




KONSORCJUM:

 <b>Elektroprojekt S.A.</b>	ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie 20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4 tel. (81) 744 00 11, fax. (81) 744 19 45
	PPW „PROMEX Sp. z o.o.” Spółka Komandytowa 80-290 Gdańsk, ul. W. Reymonta 11 tel. (58) 520 27 16 fax (58) 341 25 20
 <b>Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ELEKTROSYSTEM S.C.</b> Pracownia Projektowa Urządzeń Elektroenergetycznych	PW „ELEKTROSYSTEM” s.c. 20-533 Lublin, ul. Przedwiośnie 3/15 Tel./fax (81) 740 58 24

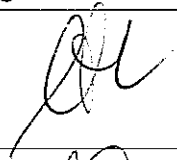
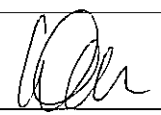

**Egz. 5/8**

Nr arch. projektu:	<b>EP9-2101/2/2010</b>
Obiekt:	<b>ZAJEZDNIA TROLEJBUSOWA, LUBLIN, UL. GRYGOWEJ INFRASTRUKTURA NA TERENIE DZIAŁKI</b>
<b>TOM 1.</b>	<b>Projekt zagospodarowania terenu _ aneks</b>

Tytuł projektu

**DOKUMENTACJA NA BUDOWĘ  
ZAJEZDNI TROLEJBUSOWEJ PRZY ULICY GRYGOWEJ W LUBLINIE  
PROJEKT BUDOWLANY**

INWESTOR:	Gmina Lublin 20-950 Lublin, Pl. Łokietka 1
ADRES INWESTYCJI	<b>Lublin, ul. Antoniny Grygowej</b> <b>nr ewid. dz. 1/6; 1/27, 1/28, 1/29, 1/144, 1/145</b> <b>w obrębie 12, ark.3</b> <b>NR 58 (OBR.11, ARK.2)</b>
BIURO PROJEKTOWE	Elektroprojekt S.A. Oddział w Lublinie 20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4 tel. 81 744 00 11, fax. 81 745 19 45

	Imię nazwisko / nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. <b>Zofia Cieślik</b> upr. bud. 805/Lb/78	
OPRACOWANIE:	mgr inż. arch. <b>Joanna Kossowska Wrzosek</b>	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. <b>Zofia Rauch</b> upr. bud. 2359/Lb/74	

Lublin, Luty 2011

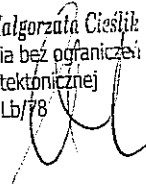
ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	2. Oświadczenie projektantów	Str. 2 Tom 1 EP9-2101/2/10 aneks
---	------------------------------	--

### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do treści Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. J.t.: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623; Art. 20. pkt.4.

**Oświadczam, że projekt budowlany – aneks**

**pt.: Projekt zagospodarowania terenu dla Zajezdni Trolejbusowej przy ul. Antoniny Grygowej w Lublinie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

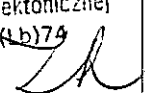
L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Data	Podpis
1.	Architektura	mgr inż. arch. <b>Zofia M. Cieślik</b> upr. bud. 805/Lb/78; LOIA nr LB 0043	luty 2011r	<i>mgr inż. architekt Zofia Malgorzata Cieślik</i> Up. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 805/Lb/78 

### OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

Stosownie do treści Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. J.t.: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623; Art. 20. pkt.4.

**Oświadczam, że projekt budowlany – aneks**

**pt.: Projekt zagospodarowania terenu dla Zajezdni Trolejbusowej przy ul. Antoniny Grygowej w Lublinie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

L.p.	Branża	Imię i nazwisko	Data	Podpis
1	Architektura	mgr inż. arch. <b>Zofia Rauch</b> upr. bud. 2359/Lb/74 LOIA nr LB 0085	luty 2011r	<i>mgr inż. architekt Zofia Rauch</i> Up. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. 2359(Lb)74 

Lublin, dnia 7 list. 1978 r.

