieszych,wpusty kanalizacyjne oraz pokrywy i osłony otworów znajdujących się na drodze przejść

		<p>lub przejazdów znajdować się będą w płaszczyźnie chodnika lub jezdni,</p> <ul style="list-style-type: none">• projektuje się furtyki otwierane na zewnątrz ,• zaprojektowano materiały wykończeniowe posadzek nie powodujące niebezpieczeństwa poślizgu,• wszelkie zaprojektowane zmiany poziomu podłogi będą oznaczone w sposób jednoznaczny sygnalizujący tę różnicę, <p>Bezpieczeństwo użytkownika podczas eksploatacji obiektów realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów BHP przez użytkowników oraz obsługę obiektu.</p>
odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska	Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska realizowane jest poprzez:	<ul style="list-style-type: none">• każdy obiekt został zaprojektowany z takich materiałów i wyrobów, a także w taki sposób aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.• każdy obiekt nie będzie emitował gazów toksycznych, szkodliwych pyłów, niebezpiecznego promieniowania, zanieczyszczenia wody lub gleby; w projekcie przewidziano zastosowanie takich materiałów oraz technologii, które zapewniają nie przekroczenie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia wydzielanych przez grunt, materiały, stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem,• zapewniono pełne pokrycie potrzeb higieniczno – sanitarnych użytkowników obiektu.
ochrony przed hałasem i drganiami oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród;		<p>Spełnienie wymagań dotyczących odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska naturalnego podczas eksploatacji obiektu realizowane będzie poprzez przestrzeganie przepisów dotyczących warunków sanitarno-higienicznych oraz ochrony środowiska przez użytkowników oraz obsługę obiektu.</p> <p>Rozwiązania projektowe zapewniają bezpieczne użytkowanie obiektów oraz odpoczynek w ich obrębie nie powodując nadmiernego hałasu oraz drgań.</p> <p>Nie dotyczy</p>
2	warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie: zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb, w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów	<p>Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu.</p> <p>Do obiektu zapewniono dostarczenie niezbędnych mediów, zgodnie z zapotrzebowaniem lub zgodnie z zapewnieniami dostawy tychże mediów (zgodnie z opracowaniami branżowymi)</p> <p>Z obiektu przewiduje się odprowadzenie wód opadowych do wyznaczonych przez stosowne jednostki miejsc (zgodnie z opracowaniami branżowymi). Usuwanie odpadów z miejsca gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanego na terenie działki.</p>
3	możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego	<p>Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu.</p> <p>Nie stosuje się rozwiązań z zakresu budownictwa ogólnego oraz instalacji sanitarnych i elektroenergetycznych, które nie są w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.</p>

- Do obowiązku użytkownika i zarządcy obiektów należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektów, po przekazaniu ich do użytkowania, przeprowadzanie odpowiednich przeglądów, ocen oraz bieżących remontów, wymaganych przez prawo.
- 4 niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich Rozwiązania projektowe w pełni uwzględniają potrzeby osób niepełnosprawnych. Przewidziano możliwość dojścia lub dojazdu osób niepełnosprawnych do każdego obiektu na terenie opracowania oraz możliwość korzystania z nich. Ponadto przewidziano specjalne miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych poruszających się pojazdami. Nie przewiduje się, żeby osoba niepełnosprawna stanowiła personel obsługi technicznej obiektów.
- 5 warunki bezpieczeństwa i higieny pracy Realizowane poprzez zabezpieczenie potrzeb użytkowników zgodnie z charakterem wykonywanej przez nich pracy.
- 6 ochronę ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej Nie przewiduje się w obiekcie użyteczności publicznej realizowania potrzeb ochrony ludności w formie schronów czy ukryć.
- 7 ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską Teren inwestycji oraz najbliższe otoczenie nie są wpisane do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków czy Generalnego Konserwatora Zabytków.
- 8 odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej Obiekty zostały usytuowane na działce budowlanej w sposób zgodny miejscowym planem zagospodarowania terenu Nie narusza również zasad usytuowania obiektów na działkach budowlanych, w rozumieniu przepisów rozporządzenia MI w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Nie naruszono również przepisów związanych ochroną przeciwpożarową obiektów oraz z lokalizacją obiektów w odniesieniu do dróg publicznych. Ponadto poprzez respektowanie zasad planowania przestrzennego – linie zabudowy, rozgraniczające ulic.
- 9 poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowane obiekty wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną nie pozbawia osobom trzecim:
- dostępu do dróg publicznych,
 - dostępu do miejskich wodociągów,
 - dostępu do miejskiej kanalizacji ogólnospławnej lub rozdzielczej,
 - dostępu do punktów odbioru energii elektrycznej i ciepłej,
 - dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich oraz umożliwia dalszą optymalną i prawidłową zabudowę tych działek,
 - dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,
- Rozwiązania techniczne w obiektach oraz zagospodarowaniu terenu zostały zaprojektowane w sposób:
- chroniący interesy osób trzecich przed nadmiernym hałasem wydobywającym się z wewnątrz budynku podczas prawidłowego użytkowania,
 - nie generujący uciążliwych dla osób trzecich wibracji,
 - nie generujący uciążliwych dla osób trzecich zakłóceń elektrycznych,
 - nie generujący uciążliwego dla osób trzecich promieniowania,
 - ograniczający zanieczyszczenie powietrza do nie uciążliwego dla osób trzecich,
 - ograniczający zanieczyszczenie wody do nie uciążliwego dla osób trzecich,

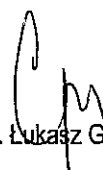
- 10 warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy
- ograniczający zanieczyszczenie gleby do nie uciążliwego dla osób trzecich
- Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na w części opracowania poświęconej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”

PROJEKTANT:



mgr inż. arch. Anna Miszczyńska
9/B-761/ŁOIA/08

SPRAWDZAJĄCY:



mgr inż. arch. Łukasz Gorzyński
MA/040/05

sierpień 2012r.

Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o przynależności do Izby samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/499/08w

Łódź, dnia 20 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 165, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt

Anna Miszczyńska

ur. 16.01.1976r. w Łodzi

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 9/B-761/ŁOIA/08

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. Wiceprzewodniczący OKK – mgr inż. arch. Dariusz Kruk-
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
5. Członek OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Krzysztof Wichliński-

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Anna Miszczyńska
ul. B. Getta Warszawskiego 11 m. 20, 91-431 Łódź
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
Al. Kościuszki 33/35, 90-418 Łódź
4. a/n



w dniu 26.03.2008r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0011 2623 9355 5133 0016)

mgr inż. arch. Andrzej Piech
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
ŁÓDZKIEJ
Okręgowej Izby Architektów

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inz. 69/2001



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Miszczyńska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **9/B-761/ŁOIA/08**, jest wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0599**.

Członek czynny od: 30-10-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-06-2012 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Roman Wieszczyk, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0599-3D2F-126E-816B-DBB1

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 69/2001



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 5 grudnia 2005 roku

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Madafińskiego 20, 02-513 Warszawa

numer sprawy: MA/KK/205/05
numer ewidencyjny uprawnień: MA/040/05

DECYZJA NR KK/055/05

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, Nr 93, poz. 888, Nr 96, poz. 959, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 959), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, Dz.U. z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, Dz.U. z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682), po rozpatrzeniu wniosku i na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, jak też na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów

stwierdza się, że

Pan magister inżynier architekt **ŁUKASZ ANDRZEJ GÓRZYŃSKI**
urodzony dnia 2.04.1975 roku

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia. Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Przewodniczący OKK MOIA

arch. Antoni Baill

Wiceprzewodniczący OKK MOIA

arch. Edward Wysocki

Sekretarz OKK MOIA

arch. Tomasz Błuszkowski

Członek OKK MOIA

arch. Janusz Pachowski

Członek OKK MOIA

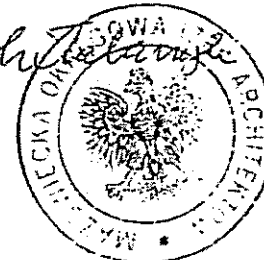
arch. Andrzej Sowa

Członek OKK MOIA

arch. Anna Wojterska - Talarczyk

Członek OKK MOIA

arch. Krzysztof Igor Żerosławski



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Łukasz Andrzej Górzyński
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
 - Okręgowa Rada Izby Architektów
3. a/a

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż/09/2001

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Łukasz Andrzej GÓRZYŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/040/05**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1791**.

Członek czynny od: 31-01-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-07-2012 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1791-76A7-985A-DF39-92FF

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 69/2001

Wykaz załączonych do projektu uzgodnień, pozwoleń, opinii, itp.,

Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część III, obejmującego północny obszar miasta.
Wypis i wyrys z dnia 05 stycznia 2007.

Wyrys z mapy ewidencyjnej i wypis z rejestru gruntów (Dokument bez mocy prawnej)

Oświadczenie Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie – OU-UD.7012.1.228.2012

PGE Warunki przyłączenia nr 62921; 35a/EE1/2012

PGE Warunki przebudowy sieci Nr 68/9153/K/TU/2007

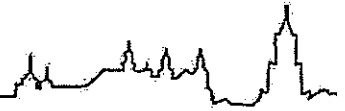
PGE Warunki o zwiększenie mocy

Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o – aktualizacja warunków technicznych wod-kan. Nr TRK/5004-512-1/2007 z dnia 18.07.2007 – Pismo o sygn. KT/5004-3/2012

Decyzja pozwolenie na wycinkę drzew – OŚ.III.7635/Z/942/2007



Urząd Miasta Lublin



Wydział Architektury i Administracji Budowlanej

WYDZIAŁ STRATEGII I ROZWOJU

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 443 5391, fax: +48 81 532 6339, e-mail: architektura@lublin.eu

2007 - 01 - 08

AMB.P.IS 77328/21/2007

L.dz.

Lublin, 05-01-2007 r.

WYRYS I WYPIS MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Działając w oparciu o:

- art. 30 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80 z 2003r. poz. 717)

- Uchwałę nr 825/XXXV/2005 Rady Miasta Lublin z dnia 17 listopada 2005 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część III, obejmującego północny obszar miasta, zawarty między ulicami: Wyrwasa, Poligonową, Aleksandra Zelwerowicza do ulicy Koncertowej, ulicą Koncertową do granicy administracyjnej miasta, granicą administracyjną miasta do al. Spółdzielczości Pracy, zachodnią granicą pasa drogowego al. Spółdzielczości Pracy i północną granicą pasa drogowego ulic: Obywatelskiej, Jaczewskiego i Północnej do al. Kompozytorów Polskich, południową granicą pasa drogowego al. Solidarności do ul. Wyrwasa (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 9 stycznia 2006r., Nr 2, poz.17).

informuję, że działki nr: 1/2, 2, 31, 33/1, 1/27, 12, 14/5, 1/2, 13, 1/24 obręb 4, 6 arkusz 5, 6, 8 położone przy ul. Śliwińskiego i ul. Poturzyńskiej w Lublinie są przeznaczone pod:

- tereny mieszkaniowe - M2 „(§ 25)”
- tereny mieszkaniowe - M4 „(§ 27)”
- tereny usług publicznych - UP „(§ 30)”
- tereny zieleni publicznej - ZP „(§ 38)”
- tereny tras komunikacyjnych - KDD - G „(§ 49)”
- tereny urządzeń elektroenergetyki - IT 1 „(§ 50)”

Ponadto działki te znajdują się w następujących strefach polityki przestrzennej:

- Strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych - ESOCH „(§ 59)”
- Strefa Rekultywacji i Kontynuacji - SRiK 1 „(§ 62)”
- Strefa Ochrony Dalekich Widoków Sylwety Miasta Historycznego - DW „(§ 65)”
- Strefa miejska - Y 2 „(§ 67)”
- Strefa ochrony zrealizowanych osiedli mieszkaniowych budownictwa wielorodzinnego przed dogęszczaniem ich programem mieszkaniowym - V 2 „(§ 72)”

Sposób zagospodarowania w/w działek określają dołączone wyrisy i wypisy z planu zagospodarowania przestrzennego.

Załączniki:

1. odbitki ksero z tekstu planu – szt. 10
2. odbitki ksero z rysunku planu – szt. 1

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
Architektury i Administracji Budowlanej

E. Boguta
mgr inż. Ewa Boguta

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 2001

Otrzymują:

1. Gmina Lublin reprezentowana przez Wydział Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Lublin
20 - 071 Lublin, ul. Wieniawska 14.
2. a/a

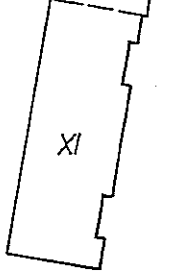
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 69/2001

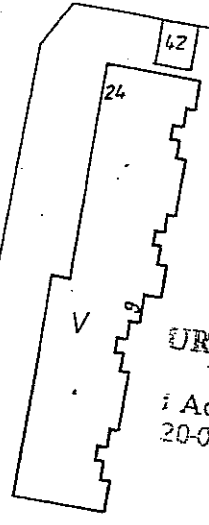
7.38

ul. Józefa Słowińskiego

1/42



1/32

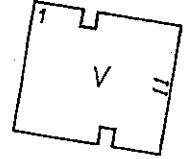
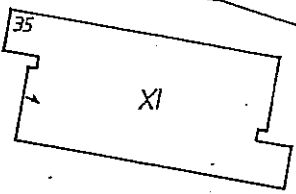


1/31

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14
tel. 44-35-460

25

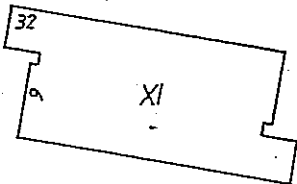
1/45



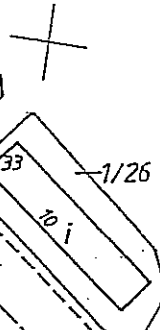
7

36
i

1/27



1/25

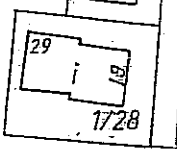


1/26

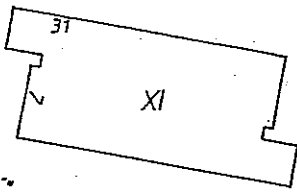
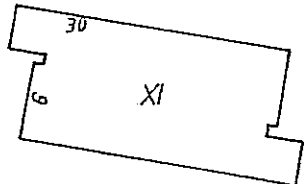
37
i



1/29



1/28



OB.R. 6
AR.L. 5

Rozdział II

Zasady zagospodarowania terenów według rodzajów przeznaczenia

§ 25

1. Wyznacza się „tereny mieszkaniowe – M2” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi o intensywności zabudowy mieszkaniowej netto 0,7 – 1,2 liczonej w granicach bilansowanego terenu.
2. Usługi, o których mowa w ust. 1 są urządzeniami komplementarnymi, pozostającymi w ścisłym związku funkcjonalnym z terenami mieszkaniowymi.
3. Na terenach istniejących osiedli mieszkaniowych ustala się:
 - 1) nieprzekraczalną linię zabudowy kubaturowej – zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) do bezwzględnego zachowania i bez prawa zmiany funkcji:
 - a) istniejącej zieleni osiedlowej zajmującej wnętrza bloków mieszkalnych,
 - b) stref zieleni ogólnodostępnej, oznaczonych literą „Z”, na których możliwa jest realizacja placów zabaw dla dzieci oraz terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych,
 - c) stref parkowania oznaczonych literą „K” bez prawa przekształceń zmierzających do ograniczenia funkcji parkingowej,
4. Na terenach, o których mowa w ust. 3 dopuszcza się pod warunkiem niepowodowania uciążliwości dla mieszkańców i nieobniżania estetyki otoczenia:
 - 1) wprowadzenie funkcji niemieszkalnych do istniejących budynków mieszkalnych,
 - 2) lokalizację nowych nieuciążliwych obiektów usługowych,
 - 3) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 4) rozbudowę lub przebudowę istniejących budynków mieszkalnych.
5. Na terenach projektowanych zespołów budownictwa wielorodzinnego ustala się:
 - 1) nieprzekraczalną linię zabudowy kubaturowej – zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) możliwość realizacji w wyznaczonej strefie zabudowy kubaturowej budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego wraz z usługami towarzyszącymi oraz urządzeniami technicznymi w ilości niezbędnej dla potrzeb użytkowników,
 - 3) możliwość realizacji nieuciążliwych urządzeń usługowych w formie obiektów wolnostojących jak również w formie wbudowanej w obiekty mieszkalne, przy założeniu, że łączna powierzchnia terenu przeznaczanego pod urządzenia usługowe realizowane jako obiekty wolnostojące nie powinna przekraczać 30% powierzchni terenu wyznaczonego liniami regulacyjnymi,
 - 4) zasadę, że realizacja całego programu usługowego realizowanego w formie obiektów wolnostojących na jednej działce, możliwa jest jedynie pod warunkiem dysponowania przez inwestora całością terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, w przypadku kilku różnych inwestorów, wielkość terenu przeznaczanego pod program usługowy, powinna być proporcjonalna do wielkości posiadanego przez inwestora terenu,
 - 5) wymóg uwzględnienia w kształtowaniu struktury przestrzennej powstającego zespołu mieszkaniowego standardów urbanistycznych w zakresie:
 - a) zapewnienia miejsc postojowych lub garaży w ilości minimum 1 miejsce parkingowe lub garaż na 1 mieszkanie z maksymalnym wykorzystaniem realizacji garaży podziemnych, w przypadku urządzeń usługowych – minimum 1 miejsce postojowe na 20 m² powierzchni użytkowej i bilansowania miejsc parkingowych w granicach własnych własności,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 2001

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14
-4-

- b) zapewnienia terenów zieleni ogólnodostępnej w ilości minimum 10 m² na 1 mieszkańca z przeznaczeniem pod realizację placów zabaw dla dzieci, zespołów boisk i urządzeń rekreacyjno-sportowych dla dzieci starszych oraz terenów wypoczynkowych.
6. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach M2 nie mogą naruszać ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

- 1) korektę postulowanych w rysunku planu podziałów wewnętrznych terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi umożliwiającą realizację zabudowy mieszkaniowej w przewadze jednorodzinnej bądź w przewadze wielorodzinnej, lub realizację tylko jednej formy zabudowy tj. jednorodzinnej lub wielorodzinnej, pod warunkiem zachowania relacji zewnętrznych oraz nienaruszania interesów osób trzecich,
 - 2) realizację nieprzewidzianych w rysunku planu obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w ilości niezbędnej dla potrzeb użytkowników.
4. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach M3 nie mogą naruszać ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 27

1. Wyznacza się „tereny mieszkaniowe – M 4” – z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną na działkach wydzielonych o wysokości budynków II kondygnacje plus ewentualna możliwość realizacji poddasza użytkowego w stromym dachu.
2. Na terenach zrealizowanych osiedli mieszkaniowych ustala się:
 - 1) adaptacje budynków istniejących w zastanych gabarytach wysokościowych, z możliwością ich przebudowy w ramach istniejących wysokości, co dotyczy budynków istniejących o gabarytach większych niż określone w ust. 1,
 - 2) zakaz łączenia budynków mieszkalnych bliźniaczych i wolnostojących w formę zabudowy łańcuchowej bądź szeregowej,
 - 3) zakaz nadbudowy budynków II kondygnacyjnych, możliwa jest jedynie realizacja poddasza użytkowego w stromym dachu,
 - 4) powiększenie kubatury na cele mieszkaniowe może nastąpić jedynie w formie rozbudowy kubatury istniejącej jako integralna część funkcjonalno-architektoniczna,
 - 5) możliwość doinwestowania poszczególnych działek o brakujące elementy zagospodarowania komplementarnego (garaże, miejsca parkingowe),
 - 6) wymóg bilansowania miejsc parkingowych w granicach własnych posesji,
 - 7) zakaz wtórnych podziałów działek, natomiast możliwa jest korekta wewnętrznych granic własności pod warunkiem, zachowania relacji zewnętrznych oraz nienaruszania interesów osób trzecich.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 2 dopuszcza się:
 - 1) możliwość wprowadzenia w kubaturę budynku mieszkalnego funkcji usługowej - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) możliwość realizacji obiektów gospodarczych (w tym garaży) wolnostojących w granicach istniejących własności, pod warunkiem zachowania spójności architektonicznej z budynkiem mieszkalnym, przy czym ich wyraz przestrzenny nie może stanowić elementu szpecącego i kolidującego z zagospodarowaniem działek sąsiednich, a wielkość działki umożliwia ich usytuowanie zgodne z obowiązującymi przepisami,
 - 3) możliwość przebudowy i rozbudowy istniejących budynków mieszkalnych, przy czym maksymalna powierzchnia zainwestowania nie powinna przekroczyć 35% całkowitej powierzchni działki,
 - 4) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nieprzewidzianych w rysunku planu, w ilości niezbędnej dla potrzeb użytkowników.
4. Na terenach nowo realizowanych osiedli mieszkaniowych ustala się:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż/PA/2001

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 34
-4-

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy kubaturowej i układ podziałów wewnętrznych zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) możliwość realizacji w wyznaczonej strefie zabudowy kubaturowej różnych form zabudowy mieszkaniowej: wolnostojącej, szeregowej lub bliźniaczej – zgodnie z rysunkiem planu,
 - 3) maksymalny procent zabudowy działki do 30% jej powierzchni ogólnej a dla działek z funkcją usługową do 45% jej powierzchni ogólnej,
 - 4) dla zabudowy szeregowej i bliźniaczej spójną formę architektoniczną poszczególnych zespołów przy czym, wyznaczona w planie linia zabudowy nie ogranicza architektonicznego kształtowania elewacji (szczególnie w zabudowie szeregowej) w formie ryzalitowania fragmentów ciągu (uskoki) do głębokości 1.20 m. Zasada ta dotyczy odpowiednio kształtowania ciągu elewacji tylnych zabudowy ciągłej,
 - 5) maksymalny procent spadku dachu 100%,
 - 6) realizację garaży i innych pomieszczeń gospodarczych, jako integralną część budynku mieszkalnego,
 - 7) wymóg bilansowania miejsc parkingowych w granicach własnych posesji,
 - 8) zakaz lokalizacji funkcji kolidujących z podstawową funkcją obszaru oraz wywołujących uciążliwości wykraczające poza granice własności,
 - 9) zakaz wtórnego podziału działek,
 - 10) dotychczasowy sposób użytkowania gruntów do czasu podziału go na działki budowlane.
5. Na terenach, o których mowa w ust. 4 dopuszcza się:
- 1) możliwość uzupełnienia funkcji mieszkaniowej o funkcje usługowe – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) korektę podziałów wewnętrznych całego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi lub jego części, pod warunkiem zachowania relacji zewnętrznych oraz nienaruszania interesów osób trzecich,
 - 3) do czasu realizacji miejskiego systemu sieci kanalizacji sanitarnej – realizację budynków mieszkalnych wyposażonych w indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania stosownie do odrębnych przepisów.
6. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach M4 nie mogą naruszać ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

URZĄD MIASTA LUBLINA
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
inż. Artur / 20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14
Projektant
W-Inż. 89/2001 -4-

- 4) bilansowanie niezbędnej ilości miejsc parkingowych w podziemiach kubatury na własnej działce, ewentualnie realizację parkingów bądź parkingo-garaży w sposób zorganizowany np. przez kilku inwestorów jako inwestycji wspólnej.
3. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach UC nie mogą naruszać ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 30

1. Wyznacza się „tereny usług publicznych – UP” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty: oświaty, kultury, ochrony zdrowia i opieki społecznej, administracji publicznej i gospodarczej, finansów i ubezpieczeń, kultu religijnego, centrów wystawienniczych, targów, inkubatorów przedsiębiorczości i innych usług publicznych wraz z programem komplementarnym jak też towarzyszącym funkcji podstawowej.
2. W ramach wyznaczonych terenów UP oznacza się tereny UPo z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod realizację obiektów oświaty z zakazem zmiany przeznaczenia pod inne funkcje, z możliwością ich czasowego zagospodarowania do czasu realizacji docelowej inwestycji.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) nieprzekraczalną linię zabudowy kubaturowej – zgodnie z regulacją przepisów szczególnych, chyba że na rysunku planu pokazano inaczej,
 - 2) możliwość wymiany, rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących obiektów pod warunkiem zachowania podstawowego przeznaczenia terenu,
 - 3) możliwość realizacji budynków wyższych niż wysokość określona w zasadach zagospodarowania terenów według stref polityki przestrzennej. Jednakże realizacja ta powinna być poprzedzona opracowaniem analizy widokowej obszaru, w którym położony jest teren planowanej inwestycji.
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) przekroczenie wysokości zabudowy określonej w ust. 3 pkt. 4 przy realizacji obiektów kultu religijnego,
 - 2) możliwość wzbogacenia w uzasadnionych przypadkach programu podstawowego o usługi komercyjne.
5. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach UP nie mogą naruszać ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż 6002001

4. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach AGc nie mogą naruszać zasad obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 37

1. Wyznacza się „tereny aktywności gospodarczej na wydzielonych działkach z towarzyszącą funkcją mieszkaniową – AG/M4” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod realizację obiektów dla różnych form działalności takich jak np.: średnia i drobna wytwórczość, rzemiosło produkcyjne, warsztaty naprawcze i remontowe, z niezbędnym zapleczem socjalno-administracyjnym z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.
2. Na terenach, o których mowa w pkt 1 ustala się:
 - 1) nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej i układ podziałów wewnętrznych – zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) wymóg zachowania strefy uciążliwości oraz zapewnienia odpowiedniej ilości miejsc parkingowych w granicach własnych posesji,
 - 3) dla inwestycji mogącej powodować potencjalne zagrożenie dla otoczenia, niezbędne jest wykonanie w zakresie określonym przez przepisy szczególne, oceny oddziaływania jej na środowisko.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:
 - 1) lokalizację nieprzewidzianych w rysunku planu obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w ilości niezbędnej dla potrzeb użytkowników, oraz innych urządzeń i obiektów związanych z funkcją podstawową,
 - 2) korektę podziałów wewnętrznych zmierzających do powiększania działek w granicach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi lub jego części, pod warunkiem zachowania relacji zewnętrznych oraz nienaruszania interesów osób trzecich.
4. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach AG/M4 nie mogą naruszać zasad obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

§ 38

1. Wyznacza się „tereny zieleni publicznej – ZP” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod parki, skwery i zieleńce.
2. Tereny, o których mowa w ust. 1 tworzą w obszarze miasta system terenów biologicznie czynnych, wspomagający podstawowy układ ekologiczny miasta, wzbogacony o funkcje uzupełniające – rekreację oraz usługi towarzyszące podlegające specjalnym rygorom.
3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się:
 - 1) zakaz przekształcania powierzchni terenu w szczególności poprzez niszczenie naturalnej rzeźby,
 - 2) zakaz samowolnego wycinania drzew i krzewów nieowocowych,
 - 3) zakaz lokalizacji obiektów nie związanych z podstawową funkcją terenu,
 - 4) ochronę przed zmianą użytkowania i zagospodarowania pod inne funkcje,
4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się w wyznaczonych w rysunku planu rejonach realizację terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych (SR2) oraz usługowych (U) – związanych wyłącznie z obsługą funkcji podstawowej.
5. Wszystkie działania prowadzone na wyznaczonych terenach ZP nie mogą naruszać zasad obowiązujących dla stref polityki przestrzennej, w obszarze których są one położone.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Int 69/2001

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 1a
-4-

§ 46

Wyznacza się „tereny urządzeń komunikacji miejskiej – KS 2” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod pętle nawrotowe oraz zajezdnie autobusowe.

§ 47

1. Wyznacza się „tereny komunikacji pieszej – KX” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny wydzielonych ciągów pieszych.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Szerokość ciągów pieszych przyjmuje się zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000.

§ 48

1. Wyznacza się „tereny komunikacji pieszo-jezdnej - KX 1” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod wydzielone ciągi komunikacyjne pieszo-jezdne jako drogi wewnętrzne, zapewniające dojścia i dojazdy do działek budowlanych.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych oraz lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
3. Szerokość ciągów przyjmuje się zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000.

§ 49

1. Wyznacza się „tereny tras komunikacyjnych - KD..” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny dróg (ulic) publicznych i urządzeń z nimi związanych, wynikających z docelowych transportowych i innych funkcji drogi.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przebieg dróg (ulic) oznaczonych wg klas:
 - 1) .. GP - drogi (ulice) główne ruchu przyspieszonego,
 - 2) ... G - drogi (ulice) główne,
 - 3) ... Z - drogi (ulice) zbiorcze,
 - 4) ... L - drogi (ulice) lokalne,
 - 5) ... D - drogi (ulice) dojazdowe,
 z uwzględnieniem terenów zieleni, spełniającej rolę estetyczną oraz ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleb. Szerokość pasa technicznego ulicy w liniach regulacyjnych, przyjmuje się zgodnie z rysunkiem planu w skali 1:2000.
3. Ustalone przebiegi i klasy dróg (ulic), o których mowa w ust. 1 i 2 oznacza się stosownie do zaliczonej kategorii:
 - 1) ... - K - drogi (ulice) krajowe,
 - 2) ... - W - drogi (ulice) wojewódzkie,
 - 3) ... - P - drogi (ulice) powiatowe,
 - 4) ... - G - drogi (ulice) gminne.
4. Dla poszczególnych dróg (ulic) określonych w ust.2 ustala się szerokości w liniach rozgraniczających
 - 1) głównych ruchu przyspieszonego (KDGP) - 40 - 60 m,
 - 2) głównych (KDG) - 35 - 50m,
 - 3) zbiorczych (KDZ) - 20 - 40m,
 - 4) lokalnych (KDL) - 12 - 30m,
 - 5) dojazdowych (KDD) - 10 - 20 m.
5. Dla ulic klasy zbiorczej oznaczonej symbolem KDZ i wyższych oznaczonych symbolami KDGP i KDG wyklucza się zjazdy indywidualne. Dopuszcza się zjazdy z ulic klasy Z i G

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Eronisz
Projektant
W-Inz.09/2001

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 71

- w wyjątkowych przypadkach uzasadnionych trudnymi warunkami terenowymi lub istniejącym zagospodarowaniem, po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi.
6. Dla dróg gminnych klasy D dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach wynikających z istniejącego zainwestowania i uwarunkowań terenowych, zmniejszenie ich szerokości w liniach regulacyjnych do 8.0m.
 7. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się:
 - 1) realizację urządzeń komunikacyjnych związanych z eksploatacją dróg,
 - 2) lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) lokalizację ścieżek rowerowych,
 - 4) lokalizację obiektów niezwiązanych stałe z gruntem (np. kioski uliczne, słupy ogłoszeniowe, reklamy) pod warunkiem, że sytuowanie ich nie wywoła kolizji z infrastrukturą techniczną i nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, po uzyskaniu zgody właściwego zarządcy drogi,
 - 5) korektę wyznaczonych linii rozgraniczających ulic, jeżeli to wynika z rozwiązań szczegółowych na etapie opracowania projektu budowlanego.
 8. Obiekty lub urządzenia, o których mowa w ust. 7 można lokalizować pod warunkiem:
 - 1) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
 - 2) nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej.

§ 50

1. Wyznacza się „tereny urządzeń elektroenergetyki – IT 1” z przeznaczeniem gruntów pod:
 - 1) realizację nowych stacji transformatorowych wewnętrznych wolnostojących,
 - 2) wydzielenie działki pod istniejące stacje transformatorowe.
2. Dopuszcza się możliwość wyznaczenia nowych terenów pod realizację stacji transformatorowych, które nie uwzględniono w rysunku planu o ile uzasadnione jest to wzrostem zapotrzebowania mocy.
3. Na terenach zabudowy wielorodzinnej, usługowej i przemysłowej przewiduje się realizację stacji transformatorowych w miejscach określonych w planach zagospodarowania określonych działek, w ilości uzasadnionej wzrostem zapotrzebowania mocy.

§ 51

1. Wyznacza się „tereny urządzeń elektroenergetyki – IT 2” z przeznaczeniem gruntów pod:
 - 1) realizację nowych Rozdzielni Sieciowych,
 - 2) wydzielenie działki pod istniejące Rozdzielnie Sieciowe.
2. Dla budynków nowych Rozdzielni Sieciowych realizowanych na podstawie indywidualnych projektów wyznacza się tereny o powierzchni min. 10m x 20m.

§ 52

1. Wyznacza się „tereny urządzeń elektroenergetyki – IT 3” z przeznaczeniem gruntów pod:
 - 1) realizację nowych Głównych Punktów Zasilających,
 - 2) wydzielenie działki pod istniejące Główne Punkty Zasilające.
2. Dla nowych GPZ wyznacza się tereny o powierzchni min. 50m x 50m.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Broniowski
Projektant
W-Inż/21/0001

§ 53

Wyznacza się „tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę – IT5” z przeznaczeniem gruntów pod:

- 1) lokalizację ujęć wód podziemnych,
- 2) lokalizację stacji wodociagowych.

§ 54

Wyznacza się „tereny urządzeń energetyki cieplnej – IT8” z przeznaczeniem gruntów pod lokalizację grupowych węzłów cieplnych z dopuszczeniem funkcji usługowej nie kolidującej z podstawowym przeznaczeniem terenu.

§ 55

Wyznacza się „tereny urządzeń gazownictwa – IT9” z przeznaczeniem gruntów pod lokalizację stacji redukcyjnych drugiego stopnia redukcji.

§ 56

1. Wyznacza się „tereny urządzeń telekomunikacji – IT 10” z przeznaczeniem gruntów pod istniejące automatyczne centrały telefoniczne i inne terenowe urządzenia telekomunikacyjne.
2. Realizację nowych central telefonicznych przewiduje się na terenach innych w ramach inwestycji wspólnych z innymi użytkownikami.

§ 57

1. Wyznacza się „tereny innych urządzeń technicznych obsługi miasta IT/AG” z przeznaczeniem gruntów pod bazy transportu miejskiego, zaplecza techniczne dysponentów sieci miejskich, bazy zieleni miejskiej, i.t.p.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 zakłada się stałe dostosowywanie sposobu zagospodarowania terenu do bieżących potrzeb miasta.

§ 58

1. Wyznacza się „tereny ciągów infrastruktury technicznej KXL” z przeznaczeniem gruntów pod realizację ciągów i urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się zagospodarowanie w formie zieleni niskiej o naturalnym charakterze z zakazem sadzenia zieleni wysokiej, z dopuszczeniem komunikacji pieszej.

