

DOTYCZY: postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na budowę budynku zaplecza socjalno – sanitarnego wraz z infrastrukturą techniczną dla Gimnazjum Nr 16 przy ulicy Poturzyńskiej 2 w Lublinie.

Uprzejmie informuję, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

1) Proszę o sprecyzowanie z jakiego materiału ma być wykonana stolarka okienna. Ze specyfikacji technicznej i architektonicznej wynika, że okna mają być wykonane z PCV natomiast z przedmiaru robót jako aluminiowe.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść opisu dokumentacji projektowej TOM 2 Architektura str. 16 „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna i STWiORB: Stolarka okienna ma być wykonana z materiału wskazanego na rysunkach zawartych w dokumentacji projektowej; tj: z profili aluminiowych - zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

Ponadto, zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

2) Proszę o szczegółowe określenie parametrów szkła wzmocnionego w poszczególnych oknach i drzwiach. W opisie architektonicznym i wykonawczym widnieje zapis „szklenie zestawami szybowymi zespolonymi, szkło bezpieczne klasa P2 i antywłamaniowe – 2xfloat-3mm + 1 warstwa folii”. Tak zabudowana szyba ma klasę bezpieczeństwa O2, a nie P2. Czy taki rodzaj szkła jest na pewno wystarczający?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura str. 16: „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” tired 4 : Szklenie: szyba zespolona 33.1/16/4ESG klasy O2

całkowita transmisja energii $g = 43$ Total Solar Energy Transmittance [%]

przepuszczalność światła $LT = 70$ Light Transmittance [%]

LR - 10 Light Reflectance Outside [%]

$U_g = 1,1$ U [W/m²K]

RW 38 [dB]

zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

3) Jakie pakiety szybowe powinny być zastosowane w stolierce okiennej? W przedmiarze robót widnieje zapis o pakietach 3-szybowych, w których standardowo współczynnik $U_g \leq 0,7$ W/m²K. Natomiast w opisie architektonicznym i wykonawczym jest napisane, że współczynnik ma wynosić $u-1,1$ W/m²K – osiągalny dla standardowych pakietów 2-szybowych.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z opisem architektonicznym i wykonawczym należy wycenić pakiet 2 – szybowy dla okien zewnętrznych o współczynniku $U_g = 1,1$ W/m²K.

Jednocześnie zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

4) Jaki współczynnik przenikalności cieplnej wymagany jest dla całego okna?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej TOM 2 Architektura poprzez doszczegółowienie opisu na str. 16 „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” - zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

Współczynnik przenikalności ciepła dla całego okna $U \leq 1,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

5) W oknach PCV nie występuje podany w projekcie kolor stolarki RAL 9007. Profile PCV można lakierować, jednak jest to rozwiązanie nietrwałe i drogie. Okna aluminiowe można bez problemu wykonać w tym kolorze. Najbardziej zbliżonym kolorem okleiny profili PCV do zaprojektowanego jest jasnoszary RAL 7004. Proszę o określenie jakie rozwiązanie należy przyjąć w ofercie.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść opisu dokumentacji projektowej TOM 2 Architektura str. 16 „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna i SWIORB: Stolarka okienna ma być wykonana z materiału wskazanego na rysunkach zawartych w dokumentacji projektowej, tj. z profili aluminiowych - zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

Ponadto, zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

6) Proszę o podanie dokładnej ilości nawiewników higrosterowalnych.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Nawiewniki higrosterowalne projektuje się po jednym na każdy zestaw okienny z wyłączeniem zestawów o odporności ogniowej, zgodnie z opisem Ślusarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej zawartym w projekcie wykonawczym Tom 2 Architektura, str. 16.

7) W oknach OK3, OK5, OK7, OK9, OK10, OK11, OK15 zaprojektowano niemożliwe do wykonania skrzydła rozwierno-uchylne ze względu na ich gabaryty. Proszę o zaprojektowanie okien możliwych do wykonania oraz dołączenie nowego zestawienia stolarki. Skrzydło rozwierno-uchylne można wykonać maksymalnie do szerokości 1300-1500 mm, a nie jak zaprojektowano 2400 lub 3350 mm.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zamawiający informuje, że zaprojektowane skrzydła rozwierno – uchylne są możliwe do wykonania poprzez zastosowanie słupków ruchomych do okien rozwierno – uchylnych.