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
20-074 Lublin, ul. 22 Lipca 9a

Nr 805/Lb/78

DUPLIKAT

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46): - stwierdza się, że:

**Obywatelka Zofia Małgorzata CIEŚLIK**

**magister inżynier architekt  
urodzona dnia 12 lipca 1951 r. w Siennie woj. radomskie**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

**PROJEKTANTA**

w specjalności **architektonicznej**

**ELEKTROPROJEKT S.A.**

Oddział w Lublinie  
20-447 Lublin, ul. Damentowa 4

**ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

Obywatelka **Zofia Małgorzata CIEŚLIK** jest upoważniona do:

28 LUT. 2011

dnia .....

podpis .....



*1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:*

*a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych;*

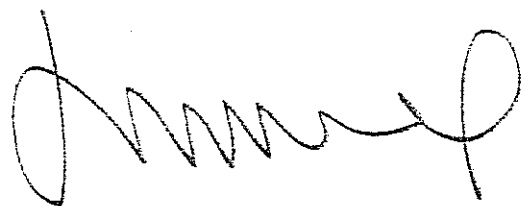
*b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;*

*2/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.*

Oryginał decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych podpisał z upoważnienia Wojewody Lubelskiego – Główny Architekt Województwa – mgr inż. arch. Olgierd Olszewski. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: WOJEWODA LUBELSKI.-----

Duplikat decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych wydano na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Lubelskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lublinie.-----


Lublin, dnia 4 października 2000r.





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów

ELEKTROPROJEKT S.A.  
Oddział w Lublinie  
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
dnia 2.9. LUT. 2011 podpis 

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Zofia Małgorzata Cieślik**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **805/Lb/78**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: **LB-0043**.

Członek czynny od: 2002-02-07 00:00:00 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-12-2010 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Maria Baławajder-Kantor, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0043-935D-F6EA-67F5-E2AY**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów.

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w LUBLINIE  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
Geologii i Ochrony Środowiska

Lublin, dnia 25 kwietnia 1974 r.

Nr eksp. uprawn. 2359/Lb/74

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 40) oraz § 29 i § 5 ust. 1 p. 1 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowców osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 200)

Ob. Zofia RAUCH

magister inżynier architekt

urodzony dnia 26 grudnia 1945 r. w Gliwicach

otrzymuje  
w specjalności  
architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



Za Wojewodę  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
mgr inż. Andrzej Olszewski  
inżynier architekt

(pieczęć okrągła)

Urząd Zaimięt 37/14, Al. 2500 Pańskich 100



IZBA ARCHITEKTÓW  
LUBELSKA OKRĘGOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZASWIADCZENIE - ORYGINAL

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:  
mgr inż. architekt Zofia Rauch

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 2359/Lb/74, pod numerem: LB-0085.

Czynne czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-06-2010 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-06-2011 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informacyjnym Izby Architektów RP przez: Bożenę Szełgę, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0085-YA69-786Y-D8E3-YA2E

ELEKTROPROJEKT S.A.  
Oddział w Lublinie  
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
28 LUT. 2011  
dnia ..... podpis .....

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

<p>ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie</p>	<p>UWAGI ORAZ DECYZJE CZYNNIKÓW KONTROLI I ZATWIERDZENIA DOKUMENTACJI</p>	<p>Str.3 Tom 1. EP9-2101/2/2010</p>
	<p style="text-align: center;"><b>KATEGORIA WARTOŚCI ARCHIWALNEJ</b></p> <p>Wstępna: _ 5 lat (termin przechowywania)</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p>(Przewodniczący RT)</p> <p>Ostateczna:</p> <p style="text-align: right;">.....</p> <p>(Przew. Komisji Archiw.)</p> <p style="text-align: center;">Dotyczy opracowań, których gen. Projektantem jest „Elektroprojekt”</p>	
<p>UZGODNIENIA:</p>		

ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	4. Spis tomów	Str.4, Tom 1. EP9-2101/2/2010 aneks
---	---------------	---