Rozdział III

Zasady zagospodarowania terenów według stref polityki przestrzennej

§ 59

1. W celu zapewnienia właściwych warunków dla funkcjonowania przyrody oraz ochrony terenów o wysokich walorach przyrodniczych przed degradacją – ustanawia się **Strefę Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych ESOCH** - będącą fragmentem systemu ogólnomiejskiego.
2. Ochroną objęte zostają suche doliny, oraz inne formy zieleni wykazujące ciągłość przestrzenną, oznaczone na rysunku planu granicami systemu.
3. W granicach ESOCH obowiązuje zakaz:
 - 1) odprowadzania ścieków do wód i gruntu,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 69/2001

- 2) lokalizowania wszelkich nowych form zabudowy kubaturowej, w tym również zabudowy mieszkaniowej, poza wyznaczoną w planie strefą,
 - 3) zmiany makroprzekształceń rzeźby terenu, tworzenia nasypów ziemnych sytuowanych poprzecznie do osi suchych dolin,
 - 4) lokalizowania stacji benzynowych i kopalni surowców mineralnych,
 - 5) lokalizowania parkingów poza wyznaczonymi w planie dla obsługi ruchu rekreacyjnego,
 - 6) lokalizowania wszelkiego rodzaju składowisk odpadów, wylewisk nieczystości i grzebowisk zwierząt,
4. Zasady gospodarowania w obszarze objętym ESOCH podporządkowuje się funkcjom, dla których został on ustanowiony tzn. funkcjom ekologicznym i ochrony środowiska. Funkcją uzupełniającą jest rekreacja z dopuszczeniem realizacji wszelkich form terenowych urządzeń rekreacyjnych (ścieżki rowerowe, zadaszania turystyczne, boiska do gier małych i t.p.).
5. W obszarze ESOCH preferuje się wszelkie formy wzbogacania ekologicznego poprzez nasadzenia różnych form zieleni ozdobnej oraz zadrzewienia, które należy realizować w systemie gniazdowym w taki sposób, aby nie utrudniały one przewietrzania miasta.
6. W granicach ESOCH dopuszcza się realizację podziemnej infrastruktury technicznej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Gronisz
Projektant
W-Inż 69/2001

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

- wynikające z potrzeb użytkowania zgodnie z ustaleniami planu, w tym także prowadzenia nowych dróg, o ile nie są sprzeczne z celami ustanowienia strefy,
- 2) ochrona przez zabudową dna i wyznaczonych w planie stoków dolin i wąwozów,
 - 3) zachowanie terenów otwartych o tradycyjnym dla strefy użytkowaniu w obszarach nie przewidzianych w planie pod zabudowę,
 - 4) kształtowanie układów przestrzennych ulic i dróg w oparciu o studia widokowe stanowiące integralną część opracowania projektowego i z zastosowaniem elementów kształtujących ich walory estetyczne (jak np. szpalery drzew, oświetlenie, „detal uliczny”).
4. W obrębie strefy ustala się ograniczenia wysokości i wprowadza się ogólne określenie charakteru dachów budynków, podyktowane wymogiem harmonizowania krajobrazu miejskiego w obrębie przewidzianych planem przekształceń zainwestowania terenów :
- 1) dla obszarów M2 i M3 wprowadza się ograniczenie wysokości zabudowy do 4 kondygnacji naziemnych i zalecenie stosowania dachów o spadkach od 30 do 40 stopni. Pożądane jest stosowanie czwartej kondygnacji użytkowej w poddaszach budynku,
 - 2) dla obszarów M4 i M5 wprowadza się ograniczenie wysokości zabudowy do 2 kondygnacji naziemnych i zalecenie stosowania dachów o spadkach od 30 do 40 stopni,
 - 3) dla obszarów AG wprowadza się ograniczenie wysokości zabudowy do 10 metrów.

§ 62

1. W celu poprawy krajobrazu kulturowego miasta i harmonijnego współistnienia historycznych, tradycyjnych i współczesnych form zainwestowania ustanawia się **Strefę Rekultywacji i Kontynuacji Tradycji SRiK 1** w granicach oznaczonych na rysunku planu.
 - 1) Zasadnicze wartości podlegające ochronie w granicach strefy stanowi historycznie wykształcony zasadniczy układ dróg i ulic.
2. W obrębie strefy **SRiK 1** ustanawia się **Strefę Kontynuacji Tradycji KNT3** w granicach wyznaczonych w rysunku planu, obejmującą zespół zabudowy domków oficerskich przy ul. ul. Kosmowskiej i Arsztajnowej.
3. W **strefie KNT3** działaniami podstawowymi są ochrona i konserwacja zachowanego układu urbanistycznego wraz ze skalą i charakterem tradycyjnego zainwestowania, z dopuszczeniem wymiany i uzupełnień zabudowy.
4. Równoległe z regulacjami dla strefy **SRiK 1** obowiązują w jej części ustalenia zawarte w §§ 63, 64, 66, 65 – dotyczące ochrony widokowej sylwety miasta realizowanej w ramach poniżej wymienionych struktur składających się na system ochrony:
 - 1) **ET 1 – Strefę Ochrony Bliskiego Tła Panoramy Śródmieścia,**
 - 2) **ET2 – Strefę Ochrony Dalekiego Tła Panoramy Śródmieścia,**
 - 3) **EZ – Strefę Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną,**
 - 4) **DW – Strefę Ochrony Dalekich Widoków Sylwety Miasta Historycznego DW (z punktami widokowymi DW1, DW7a i DW7b, DW9).**
5. Na obszarach położonych w **strefie SRiK 1** działaniami podstawowymi są: integracja i kreacja układów przestrzennych z podkreśleniem tożsamości krajobrazowej wyżej wymienionych zespołów sąsiedzkich oraz rekultywacja i rewaloryzacja wartości naturalnych i kulturowych zniszczonych lub zagrożonych w procesie chaotycznej urbanizacji.
6. Na obszarach położonych w **strefie SRiK 1** wymagane jest utrzymanie skali i charakteru zabudowy w formie nie kolidującej z lokalną tradycją i z walorami krajobrazu – w tym

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Projektant
W-Inz. 69/2001

i Adminis...
20-071 Lublin, ul. ...

ograniczenie powstawania nieuzasadnionych dominant przestrzennych (wysokościowych lub/i kubaturowych).

7. Zabytki podlegające indywidualnej ochronie w granicach SRiK 1:


Pozostałości zespołu dworskiego Lubomelszczyzna, ul. Północna u zbiegu z al. Kompozytorów Polskich – relikty piwnic na skarpie doliny rzeki Czechówki.

1) Wszelkie prace lub zmiany w obrębie zachowanych reliktyw piwnic i ich bezpośredniego sąsiedztwa wymagają zgłoszenia organowi administracji budowlanej, poprzedzonego uzyskaniem pozytywnej opinii organu administracyjnego właściwego w zakresie ochrony zabytków,

2) Kapliczka murowana ul.dr W. Chodźki, obiekt ujęty w spisie ewidencyjnym zabytków jako dobro kultury.

a) Wszelkie prace powodujące zmiany formy architektoniczno-plastycznej lub zmiany lokalizacji kapliczki wymagają zgłoszenia organowi administracji budowlanej, poprzedzonego uzyskaniem pozytywnej opinii organu administracyjnego właściwego w zakresie ochrony dóbr kultury.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur
Projekt
W-Inż. 

URZĄD MIASTA LUBLIN
Wydział Architektury
i Administracji Budowlanej
20-071 Lublin, ul. Wieniewska 14

ochrony (zespołami urbanistycznymi Starego Miasta i Śródmieścia, wpisanymi do rejestru zabytków województwa lubelskiego – Nr A/153) ustanawia się **strefę ochrony dalekiego tła panoramy śródmieścia ET2**, w granicach wyznaczonych na rysunku planu.

- 1) Na obszarach położonych w strefie działaniem podstawowym jest przywracanie harmonijności widoków panoramy miasta przez osłabianie negatywnego oddziaływania zbyt wysokich obiektów i zespołów usytuowanych wewnątrz strefy, a widocznych w dalekim tle wspomnianej sylwety. Dopuszczalnymi działaniami są: obniżenie, usunięcie lub zmiany zwieńczenia zbyt wysokich budynków, maskowanie ich umiejętnie użytym kolorem lub parawanami zieleni.
- 2) Wprowadzanie nowych budynków wysokich (powyżej 4 kondygnacji) w obrębie strefy ET2 wymaga wykazania braku sprzeczności z celami ustanowienia strefy poprzez analizę widokową stanowiącą integralną część projektu budowlanego.

§ 65

1. W celu ochrony dalekich widoków zabytkowej sylwety historycznego zespołu miejskiego z głównych traktów komunikacyjnych (chronionego na podstawie wpisu do rejestru zabytków woj. lub. Nr A/153) ustanawia się **Strefę Ochrony Dalekich Widoków Sylwety Miasta Historycznego DW**, w granicach wyznaczonych w rysunku planu.
 - 1) W obrębie strefy DW wprowadza się ograniczenia gabarytów zabudowy zgodnie z celami ustanowienia strefy, w oparciu o następujący warunek:
 - a) Dla nowych obiektów kubaturowych powstających w granicach strefy wymagane jest - poprzez analizę widokową stanowiącą integralną część projektu budowlanego - wykazanie ich neutralności widokowej z wyznaczonego punktu obserwacji dalekiego widoku, tj. punktu DW 1(okolice ul. Związkowej i Bursaki), DW7a (okolice skrzyżowania al. M. Smorawińskiego i al. Kompozytorów Polskich), DW 7b (okolice skrzyżowania ul. Choiny i al. M. Smorawińskiego) oraz DW9 (wiadukt łączący ul. J. Poniatowskiego z al. M. Smorawińskiego) zlokalizowanych zgodnie z rysunkiem planu.

§ 66

1. Ustanawia się **Strefę Ochrony Krajobrazu Otwartego z Daleką Ekspozycją Zewnętrzną EZ** w granicach oznaczonych na rysunku planu. Celem ustanowienia strefy jest także kształtowanie wyznaczonego granicami strefy obszaru, aby nie zakłócać ekspozycji zewnętrznej (czynnej) dla historycznie uzasadnionego punktu widokowego wieży – donżonu Zamku Lubelskiego, a także z wieży Trynitarzkiej – obiektów chronionych wpisem do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod Nr Nr: A/161 – donżon wraz z zespołem zamkowym; A/245 – wieża wraz z zespołem zabudowań pojezuickich.
 - 1) W granicach strefy ogranicza się wysokość zabudowy kubaturowej tak, aby w widoku z tarasu widokowego Wieży Trynitarzkiej lub wieży-donżona na Wzgórzu Zamkowym nie przysłaniała ona widoku horyzontu lecz wpisywała się poniżej tej linii oraz podkreślała linię ukształtowania terenu bez niwelacji i zróżnicowań.

§ 67

Wyznacza się „strefę miejską – Y 2” - obejmującą obszary o intensywnym stopniu zurbanizowania, realizowanym jako różnorodne formy zainwestowania, o dominujących

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inz/68/2001

i Adminis
20-071 Lublin, ul. ...
-4-

funkcjach miastotwórczych – a więc zespoły mieszkaniowe i zgrupowania aktywności gospodarczej, wraz z infrastrukturą komunikacyjną i zespołami zieleni.

1. Dla strefy miejskiej ustala się następujące wymogi:

- 1) zabudowa powinna posiadać charakter miejski i wielkomiejski, z preferencją dla kształtowania zespołów zabudowy wielorodzinnej w formie kwartałów zabudowy, z usługami w parterach od strony ulicy. Zagospodarowanie fragmentu terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod funkcję mieszkaniową, warunkowane jest opracowaniem całościowym, stanowiącym integralną część projektu architektoniczno – budowlanego, uwzględniającego powiązania obszaru inwestycji z terenami przyległymi tj. komunikacyjne, funkcjonalne, krajobrazowe i infrastrukturalne z uwzględnieniem podziału inwestycji na etapy realizacji.
Opracowanie to powinno być poprzedzone scaleniem gruntów w granicach całego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi lub co najmniej w części oznaczonej w rysunku planu postulowaną linią podziału terenu o tym samym przeznaczeniu, co pozwoli na racjonalne kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej zespołów mieszkaniowych tj. określenie zasad kształtowania zabudowy, wydzielenie ciągów komunikacyjnych i infrastrukturalnych, zieleni w tym placyków zabaw dla dzieci najmłodszych i miejsc rekreacyjnych dla osób starszych i niepełnosprawnych,
- 2) na terenach zabudowy jednorodzinnej obowiązuje ochrona funkcji mieszkaniowej. Możliwość wprowadzenia programów usługowych musi być każdorazowo uzasadnione analizą wpływu przewidzianego do realizacji programu na prawidłowe funkcjonowanie działek sąsiednich i wykazania braku kolizyjności, chyba że ustalenia planu w części graficznej zawierają dyspozycje w tym zakresie,
- 3) na terenach rezerwowanych pod koncentrację usług wszystkich poziomów oraz pod realizację programu aktywizacji gospodarczej, zagospodarowanie fragmentu terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi pod te funkcje, warunkowane jest opracowaniem dla całego obszaru koncepcji realizacyjnej, która określi zasady kompozycji przestrzennej oraz obsługi komunikacyjnej i technicznej z uwzględnieniem podziału na etapy realizacji,.
- 4) wysokość realizowanych obiektów dostosować należy do wymogów zawartych w ustaleniach dla stref ochrony widokowej,
- 5) małe obiekty kubaturowe, uzupełniające zabudowę osiedla (pawilony usługowe, kioski, garaże) powinny być projektowane jako skomponowane z istniejącą zabudową z zapewnieniem obsługi komunikacyjnej wyłącznie od istniejącego układu ulicznego,
- 6) dla zabudowy mieszkaniowej – zapewnienie 1 miejsca parkingowego na 1 mieszkanie w granicach działki lub w zespole zabudowy stanowiącym jedno zadanie inwestycyjne,
- 7) dla obiektów usługowych – zapewnienie 1 miejsca parkingowego na każde 20 m² powierzchni użytkowej usług w granicach działki lub w zespole zabudowy stanowiącym jedno zadanie inwestycyjne,
- 8) dla terenów mieszkaniowych w granicach lokalizacji – przeznaczenie co najmniej 50% powierzchni terenu wolnego od zabudowy na zieleni i tereny biologicznie czynne,
- 9) dla zbiorczych parkingów naziemnych powyżej 10 miejsc – wprowadzenie zieleni towarzyszącej w ilości co najmniej 20% powierzchni terenu przeznaczonego na parking, oraz wprowadzenie zadrzewienia w ilości min. 1 drzewo na 2 miejsca parkingowe,
- 10) dla obiektów o szczególnie eksponowanej lokalizacji (jak np. zamknięcia widokowe głównych ciągów komunikacyjnych) właściwy organ administracji samorządowej może zażądać od inwestora spełnienia następujących warunków:

- a) sporządzenia ekspertyzy wpływu inwestycji na krajobraz kulturowy, w tym ekspertyzy widokowej, oraz jej pozytywnego zaopiniowania przez organ administracji właściwy do ochrony dóbr kultury,
 - b) przedłożenia właściwym organom opiniodawczym wariantowych koncepcji urbanistyczno-architektonicznych celem wyboru najlepszego wariantu,
 - c) przeprowadzenia konkursu architektonicznego dla wyłonienia przez sąd konkursowy koncepcji architektoniczno-urbanistycznej przeznaczonej do realizacji,
- 2. W strefie miejskiej zakazuje się:**
- 1) wprowadzania zabudowy na działkach i terenach pozbawionych możliwości zapewnienia dostępu do podstawowych systemów sieci miejskich, zaopatrzenia w elektryczność, wodę oraz odbioru ścieków komunalnych,
 - 2) wprowadzania dogęszczeń zabudowy zespołów mieszkaniowych o ile nie może być spełniony warunek zawarty w pkt 1, podpkt 6,
 - 3) degradacji funkcjonalnej i przestrzennej istniejących zespołów zabudowy, w tym obniżania warunków środowiskowych zespołów mieszkaniowych przez wprowadzanie funkcji kolizyjnych, znaczącą redukcję dostępu światła słonecznego i eliminację zieleni przydomowej,
- 3. W strefie miejskiej zaleca się:**
- 1) renowację i harmonijne uzupełnienia istniejącej tkanki miejskiej, z dążeniem do porządkowania wyrazu przestrzennego istniejących zespołów zabudowy;
 - 2) modernizację i uzupełnienia miejskiego układu komunikacyjnego z dbałością o estetykę ciągów komunikacyjnych i o ochronę zieleni przyulicznej,
 - 3) ochronę i pielęgnację terenów zielonych rekultywację terenów zdegradowanych poprawę walorów kompozycyjnych przestrzeni publicznych dla poprawy warunków ekologicznych środowiska zamieszkania i dla humanizacji zagospodarowania terenów aktywności gospodarczej,
 - 4) zapewnienie prawidłowej obsługi infrastrukturalnej terenów inwestowanych z dążeniem do prowadzenia sieci inżynierskich w kanałach zbiorczych,
 - 5) rekonstrukcję zdegradowanych przestrzennie i funkcjonalnie fragmentów strefy;
 - 6) przekształcanie istniejących dużych zespołów garażowych – o ile ich funkcja nie jest sprzeczna z planem – w zespoły garaży wielokondygnacyjnych,
 - 7) dążenie do wprowadzania miejsc pracy w kompleksach mieszkaniowych, pod warunkiem zapewnienia harmonijnego, nie kolizyjnego współistnienia różnych funkcji.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 63/2001

Urząd
i Administracja
20-071 Lublin, ul. wia
-4-

- 1) realizację różnorodnego programu sportowo – rekreacyjnego zarówno w formie urządzeń terenowych jak też w formie obiektów kubaturowych, zawierającego np. korty tenisowe, boiska do różnych gier, ścieżki zdrowia, tor saneczkowy, miejsca do jazdy na wrotkach, rolkach, deskorolkach, rowerach, halę sportową, krytą pływalnię i inne.
- 2) kształtowanie terenów zieleni podporządkowane funkcji sportowej, co wymaga uwzględnienia w zagospodarowaniu właściwego doboru gatunkowego roślin.
4. Obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru podstrefy stanowią al. Spółdzielczości Pracy i al. M. Smorawińskiego oraz ulica lokalna Bursaki. Ciągi komunikacyjne przechodzące przez obszar objęty strefą, należy kształtować z preferencją dla ruchu pieszego, ze starannym aranżowaniem małej architektury i zieleni.

§ 72

Ustanawia się „Strefę ochrony zrealizowanych osiedli mieszkaniowych budownictwa wielorodzinnego przed dogęszczaniem ich programem mieszkaniowym - V 2”.

1. W obszarze strefy obowiązuje zakaz zwiększania intensywności zabudowy mieszkaniowej, z wyjątkiem działań zmierzających do rewitalizacji osiedli tzn. poprawy jakości zamieszkania. Program tych działań docelowo powinien obejmować kompleksowo modernizację istniejących osiedli, polegającą m.in. na:
 - 1) docieplaniu istniejących budynków,
 - 2) wzbogacaniu elewacji o balkony, loggie, detale architektoniczne,
 - 3) uzupełnieniach kubaturowych przy „ślepych” szczytach budynków w formie dobudowy np. segmentu klatkowego z oknami w ścianie szczytowej, ewentualnie w formie łączników w przypadkach prostopadłych styków budynków, przy czym uzupełnienia te nie mogą stwarzać kolizji z komunikacją pieszą i kołową,
 - 4) wprowadzaniu usług w parterze budynków,
 - 5) przebudowie wewnątrz osiedlowych i starannego zagospodarowania zielenią wraz z urządzeniami rekreacyjnymi (place zabaw dla dzieci, boiska, korty, ogród osiedlowy),
 - 6) poprawie walorów kompozycyjnych przestrzeni publicznych.
2. **Działania doraźne** powinny obejmować zagospodarowywanie istniejących rezerw terenu z wykorzystaniem ich wyłącznie pod realizację programu usługowego lub parkingowego, bez prawa anektowania terenów wyznaczonych rysunkiem planu pod zielenią.
3. **Działania inwestycyjne** w obszarze strefy, warunkuje się opracowaniem dla poszczególnych osiedli koncepcji realizacyjnej, sporządzanej w oparciu o kompleksową analizę programowo-przestrzenną istniejącego stanu zagospodarowania. Koncepcje te powinny określać potrzeby w zakresie doinwestowania każdego z osiedli w brakujące elementy wyposażenia lub przebudowy istniejących oraz zasady realizacji inwestycji uwzględniające istniejące uwarunkowania.

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 001/2001

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

ul. Krochmalna 13J, 20-401 Lublin, tel.: 81 466 5700, fax: 81 466 5701
e-mail: drogi@zdm.lublin.eu, www.zdm.lublin.eu

OU-UD.7012.1.228.2012

Lublin, dnia 01.08.2012 r.

**Gmina Lublin reprezentowana
przez Wydział Inwestycji i Remontów
UM Lublin
ul. Podwale 3
20-117 Lublin**

dot. obsługi komunikacyjnej działek nr ewid. 31, 33/1, 1/2, 2, 12, 14/5 i 13

W odpowiedzi na wniosek z dnia 24.07.2012 roku, Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie oświadcza (na podstawie art. 34 ust.3 pkt. 3B ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane - Dz.U. Nr 156 z 2006 r. poz. 1118 z późn. zm.), że istnieje możliwość połączenia działek nr ewid. 31, 33/1, 1/2 i 2 (obr. 4, ark. 6), 12 i 14/5 (obr. 6, ark. 6) i 13 (obr. 6, ark. 8), położonych przy ulicy Poturzyńskiej, Koncertowej i Śliwińskiego w Lublinie z urządzoną drogą gminną nr 113003L – ul. Żywnego poprzez drogę wewnętrzną na działce nr 2 (obr. 4, ark. 6) – ulicę Poturzyńską.

Z up. Prezydenta Miasta Lublin
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie
ds. Zarządzania i Utrzymania
mgr inż. Artur Borowy

ul. Poturzyńska – P-092

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 69/2001



Urząd Miasta Lublin



Wydział Inwestycji i Remontów

ul. Podwale 3, 20-117 Lublin, tel.: 81 466 2400, fax: 81 466 2401
e-mail: inwestycje@lublin.eu, www.um.lublin.eu

IR-IE-I-4.7013.34.27.2011

Lublin, dnia 22.12.2011 r.

2011-12-22

PGE Dystrybucja S.A.

Oddział Lublin

Zakład Energetyczny Lublin-Miasto

ul. Wolska 12

20 - 411 Lublin

Dotyczy: planowanej budowy budynku zaplecza socjalno-szatniowego w Lublinie przy ul. Poturzyńskiej 2

Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Lublin zwraca się z prośbą o:

- 1) przedłużenie ważności warunków technicznych usunięcia kolizji numer 68/9153/K/TU/2007,
- 2) przedłużenie ważności Umowy nr 68/TU/ZE-1/2007 o przebudowę urządzeń elektroenergetycznych i przekazanie na majątek wybudowanych urządzeń,
- 3) przedłużenie ważności sprawdzenia (pismo z dn. 24.04.2008 r. L.dz. 4234/TU/TW/2008) projektu budowlano-wykonawczego p.t. „Usunięcie kolizji istniejącej linii kablowej nn YAKY 4x240 mm².”

Jednocześnie informujemy, że zawarliśmy z PGE Dystrybucja S.A. Aneks nr 3 do Umowy nr 325938 o przyłączenie. Budowa, o której jest mowa powyżej, będzie rozpoczęta w 2012 roku na podstawie Pozwolenia na budowę z dnia 23.12.2008 r. (znak: ABU.ID.II.7353-58/08) jako kontynuacja robót przerwanych.

Sprawę w naszym imieniu prowadzi Pan Edward Sobolczyk – tel. 81 4662425.

Zastępca Dyrektora
Wydziału Inwestycji i Remontów

inż. Joanna Niedziątek

Załącznik:

Projekt budowlano-wykonawczy „Usunięcie kolizji istniejącej linii kablowej nn YAKY 4x240 mm².” z oryginalnymi pieczęciami UM Lublin Wydziału Architektury, Budownictwa i Urbanistyki.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inz. 69/2001



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Lublin
Rejon Energetyczny Lublin-Miasto
ul. Wolska 12 20-411 Lublin
Tel. centrala 81 445-10-00
Faks: 81 746 43 33
Email: sekretariat.ze1@pgedystrybucja.pl
Tel. TB 81 445 11 29

WP

Lublin, dnia 20.02.2012 r.

Nr WP 62921; 35a/RE1/2012

Załącznik nr 1 do umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

**GMINA LUBLIN
ul. PLAC ŁOKIETKA 1
20-109 LUBLIN**

Warunki przyłączenia nr 62921; 35a/RE1/2012 dla podmiotu VI grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,40 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: plac budowy.

Lokalizacja: Lublin, ul. Poturzyńska 2 gm. Lublin.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 13.01.2012r. oraz pismo L.dz. 1370/2012 z dnia 07-02-2012, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: kabel YAKY 4 x 240 mm² linii niskiego napięcia relacji stacja transformatorowa K-629 ÷ ZK-6L2 na budynku ul. Poturzyńska 2; K-558 ŻYWNEGO 4.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na wejściu przewodów do zabezpieczeń w złączu kablowym.**
3. Moc przyłączeniowa: **20,00 kW** - zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: **zgodnie z pkt.1.**
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem: nie dotyczy.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: zgłoszoną moc dla potrzeb placu budowy pobrać ze złącza kablowego, które należy zasilić przez wpięcie w kabel wym. w pkt.1.; z projektowanego złącza zasilić przystawkę budowlaną kablem o przekroju dostosowanym do obciążenia (szczegóły uzgodnić na etapie projektowania); rozdział przewodu PEN na PE i N wykonać w nieplombowanej części instalacji elektrycznej odbiorcy.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: w przystawce budowlanej.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego
 - 8.1. Zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy energii elektrycznej na napięciu 0,40 kV.
 - 8.2. Liczniki energii elektrycznej powinny umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej i dwukierunkowy pomiar energii biernej.
 - 8.3. Układ pomiarowy musi być wyposażony w liczniki trójsystemowe.
 - 8.4. Liczniki energii elektrycznej winny być dostosowane do rozliczeń w wybranej grupie taryfowej.
 - 8.5. Urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego powinny spełniać wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin.
 - 8.6. Liczniki energii elektrycznej muszą posiadać zabezpieczenie przed wpływem zewnętrznych pól magnetycznych (z wyjątkiem pola magnetycznego Ziemi) lub powinny posiadać elektroniczny system informujący o wystąpieniu takiego wpływu na liczniki (poprzez np. rejestrowanie

Artur Bronisz
Projektant
W-Int-08/2001
ZGODNOSĆ
ZA ZGODNOSĆ

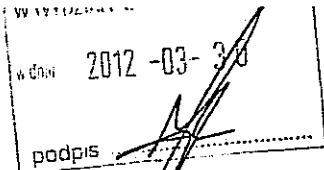
wskazanie, świecenie). System ten ma wykazywać wyłącznie czy na licznik oddziaływało polem magnetycznym, o którym mowa powyżej. Zadziałanie systemu musi być widoczne „gołym okiem” bez potrzeby demontażu licznika.

- 8.7. Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia przedlicznikowego: wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego **32 A**, usytuować w przystawce budowlanej.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,40 kV: **TN**.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \varphi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
 - 15.1 Szczegóły techniczne uzgodnić przed przystąpieniem do prac projektowych.
 - 15.2 Zastosować zamki z wkładką typu "MASTER-KEY".
 - 15.3 Urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
 - 15.4 Zastosować złącze z tworzyw termoutwardzalnych, lakierowane.
 - 15.5 Uzyskać niezbędne dokumenty wymagane prawem budowlanym.
 - 15.6. Instalację wybudować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - 15.7. Na powyższe przedłożyć do sprawdzenia dokumentację projektową wykonaną w oparciu o obowiązujące przepisy budowy urządzeń energetycznych i rozwiązania typowe.
 - 15.8. W przypadku kolizji zgłoszonego obiektu z istniejącą siecią elektroenergetyczną PGE Dystrybucja S.A. O/Lublin kolidujące urządzenia należy przebudować po trasie bezkolizyjnej; w celu określenia „Umowy o przełożenie sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A. O/Lublin” należy wystąpić do ZE Lublin-Miasto odrębnym pismem.
 - 15.9. Silniki o mocy większej niż 5 kW uruchamiać za pomocą rozrusznika lub przełącznika gwiazda / trójkąt.
 - 15.10. Należy zastosować zabezpieczenia przed przedostaniem się zakłóceń elektrycznych urządzeń wnioskodawcy do sieci PGE Dystrybucja S.A. i uzgodnić na etapie projektowania.
 - 15.11. Ww. zasilanie będzie miało charakter czasowy bez możliwości zasilania docelowego.
 - 15.12. Po likwidacji zasilania placu budowy układ sieci przywrócić do stanu pierwotnego.
 - 15.13. Tracą ważność warunki przyłączenia 62921; 35/RE1/2012 z dnia 20-01-2012.

Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin w zakresie warunków przyłączenia jest: STASAK ANDRZEJ tel. (081) 445 - 1127.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-112.69/2001



47/1R/12

62921; 35a/RE1/2012 UP4
Nr kontrahenta 107537

U M O W A nr 358026
o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej
plac budowy w miejscowości Lublin, ul. Poturzyńska 2 gm. Lublin

W dniu 05.03.2012. w Lublinie pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Lublin wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy, pod nr KRS: 0000343124, NIP 9462593855, REGON 060552840, kapitał zakładowy: 9 730 742 890,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

KLEMPKA KRZYSZTOF Kierownik ds. Technicznych RE Lublin-Miasto
zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”

a **GMINA LUBLIN** z siedzibą ul. PLAC ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP 9462575811
reprezentowaną przez:

1. *Stanisław Kalinowski - zastępca Dyrektora Miasto Lublin*
 2. *Tadeusz Dziuba - Dyrektor Wydziału Inwestycji i Remontów*
- zwaną dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

została zawarta umowa o następujące treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej **PGE Dystrybucja S.A.** instalacji odbiorczej **Podmiotu Przyłączanego**, zakwalifikowanego do **VI grupy przyłączeniowej**, o mocy przyłączeniowej **20,00 kW**, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 62921; 35a/RE1/2012 z dnia 20.02.2012, stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości **8.000 kWh** rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej na: **zaciski prądowe na wejściu przewodów do zabezpieczeń w złączu kablowym**. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej **PGE Dystrybucja S.A.** i instalacji **Podmiotu Przyłączanego**.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany w **przystawce budowlanej**.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia **20.01.2014**.

§ 2

OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

1. wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
2. podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
3. dokonania odbioru robót i sporządzenia protokołu odbioru robót,
4. zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3

OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

1. zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
2. niezwłocznego powiadomienia **PGE Dystrybucja S.A.** o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
3. zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i **Podmiot Przyłączany**. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie **PGE Dystrybucja S.A.**,
4. zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana - 16 godz., jednorazowa przerwa nieplanowana - 24 godz., łączny czas przerw planowanych w ciągu roku - 35 godz., łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku - 48 godz.. Współczynnik pewności zasilania 1,0. **Podmiot Przyłączany** może wskazać inny podmiot

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-In/2001

uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Ww. umowa będzie zawarta na czas określony nie dłuższy niż 1 rok od terminu przyłączenia.

5. zawiadomienia **PGE Dystrybucja S.A.** o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z pkt 4,
6. nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4

OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto **153,00 zł.** (słownie: sto pięćdziesiąt trzy zł. zero gr.) zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi przed przyłączeniem, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej **PGE Dystrybucja S.A.**” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. **Podmiot Przyłączany** zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, z uwzględnieniem ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od **PGE Dystrybucja S.A.** faktury.
4. Strony ustalają termin płatności faktury na 14 dni od daty jej wystawienia.
5. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 5

KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Edward Sobolewski tel (081) 466 2425

STASAK ANDRZEJ tel. (081) 445 - 1127,

§ 6

WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSZTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie **PGE Dystrybucja S.A.**, **Podmiot Przyłączany** zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. **PGE Dystrybucja S.A.** przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
 - a) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od **PGE Dystrybucja S.A.**,
 - b) wszczęcia procedury upadłości **Podmiotu Przyłączanego** lub w przypadku jego likwidacji,
 - c) niewywiązania się przez **Podmiot Przyłączany** z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony **PGE Dystrybucja S.A.** do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

§ 7

ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - b) **PGE Dystrybucja S.A.** może naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z faktury,
 - c) **PGE Dystrybucja S.A.** nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie **PGE Dystrybucja S.A.**

§ 8

ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Okres obowiązywania umowy wynosi: **20.01.2015.**
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inf/2001



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.

al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin

www.mpwik.lublin.pl

Sekretariat
tel. 81 532 37 56
fax 81 532 19 10

Centrala
tel. 81 532 42 81

Biuro
Obsługi Klienta
al. J. Piłsudskiego 15
20-407 Lublin
tel./fax 81 532 01 80

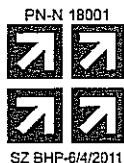
Pogotowie Wod.-Kan.
tel. 81 534 19 94
tel. 994

Baza Zemborzyska
ul. Zemborzyska 114a
20-445 Lublin
tel. 81 744 36 41
fax 81 744 32 80

Oczyszczalnia
Ścieków "Hajdów"
ul. Jagiewnicka 5
20-228 Lublin
tel. 81 746 01 01
fax 81 746 03 33

Centralne
Laboratorium
ul. Zawilcowa 10
20-245 Lublin
tel. 81 746 03 24
fax 81 746 30 83

Dział Zamówień
Publicznych
fax 81 532 42 81
wew. 288



AB 383

KT/5004-3-1/2012

25.07.2012

Bronisz Land Design
ul. Truskawkowa 10
05-070 Sulejówek

**Dotyczy: aktualizacji warunków technicznych dla projektowanego budynku
zaplecza socjalno – sanitarnego zespołu boisk przy Gimnazjum nr 16
przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie.**

Odpowiadając na wystąpienie w sprawie jw. uprzejmie informujemy, że warunki techniczne dla projektowanego zaplecza socjalno - sanitarnego boisk przy Gimnazjum nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 zostały zaktualizowane pismem KT/5004-3/2012 z dnia 14.02.2012r. (kopia w załączeniu).

W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się z Działem Technicznym MPWiK Sp. z o. o. Lublin, al. Piłsudskiego 15, budynek B, pokój nr 123 (tel. 81-532-42-81 wew. 207, Marek Lisiewicz).

Otrzymują:

1. Adresat+kopia warunków
2. a/a

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. *J. Bakowska*

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-17/2169/2001

kapitał zakładowy, stan na dzień 05.10.2011 r.: 270 530 400,00 PLN



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o.

al. J. Piłsudskiego 15, 20-407 Lublin

www.mpwik.lublin.pl

KT/5004-3/2012

14.02.2012

Sekretariat
tel. 81 532 37 56
fax 81 532 19 10

Centrala
tel. 81 532 42 81

Biurowisko
Obsługa Klienta
al. J. Piłsudskiego 15
20-407 Lublin
tel./fax 81 532 01 80

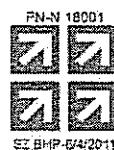
Pogotowie Wod.-Kan.
tel. 81 534 19 94
tel. 994

Baza Zemborzyska
ul. Zemborzyska 114a
20-445 Lublin
tel. 81 744 36 41
fax 81 744 32 80

Oczyszczalnia
Ścieków "Hajdów"
ul. Łęgiwnicka 5
20-228 Lublin
tel. 81 746 01 01
fax 81 746 03 33

Centralne
Laboratorium
ul. Zawilcowa 10
20-245 Lublin
tel. 81 746 03 24
fax 81 746 30 83

Dział Zamówień
Publicznych
fax 81 532 42 81
wew.288



AB 383

Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3
20-117 Lublin

Dotyczy: **aktualizacji warunków technicznych wod-kan. nr TRK/5004-512-1/2007 z dn. 18.07.2007r. dla projektowanego budynku zaplecza socjalno-sanitarnego zespołu boisk przy Gimnazjum nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2**

W związku z aktualizacją projektu obsługi wod. - kan. podajemy poniżej warunki techniczne obsługi projektowanego budynku zaplecza socjalno-sanitarnego:

Zapewnimy dostawę wody na cele socjalno - bytowe w ilości $Q=14,4m^3/d$ $q_{max}=2 l/s$ oraz odbiór ścieków sanitarnych i deszczowych z projektowanego obiektu przy ul. Poturzyńskiej 2 poprzez istniejące podłączenia wod.- kan. Włączenie wody należy projektować za wodomierzem głównym.