Jednocześnie, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść opisu dokumentacji projektu wykonawczego TOM 2 Architektura str. 16: „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” poprzez dodanie tiredu ósmego: w oknach rozwierno – uchylnych o dużych gabarytach należy zastosować ruchome słupki zapewniające odpowiednią sztywność przegrody – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

8) Jakiej klasy profile (A – ścianka 3mm, B - ścianka 2,5 mm) powinny być użyte do wykonania okien PCV?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Stolarka okienna ma być wykonana z materiału wskazanego na rysunkach zawartych w dokumentacji projektowej, tj. z profili aluminiowych, a nie profili PCV. Grubość ścianki profili ma zapewnić odpowiednią sztywność poszczególnych przegród.

Jednocześnie, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść opisu dokumentacji projektu wykonawczego TOM 2 Architektura str. 16: „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” poprzez dodanie tiredu ósmego: w oknach rozwierno – uchylnych o dużych gabarytach należy zastosować ruchome słupki zapewniające odpowiednią sztywność przegrody – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

9) Przedmiar robót jest niezgodny z zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej. Proszę o

sprecyzowanie którym dokumentem należy się sugerować przy sporządzaniu oferty?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Przy sporządzaniu oferty należy sugerować się zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej. Zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

10) Prosimy o wyjaśnienie z jakiego materiału powinna być wykonana stolarka okienna. Na rysunkach i przedmiarach występuje jako aluminiowa natomiast w opisie do dokumentacji projektowej jako PCV.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.) Zamawiający zmienia treść opisu dokumentacji projektowej TOM 2 Architektura str. 16 „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” i SWiORB: Stolarka okienna ma być wykonana z materiału wskazanego na rysunkach zawartych w dokumentacji projektowej, tj. z profili aluminiowych - zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

Ponadto, zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

11) Prosimy o określenie rodzaju pakietu szybowego dla okien zewnętrznych, w opisie technicznym występuje jako pakiet 2-szybowy, natomiast w przedmiarach pakiet 3-szybowy. Jednocześnie prosimy o podanie budowy pakietu szybowego (rodzaju szkła).

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z opisem dokumentacji projektowej i wykonawczej – architektura- należy wycenić pakiet 2 – szybowy dla okien zewnętrznych o współczynniku $U_g=1,1$ W/m²K.

Jednocześnie, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura str. 16: „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” tired 4 : Szklenie: szyba zespolona 33.1/16/4ESG klasy O2

całkowita transmisja energii $g = 43$ Total Solar Energy Transmittance [%]

przepuszczalność światła $LT = 70$ Light Transmittance [%]

LR - 10 Light Reflectance Outside [%]

$U_g - 1,1$ U [W/m²K]

RW 38 [dB]

– zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

Ponadto, zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

12) Czy Zamawiający dopuszcza zmianę podziałów okien w związku z brakiem możliwości (zgodnie z aprobatą techniczną) wykonania tak dużych kwater w poszczególnych oknach tak jak pokazano na rysunkach, np. okno OK2, OK9, OK10, OK11, OK15.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany podziałów okien w stosunku do zaprojektowanych. Jednocześnie zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura str. 16: „Ślusarka drzwiowa i okienna zewnętrzna” poprzez dodanie tiredu ósmego: w oknach rozwierno – uchylnych o dużych

gabarytach należy zastosować ruchome słupki zapewniające odpowiednią sztywność przegrody – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

13) Prosimy o skorygowanie przedmiaru robót (branża budowlana):

- poz. 141 jest 4,945m², zgodnie z dokumentacją projektową winno być 9,890m²
- poz. 143 jest 4,23m², zgodnie z dokumentacją projektową winno być 6,21m²
- poz. 144 jest 74,67m², zgodnie z dokumentacją projektową winno być 112,873m²
- poz. 151 jest 19,536 (obmiar podano w m³), winno być 434,13m²

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację przedmiaru robót branży budowlanej, stanowiącego zamienny załącznik nr 18 do SIWZ (nr 1 do zapytań).