**EP9-2101/2010**

**Budowa Zajezdni Trolejbusowej przy ul. Grygowej w Lublinie**

EP9-2101/1/2010; Prace przedprojektowe

**EP9-2101/2/2010; INFRASTRUKTURA NA TERENIE DZIAŁKI**

**PROJEKT BUDOWLANY**

- Tom 1. Projekt zagospodarowania terenu \_ aneks**
- Tom 2. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
- Tom 3 a. Przyłącze sieci ciepłej z węzłem pomiarowym
- Tom 3 b. Sieć ciepła wewnątrzzakładowa
- Tom 4. Komora pomiarowa na przyłączy sieci ciepłej; opracowanie wielobranżowe
- Tom 5. Sieć elektroenergetyczna
- Tom 6 Sieć teletechniczna
- Tom 7. Place, stanowiska manewrowe i postojowe
- Tom 8. Zieleń
- Tom 9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Tom 10 Hydrofornia projekt wielobranżowy
- Tom 11 Ogrodzenie od ul. Pancerniaków
- Tom 12 Obiekty małogabarytowe:
  1. Wiata śmietnikowa
  2. Zadaszona osłona śmietnikowa dla złomu
  3. Zadaszona osłona śmietnikowa dla odpadów w tym ropopochodnych
  4. Stacja transformatorowa

ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	5. Zawartość dokumentacji	Str.5. tom 1 EP9-2101/2/2010
---	---------------------------	---------------------------------

1	Strona tytułowa	str. 1
	Zespół projektowy	
2	Oświadczenia projektanta i sprawdzającego	str. 2
3	Uwagi oraz decyzje czynników kontroli i zatwierdzenia dokumentacji	str. 3
4	Spis tomów	str. 4
5	Zawartość opracowania	str. 5
6	Informacje będące podstawą opracowania	str. 6
7	Opis techniczny	str. 7 /1 - 7/2
8	Spis rysunków	str. 8



ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	6. Informacje będące podstawą opracowania	Str.6, Tom 1 EP9-2101/2/2010
---	--	---------------------------------

- 6.1. Umowa nr EP9-2101/2010 zawarta pomiędzy Inwestorem a „ELEKTROPROJEKT” S.A.
- 6.2. Wizja lokalna i pomiary przeprowadzone na budowie
- 6.3. Wyrys i wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Znak: AB.LA.7327.1-1081/10 wydany przez Urząd Miasta Lublin z dnia 2010-04-30
- 6.4. Wyrys i wypis i z ewidencji gruntu
- 6.5. Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie dotycząca braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia „Zintegrowany System Miejskiego Transportu Publicznego w Lublinie”; RDOŚ-06 WOOŚ-6650/51-2 — 10/kpa z dnia 30 marca 2010
- 6.6. Warunki modernizacji przyłącza ciepłowniczego, rozbudowy węzła ciepłnego Nr WM-38/22301/2010 wydane przez Lubelskie Przedsiębiorstwo Energetyki ciepłej Sp. z o.o. w Lublinie, z dnia 26-05-2010
- 6.7. Warunki techniczne Nr TOT/5004-433/2010 wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Lublinie Sp. z o.o. z dnia 17-06-2010r.
- 6.8. Warunki techniczne L.dz. EZ.MM-4130/55/10 wydane przez PGE Dystrybucja LUBZEL Sp. z o.o. z dnia 05-08-2010 r.
- 6.9. Pismo uzgadniające lokalizację sieci na terenie MPK z dnia 24.09.2010r.
- 6.10. Warunki techniczne Znak: TOTTESBU/MR-I/05.10/10 w sprawie warunków technicznych na przyłączy sieci telefonicznej wydane przez TPSA z dnia 05-10-2010r.
- 6.11. Decyzja Znak: DM.UD.II.5548-1-905/10 w sprawie lokalizacji sieci wodociągowej, linii kablowych trakcji trolejbusowej oraz słupów trakcyjno - oświetleniowych w pasie drogowym ul. Pancerniaków wydana przez Prezydenta Miasta Lublina z dnia 15-10-2010r.
- 6.12. Decyzja Znak: OŚ.OZ.I.7635/Z-798/10 sprawie wycinki drzew wydana przez Prezydenta Miasta Lublina Wydział Ochrony Środowiska z dnia 19-10-2010r.
- 6.13. Opinia ZUDP Nr 1326/2010 z dnia 5-10-2010r. i Nr 1470/2010 z dnia 19-10-2010r.
- 6.14. Badania geotechniczne wykonane przez Przedsiębiorstwo Projektowo-Badawcze SZG Sp z o.o., 20-016 Lublin, ul. Narutowicza 45/3
- 6.15. Oświadczenie Wydziału Inwestycji UM Lublin w sprawie podziału geodezyjnego nieruchomości; obręb 12, ark.3, działki nr 1/30 na działki 1/144 i 1/145.
- 6.16. Opis i mapa projektu podziału nieruchomości nr 0663.1012-64/2010  
*Dokumentacja formalno - prawna wymieniona wyżej; znajduje się w projekcie podstawowym budowlanym EP9-2101/2/2010 Tom 1 Projekt zagospodarowania terenu*
- 6.17. Decyzja nr 30/11 dotycząca Pozwolenia na budowę wydana przez UML Wydział Architektury i Budownictwa z dnia 14-01-2011r.
- 6.18. ZUDP Nr 160/2011 z dnia 16-02-2011r.