Aktualna rzędna linii ciśnień w sieci wodociągowej na wysokości podłączenia wynosi ok. 245-246 m n.p.m.

W przypadku braku możliwości skanalizowania projektowanej rozbudowy poprzez istniejące przyłącza należy projektować nowe, bezpośrednio do sieci kanalizacji sanitarnej $\phi 0,3m$ (kam.) i deszczowej $\phi 0,4m$ (bet.).

Uwagi:

1. Przy projektowaniu uwzględnić wymagania zawarte w „Wytycznych technicznych do projektowania i realizacji sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych - wydanie marzec 2011” (dostępnych na stronie internetowej www.mpwik.lublin.pl lub w Biurze Obsługi Klienta).
2. Projekt podlega uzgodnieniu w MPWiK.
3. Niniejsze warunki pozostają aktualne przez okres jednego roku od daty ich wydania i należy je załączyć do projektu przedstawianego do uzgodnienia.
4. W sprawach dotyczących warunków technicznych można kontaktować się z Działem Technicznym MPWiK Sp. z o. o. Lublin, al. Piłsudskiego 15, budynek B, pokój nr 123 (tel. 81-532-42-81 wew. 207, Marek Lisiewicz).

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Joanna Bąkowska

KRS 000017728, SR LUBLIN-WSCHÓD W LUBLINIE
Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU, VI WY Gosp. KRS
REGON 430981682 NIP 712-015-02-65

kapitał zakładowy, stan na dzień 05.10.2011 r.: 270 550 400,00 PLN

PeKaO S.A. III O/Lublin 28 1240 2392 1111 0010 0273 1404

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż 69/2001



LUBELSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ

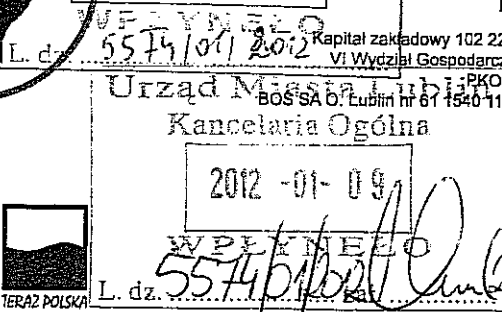
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

20-822 Lublin • ul. Puławska 28 • tel. centrala 81 741 00 72 • fax 81 741 01 38
http://www.lpec.pl • e-mail: info@lpec.pl

REGON 430980913 • NIP 712-01-50-496

Kapitał zakładowy 102 225 000,00 PLN • Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
VI Wydział Gospodarczy - Krajowy Rejestr Sądowy • Rejestr Przedsiębiorców Nr KRS 000050205

PKO BP SA R.O.K. Lublin nr 75 1020 3176 0000 5302 0063 5615
BOS SA O. Lublin nr 81 1540 1144 2001 6400 1212 0001 • Bank Millennium SA nr 05 1160 2202 0000 0000 6370 1584



Urząd Miasta Lublin
Wydział Inwestycji i Remontów
ul. Podwale 3
20-117 Lublin



ZARZĄD - SEKRETARIAT
ul. Puławska 28
tel. 81 741 25 10
fax 81 741 01 38

TZ-4113-001/12

Lublin 04.01.2012r.

WARUNKI /AKTUALIZACJA/ przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej Nr WP-01/140 34/2012

DZIAŁ OBSŁUGI ZARZĄDU
ul. Puławska 28
tel./fax 81 740 24 63

Na podstawie wniosku z dnia 27.05.2011r. oraz w oparciu o „Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych” (Dz. U. z 2007r. Nr 16, poz.92) podajemy warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego budynku zaplecza socjalno – sanitarnego przy gimnazjum nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 w Lublinie (aktualizacja warunków WP-28/140 34/2007 z dnia 08.06.2007r.), zgodnie z dołączonym załącznikiem graficznym.

GOTOWIE CIEPŁNE
Ceramiczna 3
tel. 993
tel./fax 81 740 79 39

DZIAŁ OBSŁUGI KLIENTA
ul. Puławska 28
tel. 81 741 02 81

A. Wnioskodawca:

Urząd Miasta Lublin, Wydział Inwestycji i Remontów
20-117 Lublin; ul. Podwale 3

DZIAŁ ROZWOJU
ul. Puławska 28
tel. 81 741 00 72
w. 382, 384

B. Informacje dotyczące obiektu:

B.1. Lokalizacja obiektu: ul. Poturzyńskiej 2.

B.2. Lokalizacja węzła ciepłego: w pomieszczeniu zlokalizowanym od strony sieci ciepłowniczej;

B.3. Dane dotyczące obiektu:

Przeznaczenie obiektu	socjalne	
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń	4 000	m ³
Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń	1 000	m ²

B.4. Moc cieplna zamówiona:

1	centralne ogrzewanie	$Q_{co} =$	84,0	kW
2	ciepła woda użytkowa-średnia	$Q_{cw \text{ śr}} =$	31,5	kW
3	ciepła woda użytkowa-maksymalna	$Q_{cw \text{ max}} =$	63,0	kW
4	wentylacja	$Q_w =$	70,0	kW
5	technologia	$Q_{tech} =$	-	kW
6	inne	$Q_i =$	-	kW
Całkowita moc cieplna zamówiona*		$\Sigma Q =$	220,0	kW
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		$Q_{min} =$	31,5	kW

* wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej jest sumą mocy cieplnej w poz. 1,3,4,5

C. Granica własności: sieć ciepłownicza 2Dn125 zasilająca węzeł cieplny wymiennikowy zlokalizowany w istniejącym budynku szkoły

D. Granica eksploatacji: jw.

DZIAŁ EKSPLOATACJI
ul. Puławska 28
tel. 81 741 00 72
w. 329, 332

DZIAŁ LOGISTYKI
ul. Puławska 28
tel./fax 81 741 04 57

DZIAŁ PLANOWANIA
I NADZORU ROBÓT
ul. Puławska 28
tel. 81 741 99 72

SERWIS CIEPŁOMIERZY
ul. Ceramiczna 3
tel./fax 81 746 70 60



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

WP-01/14034/2012

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inv. 65/2001

E. Czynniki grzewczy: woda o wysokich parametrach

E.1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima **130/65°C**, lato **70/35°C**

(do obliczeń wymienników przyjmować dla lata **65/35°C**),

E.2. Maksymalna temperatura wody instalacyjnej **85/60°C**.

E.3. Ciśnienie dyspozycyjne:

Rzędne linii ciśnień:

w sezonie grzewczym w komorze P-20/4 /140 34/

statyczne (zasilenie z EC- LW)	256,0 m n.p.m.
w przewodzie zasilającym ok.	253,9 m n.p.m.
w przewodzie powrotnym ok.	244,9 m n.p.m.

w sezonie letnim

statyczne (zasilenie z EC-MT)	235,0 m n.p.m.
w przewodzie zasilającym ok.	246,1 m n.p.m.
w przewodzie powrotnym ok.	235,5 m n.p.m.

Wartości rzędnych linii ciśnień podano na podstawie obliczeń hydraulicznych do opracowanego na sezon 2011/2012 programu pracy sieci ciepłych. Ulegają one zmianom w miarę wyłączenia i przyłączenia do m.s.c. odbiorców oraz zmiany rejonów zasilania.

F. Wymogi dotyczące przyłącza ciepłego:

F.1. Miejsce włączenia:

A/ - rozdzielacze wysokoparametrowe zlokalizowane w węźle w części sportowej

B/ - istniejące przyłącze wysokoparametrowe zasilające główny węzeł cieplny; włączenie za ciepłomierzem

Wykonać obliczenia sprawdzające dla średnic przyłącza wysokoparametrowego zasilającego węzeł w części sportowej.

F.2. W miejscu włączenia: wykonać odgałęzienie z zaworami odcinającymi.

F.3. Średnica sieci i przyłączy: wykonać przyłącze średnicą wynikającą z potrzeb ciepłych projektowanego obiektu.

F.4. Przyłącze wewnątrz budynku wykonać z rur stalowych przewodowych zaizolowanych wełną mineralną, z płaszczem odpornym na uszkodzenia mechaniczne. Rurociągi prowadzić w miejscach dostępnych, w których na stałe nie przebywają ludzie. Przyłącze poza budynkiem wykonać w technologii preizolowanej

F.5. Szczegółowe wymagania materiałowe:

rury stalowe przewodowe:

- dla sieci wysokoparametrowych – rura przewodowa ze stali P235 GH (w zakresie średnic do Dn125 mm z pogrubioną izolacją na rurociągu zasilającym)

- dla sieci niskoparametrowej (z.i.o.) – rura przewodowa ze stali P235 GH lub P235 TR2 zespoły izolacji połączeń spawanych

- dla sieci o średnicach do Dn250/400 stosować mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie

- dla średnic Dn ≥ 300/450 stosować mufy elektrycznie zgrzewane posiadające certyfikat zgodności z normą PN-EN 489:2005

sygnalizacja alarmowa

- zastosować rury preizolowane z sygnalizacją alarmową – system BRANDES, pętlę pomiarową wyprowadzić do puszeki BS-AD, umieszczonej w zamkniętej skrzynce na ścianie budynku (projekt winien zawierać schemat montażowy i zestawienie elementów niezbędnych do wykonania instalacji alarmowej).

G. Wymogi dotyczące węzłów ciepłych:

G.1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla służb eksploatacyjnych LPEC Sp. z o.o. o w dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób.

G.2. Węzeł ciepły należy zaprojektować z wykorzystaniem normy PN-B-02423 styczeń 1999 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze”.

G.3. Węzeł cieplny wykonać jako wymiennikowy.

Stosować następujące urządzenia:

- c.o., c.t.: wymienniki płytowe skręcane lub lutowane, ewentualnie wymienniki JAD

- c.c.w.: wymienniki płytowe skręcane

- pompy: o zmiennej prędkości obrotowej

- zabezpieczenie: za pomocą naczynia wzbiorczego przeponowego lub innego systemu zgodnego z obowiązującymi normami i przepisami

- regulatory: elektroniczne typu TAC, Danfoss,

- regulatory różnicy ciśnień: bezpośredniego działania typu Samson,

- armatura: zawory kulowe, przepustnice, kłapy zwrotne,

- ciepłomierze: ultradźwiękowe z kołnierzowym (monolitycznym) przetwornikiem przepływu zainstalowanym na zasileniu firmy KAMSTRUP typu MULTICAL, ewentualnie SIEMENS

H. Pomiar ciepła – wykonać obliczenia sprawdzające przydatność istniejącego układu pomiarowo-rozliczeniowego. W przypadku konieczności wymiany należy zaprojektować ciepłomierz zlokalizowany w węźle cieplnym po stronie wysokich parametrów, oparty na metodzie pomiaru przepływu za pomocą przetwornika ultradźwiękowego, wyposażony w urządzenia zliczające ciepło w GJ lub MWh.

Stosować liczniki z wbudowaną własną baterią zasilającą o trwałości nie mniejszej niż 5 lat.
Zastosować ciepłomierz z przetwornikiem przepływu kołnierzowym (monolitycznym) zainstalowanym na zasileniu.

Pomiar ilości ciepła w węźle cieplnym winien być uzupełniony wodomierzem na uzupełnieniu z powrotu m.s.c. strony wtórnej wymiennika c.o. Wodomierz na uzupełnieniu powinien być wyposażony w impulsator umożliwiający podłączenie i odczyt przy pomocy przelicznika ciepłomierza.

I. Wymagania dotyczące instalacji centralnego ogrzewania

I.1. Instalacja winna być zaprojektowana zgodnie z Wytocznymi Projektowania Instalacji Centralnego Ogrzewania - opracowanymi przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL w Warszawie.

I.2. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 14.12.94r (tekst jednolity Dz.U.99.15.140), jeżeli zapotrzebowanie na ciepło lub sposób użytkowania poszczególnych części budynku są wyraźnie zróżnicowane, instalacja centralnego ogrzewania powinna być odpowiednio podzielona na niezależne obiegi.

I.3. Nie stosować grzejników aluminiowych i miedziano-aluminiowych.

I.4. W zakresie montażu zaworów z głowicą termostatyczną, regulacyjnych zaworów podpionowych proponujemy zastosować zawory termostatyczne firm Danfoss lub Oventrop, regulacyjne firmy Herz, Oventrop lub Danfoss.

J. Wymogi formalne

J.1. Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Zarządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych Administracji z dnia 03 lipca 2003 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

J.2. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z Dz.U.2004.92.881 i obowiązującymi przepisami wykonawczymi wydanymi do ustawy.

J.3. Do uzgodnienia przedłożyć komplet dokumentacji: przyłącza, węzła cieplnego z AKPiA oraz instalacji wewnętrznej c.o. i c.t. Projekty przedkładane do uzgodnienia powinny posiadać komplet obliczeń cieplnych, hydraulicznych i wytrzymałościowych (sieci cieplne), uzgodnienie ZUDP, wypis z rejestru gruntów z mapą ewidencyjną, zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację sieci lub węzła, warunki i decyzja WOS, warunki odtworzenia nawierzchni, a jeśli są wymagane to również: decyzja lokalizacyjna, konserwatora zabytków, informacja do planu BIOZ.

J.4. Podstawą rozpoczęcia projektowania i realizacji przedmiotowej inwestycji jest zawarcie z LPEC Sp. z o.o. umowy o przyłączenie do sieci ciepłowniczej przez właściciela obiektu.

J.5. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.

UWAGI:

1. LPEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo kontroli robót budowlano-montażowych w zakresie gospodarki cieplnej. Wszystkie próby i odbiory odbywają się przy udziale naszego przedstawiciela.
2. W przypadku, gdy rzeczywisty średni miesięczny przepływ godzinowy będzie mniejszy od Q_t (granicy podziału zakresu pomiarowego) wskazania przyrządu nie mogą stanowić podstawy do rozliczeń z naszym przedsiębiorstwem.
3. W przypadku przekazywania węzła na stan majątkowy LPEC Sp. z o.o. należy wydzielić pomiar energii elektrycznej dla potrzeb węzła niezależnie od pomiaru w budynku według warunków Zakładu Energetycznego i zastosować urządzenia zaproponowane w niniejszych warunkach.

OFERTA:

LPEC Sp. z o.o. oferuje swoje usługi w zakresie wykonawstwa sieci i węzłów cieplnych. Zainteresowanych, w celu uzyskania dodatkowych informacji prosimy o kontakt z Działem Rozwoju tel. 81-741-00-72 wew. 382 lub 81-45-20-382.

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x TZ2, a/a

WP-01/14034/2012

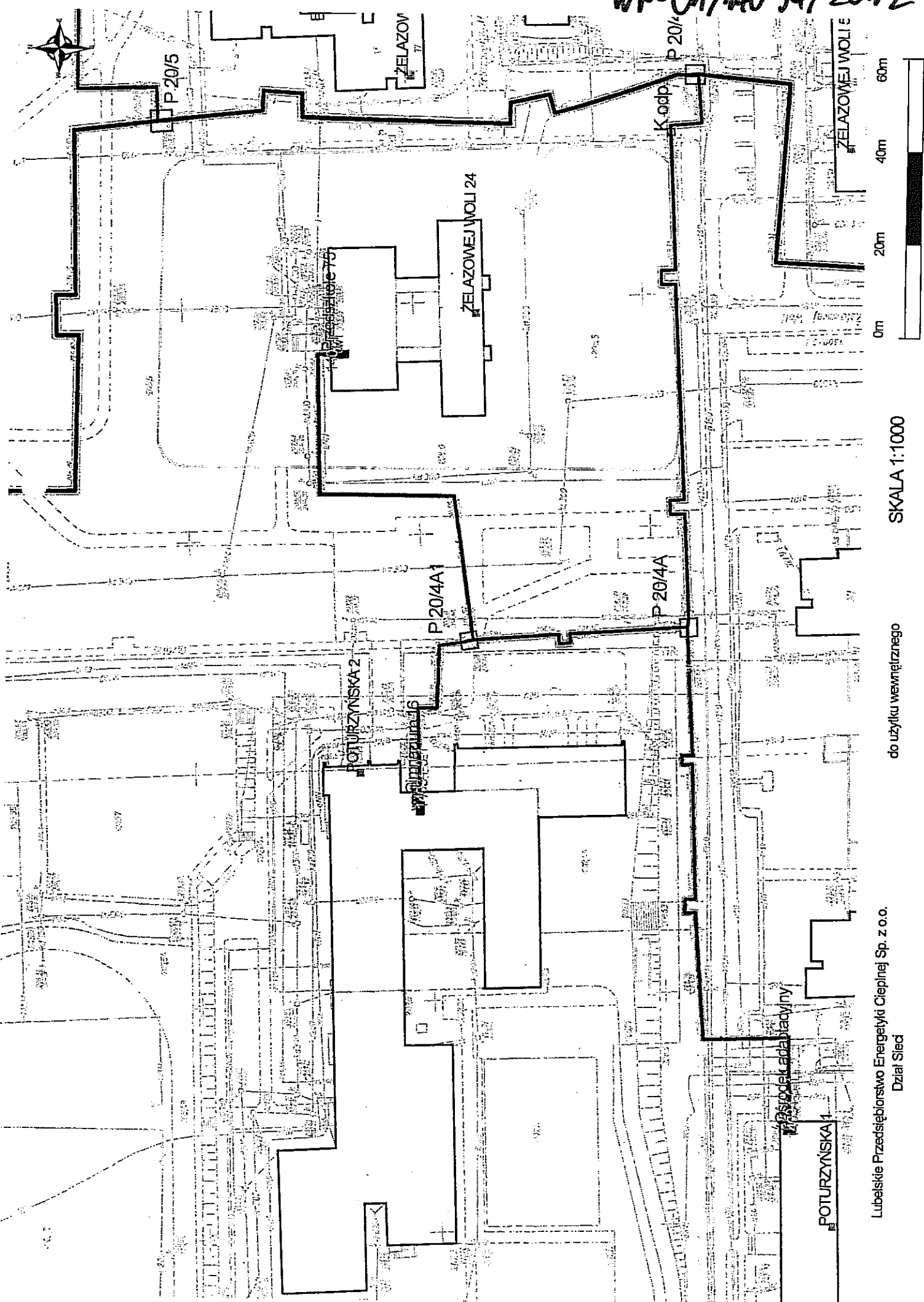
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-14/2.99/2001

DZIAŁ ROZWOJU

Kierownik

mgr inż. Grzegorz Oleksy



Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

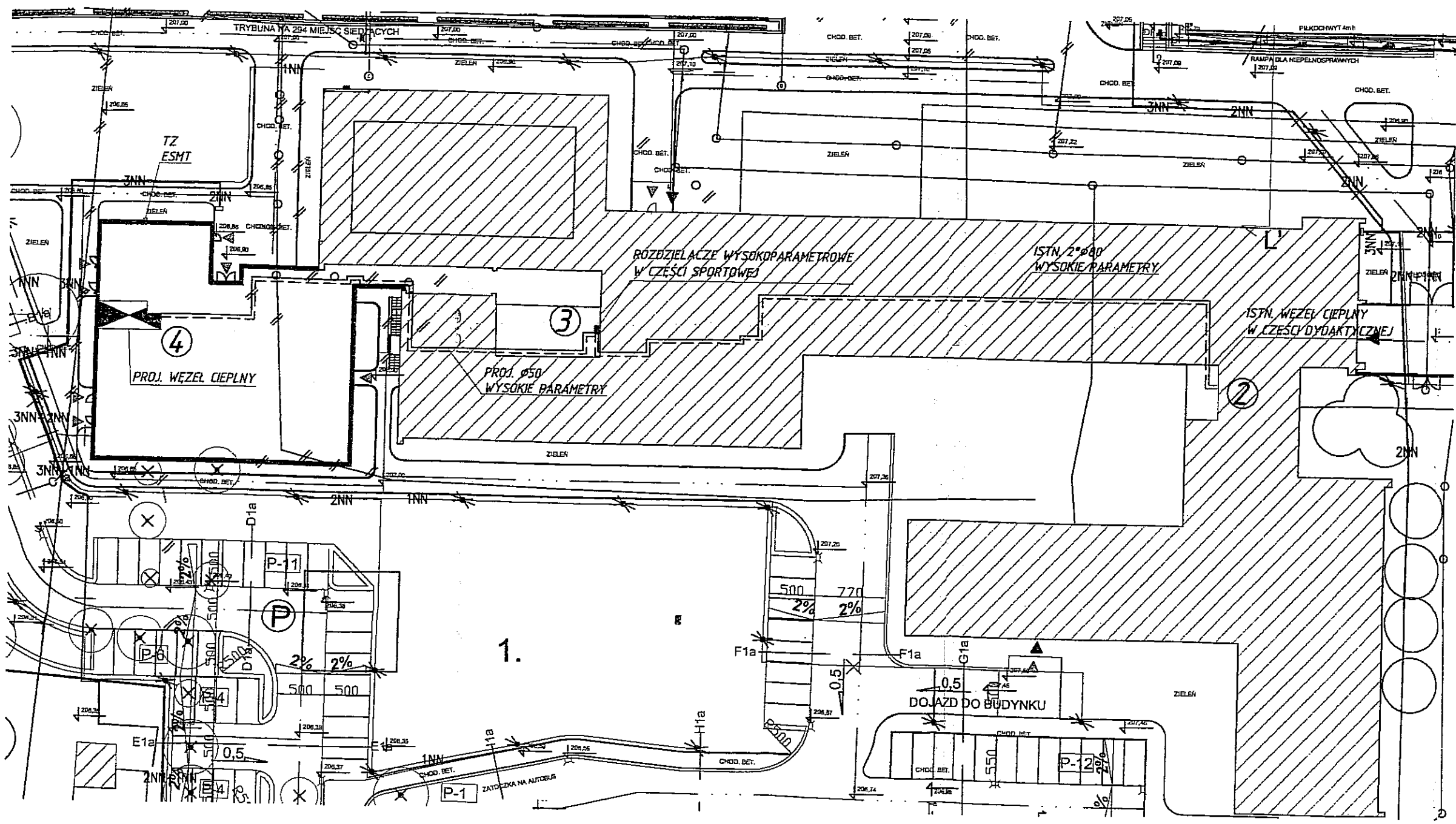
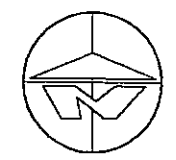
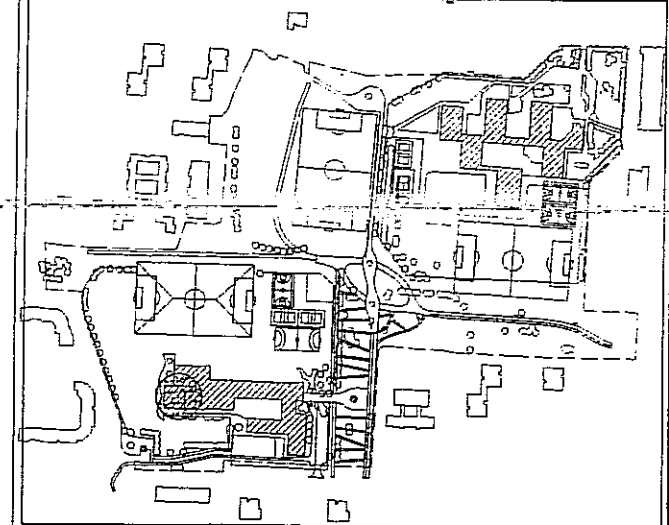
SKALA 1:1000

do użytku wewnętrznego

Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
Dział Sieci

WP 01/140 34/20

ORIENTA



LEGENDA: sposób oznaczania rysunków
LUB : PBW : SAN - xx
 kod projektu fazo projektu branża nr rysunku

INWESTOR:
 Miasto Gmina Lublin
 PL. Wł. Łokietka 1
 20-950 Lublin tel.(081) 44 35 258

PRACOWNIA:
BRONISZ ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU
 ul. Trańszczyńska 10, 05-070 Sulejów
 tel (22) 783 37 18, kom 601 997 809
 www.arturbronz.com

INWESTYCJA:
 PROJEKT BUDOWY ZESPÓŁU URZĄDZEŃ SPORTOWYCH PRZY GIMNAZJUM NR 18 I SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 43 W LUBLINIE

ADRES:
 ul. Poturzyńska 2 / ul. Świerkłego 5 Lublin

PRZEDMIOT:
 BUDYNEK ZAPLECZA SANITARNO - SZATNIOWEGO
 Projekt zagospodarowania terenu

BRANŻA: SANITARNA FAZA: PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY

PROJEKTANT:
 mgr inż. Krzysztof Stasiuk NR UPRAWNIENI: BŁ / 39/01 PODPIS: [Signature]

SPRAWDZĄCY:
 mgr inż. Agnieszka Butler NR UPRAWNIENI: PDL/0035/POOS/08 PODPIS: [Signature]

DATA: 11.09.2017 SKALA: 1:500 REWIZJA: NUMER RYSUNKU: 11B-02M/SAN/04



Prezydent Miasta Lublin



Pl. Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 443 5137,
fax: +48 81 443 5701, e-mail: prezydent@lublin.eu

OŚ.III.7635/Z/942/2007

Lublin, 2008.01.25

Wydział Inwestycji
Departament Pierwszego Zastępcy Prezydenta
Urząd Miasta Lublin

Decyzja

Na podstawie art. 83 ust 1, 3, art. 84 ust 1-5, art. 85 ust 1, art. 86 ust.1 pkt 1 art. 86 ust. 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004 r. roku w sprawie stawek opłat dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew (Dz. U. Nr 228 poz. 2306), Obwieszczenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2006 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za zniszczenie zieleni na rok 2007 (Monitor Polski Nr 73 poz. 733) po rozpatrzeniu podania w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów:

orzekam:

1. Zezwalam na usunięcie 52 drzew (jarzab szwedzki – 32 szt., klon jawor – 4 szt., kasztanowiec – 1 szt., klon zwyczajny – 4 szt., lipa - 3 szt., czeremcha – 6 szt., jabłoń purpurowa – 2 szt.) i 667,10 m² krzewów (forsycja, ligustr) rosnących na terenie Gimnazjum Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 oraz na terenie szkoły Podstawowej Nr 43 przy ul. Śliwińskiego 5 w Lublinie.
2. Obciążam Wnioskodawcę opłatą za usunięcie tych drzew i krzewów w wysokości: 777 756,81 zł (słownie: siedemset siedemdziesiąt siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt sześć zł 81/100) zgodnie z poniższą kalkulacją:

- jarzab szwedzki (nr 21) 57 cm x 76,32 zł x 2,37 = 10310,06 zł
- klon jawor (nr 38) 63 cm x 76,32 zł x 2,37 + 68 cm x 76,32 zł x 2,37 = 23695,06 zł
- klon jawor (nr 39) 23 cm x 76,32 zł x 1 + 15 cm x 76,32 zł x 1 + 41 cm x 76,32 zł x 1,51 + 30 cm x 76,32 zł x 1,51 + 36 cm x 76,32 zł x 1,51 = 15231,17 zł
- jarzab szwedzki (nr 63) 31 cm x 76,32 zł x 1,51 + 23 cm x 76,32 zł x 1 + 52 cm x 76,32 zł x 2,37 = 14733,56 zł
- jarzab szwedzki (nr 73) 25 cm x 76,32 zł x 1 + 28 cm x 76,32 zł x 1,51 + 24 cm x 76,32 zł x 1 + 23 cm x 76,32 zł x 1 = 8721,84 zł
- jarzab szwedzki (nr 77) 62 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11214,46 zł
- jarzab szwedzki (nr 79) 36 cm x 76,32 zł x 1,51 + 34 cm x 76,32 zł x 1,51 = 8067,01 zł
- jarzab szwedzki (nr 80) 65 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11757,09 zł
- jarzab szwedzki (nr 81) 44 cm x 76,32 zł x 1,51 + 40 cm x 76,32 zł x 1,51 + 24 cm x 76,32 zł x 1 = 11512,10 zł
- jarzab szwedzki (nr 82) 41 cm x 76,32 zł x 1,51 + 65 cm x 76,32 zł x 2,37 = 16482,06 zł
- jarzab szwedzki (nr 83) 20 cm x 76,32 zł x 1 + 23 cm x 76,32 zł x 1 + 29 cm x 76,32 zł x 1,51 + 35 cm x 76,32 zł x 1,51 = 10657,32 zł
- jarzab szwedzki (nr 84) 49 cm x 76,32 zł x 1,51 = 5646,91 zł
- kasztanowiec zwyczajny (nr 91) 19 cm x 31,37 zł x 1 = 596,03 zł
- jarzab szwedzki (nr 93) 35 cm x 76,32 zł x 1,51 + 24 cm x 76,32 zł x 1 + 26 cm x 76,32 zł x 1,51 = 8861,51 zł
- jarzab szwedzki (nr 94) 28 cm x 76,32 zł x 1,51 + 17 cm x 76,32 zł x 1 + 21 cm x 76,32 zł x 1 + 18 cm x 76,32 zł x 1 = 7500,72 zł
- jarzab szwedzki (nr 95) 69 cm x 76,32 zł x 2,37 = 12480,60 zł
- jarzab szwedzki (nr 96) 64 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11576,21 zł

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż.69/2001

- jarząb szwedzki (nr 97) $49 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 5646,91 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 98) $53 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 9586,55 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 99) $55 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 9948,31 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 100) $69 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 12480,60 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 101) $53 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 9586,55 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 102) $27 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 24 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 34 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 8861,50 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 103) $26 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 25 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 13 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 = 5896,48 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 104) $37 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 22 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 20 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 = 7469,43 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 105) $59 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 10671,82 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 106) $40 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 21 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 35 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 10245,95 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 107) $32 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 38 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 47 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 13483,45 \text{ zł}$
- czeremcha (nr 113) $88 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 = 6542,52 \text{ zł}$
- czeremcha (nr 114) $57 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 + 71 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 = 9516,39 \text{ zł}$
- czeremcha (nr 115) $52 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 + 38 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 1,51 + 62 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 = 10275,54 \text{ zł}$
- czeremcha (nr 116) $77 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 = 5724,71 \text{ zł}$
- czeremcha (nr 117) $79 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 + 78 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 2,37 = 11672,45 \text{ zł}$
- czeremcha (nr 118) $45 \text{ cm} \times 31,37 \text{ zł} \times 1,51 = 2131,59 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 123) $83 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 15012,90 \text{ zł}$
- klon zwyczajny (nr 124) $75 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 13565,88 \text{ zł}$
- klon zwyczajny (nr 126) $58 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 + 49 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 47 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 21554,28 \text{ zł}$
- klon jawor (nr 130) $32 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 38 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 30 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 11524,31 \text{ zł}$
- klon jawor (nr 131) $19 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 20 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 23 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 29 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 8073,89 \text{ zł}$
- lipa (nr 144) $39 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 35 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 51 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 + 46 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 43 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 48 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 45 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 38727,02 \text{ zł}$
- lipa (nr 146) $50 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 66 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 17700,13 \text{ zł}$
- lipa (nr 149) $51 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 + 72 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 + 72 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 35271,27 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 170) $38 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 32 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 36 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 40 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 31 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 20398,02 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 171) $35 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 25 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 32 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 9629,29 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 172) $32 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 24 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 32 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 23 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 26 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 30 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 26 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 20412,53 \text{ zł}$
- klon zwyczajny (nr 210) $96 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 17364,32 \text{ zł}$
- klon zwyczajny (nr 211) $95 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 2,37 = 17183,44 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 212) $50 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 5762,16 \text{ zł}$
- jarząb szwedzki (nr 215) $41 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 41 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 37 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 = 13713,94 \text{ zł}$
- jabłoń purpurowa (nr 135) $27 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1,51 + 19 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 15 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 = 5706,44 \text{ zł}$
- jabłoń purpurowa (nr 136) $16 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 14 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1 + 15 \text{ cm} \times 76,32 \text{ zł} \times 1$

- x 1 = 3434,40 zł
 - jarząb szwedzki (nr 173) 33 cm x 76,32 zł x 1,51 + 30 cm x 76,32 zł x 1,51 + 27 cm x 76,32 zł x 1,51 + 33 cm x 76,32 zł x 1,51 + 36 cm x 76,32 zł x 1,51 + 29 cm x 76,32 zł x 1,51 = 21665,72 zł
 - forsycja (nr 173 A, 173 B, 173 C) 9 m² x 213,27 zł = 1919,43 zł
 - ligustr pospolity (nr 196 – 199, 201, 203 – 205) 658,1 m² x 213,27 zł = 140352,98 zł
- Razem: 777 756,81 zł**

Jednocześnie zawieszam płatność przedmiotowej kwoty do 30.08.2010 roku.

W wyznaczonym terminie należy zastąpić usunięte drzewa nowymi nasadzeniami drzew (sadzunki I klasy, o obwodach min. po 10 cm) w ilości 136 sztuk oraz krzewów w ilości 2605 sztuk zgodnie z przedłożonym projektem zieleni, opracowanym przez Pracownię Architektury Krajobrazu „Artur Bronisz”.

O wykonaniu nasadzeń należy powiadomić pisemnie Wydział Ochrony Środowiska, którego przedstawiciel dokona odbioru tych nasadzeń.

Niedopełnienie powyższego warunku w oznaczonym terminie skutkować będzie natychmiastową egzekucją przedmiotowej kwoty. W przypadku terminowego wykonania nasadzeń zamiennych naliczona opłata zostanie zawieszona na okres 3 lat.

3. Zezwalam na przesadzenie 76 drzew (kasztanowiec zwyczajny – 6 szt., klon zwyczajny – 17 szt., jesion wyniosły – 33 szt., lipa drobnolistna – 5 szt., jarząb pospolity – 3 szt., jarząb szwedzki – 5 szt., jabłoń purpurowa – 2 szt., klon tatarski – 3 szt., klon jawor – 2 szt.) rosnących na terenie Gimnazjum Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 oraz na terenie szkoły Podstawowej Nr 43 przy ul. Śliwińskiego 5 w Lublinie.

Przedmiotowe drzewa należy przesadzić w sposób profesjonalny w terminie do 30.10.2009 roku.

O terminie i miejscu przesadzenia drzew należy pisemnie powiadomić tut. Wydział na 7 dni przed rozpoczęciem tych prac.

4. Obciążam Wnioskodawcę opłatą za przesadzenie ww. drzew w wysokości: 286 868,37 zł (słownie złotych: dwieście osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset sześćdziesiąt osiem zł 37/100) .