Jednocześnie zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

14) Prosimy o uzupełnienie ilości w poz. 223 przedmiaru robót budowlanych (jest 0szt.)

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację przedmiaru robót branży budowlanej, stanowiącego zamienny załącznik nr 18 do SIWZ (nr 1 do zapytań).

Jednocześnie zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

15) Prosimy o korektę pozycji 81 przedmiaru robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową (projekt zieleni) winno być 2591/9-287,889m².

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację przedmiaru robót branży budowlanej, stanowiącego zamienny załącznik nr 18 do SIWZ, nr 1 do zapytań.

Jednocześnie zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

16) Do projektu Zagospodarowania terenu załączono decyzję Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin dotyczącą zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów. Prosimy o wyjaśnienie:

- Czy Zamawiający posiada przedłużenie ważności w/w decyzji z uwagi na jej wygaśnięcie,
- Czy Zamawiający pokrył opłaty wynikające z w/w decyzji, tj. kwotę 777.756,81 złotych za wycinkę drzew oraz 286.868,37 złotych za posadzenie drzew,
- projekt zieleni przewiduje wykonanie wycinki części drzew i krzewów, nie określa natomiast ilości, prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przedmiarem robót należy wykarczować jedynie 14 drzew (przedmiar robót nie ujmuje karczowania krzewów),
- prosimy o wyjaśnienie, czy zakres prac obejmuje przesadzanie drzew i krzewów (projekt zieleni i przedmiar robót nie przewiduje tego rodzaju prac)
- prosimy o potwierdzenie, że zakres prac obejmuje wykonanie jedynie nasadzeń wynikających z projektu zieleni, nie obejmuje natomiast nasadzeń wynikających z w/w decyzji Wydziału Ochrony Środowiska UM Lublin.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Ad. tired 1: Zamawiający informuje, iż decyzja Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin, załączona do dokumentacji projektowej nie wygasła i jest decyzją nadal obowiązującą.

Przeterminowaniu uległy jedynie terminy wykonania nasadzeń zamiennych. Ponadto, Zamawiający załącza decyzję zamienną z dnia 25.02.2013 r. (załącznik nr 3 do zapytań).

Jednocześnie Zamawiający informuje, że kwestie formalne związane z ważnością terminu nasadzeń, podobnie jak opłaty związane z niedokonaniem tych nasadzeń, upływ terminu wykonania nasadzeń zamiennych leży po stronie Zamawiającego i nie wpływa na wykonanie przedmiotu zamówienia, tj. wycinkę drzew.

Ad. tired 2: Opłaty administracyjne związane z wycinką drzew leżą po stronie Zamawiającego i nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

Ad. tired 3: Zgodnie z dokumentacją architektoniczno-budowlaną branża zieleni - Zamawiający potwierdza, że należy wyciąć i wykarczować wyłącznie 14 drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją.

Ad. tired 4: Zakres prac w przedmiotowym postępowaniu określony został w projekcie zieleni i nie obejmuje on przesadzenia drzew ani krzewów.

Ad. tired 4: Zamawiający potwierdza, iż zakres prac w przedmiotowym postępowaniu obejmuje wykonanie wycinki i nasadzeń wynikających z projektu zieleni. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotowa decyzja Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Lublin, załączona do dokumentacji, zezwala na wycinkę i przesadzenia drzew na potrzeby kilku inwestycji.

17) Zamawiający wymaga, aby podłoga posiadała aprobatę Związku Karate Tradycyjnego. Czy jeżeli podłoga sportowa zgodna z normą PN-EN 14904 nie będzie posiadała powyższej aprobaty, oznacza to, że nie będzie spełniała wymagań Zamawiającego?
Ile razy w ciągu roku Zamawiający przewiduje ogólnopolskie zawody Karate Tradycyjnego?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Organizacja zawodów sportowych nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

Ponadto, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura (Podłoga) str. 18 tired 7: atest higieniczny PZH, raport z badań ppoż na klasyfikację ogniową co najmniej CflS1 oraz atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie dla całego systemu podłogi, deklaracja zgodności z normami PN-EN wydana przez producenta parkietu, Atest Higieniczny dla zastosowanego lakieru, Deklaracja zgodności z normami PN-EN dla lakieru, Deklaracja zgodności dla impregnacji konstrukcji nośnej środkiem ognio- i biochronnym).