URZĄD MIASTA LUBLIN  
Wydział Architektury i Budownictwa  
20-071 Lublin, ul. Wieniawska 14

WYDZIAŁ INWESTYCJI

AB.PB.III.7353.2-91/11  
2010-01-17

W P L Y N N E C

L.Cz. 85

DECYZJA Nr 30/11

Mniejsza decyzja jest ostateczna

od dnia 14 lutego 2011 r.

Lublin, dn. 14 stycznia 2011 r.

GŁÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Iwona Mroczek-Drozd  
upr. bud. nr 2787/BI/b/00

22

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity w Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z 2006 r. - z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r. - z późn. zm.).

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.11.2010 r.

- **z a t w i e r d z a m projekt budowlany i udzielam**

Gminie Lublin reprezentowanej przez Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Lublin; Lublin ul. Wieniawska 14

pozwolenia na budowę zajezdni trolejbusowej obejmujące:

- budynek administracyjny z dyspozytornią wraz z instalacjami wewnętrznymi (wodociągowa, i c.w.u., kanalizacji sanitarnej, deszczowa, c.o., ciepła technologicznego, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, odgromowa, teleinformatyczna, elektryczną, UPS, alarmowa),
- halę obsługowo - naprawczą z zapleczem wraz z instalacjami wewnętrznymi (wodociągowa, i c.w.u., kanalizacji sanitarnej, deszczowa, c.o., ciepła technologicznego, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, odgromowa, teleinformatyczna, elektryczną, UPS, alarmowa),
- wiatę wjazdową do hali obsługowo naprawczej wraz z instalacją oświetleniową, piorunochronną i podgrzewania wpustów,
- wiatę nr 48 nad stanowiskami postojowymi wraz z instalacją oświetleniową, piorunochronną i podgrzewania wpustów,
- wiatę nr 42 nad stanowiskami postojowymi wraz z instalacją oświetleniową, piorunochronną i podgrzewania wpustów,
- hydrofornię wraz z urządzeniami technologicznymi i instalacją elektryczną,
- obiekty małowabarytowe (wiata śmietnikowa, zadaszona osłona śmietnikowa na złom, zadaszona osłona śmietnikowa na odpady w tym ropopochodne, stacja transformatorowa),
- przyłącze wody wraz z przebudową zewnętrznej instalacji wodociągowej,
- przebudowę sieci kanalizacji deszczowej (przyłącze) oraz budowę zewnętrznej instalacji deszczowej z systemem infiltracyjno - akumulacyjnym,
- przebudowę zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej z przyłączem,
- przebudowę sieci ciepłej z węzłem pomiarowym (przyłącze) oraz przebudowę zewnętrznej instalacji ciepłowniczej,
- energetyczne linie kablowe SN i NN,
- trakcje trolejbusową wraz z zasilaniem,
- przebudowę sieci teletechnicznej,

EL TROPROJEKT S.A.