- kasztanowiec zwyczajny (nr 5) 51 cm x 31,37 zł x 2,37 = 3791,69 zł
- klon zwyczajny (nr 35) 22 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1679,04
- klon zwyczajny (nr 40) 29 cm x 76,32 zł x 1,51 + 25 cm x 76,32 zł x 1,00 = 5250,05
- klon zwyczajny (nr 41) 38 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4379,24 zł
- klon zwyczajny (nr 42) 18 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1373,76 zł
- klon zwyczajny (nr 43) 17 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1297,44 zł
- klon zwyczajny (nr 44) 20 cm x 76,32 zł x 1,00 + 21 cm x 76,32 zł x 1,00 = 3129,12 zł
- klon zwyczajny (nr 45) 24 cm x 76,32 zł x 1,00 + 28 cm x 76,32 zł x 1,51 = 5058,48
- klon zwyczajny (nr 46) 34 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3918,26 zł
- klon zwyczajny (nr 47) 30 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3457,29 zł
- jesion wyniosły (nr 48) 11 cm x 76,32 zł x 1,00 = 839,52 zł
- klon zwyczajny (nr 49) 43 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4955,45 zł
- klon zwyczajny (nr 50) 42 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4840,21 zł
- kasztanowiec zwyczajny (nr 51) 43 cm x 31,37 zł x 1,51 + 28 cm x 31,37 zł x 1,51 = 3363,17 zł
- kasztanowiec zwyczajny (nr 52) 46 cm x 31,37 zł x 1,51 = 2178,96 zł
- lipa drobnolistna (nr 53) 62 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11214,46 zł
- lipa drobnolistna (nr 54) 31 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3572,53 zł
- lipa drobnolistna (nr 55) 42 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4840,21 zł
- lipa drobnolistna (nr 56) 65 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11757,09 zł
- lipa drobnolistna (nr 57) 5 cm x 76,32 zł x 1,00 = 381,60 zł
- jesion wyniosły (nr 58) 9 cm x 76,32 zł x 1,00 = 686,88 zł

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż.69/2001

- jarzab pospolity (nr 59) 35 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4033,51 zł
- jarzab pospolity (nr 60) 35 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4033,51 zł
- jesion wyniosły (nr 61) 9 cm x 76,32 zł x 1,00 = 686,88 zł
- jesion wyniosły (nr 62) 9 cm x 76,32 zł x 1,00 = 686,88 zł
- jarzab szwedzki (nr 64) 39 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4494,48 zł
- jarzab szwedzki (nr 65) 27 cm x 76,32 zł x 1,51 + 22 cm x 76,32 zł x 1,00 = 4790,60 zł
- klon zwyczajny (nr 66) 54 cm x 76,32 zł x 2,37 = 9767,43 zł
- klon zwyczajny (nr 67) 65 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11757,09 zł
- jesion wyniosły (nr 69) 8 cm x 76,32 zł x 1,00 = 610,56 zł
- klon pospolity (nr 70) 29 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3342,05 zł
- klon pospolity (nr 71) 28 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3226,80 zł
- jarzab szwedzki (nr 72) 19 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1450,08 zł
- klon zwyczajny (nr 74) 54 cm x 76,32 zł x 2,37 = 9767,43 zł
- jarzab pospolity (nr 75) 12 cm x 76,32 zł x 1,00 = 915,84 zł
- klon pospolity (nr 76) 18 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1373,76 zł
- jarzab szwedzki (nr 77) 62 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11214,46 zł
- jarzab szwedzki (nr 78) 17 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1297,44 zł
- kasztanowiec zwyczajny (nr 88) 42 cm x 31,37 zł x 1,51 = 1989,48 zł
- kasztanowiec zwyczajny (nr 89) 59 cm x 31,37 zł x 2,37 = 4386,46 zł
- kasztanowiec zwyczajny (nr 90) 53 cm x 31,37 zł x 2,37 = 3940,38 zł
- klon jawor (nr 92) 35 cm x 76,32 zł x 1,51 + 51 cm x 76,32 zł x 2,37 = 13258,30 zł
- klon jawor (nr 129) 64 cm x 76,32 zł x 2,37 = 11576,21 zł
- jabłoń purpurowa (nr 134) 11 cm x 76,32 zł x 1,00 = 839,52 zł
- jabłoń purpurowa (nr 136) 16 cm x 76,32 zł x 1,00 + 14 cm x 76,32 zł x 1,00 + 15 cm x 76,32 zł x 1,00 = 3434,40 zł
- jesion wyniosły (nr 139) 19 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1450,08 zł
- jesion wyniosły (nr 140) 17 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1297,44 zł
- jesion wyniosły (nr 141) 24 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1831,68 zł
- jesion wyniosły (nr 142) 30 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3457,29 zł
- jesion wyniosły (nr 143) 37 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4263,98 zł
- jesion wyniosły (nr 145) 29 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3342,05 zł
- jesion wyniosły (nr 147) 20 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1526,40 zł
- jesion wyniosły (nr 148) 8 cm x 76,32 zł x 1,00 = 610,56 zł
- jesion wyniosły (nr 150) 18 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1373,76 zł
- jesion wyniosły (nr 151) 22 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1679,04 zł
- jesion wyniosły (nr 152) 26 cm x 76,32 zł x 1,51 = 2996,32 zł
- jesion wyniosły (nr 153) 31 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3572,53 zł
- jesion wyniosły (nr 154) 20 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1526,40 zł
- jesion wyniosły (nr 155) 25 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1908,00 zł
- jesion wyniosły (nr 156) 20 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1526,40 zł
- jesion wyniosły (nr 157) 34 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3918,26 zł
- jesion wyniosły (nr 158) 24 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1831,68 zł
- jesion wyniosły (nr 159) 32 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3687,78 zł
- jesion wyniosły (nr 160) 25 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1908,00 zł
- jesion wyniosły (nr 161) 31 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3572,53 zł
- jesion wyniosły (nr 162) 33 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3803,02 zł
- jesion wyniosły (nr 163) 21 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1602,72 zł
- jesion wyniosły (nr 164) 28 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3226,80 zł
- jesion wyniosły (nr 165) 35 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4033,51 zł
- jesion wyniosły (nr 166) 34 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3918,26 zł
- jesion wyniosły (nr 167) 37 cm x 76,32 zł x 1,51 = 4263,99 zł
- jesion wyniosły (nr 168) 34 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3918,26 zł

- jesion wyniosły (nr 169) 60 cm x 76,32 zł x 2,37 = 10852,70 zł
- klon tatarski (nr 207) 32 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3687,78 zł
- klon tatarski (nr 207A) 32 cm x 76,32 zł x 1,51 = 3687,78 zł
- klon tatarski (nr 207B) 23 cm x 76,32 zł x 1,00 = 1755,36 zł

Razem: 286 868, 37 zł

Jednocześnie odraczam płatność przedmiotowej kwoty do dnia 30.10.2009 r. Brak informacji, o której mowa w pkt 1 orzeczenia niniejszej decyzji (o miejscu i terminie przesadzenia) skutkować będzie brakiem możliwości umorzenia tej opłaty w przypadku zachowania żywotności przesadzonych drzew, zaś przekroczenie wyznaczonego terminu do przesadzenia - wygaśnięciem zezwolenia. Po wykonaniu przesadzeń zgodnie z art. 84 ust. 4 ww. ustawy nastąpi odroczenie naliczonej opłaty na okres 3 lat.

5. Zezwalam na usunięcie 2 drzew (klony zwyczajne o nr 68, 42) rosnących na w. wym. terenie.

Uzasadnienie:

Do Wydziału Ochrony Środowiska wpłynął Wasz wniosek w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenie Gimnazjum Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 oraz na terenie szkoły Podstawowej Nr 43 przy ul. Śliwińskiego 5 w Lublinie.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania stwierdzono, że przedmiotowe drzewa i krzewy kolidują z budową kompleksu boisk. W trakcie wizji lokalnej do przesadzenia zakwalifikowano 76 drzew, które ze względu na młody wiek i dobrą kondycję zdrowotną rokują szanse na zachowanie żywotności po przeniesieniu w nowe miejsce. Zgodnie z art. 85 ust. 1 - 4 za przesadzenie drzew naliczono opłatę, której kalkulacja znajduje się w pkt 4 orzeczenia niniejszej decyzji.

Za usunięcie 52 drzew i 667,10 m² krzewów zgodnie z art. 83 ust 1, art. 84 ust 1-4 art. 85 ust 1, w. wym. ustawy naliczono opłatę, której kalkulacja znajduje się w pkt 2 orzeczenia niniejszej decyzji. Jeżeli przedmiotowe drzewa i krzewy zostaną w oznaczonym terminie zastąpione nowymi nasadzeniami zgodnie z opracowanym projektem zieleni opłata za usunięcie drzew i krzewów zostanie zawieszona na okres 3 lat. W przypadku wydłużenia czasu realizacji inwestycji istnieje możliwość przesunięcia terminu wykonania nasadzeń zamiennych na wniosek adresata niniejszej decyzji.

Za usunięcie 2 drzew (klony zwyczajne o nr 42 i 68) nie naliczono opłat, gdyż drzewa te wykazują objawy zamierania – art. 86, ust. 1 pkt 9 w.wym. ustawy. Jabłonie, orzechy włoskie i grusza nie zostały ujęte niniejszą decyzją, gdyż zgodnie z art. 83 ust. 6 pkt 2 na usunięcie drzew owocowych nie jest wymagane zezwolenie.

Z tych powodów orzeczono jak w osnowie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania za moim pośrednictwem do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Do wiadomości:

1. Wydział Budżetu i Księgowości
2. „Artur Bronisz” Pracownia Architektury Krajobrazu
3. a. a.

JJO

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
D Y R E K T O R
Wydziału Ochrony Środowiska

Marian Szani

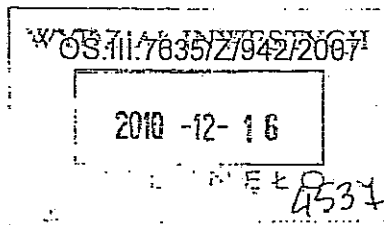
Z A Z G O D N O Ś Ć
O R Y G I N A L E M

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż.69/2001



Prezydent Miasta Lublin

Plac Łokietka 1, 20-950 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001, e-mail prezydent@lublin.eu



Lublin, dnia 06.12.2010 r.

Wydział Inwestycji
Urząd Miasta Lublin

Decyzja

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 83 ust. 1 i 3, art 84 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 ze zm.).

orzekam:

1. Zmieniam termin wykonania nasadzeń zamiennych 136 szt. drzew ozdobnych oraz 2065 szt. krzewów ozdobnych (określonych w pkt. 2 orzeczenia decyzji z dnia 25.01.2008r. znak: OŚ.III.7635/Z/942/2007) z dnia 30.08.2010 r. na dzień 31.10.2012 r.
2. Zmieniam termin wykonania przesadzeń 50 drzew (o nr 5, 35, 40 – 62, 64 – 67, 69 – 72, 74 – 78, 88 – 90, 92, 129, 134, 136, 145, 207, 207A, 207B) określonych w pkt 3 w/w decyzji z dnia 30.10.2009 r. na dzień 31.10.2012 r.
3. Odraczam do dnia 17.09.2013 r. termin wniesienia opłaty w wysokości 68.704,69 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy siedemset cztery zł 69/100) za przesadzenie 26 drzew (jesiony wyniosłe o nr 139 – 143, 147 – 148, 150 – 168) rosnących na terenie Gimnazjum Nr 16 przy ul. Poturzyńskiej 2 oraz na terenie Szkoły Podstawowej Nr 43 przy ul. Śliwińskiego 5 w Lublinie, naliczoną w punkcie 4 orzeczenia decyzji z dnia 25.01.2008 r. znak: OŚ.III.7635/Z/942/2007.
4. Pozostałe elementy decyzji z dnia 25.01.2008 r. znak: OŚ.III.7635/Z/942/2007 pozostają bez zmian.

Uzasadnienie:

Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Lublin w decyzji z dnia 25.01.2008 r. znak: OŚ.III.7635/Z/942/2007 zezwolił na usunięcie 52 drzew oraz na przesadzenie 76 drzew rosnących na terenie Gimnazjum Nr 16 oraz na terenie Szkoły Podstawowej Nr 43 w Lublinie. Jednocześnie za usunięcie oraz przesadzenie tych drzew naliczono opłatę, której egzekucję zawieszono do dnia 30.10.2009 r. (za usunięcie) oraz do dnia 30.08.2010 r. (za przesadzenie).

W piśmie z dnia 01.10.2010 r. znak: IN.R.II-4.2227.5-/10 Wnioskodawca wniósł o przedłużenie terminu nasadzeń oraz przesadzeń 50 drzew ze względu na ograniczone środki finansowe w budżecie miasta. Postanowiono przychylić się do wniosku i przesunąć w/w termin. Ponadto podczas wizji lokalnej, stwierdzono przesadzenie 26 drzew (jesiony), wobec powyższego podrozczono opłatę za ich przesadzenie na 3 lata.

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-102/597/2001

Numer dokumentu:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Urząd Miasta Lublin

Z tych powodów orzeczono jak w osnowie.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania - za moim pośrednictwem - do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Oceny i Wykonawstwa
mgr Wiesław Piątkowski

Do wiadomości:

1. Wydział Budżetu i Księgowości UM Lublin.

2. a. a.

em

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż 80/3001
Lublin, dnia 06.12.2007
Strona 2 z 2

Lp. i Nr JEDN	NAZWISKO, IMIĘ, NAZWA Adres zamieszkania, siedziba	Nr ARK	Nr DZIAŁKI	Pow. działki Nomenklatura prawna
1 G.630-1 431010066:	GMINA LUBLIN 20-071 LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14 WŁAŚCICIEL ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W LUBLINIE ZARZĄDCA	1	1/5 W POBL. UL. CHOINY	0.0121 ha AWZ 451/1064/79 DEC. 6011/P/37/96 KW 168431
2 G.332-1 431010048:	GMINA LUBLIN 20-071 LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14 WŁAŚCICIEL	6 6 6	1/2 OS. SZYMANOWSKIEGO 2 POTURZYŃSKA 33/1 KONCERTOWA 21,23	1.8369 ha 0.1796 ha 0.4744 ha D.AB.8237/3435/92 GGN01.2.2.7430/345/03 KW 123083 KW 132904
3 G.210-1 431010048:	SKARB PAŃSTWA WŁAŚCICIEL Udz: 1/1 PGE "LUBZEL" S.A. 20-340 LUBLIN UL. GARBARSKA 21 UŻYTKOWNIK	6	4 UL. POTURZYŃSKA	0.0025 ha KW 306981
4 G.66-1 431010048:	GMINA LUBLIN 20-071 LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14 WŁAŚCICIEL Udz: 1/1 GIMNAZJUM NR 16 20-853 LUBLIN UL. POTURZYŃSKA 2 TRWAŁY ZARZĄD	6	31 UL. POTURZYŃSKA 2	3.1819 ha GGN05.72244/G-16/00 GN.GT.LUBLIN-10/02 KW 197969
5 G.358-1 431010048:	GMINA LUBLIN 20-071 LUBLIN UL. WIENIAWSKA 14 WŁAŚCICIEL ZARZĄD DRÓG I MOSTÓW W LUBLINIE ZARZĄDCA	6	32/4 UL. KONCERTOWA /dr. doj	0.2429 ha AB 2267/91 AN2977/06 AN4139/94 16.06.94 DGRGV6011/P/19/96 GGN01.2.2.7430/127/03 KW 108466

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Koitus
mgr inż. Magdalena Koitus
Inspektor Wydziału Geodezji

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż. 02/2001

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Geodezji
LUBLIN dn. 2012-03-08
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14
tel. 81 466 21 00

WOJEW. : LUBELSKIE
GMINA : LUBLIN
OBRĘB : 6-CZECHÓWKA GÓRNA KOL.

Nr rej. grunt.: G.621-1
Nr Rep. K.W. : AN2729/99 27.04.99
AN3340/02 (2002-06-21)
DEC.AB.3462/92
SYGN.AKT.175/95

AN2731/07 (2007-06-31)
D.V.6011/P/161/2000 (2000-06-19)
KW 207017 (2011-03-04)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW I BUDYNKÓW

LP= 1 GMINA LUBLIN
20-071 LUBLIN
ul. Wieniawska 14
WŁAŚCICIEL
GR.REJ.= 05.4
LP= 2 PGE DYSTYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA
20-340 LUBLIN
ul. Garbarska 21a
WIECZ. UŻYTKOWNIK UDZ.1/1
GR.REJ.= 05.4

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków wydanym przez Urząd Miasta Lublin, Wydział Geodezji nie przeznaczonym do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

NUMER		BLIŻSZE OKREŚLENIE POŁOŻENIA	Nr KONT. Rodz. UŻYT.	KLASA UŻYT.	POWIERZCHNIA	
MAPY	DZIAŁKI				UŻYTKÓW	DZIAŁKI
	8 1/2	OS. CHOPINA				0.0041
		2968/2007 dt.2007/12/31	5003-B			0.0041
RAZEM powierzchnia DZIAŁEK=						0.0041
Powierzchnia JEDNOSTKI REJESTROWEJ=						0.1104

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Koltun
mgr inż. Magdalena Koltun
Inspektor Wydziału Geodezji

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
Projektant
W-Inż.65/2001

URZĄD MIASTA LUBLIN

Wydział Geodezji

20-071 Lublin

ul. Wieniawska LUBLIN dn. 2012-08-27

WOJEW. : LUBELSKIE
 GMINA : LUBLIN
 OBRĘB : 4-CZECHÓW II

Nr rej. grunt.: G.66-1
 Nr Rep. K.W. : GGN05.72244/G-16/00 (2000-12-18) GN.GT.LUBLIN-10/02 (2002-09-19)
 KW 197969 (2000-12-18)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW I BUDYNKÓW

LP= 1 GMINA LUBLIN
 20-071 LUBLIN
 ul. Wieniawska 14
 WŁAŚCICIEL
 GR.REJ.= 04.2
 LP= 2 GIMNAZJUM NR 16
 20-853 LUBLIN
 ul. Poturzyńska 2
 TRWAŁY ZARZĄD
 GR.REJ.= 04.2

Dokumenty bliższe i
 z opisów i planów
 i budynków, przez Urząd
 Lublin, Wydział Geodezji
 do dotychczasowej

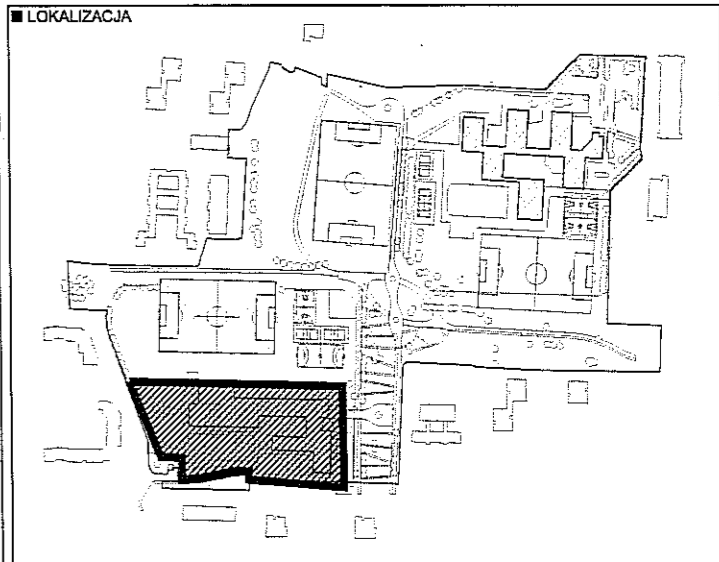
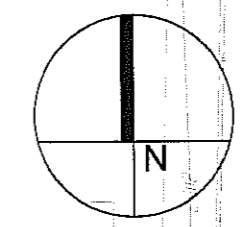
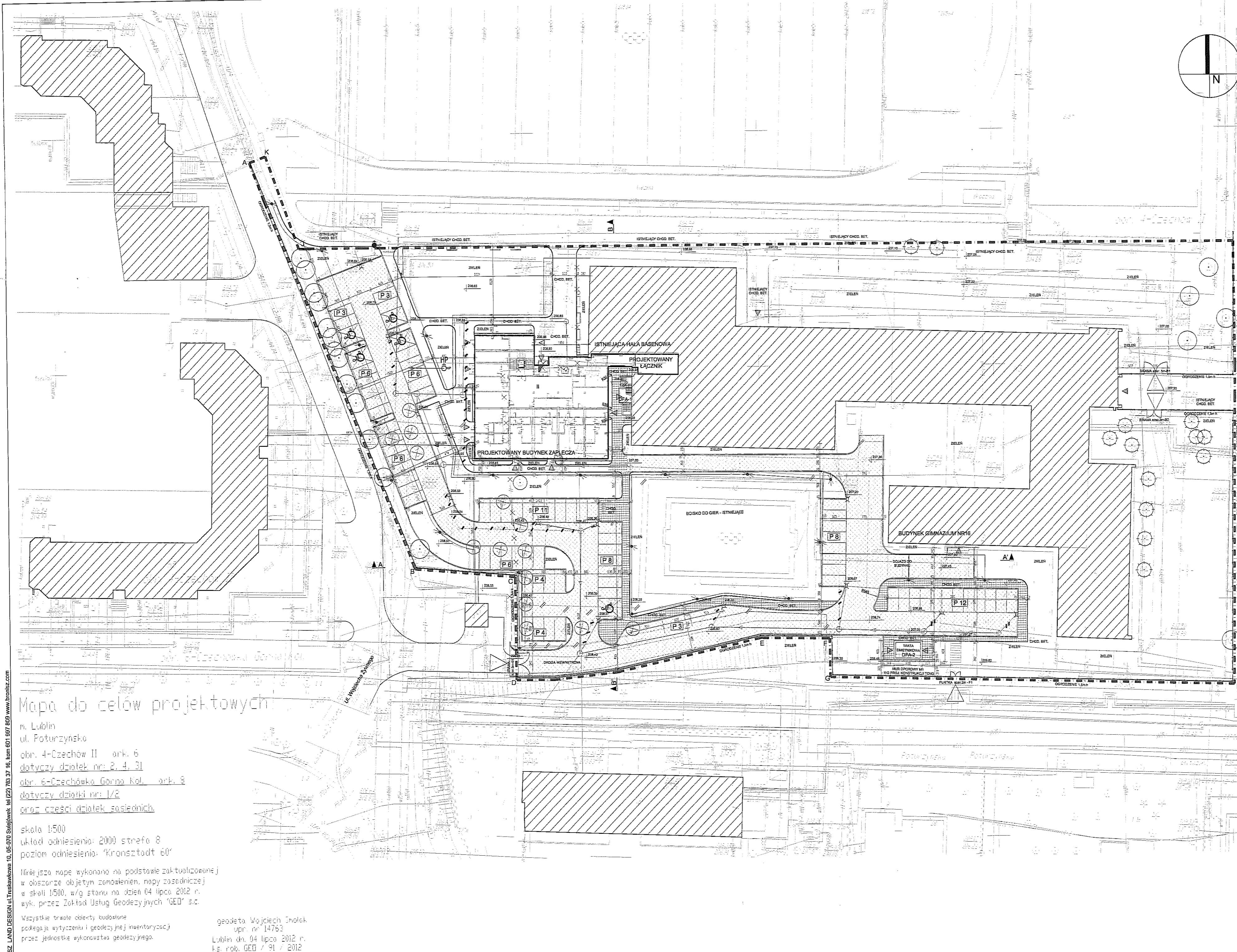
NUMER	BLIŻSZE OKREŚLENIE POŁOŻENIA	NR KONT.	KLASA	POWIERZCHNIA
MAPY	DZIAŁKI	Rodz.	UŻYT.	UŻYTKÓW
Dowód ZMIANY i data ZMIANY		UŻYT.	DZIAŁKI	
6 31	ul. Poturzyńska 2 Budynek: SZKOŁA (nr0004.AR_6.31.1_BUD) Adres: ul. Poturzyńska 2 Podstawowe-informacje: Kondygnacje nadziemne: 1.0, podziemne: 1 Rok budowy: 1986, ostatniej modernizacji: BRAK			3.1819
	Budynek: SZKOŁA (nr0004.AR_6.31.2_BUD) Adres: ul. Poturzyńska 2 Podstawowe-informacje: Kondygnacje nadziemne: 3.0, podziemne: 1 Rok budowy: 1986, ostatniej modernizacji: BRAK			
	Budynek: SZKOŁA (nr0004.AR_6.31.3_BUD) Adres: ul. Poturzyńska 2 Podstawowe-informacje: Kondygnacje nadziemne: 1.0, podziemne: 1 Rok budowy: 1987, ostatniej modernizacji: BRAK			
	119/2005 dt.2006/01/06	5005-BI		3.1819
Powierzchnia JEDNOSTKI REJESTROWEJ=				3.1819

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Koltun
 mgr inż. Magdalena Koltun
 Inspektor Wydziału Geodezji

ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM

inż. Artur Bronisz
 Projektant
 W-Inż. 69/2001



LEGENDA

[Symbol]	GRANICA OPRACOWANIA
[Symbol]	ISTNIEJĄCE BUDYNKI
[Symbol]	PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA
[Symbol]	WEJŚCIA NA TEREN OPRACOWANIA
[Symbol]	WEJŚCIA DO BUDYNKU
[Symbol]	PROJEKTOWANE MURKI OPOROWE
[Symbol]	OGRÓDZENIA
[Symbol]	PROJEKTOWANE BRAMY I FURTKI
[Symbol]	MIEJSCA PARKINGOWE
[Symbol]	PROJEKTOWANE LATARNIE
[Symbol]	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ 6 cm - PIESZA
[Symbol]	NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ 8 cm - PIESZO - JEZDZA
[Symbol]	PROJEKTOWANE ŁAWKI
[Symbol]	PROJEKTOWANE STOKI NA ROWERY
[Symbol]	PROJEKTOWANE KOSZE NA ŚMIECI
[Symbol]	ISTNIEJĄCE DRZEWIA
[Symbol]	ISTNIEJĄCE DRZEWIA DO USUNIĘCIA
[Symbol]	USUNIĘCIA
[Symbol]	PROJEKTOWANY WODOCIĄG
[Symbol]	PROJEKTOWANA KANALIZACJA SANITARNA
[Symbol]	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA
[Symbol]	ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA - DO LIKWIDACJI
[Symbol]	ISTNIEJĄCA STUDNIA - DO LIKWIDACJI
[Symbol]	KANALIZACJA DESZCZOWA (TRASA ZŁD 17708 - DO ANULOWANIA)
[Symbol]	PROJEKTOWANA SIEĆ eNn
[Symbol]	ISTNIEJĄCY HYDRANT PRZECIWOPOŻAROWY
[Symbol]	PROJEKTOWANY HYDRANT PRZECIWOPOŻAROWY

- UWAGI**
1. PRZYJĘTO POZIOM ±0.00 NA POZIOMIE 207.00 m.n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0.89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0.00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECIEŚNOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECIEŚNOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
 3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
 4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
 5. WYMIARY DRZEWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMOWE PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- POWOŁANIA**
1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYM RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI

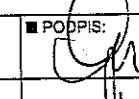

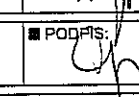
PRACOWNIA: **Bronisz Land Design**
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul. Truskawkowa 10, 05-070 Suliszewek
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com


INWESTOR:  **GMINA LUBLIN**
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SPOJNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, CBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY
PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	NR UPRAWNIENI: BB-761&OIA/2008
ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz	PODPIS: 
mgr inż. Alicja Jesińska	
mgr inż. Joanna Antosik	

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Gorzyński
NR UPRAWNIENI: MA/04005
PODPIS: 

DATA: 08.2012 **SKALA:** **REWIZJA:** **NUMER RYSUNKU:** LUB:PW:PZT01

Mapa do celów projektowych

m. Lublin
 ul. Poturzyńska
 obr. 4-Czechów II ark. 6
 dotyczy działek nr: 2, 4, 31
 obr. 6-Czechówka Górna kol. ark. 9
 dotyczy działki nr: 1/2
 oraz części działek sąsiednich.

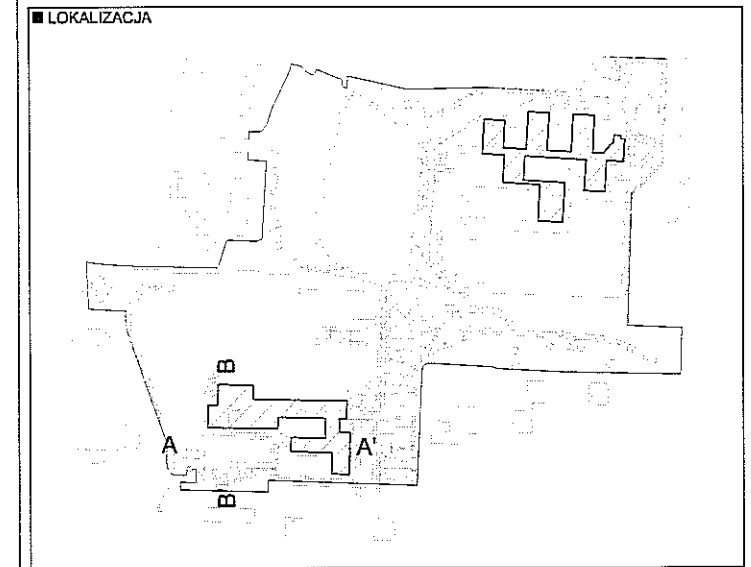
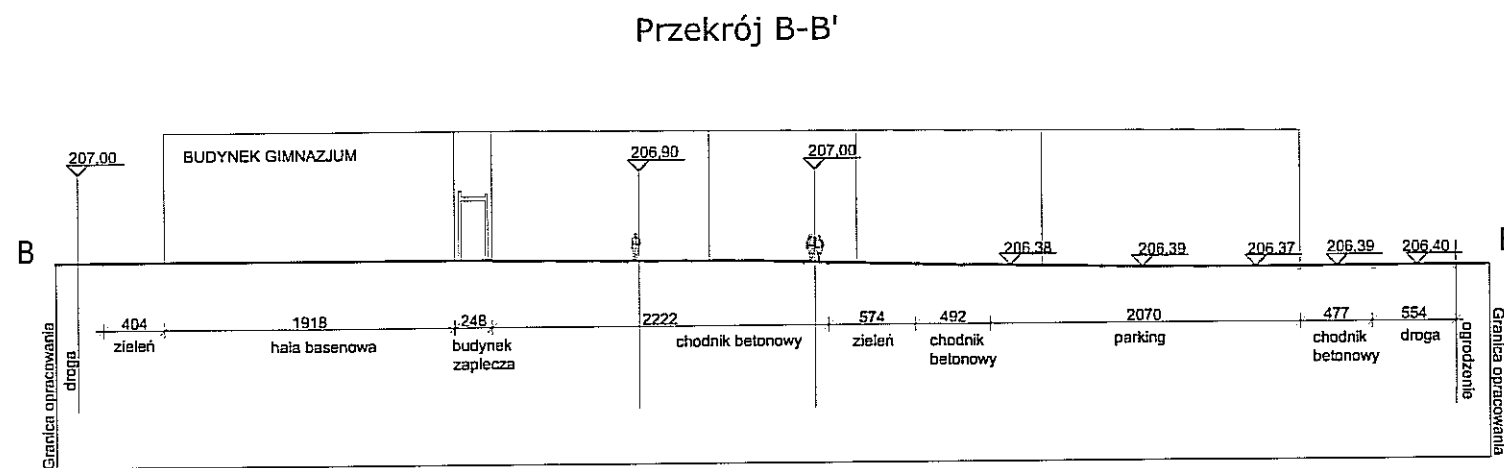
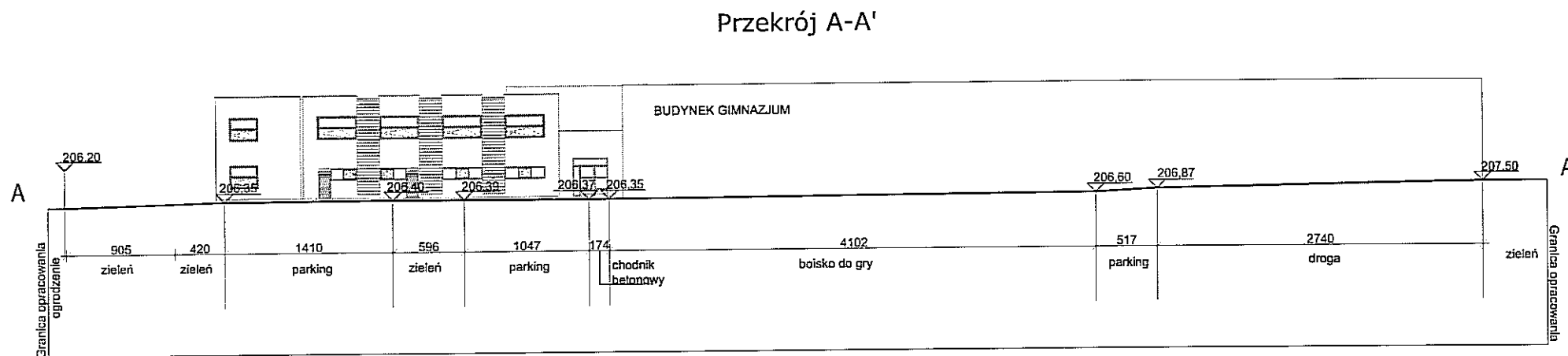
skala 1:500
 układ odniesienia: 2000 strafa 8
 poziom odniesienia: "Kronsztadt 60"

Mniejsza mapa wykonana na podstawie zaktualizowanej w obszarze dojazdu zomowien, mapy zasadniczej w skali 1:500, w/g stanu na dzień 04 lipca 2012 r. wyk. przez Zakład Usług Geodezyjnych "GEO" s.c.