Podłogę (ruszt, ślepa podłoga i wierzchnia warstwa drewniana) należy wykonać zgodnie z normą PN EN 14 904 :2009 we wszystkich kryteriach tej normy. Warunki montażu podłogi: wilgotność podłoża do 2% mierzona aparatem CM. Temperatura w hali w czasie montażu 15-22°C. Wilgotność względna powietrza w hali 45-55%, zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

18) Ile razy w roku Zamawiający przewiduje ogólnopolskie zawody Karate Tradycyjnego?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Organizacja zawodów sportowych nie wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

19) Czy w związku z powyższym nie będą mogły się odbywać w hali zawody Karate Nowoczesnego, Judo, Jujitsu, Kick Boxing, Badmintona, Akrobatyki, Taekwondo lub Gimnastyki Artystycznej i innych mniej znanych dyscyplin, gdyż Zamawiający żąda, aby podłoga zawierała aprobaty, bądź certyfikaty tych związków?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Organizacja zawodów sportowych nie są wchodzi w zakres przedmiotowego zamówienia.

20) Żaden polski związek np. sportowy – nie ma uprawnień do przeprowadzenia badań i wydawania aprobat, co najwyżej może wystawić odpłatnie opinie, która nie ma żadnego skutku prawnego. Od tego są specjalistyczne uprawnione laboratoria, które badają podłogi pod kątem określonych przez obowiązującą normę PN-EN 14904 parametrów technicznych. Również zgodność ze znakiem CE może być tylko dokumentem równoważnym dla atestu higienicznego i „ppoż” (odporności ogniowej). Wymogi nie mogą wykluczać dokumentów równoważnych obowiązujących w Polsce.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura (Podłoga) str. 18 tired 7: atest higieniczny PZH, raport z badań ppoż na klasyfikację ogniową co najmniej CflS1 oraz atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie dla całego systemu podłogi, deklaracja zgodności z normami PN-EN wydana przez producenta parkietu, Atest Higieniczny dla zastosowanego lakieru, Deklaracja zgodności z normami PN-EN dla lakieru, Deklaracja zgodności dla impregnacji konstrukcji nośnej środkiem ognio – biochronnym). Podłogę (ruszt, ślepa podłoga i wierzchnia warstwa drewniana) należy wykonać zgodnie z normą PN EN 14 904 :2009 we wszystkich kryteriach tej normy. Warunki montażu podłogi: wilgotność podłoża do 2% mierzona aparatem CM. Temperatura w hali w czasie montażu 15-22°C. Wilgotność względna powietrza w hali 45-55%, zgodnie z załączoną erratą do dokumentacji projektowej – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

21) Z czego wynika wymaganie, aby podłoga posiadała aprobatę Polskiego Związku Piłki Nożnej i jak taka aprobatą wygląda? Prosimy o załączenie wzoru aprobaty. Wg naszej wiedzy Polski Związek Piłki Nożnej nie wydaje takich aprobat.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura (podłoga) str. 18 tired 7: -atest higieniczny PZH, raport z badań ppoż na klasyfikację ogniową co najmniej CflS1 oraz atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie dla całego systemu podłogi, deklaracja zgodności z normami PN-EN wydana przez producenta parkietu, Atest Higieniczny dla zastosowanego lakieru, Deklaracja zgodności z normami PN-EN dla lakieru, Deklaracja zgodności dla impregnacji konstrukcji nośnej środkiem ognio – biochronnym). Podłogę (ruszt, ślepa podłoga i wierzchnia warstwa drewniana) należy wykonać zgodnie z normą PN EN 14 904 :2009 we wszystkich kryteriach tej normy. Warunki montażu podłogi: wilgotność podłoża do 2% mierzona aparatem CM. Temperatura w hali w czasie montażu 15-22°C. Wilgotność względna powietrza w hali 45-55%, zgodnie z załączoną erratą do dokumentacji projektowej – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