Oddział w Lublinie  
20-071 Lublin, ul. Działkowa 4  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

28 LUT. 2011  
dnia ... 2011

- budowę placów, stanowisk manewrowych i postojowych,
- budowę i przebudowę ogrodzenia,
- urządzenie zieleni

na działkach nr 1/6, 1/27, 1/28, 1/29 oraz 1/144 i 1/145 (obrub 12 ark. 3) przy ul. Antoniny Grygowej w Lublinie oraz nr 58 (obrub 11 ark. 2) przy Al. Witosa Wincentego w Lublinie.

*kategoria obiektu: XVI, XVII, XVIII, XXII, XXVI*

*projekt budowlany opracowany przez:*

- inż. inż. arch. Zofia Cieślak, upr. bud. nr 805/LB/78

*w specjalności: architektonicznej*

*członek izby sam. zawod.: nr LB-0043,*

- inż. inż. arch. Fwa Adamus - Rucińska, upr. bud. nr 317/Gd74

*w specjalności: architektonicznej*

*członek izby sam. zawod.: nr PO-0044,*

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - teren budowy i prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
  - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 30 marca 2010r znak: RDOŚ-06-WOOS-6650/51-2-10/09/kpa
2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych- okres realizacji robót budowlanych,
3. terminu rozbiórki:
  - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania - zgodnie z decyzją nr 42/1642 z dnia 26 listopada 2010r znak: AB.PB.III.7357. 2- 51/10 udzielającą pozwolenia na rozbiórkę,
  - b) tymczasowych obiektów budowlanych - przed zakończeniem robót budowlanych
4. obiekt podlega obowiązkowej kontroli,
5. inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kicrownictwa budowy przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i przynależącą do właściwej izby zawodowej.
6. szczególnie wymagania dotyczące nadzoru na budowie - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z §2 ust.1 pkt.1), §2 ust.2 oraz §3pkt. 2) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.nr138 poz.1554)
7. inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,
8. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy (robót budowlanych) - nie dotyczy,
9. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiernym obiekcie, w widocznym miejscu tablicę

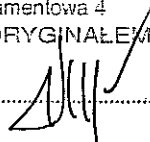
ELEKTROPROJEKT S.A.

Oddział w Lublinie

20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

dnia 28 LUT. 2011



informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr 1/6, 1/27, 1/28, 1/29, 1/144 i 1/145 przy ul. Antoniny Grygowej w Lublinie oraz nr 58 przy Al. Witosa Wincentego w Lublinie

### Uzasadnienie:

Gmina Lublin reprezentowana przez Dyrektora Wydziału Inwestycji UM Lublin w dniu 2010.11.02 wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę zajezdni trolejbusowej obejmujące wyszczególnienie robót i obiektów budowlanych przytoczonych w treści niniejszej decyzji, na działkach nr 1/6, 1/27, 1/28, 1/29 oraz 1/144 i 1/145 (obręb 12 ark. 3) przy ul. Antoniny Grygowej w Lublinie oraz nr 58 (obręb 11 ark. 2) przy Al. Witosa Wincentego w Lublinie. Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest częścią realizowanej na obszarze miasta Lublin inwestycji p.n. „Zintegrowany System Transportu Miejskiego w Lublinie”.

Zgodnie z publikowaną wykładnią prawa, wypełnienie wszystkich wymogów w zakresie oceny oddziaływania na środowisko możliwe jest poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę. Dla przedmiotowej inwestycji decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 30 marca 2010r znak: RDOŚ-06-WOŚ-6650/51-2-10/09/kpa stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Mając na uwadze warunki realizacji robót określone w treści uzasadnienia do przedmiotowej decyzji, zobowiązano inwestora do ich spełnienia (pkt 1).

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Lublin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

50p. PREZYDENT MIASTA LUBLIN

inż. Juliusz Majewski  
ZASTĘPCA DYREKTORA

Wydział Architektury i Budownictwa

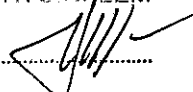
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

ELEKTROPROJEKT S.A.

Biuro w Lublinie

20-400 Lublin, ul. Diamentowa 4

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

dnia 28. LUT. 2011 r. 