Wszystkie dane odczytane z mapy podlegają wyczerpaniu i geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.

geodeta Wojciech Śniadek
 upr. nr 14763
 Lublin dn. 04 lipca 2012 r.
 fs. rob. GEO / 91 / 2012

BRONISZ LAND DESIGN ul. Truskawkowa 10, 05-070 Suliszewek, tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809 www.bronisz.com



- UWAGI
1. PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,69$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
 3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTWAĆ Z PROJEKTEM.
 4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 5. WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

- POWOŁANIA
1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI

■ PRACOWNIA:

Bronisz Land Design

BRONISZ LAND DESIGN
ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówkę
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:

GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY ZESPOŁU URZĄDZEŃ SPORTOWYCH PRZY GIMNAZJUM

■ ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

■ PRZEDMIOT: PRZEKRÓJ A-A', B-B'

■ BRANŻA: ARCHITEKTURA

■ FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY

■ PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska

■ NR UPRAWNIENI: 9/B-761/Ł.OIA/2008

■ PODPIS:

■ ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosiak

■ SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górczyński

■ NR UPRAWNIENI: MA/040/05

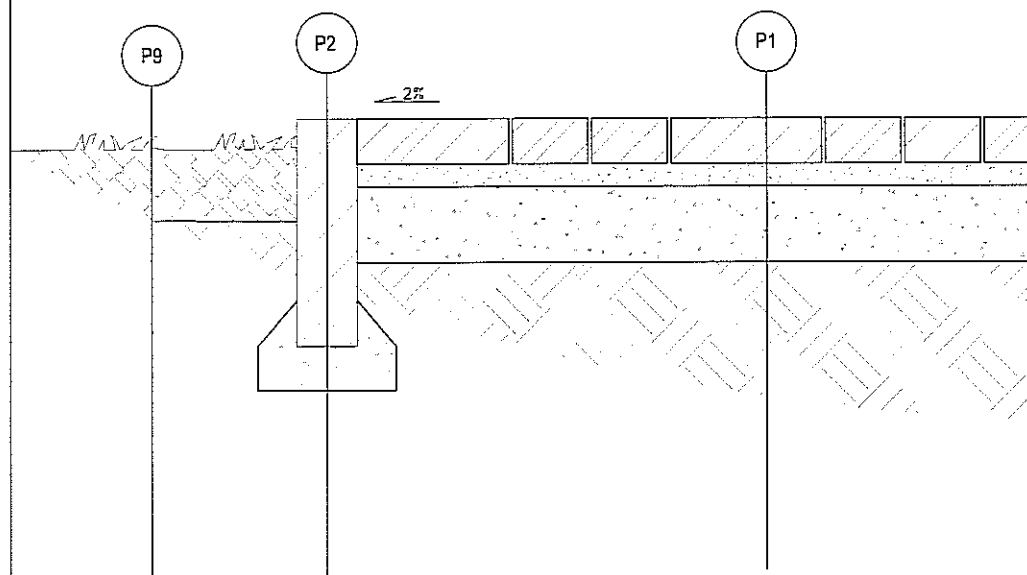
■ PODPIS:

■ DATA: 08.2012

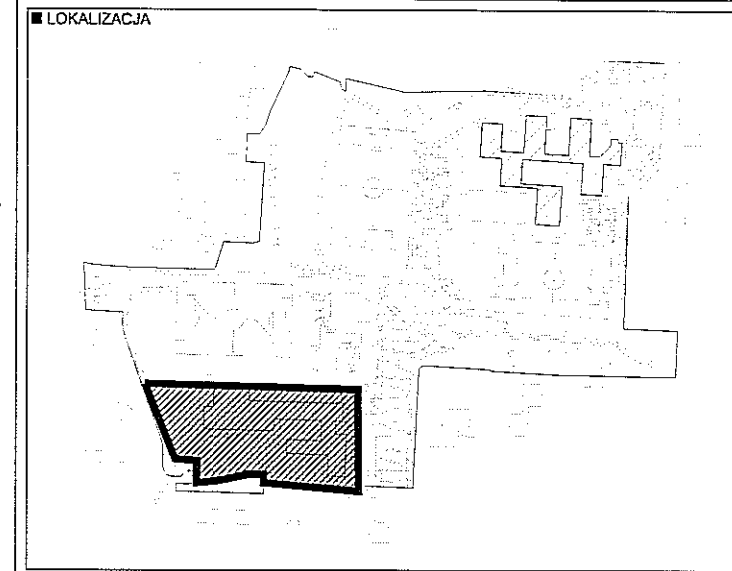
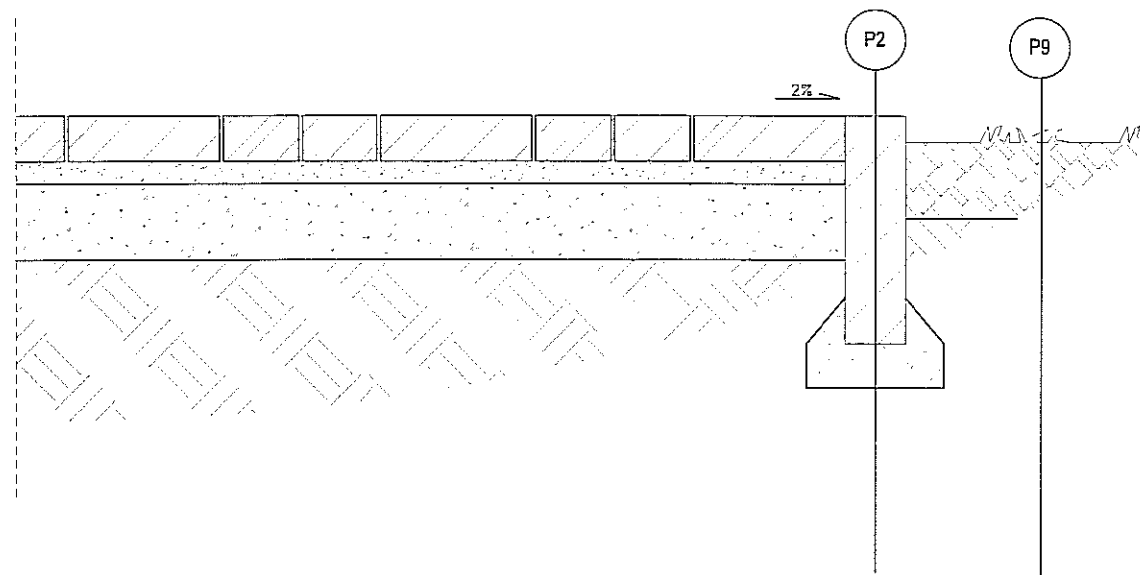
■ SKALA: 1:500

■ REWIZJA: -

■ NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:02



CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ 6 cm



- UWAGI**
- PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,89$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
 - WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTEM.
 - OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 - WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 - WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 - WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- POWOŁANIA**
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 - RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 - RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

INWESTOR:

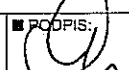
GINA LUBLIN
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT: PRZEKROJE NAWIERZCHNI PIESZEJ I PIESZOJEZDNEJ Z KOSTKI BETONOWEJ


BRANŻA: ARCHITEKTURA **FAZA:** PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska **NR UPRAWNIENI:** 9/B-761/Ł.OIA/2008 **PODPIS:** 

ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzyński **NR UPRAWNIENI:** MA/040/05 **PODPIS:** 

DATA: 08.2012 **SKALA:** 1:10 **REWIZJA:** - **NUMER RYSUNKU:** LUB:PW:PZT08

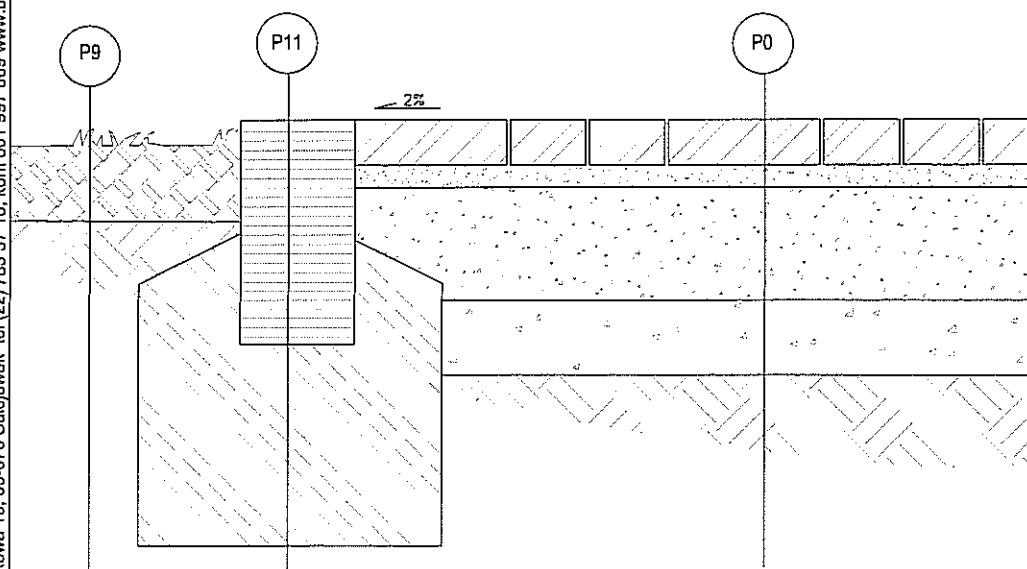
- P0** NAWIERZCHNIA PIESZO - JEZDNA Z KOSTKI BETONOWEJ
- 8 cm - KOSTKA BETONOWA W KOLORZE SZARYM - 10x20x8 cm
 - 3 cm - PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4
 - 15 cm - TŁUCZEŃ
 - 10 cm - PIASEK
 - GRUNT RODZIMY

- P1** CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ
- 6 cm - KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CZERWONYM - 10x20x6 cm
 - 3 cm - PODSYPKA PIASKOWA
 - 10 cm - POSPÓŁKA
 - GRUNT RODZIMY

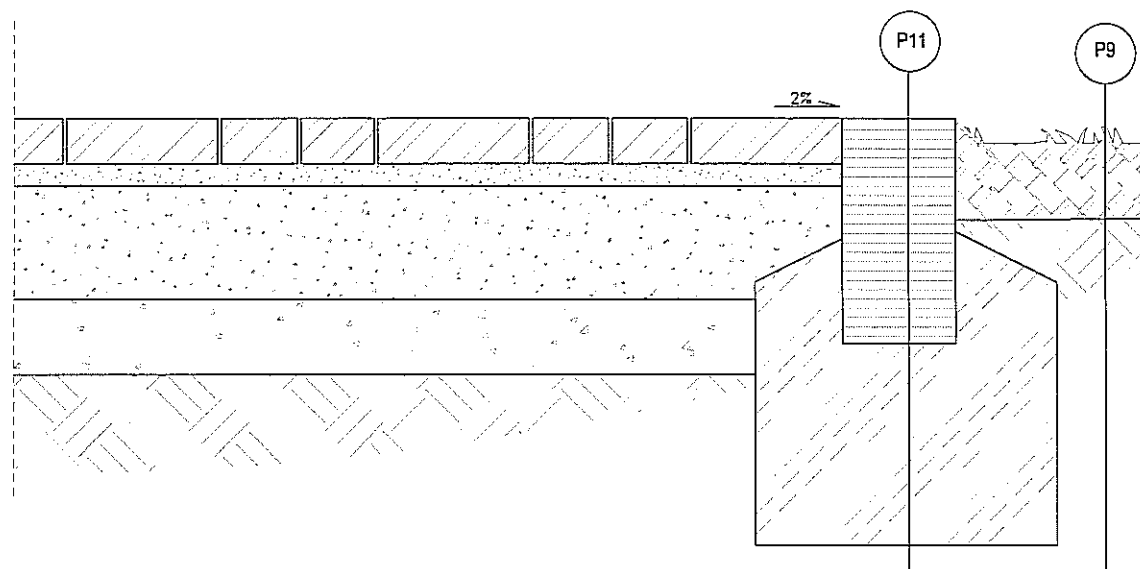
- P2** KRAWĘŻNIK CHODNIKA
- 30 cm - OBRZEŻE BETONOWE o wym. 30x8cm
 - 10 cm - ŁAWA BETONOWA B-10 15x20 cm

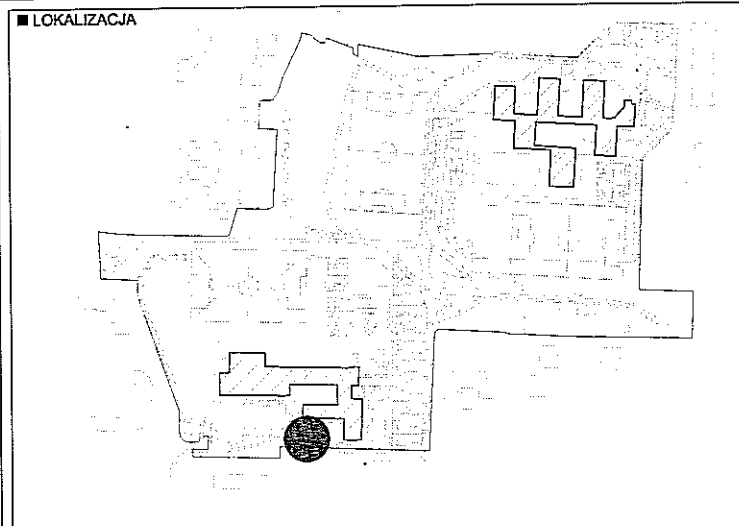
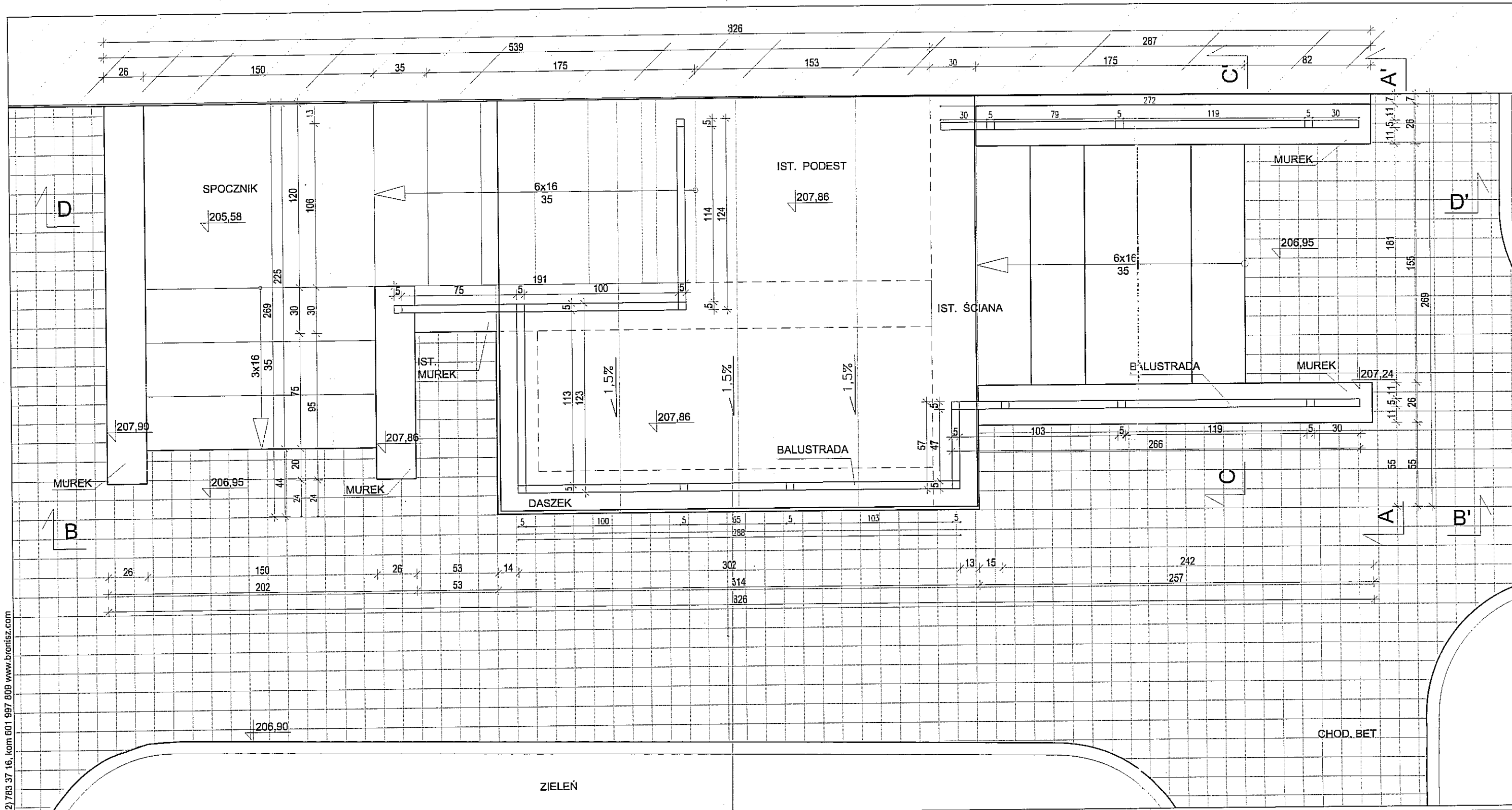
- P9** NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
- 10 cm - URODZAJNA ZIEMIA
 - GRUNT RODZIMY

- P11** KRAWĘŻNIK DROGOWY
- 30cm - KRAWĘŻNIK DROGOWY 15x30 cm
 - 35cm - PODBUDOWA BETONOWA B20



NAWIERZCHNIA PIESZO - JEZDNA Z KOSTKI BETONOWEJ 8 cm






UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,89$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOŁANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

INWESTOR:

GMINA LUBLIN
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA:
 PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:
 LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

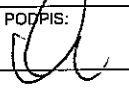
PRZEDMIOT:
 DFA 1 - SCHODY Z DASZKIEM - RZUT

BRANŻA: ARCHITEKTURA

FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska

NR UPRAWNIENI: 9/B-761/L-OIA/2008

PODPIS: 

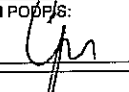
ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzynski

NR UPRAWNIENI: MA/040/05

PODPIS: 

DATA: 08.2012

SKALA: 1:25

REWIZJA: -

NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:01A

DASZEK Z PROFILI STALOWYCH OBUDOWANYCH
BLACHA NIERDZEWNA MALOWANA PROSZKOWO
WG WYTCZYNYCH DOSTAWCY SYTEMU

POCHWYT STALOWY
RURA Ø50mm

RURA STALOWA
Ø 30mm

SŁUPEK STALOWY
30x50 mm

TRALKI STALOWE
30x30mm

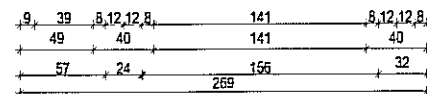
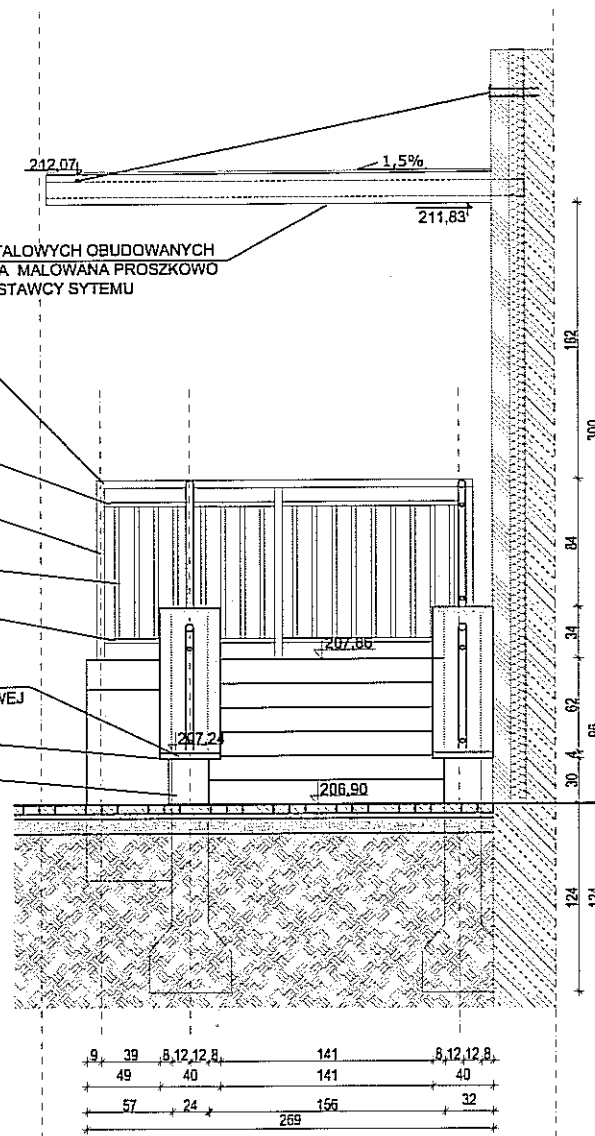
RURA STALOWA
Ø 30mm

PLYTKI 40x40 cm
MROZOODPORNE
NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

FREZ DOLNY
5 mm

MUREK Z BLOCZKÓW
BET. 12X24X24

POKRYTY TYNKIEM
DEKORACYJNYM
MOZAIKOWYM
GR.1,5 cm



PRZEKRÓJ A - A'

UWAGA!
WSZYSTKIE ELEMENTY STALOWE
BALUSTRAD WYKONAĆ ZE STALI
NIERDZEWNEJ KWASOODPORNEJ
TYPU 316

DASZEK Z PROFILI STALOWYCH OBUDOWANYCH
BLACHA NIERDZEWNA MALOWANA PROSZKOWO
WG WYTCZYNYCH DOSTAWCY SYTEMU

ISTNIEJĄCA MUR
POKRYTY TYNKIEM
DEKORACYJNYM
MOZAIKOWYM
GR.1,5 cm

PLYTKI ELEWACYJNE
40x40 cm
MROZOODPORNE
NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

DEKORACYJNY TYNK
MOZAIKOWY GR. 1,5cm

MUREK Z BLOCZKÓW BET.
12X24X24

CHOD. BET.
206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

DASZEK Z PROFILI STALOWYCH OBUDOWANYCH
BLACHA NIERDZEWNA MALOWANA PROSZKOWO
WG WYTCZYNYCH DOSTAWCY SYTEMU

ISTNIEJĄCA MUR
POKRYTY TYNKIEM
DEKORACYJNYM
MOZAIKOWYM
GR.1,5 cm

PLYTKI ELEWACYJNE
40x40 cm
MROZOODPORNE
NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

DEKORACYJNY TYNK
MOZAIKOWY GR. 1,5cm

MUREK Z BLOCZKÓW BET.
12X24X24

CHOD. BET.
206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

206.95

DASZEK Z PROFILI STALOWYCH OBUDOWANYCH
BLACHA NIERDZEWNA MALOWANA PROSZKOWO
WG WYTCZYNYCH DOSTAWCY SYTEMU

POCHWYT STALOWY
RURA Ø50mm

SŁUPEK STALOWY
30x50 mm

TRALKI STALOWE
30x30mm

RURA STALOWA Ø 30mm

PLYTKI ELEWACYJNE 40x40 cm
MROZOODPORNE
NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

MUREK Z BLOCZKÓW
BET. 12X24X24
POKRYTY TYNKIEM
DEKORACYJNYM
MOZAIKOWYM
GR.1,5 cm

CHOD. BET.
206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

206.90

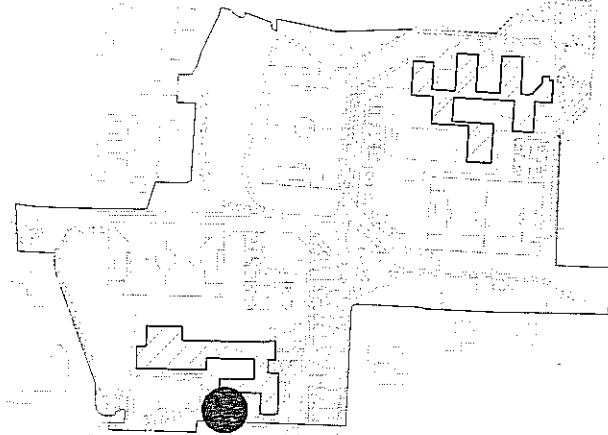
206.90

PRZEKRÓJ B - B'

CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ

6 cm - KOSTKA BETONOWA HOLLAND W KOLORZE SZARYM - 10x20x6 cm
3 cm - PODSYPKA PIASKOWA
10 cm - POSPÓŁKA
- GRUNT RODZIMY

LOKALIZACJA



UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOLANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKRÓJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO DRAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:

**Bronisz
Land
Design**

BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO
DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT:

DFA 1 - PRZEKRÓJ A - A' ; B' - B' WIDOK ELEWACYJNY

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

NR UPRAWNIENI:

9/B-761/Ł.OIA/2008

PODPIS:

ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasirska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górzyński

NR UPRAWNIENI:

MA/040/05

PODPIS:

DATA:

08.2012

SKALA:

1:50

REWIZJA:

-

NUMER RYSUNKU:

LUB:PW:PZT:04B

DASZEK Z PROFILI STAŁOWYCH OBUDOWANYCH
BLACHĄ NIERDZEWNA MALOWANA PROSZKOWO
WG WYT CZNYCH DOSTAWCY SYTEMU

POCHWYT STAŁOWY
RURA Ø50mm

RURA STAŁOWA Ø 30mm

SŁUPEK STAŁOWY
30x50 mm

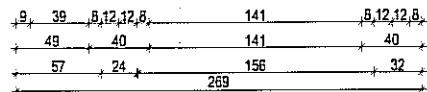
TRĄKI STAŁOWE
30x30mm

RURA STAŁOWA Ø 30mm

PLYTKI ELEWACYJNE
40x40 cm
MROZOODPORNE
NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

FREZ DOLNY
5 mm

MUREK Z BLOCZKÓW
BET. 12X24X24
POKRYTY TYNKIEM
DEKORACYJNYM
MOZAIKOWYM
GR.1,5 cm



PRZEKRÓJ C - C'

UWAGA!
WSZYSTKIE ELEMENTY STAŁOWE
BALUSTRAD WYKONAĆ ZE STAŁI
NIERDZEWNEJ KWASOODPORNEJ
TYPU 316

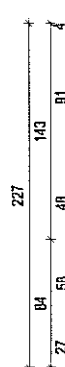
DASZEK Z PROFILI STAŁOWYCH OBUDOWANYCH
BLACHĄ NIERDZEWNA MALOWANA PROSZKOWO
WG WYT CZNYCH DOSTAWCY SYTEMU

PLYTKI ELEWACYJNE
40x40 cm
MROZOODPORNE
NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ

DEKORACYJNY TYNK
MOZAIKOWY GR. 1,5cm

MUREK Z BLOCZKÓW BET.
12X24X24

PODSYPKA PIASKOWO BET.



PRZEKRÓJ D - D'

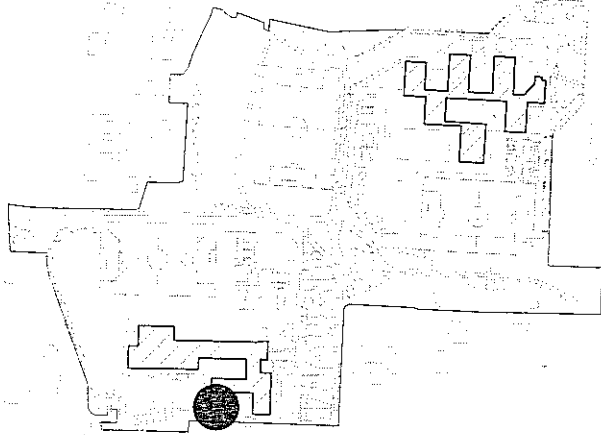
Ⓜ CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ

6 cm - KOSTKA BETONOWA HOLLAND W KOLORZE SZARYM - 10x20x6 cm
3 cm - PODSYPKA PIASKOWA
10 cm - POSPÓŁKA
GRUNT RODZIMY

Ⓜ KRAWĘŻNIK CHODNIKA

30 cm - OBRZEŻE BETONOWE o wym. 100x30x8cm
10 cm - ŁAWA BETONOWA B-10 15x20 cm

LOKALIZACJA



UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIELE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOLAANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKRÓJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:

**Bronisz
Land
Design**

BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO
DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT:

DFA 1 - PRZEKRÓJ C-C', D-D'

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

NR UPRAWNIENI:

9/B-761/Ł.OIA/2008

PODPIS:

ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górzynski

NR UPRAWNIENI:

MA/040/05

PODPIS:

DATA:

08.2012

SKALA:

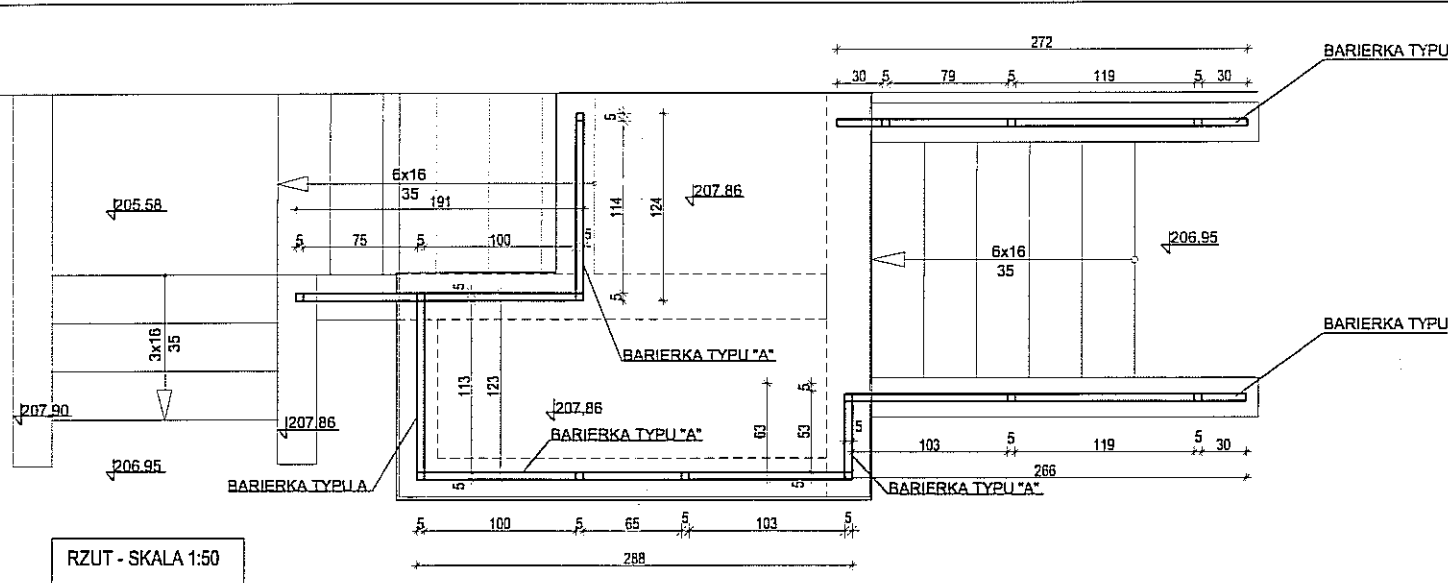
1:50

REWIZJA:

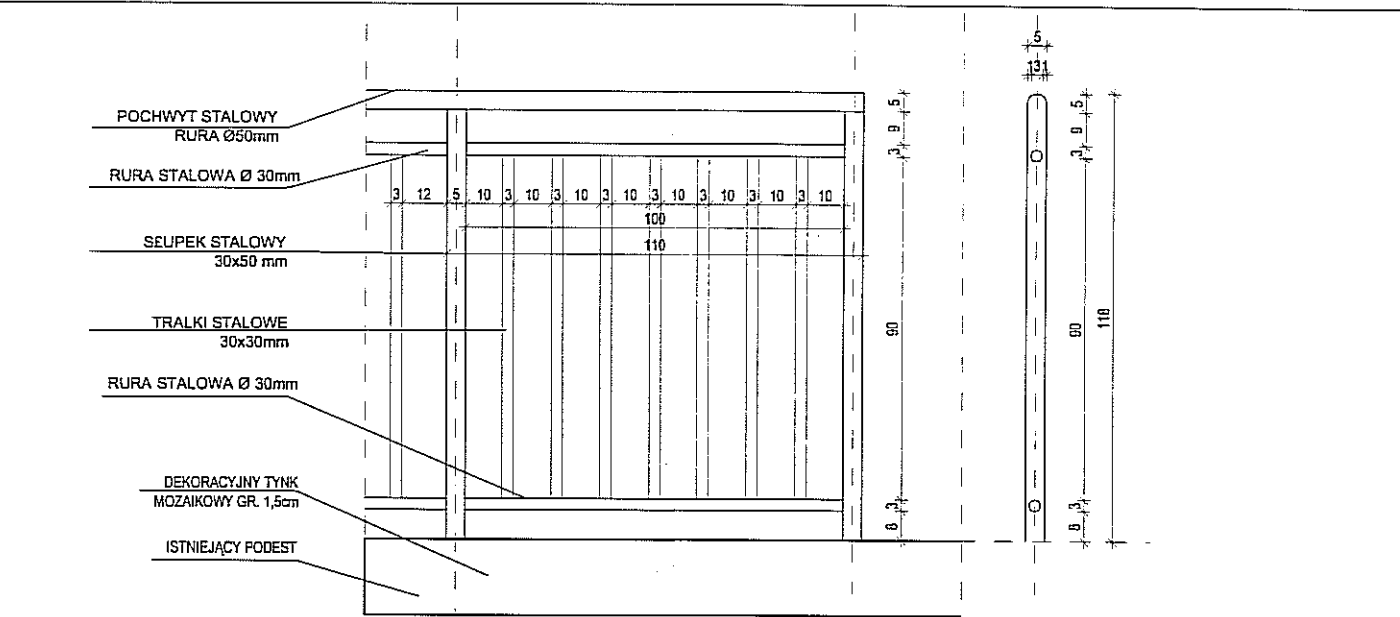
-

NUMER RYSUNKU:

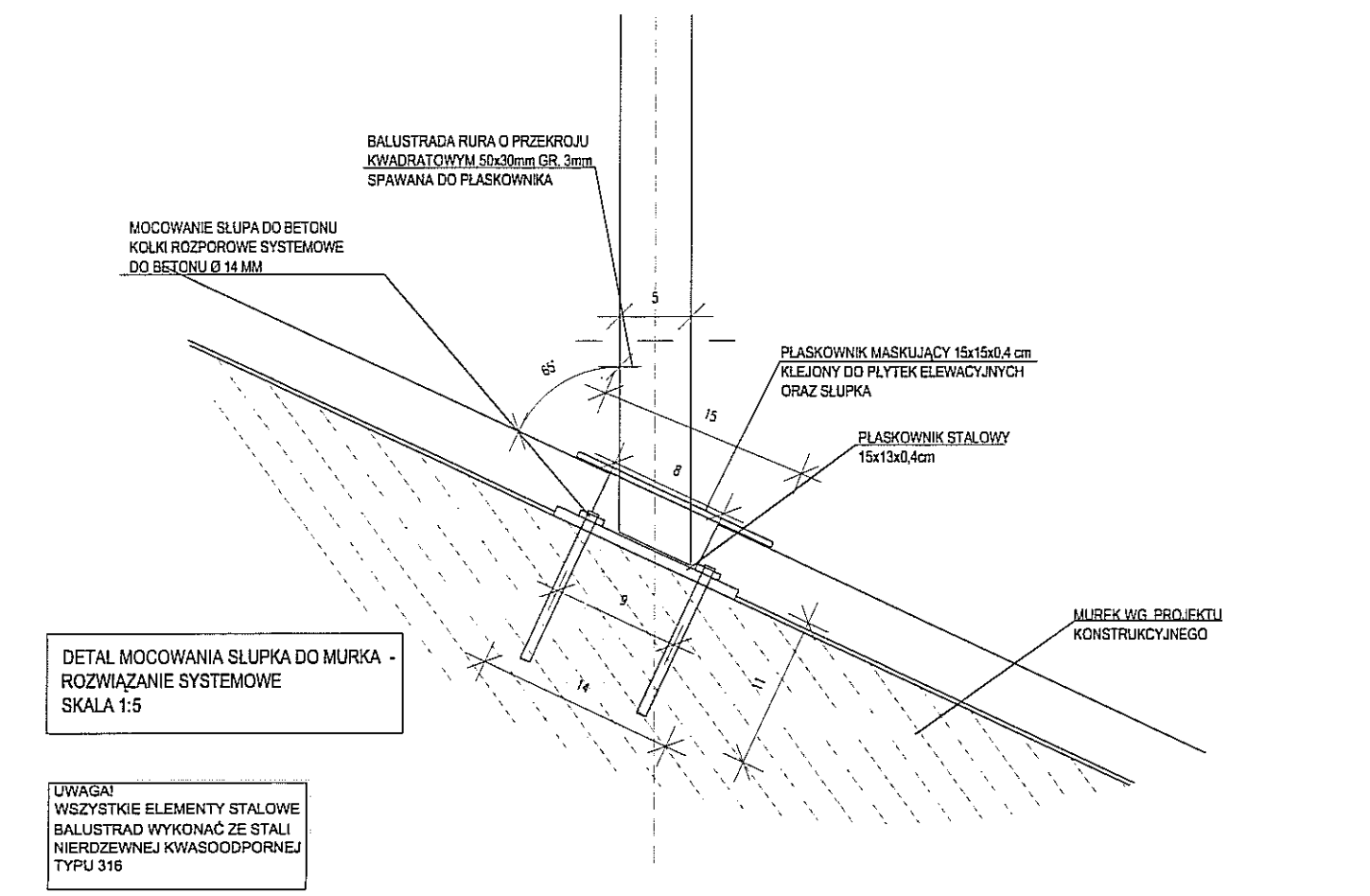
LUB:PW:PZT.04C



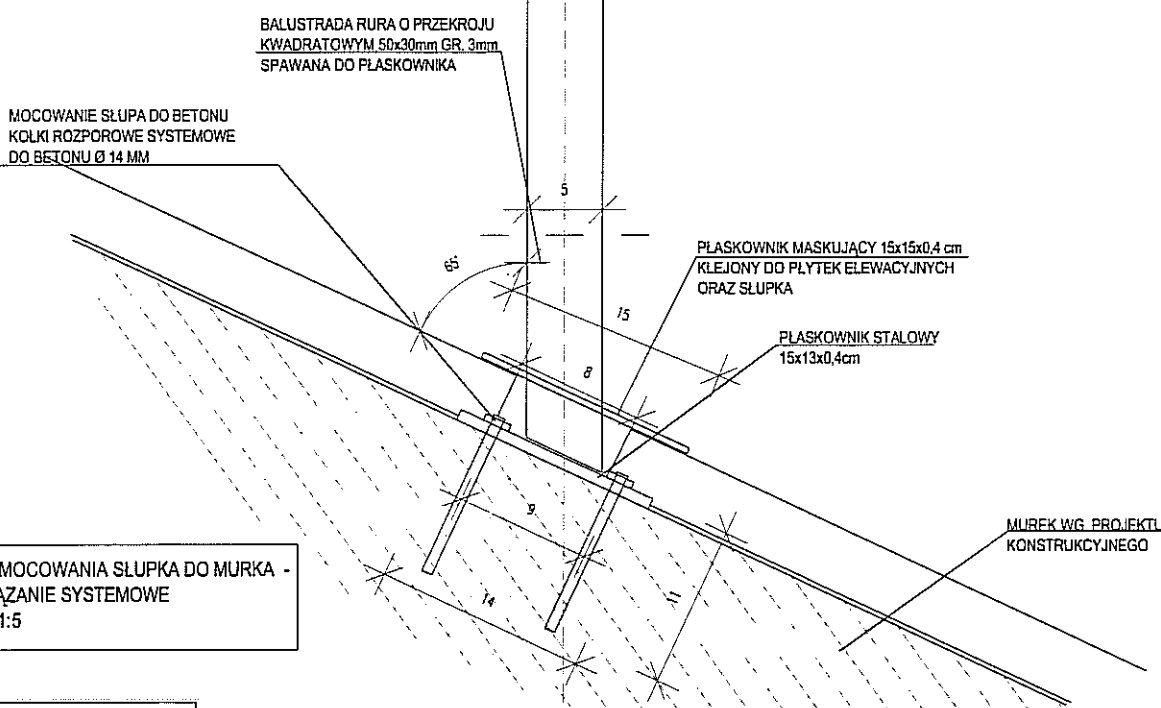
RZUT - SKALA 1:50



ROZWIĘCIE BARIERKI TYPU - "A" SKALA 1:20

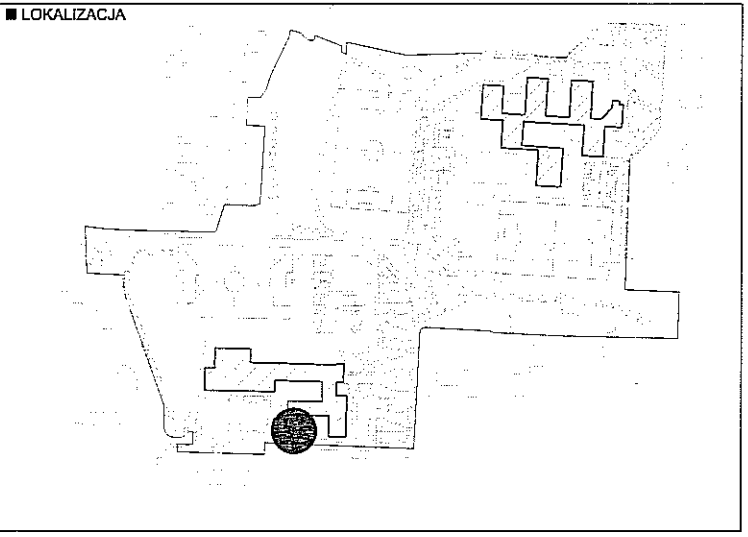


ROZWIĘCIE BARIERKI TYPU - "B" SKALA 1:20



DETAL MOCOWANIA SŁUPKA DO MURKA - ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE SKALA 1:5