22) Wymagając w projekcie technicznym dla systemu podłogi sportowej o nawierzchni drewnianej aprobat narusza zasady uczciwej konkurencji. Ponieważ wymagane aprobaty wskazują jednoznacznie na system konkretnego producenta (żaden inny producent nie posiada powyższych dokumentów charakteryzujących produkt), co jest rażącym naruszeniem przepisu art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r., prosimy o odpowiedź, czy wobec powyższego Zamawiający dopuści system nie posiadający tych aprobat? Sala będzie przeznaczona do prowadzenia rozgrywek na poziomie podstawowym. W związku z powyższym postawione w projekcie wymagania dot. aprobat i certyfikatów nie są uzasadnione celem postępowania, tj. nieuzasadnione jego potrzebami i jednocześnie ograniczające krąg wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia. Równie dobrze można żądać aprobaty Polskiego Związku Wędkarskiego lub Polskiego Związku Działkowców, w celu wyeliminowania konkurencji.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura (Podłoga) str. 18 tired 7: -atest higieniczny PZH, raport z badań ppoż na klasyfikację ogniową co najmniej CflS1 oraz atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie dla całego systemu podłogi, deklaracja zgodności z normami PN-EN wydana przez producenta parkietu, Atest Higieniczny dla zastosowanego lakieru, Deklaracja zgodności z normami PN-EN dla lakieru, Deklaracja zgodności dla impregnacji konstrukcji nośnej środkiem ognio – biochronnym). Podłogę (ruszt, ślepa podłoga i wierzchnia warstwa drewniana) należy wykonać zgodnie z normą PN EN 14 904 :2009 we wszystkich kryteriach tej normy. Warunki montażu podłogi: wilgotność podłoża do 2% mierzona aparatem CM. Temperatura w hali w czasie montażu 15-22°C. Wilgotność względna powietrza w hali 45-55%, zgodnie z załączoną erratą do dokumentacji projektowej – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

23) Nawierzchnie sportowe wewnętrzne podlegają zatwierdzonej w lutym 2009r. Zharmonizowanej normie PN-EN 14904:2009 Nawierzchnie terenów sportowych. Nawierzchnie kryte przeznaczone do uprawiania wielu dyscyplin sportowych. Specyfikacja. Zgodnie z obowiązującym w Unii Europejskiej prawem (przepisy wewnętrzne CEN/CENELEC) norma ta została przyjęta przez wszystkie kraje członkowskie, zastępując przepisy krajowe. Czy żądanie, aby podłoga sportowa spełniała również wymagania niemieckiej normy DIN 18032-2ma na celu promowanie wyłącznie niemieckiego produktu? Dlaczego Zamawiający wybrał normę niemiecką DIN, a nie amerykańską ANSI?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura (Podłoga) str. 18 tired 7: -atest higieniczny PZH, raport z badań ppoż na klasyfikację ogniową co najmniej CflS1 oraz atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie dla całego systemu podłogi, deklaracja zgodności z normami PN-EN wydana przez producenta parkietu, Atest Higieniczny dla zastosowanego lakieru, Deklaracja zgodności z normami PN-EN dla lakieru, Deklaracja zgodności dla impregnacji konstrukcji nośnej środkiem ognio – biochronnym).Podłogę (ruszt, ślepa podłoga i wierzchnia warstwa drewniana) należy wykonać zgodnie z normą PN EN 14 904 :2009 we wszystkich kryteriach tej normy. Warunki montażu podłogi: wilgotność podłoża do 2% mierzona aparatem CM. Temperatura w hali w czasie montażu 15-22°C. Wilgotność względna powietrza w hali 45-55%, zgodnie z załączoną erratą do dokumentacji projektowej – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

24) Dotyczy wentylacji Mechanicznej i Klimatyzacji

W projekcie wykonawczym, opisie technicznym i przedmiarze robót oraz zestawieniu materiałów ujęte zostały dwie centrale wentylacyjne w wykonaniu dachowym nie ma natomiast żadnej informacji co do konstrukcji pod urządzenia.