**Otrzymują:**

1. Dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Lublin;  
Lublin ul. Wieniawska 14
2. Właściciele i współwłaściciele nieruchomości,  
których dotyczy planowana inwestycja  
zgodnie z ewidencją gruntów.
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Wydział Geodezji w/m.
2. Wydział Dróg i Mostów w/m.
3. Wydział Podatków i Egzekucji w/m.
4. PINB miasta Lublin  
20-026 Lublin, ul. Chopina 5
5. Wydział Planowania w/m.
6. Wydział Ochrony Środowiska UM Lublin

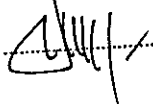
**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najpóźniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.
6. Decyzja o pozwoleniu wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

IMD

ELEKTROPROJEKT S.A.  
Oddział w Lublinie  
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

dnia 2.8. LUT. 2011 podpis



Lublin, dnia 16.02.2011 r.

ZUDP Nr 160 /2011

## O P I N I A

ELEKTROPROJEKT S.A.  
Oddział w Lublinie  
20-072 Lublin, ul. Diamentowa 4  
ZA ZŁOŻENIEM  
dnia 2.6.LUT. 2011

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu Lublin – ul. Grygowej  
Zleceniodawca: Konsorcjum: ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie 20-447  
Lublin, ul. Diamentowa 4, ELEKTROSYSTEM s.c., PPW Promex sp. z o.o., sp.  
komandytowa

Data wpływu zlecenia :10.02.2011 r.

Stadium opracowania : projekt trasy

Nazwa jednostki projektowej (projektant) : ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie

Inwestor : Gmina Lublin

Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 240 z 2005r, poz. 2027), oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku (Dz. U. Nr 38 poz. 455) w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej.

**Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Miasta Lublin** na posiedzeniu w dniu 11.02.2011 r. **uzgodnił** lokalizację zmienionych tras przyłączy: wodociągowego, kanalizacji deszczowej z systemem retencyjnym, ciepłowniczego, wody technologicznej, teletechnicznego i energetycznego do projektowanej zajezdni trolejbusowej przy ul. Antoniny Grygowej w Lublinie anulując jednocześnie uzgodnienie lokalizacji odnośnych przyłączy dokonane protokołami ZUDP 1326/2010 i 1470/2010.

Uwagi i zalecenia :

1. Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
2. W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy należy prowadzić ręcznie. W wypadku naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia punktów inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

3. W przypadku braku inwentaryzacji sieci na mapach i braku informacji branżowych o ich przebiegu za ewentualne uszkodzenia sieci w trakcie prac ziemnych odpowiedzialność ponosi zarządzający daną siecią.
4. Projekt budowlany pod względem branżowym należy uzgodnić z MPWiK w Lublinie.
5. Przed przystąpieniem do realizacji w terenie uzgodnionych obiektów budowlanych należy dokonać stosownego zgłoszenia lub uzyskać wymagane prawem pozwolenie na budowę z Urzędu Miasta Lublin.
6. W projekcie budowlanym należy przewidzieć wykonanie zbliżeń i skrzyżowań z innymi urządzeniami zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
7. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie rozpoczęcia i sposobie wykonywania robót wszystkich użytkowników urządzeń podziemnych.
8. Roboty ziemne w rejonie istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie.
9. Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii. Uzgodnienie traci ważność w przypadkach określonych w § 13 ust. 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38 poz. 455).
10. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia mapy z wynikami inwentaryzacji organowi nadzoru budowlanego.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*mgr Joanna Węsykowska*  
Kierownik Referatu  
ds. koordynacji dokumentacji projektowej

ELEKTROPROJEKT S.A.  
Oddział w Lublinie  
20-447 Lublin, ul. Diamentowa 4  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
dnia 2.8.2011 podpis .....





ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	7. Opis techniczny	Str.7/ 1, Tom 1 EP9 - 2101/2/2010  ANEKS
---	--------------------	---

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. Podstawa opracowania

Dokumenty wg strony 5

#### 1.2. Podstawa merytoryczna opracowania

Projekt budowlany Zajezdni Trolejbusowej w Lublinie przy ulicy Antoniny Grygowej; nr archiwalny EP9- 2101/2010 zatwierdzony Decyzją Nr 30/11 z dnia 14 stycznia 2011 przez Urząd Miasta Lublina Wydział Architektury i Budownictwa.