UWAGA!
WSZYSTKIE ELEMENTY STALOWE
BALUSTRAD WYKONAĆ ZE STALI
NIERDZEWNEJ KWASOODPORNEJ
TYPU 316



UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCIŚCISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCIŚCISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOŁANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

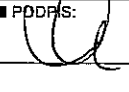
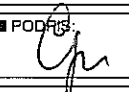
PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

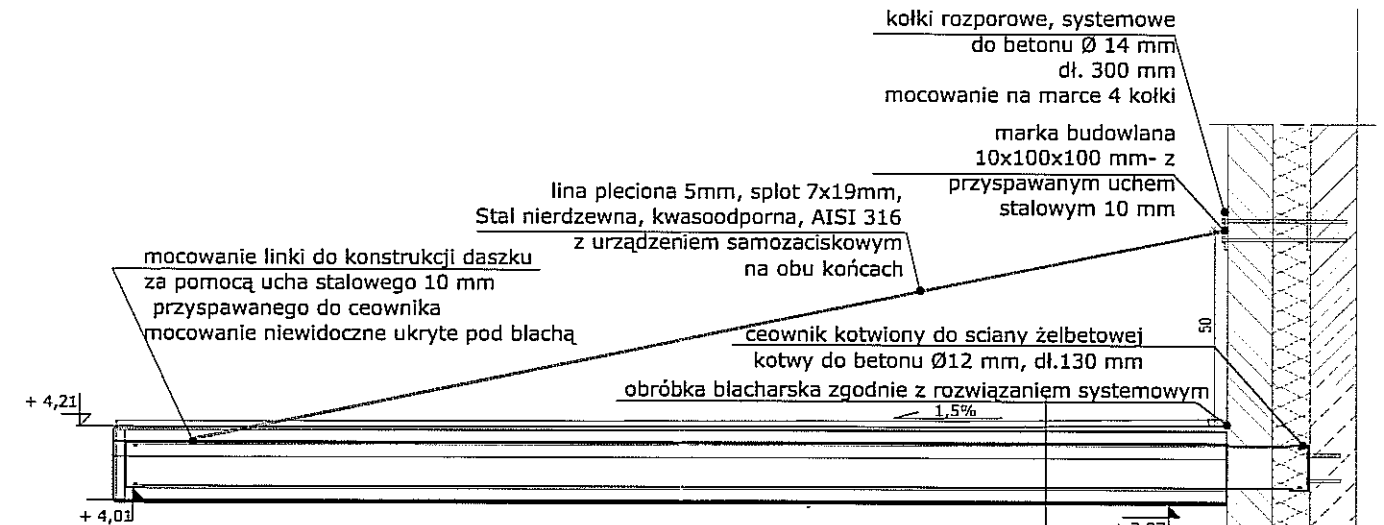
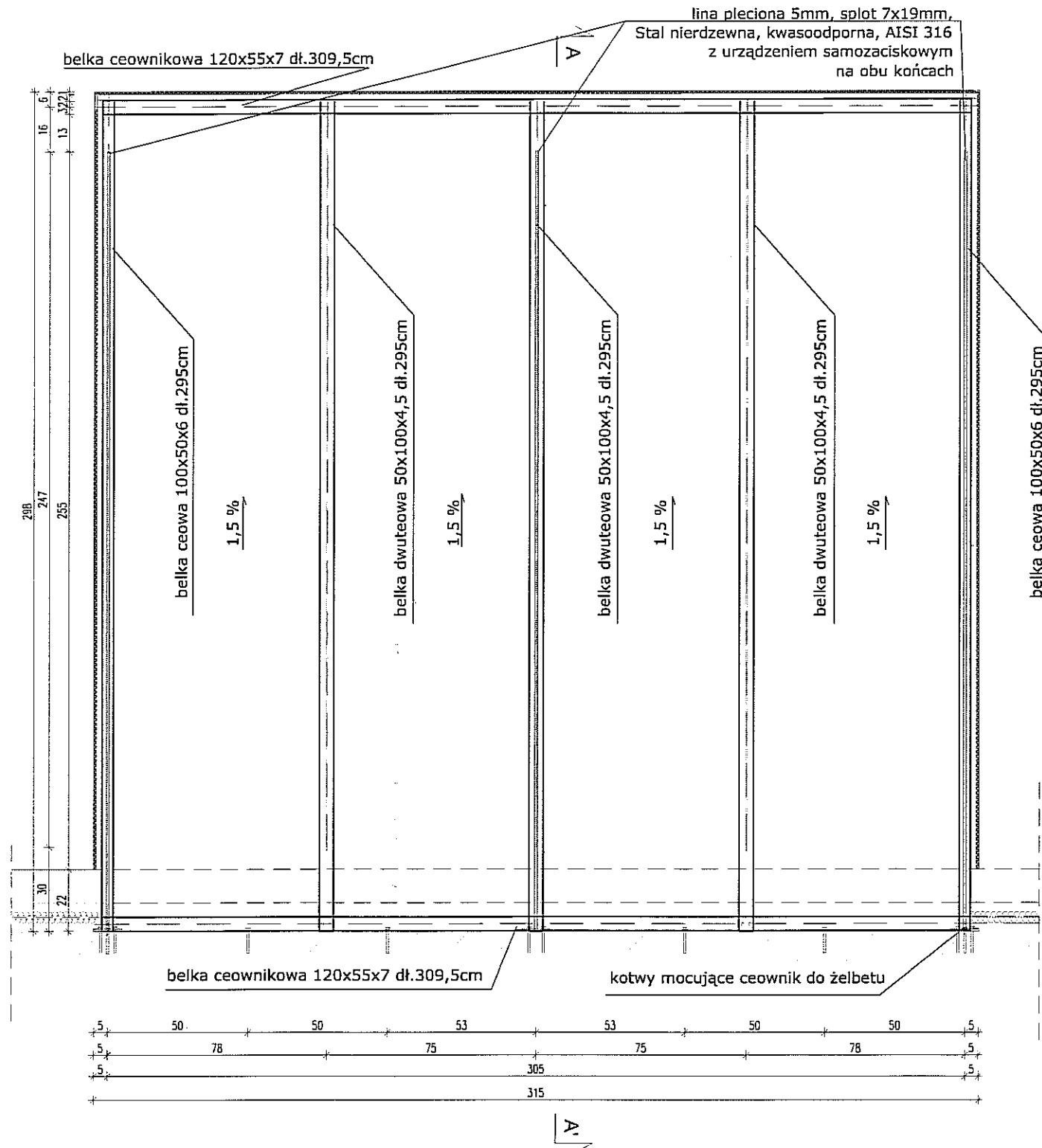
INWESTOR:

GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

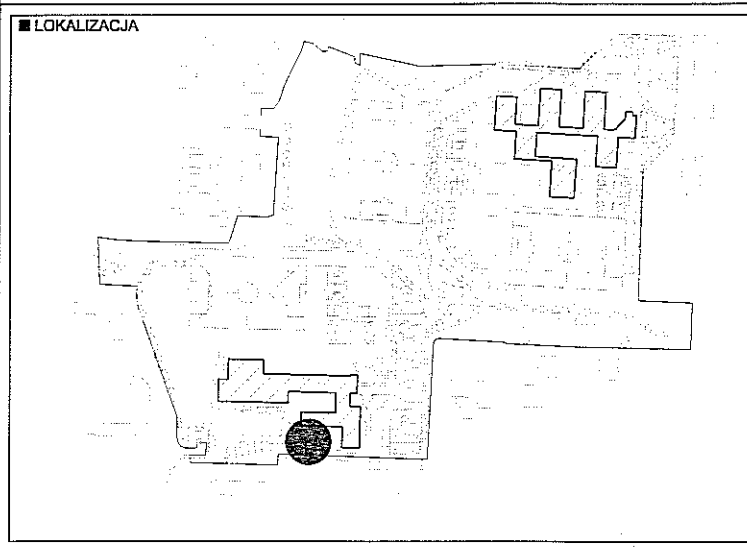
INWESTYCJA:
PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:
LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT: DFA 1 - ROZWIĘCIE BALUSTRADY TYPU "A" I "B"		
BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	NR UPRAWNIENI: 9/B-761/LOIA/2008	PDPIS: 
ZESPÓŁ:		
inż. Artur Bronisz		
mgr inż. Alicja Jasińska		
mgr inż. Joanna Antosik		
SPRAWOZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzynski	NR UPRAWNIENI: MA/040/05	PODPIS: 
DATA: 08.2012	SKALA: 1:5/1:20 /1:50	REWIZJA: -
NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:04D		



blacha nierdzewna malowana proszkowo kolor Ral 9006	0,08
warstwa strukturalna o metalowym pokryciu i ażurowej strukturze, profilowana ze splecionych włókien poliamidowych bez folii nośnej, mocowana mechanicznie na gwoździe galwanizowane z uszczelki z EPDM	0,90
podkładowa sklejka wodoodporna	2,00
dźwigar z ceownika	11,00
sklejka wodoodporna podkładowa	2,00
warstwa strukturalna o metalowym pokryciu i ażurowej strukturze, profilowana ze splecionych włókien poliamidowych bez folii nośnej, mocowana mechanicznie na gwoździe galwanizowane z uszczelki z EPDM	0,90
blacha nierdzewna malowana proszkowo kolor Ral 9006	0,08




UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIĄCEGO BUDYNKU HALI BASENEWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECIEŚNOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECIEŚNOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOŁANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówiek
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

INWESTOR:

GMINA LUBLIN
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA:
 PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:
 LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

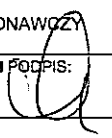
PRZEDMIOT:
 DFA 1 - DASZEK DETAL

BRANŻA: ARCHITEKTURA

FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska

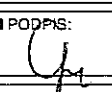
NR UPRAWNIENI: 9/B-761/LOIA/2008

PODPIS: 

ZESPÓŁ:
 inż. Artur Bronisz
 mgr inż. Alicja Jasińska
 mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzyski

NR UPRAWNIENI: MA/040/05

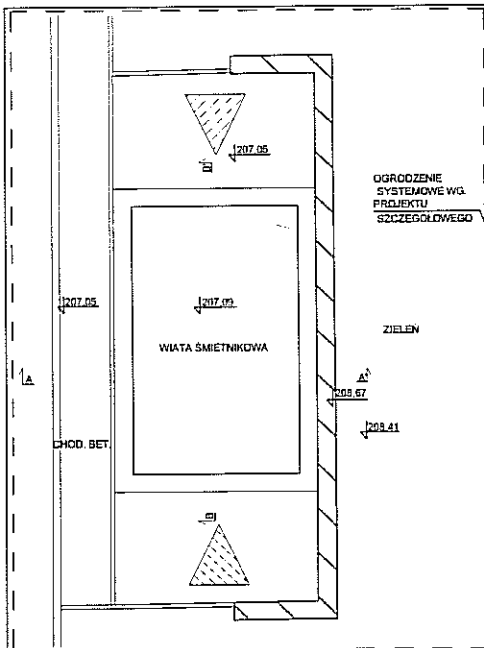
PODPIS: 

DATA: 08.2012

SKALA: 1:20

REWIZJA: --

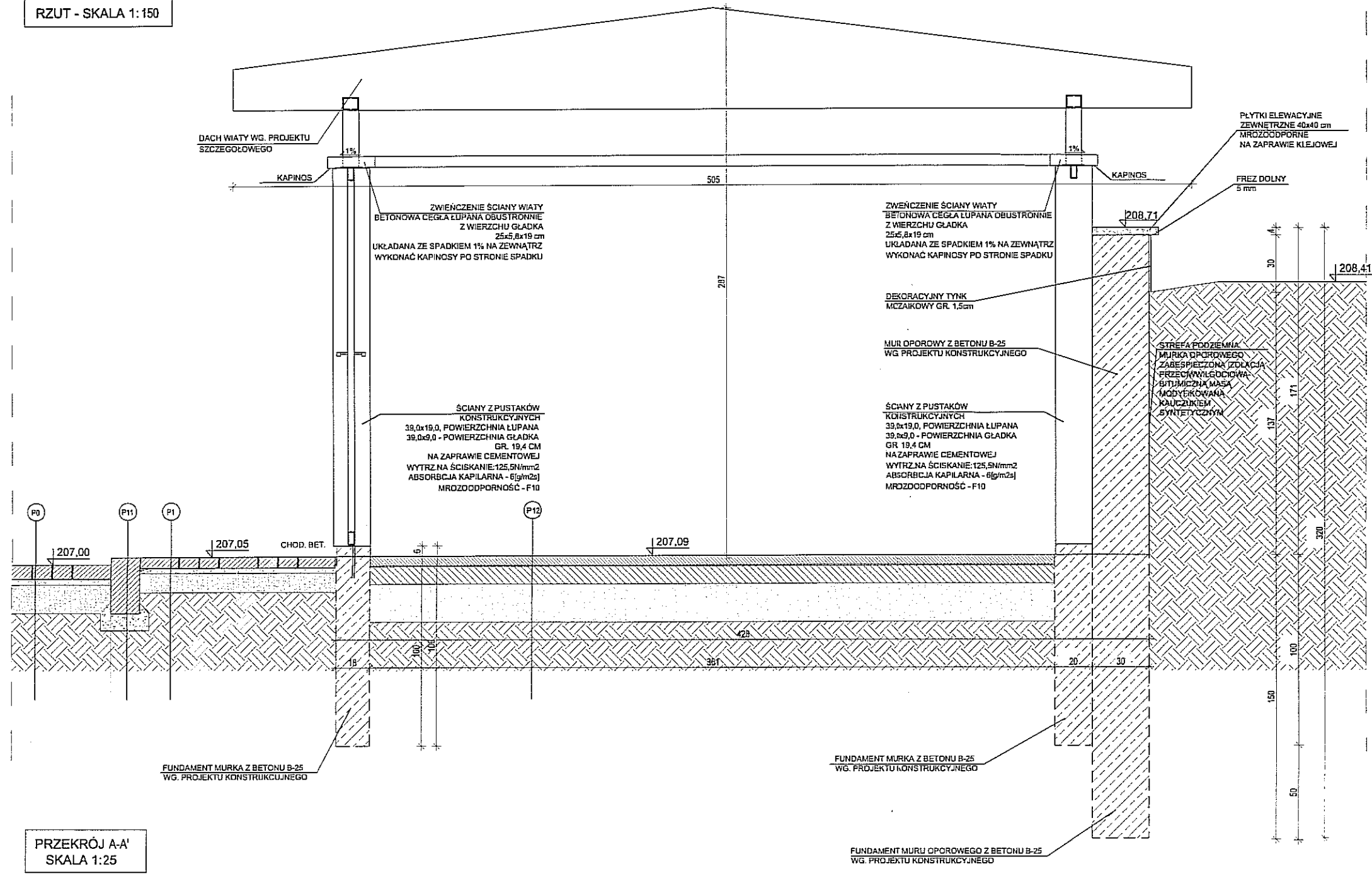
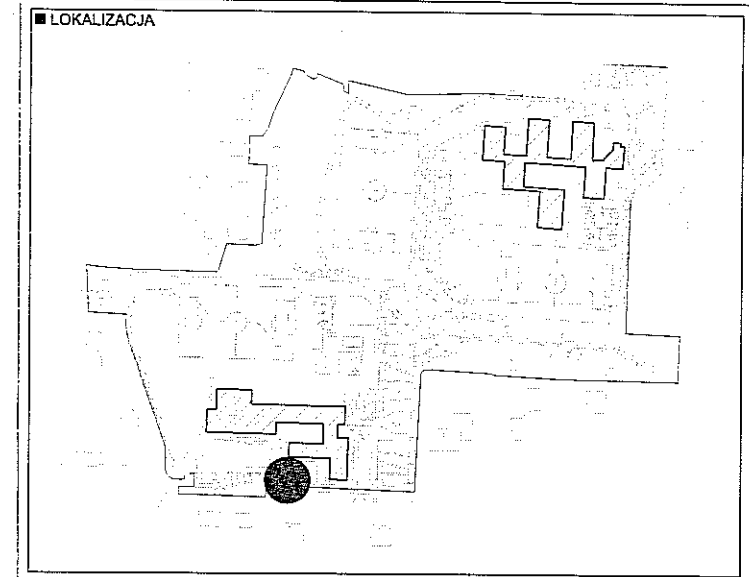
NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:04E



RZUT - SKALA 1:150

- P0** NAWIERZCHNIA PIESZO - JEZDNA Z KOSTKI BETONOWEJ
 - 8 cm - KOSTKA BETONOWA W KOLORZE SZARYM - 10x20x8 cm
 - 3 cm - PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4
 - 15 cm - TLUCZEN
 - 10 cm - PIASEK
 - GRUNT RODZIMY
- P1** CHODNIK Z KOSTKI BETONOWEJ
 - 6 cm - KOSTKA BETONOWA W KOLORZE CZERWONYM - 10x20x6 cm
 - 3 cm - PODSYPKA PIASKOWA
 - 10 cm - POSPÓLKA
 - GRUNT RODZIMY

- P11** KRAWĘŻNIK DROGOWY
 - 30cm - KRAWĘŻNIK DROGOWY 15x30 cm
 - 35cm - PODBUDOWA BETONOWA B20
- P12** NAWIERZCHNIA BETONOWA
 - 5cm - SZLICHTA BETONOWA
 - 1xPAPA ASFALTOWA NA LEPIKU ASFALTOWYM
 - 10cm - PŁYTA BETONOWA KLASY B10
 - 20cm - UBITY PIASEK
 - GRUNT RODZIMY



PRZEKRÓJ A-A' SKALA 1:25

- UWAGI**
- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCISŁOŚCI KONSULTWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
 - WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 - OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 - WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 - WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 - WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- POWOLANIA**
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKRÓJÓW I ELEWACJI
 - RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 - RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI

PRACOWNIA: **Bronisz Land Design**
 ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulęjów
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

INWESTOR: **GMINA LUBLIN**
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT: DFA 2 - WIAŁA ŚMIETNIKOWA - PRZEKRÓJ

BRANŻA: ARCHITEKTURA **FAZA:** PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska **NR UPRAWNIENI:** 9/B-761/Ł.OIA/2008 **RODZIS:** *[Signature]*

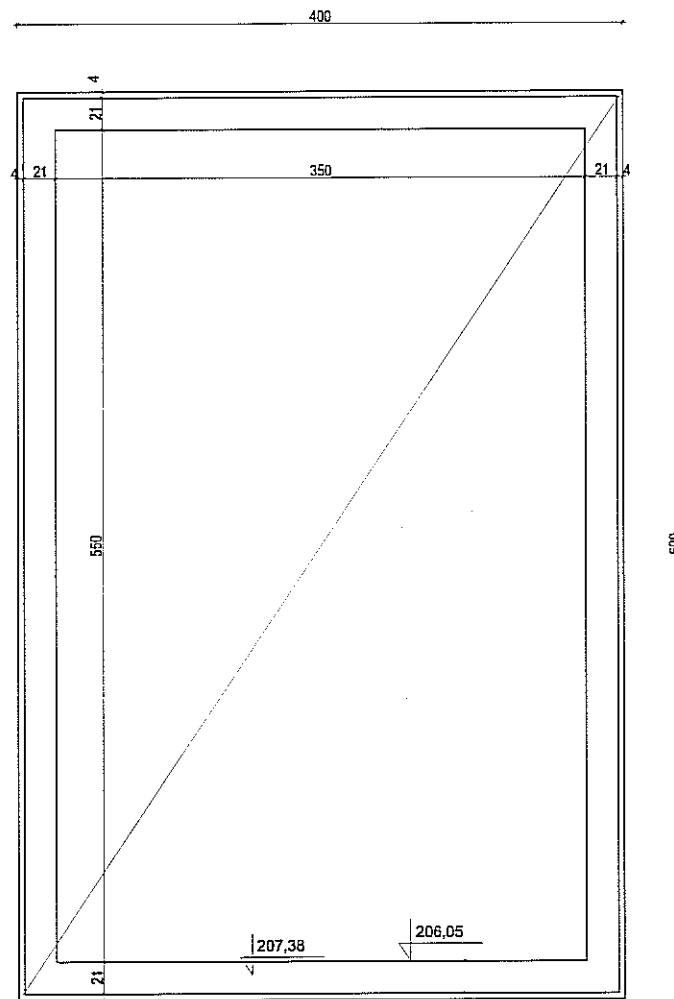
ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

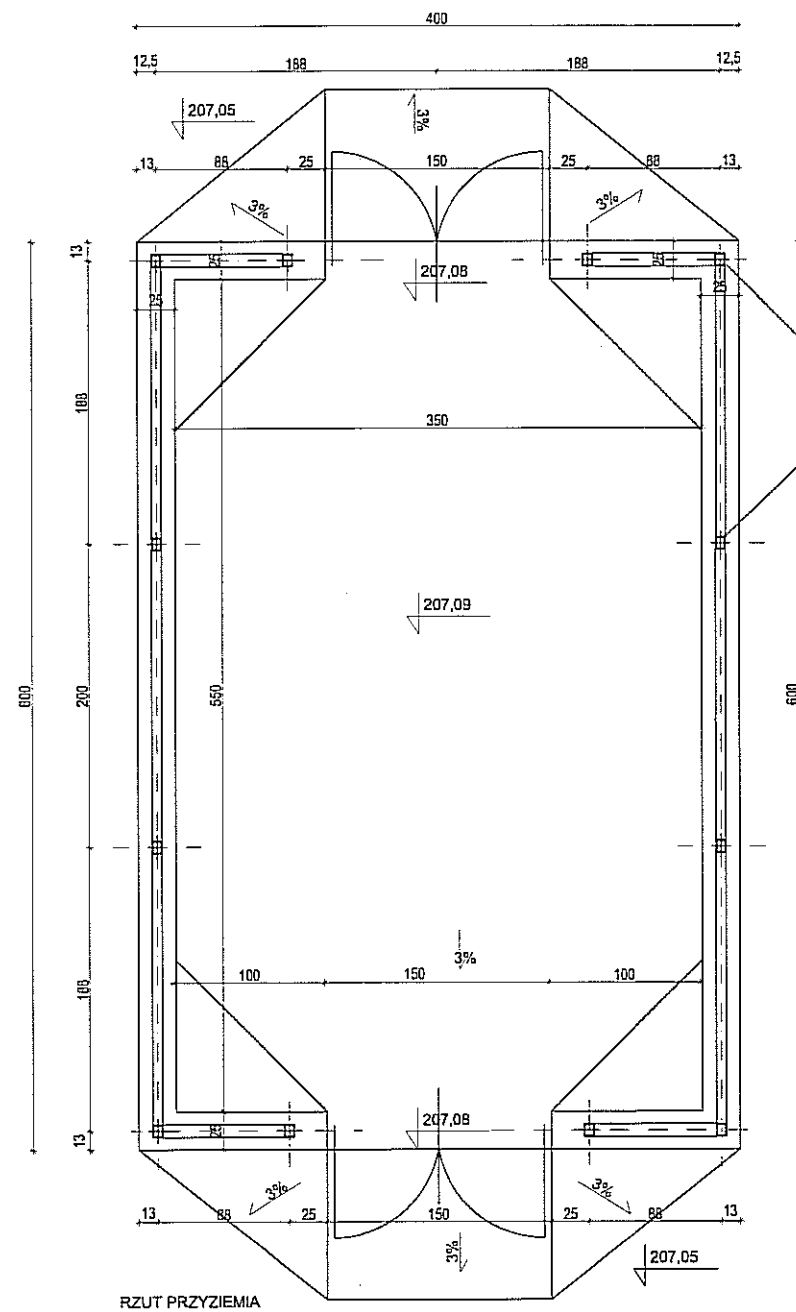
mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzyński **NR UPRAWNIENI:** MA/040/05 **PODPIS:** *[Signature]*

DATA: 08.2012 **SKALA:** 1:25 **REWIZJA:** - **NUMER RYSUNKU:** LUB:PW:PZT:05A

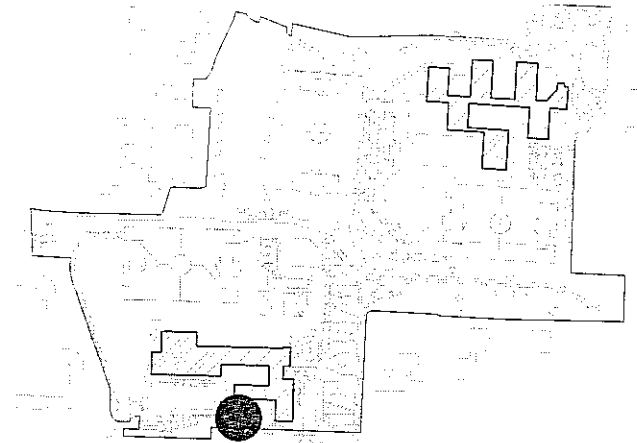


RZUT FUNDAMENTÓW



RZUT PRZYZIEMIA

■ LOKALIZACJA



■ UWAGI

1. PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,89$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCIŚCISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCIŚCISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
5. WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

■ POWOŁANIA

1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

■ PRACOWNIA:

**Bronisz
Land
Design**

BRONISZ LAND DESIGN
ul.Truskawkiowa 10, 05-070 Sulejówek
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

■ ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECZÓW II

■ PRZEDMIOT:

DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - RZUT

■ BRANŻA:

ARCHITEKTURA

■ FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

■ PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

■ NR UPRAWNIENI:

9/B-761/LOIA/2008

■ PODPIS:

■ ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

■ SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górzyński

■ NR UPRAWNIENI:

MA/040/05

■ PODPIS:

■ DATA:

08.2012

■ SKALA:

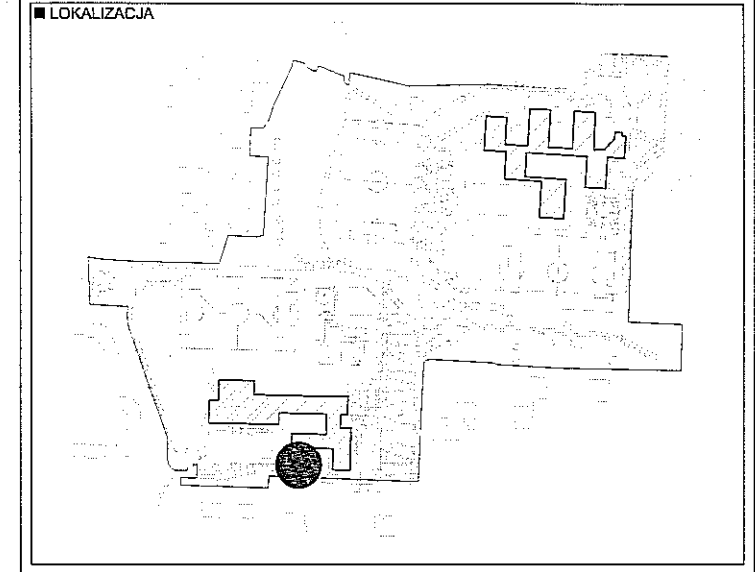
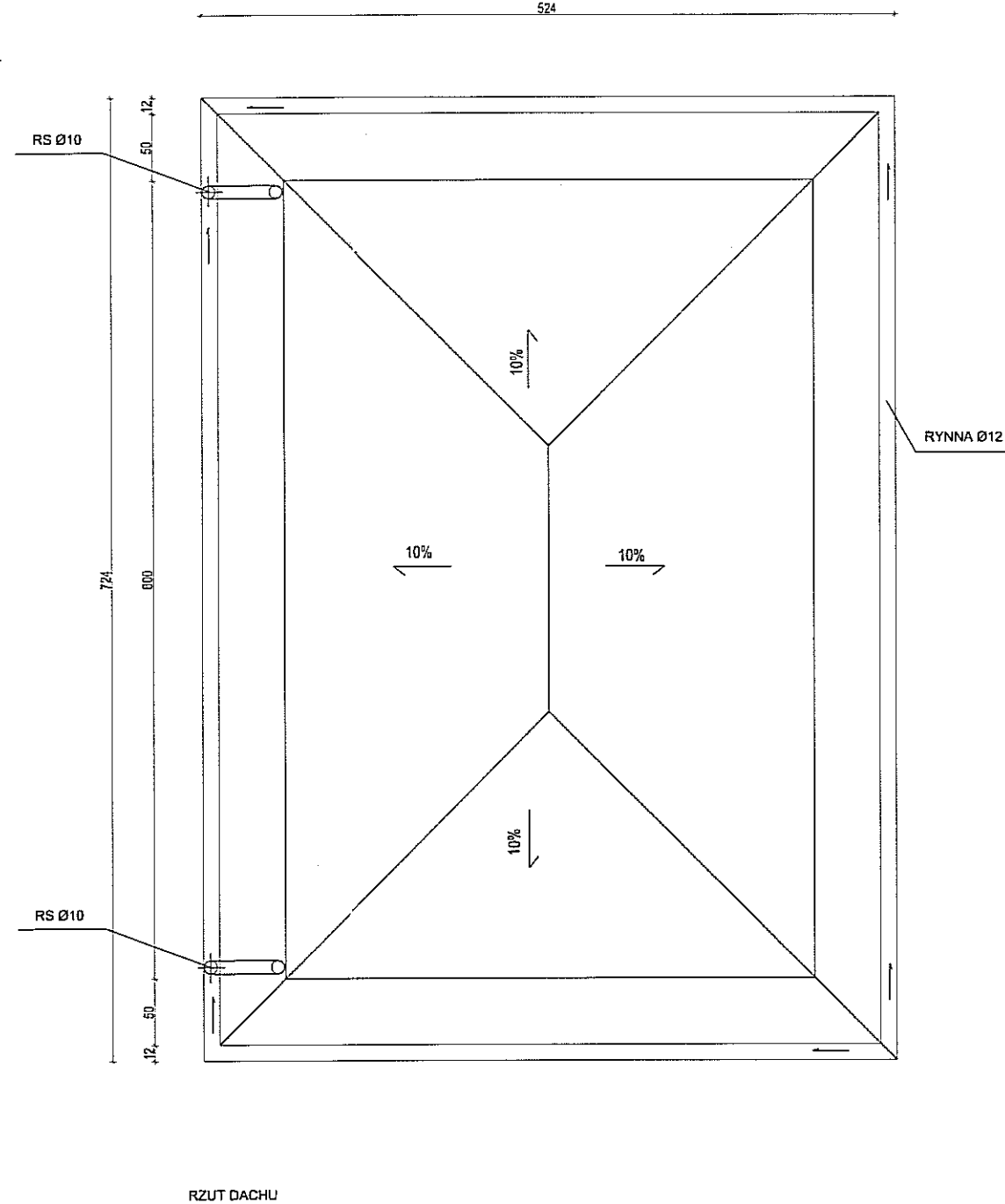
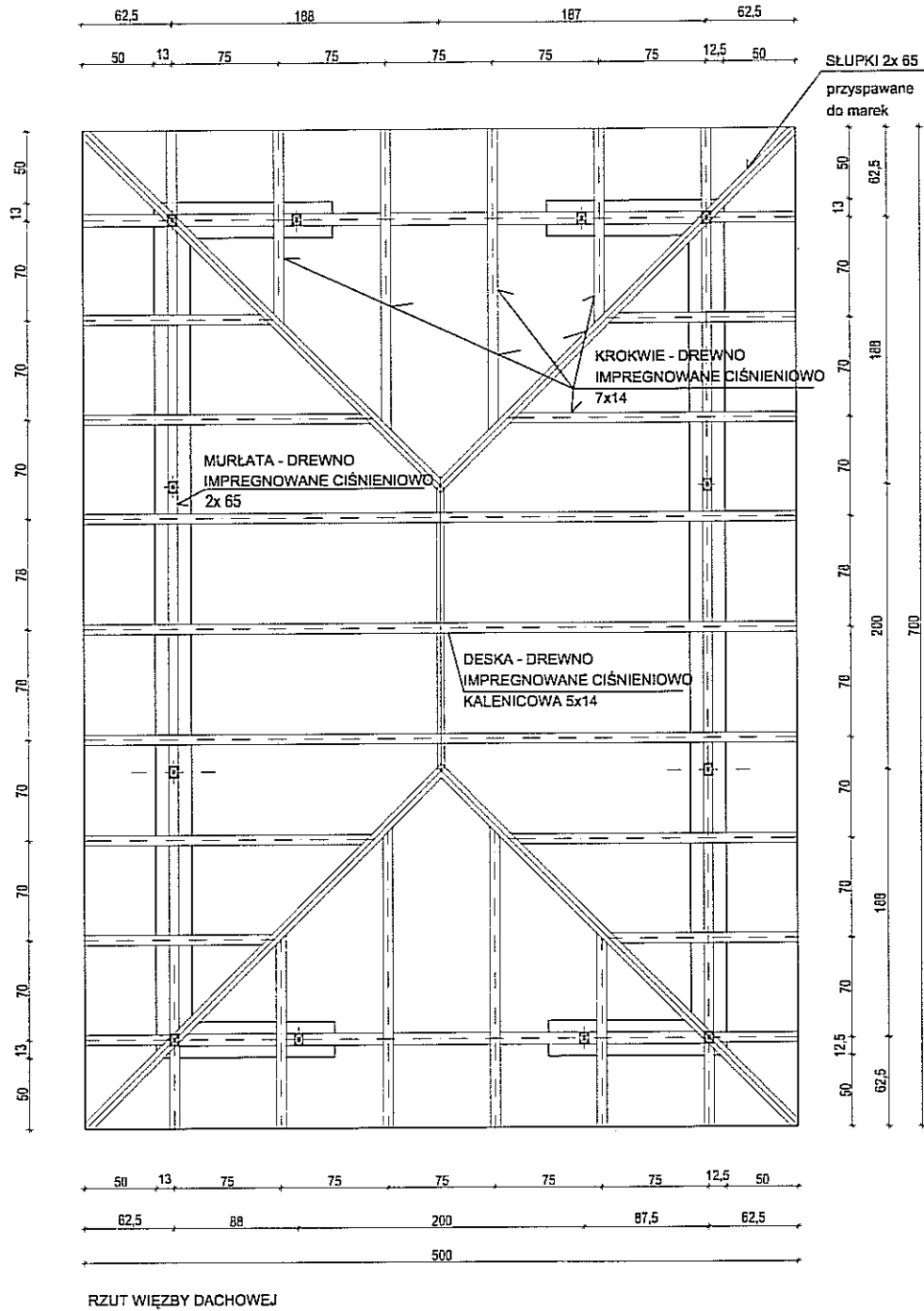
1:50