Prosimy o podanie informacji czy centrale wentylacyjne mają być posadowione na ramie stalowej, która jest dostarczana wraz z centralą czy należy wykonać osobną konstrukcję pod urządzenia. W przypadku konieczności wykonania osobnej konstrukcji pod centrale wentylacyjne prosimy o określenie kto ma ją wykonać, czy dostawca central czy wykonawca konstrukcji budynku.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z dokumentacją centrale wentylacyjne są dostarczane z ramą stalową, którą należy posadzić na wypoziomowanej podbudowie betonowej o wys. 40 cm. Podbudowa ujęta została w projekcie konstrukcji w TOMie 3 – Konstrukcja oraz w TOMie 2 – Architektura.

25) Podany opis oraz rozmiary drzwi wewnętrznych nie jest odpowiedni do typu z jakiego drzwi mają być wykonane tj. aluminium – proszę o skorygowanie a także poprawienie przedmiaru.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść dokumentacji projektowej: Projekt wykonawczy TOM 2 Architektura str. 16 opis: „Ślusarka drzwiowa i okienna wewnętrzna”, poprzez wstawienie tiredu 7: zestawy drzwi wewnętrznych to zestawy aluminiowo – szklane szklone szkłem bezpiecznym laminowanym do klasy P4, wyposażone w samozamykacz, odbojnik i zamek z wkładką patentową. Wykończenie profili: profile malowane proszkowo kolor RAL 9007 zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

oraz

tiredu 8: wszystkie drzwi wewnętrzne oraz zestawy okiennie – drzwiowe mają być zgodne z obowiązującymi przepisami, a ich budowa oraz wymiary mają zapewnić światło przejścia o szer. min 90 cm i wysokości 200 cm. Drzwi wieloskrzydłowe, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe dające przejście w świetle o szerokości nie mniejszej niż 90 cm zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

Jednocześnie zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

26) Dla drzwi wewnętrznych nie stosuje się pakietów 3 szybowych – co znaczy taki zapis w przedmiarze poz. 142.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez modyfikację przedmiaru robót branży budowlanej, stanowiącego zamienny załącznik nr 18 do SIWZ, nr 1 do zapytań.

Jednocześnie zgodnie z pkt. 12.1. SIWZ załączone przedmiary należy traktować jako materiał pomocniczy, a cena ryczałtowa winna obejmować cały zakres wskazany w dokumentacji projektowej i STWiORB.

27) co oznacza zapis „tabliczka znamionowa” jaki widnieje pod zestawieniem z rysunkami drzwi? Proszę o jego wyjaśnienie.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez dodanie do opisu Ślusarki drzwiowej i okiennej wewnętrznej na stronie 16 w Tomie 2 Architektura tiredu 6, zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań):

„Na drzwiach wewnętrznych wskazanych w zestawieniu ślusarki wewnętrznej, należy zamieścić tabliczkę znamionową, tzn. wizytówkę zawierającą podstawowe informacje, takie jak: nazwa pomieszczenia i jego nr. Nadruki tabliczek wykonane metodą wydruku cyfrowego na aluminium. Treści na tabliczkach do ustalenia z Zamawiającym na etapie wykonawstwa”, zgodnie z załączoną erratą do dokumentacji projektowej.

28) Proszę sprecyzować wyposażenie drzwi ewakuacyjnych (antypanicznych).

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez doszczegółowienie opisu pod rysunkami LUB:PW:A:09 i LUB:PW:A:10 w zestawieniu stolarki drzwiowej w Tomie 2 Architektura, zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań):

Do urządzeń antypanicznych zalicza się specjalistyczne okucia budowlane, stosowane głównie do drzwi rozwieranych, które są objęte normą: PN-EN 179:2009: „Okucia budowlane. Zamknięcia awaryjne do wyjść uruchamiane klamką lub płytką naciskową do stosowania na drogach ewakuacyjnych. Wymagania i metody badań”. Drzwi należy wyposażać w mechanizm składający się z rygli zazębiających się z zaczepami osadzonymi w otaczającej ościeżnicy drzwiowej lub w podłodze, w celu zabezpieczenia drzwi, gdy są one zamknięte. Rygle zwalniane za pomocą pręta umieszczonego poziomo w poprzek wewnętrznej powierzchni drzwi, przez jego

poruszenie w dowolnym miejscu na skutecznej długości, w kierunku posuwania się i/lub po łuku w dół.