#### 1.3. Przedmiot i zakres opracowania; opis zmiany wprowadzonej do projektu zatwierdzonego decyzją 30/11.

W zakresie opracowania jest **projekt zamienny zagospodarowania** terenu Zajezdni Trolejbusowej MPK z planszą zbiorczą, który stanowi aneks do projektu budowlanego Zajezdni Trolejbusowej w Lublinie przy ulicy Antoniny Grygowej nr archiwalny EP9-2101/2/2010, tom 1.

Zmiana do projektu dotyczy zagospodarowania działki w rejonie obiektu nr 6 - hydroforni w związku ze zmianą parametrów hydroforni. Budynek został zmniejszony w rzucie i wysokości w stosunku do projektu zatwierdzonego decyzją nr 30/11 z dnia 14 stycznia 2011r.

#### 1.4. Hydrofornia (symbol na planie; 6); charakterystyka obiektu:

Budynek techniczny, murowany z gazobetonu ocieplonego styropianem. Przekrycie pulpitowym dachem o spadku 2%. Stropodach, jako płyta żelbetowa docieplona styropianem twarde, pokrycie papą zgrzewalną lub membraną dachową.

Dane techniczne; wymiary; 6,5x9,5m; wysokość 4,41m nad teren do wierzchu atyki.  
pow. zabudowy; 61,75 m<sup>2</sup>  
kubatura; 171,15 m<sup>3</sup>

Wyposażenie budynku; instalacja elektryczna, ochrony piorunochronnej, uziomowa, technologiczna hydroforni.

## 2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

### POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

#### 2.1. Zestawienie obiektów projektowanych

Pozycja symbol w PZT	Nazwa obiektu	Pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]
1	Hala obsługowo naprawcza	2798,0
2	Budynek administracyjny	592,0
3	Wiata na 48 stanowisk postojowych	4284,0
4	Wiata na 42 stanowisk postojowych	3794,0
5	Wiata wjazdowa do hali ON	379,0
<b>6</b>	<b>Hydrofornia</b>	<b>61,75</b>
KP	Komora pomiarowa na przyłączy sieci ciepłej	14,62
RS	Rozdzielnia sieciowa	24,5
ST	Stacja transformatorowa	11,18
WS	Wiata śmietnikowa	12,06
Z	Zadaszona osłona śmietnikowa	18,09
R	Zadaszona osłona śmietnikowa (odpady ropopochodnych)	12,06

ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	7. Opis techniczny	Str.7/ 2, Tom 1 EP9 - 2101/2/2010  ANEKS
---	--------------------	---

## 2.2. Bilans terenu

	Pow. działki
Teren objęty opracowaniem	ok. 7.5 ha
Powierzchnia działki Zajezdni Trolejbusowej; działki: 1/27 + 1/28 + 1/144 wyodrębniona z 1/30	48 345,5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy: wg normy PN - 70/B-02365	11 957,05 m <sup>2</sup>
Powierzchnia utwardzona (drogi, place manewrowe, parkingi)	22 465,32 m <sup>2</sup>
Powierzchnia chodników	564,27 m <sup>2</sup>
Powierzchnia nieutwardzona; powierzchnia zieleni	13 338,86 m <sup>2</sup>

Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej; 0,29%

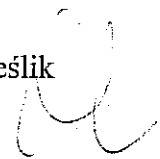
Wskaźnik zabudowy; 0,25%

## 3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i w ich otoczeniu

Opracowanie:

mgr inż. arch. Zofia M. Cieślak



ELEKTROPROJEKT S.A. Oddział w Lublinie	8. Spis rysunków	Str. 8 Tom 1 EP9-2101/2/2010
---	------------------	---------------------------------

Lp.	Tytuł rysunku	Nr archiw.	Uwagi;
1.	Projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 z uzbrojeniem terenu	9 – 01 276	