■ REWIZJA:

-

■ NUMER RYSUNKU:

LUB;PW:PZT:05B



- UWAGI
1. PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZEDNYM. EWENTUALNE NIEĆCISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCISŁOŚCI UZGADNIĄC Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
 3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 5. WYMIARY DRZWI W SWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

- POWOLANIA
1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMIBRANŻOWYMI

■ PRACOWNIA:

Bronisz Land Design

BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówko
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:

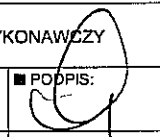


GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

■ ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

■ PRZEDMIOT: DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - RZUT DACHU

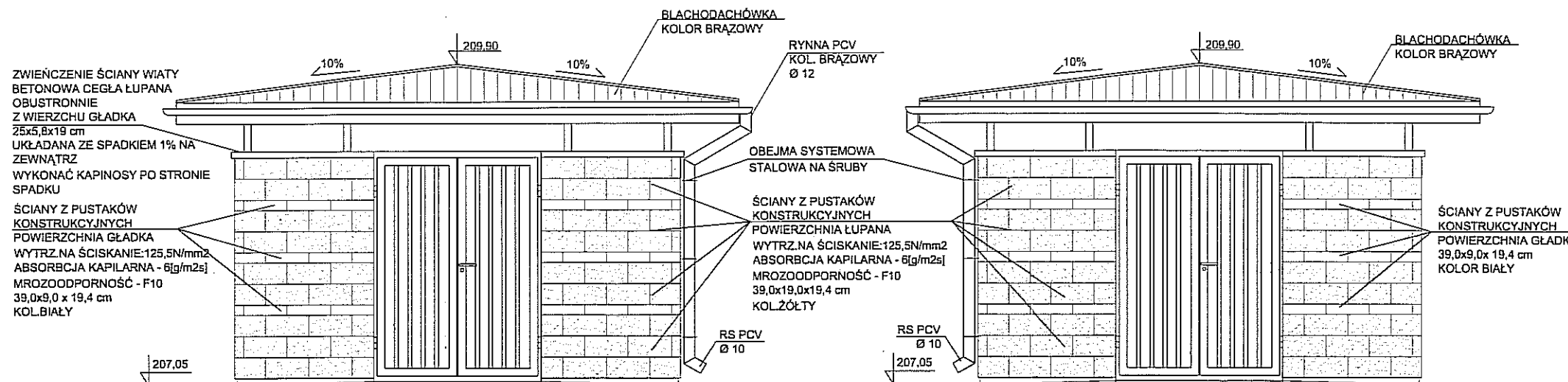
■ BRANŻA: ARCHITEKTURA	■ FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
■ PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	■ NR UPRAWNIENI: 9/5-761/ŁOIA/2008	■ PODPIS: 
■ ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz		
mgr inż. Alicja Jasińska		
mgr inż. Joanna Antosik		

■ SPRAWDZIŁ:
mgr inż. arch. Łukasz Górzyński

■ NR UPRAWNIENI:
MA/040/05

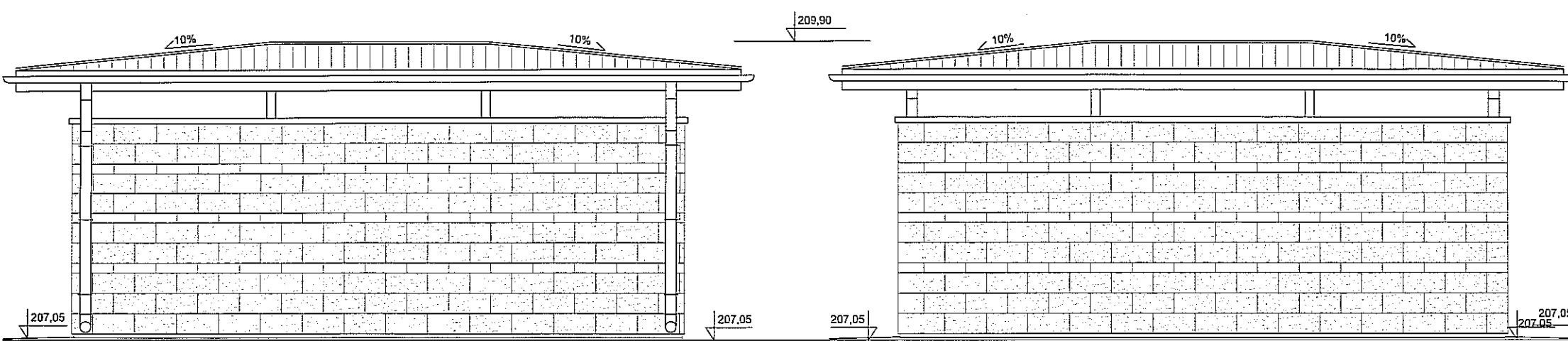
■ PODPIS:


■ DATA: 08.2012 ■ SKALA: 1:50 ■ REWIZJA: - ■ NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:05C



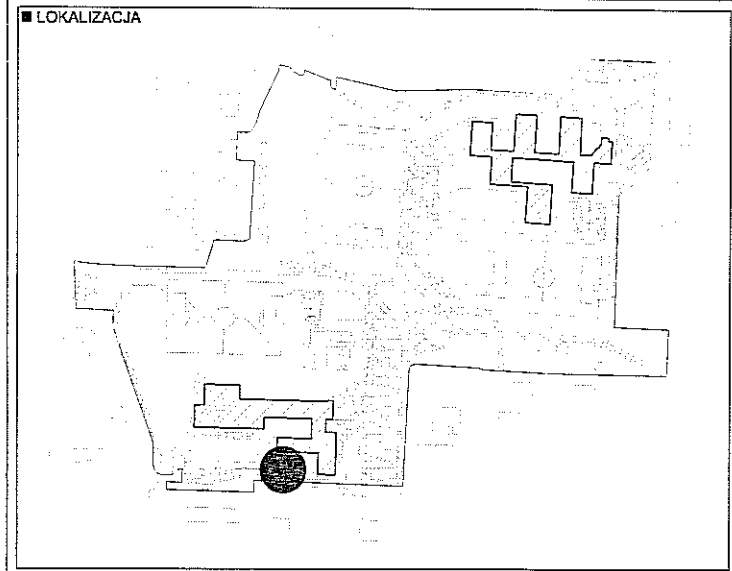
ELEWACJA WSCHODNIA

ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓLNOCNIA

ELEWACJA POŁUDNIOWA



- UWAGI**
- PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,89$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
 - WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 - OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTEM BRANŻOWYMI.
 - WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 - WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 - WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- POWOLAANIA**
- RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 - RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 - RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

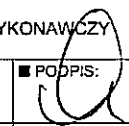
INWESTOR:

GMINA LUBLIN
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

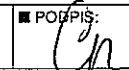
INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

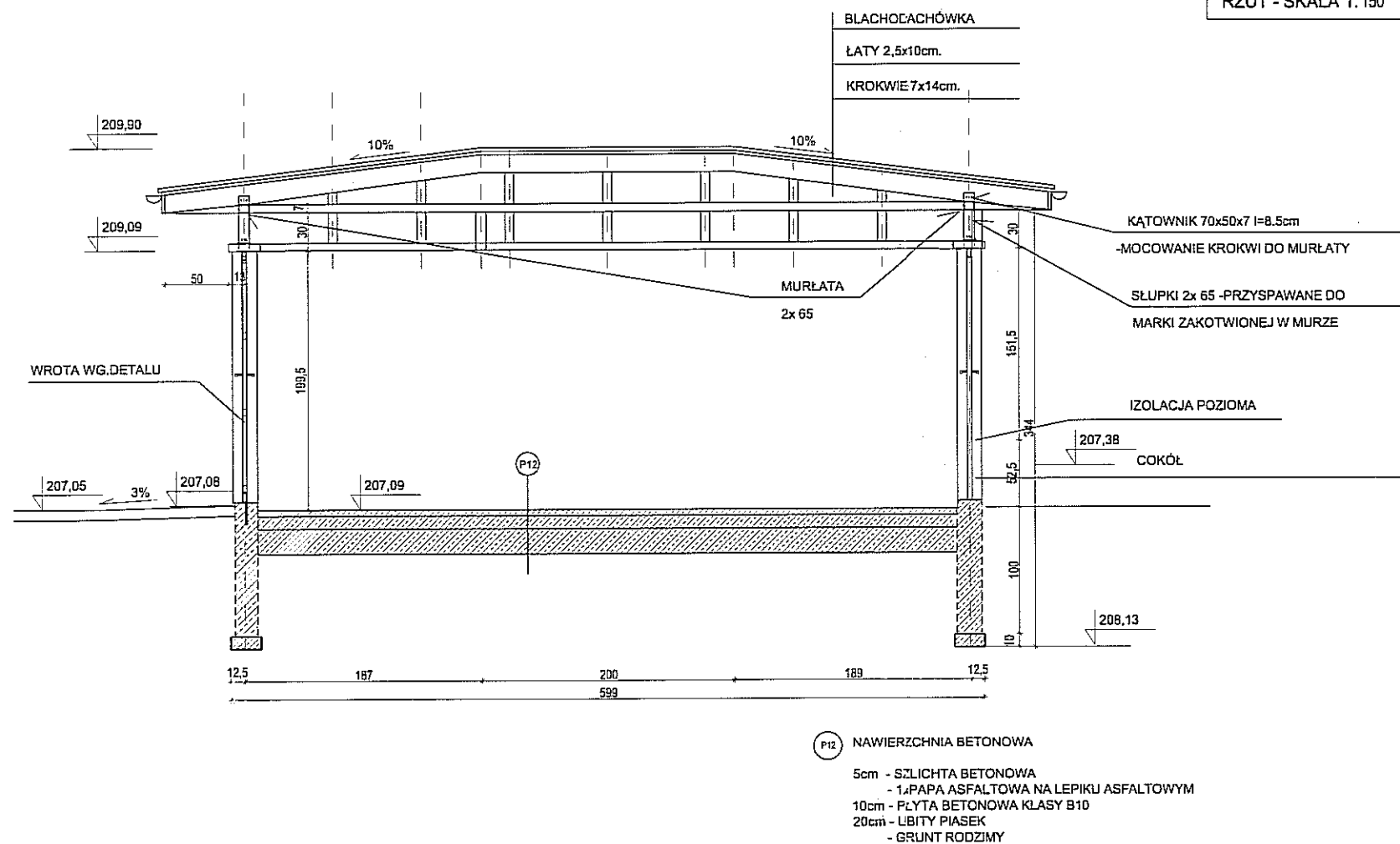
PRZEDMIOT: DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - ELEWACJE

BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	NR UPRAWNIENI: 9/B-761/Ł.OIA/2008	PODPIS: 
ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz		
mgr inż. Alicja Jasińska		
mgr inż. Joanna Antosik		

SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Lukasz Górzyński

NR UPRAWNIENI: MA/040/05	PODPIS: 
---------------------------------	--

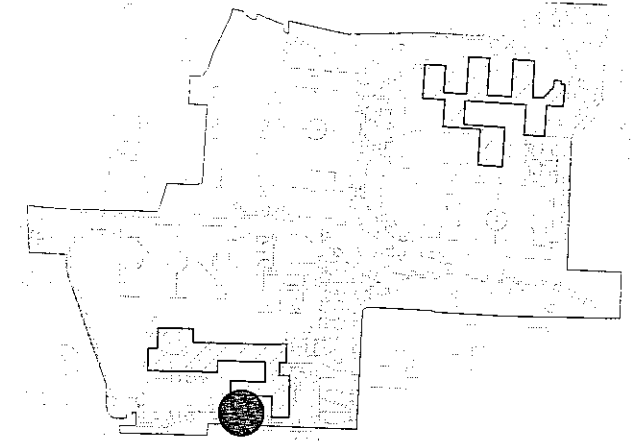
DATA: 08.2012 **SKALA:** 1:50 **REWIZJA:** - **NUMER RYSUNKU:** LUB:PW:PZT:05D



PRZEKRÓJ B-B'
SKALA 1:50

RZUT - SKALA 1:150

LOKALIZACJA



UWAGI

1. PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
5. WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOLANIA

1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKRÓJÓW I ELEWACJI
2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:

**Bronisz
Land
Design**

BRONISZ LAND DESIGN
ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówiek
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO
DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT:

DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - DETAL

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

NR UPRAWNIEN:

9/B-761/L.OIA/2008

PODPIS:

[Signature]

ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górczyński

NR UPRAWNIEN:

MA/04/05

PODPIS:

[Signature]

DATA:

08.2012

SKALA:

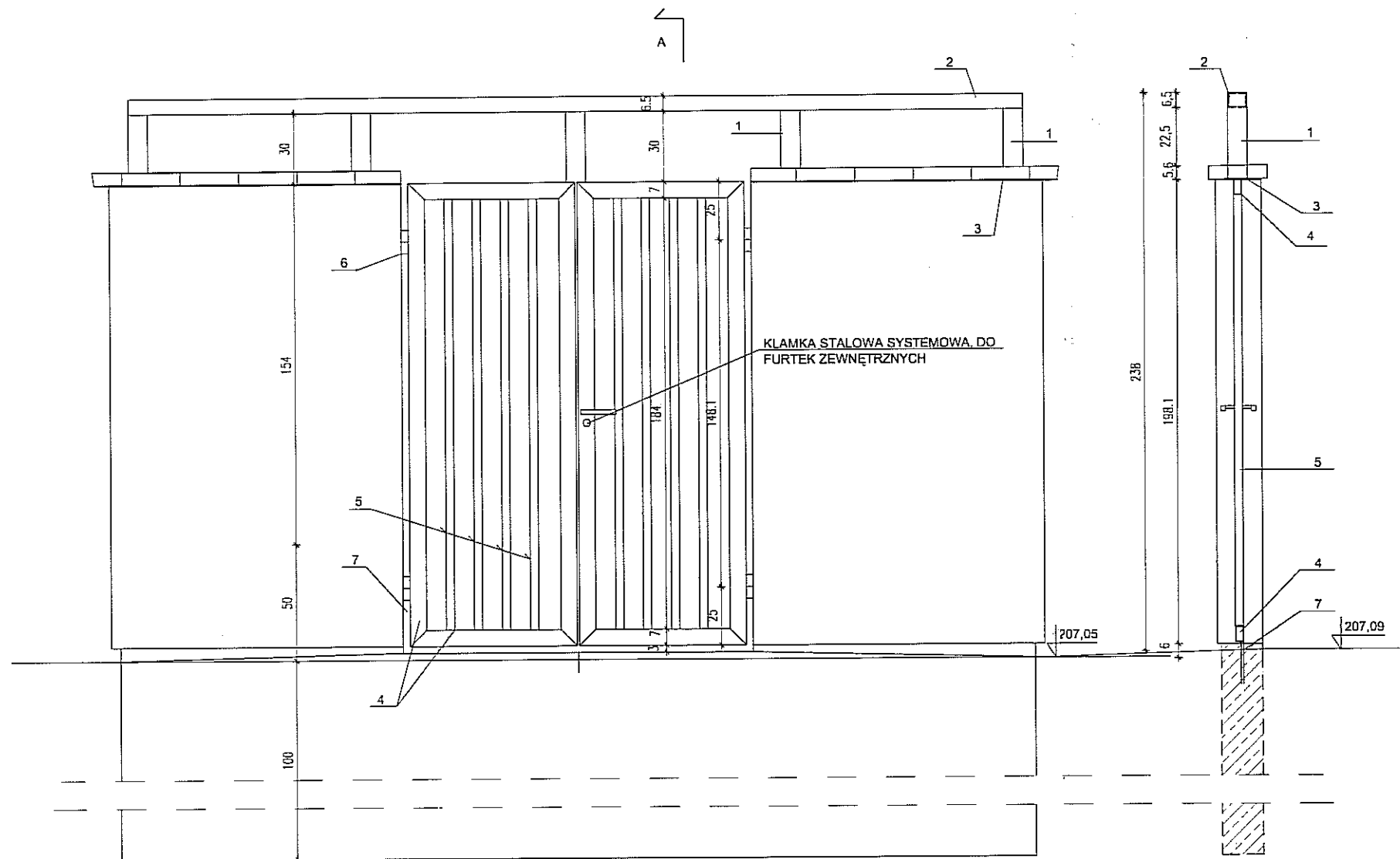
1:50/1:150

REWIZJA:

-

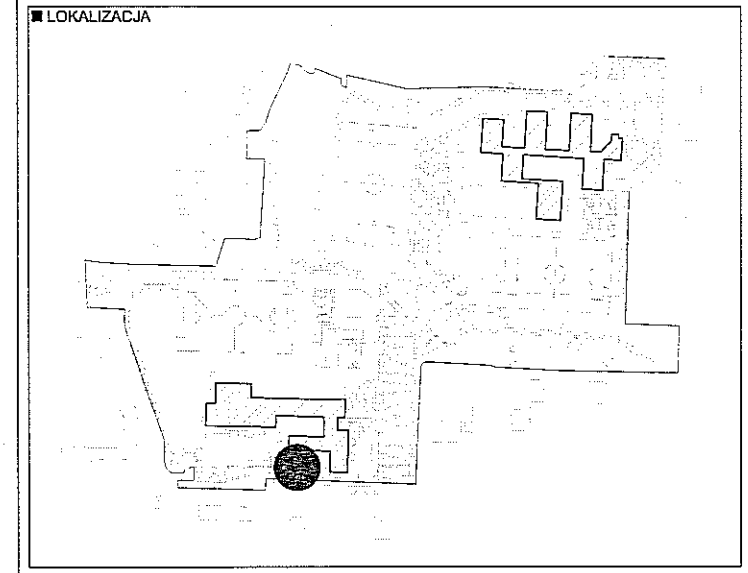
NUMER RYSUNKU:

LUB:PW:PZT:05E



WYKAZ STALI DLA BUDYNKU WIATY ŚMIETNIKOWEJ

nr. elem.	profil [mm]
1	C 2 E5
2	C 2 E5
3	120x120x2 /marka/
4	70x35x2 □
5	35x35x2 □
6	Ø20 zawiasy
7	rygiel
8	L 70x50x7
9	M12 śruby



UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCIŚLOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCIŚLOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOLANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:

Bronisz Land Design

BRONISZ LAND DESIGN
ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANTARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT:

DFA 2 - WIATA ŚMIETNIKOWA - WIDOK

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

NR UPRAWNIEN:

9/B-761/Ł.OIA/2008

PODPIS:

ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górczyński

NR UPRAWNIEN:

MA/040/05

PODPIS:

DATA:

08.2012

SKALA:

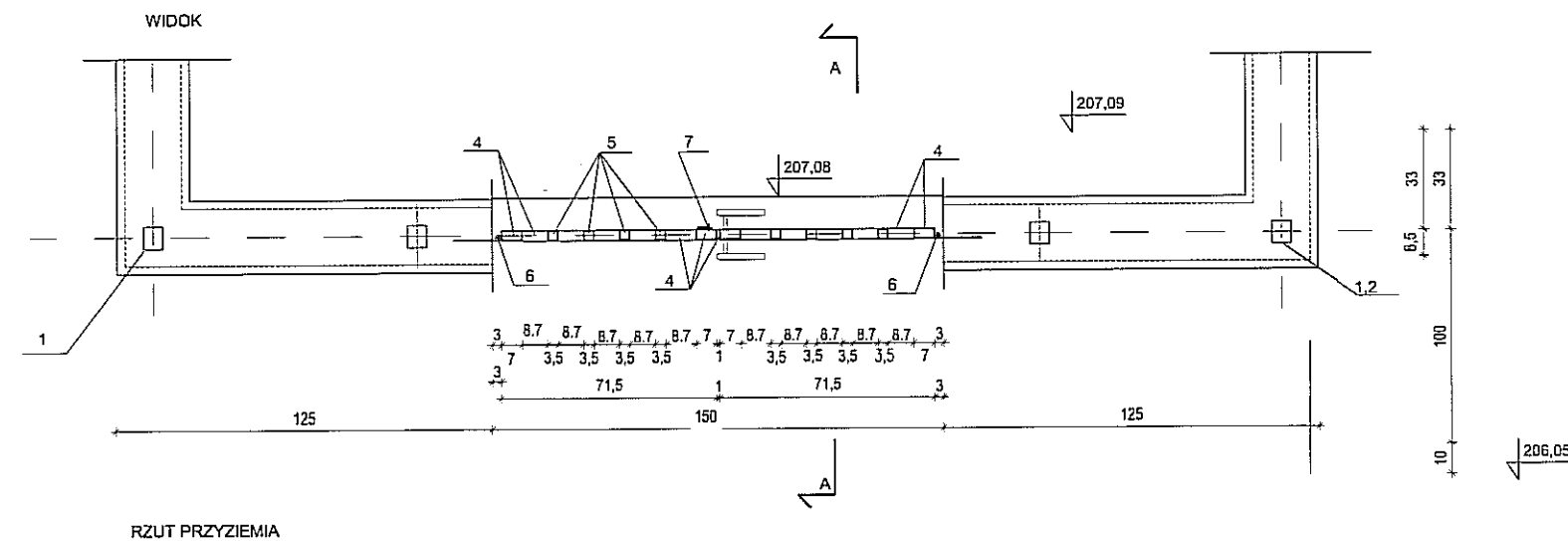
1:20/1:25

REWIZJA:

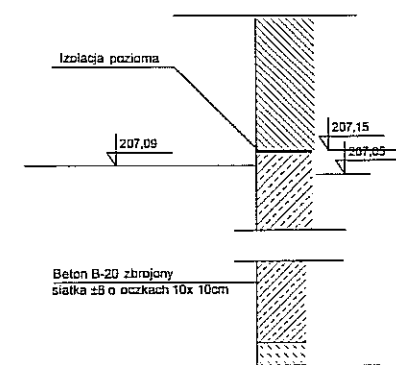
-

NUMER RYSUNKU:

LUB:PW:PZT:05F



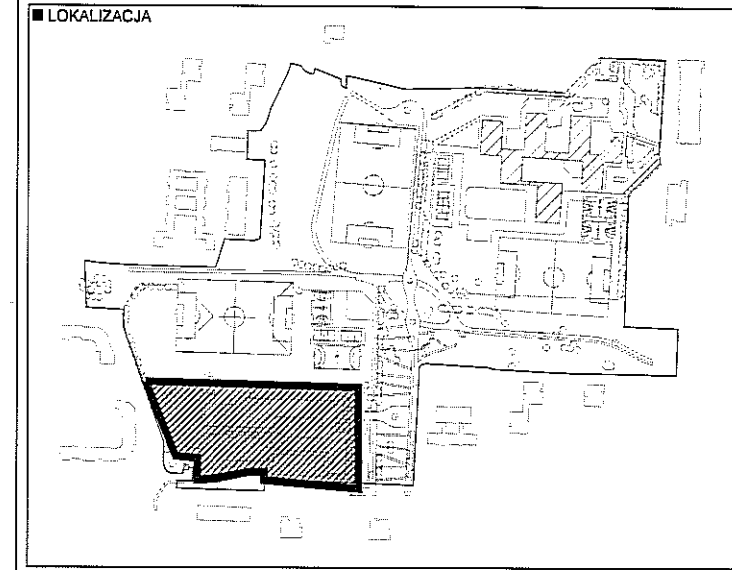
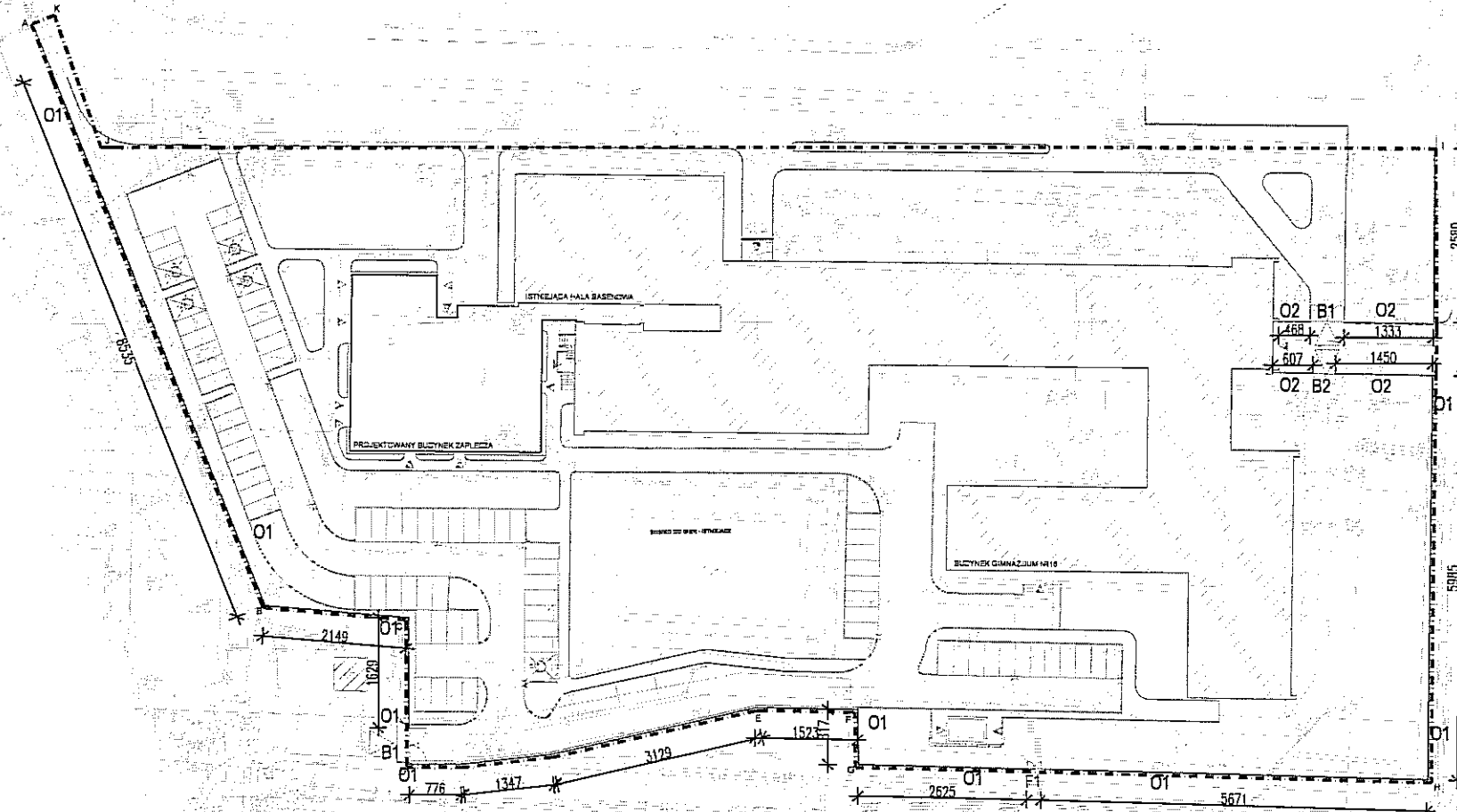
"DOLNY KONIEC RYGLA W RURY STALOWEJ Dn30 ZA"



SZCZEGÓŁ *A*

UWAGI:

- *ELEMENTY STALOWE OCZYŚCIĆ DO 2-go STOPNIA
- *MALOWAĆ 2x FARBA FTALOWA-MINIOWA 80%
- *MALOWAĆ FARBĄ NAWIERZCHNIOWĄ NA KOLOR CIEMNOBRĄZOWY
- *W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBU SKRZYDEŁ WROT ZAMONTOWAĆ KLAMKĘ Z ZAMKIEM /PO STRONIE ZAMKA WYCIĄĆ ODPOWIEDNIE OTWORY NA ZAPADKI
- *KLAMKA STALOWA Z POWŁOKĄ ANTYKOROZYJNĄ, KOLOR CIEMNOBRĄZOWY
- *KLAMKA Z ZAMKIEM DO FURTEK ZEWNĘTRZNYCH
- *W DOLNEJ CZĘŚCI WROT ZAMONTOWAĆ RYGIEL BLOKUJĄCY SKRZYDŁO W POZYCJI "ZAMKNIĘTE"
- *DOLNY KONIEC RYGLA WPUSZCZANY JEST W ODCINEK RURY STALOWEJ Dn30 ZABETONOWANEJ W PODŁOŻU.



- UWAGI**
- PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEJEDNO CZĘŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,89$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEŚCISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
 - WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 - OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 - WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 - WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 - WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

- POWOŁANIA**
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 - RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 - RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówiek
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

INWESTOR:

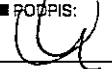
GMINA LUBLIN
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA: PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES: LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT: OGRODZENIA - RZUT

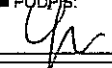
BRANŻA: ARCHITEKTURA
FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska
NR UPRAWNIENI: 9/B-761/L/OIA/2008
PODPIS: 

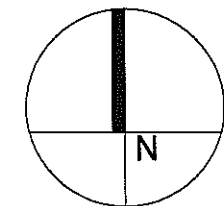
ZESPÓŁ:
 inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasaińska










mgr inż. Joanna Antosik

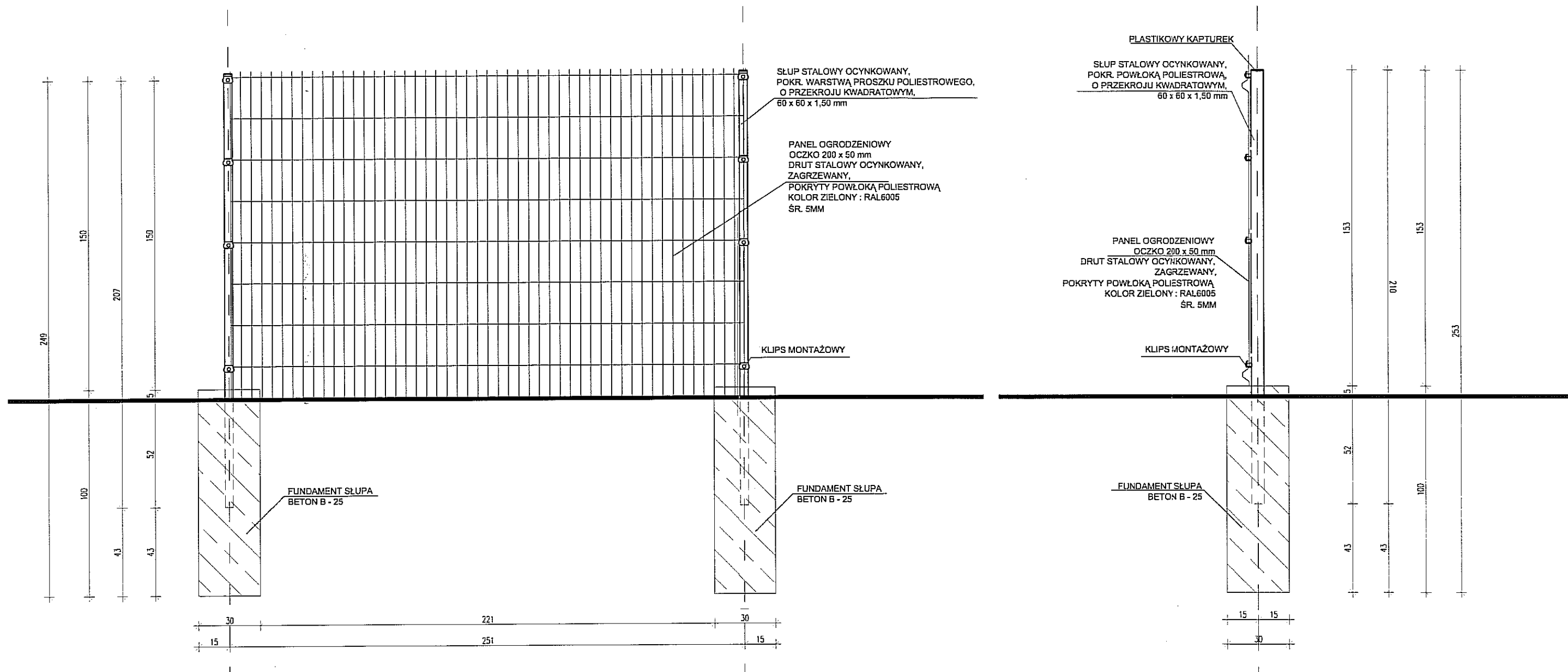
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzyński
NR UPRAWNIENI: MA/040/05
PODPIS: 

DATA: 08.2012
SKALA: 1:1000
REWIZJA: -
NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:06

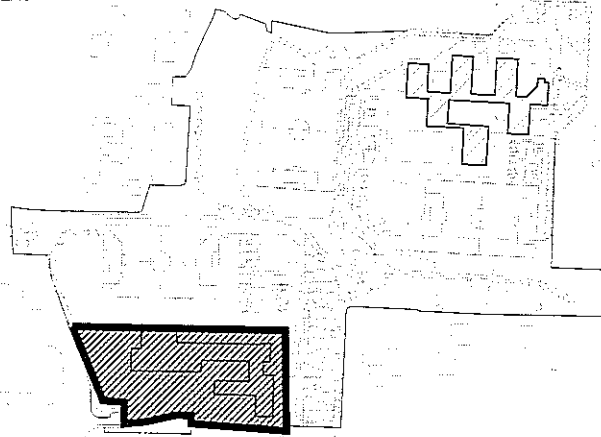


OZNACZENIA:
 O1 - OGRODZENIE PANELOWE 1,53m WYS. NA FUNDAMENTACH PUNKTOWYCH - 370 mb
 O2 - OGRODZENIE PANELOWE 1,23m WYS. NA MURKU ISTNIEJĄCYM WYS 30 cm - 40,0 mb
 B1 - BRAMA 5m SYSTEMOWA - WYS. 1,53m - 2 SZT.
 B2 - BRAMA 3m SYSTEMOWA - WYS. 1,53m - 1 SZT.
 F1 - FURTKA 2m SYSTEMOWA - WYS. 1,53m - 1 SZT.