29) Czy ścianka zewnętrzna ZZ1 nie powinna być „bezklasowa” - (błędnie oznaczone w niej pola EI) dlaczego te drzwi będąc zewnętrznymi mają być bez progu oraz zarazem być szczelne na wodę opadową?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Ścianka zewnętrzna ZZ1 ma prawidłowe oznaczenie. Stanowi ona drogę ewakuacyjną. Drzwi mają zapewnić dostęp osobom niepełnosprawnym. W związku z powyższym należy wycenić zgodnie z projektem TOM 2 Architektura: drzwi z progiem w systemie aluminiowym, obniżonym, zapewniającym dostęp niepełnosprawnym. Maksymalna wysokość progu 2 cm. Ta wysokość progu wynika z warunków technicznych jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Drzwi winny być szczelne na wodę opadową.

30) Czy wszystkie drzwi przeciwpożarowe mają być bez dymoszczelności? Prosimy o potwierdzenie.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie zapisów w opisie technicznym na stronie 27 oraz w zestawieniu stolarki drzwiowej w Tomie 2 Architektura rysunki LUB:PW:A:09 i LUB:PW:A:10 o opis: „Wszystkie drzwi przeciwpożarowe szczelne i izolacyjne ogniowo mają być również dymoszczelne” – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

31) Proszę o określenie parametrów drzwi windy E1, czy drzwi mogą być np. w kolorze beżowym?

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie zapisów w Tomie 2 Architektura na stronie 36 akapit 4 : kolorystyka - stal nierdzewna – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

32) Z jakiego materiału jest przewidziane wykończenie kabiny windy, stal nierdzewna, blacha powlekana, lustra proszę o określenie materiału.

W odpowiedzi na zadane pytanie wyjaśniam:

Zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia poprzez uzupełnienie zapisów w Tomie 2 Architektura na stronie 36 ust. 4:

Wykończenie kabiny zawiera: metalowe wykładane stalą nierdzewną fakturowaną wykańczane paskami ze stali nierdzewnej, DRZWI KABINOWE - automatyczne ze stali nierdzewnej, PANEL DYSPOZYCJI - stal nierdzewna fakturowana, przyciski elipsy, wyświetlacz piętrowy, SUFIT - pełny ze stali nierdzewnej typ: OE2 z podłużnymi przetłoczeniami, oświetlenie realizowane za pomocą żarówek energooszczędnych przykryte mleczną pleksi, PODŁOGA - wykładzina antypoślizgowa, niepalna, trudnościeralna, WYPOSAŻENIE DODATKOWE - cokoły ze stali nierdzewnej, barierka okrągła ze stali nierdzewnej szlifowanej, lustro – pół ściany tylnej, jasne, wentylacja mechaniczna i grawitacyjna” – zgodnie z załączoną erratą (zał. nr 2 do zapytań).

W związku z powyższym w oparciu o art. 38 ust 4 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 nr113 poz. 759 ze zm.) Komisja uznała za zasadne zmienić pkt 11 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1 Oferty należy składać w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta - Lublin, Plac Litewski 1, pokój nr 3.

11.2 W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego do dnia 13.03.2013 r. do godz. 11:30 na adres wskazany w pkt 11.1. Decydujące znaczenie dla oceny

zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty na adres wskazany w pkt 11.1., a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.

11.3 Otwarcie ofert nastąpi w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Lublin, Pl. Litewski 1, pokój 303 dnia 13.03 2013 r. o godzinie 12:00.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Urząd Miasta Lublin
PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

Elżbieta Daszyńska
DYREKTOR
Biurowo Zamówień Publicznych

W załączeniu:

- 1) Zamienny przedmiar robót – budynek (zał. nr 1 do zapytań)
- 2) Errata do projektu budowlanego (zał. nr 2 do zapytań)
- 3) Decyzja Wydziału Ochrony Środowiska OŚ.III.7635/Z/942/2007 z dn. 25.02.2013

Graciel