L E G E N D A	
	GRANICA OPRACOWANIA
	ISTNIEJĄCE BUDYNKI
	PROJEKTOWANY BUDYNEK ZAPLECZA
	WEJŚCIA NA TEREN OPRACOWANIA
	WEJŚCIA DO BUDYNKU
	PROJEKTOWANE MURKI OPOROWE
	OGRODZENIA
	PROJEKTOWANE BRAMY I FURTKI
	MIEJSCA PARKINGOWE



LOKALIZACJA



UWAGI

1. PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCIŚLOSCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCIŚLOSCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
5. WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOŁANIA

1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:

Bronisz Land Design

BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT:

O1 - OGRODZENIE WYS. 1,53m NA FUNDAMENCIE PUNKTOWYM

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

NR UPRAWNIENI:

9/B-761/LOIA/2008

PODPIS:

ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górzyński

NR UPRAWNIENI:

MA/040/05

PODPIS:

DATA:

08.2012

SKALA:

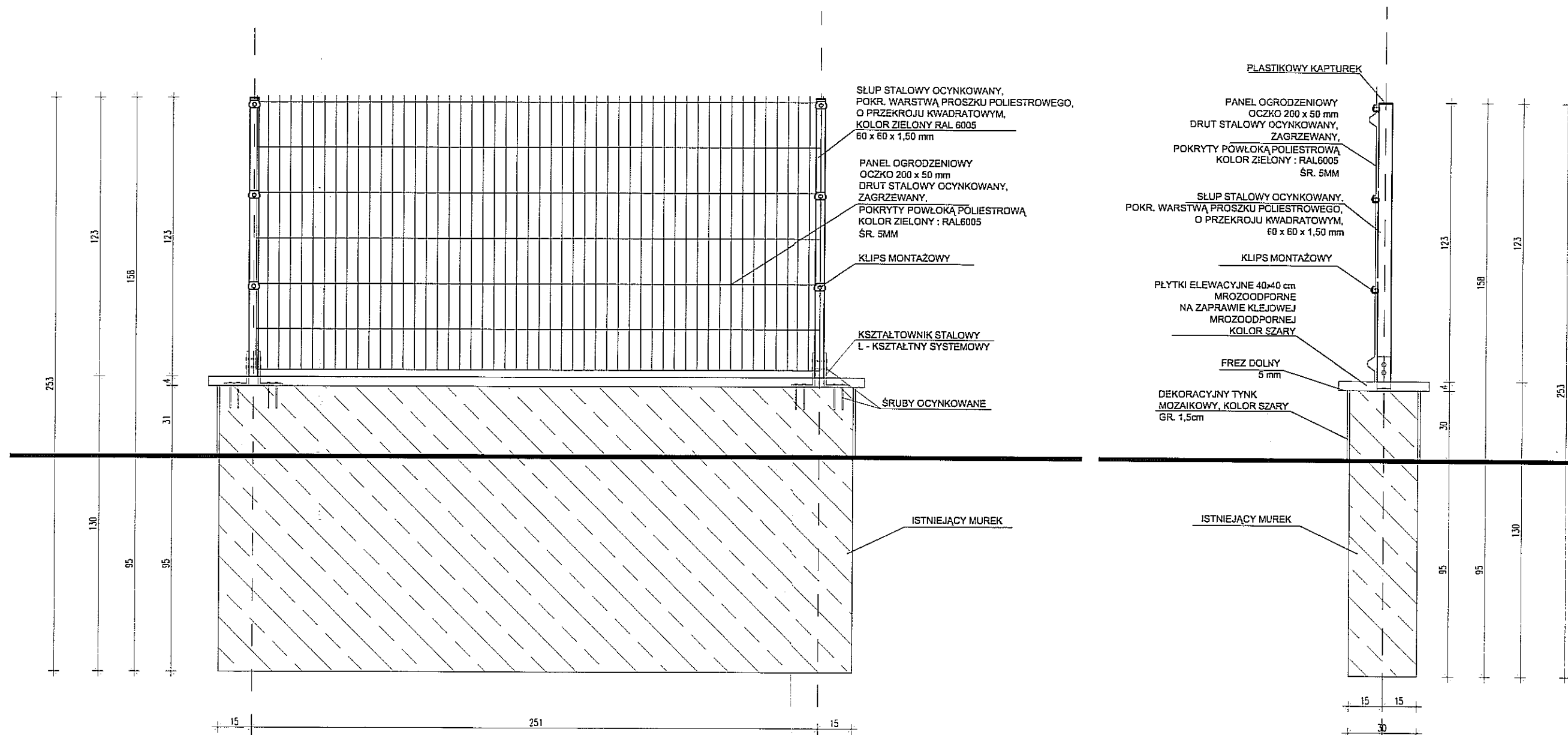
1:20

REWIZJA:

-

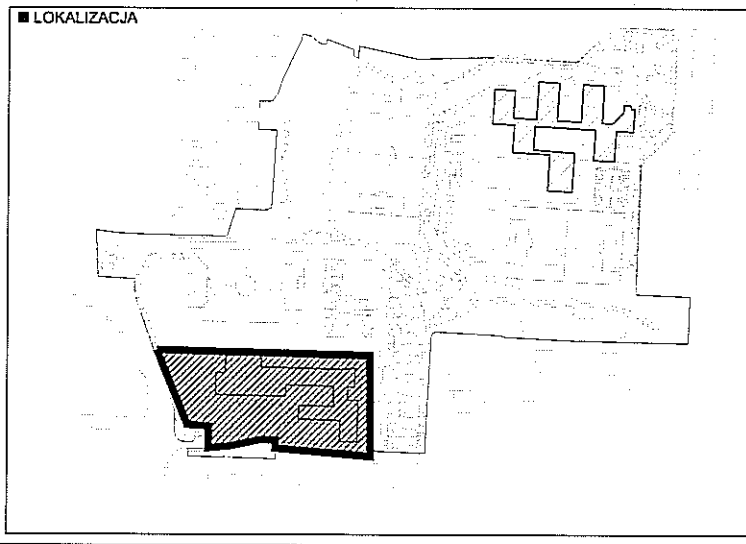
NUMER RYSUNKU:

LUB:PW:PZT:07



SEGMENT SYSTEMOWY OGRODZENIA - 251 CM WIDOK

SEGMENT SYSTEMOWY OGRODZENIA - 251 CM PRZEKRÓJ




- UWAGI
1. PRZYJĘTO POZIOM $\pm 0,00$ NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY $-0,89$ m WZGLĘDEM POZIOMU $\pm 0,00$ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
 3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 5. WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- POWOLANIA
1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

■ PRACOWNIA:

Bronisz Land Design
BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówiek
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:


GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA:

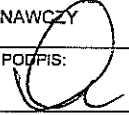
PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

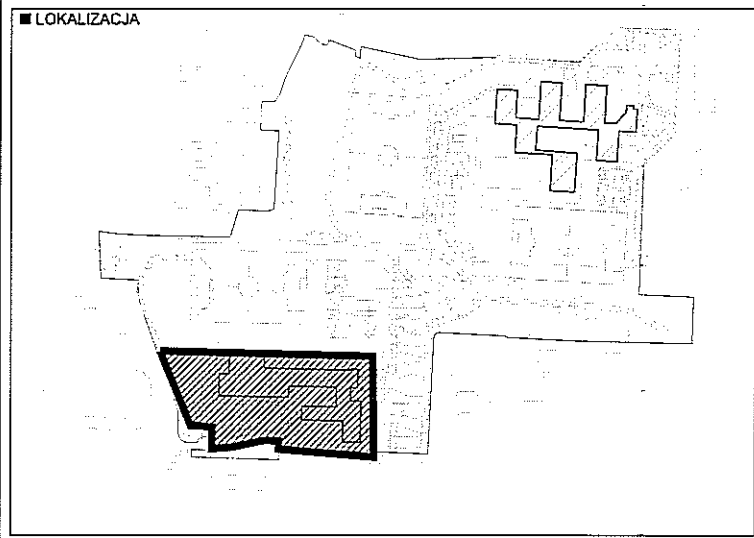
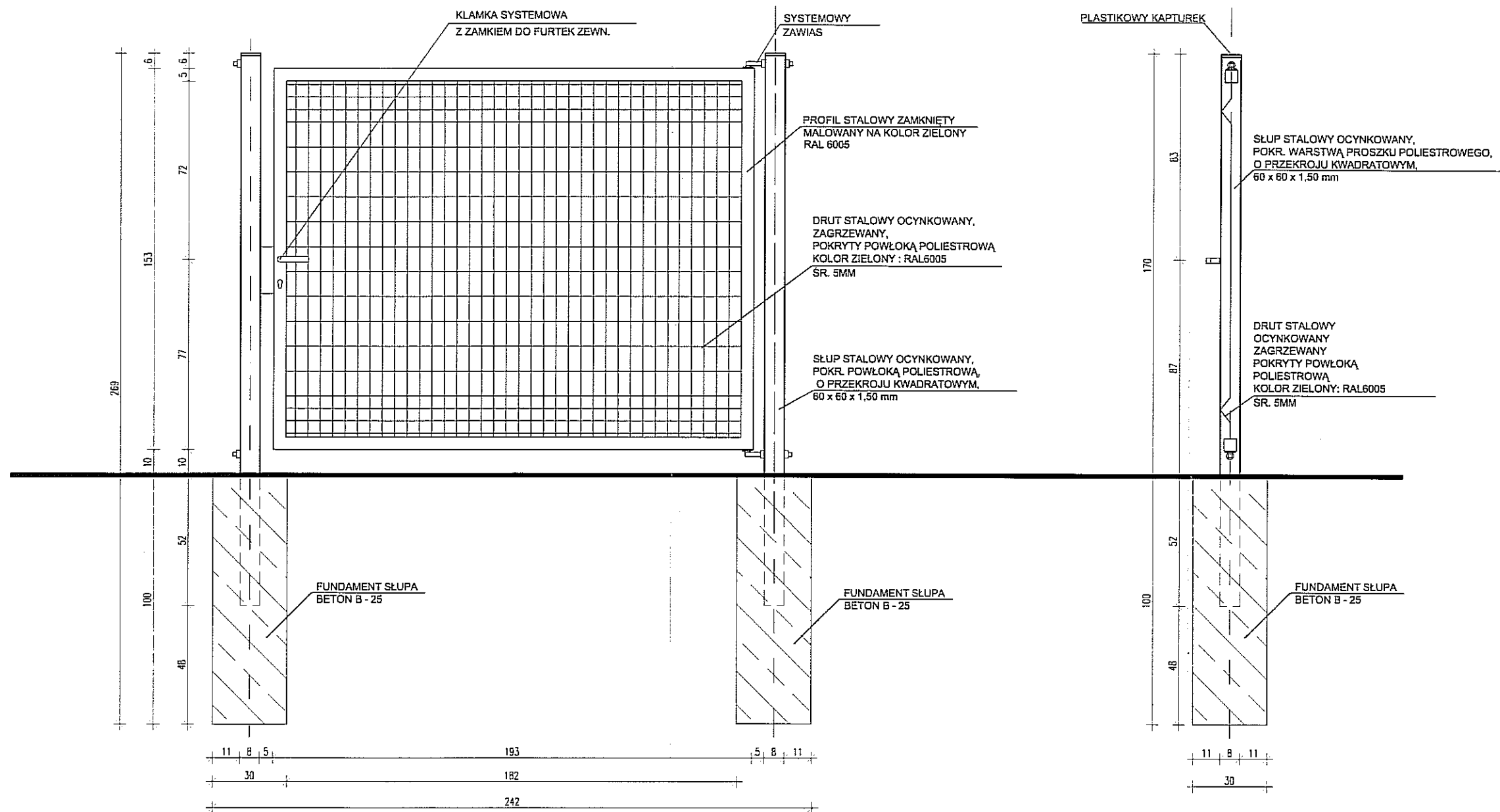
■ ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

■ PRZEDMIOT:

O2 - OGRODZENIE WYS. 1,23m NA MURKU

■ BRANŻA:	ARCHITEKTURA	■ FAZA:	PROJEKT WYKONAWCZY
■ PROJEKTANT:	mgr inż. Anna Miszczyńska	■ NR UPRAWNIENI:	9/B-761/LQIA/2008
■ ZESPÓŁ:	inż. Artur Bronisz	■ PODPIS:	
	mgr inż. Alicja Jasińska		
	mgr inż. Joanna Antosik		
■ SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Łukasz Górzyński	■ NR UPRAWNIENI:	MA/040/05
■ DATA:	08.2012	■ SKALA:	1:20
■ REWIZJA:	--	■ NUMER RYSUNKU:	LUB:PW:PZT:08



UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ZE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

POWOLANIA

- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKRÓJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI

PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
 BRONISZ LAND DESIGN
 ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulęjówek
 tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
 www.bronisz.com

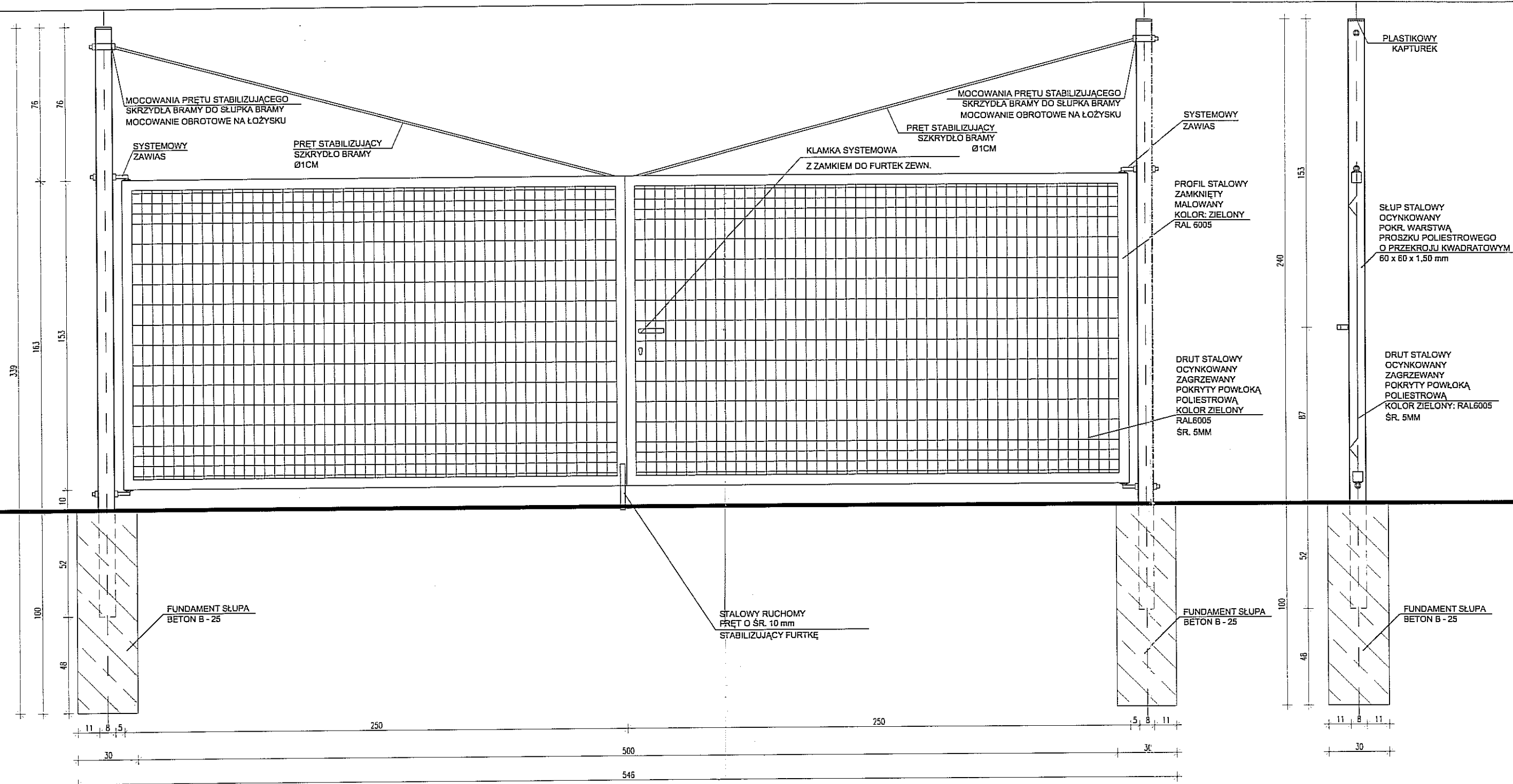
INWESTOR:

GMINA LUBLIN
 Plac Władysława Łokietka 1
 20-950 Lublin

INWESTYCJA:
 PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

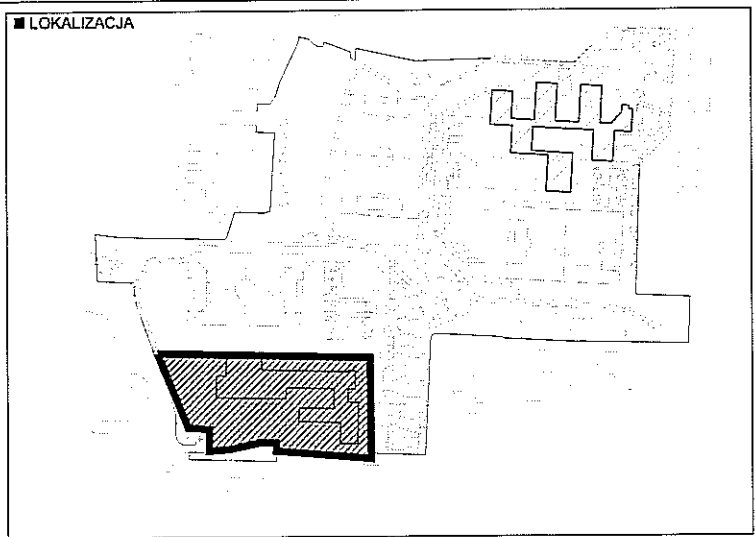
ADRES:
 LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
 DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

PRZEDMIOT: F1 - FURTKA WEJŚCIOWA		
BRANŻA: ARCHITEKTURA	FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	NR UPRAWNIENI: 9/B-761/Ł.OIA/2008	PODPIS:
ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz		
	mgr inż. Alicja Jasińska	
	mgr inż. Joanna Antosik	
SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzyski	NR UPRAWNIENI: MA/040/05	PODPIS:
DATA: 08.2012	SKALA: 1:20	REWIZJA: -
NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:09		




BRAMA WJAZDOWA
RODZAJ B1
PANEL OGRODZENIOWY
WIDOK

BRAMA WJAZDOWA
PRZEKRÓJ



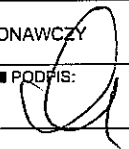
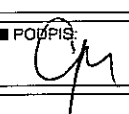
- UWAGI
1. PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
 2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIEĆCISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIEĆCISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
 3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
 4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
 5. WYMIARY DRZWI W ŚWIELE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
 6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
 7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- POWOŁANIA
1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
 2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
 3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANAMI BRANŻOWYMI

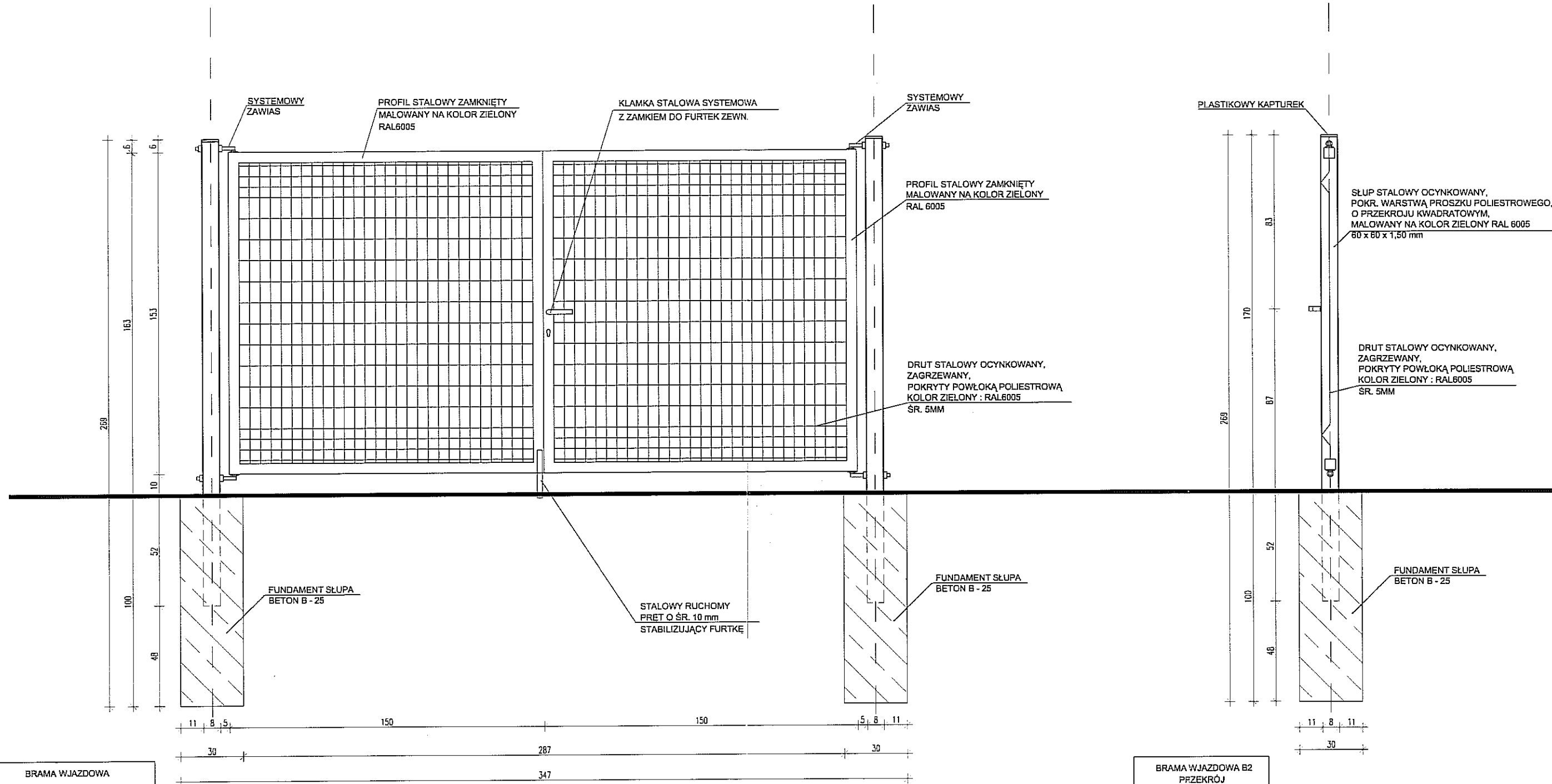
■ PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
BRONISZ LAND DESIGN
ul. Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:

GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA:
PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

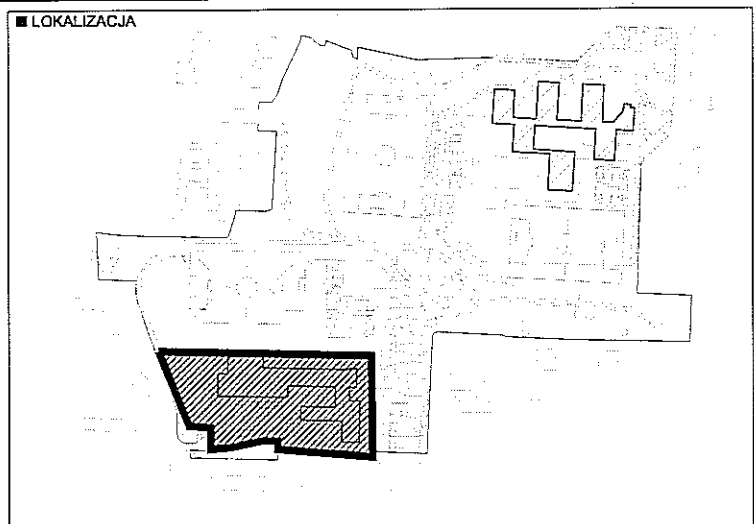
■ ADRES:
LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

■ PRZEDMIOT: B1 - BRAMA WJAZDOWA - SZER. 5 M		
■ BRANŻA: ARCHITEKTURA	■ FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
■ PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	■ NR UPRAWNIEN: 9/B-761/ŁOIA/2008	■ PODPIS: 
■ ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz mgr inż. Alicja Jasińska mgr inż. Joanna Antosik		
■ SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Lukasz Górczyński	■ NR UPRAWNIEN: MA/040/05	■ PODPIS: 
■ DATA: 08.2012	■ SKALA: 1:20	■ REWIZJA: -
■ NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:10		



BRAMA WJAZDOWA
RODZAJ B2
PANEL OGRODZENIOWY
WIDOK

BRAMA WJAZDOWA B2
PRZEKRÓJ




■ UWAGI

- PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECIECISŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECIECISŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
- WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
- OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
- WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
- WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMAR KĄTOWY W PROCENTACH.
- WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

■ POWOŁANIA

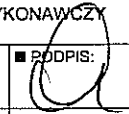
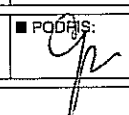
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKRÓJÓW I ELEWACJI
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
- RYSunEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI

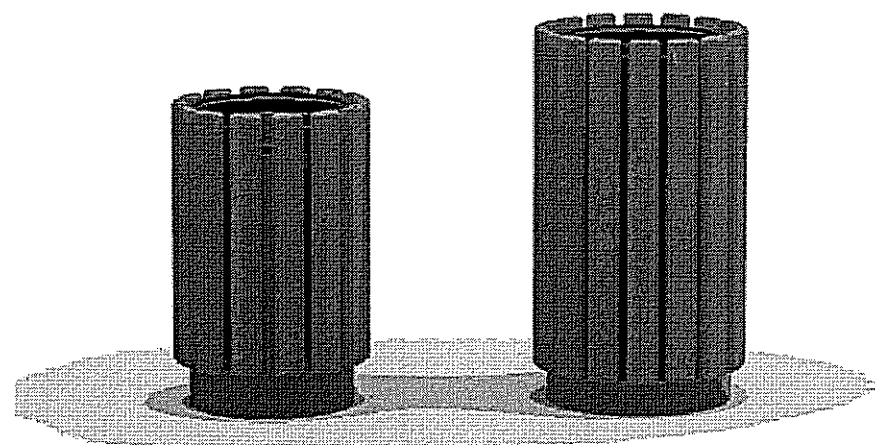
■ PRACOWNIA:
Bronisz Land Design
BRONISZ LAND DESIGN
ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejów
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:

GINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA:
PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

■ ADRES:
LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECHÓW II

■ PRZEDMIOT: B2 - BRAMA WJAZDOWA - SZER. 3 M		
■ BRANŻA: ARCHITEKTURA	■ FAZA: PROJEKT WYKONAWCZY	
■ PROJEKTANT: mgr inż. Anna Miszczyńska	■ NR UPRAWNIENI: 9/B-761/Ł.OIA/2008	■ PODPIS: 
■ ZESPÓŁ: inż. Artur Bronisz		
mgr inż. Alicja Jasińska		
mgr inż. Joanna Antosik		
■ SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Łukasz Górzynski	■ NR UPRAWNIENI: MA/040/05	■ PODPIS: 
■ DATA: 08.2012	■ SKALA: 1:50	■ REWIZJA: --
■ NUMER RYSUNKU: LUB:PW:PZT:11		



1 KOSZ NA ŚMIECI

Dane techniczne:

- wysokość 75 cm
- średnica 43 cm
- pojemność 60 l
- waga 19 kg

Materiał:

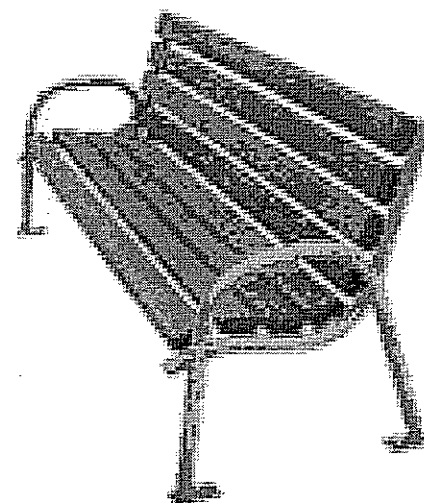
- siedzisko: listwy z drewna iglastego
- pojemnik z popielniczka: stalowy, ocynkowany, malowany proszkowo
- podstawa: stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo

Kolorystyka:

- drewno - teak, orzech, palisander
- pojemnik z popielniczka - czern
- konstrukcja - czern, grafit

Montaż:

- kosz wolnostojący z możliwością zakotwienia



2 ŁAWKA PARKOWA

Dane techniczne:

- długość 190 cm,
- szerokość 79 cm
- wysokość 85 cm,
- kształtownik ze stali kwasoodpornej
- siedzisko jesien, modyfikowany termicznie

Materiały:

- siedzisko - listwy z drewna iglastego o grubości 4 cm, trzykrotnie pokryte lakierobejca
- podstawa - konstrukcja stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo

Kolorystyka:

- siedzisko - teak, orzech, palisander
- podstawa - czern, grafit

Montaż:

- przez przykrecenie do podłoża

3 STOJAK NA ROWERY

Cel: do stabilnego i bezpiecznego ustawienia roweru

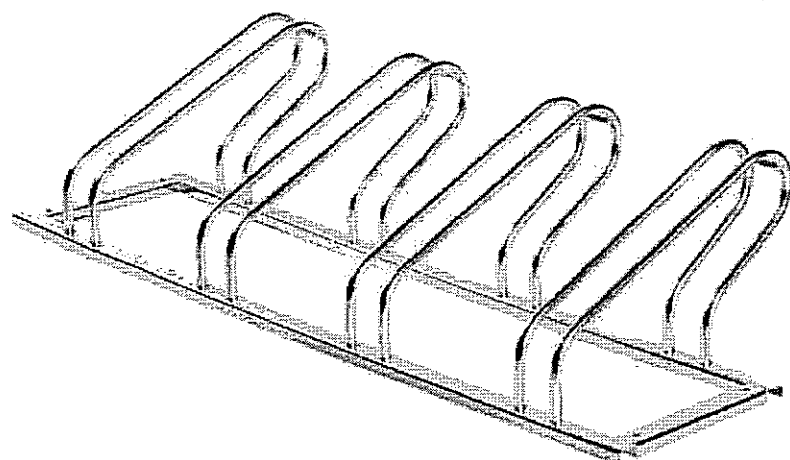
Wykonanie: ocynkowany ogniowo; pałki przyspawane do ramy
Szerokość oporu: do 50 mm

Montaż: do ustawienia na dowolnej powierzchni;
istnieje możliwość łączenia w rzędy oraz przymocowania do podłoża

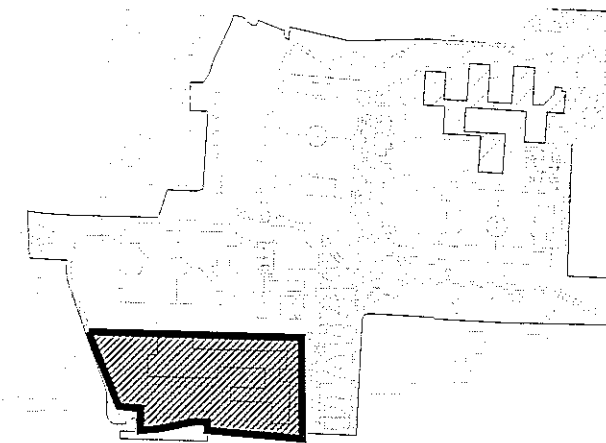
Materiał: pałki: rura stalowa, okrągła 18 x 1,5 mm
rama: kątownik, 35 x 35 x 3 mm

Ustawianie koła: jednostronne
Wymagany teren: 1900 mm
Odstęp m. kołami: 350 mm

Liczba miejsc: - 4
Waga: 11 kg



■ LOKALIZACJA



■ UWAGI

1. PRZYJĘTO POZIOM ±0,00 NA POZIOMIE 207,00 m n.p.m. JEDNOCZEŚNIE ZAKŁADAJĄC, ŻE POZIOM ZERA NOWOPROJEKTOWANEGO BUDYNKU JEST RÓNY -0,89 m WZGLĘDEM POZIOMU ±0,00 ISTNIĄCEGO BUDYNKU HALI BASENOWEJ
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY JEST PROJEKTEM NADRZĘDNYM. EWENTUALNE NIECIESIŁOŚCI KONSULTOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI, NIECIESIŁOŚCI UZGADNIAĆ Z PROJEKTANTEM ARCHITEKTURY.
3. WSZYSTKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM.
4. OTWORY W ŚCIANACH MONOLITYCZNYCH KOORDYNOWAĆ Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI.
5. WYMIARY DRZWI W ŚWIETLE OŚCIEŻNIC (ŚWIATŁO PRZEJŚCIA)
6. WYMIARY W CENTYMETRACH, RZĘDNE POZIOMÓW PODANE W METRACH, WYMIAR KĄTOWY W PROCENTACH.
7. WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

■ POWOŁANIA

1. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POZOSTALYMI RYSUNKAMI RZUTÓW ORAZ PRZEKROJÓW I ELEWACJI
2. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z ZAPISAMI OPISU TECHNICZNEGO ORAZ SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ.
3. RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI

■ PRACOWNIA:

**Bronisz
Land
Design**

BRONISZ LAND DESIGN
ul.Truskawkowa 10, 05-070 Sulejówek
tel (22) 783 37 16, kom 601 997 809
www.bronisz.com

■ INWESTOR:



GMINA LUBLIN
Plac Władysława Łokietka 1
20-950 Lublin

■ INWESTYCJA:

PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU ZAPLECZA SOCJALNO-SANITARNEGO DLA GIMNAZJUM NR 16 PRZY UL. POTURZYŃSKIEJ 2 W LUBLINIE

■ ADRES:

LUBLIN, UL. POTURZYŃSKA 2
DZIAŁKA NR 31, OBRĘB 4-CZECCHÓW II

■ PRZEDMIOT:

MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKI, KOSZE, STOJAKI

■ BRANŻA:

ARCHITEKTURA

■ FAZA:

PROJEKT WYKONAWCZY

■ PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Miszczyńska

■ NR UPRAWNIEN:

9/B-761/ŁOIA/2008

■ PODPIS:

■ ZESPÓŁ:

inż. Artur Bronisz

mgr inż. Alicja Jasińska

mgr inż. Joanna Antosik

■ SPRAWDZIŁ:

mgr inż. arch. Łukasz Górzyński

■ NR UPRAWNIEN:

MA/040/05

■ PODPIS:

■ DATA:

08.2012

■ SKALA:

1:10

■ REWIZJA:

-

■ NUMER RYSUNKU:

LUB:PW:PZT:12